



سلمت 150 مركبة لوزارة الداخلية

«جي أم سي يوكون».. عنصر فاعل «لفرض هيبة» دوريات المرور



السحب والقطر، ونظام ضبط تمايل المقطورة، وفرملة تدريجية أوتوماتيكية، والنظام المساعد على الانطلاق في المرتفعات، ويعد مركز خدمة الصيانة في منطقة الشرق الأوسط، وهو مجهز بأحدث ما توصلت إليه تكنولوجيا صيانة السيارات مع فريق فني متخصص يخضع لدورات تأهيلية مستمرة ومن أهم المميزات التي يوفرها سرعة الإنجاز، وذلك يرجع لتوافر عدد كبير من حارات صيانة يسمح بإجراء الصيانة لعدد كبير من السيارات في نفس الوقت، ما يجعل التسليم يتم في أوقات قياسية.

متعددة الاستعمالات الجديدة من خلال:
● المحور الخلفي العريض الذي يساهم في حضور أكثر رسوخاً.
● عجلات أعرض بنصف إنش تخفف من ثني الإطارات للحصول على أداء مطور على المنعطفات.
● نظام توجيه إلكتروني جديد متعدد الدعم يعزز معدلات توفير استهلاك الوقود ويضبط دعم التوجيه مع سرعة السيارة.
● محور خلفي جديد وترس تفاضلي خلفي قياسي أوتوماتيكي القفل، ونظام StabiliTrak قياسي للتحكم الإلكتروني بالثبات، ونمط

المحرك V8 سعة 5,3 ليترات بشكل قياسي في يوكون. وتقدم محركات EcoTec3 تقنيات إبداعية تتضمن الحنق المباشر للوقود، وميزة إيقاف عمل الأسطوانات، والتوقيت المتفاوت المستمر للصمامات، ونظام احتراق متطور، مصمم للاستفادة القصوى من القوة وعزم الدوران والفعالية عبر نطاق واسع من ظروف العمل. ويسمح الاحتراق الذي يتم التحكم به بشكل أكثر دقة، بأن تعمل المحركات الجديدة بأعلى نسبة ضغط، الأمر الذي يوفر قوة وفعالية أكبر. وبالمقارنة مع الطرازات السابقة، تم تعزيز تجربة القيادة في السيارات الرياضية

المرور في المطارات الخطرة. بالإضافة إلى إجراء تحسينات على الشاسيه المعزز الجديد وأنظمة التعليق. حيث يدعم الإطار كامل الصندوق - الذي يشكل الفولاذ شديد الصلابة أكثر من 75٪ من تكوينه - قيادة أكثر هدوءاً وتحكماً. وتطور كراسي الهيكل الجديدة المرتبطة بالإطار بشكل فريد، مزابا الصلابة، وتساهم في تحقيق القيادة الانسيابية المتميزة في يوكون. التكنولوجيا المتطورة في محرك السيارة: تعد عائلة يوكون الجديدة كليا أكثر قوة وفعالية من ذي قبل، وذلك بفضل عائلة المحركات الجديدة EcoTec3، ويأتي

والبنية والقوة المحركة وفيما يتعلق بالسلامة والأمان، تميز مجموعة يوكون تقنيات جديدة تساعد على حماية السائق والركاب قبل وخلال وبعد حدوث الاصطدامات. وهي تتضمن وسائد الهواء المثبتة في الوسط للمقاعد الأمامية الوحيدة من نوعها في الفئة (طراز المقاعد الحاضنة)، المصممة لتوفير حماية إضافية للسائق والركاب الأمامي خلال الاصطدامات من الجهة العديدة، عندما يكون الركاب المتأثرون بالحادثة في الجهة المقابلة التي لم تتعرض للصدمة. وهو عامل أساسي يفرض هيئته في ضمان سلامة ضباط وأفراد دوريات

الأمامية، وعدم ركن السيارة باتجاه الأمام، والتثبيت عند الانحراف عن المسار، والدعم عند تغيير المسار، والتثبيت من السيارات العابرة من الخلف، وتثبيت تفاعلي للسرعة، كما يدعم التصميم المتميز للهيكل والتقنيات المتطورة - التي تتضمن تقنيات جديدة في مجال السلامة والأمن - قدرات جي أم سي يوكون المذهلة. وبذلك تكون إدارة الدوريات قد اختارت سيارة تطبيق مستويات رفيعة من أنظمة الحماية لضمان سلامة قائديها وركابها من ضباط وأفراد. القدرة على التحمل وعوامل الحماية الداخلية: تمتاز يوكون بعناصر التصميم

اختيار قطاع المرور لسيارات جي أم سي يوكون لدورياتها جاء لما تتميز به من متانة وتجهيزات

في خطوة تعزز من فلسفة «يفرض هيئته» التي اعتمدها جنرال موتورز كصفة لسيارات الدفع الرباعي العريقة جي أم سي يوكون، قامت شركة محمد صالح ورشا يوسف بتهيئة 150 سيارة لوزارة الداخلية قطاع دوريات المرور. وجاء اختيار قطاع المرور لسيارات جي أم سي يوكون لدورياتها في طرق الكويت لتميزها ومتانتها ولتوفر عوامل عديدة مجتمعة توفرها الشركة المتميزة بين جنرال موتورز وشركة جي أم سي يوكون ومنها: قوة وثبات السيارة، تتضمن مزايا السلامة القياسية في جي أم سي، أنظمة التثبيت من الاصطدامات

أعرب عن تفاؤله بتعافي السوق العقاري في الفترة المقبلة الهران: تسهيل إجراءات فتح المحافظ العقارية سيعيد الثقة للمستثمرين

طرح المحافظ العقارية في السوق أصبح مهما وداعما لطماننة المستثمرين للخوض في الاستثمارات العقارية، قد تكون غير منتظمة في الغالب، بعض الشركات تلجأ إلى استئراج رؤوس الأموال لتمويل مشاريعها مقابل عوائد استثمارية دورية قد يصعب الإيفاء بها. وعن رؤيته للحل قال: ننترح على الجهات الرسمية الاستثمار والسوق العقاري تسهيل فتح المحافظ العقاري تسهيل فتح الجهات الرسمية تسهيل فتح المحافظ العقارية أو رفع سعر الفائدة للبنوك لتشجيعها أكثر في تمويل الاستثمارات العقارية.

بتعهداتها وتعاقباتها تجاه عملائها، واعتقد ان السبب الرئيسي في هذا هو طرح عوائد كبيرة للاستثمارات العقارية خلال الفترة المقبلة، ودعا الهران الجهات الرسمية لتشجيع الاستثمار بشكل خاص لما له من أثر كبير في تنمية الاقتصاد الوطني والدفع بعجلة التنمية، وفتح المحافظ العقارية والاستثمارية.



عبدالله الهران

بعض المشكلات التي حدثت في السوق العقاري دفعت العميل أو المستثمر إلى تغيير تعامله

وقال الهران في تصريح صحفي: من السوق العقاري خلال الفترة الماضية بغفرت ركود نتيجة للعديد من العوامل بعضها من خارج السوق العقاري كالأوضاع السياسية والتوترات التي تشهدها أجزاء كبيرة من العالم والمنطقة وتذبذب أسعار النفط وغيرها من العوامل، وبعض تلك العوامل عزوف رؤوس الأموال عن الاستثمارات بسبب التشكك في جدواها أو جديتها عدم الثقة الناتج من حدوث بعض المشكلات الفريدة التي أثرت بشكل سلبي على كل الشركات العاملة في القطاع.

خلاله الاستثمار العقاري الذي يرغب، مشيراً إلى أن الشركة تستعد جيداً لإقامة المعرض، وأن الشركات المشاركة فيه ستقدم مشاريع مبهرة وجيدة تناسب الكويتيين والمصريين الراغبين في التملك بجمهورية مصر العربية منها مشاريع في التجمع الخامس والشرقية والمعادي والساحل الشمالي والدلتا ومرسى علم والعين السخنة وشرم الشيخ و6 أكتوبر والإسكندرية ومناطق كثيرة متوافرة من خلال العروض التي تقدم من نخبة الشركات المشاركة في المعرض.



قيس العلي



هشام عنبة

من نخبة الشركات المشاركة في المعرض. وأكد رئيس مجلس إدارة شركة سمارت سلوشن قيس العلي على مشاركة جهات ومؤسسات وشركات جديدة في المعرض وستقدم أفضل المشروعات، مشيراً إلى أن وجود شركات كبيرة وجديدة في مصر يعطي أهمية للمعرض كون هذه الشركات من المؤسسات المتميزة في عالم العقار المصري وتمتع بالمصداقية والمشاريع المميزة.

الشركات المشاركة ستقدم مشاريع عقارية أغلبها يعرض للمرة الأولى في الكويت ويترجم بنظام ميسر في السداد عن طريق أسطاط تناسب الراغبين في الاستثمار بالعقار المصري. ولفت إلى أن «أفرست» جمعت أفضل الشركات العقارية المصرية تحت سقف واحد ليكون خيار المستثمر العقاري بين يديه ويحدد من

تستعد شركة أفرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات بالتعاون مع شركة سمارت سلوشن الكويتية لإطلاق معرض أفرست العقاري المصري خلال الفترة من 5 إلى 8 أبريل الجاري في الريبجنسي، بمشاركة نحو 35 شركة مصرية تقدم أكثر من 200 مشروع متميز في جميع أنحاء الجمهورية. وأوضح رئيس مجلس الإدارة في شركة أفرست لتنظيم المعارض والمؤتمرات الشركة المنظمة للمعرض هشام عنبة أن الشركات مشاريع تعتبر الأفضل والأبرز على الإطلاق في مصر والتي تشمل جميع متطلبات المستثمر العقاري المصري من شاليهات وشقق وقلل وأراض ومزارع ومشاريع سكنية واستثمارية وتجارية وسياحية بأسعار وتسهيلات تناسب جميع الشرائح. وأشار عنبة إلى أن

وإختتم الهران تصريحه بدعوة راغبسي التملك والاستثمار العقاري إلى عدم الانخداع بنسب عوائد الاستثمار غير الواقعية التي يطرحها البعض، وقال: يتحمل المستثمر الصغير جزءاً من المسؤولية في المشكلة بسبب الطمع أو ربما قلة وعيه، ويجب على المستثمرين تثقيف أنفسهم قانونياً والإلمام بطرق الاستثمار بشكل يجنبهم الكثير من المخاطر، وادعو الجهات الرسمية كذلك لتوجيه جزء من اهتماماتها وأنشطتها للجانب التثقيفي والتوعوي في هذا المجال حتى يكون لدينا مجتمع واع ومدرك وقادر على الدفع بعجلة التنمية والاستثمار في الكويت.

وأضاف: فمن المعلوم ان الاستثمار العقاري هو استثمار طويل الأجل يهدف الى تحقيق عوائد على الأموال المستثمرة، والمحافظ العقارية تلعب دوراً هاماً في توجيه الاستثمارات بشكل آمن يحد من المخاطر وهو ما يتيح للمستثمرين المساهمين في تلك المحافظ الدخول وبشكل مأمون في واحد من أكثر القطاعات جانبية كون العقار بطبيعة الحال يعتبر الملاذ الآمن خصوصاً لصغار المستثمرين الباحثين عن استثمار اموالمهم وتحقق عوائد جيدة.

تسهيل طرح المحافظ
ويعتقد الهران ان تسهيل

وأضاف: بعض المشكلات التي حدثت في السوق العقاري دفعت العميل أو المستثمر إلى تغيير تعامله في الاستثمار العقاري، وبعض الشركات العاملة في القطاع. وأضاف: بعض المشكلات التي حدثت في السوق العقاري دفعت العميل أو المستثمر إلى تغيير تعامله في الاستثمار العقاري، وبعض الشركات العاملة في القطاع.

ولفت العلي إلى ان السوق الكويتي سوق نشط ومتقبل للعقارات المصرية والمعارض، في حين ان مثل هذه المعارض ساهمت خلال السنوات الماضية في توفير تعامله الفرص الاستثمارية الجديدة سواء بالنسبة للمواطنين العادي أو المستثمر الكبير.



جانب من معارض «أفرست العقاري» السابقة



علي الفوزان

تطلعنا هو أن نرتقي برضا عملائنا أكثر ونمنحهم تجربة متميزة تعود عليهم بالقيمة الرضا، إن دافعنا الحقيقي هو عملاً، ولذلك يسرنا ويسعدنا أن نعمل على مدار الساعة لتجاوز توقعاتهم ونلبس احتياجاتهم بأفضل ما يمكن عبر هذه الشركة الجديدة مع Trane.

التي تعلن عنها المجموعة الخليجية للجمهور مع بداية الموسم الصيفي، فهي عرض استبدال المكثفات المركزية القديمة بأخرى جديدة من Trane بضمان وكفالة شاملة لمدة عامين، وهي ضعف المدة المتعارف عليها في السوق الكويتي، حيث تقدم المجموعة هذه الامتيازات لتقتها في العلامة التجارية، علماً ان Trane تحرص على اعتمادها التقنيات الصديقة للبيئة باستخدامها لغاز R410A وهو توجه عام للشركة.

من العلامات التجارية الرائدة في مجال التكييف المركزي «المجموعة الخليجية» وكيلاً معتمداً للعلامة التجارية «Trane»

انطلقت في السوق الكويتي منذ أكثر من 35 عاماً بشركة تعمل بمجال الصيانة لأجهزة التكييف المركزية في الكويت أولاً ومن ثم في منطقة الخليج لتصل إلى ما هي عليه الآن من مجموعة مليئة بالنجاحات حتى أصبحت من الشركات الرائدة في مجالات متعددة. أما المفاجأة الجديدة

العلامة التجارية من قدرة على التطور المستمر وتوفير أجيال أكثر حداثة وتقنية يوماً بعد يوم وحصولها على أكثر العلامات في ثقة العملاء بالسوق الأمريكي للعام 2016. المجموعة الخليجية بما تضمه من عدد ضخم من العلامات التجارية المرموقة تحققت برؤية طموحة

علامة Trane حصلت على أكثر العلامات في ثقة العملاء بالسوق الأمريكي للعام 2016

صرح الرئيس التنفيذي لشركة المجموعة الخليجية علي فؤاد الفوزان بأن المجموعة أضافت في الفترة الأخيرة العلامة التجارية الأشهر في مجال التكييف المركزي Trane إلى قائمة شركائها لما لهذا الاسم من سمعة رفيعة ومرموقة حول العالم إضافة لما تتميز به