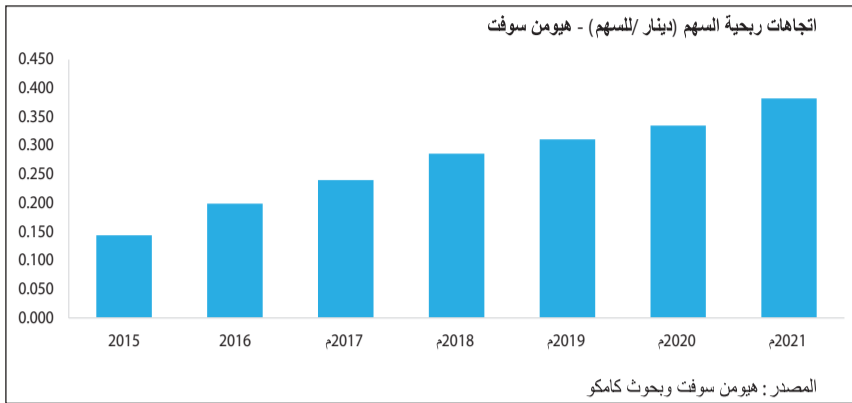


نظرة إيجابية لاستثمار الشركة في قطاع التعليم «كامكو»: 3,42 دنانير سعر مستهدف لسهم «هيومن سوفت».. وتوصية بالشراء

تأخير بعض من تلك المرافق، وهو ما لم يتم احتسابه ضمن توقعاتنا. وتوقع التقرير ان تصل ربحية السهم الواحد 0,240 دينار في العام 2017 وأن تنمو ربحية السهم بمعدل نمو سنوي مركب 14,0٪ خلال الفترة 2016-2020 نتيجة للاتجاهات السابق ذكرها. وأن تواصل الشركة الاحتفاظ بنفس معدلات توزيع الأرباح الرابحة بنسبة 80٪ من صافي الربح خلال السنوات المقبلة.



بمعدل نمو سنوي مركب 13,0٪ خلال الفترة ما بين 2016-2021. وارتفاع الرسوم المختلطة بمعدل نمو سنوي مركب 2,9٪ (دينار/سنوي) خلال الفترة ذاتها لجامعة الشرق الأوسط الأميركية وكلية الشرق الأوسط الأميركية. ووفقاً لتحليلاتنا، فإن حساسية عائدات المجموعة لعدد الطلبة المسجلين في العام 2021 تم احتسابها عند مستوى 6,8 ملايين دينار لتغيير عدد الطلبة بمعدل الف طالب لكل من جامعة الشرق الأوسط الأميركية وكلية الشرق الأوسط الأميركية مجتمعين. في حين أن معدل حساسية المجموعة للرسوم المختلطة (دينار/كل طالب/ سنوي) قد بلغ من جهة أخرى 2,8 مليون دينار لكل تغيير في الرسوم السنوية لكل طالب، كما أن قاعات الاجتماعات ومراكز المعارض والمرافق الأخرى المزمع استكمالها من شأنها ان تجتذب عددا أكبر من خريجي التعليم الثانوي للالتحاق بجامعة الشرق الأوسط الأميركية وكلية الشرق الأوسط الأميركية مستقبلياً، بالإضافة إلى إمكانية توفير إيرادات إضافية في حال قررت الإدارة

يمثلون نسبة 5,4٪ فقط من التعداد السكاني للشباب للعام 2016، ومن المتوقع ان تتحسن تلك النسبة مستقبلياً. وتواصل الكويت تقديم الدعم المالي للطلبة من المواطنين الراغبين في إتمام تعليمهم الجامعي، الأمر الذي من شأنه ان يعزز الطلب على التعليم العالي من وجهة نظرنا. بالإضافة إلى ذلك، فإن الكويت لديها قابلية للتوسع في مجال التعليم العالي ومعايير التدريب تماشيًا مع أقرانها من دول الخليج، وذلك وفقاً للمنتدى الاقتصادي العالمي. وتتوقع «كامكو» ان تنمو إيرادات مجموعة هيومن سوفت بمعدل نمو سنوي مركب 16,3٪ خلال الفترة ما بين 2016 و2021، لترتفع من 54 مليون دينار إلى 112 مليون دينار في العام 2021. كما ننظر بإيجابية نحو استراتيجية الشركة التي تعتمد على التركيز على قطاع التعليم العالي، نظراً لمساهمة هذا القطاع بأكثر من 95٪ من إيرادات المجموعة بالإضافة إلى بلوغ هوامش العائد قبل احتساب الفائدة والضريبة والإهلاك والاستهلاك ما نسبته 52٪. كما يتوقع أن ترتفع إيرادات هذا القطاع من الاعمال بدعم من ازدياد عدد الطلبة

أعلنت تكتل المتضررين من العقارات الخارجية في بيان صحافي أن التكتل قدم بلاغاً إلى النيابة العامة عن شبهات نصب واحتيال وغسيل أموال من بعض شركات العقارات الخارجية بعرضها عليهم شراء عقارات استثمارية وسكنية خارج الكويت بملايين الدنانير لينتج بهم فيما بعد أن معظم هذه العقارات كانت متهاكة وغير قابلة للاستثمار أو أنها غير موجودة أصلاً. كما رفع تكتل المتضررين شكوى جديدة إلى كل من البنك المركزي وأحد البنوك يناشدونهم فيها سرعة اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة بحق بعض شركات العقارات الخارجية، ولفتوا النظر إلى وجود شبهات تلاعب بالحسابات البنكية لتلك الشركات، ووجود مصادر للدفع النقدي للعملاء بالإيداع في حساباتهم على أنها إيجارات واردة من استثماراتهم العقارية في الخارج، وذلك خلافاً

استدامة التدفقات النقدية وارتفاع الهوامش التشغيلية

14. نمو سنوي مركب لربحية السهم بين 2016 و2020

عوامل كثيرة تدعم استمرار نمو السهم منها زيادة عدد الشباب ودعم التعليم

قيمت شركة «كامكو» للاستثمار» سهم شركة هيومن سوفت القابضة - التي تعمل مباشرة على مجال التعليم الخاص في الكويت - بإداء «متفوق» على أساس سعر مستهدف 3,42 دنانير، والذي يعتبر أعلى بنسبة 13,3٪ من سعر إغلاق السهم عند 3,02 دنانير. وترتكز النظرة الإيجابية لهذا الاستثمار على المعطيات الأساسية لقطاع التعليم، والتي ما زالت قوية، حيث يعزى الطلب المستقبلي للتعليم العالي لازدياد عدد السكان للشباب والدعم الحكومي للتعليم العالي إلى جانب فجوة الكفاءات ضمن قطاع الشركات. ومن منظور التحليل الأساسي، فإن قوة أرباح الشركة واستدامة التدفقات النقدية وارتفاع الهوامش التشغيلية تعد في مجملها عوامل إيجابية، وقد شهد السهم إقبالا ملحوظا خلال العام 2016 ومنذ بداية العام 2017 حتى تاريخه (+11,9٪)، بما دفع بسعر السهم لارتفاع بشدة، إلا أنه رغمًا عن ذلك، ومع الإخذ في الاعتبار العوامل الرئيسية الدافعة للقطاع والتركيز الاستراتيجي للشركة وغياب منافسة أي شركات كبرى مماثلة في مجال التعليم الخليجي، نرى إمكانية تحقيق مزيد من الارتفاع في سعر السهم مستقبلياً. وتوقع تقرير «كامكو» أن يرتفع التعداد السكاني في الكويت للفترة العمرية ما بين 15 و19 عاماً بمعدل نمو سنوي مركب 3,2٪ خلال الفترة ما بين 2016 و2020 وفقاً لإحصائيات السكنية للأمم المتحدة. علاوة على ذلك، فإنه وفقاً لتوقعاتنا فإن خريجي المدارس الثانوية



ممثلو تكتل المتضررين

أعلن تكتل المتضررين من العقارات الخارجية في بيان صحافي أن التكتل قدم بلاغاً إلى النيابة العامة عن شبهات نصب واحتيال وغسيل أموال من بعض شركات العقارات الخارجية بعرضها عليهم شراء عقارات استثمارية وسكنية خارج الكويت بملايين الدنانير لينتج بهم فيما بعد أن معظم هذه العقارات كانت متهاكة وغير قابلة للاستثمار أو أنها غير موجودة أصلاً. كما رفع تكتل المتضررين شكوى جديدة إلى كل من البنك المركزي وأحد البنوك يناشدونهم فيها سرعة اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة بحق بعض شركات العقارات الخارجية، ولفتوا النظر إلى وجود شبهات تلاعب بالحسابات البنكية لتلك الشركات، ووجود مصادر للدفع النقدي للعملاء بالإيداع في حساباتهم على أنها إيجارات واردة من استثماراتهم العقارية في الخارج، وذلك خلافاً

الحقيقة والواقع، مما يثير الشك والريبة عن مصدر تلك الأموال، وما قد ينطوي على ذلك من شبهة مخالفات قانونية كثيرة. وذكر تكتل المتضررين أنه تم تحويل مبالغ وإيداعات نقدية لحساباتنا تحت مسمى (راتب - علاوة - مكافأة) خلال فترات مختلفة وبمبالغ متفاوتة، وإصدار شيكات مصدقة في التسويات التي أيرمتها مع بعض العملاء في محاولة للتغطية على تجاوزات الشركات. وأضاف التكتل: «بما أننا لسنا موظفين في تلك الشركات، فقد أثار استغرابنا سبب تحويل تلك المسميات إلى حساباتنا، حيث إن المسؤولية الوطنية والقانونية تحتم علينا إبلاغ المختصين بهذه الوقائع لاتخاذ ما يلزم من إجراءات، ومن ثم أعفأنا من أي مسؤولية قانونية قد تقع علينا نتيجة عدم الإبلاغ عن هذه المخالفات.»

«بويان للبتروكيماويات» تبدي رغبتها في شراء كامل حصة «نفائس» في «التعليمية»

وأوضحت الشركة في بيانها أن كل التطورات فيما يخص الصفقة سيتم الإعلان عنها في حال تم التوصل لاتفاق بينها وبين «نفائس». وتعد «نفائس» أكبر مساهم في المجموعة التعليمية بالحصة المشار إليها 32,8٪، تليها حصة شركة نهوض التنمية للتجارة العامة والمقاولات بنحو 17,4٪، ثم حصة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية البالغة 14,6٪.

أبدت شركة بويان للبتروكيماويات رغبتها في شراء حصة شركة نفائس القابضة في شركة المجموعة التعليمية القابضة. وقالت بويان في بيان للبورصة أنها تقدمت لـ «نفائس» بخطاب يتضمن إبداء رغبتها في شراء كامل حصة الأخيرة في رأسمال «تعليمية» البالغة 32,8٪، وفقاً للإجراءات المتعارف عليها في تعليمات هيئة أسواق المال والبورصة.

حلقة نقاشية للمحاضر العالمي

أدريان جوستيك

المصنف كواحد من أفضل 30 خبير في مجال القيادة على مستوى العالم



«اكتشف محفزاتك»

١٨ أبريل ٢٠١٧
فندق سيمفوني ستايل - الكويت

احجز مكانك الآن:

هاتف: 22901100 داخلي: 203 - 223 - فاكس: 22901180
البريد الإلكتروني: Cs@kibs.edu.kw

Sponsors:  

بالتعاون مع: 

In collaboration with: 

الرعاية: 

تعلن

الهيئة العامة للاستثمار

مكتب تسوية وإدارة المديونيات المشتراة لحساب الدولة

١٢٠١٠٣٨٢/٢٣٦ - المبلغ الكويتي - البنك الاهلي الكويتي - دك / ٣,٧٨٤,٥٦٩/١١ \$ بموجب كتاب البنك المؤرخ ٢٠١٠/٢١/٢١ وبموجب عقد تسوية وجدولة مديونية الموثق برقم ٢٦١ جلد ٨٤ بتاريخ ١٩٨٧/١٢/١٦ بصفته كفيلا لشركة مركز الخليج المالي

ملخص تقرير عن أعمال التفضيسية
وقائمة الديون المؤقتة
لتفضيسية / شركة الدرر التجارية
[جاسم مزروق بودي وشريكة ذ.م.م]
المقدمة لدائرة الإفلاس في الدعوى رقم ٢٠٠٢/٣٨ إفلاس مديونيات عامة/١ بتاريخ ٢٠٠٢/١١/١٩ السابق نشرها في جريدة رسمية عدد رقم ١٣٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٦ عملاً بنص المادتين ٦٥٩٦٦٠ من قانون التجارة
أولاً: الإجراءات المالية والمحاسبية:
١) المديونية كما هي في ١٩٩٠/٨/١ تبلغ: ٥,٢٩٥,٩٢٢/٩٧٤ د.ك.
٢) المديونية طبقاً للمادة ١٣ تبلغ: ١٧,٣٤٠,٨٧٦/٦٨٥ د.ك.
٣) المبالغ المحصلة تبلغ: ٢٠,٢٢٢,٨٢٢/٣٩٠ د.ك.
ثانياً: الدائنون الآخرون: لا يوجد

ملخص تقرير عن أعمال التفضيسية
وقائمة الديون المؤقتة
لتفضيسية / إبراهيم يوسف ابخيت الرقم
المقدمة لدائرة الإفلاس في الدعوى رقم ٢٠٠٢/٤١ إفلاس مديونيات عامة/١ بتاريخ ٢٠٠٢/١١/١٩ وقد حددت جلسة ٢٠١٧/٦/٧ لاستكمال إجراءات تحقيق الديون أمام محكمة الإفلاس السابق نشرها في جريدة رسمية عدد رقم ١٣٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٦ عملاً بنص المادتين ٦٦٠٦٥٩ من قانون التجارة
أولاً: الإجراءات المالية والمحاسبية:
١) المديونية كما هي في ١٩٩٠/٨/١ تبلغ: ٥٦,١٦٤,٠٠٨/٨٩٢ د.ك.
٢) المديونية طبقاً للمادة ١٣ تبلغ: ١٩٦,٦١٤,٤٠٠/٥٠٣ د.ك.
٣) المبالغ المحصلة تبلغ: ٣٤٨,٧١٠,٩٠٤/٧١٨ د.ك.
ثانياً: الدائنون الآخرون: لا يوجد

ملخص تقرير عن أعمال التفضيسية
وقائمة الديون المؤقتة
لتفضيسية / يوسف عبدالعزيز يوسف المرزني
المقدمة لدائرة الإفلاس في الدعوى رقم ٢٠٠٠/٥١ إفلاس مديونيات عامة/٢ بتاريخ ٢٠٠٢/١٢/١٥ السابق نشرها في جريدة رسمية عدد رقم ١٣٢٩ بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٦ عملاً بنص المادتين ٦٦٠٦٥٩ من قانون التجارة
أولاً: الإجراءات المالية والمحاسبية:
١) المديونية كما هي في ١٩٩٠/٨/١ تبلغ: ١٩,٢٣٠,٦١١/٧٢٣ د.ك.
٢) المديونية طبقاً للمادة ١٣ تبلغ: ٦٣,٣٨١,٣٠٨/١٧٣ د.ك.
٣) المبالغ المحصلة تبلغ: ١٨,١٧٧,٥٨٧/٢٢٨ د.ك.
ثانياً: بيان بديون التفضيسية التي ترى الهيئة قبولها:
١) البنك التجاري الكويتي مديونية مشتراة من قبل الدولة - المبلغ ١,٣٤٧,٢٠٢/٠٨ د.ك. المتبقي من المديونية المكفولة للشركة الكويتية الإيطالية للمباني الفولاذية طبقاً للمادة (١٣) من أحكام القانون رقم ٤١ لسنة ١٩٩٣ بموجب الحكم رقم ٢٠٠٥/٩ المؤرخ في ٢٠٠٥/٦/٢٨ وكتاب البنك المؤرخ في ٢٠١١/٣/٢٧
٢) شركة البحرين للسينما وتوزيع الأفلام - المبلغ ١,٩٥١,٥٤٢/٢٠٠ د.ب بموجب الحكم رقمي ٨٥/٣٩٩٢ - ٨٦/٨٢٨ بتاريخ ١٩٨٧/١/١٤ الصادر من وزارة العدل والشئون الإسلامية في محكمة مملكة البحرين بالتزامن مع المفلس/ فهد المعجل والمؤيد بالطعن رقم ٨٧/١٢٤ الصادر من محكمة الاستئناف العليا المدنية التجارية والذي صادقت عليه المحكمة الكلية بدولة الكويت بالدعوى رقم ٩٢/١٤٠٣ ت ك وبموجب شهادة إدارة التنفيذ الصادرة من مملكة البحرين بتاريخ ٢٠١٧/٢/٢٩ وذلك بعد خصم المبالغ المسددة ودون احتساب الفوائد القانونية بواقع ٧٪
٣) بنك البحرين العربي الدولي (ش.ك) - المبلغ ٢٨,٤٤٧,٤٨٦/- \$ بموجب كتاب البنك المؤرخ في ٢٠١٧/١/٢٩ وبموجب عقد القرض بالمؤرخ في ١٩٨٥/٢/٥ وذلك دون احتساب الفوائد القانونية
٤) بنك الكويت الوطني - المبلغ ٤,١١٨/٩١٢ د.ك. - بموجب كتاب البنك المؤرخ في ٢٠٠٣/٢/٢