الأنباء
الخميس 5 يناير 2017

إعداد: بداح العنزي b.alenzi@alanba.com.kw

إنشاء مواقف سيارات متعددة الأدوار في الجامعة بكيفان

إقامة قطاعات للتجارة والبيع بالتجزئة في العبدلي

أوضح مدير عام البلدية م.أحمد المنفوحي ان هيئة الاستثمار اقترحت ان يشتمل موقع المنطقة الاقتصادية بالعبدلي على قطاعات للتجارة والبيع بالتجزئة.

وقال م.المنفوحي في رده على اقتراح العضو احمد الفضالة بشأن تطوير المنطقة الشمالية (أسواق Outlet). تم سابقا تخصيص موقع لإنشاء منطقة مستودعات تخزين ومنطقة تجارية حرة بمنطقة العبدلي بموجب قرار المجلس البلدي رقم م.ب/ف2003/13/423/18 المتخذ بتاريخ 2003/6/30، وتم تعديل مساحة الموقع لتصبح 20,47م2 بموجب قرار المجلس البلدي رقم م.ب/ل.ج2014/18/245/5 المتخذ بتاريخ 2014/11/24، بحيث يتم تقسيم الموقع الى ثلاثة قطاعات (المنطقة الحرة ـ المستثمر الاجنبي-المستودعات الجمركية) حسب المساحات الواردة في قرار المجلس البلدي-وبحيث تشتمل المنطقة الحرة على معارض تجارية ومكاتب إدارية وأسواق. تم أخذ «المنطقة الحرة» بعين الاعتبار ضمن دراسة «المخطط المحلي للمنطقة الاقليمية الشمالية (السابعة)»، وقامت الدراسة بوضع تصور لملامح استعمالات الاراضي المفترض اقامتها ضمن المنطقة، والتي في مجملها تتماشى مع الاستعمالات الواردة بقرارات المجلس البلدي المذكورة أعلاه، وقد تم رفع تقرير بالدراسة الى المجلس البلدي. تمت دراسة 3 مناطق اقتصادية كانت قد خصصت سابقا لصالح المستثمر الاجنبي ويدخل من ضمنها المنطقة الاقتصادية بالعبدلي (المستثمر الاجنبي)، وذلك حسبما ورد بدراسة الجدوى المقدمة الينا من هيئة تشجيع الاستثمار المباشر ـ واقترحت الهيئة ان يشمل موقع المنطقة الاقتصادية بالعبدلي على قطاعات للتجارة والبيع بالتجزئة، وقد صدر قرار المجلس البلدي رقم م.ب/ف2016/11/189/7 بتاريخ 2016/5/30 بالموافقة الأولية على المخططات الهيكلية واستعمالات الأراضي المقترحة للمناطق الاقتصادية الثلاث.

وترتيبا على ما سبق فإننا نرى ان الاقتراح المقدم قد جاء مطابقا لخطة الدولة لتطوير المنطقة الشمالية.

من جانب آخر، أوضح المنفوحي في رده على الاقتراحات المتعلقة بمواقف السيارات بالجامعة في كيفان انه لا يمكن نقل او ترحيل الكليات التابعة لجامعة الكويت بمنطقة كيفان، حيث انه لا يوجد في الوقت الحالي اي أماكن شاغرة يمكن استخدامها لنقل الكليات، كما ان موقع كيفان يحتوي على كليات «الآداب، التربية، التشريعة»، الأمر الذي يحتاج الى فترات طويلة جدا لتجهيز الأماكن الشاغرة (إذا توافرت) لتوفير جميع متطلبات هذه الكليات وقد يؤدي هذا الى تعطيل العملية التدريسية بها، الأمر الذي سيعود بالضرر على طلبة هذه الكليات.

تقوم الجامعة حاليا بتنفيذ بعض مشاريع مواقف السيارات المتعددة الادوار، وذلك لحل الأزمة المرورية والازدحام حول موقع الجامعة بكيفان، وهي كالتالي:

إنشاء مبنى مواقف سيارات متعددة الادوار داخل حدود الجامعة وتسعى الجامعة جاهدة للحصول على موافقة ديوان المحاسبة على البدء في تنفيذ هذا المشروع.

جار تنفيذ مشروع مدينة صباح السالم الجامعية والذي سيستوعب عددا كبيرا من الطلبة في الكليات المشار اليهم سابقا، الأمر الذي سيتضمن تقليص الكثافة الطلابية بالموقع ليتناسب مع عدد مواقف السيارات المتوافرة به، ما سيحقق انسيابية الحركة المرورية بالمنطقة المحيطة بكيفان.

م.أحمد المنفوحي

تنفيذ مشروع مدينة صباح السالم الجامعية يسهم في تسهيل الحركة المرورية بكيفان

كمال يطالب برؤية واضحة لتطوير إجراءات وأساليب هدم المباني

قدم العضو د.حسن كمال سؤالا يطلب فيه من البلدية بيان الإجراءات الخاصة بتعديل لائحة هدم وإزالة المباني. وقال كمال في سؤاله: ازدادت عمليات هدم وإزالة المباني خلال السنوات العشر الماضية متزامنة مع التطور العمراني والحضري، وظهور مبان مختلفة الارتفاعات ومتنوعة التصاميم في الكويت، وقد حصلت عدة حوادث وإصابات وضحايا أثناء هدم بعض المباني لعدم التزام مقاولي الهدم باشتراطات الأمان والطرق الهندسية السليمة في الهدم. وقد تقدمت باقتراح في شهر نوفمبر 2014 لتحديث إجراءات ولوائح الهدم لدى البلدية (مرفق)، وقامت البلدية بعدها بتشكيل لجنة فنية من أصحاب الخبرة لتحديث لوائح الهدم وإزالة المباني القائمة.

وعليه يرجى تزويدنا بالإجابة عن الأسئلة التالية:

1 ـ هل شكلت البلدية لجنة فنية لتطوير لوائح هدم المبنى؟ يرجى تزويدنا بأسماء أعضاء اللجنة، مع نسخة من تقرير وتوصيات اللجنة.

2 ـ هل تم تحديث لوائح هدم وإزالة المباني في بلدية الكويت؟ إذا الجواب لا، ما أسباب التأخير؟

3 ـ منذ عام 2012، كم عدد المباني التي تم هدمها أو إزالتها باستخدام طرق آمنة؟ وكم كان عدد الحالات والضحايا المسجلة بسبب هدم المباني؟

4 ـ ما رؤية البلدية لتطوير إجراءات وتقنيات وأساليب هدم وإزالة المباني في ظل التطور العمراني المتوقع خلال السنوات القليلة القادمة؟

د.حسن كمال

العتيبي لإنشاء فنادق في المباركية

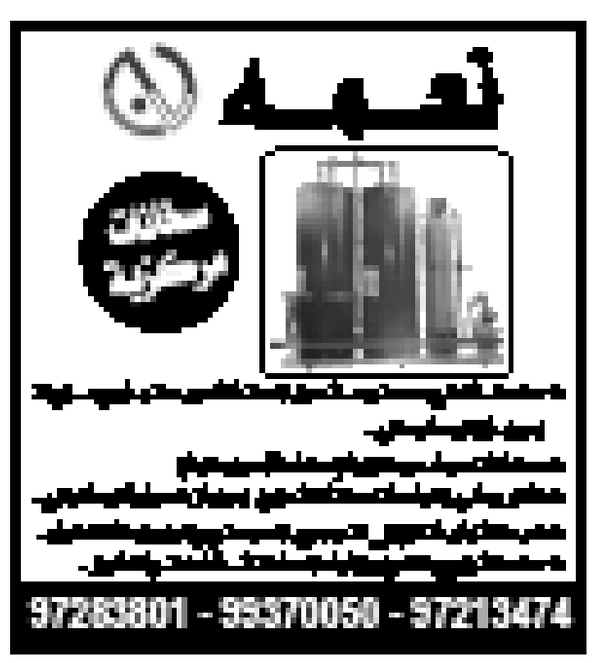
دعا العضو أسامة العتيبي الى تخصيص أرض لإقامة فنادق في منطقة المباركية. وقال العتيبي في اقتراحه: شهدت منطقة اسواق المباركية إقبالا متزايدا في السنوات الاخيرة كواجهة سياحية وترفيهية يقصدها الجميع سواء من المواطنين أو المقيمين او من الزائرين للبلاد.

لذا، ومن منطلق البحث عن كل ما من شأنه ان يسد النواقص على ارض الواقع ويقدم قيمة مضافة للمنطقة اقترح ما يلي:

دراسة إمكانية تخصيص أراض في منطقة أسواق المباركية لبناء مجموعة فنادق صغيرة (Boutique Hotels) يراعى في تصميمها الطابع الكويتي القديم وكنموذج للمنزل التراثي لترسيخ وتأصيل النسق التاريخي لهذا المكان.

أسامة العتيبي

62 مخالفة نظافة وإعلانات في الفروانية

أعلنت إدارة العلاقات العامة في البلدية عن قيام مفتشي فريق الطوارئ بفرع بلدية محافظة الفروانية بحملة واسعة على مطاعم الوجبات السريعة والإعلانات التجارية في عموم المحافظة أسفرت عن تحرير 62 مخالفة للائحة النظافة العامة والإعلانات والأغذية. وأوضح رئيس فريق الطوارئ بفرع بلدية المحافظة خالد الردعان أن مخالفات مطاعم الوجبات السريعة متنوعة وأغلبها يقع بسبب استخدام العمالة غير المؤهلة والتي لم يتم تدريبها على إرشادات السلامة الشخصية والمحافظة على الصحة العامة، مشيرا إلى أن المفتشين يشددون على وجود التراخيص اللازمة وعدم تكرار استخدام زيوت الأطعمة واستخدام القفازات أثناء إعداد وتداول الأغذية والتخزين الجيد، مبينا أن التخزين السيئ يتسبب في فساد الأغذية والإضرار بسلامة وصحة المستهلك. وقال الردعان إن الحملة أسفرت عن تحرير 13 مخالفة للائحة النظافة وتحرير 18 مخالفة للائحة المحلات المقلقة للراحة والإعلانات إلى جانب تحرير 31 مخالفة للائحة الأغذية.

إعلانات الدليل
22272748 - 22272749