

توصية بتوزيع 10 فلوس أرباحاً نقدية «الأرجان»: 1,8 مليون دينار أرباح 2016



م. خالد المشعان

أعلنت شركة الأرجان العالمية العقارية، عن نتائجها المالية لعام 2016 حيث حققت الشركة صافي ربح بلغ 1,8 مليون دينار بربحية سهم 7,09 فلوس للسهم الواحد مقارنة بصافي ربح 16,7 مليون دينار بربحية سهم 65,32 فلوس للسهم الواحد في 2015. وأوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية بقيمة 10٪ من القيمة الاسمية للسهم (أي بواقع 10 فلوس للسهم الواحد)، وتعليقاً على نتائج

الشركة، قال الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس إدارة شركة الأرجان العالمية العقارية، م. خالد المشعان: «على الرغم من أننا نتأججنا المالية لعام 2016 تظهر انخفاضاً في صافي الربح مقارنة بالعام السابق، فإن معظم المؤشرات التشغيلية قد ارتفعت في عام 2016 في حين يعود سبب ذلك الانخفاض إلى ربح العمليات غير المستمرة والبالغ 26,2 مليون دينار والناتج من عملية تخارج المجموعة من صندوق عقاري تم ادراجه ضمن نتائج أعمال السنة الماضية».

وأضاف: «باستبعاد أثر العمليات غير المستمرة للسنة الماضية يظهر جلياً ارتفاع ربح التشغيل في عام 2016 لـ 2,95 مليون دينار ربحاً مقارنة بخسارة قدرها 7,07 ملايين دينار في عام 2015، كما ارتفع إجمالي الإيرادات للمجموعة في عام 2016 إلى 26,8 مليون دينار مقارنة بمبلغ 19,5 مليون دينار في عام 2015 وذلك بزيادة قدرها 37٪، في حين انخفض إجمالي مصاريف المجموعة من مبلغ 29,1 مليون دينار في عام 2015 إلى مبلغ 25,1 مليون دينار

أبرز النتائج المالية والتشغيلية:

- ارتفاع إيرادات نشاط التطوير والمقاولات والأنشطة المتعلقة بها إلى 0,3 مليون دينار ربح مقارنة بخسارة 1,9 مليون دينار في عام 2015.
- استقرار أنشطة العوائد الإيجارية والمنتجعات بربح 6,3 ملايين دينار.
- ارتفاع الربح الناتج من التغيير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية خلال عام 2016 لـ 2,95 مليون دينار أرباحاً مقارنة بخسارة 5,3 ملايين دينار في عام 2015.
- انخفاض إجمالي الموجودات بشكل عام بنسبة 2,4٪ وانخفاض إجمالي المطلوبات بنسبة 6,1٪.
- ارتفاع إيرادات الاستثمارات في محافظ وصناديق عقارية وأوراق مالية إلى 218 ألف دينار.
- انخفاض مصاريف التمويل بنسبة 33,7٪.

المفاوضات تحقق تقدماً ملموساً «غازبروم» تزود الكويت بالغاز «المسال»

محمود عيسى

اي إنجاز على هذا الصعيد. وعلى الرغم من أن الكويت مكتفية مما تستورده من قطر من الغاز الطبيعي المسال، إلا أن الطرفين وأصلاً مفاوضاتهما حول إبرام صفقة بعيدة الأجل. وتعمل الكويت حالياً على بناء وحدة غاز طبيعي مسال ستكون جاهزة بحلول عام 2020. وكانت غازبروم قد وقعت قبل عامين مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الغاز الطبيعي المسال مع شركة البترول الكويتية، وهي جزء من صفقة أوسع بين البلدين لإقامة علاقات أوثق في مجالات الاستثمار والتقنية والأبحاث.

نقل موقع «مارين» لبيك عن وكالة أنباء «تاس» الروسية قولها إن مفاوضات قد جرت بين شركة «غازبروم» الروسية ومؤسسة البترول الكويتية حول تزويد الكويت بكميات من الغاز الطبيعي المسال الروسي، وأشارت إلى أن المحادثات ستستمر بين الجانبين أثناء زيارة وزير الطاقة الروسي اليكساندر نوفاك للكويت، وتحدثت الوكالة عن تحقيق المفاوضات تقدماً ملموساً، إلا أنها قالت أنه من المبكر الحديث عن

عموميتها أقرت توزيع 20٪ أرباحاً نقدية «الكويتية للمسالخ» تدرس الاستثمار في مزرعة «مواشي»

يوسف لآزم



عبدالهادي الكوت

قال نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الكويتية للمسالخ، أن صافي أرباح الشركة خلال السنة المالية في 31 ديسمبر 2016 بلغت 615 ألف دينار، وأن الجمعية العمومية أقرت توزيع أرباح نقدية بواقع 20٪ من قيمة السهم الاسمي (20 فلوس للسهم) ومبلغ قدره 621 ألف دينار. وأشارت إلى أن الشركة انتهت من إعداد دراسة مالية لإعادة تشغيل الشركة عبر الحصول على مزرعة لتربية

الماشية والأبقار والأغنام، حيث أن الشركة تنتظر ردود الجهات المعنية لتخصيص الموقع لها بمساحة لا تقل عن 150 ألف متر مربع. وأضاف أن دخول الشركة في استثمار مزارع المواشي يحتاج إلى رأسمال يقوِّف رأسمال الشركة الذي يصل إلى 3 ملايين دينار، أو قد تكون هناك وسيلة من وسائل التمويل على الرغم من أننا لسنا بحاجة لذلك ولكن في أسوأ الأحوال ستكون سجلات الشركة هي الشفيعه لنا لتسهيل عملية التمويل. وأوضح الكوت أن

استكمالاً لجهود تقليص الدورة المستندية وتذليل العقبات أمام المبادرين «الصندوق الوطني»: تأسيس نافذة موحدة تضم كل الوزارات ب «المنصورية»



وكيل وزارة العدل عبداللطيف السريع مستقبلاً ممثلي الصندوق الوطني بحضور مسؤولين في الوزارة

السريع: دعم

مطلق للصندوق

بكل ما له صلة

بالوزارة

لهم لاحتضان مشاريعهم الصغيرة والمتوسطة. وأشار السريع إلى وجود تعاون بين الصندوق والوزارة بما يخدم المبادرين، مشيراً إلى أن الوزارة تدعم أي خطوات وأي قرارات ذات صلة بسياساتها من شأنها دعم المبادرين. من جانبه، قال عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة تطوير بيئة الأعمال بالصندوق داود معرفي أن العلاقة الوثيقة

وبهذه المناسبة، أثنى وكيل وزارة العدل عبداللطيف السريع على الجهود التي يبذلها «الصندوق الوطني» لفتح آفاق جديدة أمام الشباب من خلال توفير البيئة الملائمة



دول الخليج تعزز تطبيق الضريبة مطلع 2018 وسط تكهنات باحتمالية تأجيلها

وكيل «المالية»: نمضي قدماً نحو تطبيق «القيمة المضافة»

المالية الكويتية قد تؤول الانضمام إلى ضريبة القيمة المضافة الموحدة لمدة عام أو عامين بعد الموعد المقرر نظراً لأنها لم تستعد تماماً لهذا الأمر حتى الآن. وقال بنك الكويت الوطني إنه يتوقع تأجيل فرض الضريبة حتى عام 2019 على الأقل.

وفي فبراير، قال وكيل وزارة المالية الإماراتية يونس الخوري إن صناع السياسات بدول مجلس التعاون الخليجي الست يطصحوون إلى بدء العمل بضريبة القيمة المضافة بنسبة 5٪ في مطلع عام 2018 رغم العقبات الإدارية والفنية.

ويرجع ذلك إلى تعقيدات إقامة بنية تحتية إدارية لتحصيل الضريبة وصعوبة تدريب الشركات على أدائها في منطقة لا تفرض ضرائب تذكر. والأعضاء الآخرون بالمجلس هم السعودية والكويت وقطر وسلطنة عمان والبحرين.

للكويت حالياً لا سيما بعد نجاحها في إصدار سندات دولية قال حمادة: «تبقى هناك إصلاحات كبيرة مطلوبة يجب أن تقوم بها... تتعلق بالإصلاحات المالية أو في الميزانية

عالية». وأضاف أن الأمر يتوقف على أوضاع السوق النفطي وأوضاع السوق المالية العالمية «لأنك لا تريد أن تقتصر بكلفة

عالية». وأضاف أن الأمر يتوقف على أوضاع السوق النفطي وأوضاع السوق المالية العالمية «لأنك لا تريد أن تقتصر بكلفة

عالية». وأضاف أن الأمر يتوقف على أوضاع السوق النفطي وأوضاع السوق المالية العالمية «لأنك لا تريد أن تقتصر بكلفة

عالية». وأضاف أن الأمر يتوقف على أوضاع السوق النفطي وأوضاع السوق المالية العالمية «لأنك لا تريد أن تقتصر بكلفة



خليفة حمادة

حمادة: اتفاقية

الضريبة الآن

بمرحلة رفعها

إلى مجلس

الأمة

تجهيزات

لإصلاحات مالية

واقصادية على

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

مستوى الدولة

إلا أنها بحاجة لتفعيل دور الأطراف المعنية المحلية في وضع السياسات رئيس «إنفستكورب»: رؤية الكويت 2035 تسير بالاتجاه الصحيح

على النفط، ففي الإمارات، أفاد صندوق النقد الدولي في أغسطس 2016 بأن مساهمة النفط الخام والغاز الطبيعي في الناتج المحلي الإجمالي للعام 2015 بلغت 32٪، وبالنسبة كانت العائدات غير النفطية 68٪، وهذا يعتبر إنجازاً ضخماً لحكومة الإمارات، تنمى حدوده بباقي دول المنطقة».

التي نفذتها الحكومات الخليجية، مشدداً على الحاجة لتضافر الجهود والتعاون للتأقلم مع البيئة المتغيرة للأسواق العالمية. وأضاف: «بالرغم من تفاوت سرعة وفعالية هذه الإصلاحات الهيكلية، بدأت العديد من الدول تحويل الاقتصاد على مراحل لبيتعد عن القطاعات التي تعتمد

الاستباقية وتوسيع نطاق التواصل وتفعيل دور الأطراف المعنية المحلية في عمليات وضع السياسات. وأكد العارضي خلال كلمته بالمؤتمر السنوي الـ 22 الذي نظمه «مركز الإمارات للدراسات والبحوث الاستراتيجية» أمس، على أهمية الإصلاحات الاقتصادية والمالية الأخيرة

18,2 مليون دينار خسائر «المال للاستثمار» في 2016

إجمالي حقوق المساهمين إلى 17 مليون دينار وذلك بعد أن كانت 36,6 مليون دينار في 2015. وترجع الخسائر إلى تحقيق خسارة من مخصص مصاريف تطوير مستردة بمبلغ 12,7 مليون دينار، وتحقيق خسارة غير محققة من استثمارات بقيمة

العدالة بقيمة 521 ألف دينار، وكذلك خسارة من مخصص هبوط قيمة استثمارات متاحة لبيع بمبلغ 240 ألف دينار.

أعلنت شركة المال للاستثمار نتائجها المالية لعام 2016، حيث تكبدت الشركة خسائر بلغت 18,2 مليون دينار، في 2015، و تراجع ربحية السهم بنسبة 368٪ إلى 27,3 فلوس.

وبلغت الموجودات المتداولة لدى الشركة 11 مليون دينار، فيما بلغ إجمالي الموجودات 33,4 مليون دينار، وتراجع

«أجوان الخليج» تتحول إلى الخسارة خلال العام الماضي

ما حول الربح التشغيلي إلى الخسارة بـ 105 آلاف دينار خلال 2016. وصل إجمالي موجودات الشركة إلى 7,3 ملايين دينار نهاية ديسمبر الماضي بثبات مقارنة بموجودات العام قبل الماضي على الرغم من انخفاض الموجودات المتداولة إلى 204 آلاف دينار فاقدة 24٪ من قيمتها التي وصلت إلى 267 ألف دينار نهاية ديسمبر 2015.

تكدت شركة أجوان الخليج العقارية خسارة قدرها 99 ألف دينار لتتحول لربحها الضئيلة التي حققتها العام قبل الماضي البالغة 19,3 ألف دينار في العام 2015 إلى خسائر منيت بها خلال العام الماضي ليصل نصيب السهم من الخسائر إلى 1,35 فلوس للسهم.

ويأتي تراجع الأرباح نتيجة مباشرة لتآكل الإيرادات التشغيلية للشركة والتي انخفضت من 143 ألف دينار إلى 4 آلاف دينار فقط بانخفاض بلغت نسبته 97٪ وهو