

«إسكان جلوبل» تطلق معرض النخبة العقاري اليوم وتستمر فعالياته حتى 17 ديسمبر على أرض المعارض الدولية بمشرف

«الراسخون» تستهدف استثمار

250 مليون درهم في السوق العقاري



خليفة بن حارب

أعلنت مؤسسة الراسخون للعقارات مشاركتها في المعرض، وأكد خليفة بن حارب رجل الأعمال الإماراتي ومالك مؤسسة الراسخون للعقارات أن الفترة المقبلة بداية ستسجل معدلات نمو في معاملات بيع العقارات والوحدات السكنية والأراضي وذلك تستهدف المؤسسة استثمار أكثر من 250 مليون درهم في السوق العقاري بمشاريع متنوعة ذات عائدات استثمارية متميزة. يذكر أن مؤسسة الراسخون للعقارات حققت المركز الأول في فئة المكاتب العقارية ضمن جائزة القمة لعام 2015 والتي نظمتها دائرة الأراضي والأملاك

«مرابحاث» وعروض خاصة على صكوك «برج هاجر»



أحمد الدالي

بكافة وسائل الراحة والاستجمام، ويوفر كافة الأنشطة الترفيهية والاجتماعية، بالإضافة إلى الرياضات البحرية مما يوفر للعائلة الكويتية اجازة ممتعة، بعيداً عن صخب المدينة بطرق سداد مريحة. بالإضافة إلى عروض أخرى على صكوك مكة المكرمة في «برج هاجر» الواقع ضمن مشروع «أبراج البيت» مقابل الحرم المكي الشريف مباشرة وعلى بعد خطوات من باب الملك عبدالعزيز، والذي يدار من قبل سلسلة فنادق ومنتجعات موفنديك العالمية. وهو المنتج الذي يتم تطويره باستمرار خصيصاً لتمكين المستثمرين والأفراد من الاستفادة من التواجد في قلب مكة المكرمة ولمدة 17 عاماً مع توفير نسبة كبيرة تفوق 80٪ من تكاليف الإقامة هناك.

أما عن مشروع «سلطان سويتس» والذي يقع في الجانب الأوروبي من اسطنبول في تركيا بالقرب من مطار أتاتورك الدولي، فقال محمدي إن «مرابحاث» تمتلك مجموعة من الأجنحة الفندقية الفاخرة متنوعة التصاميم والمساحات في مشروع جديد لشركة «NEF»، يتم تسويقها إما بنظام صكوك تيسال لمدة 35 عاماً أو بنظام التملك الحر أو بنظام التملك مع إمكانية تشغيل واستثمار الجناح بعقود محددة المدة.

أعلنت مجموعة مرابحاث للحلول العقارية، الشركة الرائدة في سوق العقار في الكويت والشرق الأوسط وشمال إفريقيا عن مشاركتها في المعرض. وحول هذه المشاركة قال مدير قطاع المبيعات بالشركة أحمد الدالي إن الشركة قد اعتمدت استراتيجية واضحة المعالم، تعتمد على عدة عناصر، أبرزها إيجاد فرص عقارية واستثمارية متميزة بعد دراسة مزاياها وخصائصها، طرح الأدوات التسويقية الملائمة لها بالاستناد إلى المنتجات الاستثمارية والعقارية المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، الاستعانة بالكوادر البشرية المتخصصة، والتواجد في عدة نقاط بيع في السوق المحلية، أو عبر افتتاح فروع في الأسواق الخارجية، وذلك بهدف إتاحة خدماتنا لأكبر شريحة من العملاء.

وأشار الدالي إلى أن هناك عروضاً خاصة وهادياً خلال فترة المعرض على صكوك «منتجع أكوامارين - النويصيب» بمناسبة مرور العام الأول على افتتاح المنتجع، الذي يعتبر أول مشروع مرخص رسمياً يطرح بنظام صكوك المنفعة في الكويت، والذي يعد بمنزلة فرصة مناسبة لكل مواطن ومقيم على أرض الكويت للاستمتاع بإجازة سنوية لا تنسى في كل عام، ضمن منتجع سياحي عائلي مزود

«كي بي أي العقارية» تسوق مشاريعها في البوسنة والهرسك



عبدالله المطيري

يعد أطول وأحدث برج سكني في البوسنة تحت الإنشاء، ويتميز موقع المشروع بوجوده في سنتر سراييفو وبالقرب من السوق القديم (باشتارشييا) ومجمع سيتي سنتر ومن كل المرافق الخدماتية ويتكون من 26 طابقاً ويحوي أكثر من 400 شقة وسوق مركزي وعدد ثلاثة طوابق تحت الأرض خصصت لعدد 800 موقف للسيارات، ومنها أربعة أدوار الأخيرة بنظام ديلوكس لها مداخل خاصة من السرداب لتعطي مزيداً من الخصوصية والتميز، علماً أن مساحات الشقق سيحدها من يرغب بالشراء وهي فكرة جديدة تعطي المشتري حرية اختيار الشكل الهندسي الداخلي للسكن الذي يرغب فيه.

وأضاف: أما المشروع الثالث فهو مشروع ويفر مول الذي يطل مباشرة على نهر جليزيتسا وقد دخل مراحل البناء والذي يعد أول مشروع سكني، تجاري، ترفيهي وطبي في البوسنة حيث يضم مجمعا تجاريا ومرافق ترفيهية وعدد ثلاثة أبراج سكنية بها 260 شقة صممت بشكل هندسي مميز.

أعلنت شركة كي بي أي العقارية مشاركتها في المعرض، وأفاد عبدالله تركي المطيري رئيس مجلس إدارة الشركة بأن الشركة تقوم حالياً بتسويق عدة مشاريع في دولة البوسنة والهرسك في الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي.

وأضاف: وتسوق الشركة الآن ثلاثة مشاريع احداها وهو مجمع باناميرا ون للشقق الفندقية والذي تم الانتهاء منه وتشغيله في صيف 2016 والذي شهد له الجميع بالنجاح الباهر، وقد حقق نسبة مبيعات 90٪ حتى الآن. ويتميز موقع المشروع بوجوده في قلب مدينة البيجا السياحية فهو على بعد حوالي 800 متر من مطار سراييفو الدولي وعلى بعد خطوات من مصحة تيرما للعلاج الطبيعي وينفرد بوجوده داخل الحديقة المحمية الطبيعية والذي تطرح الآن استثماره للسادة المالك من خلال تأجير الوحدات السكنية كما وعدت الشركة.

وأضاف: أما المشروع الثاني وهو سراييفو تاور والذي

«الأمانة العقارية» تقدم مشاريع في دول خليجية وأوروبية



محمد صابر

أكد محمد حمدان صابر المدير التنفيذي لشركة الأمانة العقارية مشاركة الشركة في المعرض، وأعرب عن سعادته للمشاركة في الحدث الأقي والأهم في السوق العقاري وهو معرض النخبة الذي يعكس مدى التطور الهائل في استقطاب العديد من الشركات العقارية من أوضاع الدول وهذا دليل على نجاح الشركة المنظمة، وإن الأمانة ستقدم خلال فترة المعرض العديد من المشاريع في أكثر من دولة من أهمها المملكة العربية السعودية - سلطنة عمان - دولة الإمارات وكذلك بعض الدول الأوروبية مثل تركيا - وبلغاريا.

قال صابر أن شركة الأمانة ستقدم خلال فترة المعرض العديد من المشاريع في المملكة العربية السعودية حيث تطرح

أكد محمد حمدان صابر المدير التنفيذي لشركة الأمانة العقارية مشاركة الشركة في المعرض، وأعرب عن سعادته للمشاركة في الحدث الأقي والأهم في السوق العقاري وهو معرض النخبة الذي يعكس مدى التطور الهائل في استقطاب العديد من الشركات العقارية من أوضاع الدول وهذا دليل على نجاح الشركة المنظمة، وإن الأمانة ستقدم خلال فترة المعرض العديد من المشاريع في أكثر من دولة من أهمها المملكة العربية السعودية - سلطنة عمان - دولة الإمارات وكذلك بعض الدول الأوروبية مثل تركيا - وبلغاريا.

قال صابر أن شركة الأمانة ستقدم خلال فترة المعرض العديد من المشاريع في المملكة العربية السعودية حيث تطرح

«الميثاق المتحدة» تسوق فُراض سكنية بإطالة بحرية في الكويت



محمد الحسن

أكد مدير التسويق في مركز الميثاق المتحدة العقارية محمد الحسن مشاركة شركته في المعرض وقال انه سيتم تسويق أراض سكنية على البحر بمساحات وواجهات بحرية مختلفة في مدينة صباح الأحمد البحرية بوفاق حرة. وأضاف: تعتبر مدينة صباح الأحمد البحرية من أرقى المشاريع التي نفذت من قبل القطاع الخاص في الكويت، وتمتاز مدينة صباح الأحمد البحرية بإطلالاتها البحرية الساحرة بالإضافة إلى الخدمات والمشاريع التجارية حيث يتم تشييد عدة مشاريع تجارية عالمية ممثلة بمشروع outlet، ومن المؤكد أن هذا المشروع الضخم سيغطي زخماً أكثر للمدينة وستكون الوجهة الأولى لعشاق الرفاهية والاستجمام.

وأضاف: التملك في مدينة صباح الأحمد البحرية تملك حر

أكد مدير التسويق في مركز الميثاق المتحدة العقارية محمد الحسن مشاركة شركته في المعرض وقال انه سيتم تسويق أراض سكنية على البحر بمساحات وواجهات بحرية مختلفة في مدينة صباح الأحمد البحرية بوفاق حرة. وأضاف: تعتبر مدينة صباح الأحمد البحرية من أرقى المشاريع التي نفذت من قبل القطاع الخاص في الكويت، وتمتاز مدينة صباح الأحمد البحرية بإطلالاتها البحرية الساحرة بالإضافة إلى الخدمات والمشاريع التجارية حيث يتم تشييد عدة مشاريع تجارية عالمية ممثلة بمشروع outlet، ومن المؤكد أن هذا المشروع الضخم سيغطي زخماً أكثر للمدينة وستكون الوجهة الأولى لعشاق الرفاهية والاستجمام.

وأضاف: التملك في مدينة صباح الأحمد البحرية تملك حر

«القصور الحديثة» تفتح باب الحجز

في أحدث مشاريعها في هولندا



محمد فتحي

أعلنت مجموعة القصور الحديثة لإدارة وتطوير الأراضي والعقارات مشاركتها في المعرض، وصرح محمد فتحي رئيس مجلس إدارة المجموعة بأن الشركة ستشارك في المعرض.

حيث أكد أن المجموعة ستقوم بفتح باب الحجز في أحدث مشاريعها التي قامت بالتعاقد مؤخراً عليها ضمن العديد من الصفقات الإقليمية في مملكة هولندا ومنها مشروع POORT VAN AMSTERDAM مع شركة EUROPARCS في مدينة أمستردام وكذلك مشروع CITTA ROMANA في مدينة روتردام ومشروع VALKENBERG مع شركة TOPPARKEN في مدينة ماستريخت.

وأكد فتحي أن جميع المشاريع تتيج للعميل داخل الكويت فرصة حقيقية للتملك حيث يتم إصدار وثيقة الملكية من كاتب العدل داخل مملكة هولندا تشمل تسجيل الأرض والبيت الحجري باسم المشتري فور سدادها لكامل مبلغ الشراء ومصاريف التسجيل مع التأكيد على إشراف كاتب

العدل وغرفة التجارة والصناعة الهولندية على كامل تفاصيل العملية البيعية بدءاً من تحويل كامل المبالغ المسددة من حساب البيت إلى كاتب العدل مروراً بعملية التسجيل ونقل الملكية وحتى إصدار وثيقة التملك الحر المباشر باسم العميل، حيث تتولى المجموعة داخل الكويت إدارة كامل معاملة العميل بدءاً من سدادها لكامل المبلغ وحتى تسلمه لوثيقة التملك، لاسيما أنها الوكيل الحصري داخل الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي. وأضاف: الي جانب توسع نشاط المجموعة في مدينة دبي حيث قامت المجموعة بتوقيع اتفاقات جديدة مع كبرى شركات التطوير العقاري ومنها شركة EMAAR لتسويق كل مشاريعها داخل دبي ومنها مشروع THE COVE و THE ADREESS OPERA ومشروع VILLA DUBAI PROPRIETES وشركة NOVA إلى جانب تجديد اتفاقية التسويق مع شركة تملك لتسويق مشروع الحبتور سيتي وكذلك استثمارية تسويق مشاريع AZIZI.

«تبارك القابضة» تعرض مشروع

ناينتي أفينو بالتجمع الخامس



وليد مفرق

أعلنت مجموعة تبارك القابضة مشاركتها في المعرض، وقال وليد مفرق مدير فرع الكويت لمجموعة تبارك القابضة أن المجموعة نفذت نسبة تقارب 75٪ من إنشاءات أحدث مشروعاتها بالقاهرة الجديدة وهو مشروع ناينتي أفينو بالتجمع الخامس والذي سيبدأ تسليم مرحلته الأولى صيف 2017. وبالمثل تم فتح باب الحجز للمشروع، وأفاد بأن هذه الفترة تعد الأنسب للتعاقد ولامتلاك العقار بمصر وذلك بسبب فرق العملة بين الدينار والجنينة في الوقت الحالي، وبخصوص مشروع ناينتي أفينو والذي يعتبر أكثر المواقع تميزاً بالتجمع الخامس أفاد بأن

المشروع سكني تجاري إداري على مستوى عالمي راق ويقع «ناينتي أفينو» على شارع التسعين الشارع الرئيسي في القاهرة الجديدة ويطل على الجامعة الأميركية الجديدة وجامعة المستقبل ويحيط به المدارس الدولية مثل مدرسة الحياة ومدرسة M.S.A كما تحيط به النوادي الكبيرة مثل

نادي الجزيرة ونادي الزهور ويقع بالقرب من اكبر الفنادق الفخمة مثل J.W Marriott و فندق Dusit Thani وأيضا على بعد خطوات من المحلات التجارية الشهيرة، ففي ناينتي أفينو أنت تعيش في قلب القاهرة الجديدة، حيث يمتد المشروع على مساحة 200 ألف متر مربع وقد تمت الاستعانة بكبرى الشركات الأمريكية W.A.T.G لعمل التصميمات المعمارية والرسومات الهندسية للمشروع وتم التخطيط للمشروع ليكون علامة فارقة في قلب القاهرة الجديدة، حيث يبلغ حجم استثماراته أكثر من 3 مليارات جنيه مصري. ويضم المخطط العام للمشروع وحدات سكنية مميزة تدار بتكنولوجيا البيوت الذكية وتتميز جميع الوحدات بإطلالات رائعة على شوارع رئيسية أو لاندسكيب، ويضم المشروع أيضا مولا تجاريا مفتوحا عالميا ويدر من خلال شركة عالمية ويتميز بتواجد الماركات والمطاعم العالمية التي يتم تقديم عدد منها لأول مرة في مصر.

«لوتس العقارية» تعرض شققاً في ليقربول ومانشستر



زهيا الترك

أعلنت شركة لوتس العقارية مشاركتها في المعرض وبهذه المناسبة قال ضياء الترك المدير العام للشركة: ستكون هذه مشاركتنا الثالثة للسنة الحالية على التوالي، حيث إننا شركة متخصصة في بيع المشاريع العقارية، المختارة بعناية والمدرة للدخل والمدررة من قبل شركات بريطانية في أشهر المدن البريطانية خارج لندن. وأضاف: لقد تخصصنا في هذا القطاع، وهو تملك العقار المدر للدخل التجاري في دول ذات اقتصاديات متقدمة مثل بريطانيا بما يماشى مع استراتيجية شركتنا، ولما تقدمه هذه الفرص من مواكبة الارتفاع بأسعار العقارات والإيجارات بسكن الطلاب والمشاريع المميزة والمحافظة على القيمة الشرائية وبالتالي مواجهة التضخم. وكشف ضياء عن طبيعة المشاريع التي تطرحها الشركة بقوله: ونقوم حالياً ببيع شقق سكنية في مناطق

ليقربول ومانشستر مثل «وان وولستنهولم سكواير»، و«فولكر بليس»، و«ناريزينيس»، بالإضافة إلى مشروع سكن الطلاب «لندن سبرينج» في مدينة لوتن الواقعة على بعد 20 دقيقة القطار شمال لندن. وبالحديث عن مميزات التملك في بريطانيا قال ضياء: رغم المخاوف التي طالت قطاع العقار عقب التصويت بالانسحاب من الاتحاد الأوروبي في أغسطس الماضي إلا أننا شهدنا زيادة مرتفعة في الطلب على العقارات السكنية وسكن الطلاب، بل ورأينا مشتريين من الخارج يقتنعون بالفرصة لشراء عقار في بريطانيا بسبب أسعار الصرف المواتية، وهذا يدل على أن القطاع العقاري في بريطانيا لا يزال ثابتاً وقويا ويعتبر مكاناً جذاباً لمن يريد الاستثمار بالقطاع العقاري، لأنه سيحصل على أكثر مقابل أمواله.

«جرين سيتي» تشارك بمشاريع متنوعة في مصر وتركيا



محمد فاروق

أعلنت شركة جرين سيتي العقارية مشاركتها في المعرض، وقال محمد فاروق: تقدم شركة جرين سيتي العقارية العديد من المشروعات العقارية ببلدان مختلفة مثل مصر، أميركا، تركيا، دبي، تايلاند. وأضاف: تقدم الشركة حالياً مشروعات عقارية بأسعار منافسة الي ضمان إعادة البيع بأرباح متفاوتة، ويسعد شركة جرين سيتي أن تعلن عن أحدث مشروعاتها العقارية Dobson Bay Club بمدينة فينكس بولاية أريزونا وهو عبارة عن كمبوند سكني متكامل الخدمات، حمامات سباحة، امن وحراسة، مساحات خضراء، شقق سكنية مكونة من غرفتين وصاله أو ثلاث غرف وصاله بأسعار تبدأ من 150 ألف دولار وجاهز للتسليم الفوري مع عائد تجاري مضمون 9٪ سنويا.

كما يسعدنا أن نعلن عن أحدث مشروعاتنا بمدينة سقاريه بتركيا وهو عبارة عن استديوهات سكنية قريبة من الجامعة ويعاد تأجيرها للطلبة بقيمة مادية جيدة، المسافة بين

المشروع وبين الجامعة حوالي 500 م تقريبا أسعار الوحدات تبدأ من 15000 دينار بالسداد على 24 شهرا. وأضاف: كما يسعدنا أن نعلن عن مشروعات مختلفة بمصر سواء سياحي أو تجاري أو سكني بأسعار مختلفة وفترات تقسيط تصل إلى 8 سنوات بدون فوائد. وأضاف: حيث تطرح مشروع Aurelia بمنطقة شيراتون بمصر الجديدة وهو مشروع على مساحة 40 ألف 2م متكامل الخدمات بالقرب من مطار القاهرة والفنادق الفاخرة، المساحات تبدأ من 140م إلى 240م بأسعار تبدأ من 10250 جنيها للمتر بالتقسيط على 4 سنوات بدون فوائد. وأضاف: ونطرح مشروعات لايف فيو بمدينة الشروق وهو عبارة عن كمبوند فيلات بمساحات مختلفة تبدأ من 2م309 مبان وحديقة تبدأ من 2م100م بأحدث التصميمات وبالتقسيط على 4 سنوات بدون فوائد، ويتميز بموقع ممتاز أمام الجامعة البريطانية وأكاديمية الشروق ومشروع مدينتي.

«أسهم العقارية» تسوق مشاريع في طرابزون وإسطنبول



أمين سليم

أعلنت شركة أسهم العقارية مشاركتها في المعرض، وقال أمين سليم عن الشركة: «أسهم العقارية» شركة رائدة في مجال التسويق العقاري الدولي وتتمتع بخبرات عالية لتلبي كل الاحتياجات لعملائها الكرام. وأضاف: تتميز شركة أسهم العقارية بمشروعات عديدة وكبيرة ومختلفة في الجمهورية التركية في مختلف المدن، حيث تعمل على تسويق العديد من المشاريع في مدينة طرابزون التي تتميز بتلبيتها لمختلف الاحتياجات والأذواق والإطلالات المختلفة والخلاصة. وأضاف: يوجد لدينا كذلك العديد من المشروعات العقارية الضخمة التي تتمتع بوجودها في

مركز مدينة إسطنبول مع خدمات متكاملة، ونطرح في مدينة بورصة أكثر من مشروع يتميز بالجودة العالية والإطلالات الرائعة المختلفة وجودها داخل مركز مدينة بورصا. وأضاف: أسعارنا لا مثيل لها تبدأ من 15000 دينار، بالإضافة الي تسهيلات في الدفع وأقساط تصل حتى 120 شهرا وخصومات كبيرة في حالة الدفع النقدي وجميع المشروعات تتميز بقرئها من كافة الخدمات واختتم تصريحه بقوله: أيضا تتميز شركة أسهم العقارية بما لديها من المشروعات المختلفة في العديد من الدول الأوروبية منها إنجلترا وإسبانيا وألمانيا.

«إسكان جلوبل» تطلق معرض النخبة العقاري اليوم وتستمر فعالياته حتى 17 ديسمبر على أرض المعارض الدولية بمشرف

«ريماكس الدولية» تعرض مشاريع متميزة في البوسنة



محمد العراق

هو الاتجاه لامتلاك عقارات في مناطق مميزة وواعدة في البوسنة، حيث تم امتلاك عدة أراضٍ بمساحات مختلفة ترجع ملكيتها للشركة ومنها منطقة اوليفو وبريزا وتقديمها بأسعار تنافسية تناسب الجميع. وأضاف: وانتقلنا التي تركيا حيث اننا محط الأنظار ومهبط السياحة حاليا لطبيعتها الجميلة وتوافر فرص الاستثمار فيها وتمكننا من التعاقد على أرقى المشاريع السكنية فيها وهو «مشروع السلطان ريسيدنس» المقام بالكامل والجاهز للتسليم الفوري في مدينة اسطنبول الأوروبية بمنطقة بيرم باشا.

أعلنت شركة ريماكس الدولية العقارية مشاركتها في المعرض، وقال المدير التنفيذي للشركة محمد العراق انه بعد التصاعد والتطور الملاحظ في السوق العقاري أصبح الاستثمار العقاري المكان الآمن على المدى البعيد في كل أرجاء المعمورة، وبالتالي أصبح علينا ان نستمر ونعمل على النهوض بالتطوير العقاري في مناطق مميزة ذات طبيعة خلابة وروية واعدة للاستثمار وبأسعار مناسبة متاحة للجميع. وأضاف: رأينا ان دول الخليج تتجه وبشكل ملحوظ الى أوروبا، حيث الطبيعة الساحرة، وبعد دراسات مكثفة وجدنا ان القرار الامثل

«أمان واستثمار» تطرح مشاريع جاهزة للتسليم في الكويت



مشعل الراشد

بالمرحلة الثالثة ستطرح الشركة مشاريع جديدة خلال الموسم العقاري الجديد. وقال: تميزت مشاريع الشركة بالمواقع الاستراتيجية والقرب من الخدمات بتصاميم عصرية داخلية وخارجية وخدمات ترفيهية تخدم السكان. وقد أكد مشعل الراشد إصرار الشركة على المضي بخطوات ثابتة نحو التقدم والتوسع في المشاريع لتقديم فرص أكثر لكل العملاء الباحثين عن السكن والاستثمار. واختتم تصريحه بقوله: مثلما عودنا عملاءنا الكرام بالكثير من المفاجآت التي سنستل الشركة العيدين من المفاجآت التي سنستل إعجاب زوارها خلال فترة المعرض.

أعلنت شركة أمان واستثمار للمخدرات العقارية مشاركتها في المعرض، وصرح المدير التنفيذي للشركة مشعل الراشد عن استعدادات الشركة لمواجهة الموسم العقاري الجديد بمشاريع جديدة ومشاريع جاهزة للتسليم في مختلف مناطق الكويت والمرغوبة من قبل المستثمرين. حيث أعلن عن إنجاز مشروع «المستثمر بحولي و«المستثمر 6» بالسلمية بنسبة 100% وجاهزيهم للتسليم الفوري تأكيدا لمبدأ الصداقة مع عملاء الشركة. وأضاف: توسعت مشاريع الشركة بمنطقة الخيران فبعد تسليم مشروع المستثمر 7 بالمرحلة الأولى واللؤلؤة 2 بالمرحلة الثانية واللؤلؤة 3

«تألق العقارية» تعرض منتج «كنترى سايد» في سراييفو



داهد المزيد

سراييفو العاصمة - منطقة هاجيتش بقلب الطبيعة الخلابة ويتضمن المنتج أكثر من 18 مرفق ومركز خدمات وأكثر من 130 فيلا متنوعة و48 شقة سكنية لتلبية احتياجات العملاء. وتمكنت شركة تألق العقارية المالكة للمنتج من تحقيق أهدافها الأولية بإتمام بيع (70%) من منتج (كنترى سايد سراييفو) جمهورية البوسنة والهرسك، في ظل الظروف الاقتصادية الحالية، وأن المنتج يعتبر من المنتجات الكبرى ويتميز بالرعاية والفخامة ومزود بكل وسائل الراحة والاستجمام للعملاء، حيث شهد إقبالا كبيرا نظرا لموقعه وإطلالاته الخلابة.

وأضاف: وثاني مشاريعنا في البوسنة أرض العوالي في منطقة فيسكو (الأهرامات البوسنية) جاهزة للبناء وذات قيمة استثمارية عالية.

أكد د.أحمد هذا المزيد رئيس مجلس إدارة شركة تألق العقارية مشاركة شركته في المعرض. وأضاف: وتنمحو رسالتنا في السعي لأن ترتقي إلى مركز الريادة من مستوى خدمة العملاء وجودة الأداء من خلال فريق عمل يلتزم بالمصداقية والشفافية وتقديم أفضل العقارات الآمنة التي تناسب جميع شرائح المجتمع. وأضاف: يمتلك الشركة أحد أكبر منتجعات البوسنة والهرسك وهو منتج كنترى سايد - سراييفو الذي يتميز بالرعاية والفخامة ويلي طلبات ورغبات جميع فئات النخبة والمستثمرين من نوع الوحدات السكنية، والخدمات والمرافق الاجتماعية والترفيهية وغيرها.

وقال: لدينا في البوسنة منتج كنترى سايد في مدينة

«النموذجية المتحدة» تشارك بمنتج فيستا بانوراما



سامح المغربي

800م من منافذ المحلات التجارية، ويتمتع المنتج بإطلالة مباشرة على البحر والوادي إلى جانب المدينة وإطلالات طبيعية خلابة ومع إطلالاته الممتدة والمفتوحة نظرا إلى المساحة الامامية للمشروع والتي تخفض عن مستوى المشروع 30م، بالإضافة إلى أن المنطقة الامامية جميع منشآتها عبارة عن قبيلات ذات طابقين فقط، أي انها لا تعوق الرؤية، ما يعطي المشروع مدى مفتوحا لإطلالات رائعة، واستطرد قائلا: بالإضافة الي تصاميم المشروع والشرفات الواسعة والتي تطل مباشرة على المنظر الامامي، حيث لا توجد شرفات متقابلة مما يوفر الخصوصية الكاملة والقدرة على استغلالها في أي وقت نظرا للجو اللطيف والمنتج، والشركة تقوم بتسويق ذلك كله بأسعار تنافسية.

أكد المستشار القانوني د.سامح المغربي المتحدث الرسمي باسم الشركة النموذجية المتحدة مشاركة شركته في المعرض بمشروع منتج فيستا بانوراما - كوشاداسي. وعن المشروع، قال المغربي: يقع مشروع «منتج فيستا بانوراما» على امتداد شاطئ منطقة كوشاداسي، ويتكون المنتج من 5 بلوكات منفصلة و133 شقة سكنية، ويقع المشروع في كبرى المناطق نموًا في كوشاداسي وذلك خلال السنوات الخمس الأخيرة والتي تتمتع برعاية فضاء الإجازات من شقق سكنية والعديد من الأسواق التجارية ومراكز التسوق، وذلك بالقرب من الساحل كما يتوافر بها الملاهي المائية. وأضاف: يقع المشروع أيضا على بعد 400م فقط من أكبر مول بالمنطقة وعلى مسافة 500م من مركز التسوق الجديد وعلى بعد 1100م من الشاطئ وعلى بعد



محمد الزيدي

«المزيدي العالمية» تطرح مشاريع في بريطانيا ودبي

تشتمل في دبي على مشاريع على مستوى العالم لأول مرة من نوعه بيوت تحت الماء وشاليهات المانية على البحر مباشرة مع إرادات مضمونة ويعتبر مشروعًا مهمًا لمن يبحث عن التميز والفخامة، وأيضا لدينا مشاريع في بريطانيا، أراض غير مصنفة تعتبر تحت التطوير ذات وثيقة حرة ومصدقة من وزارة الخارجية البريطانية والسفارة البريطانية.

أعلن محمد إبراهيم المزيدي رئيس مجلس الإدارة في شركة المزيدي العالمية العقارية مشاركة شركته في العرض. وأوضح أن شركته من الشركات المتخصصة في التسويق والتطوير العقاري داخل الكويت وخارجها. من جهة أخرى، أعلن رئيس مجلس إدارة شركة المزيدي العالمية العقارية أن مشاركة الشركة في المعرض تضمنت طرح مشاريع في كل من بريطانيا ودبي حيث

«المستشار المتحدة» تقدم مشروعاً جديداً في بنيد القار



جمال العامر

والسعر المناسب. كما تقدم شركة المستشار لعملائها الكرام انجاز مشروع تملك (المستشار 7) بحولي حيث أصبحت الشقق جاهزة للتسليم الفوري، علما ان مشروع تملك حولي يطل على طريق المغرب السريع وله مدخل ومخرج سهل جدا، كما يتميز برقي البناء حيث له واجهة الكابوند ويحتوي على صالة ألعاب رياضية وانترنت وستلايت مركزي ومصلى ومواقف بركت مغطت في السرداب ومواقف أمام البنائة.

وأضاف: يسرنا ان ينشر عملاءنا الكرام بقرب انجاز مشروع تملك الجابرية والرقي الذي شارك على الانتهاء، كما تستمر شركة المستشار في تقديم خدمة الضمان العقاري الذي يحقق الأمان للعميل.

أعلنت شركة المستشار المتحدة عن مشاركتها في المعرض، وقال جمال العامر المدير العام: لأهمية العقار في الكويت والذي أثبت نجاحه في جميع الأزمات المالية تقدم شركة المستشار لعملائها مشروعاً جديداً في بنيد القار، بالإضافة لإنجاز مشروع حولي، كذلك تحرض شركة المستشار المتحدة دائما على تقديم الجديد في كل معرض عقاري حيث تشارك في معرض النخبة العقاري بمشروع جديد يقع في منطقة بنيد القار.

وأضاف: يتميز المشروع بتصميم راق في البنين، بالإضافة الى صالة ألعاب رياضية وكذلك مواقف سيارات لها خصوصية بنظام الكرت المغطت، وله مدخل ومخرج سهل وله زاوية اطلالة بحرية لينضم الي باقة مشاريع المستشار التي تتميز بالجودة العالية

«الأسترالية الكويتية» تقدم مشروع أراض سكنية في أستراليا

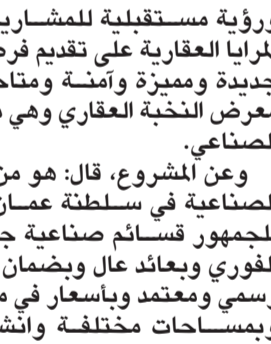


هاني بوشيري

المشروع من 180 قطعة بمساحات مختلفة تبدأ من 900 إلى 2000 متر مربع للقطعة الواحدة، وكذلك محافظ عقارية مرسوكة تحقق عائد مضمون للمساهمين وهذا يؤكد ان التملك في السوق العقاري الأسترالي حر بنسبة 100% دون قيود أو اشتراطات مع حرية البيع المكفولة للمستثمر في أي وقت، وتلك الحرية تعطي حق التصرف في البيع والشراء ما يعني مرونة السوق العقاري الأسترالي. وأضاف: ولم تكتف «الأسترالية الكويتية» فقط بالاستحواذ على سوق أستراليا ولكنها توجهن لسوق يعتبر من أفضل الأسواق الأوروبية البكر هي بلغاريا لما تقدمه من

أعلنت الشركة الأسترالية الكويتية مشاركتها في المعرض. وقال هاني بوشيري رئيس مجلس إدارة الشركة عن هذه المشاركة: تختص الشركة بطرح مشاريع متميزة في أستراليا وبشكل حصري، بالإضافة لمشاريع منتقاة في أسواق مستقرة ومجدية اقتصاديا. وأضاف: الاستثمارات الكويتية الأسترالية في ارتفاع مستمر، حيث ان في العام الماضي بلغت 12 مليار دولار، ما يبين حجم الثقة بين أستراليا والكويت، ويعد حجم التجارة بين البلدين نحو مليار دولار توزع على العديد من السلع التي تصل إلى السوق الكويتي وحيث ان السوق العقاري الأسترالي مستقر منذ أكثر من 24 عاما قياسا بالأسواق العقارية الأخرى، ولم يتعرض لزهات مثلا حدث في البلدان الأخرى لذلك توجد الأسترالية الكويتية في سوق العقار بمشروع أراض سكنية ضخمة مطورة فعليا وجاهزة للبناء وحق الانتفاع بها، ويتكون

«المرايا العقارية» تسوق لمشروع سندان في السلطنة



قيس العلي

ورؤية مستقبلية للمشاريع، لذا حرصت المرايا العقارية على تقديم فرصة استثمارية جديدة ومميزة وأمنة ومتاحة للجميع في معرض النخبة العقاري وهي مشروع سندان الصناعي. وعن المشروع، قال: هو من اهم المشاريع الصناعية في سلطنة عمان حيث تتوافر للجوهر قسائم صناعية جاهزة للتسليم الفوري وبعاث عال وبضمان وأمان ويتملك رسمي ومعتمد وبأسعار في متناول الجميع وبمساحات مختلفة وأنشطة صناعية متنوعة.

أعلنت مؤسسة المرايا العقارية مشاركتها في المعرض، وقال قيس يوسف العلي المدير العام للشركة: تعد المرايا العقارية من المؤسسات المختصة والرائدة في التسويق العقاري وجلب الفرص الاستثمارية الى السوق مما يعكس بالإيجاب والنشاط عليه.

وأضاف: تحرض المرايا العقارية دائما على اتاحة الفرص أمام الجمهور بصورة واضحة وأمنة ومضمونة وذلك وفق استراتيجية واضحة الأهداف وبسياسات تضمن قوة الاستثمار والأمان والضمان

«سندان للتطوير» تعرف بمشروع مدينة سندان



سعيد الراشدي

مداخل واسعة تسهم في انسيابية الحركة بداخل المدينة وخارجها، وكذلك يوفر المشروع فرص تملك مجزية وتسهيلات متميزة، وهي فرص مواتية لمختلف فئات المجتمع والشركات الصغيرة والمتوسطة وإتاحة فرصة التملك لكل الخليجين، إضافة إلى خيارات دفع متعددة.

وقال: حيث تضم سندان عالم السيارات وهو واجهة سندان وتضم أكبر تجمع لعرض السيارات في السلطنة بطاقة استيعابية تصل الى 1000 سيارة، ليكون بذلك المقصد الأول من نوعه في سلطنة عمان.

وأضاف: ويختص بجميع أنواع الورش بأحجام مختلفة ومواصفات بناء عالية الجودة والتي تشمل كل الخدمات والتسهيلات للزوار، كغسيل وتشحيم المركبات وورش الصيانة وقطع الغيار والإطارات ومحلات زينة السيارات.

أعلنت شركة سندان للتطوير مشاركتها في المعرض، وأكد م.سعيد بن ناصر الراشدي الرئيس التنفيذي للشركة أن المشاركة في مثل هذه المعارض تأتي من الحرص الكبير على التعريف بمشروع مدينة سندان الذي يوفر فرصة استثمار عقارية كبيرة، حيث إن مدينة سندان تعتبر أول مشروع تطوير عقاري في مجال الصناعات الخفيفة في سلطنة عمان والذي تشرف عليه المديرية العامة للتطوير العقاري بوزارة الإسكان والبالغ تكلفته 100 مليون ريال عماني، والذي تم بدأ العمل عليه في شهر يونيو 2016 وسيتم الانتهاء منه في الربع الثالث من عام 2018 وأضاف: ويعد المشروع من المشاريع الرائدة ويمتاز بموقع استراتيجي وحيوي إذ يتوسط محافظتي مسقط والباطنة، أكثر المحافظات النشطة تجاريا وسكانيا وبموقع يسهل الحركة منه وإليه، إضافة إلى سهولة الوصول اليه من خلال سبعة

«المتطورون للاستثمارات العقارية» تشارك بمشاريع في الكويت ومصر ورومانيا



فيصل العنزي

الفوري ومطابقة لاشتراطات قرض المرأة في «السالمية وصباح السالم» مع إعادة تأجير هذه الشقق للمشتريين. وأشار العنزي الى وجود مشروع زراعي لدى «المتطورون» في جمهورية مصر العربية لإنتاج المحاصيل الزراعية. وأضاف: ويوجد مشروع في دولة رومانيا في محافظة بريلا وهو عبارة عن أرض مقسمة على 30 قطعة نظام البيت الريفي بأسعار رخيصة للمشتريين.

أعلنت مجموعة المتطورون للاستثمارات العقارية المشاركة في المعرض. وأشار فيصل العنزي نائب رئيس مجلس ادارة المجموعة الى ان مشاركة الشركة في المعرض ستشمل طرح العديد من المشاريع في كل من الكويت ومصر ورومانيا.

ولفت العنزي إلى وجود خصومات للأخوات الكويتيات بخصوص قرض المرأة شقق تملك 4 عمارات جاهزة للتسليم

«كويت وبورصة» تطرح مشروعاً جديداً في بورصة التركية

على جبل اولوداغ في محافظة يونيفير «منطقة دمرجي أرقى مناطق بورصة» حيث الأجواء الجميلة والمساحات الخضراء. وأضاف: لدينا أيضا مشروع متكامل في حسن آغا ببورصة، ولدينا كذلك عدة مشاريع في اسطنبول الجناح الآسيوي في منطقة التاتي، ومشاريعنا القادمة عبارة عن 400 شقة وفيلا في بورصة واسطنبول. وأكد الزيايدي أن أسعار مشاريع الشركة في متناول الجميع وتوجد تسهيلات في الدفع تمتد لسنتين، بالإضافة إلى أن السعر لدى الشركة موحّد في تركيا والكويت، وشدد الزيايدي على أن الشركة تضمن للمستثمرين اعادة البيع بعوائد مجزية.

أعلنت شركة كويت وبورصة العقارية عن مشاركتها في المعرض، وعن هذه المشاركة قال غازي الزيايدي المدير العام للشركة: نحن شركة كويتية 100٪، ونمتاز بملكيتنا الكاملة لجميع مشاريعنا، وتم إنجاز 6 مشاريع كاملة وتسليمها بالكامل للمستثمرين في مدينتي بورصة واسطنبول التركيتين. وعن المشاريع التي ستطرحها الشركة خلال المعرض، قال الزيايدي: سنطرح مشروعاً جديداً في منطقة بورصة التركية، والمشروع عبارة عن قفل «64 فيلا» ويعتبر الأول على مستوى الشرق الأوسط في مستوى التشطيب والخدمات، ويضم: «حمامات سباحة، مقاهي، ناديا صحيا، مساحات للأطفال»، ويمتاز المشروع بإطلالته الجميلة

للأرض 400 م والمساليه 70م إلى جانب قرب موقع المشروع من أكبر مول تجاري يجري الآن تشييده علي بعد 2 كم فقط من أرض المشروع والذي سيتم بدء التشغيل به خلال 6 أشهر إلى جانب تمتع العميل بجميع خدمات الكمبوند من الأمن والحراسة على مدار 24 ساعة وحمام المسباح المغطى والتراس والسويبر ماركت والمطعم. وأكد فقهي أن المشروع يعد فرصة حقيقية للسكن في مدينة أمستردام التي تعد من أكثر 10 مدن على مستوى العالم سعادة وأماناً إلى جانب الاستثمار الآمن، حيث تبلغ الزيادة السنوية على العقارات في مدينة أمستردام 5٪ وفقاً لأخر إحصائية للبنك المركزي الهولندي.

أعلنت شركة آب تاون كويت العقارية إحدى شركات مجموعة القصور الحديثة عن مشاركتها في المعرض. وفي تصريح صحفي أكد محمد فقهي رئيس مجلس إدارة الشركة أن الشركة ستقوم بفتح باب الحجز في أحدث مشاريعها التي قامت بالتعاقد عليها مؤخراً ضمن العديد من الصفقات الإقليمية في مملكة هولندا مع شركة SOMINUM المالكة لمشاريع DROOM PARK في مدينة أمستردام. وأضاف: يتمتع راغبو الشراء في المشروع بالعديد من الميزات، حيث موقع المشروع الذي يبعد 10 دقائق من DAM SQAURE قلب مدينة أمستردام وتعددية مساحاته من الغرفتين والثلاث غرف بمتوسط مساحة

«إسكان جلوبل» تطلق معرض النخبة العقاري اليوم وتستمر فعالياته حتى 17 ديسمبر على أرض المعارض الدولية بمشرف

«مركز النصار العقاري» تطرح مشاريع متميزة في فرنسا

ويقول النصار أن الجمهورية الفرنسية تتفرد بأسلوب حياة متميز ونوعية معيشة تتسم بتراجع لافت في معدل الجريمة وقوة في البنية التحتية وشبكة مواصلات آمنة تشمل جميع أنحاء البلاد فضلا عن توافر الخدمات الصحية والاستقرار السعري النسبي الذي تتسم به فرنسا مع الانخفاض الملحوظ في أسعار العقار ومستوى التضخم بشكل عام. ويؤكد النصار أن تأساك العقار في فرنسا على مر السنين وضمانه بضائع من فرص الاتجاه نحو اقتناؤه مع الأخذ في الاعتبار الاستقرار الملحوظ للبيورو مقارنة بعمليات عالمية أخرى الأمر الذي ينعكس على قوة التملك للاستثمار أو المعيشة الموسمية أو الدائمة.



محمد النصار

قيمة العقار.

أعلن مركز النصار العقاري مشاركته في المعرض، وقال محمد عبدالرحمن النصار المدير التنفيذي للتسويق والمبيعات بالمرکز: سنطرح خلال المعرض مشاريع متميزة في فرنسا. وأضاف: أن العقار في فرنسا بات يمثل الاختيار الأول وهدفا رئيسيا للنخبة من الباحثين عن امتلاك بيت خارج حدود الديرة سواء للاستثمار أو المعيشة الموسمية أو الدائمة. وتابع النصار تصريحاته مشيرا إلى أن الترتيب المتقدم لفرنسا كأفضل بلد أوروبي وربما في العالم يعيش الحياة العصرية في ظل استقرار سياسي واقتصادي ملحوظ قد زاد من حوافز التملك العقاري فيها سواء كان التملك للاستثمار أو المعيشة الموسمية أو الدائمة.

«سمو الأولى» تفتتح مبيعات مشروع جوهرة سراييفو2

أعلنت شركة سمو الأولى العقارية مشاركتها في المعرض، وقال أمير الوزير المدير العام للشركة في تصريح صحافي: إن سمو الأولى العقارية تمكنت من تحقيق المعادلة الصعبة بإتمام بيع 100% من منتج جوهرة سراييفو في مدة لا تتجاوز 4 شهور من تاريخ طرح المشروع للبيع وهذه تعتبر فترة قياسية في ظل الظروف الاقتصادية الصعبة التي تمر بها المنطقة، وذلك لما يوفره المنتج من خدمات ومرافق تفي باحتياجات جميع الشرائح المجتمعية المختلفة ولما يتمتع به من رفاهية لسكان الخليج. وأضاف: يأتي إعلان فتح البيع في مشروع جوهرة سراييفو2 استكمالا لتقديم أفضل الاستثمارات العقارية ليكون الأول من نوعه في دول البلقان تحت شعار اترك مفتاح سيارتك،



أمير الوزير

«دار العز»: مشاريع في «يلوا جنارجك» و«طرابزون» و«إسطنبول»

أكد مدير المبيعات في شركة دار العز العقارية فهد المطوع مشاركة «دار العز» في المعرض، لافتا إلى أن الشركة ستطرح خلال المعرض عددا من مشاريعها في مدن «يلوا جنارجك» و«طرابزون» و«إسطنبول» و«بورصة» و«كوشوداسي» التركية، الكويت، البحرين والسعودية. وأشار إلى أن «دار العز» هي مالك الأرض ومطور المشروع والمسوق، مؤكدا أن مشاريع الشركة تمتاز بمواقعها المميزة في قلب المدن التركية ومدينة صباح الأحمد البحرية في الكويت والبحرين منطقة السيف والسعودية منطقة الطائف، إلى جانب تقديم استثمارات عقارية في متناول الجميع. وأضاف: وسوف نقوم ب طرح مشروع البحرين المتميز بالموقع الاستراتيجي الذي يقع في قلب ضاحية السيف بالقرب من مجمع ستي سنتر، مجمع المعالي، مجمع السيف ويبعد عن



فهد المطوع

«بيوتي كويت» تقتحم أسواقاً جديدة

الساحرة على خور دبي وذلك بأفضل الأسعار وتسهيلات كبيرة في السداد وهذا المشروع سيكون مفاجأة المعرض بلا جدال. وأضاف: استثمرا لمفاجئنا ومشروعنا الحصريه سنقوم لأول مرة بعرض مشروع BARREL YARD في مدينة مانشستر العريقة والذي يتميز بموقعه في سنتر المدينة مع شقق مساحات مختلفة غرفتين و4 غرف وخدمات متميزة وتسهيلات في السداد وعائد استثماري متميز. كما نحب أن نبشر عمالنا بعودتنا مرة أخرى إلى جزيرة قبرص الساحرة مع شريكنا الاستراتيجي مجموعة نوبانار العريقة وواحد من أجمل وأفضل المشروعات وهو مشروع ROYAL LIFE أو الحياة الملكية والذي يتميز بباطالته البديعة على البحر.



محمد الفيكلاري

أعلنت شركة بيوتي كويت للتجارة العامة مشاركتها في المعرض، وصرح محمد الفيكلاري رئيس مجلس الإدارة بأن التسويق العقاري ونجاحه في الكويت أفضل بلد دائما بدراسة الجدوى الاقتصادية والاستثمارية، والعائد المادي المناسب والمضمون للمستثمر في المجال العقاري. وأضاف: مما لا شك فيه ان العمل يبحث دائما عن الشركات ذات السمعة الطيبة التي يمكن التعامل معها ويضع ثقته وأمواله فيها، من أجل هذا تسعى شركة بيوتي كويت إلى ان تكون عند حسن ظن عملائها كما عودتهم دائما. من هذا المنطلق فقد قامت الشركة بفتح أسواق جديدة لعملائنا الكرام، وذلك في مدينة دبي من خلال واحد من أكبر المشروعات الواعدة بموقعه المميز واطلالته

«دووم الكويت» تشارك بمشاريع متنوعة في الكويت

وأضاف: كما ان تنوع مشاريعنا التي سيتم المشاركة بها في المعرض يناسب جميع الفئات وأبرزها: الجابرية (مجمع سبيرت تاور)، المهبولة (مجمع بوليفارد) وأبو خليفة (مجمع شيخة تاور)، بالإضافة إلى إسطنبول (سيلفر بانوراما)، حيث ان الشركة تعتمد في اختيارها على المشاريع المتميزة تحت الإنشاء مثل مشروع (سببست و شيهه) لنتمكن المستثمر من الاستفادة من زيادة رأس المال عند التسليم، أما مشاريعنا الجاهزة مثل (بوليفارد) المهبولة فهو مطابق لقرض المرأة الكويتية وبنك التسليف والتسليم فوري. واستطرد بقوله: معظم مشاريعنا في الكويت تتراوح مساحتها بين 100 – 200 متر مربع مع تشطيبات فاخرة وعصرية لتتناسب مع جميع الأنواع.



هادي حمود

«كي بي آر» تقدم أفضل مشاريعها في تركيا

وقربه من جميع الخدمات ويتميز المشروع بالتسليم الفوري وأسعار تنافسية مع سهولة بالسداد. وأضاف: تطرح الشركة أيضا مشروع بمدينة طرابزون الساحرة على الطريق الساحلي مباشرة وبمناخ المشروع بوجود جميع الخدمات ومول تجاري ضخم واطلالات مباشرة على البحر الأسود. واستطرد بقوله: وبالمملكة المتحدة تطرح مجموعة من المشاريع ومن أبرزها مشاريعنا بسنتر مدينة مانشستر وسنتر مدينة ليربول التي تتمتع بالرفاهية والفخامة وخدماتها الفندقية وقربها من جميع الأماكن الحيوية



حسين الأباصري

صرح حسين الأباصري المدير التنفيذي لشركة كي بي آر العقارية بأن الشركة بصدد المشاركة في المعرض وذلك لتقديم أفضل العروض العقارية وحرص الشركة على التواصل الدائم والمستمر مع عملائها في تقديم أفضل الخدمات والفرص العقارية المميزة ومن هنا كان علينا تقديم أفضل فرص الاستثمار العقاري ببعض الدول منها إنجلترا وتركيا والبوسنة. وأضاف: تقدم الشركة أفضل مشاريعها بدولة تركيا في مدن عدة مثل إسطنبول وبورصة وطرابزون، وتطرح الشركة بالمعرض مشروع بمدينة إسطنبول الأوربية يعد من أفضل المشاريع بالمنطقة وذلك لموقعه الجيد وسط المدينة سيرا على الأقدام.

«الأساليب الحديثة» توفر مجموعة من العقارات التركية

أعلنت شركة الأساليب الحديثة مشاركتها في المعرض، وقال عمرو الجمل المدير التنفيذي للشركة عن هذه المشاركة: في هذا المعرض اتبعت الشركة استراتيجية جديدة تركز على توفير مجموعة متنوعة من المشروعات العقارية التي تلبي متطلبات واحتياجات العميل الكويتي. وأضاف: أول هذه المشاريع مشروع بإسطنبول بمنطقة بهشة شهير EVAL Park ويتميز المشروع بموقعه الاستثماري المتميز، حيث يقع بالقرب من أهم المعالم الرئيسية في مدينة إسطنبول مثل القرب من المطار الثالث والذي يعد أكبر مطار في العالم وسيتم افتتاحه في عام 2019 والقرب من الجسر الثالث جسر يافوز سليم والذي يعد عرض جسر بالعالم وتم افتتاحه في 26 أغسطس عام 2016 ويبعد المشروع



عمرو الجمل

«السلطنة العقارية» تطرح بناية «أفنان 2» في صلالة

ومشاريع فلل صلالة وبناية أفنان 1 وفلل الأصالة 1 في مدينة صلالة، وأشار الفضلي إلى أن الشركة تسعى إلى تقديم أجود أنواع المواد في التشطيبات وأكد أن عملاء المشاريع أفنوا بلسان حالهم على جودة التشطيبات وبانها من أميز أماكن المعيشة على مستوى السوق العماني سواء في مسقط أو صلالة. ومن جهة أخرى كشف الفضلي عن المشاريع المراد طرحها في المعرض مبينا أن الشركة ستطرح مشروع بناية أفنان 2 في مدينة صلالة منطقة عقود الغربية وهو المكمل لسلسلة مشاريعها ويتكون المبنى من 5 أنوار، ويحتوي على 20 وحدة سكنية بمختلف المساحات 4 مشاريع في عام 2016 وهي مشروع برج الأميرة 2 في مسقط والنماذج وبفترة أقساط لمدة 30 شهرا بدون فوائد.



فيصل الفضلي

كشفت شركة السلطنة العقارية للجمهور العام المهتم بالاستثمار والتطوير العقاري في سلطنة عمان بتصريح أدلى به فيصل الفضلي المدير العام للشركة بأن السلطنة العقارية تعزز المشاركة في المعرض، حيث أكد الفضلي أن المشاركات في المحافل والمعارض العقارية أصبحت محط أنظار واهتمام العديد من المستثمرين العقاريين بمختلف مستوياتهم، وأن المشاركات في هذه المحافل لها العديد من الفوائد ومن أهمها الاتصال المباشر مع العملاء المرتقبين والرغبين في اقتناص فرص مناسبة وأمنة. وصرح الفضلي بأن الشركة قامت بتسليم مشروع برج الأميرة 2 في مسقط والنماذج وبفترة أقساط لمدة 30 شهرا بدون فوائد.

«أي هوم» تطرح مشروعها «تاج يالوفا»

والاستشارية في السوق العقاري التركي، وتكمل المسيرة لتقديم إضافة جديدة للسوق التركي، من خلال الاهتمام بالجودة العالية والتكنولوجيا الحديثة والأسعار المنافسة، لتمثل الخيار الأفضل لعملائها. وأكد شوشة أن من أهداف الشركة في تركيا توفير بيئة استثمار آمنة للمستثمرين الأجانب. وأضاف: تطرح الشركة مشروعها تاج يالوفا، وهو من أفخم المشروعات في مدينة يالوفا الخلابية الواقع على إحدى أعلى التلال في المدينة، للاستمتاع بالطبيعة الساحرة وباطلالة بانورامية على بحر مرمرة، ويتميز المشروع بفخامة تصميمه، وجودة مرافقه وتجهيزاته.

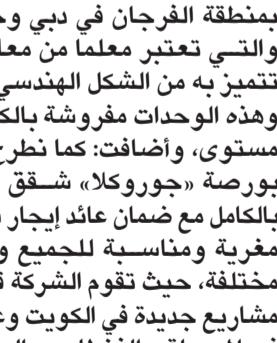


عبدالرحمن أبوشوشة

أعلنت شركة iHome للتطوير العقاري عن مشاركتها في المعرض، وقال عبدالرحمن شوشة المدير العام للشركة: «أي هوم» هي شركة استثمار وتطوير عقاري تأسست في مصر عام 1982، وعبر مسيرتنا التي دامت أكثر من 34 سنة في مجال المقاولات والاستثمار العقاري قدمنا خلالها أكثر من 200 مشروع في 3 قارات و9 دول (مصر) ثم جيبوتي، قطر، غانا، زامبيا، الصومال، ملاوي، تنزانيا وأخيرا تركيا) وساهمنا فيها في تطوير المشروعات السكنية والسياحية والطبية والتعليمية والصناعية والإدارية والحكومية. وأضاف: بدأ الجيل الثاني للشركة الاستثمار في تركيا عام 2014، لتختص بجملة من الخدمات التطويرية والتسويقية

«أفرست بلاس» تختار مشاريعها بدقة

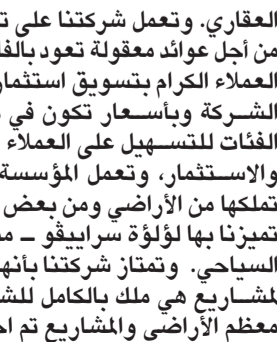
من جانبها أعلنت شركة أفرست بلاس مشاركتها في المعرض، وقالت سعاد أمبارك نائبة إدارة المبيعات بأن شركة أفرست بلاس قد بدأت نشاطها من خلال عدة مشاريع في بريطانيا وتميزت أفرست العقارية بدقة الاختيار لمشاريعها ذات العائد الإيجاري الآمن الذي يطمح اليه العميل كسكن الطلبة في مدينته نيو كاسل بعائد إيجار مضمون ونظام المخازن ومواقف السيارات في بريطانيا ما يتمتع به هذا الاستثمار بكثره الطلب عليه، وكذلك مشروع الشركة



سعاد أمبارك

«مركز البيت العالمي» توفر مشاريع بأسعار تنافسية

أعلنت شركة مركز البيت العالمي العقاري مشاركتها في معرض النخبة العقاري، وقال علي أبو الخير المدير التنفيذي للشركة عن «البيت العالمي»: شركة عقارية كويتية متخصصة في بيع الأراضي والعقارات داخل جمهورية البوسنة والهرسك وكما تقوم ببناء وحدات سكنية تقوم أيضا بتخليص كل أنواع المعاملات داخل جمهورية البوسنة من بيع وشراء واستثمار وإعادة بيع وحجوزات فنادق وتأجير سيارات وقبيلات وتأسيس الشركات والتسويق العقاري. وأضاف: أما داخل الكويت فالشركة تقوم ببيع وشراء الأراضي والعقارات وإدارة أملاك الغير والاستثمار والإيجار والاستئجار والتسويق



علي أبو الخير

«أركان المعتمدة» تسوق مشروع الأبرار

والمتوقع مستقبلا زيادة عدد الطلبة بشكل عام في المحافظة بشكل كبير وكثيف، إلى جانب طبيعة الاستثمار الآمن في واحدة من أكثر المناطق أمانا واستقرارا ونموا حول العالم. وحول أهم ما يتميز به مشروع «الأبرار» لسكن الطالبات، قال المطوع أن المشروع يحتوي على العديد من الخدمات التي تميزه عن غيره من المشاريع المشابهة، لا سيما أن الأمر يتعلق بأمن وسلامة الطالبات، حيث يضم المشروع خدمات أمن وحراسة على أعلى الساعة، مشرفة تربوية تراعى الطالبات ومسؤولة عنهن، خدمة المواصلات من السكن إلى الكليات والعكس وعلى هذا النحو، كاميرات مراقبة، إنترنت لاسلكي (Wi-Fi) مجاني، عيادة طبية، مصاعد حديثة، نظام تدفئة مركزية، كافيتريا، غرفة غسل، مكتبة علمية، جيم، خدمة نظافة.



عبدالله المطوع

أعلنت شركة أركان المعتمدة مشاركتها في المعرض، وأعلن المدير التنفيذي للشركة عبدالله المطوع عن بدء تسويق مشروع «الأبرار» لسكن الطالبات، الواقع في مدينة «يلوفا» التركية، والذي يضم مجموعة من الوحدات العقارية الطلابية ضمن سكن للطالبات في أكثر الدول كثافة طلابية وعدد جامعات. وقال المطوع إن المشروع يحمل بين طياته العديد من مقومات النجاح التي من أهمها موقعه الجغرافي القريب جدا بمسافة 100 متر عن الجامعة، وفي مدينة «يلوفا» التي تضم العديد من الجامعات والمعاهد التعليمية والمدارس الخاصة والحكومية، ذلك أنها تضم ما يقارب 5 كليات حالية يقصدها أكثر من 25 ألف طالب وطالبة ما بين مستمر ومستجد، بالإضافة لمبان جامعية قيد الإنشاء