

من قبل منظمة اختبارات السلامة لاند روفر ديسكفري ذات المقاعد السبعة تحصد تصنيف الـ 5 نجوم



الغاية القاعدة مجددا من خلال توفير ما يصل إلى خمس نقاط تثبيت «ايزوفكس»، وتقدم سيارة ديسكفري الجديدة قدرات «ايزوفكس» لمقعد الراكب الأمامي، ومقعد الصف

يمكن للعائلات المحبة للمغامرة، والتي تبحث عن أعلى معايير السلامة والأمان مع مرونة وقدرات فائقة على جميع التضاريس، أن تحصل على ذلك كله مع سيارة لاند روفر ديسكفري. وقد نجحت سيارة الدفع الرباعي ذات المقاعد السبعة في تحقيق إنجاز استثنائي في أحدث نسخة من اختبارات برنامج Euro NCAP بعد حصولها على أعلى تصنيف من فئة الـ 5 نجوم من قبل منظمة اختبارات السلامة المعترف بها عالميا.

وتتميز سيارة الدفع الرباعي الفائزة من لاند روفر بمجموعة شاملة من مزايا السلامة المتطورة، بما في ذلك نظام الفرملة الآلية في حالات الطوارئ لحماية المشاة (AEB)، الذي يعمل على تطبيق فرملة كاملة بشكل تلقائي في حالات الطوارئ عندما يكشف عن وجود خطر انحدار محتمل بأحد المشاة في الطريق.

وتتم منح هذه التقنية المتطورة النقاط الست الكاملة من قبل الفاحصين في Euro NCAP.

ومع سبعة مقاعد كاملة الحجم للبالغين، تكسر ديسكفري ذات المرونة

الثاني الجانبين، ومقعد الصف الثالث. وفي هذا السياق، قال نك روجرز، المدير التنفيذي لهندسة المنتجات في جاكوار لاند روفر: لطالما كانت سيارة ديسكفري فردا محبوبا للغاية لدى العائلات وسيارة في تقديم أحدث التقنيات المتطورة. وقد شكلت معايير السلامة والقدرات الفائقة دائما جوهر هوية ديسكفري، إذ تعتبر من السمات الأساسية والمحفزات الرئيسية للعمليات الهندسية التي نقوم بها.

وأضاف روجرز: لدينا تاريخ حافل بتقديم تقنيات جديدة في مجال السلامة، مثل استخدام نظام منع انغلاق الفرامل في سيارات الدفع الرباعي لأول مرة في عام 1989، وهكذا تواصل سيارة ديسكفري الجديدة هذه المسيرة مع تقنيات جديدة تركز على السلامة، حيث تلتقي وتتجاوز معايير السلامة العالمية، مثل نظام الفرملة الآلية في حالات الطوارئ (AEB)، مع تقنية الكشف عن المشاة. إن أولويتنا هي حماية راكبي سياراتنا ومستخدمي الطريق الآخرين، وتوفير راحة البال لعملائنا.

أعلن البنك التجاري عن تواجده في مجمع الحمرا لمدة ثلاثة أيام ابتداء من يوم الخميس 6 في يوم السبت 8 أبريل وذلك لإطلاع رواد المجمع على بطاقته الائتمانية الثلاث ذات الشعار المشترك بين البنك التجاري والخطوط الجوية البريطانية.

وأوضح البنك أن بطاقات البنك التجاري والخطوط الجوية البريطانية متوفرة بثلاثة أنواع: بطاقة ماستركارد وورلد، ماستركارد البلاتينية وماستركارد مسبقة الدفع، وتعد هذه الشراكة هي الوحيدة بين البنك والخطوط الجوية البريطانية في الكويت ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتمنح البطاقات لحاملها العديد من المميزات. تسمح البطاقات لحاملها بتجميع نقاط مكافآت تسمى بالـ Avios، على كل دينار يتم إنفاقه مع البطاقة مع إمكانية استبدال تلك النقاط بتذاكر سفر مجانية وترقية درجات السفر «عدد نقاط الـ Avios يعتمد على نوع البطاقة واما إذا تم استخدام البطاقة بالعملة المحلية أو بعملة أخرى». عند إصدار البطاقة،



المتواجدة في جميع أنحاء العالم وبالمناطق وذلك حسب نوع البطاقة، هذا بالإضافة إلى خدمة المسافر الشخصي وتأمين السفر مجاناً والحصول على ليال مجانية عند الإقامة في فنادق ستاروود «شيراتون، ميريديان، فور بوينتس وغيرها من الفنادق» وكذلك مئات العروض والخصومات المتعلقة بالمطاعم بالإضافة إلى العروض الخاصة من موقع التسوق عبر الإنترنت Reebonz وموقع كريم Careem لحجز السيارات وغيرها من الأمان.

ومن الجدير بالذكر أن جميع بطاقات الخطوط الجوية البريطانية المصدرة بين 1 مارس و30 أبريل 2017 مخرولة للمشاركة في حملة «ضاعف نقاط Avios الترحيبية»، سيوفر لحاملها فرصة مضاعفة لنقاط المكافآت «Avios» المقدمة للبدء في استخدامها وقد تصل قيمتها إلى تغطية تكلفة تذكرة طيران «ذهاب فقط»، من الكويت إلى لندن «حسب نوع البطاقة». كما يستفيد حاملو البطاقات أيضا من ميزة الدخول المجاني إلى قاعات الانتظار بالمطارات

البطاقات تمنح

حاملها دخولا

مجانياً إلى قاعات

الانتظار بالمطارات

في شتى أنحاء

العالم

يحصل حاملو البطاقات على نقاط «افيس» مجانية كهدية ترحيبية للبدء في استخدامها وقد تصل قيمتها إلى تغطية تكلفة تذكرة طيران «ذهاب فقط»، من الكويت إلى لندن «حسب نوع البطاقة». كما يستفيد حاملو البطاقات أيضا من ميزة الدخول المجاني إلى قاعات الانتظار بالمطارات

يستمر حتى 8 الجاري في «الريجنسي»

شركات عقارية كبرى تعرض أفضل مشاريعها في «إفرست العقاري المصري»

وقال إن الشركة انتهت من تنفيذ البنية الأساسية وأعمال التمهيدات للمشروع والانتهاج من المرافق والتي بلغت 30% من المرحلة الأولى وانها انتهت من أعمال المصاطب المرتفعة التي تميز المشروع وتجعل رؤية البحر متاحة من جميع وحدات المشروع وتنفيذ الأساسات الخاصة بالوحدات وأيضاً الانتهاء من تنفيذ أكبر لاجوزن بالمشروع والتي تصل مساحتها إلى قرابة 4200 متر مربع تقريبا. وأيضاً الانتهاء من كل أعمال صب الخرسانات لادوار الأرضي للمرحلة الأولى.

Integrated

وأكد رئيس مجلس إدارة شركة Integrated Solutions للاستثمار العقاري شادي عبد المنعم سعيد أن مهمة الشركة توفير الخدمات والخدمات والمشروعات العقارية المتميزة في سوق مصر المتنامي للاستثمار العقاري باستخدام أفضل الممارسات وبالتحضير السليم وتقديم مبان على أعلى مستوى من الجودة والنوع بها كل الخدمات والمرافق الممتازة لتتنويع مكانتها بين الشركات العملاقة في هذا المجال.

وتابع: تتمثل رؤية الشركة في تصميم وتنفيذ أفضل المشروعات العقارية بكل فروعها (التجارية والطبية والإدارية والأكثر رواجاً في السوق المصري إلا وهي المشاريع السكنية) من خلال إيجاد أفضل المواقع مثل (التجمع الخامس، المحادي، مدينة هليوبوليس الجديدة) وشراكة أفضل المستثمرين وتوظيف امهر المعايير والمصممين أيضا لأن السعي للأفضل يسبغ على الشركة دائما في المقدمة وسيمكثها من تقديم أفضل خدمة وتلبية جميع مطالب عملائها لنيل ثقتهم.

المجتمع المحلي بهيئة المستشفيات والمعاهد التعليمية بتنفيذ باكورة مشروعاتها في السوق المصرية مشروع «سيسليا لاجوزن» بمدينة مرسى مطروح على مساحة 123 فدانا بتكلفة 850 مليون جنيه.

وقال مدير عام المبيعات في الشركة شريف خيري، إنه تم فتح باب التسويق والإعلان عن المشروع في مارس 2013 وتم البدء في التعاقدات 2014، وذلك بعد إصدار جميع المستندات والتصاريح اللازمة للعمل من المخطط بدء تسليم أول مراحل المشروع في أواخر 2017. تشغيل 2018، لافتا إلى أن المرحلة ستكون مكتملة البناء والتشطيب وفقا للمخططات الشركة ومنحت الشركة نفسها مدة ستة أشهر إضافية.

وأوضح أن تكلفة المرحلة الأولى تصل إلى 250 مليون جنيه، وتضم هذه المرحلة 650 وحدة سكنية والخدمات التجارية على مساحة 3 أفدنة، واكوابارك على 4 أفدنة، فيما تضم المرحلة الثانية 450 وحدة ومن المنتظر تسليمها نهاية 2020، أما المرحلة الثالثة والأخيرة فمن المنتظر الانتهاء منها نهاية 2022. وتضم 310 وحدات، بالإضافة إلى الفندق والجولف والمشي السياحي والملاهي المائية.

ولفت إلى أن إجمالي المساحة الخدمية بالمشروع حين الانتهاء من كامل مراحلها سيبلغ حوالي 80% من مساحة الأرض. وأشار إلى أن الشركة تتيج أنظمة سداد متعددة، لافتا إلى أن الشركة تتبنى نظاما استثنائيا يستهدف خدمة العملاء والراحة في السداد وعدم الضغط، حيث أن مقدم التعاقد بلغ 15% وتقسيم باقي المبلغ على دفعات متساوية على مدة تصل إلى ست سنوات كاملة دون فوائد.

بمواصفات عالمية من حيث توافر جميع الخدمات التي تقدم نموذجا عصريا للسكن مما يجعل الكثافة السكانية قليلة والتي توفر أعلى درجات الخصوصية للملكي للوحدات. «أي ام جي»

قال رئيس مجلس إدارة شركة اي ام جي العالمية العقارية احمد محمد جمال إن الشركة قامت في خلال الفترة الماضية بالتوسع بمجال تسويق العقاري بجمهورية مصر العربية، داخل السوق الكويتي، بحيث أصبحت الشركة من كبرى شركات تسويق العقار المصري في الكويت.

وتابع: الشركة في الوقت الحالي وكبل لأكثر من 14 مطورا عقاريا لأكثر من 40 مشروعا متنوعا سكنيا وسياحيا وتجاريا في جميع أنحاء الجمهورية، التجمع الخامس - أكتوبر - القطامية - الشروق - العين السخنة - والغردقة وغيرها. وأكد جمال ان الشركة تسعى إلى تطوير الخدمات الكويتية والتسويقية في الكويت لمساعدة العملاء الراغبين في شراء العقار المصري من المصيرين المقيمين أو الكويتيين على الاختيار الأفضل دائما، وان أهداف الشركة تلبية جميع طلبات العملاء من السوق المصري، بحيث يكون جميع العروض متوفرة، وليس من الضروري السفر إلى مصر للتعاقد. وتابع: تم بالفعل الحصول على عروض حصرية خاصة بالمطورين بمقدرات 0% وفترات سداد حتى 10 سنوات ومفاجآت اخرى خلال فترة المعرض.

ابن سينا للنفائج

تبدأ شركة ابن سينا للنفائج والقرى السياحية بالتعاون مع جمعية تنمية



أحمد جمال



وليد صقر



أشرف أبو صيف



هشام عنية

الخضراء الشاسعة والتخطيط الجيد للطرق الداخلية وتوفير العديد من الخدمات. وأضاف: تتميز المدن الجديدة بالهدوء ونقاء الجو والبيد عن التكدس السكاني وقربها الشديد من القاهرة عن طريق الطرق الرئيسية مثل طريق مصر السويس وطريق مصر الاسماعيلية والطريق الدائري. ولفت إلى أن مدينة القاهرة الجديدة مدينة المعز بالله ارقى تجمع سكني وتجاري متكامل الخدمات بتصميم فريد يجمع بين الخصوصية والرفاهية ليقدّم الحلول المثالية لراغبي الحياة المتكاملة والخصوصية والتميز حيث الجو الصحي بعيدا عن الضجيج والتلوث والزحام. وأشار إلى أن مدينة الشروق صممت لتحقيق المعادلة الصعبة من حيث نقاء الجو البعيد عن التلوث وروعة التصميم ذو الطابع الأوروبي، لأنها المدينة الوحيدة الخالية من المصانع وتتميز بانها تطل على طريقين رئيسيين طريق مصر السويس وطريق مصر الاسماعيلية وقربها من «مدينتي»، وانها ارقى المدن الجديدة والبديل للتجمع الخامس.

أما عن مدينة العبور عروس المدن الجديدة فهي نموذج المشروع المتكامل

في مدينة نصر وهو مشروع كابيتال ايسنت ريزيدنس وبالفعل تم فتح باب الحجز للمشروع الذي يعتبر أكثر المواقع تميزا في مدينة نصر. وأضاف: «كابيتال ايسنت مشروع سكني على مستوى عال وراق وبأسعار تنافسية تناسب كل الشرائح وتسهيلات في السداد حتى 5 سنوات وتعد هذه فرصة حقيقية للتملك بأسعار وطاق سداد مبتكرة».

وأشار إلى أن مشروع كابيتال ايسنت يقع بالقرب من محور المشير طنطاوي الجديد الذي يربط مدينة نصر ومنطقة التجمع الخامس والقاهرة الجديدة، فهو في موقع مميز وقريب من المطار وكل المحاور الرئيسية للقاهرة، بالإضافة لبناء الجامعة الصينية بالقاهرة بجوار المشروع مباشرة والتي تعد قيمة استثمارية مضافة ستجعل المنطقة المحيطة بها ذات قيمة وعائد عال.

تعمير للإنشاءات

أوضح المدير العام في شركة تعميم للإنشاءات أشرف أبو صيف ان «تعمير» تتميز باختيار المدن الجديدة (القاهرة الجديدة - مدينة الشروق - مدينة العبور - مدينة هليوبوليس الجديدة)، حيث الغخامة وانتشار المساحات

الجامعة الأميركية الجديدة وجامعة المستقبل وتحيط به المدارس الدولية مثل مدرسة الحياة ومدرسة M.S.A. وأشار إلى ان «ناينتي أفينيو» هو المعيار الجديد للحياة الراقية بالمشروع يوفر الحياة الفريدة التي فيها المزيج المثالي من الراحة والهدوء فأنتم تتمتع بحياة هادئة داخل ارقى كمبوند بالتجمع الخامس حيث الأمان والحياة في سلام وهدوء التي هي صفات الحياة المتوازنة فقد تم تصميم مشروع ناينتي أفينيو لكي يلائم كل الأنواع والاحتياجات.

وتابع: تم تقسيم المشروع إلى ثلاث مناطق: المنطقة الأولى خصصت لراغبي الهدوء ولذلك فقد قمنا بتزويد هذه المنطقة بالورد والنوافير لكي تعطي قمة الاحساس بالهدوء والسكينة، المنطقة الثانية خصصت للعائلات ولهذا فقد خصصنا منطقة ألعاب خاصة بالأطفال وزودناها بحمامات سباحة خارجية وأخرى مغطاة للخصوصية، المنطقة الثالثة خصصت للشباب راغبي الحياة الحديثة ولهذا فقد زدناها بمنطقة خاصة للشوي وناد صحي متكامل على أعلى مستوى. وأشار صقر إلى ان المجموعة بدأت تنفيذ أحدث مشروعات الشركة بالقاهرة

قال رئيس مجلس الإدارة في شركة افرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات هشام عنية، الشركة المنظمة لمعرض إفرست العقاري المصري المقام حاليا في الريجنسي ويستمر حتى 8 ابريل الجاري، إن الشركات المشاركة في المعرض تقدم مشاريع تعتبر الأفضل والأبرز في مصر وتشمل جميع متطلبات المستثمر العقاري المصري.

وتابع: هذه الشركات تقدم شاليهات وشققا وفلاا وأراضي ومزارع ومشاريع سكنية واستثمارية وتجارية وسياحية بأسعار وتسهيلات تناسب جميع الشرائح. وأشار عنية إلى ان الشركات المشاركة تقدم أيضا مشاريع عقارية أغلبها يعرض للمرة الأولى في السوق الكويتي وتطرح بنظام ميسر في السداد عن طريق أقساط تناسب الراغبين في الاستثمار بالعقار المصري.

تبارك القابضة قال مدير فرع الكويت لمجموعة تبارك القابضة وليد صقر إن المجموعة نفذت نسبة تقارب 75% من إنشاءات أحدث مشروعات الشركة بالقاهرة الجديدة وهو مشروع ناينتي أفينيو بالتجمع الخامس الذي سيبدأ تسليم مرحلته الأولى نهاية 2017 وبالفعل تم فتح باب الحجز للمرحلة الثانية. وأفاد بأن هذه الفترة تعد الأنسب للتعاقد ولامتلاك العقار بغير ذلك بسبب فرق العملة بين الدينار والجنبة في الوقت الحالي وبخصوص مشروع ناينتي أفينيو الذي يعتبر أكثر المواقع تميزا بالتجمع الخامس. وبين صقر ان المشروع سكني تجاري اداري على مستوى عالمي راق ويقع ناينتي أفينيو على شارع التسعين الشارع الرئيسي في القاهرة الجديدة ويطل على

مؤتمر الكويت التاسع لإدارة النفايات ينطلق 25 أبريل الجاري

المجلس البلدي، ومعدنان سيد محسن مدير إدارة البيئة في بلدية الكويت، ودعا الشريفي جميع المهتمين في قطاعات الدولة المعنية بإدارة النفايات إضافة إلى الجهات الخاصة والعامه والشركات والمؤسسات التي تهتم بالمسؤولية الاجتماعية تجاه البيئة للمشاركة في هذا الحدث السنوي التخصصي والذي يحضره عدد كبير من دول الخليج والدولة المضيفة الكويت.

وعن معالجة المياه السائلة الناتجة عن العمليات الصناعية نضاف إلى جدول المحاضرات. وأوضح ان هناك جلسة حوارية تناول محورا هاما عن إدارة معالجة النفايات الطبية والخطرة، كما تقام في اليوم الثاني والأخير للمؤتمر جلسة حوارية تحت اسم «عوائق وحلول النفايات» يتحدث فيها دفاصل صفر وزير الأشغال ووزير الدولة لشؤون البلدية الأسبق ود.حسن كمال عضو

عن مبادئ الاقتصاد الدائري، وما يعرف «Circular Economy»، وهو من موضوعات الساعة في الدول المتقدمة، وهو مصطلح عام يعنى الاقتصاد الصناعي الذي لا ينتج نفايات أو يحدث تلوثا، من بداية تصميمه ومنذ النية في إنشائه، وهي موضوعات ليست أقل أهمية من إدارة النفايات وآلية الحد منها. وأشار إلى أهمية محاضرة عن إدارة المخلفات الصلبة، وأخرى عن معالجة المياه الملوثة،

تحويل النفايات إلى طاقة، مؤكدا أنها إحدى الطرق المستخدمة لاسترداد الموارد ذات القيمة، كما أنها تلعب دورا حيويا في السلسلة المستدامة لإدارة النفايات، معتبراها أحد أهم خيارات الطاقة البديلة القوية والفعالة لتقليل انبعاث ثاني أكسيد الكربون واستبدال أنواع الوقود الأحفوري. وأضاف الشريفي ان هناك تطورا عالميا في إدارة النفايات وهو امر سيتم استعراضه من خلال محاضرة

جديد في تكنولوجيا إدارة النفايات المختلفة من مخلفات النخط والغاز والبناء والهدم والمياه والتربة، والناتجة عن مشاريع البتروكيماويات، والخطرة، والطبية وعمليات الصرف الصحي، وفرص إعادة التدوير والمنزلية وغيرها. وأشار في بيان صحفي إلى أهمية الموضوعات المطروحة المقدمة من خبراء متحدثين ومسؤولين على درجة كبيرة من المهنية، ومن تلك الموضوعات، عملية

أعلن رئيس اللجنة العلمية د.فصيل الشريفي، عن الانتهاء من كافة الاستعدادات الفنية والعلمية لإطلاق مؤتمر الكويت التاسع لإدارة النفايات، والذي يقام في الفترة من 25-26 ابريل الجاري في الراجيسون بلو، وتنظمه بروميديا العالمية، تحت رعاية الشيخ عبدالله احمد الصباح، مدير عام الهيئة العامة للبيئة. وقال الشريفي ان الهدف من إقامة هذا الحدث متابعه كل ما هو

أعلن رئيس اللجنة العلمية د.فصيل الشريفي، عن الانتهاء من كافة الاستعدادات الفنية والعلمية لإطلاق مؤتمر الكويت التاسع لإدارة النفايات، والذي يقام في الفترة من 25-26 ابريل الجاري في الراجيسون بلو، وتنظمه بروميديا العالمية، تحت رعاية الشيخ عبدالله احمد الصباح، مدير عام الهيئة العامة للبيئة. وقال الشريفي ان الهدف من إقامة هذا الحدث متابعه كل ما هو