

80,4 % ارتفاع القروض وتسهيلات العملاء إلى 809 ملايين دينار

«الوطني - مصر» يربح 27,5 مليون دينار في 2016 بنمو 47,5 %



ياسر حسن



عصام الصقر



الصقر: هدفنا تعزيز موقعنا في مصر وزيادة معدلات النمو خلال الفترة المقبلة

حسن: البنك يواصل أداءه القوي محققاً معدلات نمو مرتفعة في كل مؤشرات

43,7 % نمو الموجودات إلى 1,7 مليار دينار

25,3 % نمو ودائع العملاء إلى 1,2 مليار دينار

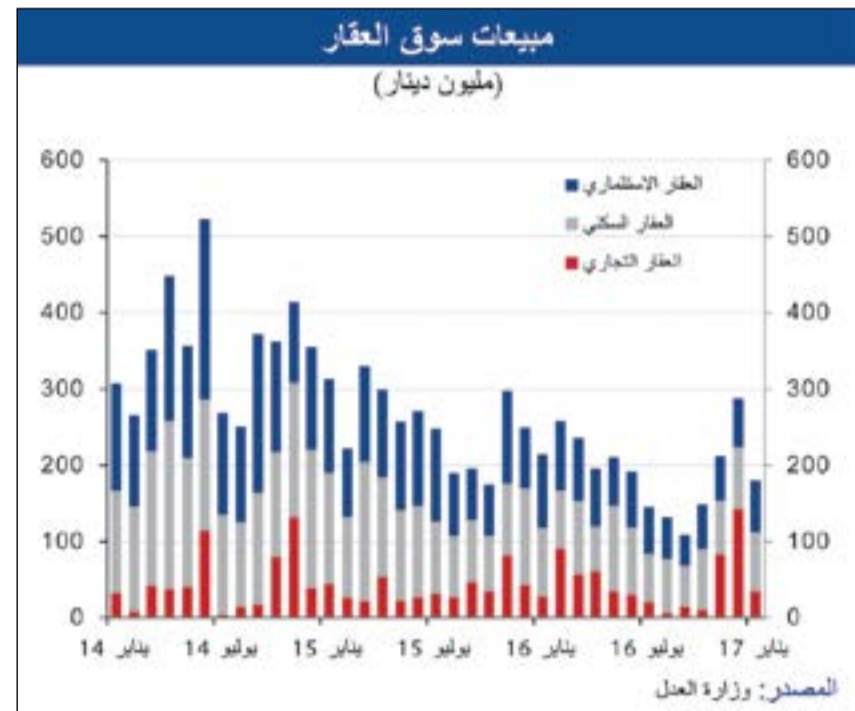
أرقى الخدمات المصرفية لعملائه ليتماشى مع مكانة بنك الكويت الوطني الرائدة إقليمياً وعالمياً. من جهته، قال العضو المنتدب لبنك الكويت الوطني - مصر د. ياسر حسن إن البنك يواصل أداءه القوي مجدداً محققاً بذلك معدلات نمو مرتفعة في كل مؤشرات المالية، على الرغم من التحديات التي شهدتها أسواق المال محلياً وعالمياً، وذلك بفضل السياسة الحكيمة التي ينتهجها البنك كعضو في مجموعة بنك الكويت الوطني، والتي تقوم على أساس المحافظة على تنوع وموازنة مصادر الدخل ومحفظه القروض من ناحية، وتقديم الحلول التمويلية الأكثر مرونة بالإضافة إلى طرح المنتجات المصرفية المبتكرة التي تلبي احتياجات العملاء الفعلية وتستند إلى دراسة دقيقة ومتعمقة للسوق من ناحية أخرى، هذا فضلاً عما يتمتع به البنك من متانة مركزه المالي وقوة ميزانيته واستراتيجيته الناجحة. يذكر أن بنك الكويت الوطني - مصر هو عضو مجموعة بنك الكويت الوطني، وقد تأسس في مصر في العام 1980 تحت اسم البنك الوطني المصري، ولديه شبكة

حقوق بنك الكويت الوطني - مصر، عضو مجموعة بنك الكويت الوطني، أرباحاً صافية قدرها 848,9 مليون جنيه مصري (27,5 مليون دينار) خلال عام 2016، بنمو 47,5 % مقارنة مع 575,6 مليون جنيه مصري (18,6 مليون دينار) خلال 2015.

ونمت الموجودات الإجمالية للبنك بواقع 43,7 % لتبلغ 54,02 مليار جنيه مصري (1,75 مليار دينار)، مقارنة مع 37,6 مليار جنيه مصري (1,22 مليار دينار) في 2015. كما ارتفعت ودائع العملاء الإجمالية بواقع 25,3 % لتبلغ 1,2 مليار جنيه مصري (38,1 مليار دينار)، مقارنة مع 985 مليون دينار) في 2015. فيما نمت القروض وتسهيلات العملاء بواقع 80,4 % لتبلغ 24,9 مليار جنيه مصري (809 ملايين دينار)، مقارنة مع 13,8 مليار جنيه مصري (448 مليون دينار) في العام 2015. وقال الرئيس التنفيذي لمجموعة بنك الكويت الوطني ورئيس مجلس إدارة بنك الكويت الوطني - مصر عصام الصقر إن النمو القوي الذي يحققه البنك في مصر يؤكد مجدداً على نجاحه في تعزيز موقعه في السوق المصري والذي يمثل أحد أهم أسواق النمو الرئيسية لمجموعة بنك الكويت الوطني. نظراً لما يتمتع به هذا السوق من فرص نمو واعدة وآفاق إيجابية. وأضاف الصقر أننا نهدف إلى تعزيز موقعنا في مصر بالإضافة إلى زيادة معدلات النمو خلال الفترة المقبلة بطريقة تعكس رؤيتنا المتفائلة في الاقتصاد المصري، وذلك لأنه سوق ذو مقومات عديدة وأسس متينة لاسيما بعد خطة الإصلاح الاقتصادي المطبقة وكذلك استقرار الأوضاع الأمنية والسياسية في البلاد، مؤكداً أن الوطني - مصر يسعى دائماً لتقديم

16 % تراجعاً سنوياً لمبيعات العقار خلال يناير مسجلاً 179,5 مليون دينار

«الوطني»: مبيعات «الاستثماري» تعود لمستويات 2014!



قال تقرير بنك الكويت الوطني ان نشاط قطاع العقار تباطأ خلال شهر يناير بعد ان سجل أداء استثنائياً في شهر ديسمبر، وذلك إثر تراجع قيمة المبيعات الشهرية إلى أقل من 200 مليون دينار فقد تراجعت قيمة المبيعات عن العام الماضي بواقع 16 % لتصل إلى 179,5 ملايين دينار. وقد جاء هذا التراجع على الرغم من التسارع الطفيف في حجم الصفقات والذي ارتفع بواقع 2 % على أساس سنوي. وقد عكست أسعار العقار كما تظهر في مؤشرات الأسعار لبنك الكويت الوطني المزيد من الاستقرار في قطاع العقار السكني ونشأته وتيرة نمو الأسعار في القطاعات الأخرى.

مبيعات «التجاري» الصغيرة تنصرد.. و«السكني» يقترب من الاستقرار

بعد كثير التقلبات ستة نقاط هذا الشهر ليصل إلى 182,6 متراجعا بواقع 15,5 % على أساس سنوي. وقد استمر هذا المؤشر بالتراجع على مدى الأحد عشر شهراً الماضية بعد أن حقق مكاسب معتدلة في بداية الربع الأول من العام 2016. إذ واجه المؤشر بعض التأثيرات القاعدية لبتراجع عن مستوياته الكبرى في الفترة بين شهري يونيو وأغسطس من العام 2015. وبين التقرير ان المبيعات التجارية الصغيرة تصدرت النشاط في قطاع العقار التجاري خلال شهر يناير. فقد تم تسجيل مبيعات بقيمة 34,3 مليون دينار فقط مسجلة تراجعاً ملحوظاً عن مبيعات الشهرين الماضيين من العام 2016. وقد بلغت الصفقات تلك أكبرها مجمع تجاري في مدينة صباح الأحمد البحرية بقيمة 6,4 ملايين دينار وقسيمة تجارية في جنوب خيطان بقيمة 5,1 ملايين دينار.

وشهدت مبيعات قطاع العقار السكني ثباتاً لتقرب من متوسطها الشهري للعام 2016. إذ بلغ إجمالي الصفقات خلال شهر يناير 78,4 مليون دينار نتيجة 240 صفقة. وقد تراجعت المبيعات والصفقات بواقع 13 % و4 % على أساس سنوي وعلى التوالي. وشكلت الأراضي ثلث الصفقات وتركزت معظمها في مدينة صباح الأحمد البحرية والفنيطيس وأبو فظيرة، وعكست أسعار العقار السكني الاستقرار الذي شهده القطاع. فقد استقر مؤشر بنك الكويت الوطني لأسعار المنازل السكنية عند 151,4 دون تغيير يذكر على أساس شهري وبتراجع بواقع 12 % على أساس سنوي. فقد ظل المؤشر عند مستوى 151 - 152 نقاط خلال الأربعة أشهر الأخيرة بينما ارتفع في الوقت نفسه مؤشر أسعار الأراضي السكنية قليلاً في يناير ليصل إلى 182,2 مع بقائه متراجعا

توزيعات 2016

يسر مجلس إدارة شركة التسهيلات التجارية

أن يعلن للسادة المساهمين الكرام بأنه قرر التوصية للجمعية العمومية بتوزيع أرباح للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016 على النحو التالي:

أرباح نقدية

16
فلساً لكل سهم



شركة التسهيلات التجارية
COMMERCIAL FACILITIES CO.

بدأت الأسلوب وانفردت بالخدمة
منذ 1977