



النائب عدنان عبدالصمد مهنتا (عادل سلامة)



نائب رئيس التحرير الزميل عدنان الراشد مهنتا القمص بيجول



الشيخ علي الجراح والسفير المصري ياسر عاطف والقمص بيجول الانبا بيشوي (محمد هاشم)

في برقية ألقاها السفير المصري بمناسبة عيد الميلاد المجيد خلال القداس بكنيسة مارمرقس بالكويت السياسي هنا أقباط مصر بالكويت: تمنياتي لكم بالتوفيق ولمصرنا الغالية وشعبها العظيم بدوام العزة والرفعة



محمد السنغوسي ود.فاضل صفر ومحمد النقي والقس عمانويل غريب وعبد الاله معرفي ود.نادر معرفي والزميل حمزة عليان يهنئون



السفير المصري ياسر عاطف وحرمة والقنصل هويدا عبدالرحمن والعميد هشام المسيك والمستشار طارق الرفاعي في مقدمة حضور القداس (عادل سلامة)

لافتا إلى أن الإنسان المؤمن لا يخاف الموت ولكنه مستعد له ويتمناه، فقلوبنا تسبقنا إلى الموت ليس كرها في هذه الحياة وإنما ابتغاء الحياة الأبدية.

استقبال المهنيين

وكان القمص بيجول الانبا بيشوي استقبل صباح امس بمقر كاتدرائية القديس مارمرقس عددا من المهنيين بعد الميلاد المجيد في مقدمتهم نائب وزير شؤون الديوان الاميري الشيخ علي الجراح، والنائب عدنان عبدالصمد، ومحافظ العاصمة اللواء ثابت المهنا، وعبدالله النيباري، ومحمد السنغوسي وعبدالله معرفي، وعدد من السفراء والدبلوماسيين والإعلاميين والشخصيات العامة. وأكد بيجول أن هذه المناسبة تظهر مدى المحبة والتقارب بين الشعبين المصري والكويتي، مشيدا بيقم المحبة والتسامح والإخاء بين جميع الأديان والطوائف التي تتجلى على ارض الكويت الحبيبة في ظل صاحب السمو أمير الإنسانية وسمو ولي العهد.



الفريق م. ثابت المهنا مهنتا

من يخاف الله لا يخاف الناس ومن يخاف الناس لا يخاف الله. وشدد على أن الله قادر على أن يحفظ الجميع مثلما حفظ النبي موسى من الموت على يد فرعون بل شاء أن يربي ويعيش في بيته، فهو الذي يمنح الحياة وهو الذي يسمح بالموت فإن عشنا فلرب نعيش وإن متنا فلرب نموت، فالمت هو انتقال من حياة مؤقتة إلى حياة أبدية سامية. وقال إننا لا نحزن على من قتلوا ولكننا نحزن على من قتل،

الأبنا بيشوي ان ذكرى ميلاد المسيح التي تحتفل بها هي مدعاة لنشر السلام والمحبة بين شعوب الأرض رغم جميع الأخطار الحزينة التي تسعمها يوميا، لأن السيد المسيح كان يجول يصنع خيرا مع الجميع. وأكد أن المسيح علمنا الطمأنينة وعدم الخوف من الذين يقتلون الجسد، بل بالأحرى من الذي له سلطان أن يطرح الجسد والروح معا في الجحيم، لأن الجسد سيموت عاجلا أو آجلا، مشيرًا إلى أن

عمق العلاقات الأخوية التي تربط شعبي وحكومتي البلدين الشقيقين مصر والكويت. وأعرب عن تقديره واعتزازه ببناءه الجالية المصرية عامة والأقباط الأرثوذكس خاصة بما يبذلونه من عطاء في مسيرة التنمية على أرض الكويت وتحقيق النجاحات التي يتناقلها ويبنين عليها الأبناء والأحفاد. وشكر عاطف الكويت الشقيقة أميرا وحكومة وشعبا لاهتمامها وراعتها لأبناء الجالية المصرية، بما يعكس



د.رشيد الحمد وم.علي العلمي يهنئان

نحن أبناء الوطن الواحد أبناء الإنسانية الحقة. واستشهد على ذلك بالإعلان عن وفاة القمص متياس مراد راعي كنيسة مار مرقس بطبخا من خلال ميكروفونات مساجد مدينة طلخا بالدقهلية، لافتا إلى أنه رد بسيط على من يسعون ويعملون على تفرقة الشعب المصري. وبين عاطف أنه مر عام وجاء عام جديد وما زال عالمنا يوجع بتحديات جسام تتطلب منا أن نعمل الفكر ونقتصر الحلول

المتكررة ونبذل الجهد مضاعفا حتى نحقق ما نصبو إليه من مكاتبة رقيقة لمصرنا الغالية، وحتى نسلم الأمانة لمن يجيء بعدنا وراياتنا خفاقة، فالرؤية الثاقبة والإرادة الصلبة والعمل المخلص المستمر هي طريقنا لمواجهة التحديات والصعاب، وتحقيق النجاحات التي يتناقلها ويبنين عليها الأبناء والأحفاد. وشكر عاطف الكويت الشقيقة أميرا وحكومة وشعبا لاهتمامها وراعتها لأبناء الجالية المصرية، بما يعكس

هنا الرئيس المصري عبدالفتاح السيسي أقباط مصر بعيد الميلاد المجيد. وتلا السفير المصري ياسر عاطف خلال قداس عيد الميلاد المجيد والذي أقامته كنيسة مارمرقس المصرية في الكويت مساء امس الاول نص البرقية التي أرسلها الرئيس عبدالفتاح السيسي وهنا خلالها أقباط مصر في الكويت بهذه المناسبة وجاء فيها: «أغتنم هذه المناسبة كي أعرب عن أطيح تمنياتي لكم بالنجاح والتوفيق، ولمصرنا الغالية وشعبها العظيم بدوام العزة والرفعة».

ومن جانبه قال السفير المصري ياسر عاطف إن هناك من يسعى ويصر على ضرب الوحدة الوطنية بين أبناء مصر وعلينا أن ننتبه إلى ذلك، وإننا نعمل على الحفاظ على اخوتنا في المواطنة وقلبي اخوتنا في الإنسانية التي ندعوها لمعانقة قيم الحب ونشر العدل والسلام ونزع الحقد والكراهية نزعاً من قلوبنا، مشيراً إلى أن هذه الفقاقة هي التي يجب أن تسود بيننا



القنصل محمود نزار مهنتا القمص بيجول خلال القداس



جواد بوخمسين ود. سهام القبندي يهنئان



السفير السنغالي عبدالواحد ابياكي والسفير الصومالي أمين شيخ محمد يهنئان



من قداس عيد الميلاد

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقارات بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكنسية عن بيع العقارات الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٥/١٧/٢٥ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً بحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠١٦/٢٧.

المرفوعة من: شركة الهاشمية العقارية ذ.م.م
ضد: ١- شركة لائى الأنوار للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م
٢- بنك برقان (خصم مدخل)

أولاً: أوصاف العقارات:

- ١- عقار الوثيقة رقم ٢٠٠٩/١١٢٥٥ الكائن في السابعة قطعة ٢٤ شارع الخليج العربي فندق بلخ مساحته ٢٢٢٧ م المخطط رقم ١٧٨٢٢.
- ٢- يتكون الفندق من صالة استقبال (زهرة) تحتوي على كافيه كما أن الدور الأول والدور التاسع عشر يحتويان على مطعم الأضياف مشوية برخام ويحتوي الفندق على ١٩ دوراً، ويتكون الدور الثاني من مسبح وياكوزي وسونا وقاعة أفراح سجاد أحمر وأحدة والثالث ناد صحي أما الغرف من الدور الخامس حتى التاسع عشر فتتكون من ٢٢ غرفة كبيرة (جناح) و١١١١ غرفة عادية، أما الدور الرابع مكاتب عدد ١١ مكتباً ويوجد سردابان فنيا بمعاملة إحدى غرف (الجناح) ومكونة من حمام - سرير - ورق جدران - تلفاز ومكتب - صالة صغيرة - وتلفاز آخر وخزانة ملابس وحمام أما الغرفة الضيقة العادية فتتكون من تلفاز، سرير، خزانة ملابس وحمام ومكتب جميع الغرف مفروشة بسجاد الأحمر من السيراميك، يتكون الفندق على ٢ مصادع للزوار و ٤ خدمات وتمت معاينة المعلم بالمقر ١٩ ولم يتم افتتاحه (بمراجعة التجهيز).
- ٣- يشتمل أساسى مقداره تسعة ملايين وثمانمائة ألف دينار كويتي.
- ٤- عقار الوثيقة رقم ٢٠٠٦/٢٥١٧ الكائن بالمزاد - مدينة الكويت - قطعة ١ ويمثل القسيمة رقم ٥ من المخطط رقم ٢٨٨٠ ومساحته ٢١٧ م شارع شمالاً من يوسف - فندق سفاري هابس.
- ٥- الفندق يقع على شارع صغير قريب من برج التحرير ويتكون من استقبال صغير جداً ويسمى فندق (سفاري هابس) ويحتوي على ستة أدوار كل دور يتكون من سبع غرف بمجموع ٤٢ غرفة جميعها نفس المواصفات والحتوي والمباحة، السرداب مكون من مسبعة قطع ومعلم بالمزاد ويتكون الفندق من مسمعين، ويوجد معلم بدور الميزانين معلق مكون من مطبخ - طاولات - مكتب - قامت الخيرة بمعاملة غرفة وتبين وجود سورين متصلين وفيها حمام، خزانة وثلاجة ومساحته ٢١٨ م تقريباً لا غير وتشير الخيرة إلى أن الفندق ليس له مواصفات سيارات ويتم الوقوف بالخارج بالمساحة مقابل الفندق.
- ٦- يشتمل أساسى مقداره مليون ومائة وستة وخمسون ألف دينار كويتي.

ثانياً: شروط المزاد:

- ١- يبدأ المزاد بالمزاد العلني المين قرين كل عقار، ويشترط للمشاركة في المزاد شراء خمس ذلك المين على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك المتاحات، يجب على من يمتد القاضي معاه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.
- ٢- فإن لم يودع من اعتمد معلو خمس الثمن كاملاً يجب عليه ايداع خمس الثمن على الأقل والا أعدت المزايدة على رده على نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
- ٣- في حالة ايداع من اعتمد معلو خمس الثمن على الأقل يودع البيع مع زيادة العشر.
- ٤- ختاماً، إذا أروع المزاد المين في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من قبل الشراء من زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
- ٥- أساساً، إذا لم يتم المزاد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالمشر عاد المزايدة فوراً على رده على نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يمتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويوزع المزاد المنقطع بما ينص من ثمن العقار.
- ٦- سابعاً، يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التفتيش ومقارها ٢٠٠ ذك وأتكال المعاماة والخيرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- ٧- ثامناً، ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون وبطلب المياشرين لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكنسية أي مسؤولية.
- ٨- تساعاً، يقر الراسي عليه المزاد بأنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.
- ٩- تنبيهه، -١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجزئية الرسمية طبقاً لعامد ٢٦٦ من قانون المرافعات. -٢- حكم رسو المزاد قابل للاشتاف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً لعامد ٢٧٧ من قانون المرافعات. -٣- تنص العقدة الأخيرة من المادة ٢٦٦ من قانون المرافعات على أنه إذا كان من نزع ملكيته ساكناً في العقار بني فيه كمتأجر بقوة القانون ويترتب المزاد بتحرير بيعه إجراء لنصله بأجرة المثل.

ملحوظة هامة:

يحظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسام أو البيوت المخصصة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٢٠ من قانون الشركات التجارية المنصافه بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار/ رئيس المحكمة الكنسية



اعلان

تعلن شركة المدار للتمويل والاستثمار (ش.م.ك) عامة عن قيام أحد أعضاء مجلس الإدارة بتقديم استقالته من عضوية مجلس ادارة الشركة لدورته الحالية، حيث سيتم عقد جمعية عمومية عادية للشركة لانتخاب عضو مجلس ادارة مكمل، وفقاً للإجراءات المحددة في هذا الشأن .

وعلى الراغبين في الترشح لعضوية مجلس الإدارة ، التقدم الى ادارة الشركة الكائن مقرها في الصالحية - شارع فهد السالم - برج السلام - الدور ١٤، وذلك خلال اسبوعين من تاريخ نشر هذا الاعلان، مصطحبين معهم المستندات الآتية:-

- صورة عن السيرة الذاتية للمرشح.
- صورة من شهادة المؤهل الدراسي.
- صورة من شهادات الخبرة السابقة للوظائف التنفيذية والإشرافية التي تولاها المرشح مدعومة بالمستندات المؤيدة لها.
- صورة من شهادات الخبرة الحالية للوظائف التنفيذية والإشرافية التي يتولاها المرشح مدعومة بالمستندات المؤيدة لها.
- صورة من البطاقة المدنية أو جواز السفر.