

تنظيم «نوف إكسبو».. أعمال المؤتمر الرابع للخرسانة تختتم اليوم المشاريع العملاقة تعظم صناعة الخرسانة الكويتية

طارق عرابي



جانب من إحدى الجلسات

واصل المؤتمر الرابع للمعهد الأميركي للخرسانة - فرع الكويت أعماله أمس بتنظيم من شركة «نوف إكسبو»، حيث يختتم اليوم أنشطته بحضور قيادات شركات صناعة البناء والتشييد في المنطقة حيث أظهر أن المشاريع العملاقة تعظم صناعة الخرسانة الكويتية لكن في نفس الوقت هناك تحديات عدة لهذه الصناعة.

وتحدث خلال اليوم الثاني عدد من الخبراء، حيث تطرقت د.عبلة زايد من جامعة فلوريدا إلى مكونات الخرسانة ودور المواد التي تضاف إلى الخرسانة في تغيير أو تحسين نوعية أداء الخرسانة، مشيرة إلى أن المواد المستخدمة في صناعة الخرسانة يمكنها أن تعمل على تخفيض درجة حرارتها من جهة، وزيادة عمرها الافتراضي من جهة أخرى. وقالت أن صناعة الخرسانة تعاني من مشاكل عديدة، لعل من أهمها كيفية المحافظة على نوعية جودتها، ومن ثم فإن المشكلة تكمن في الفني الذي يتعامل مع الخرسانة وليس في الخرسانة ذاتها. وبينت أن صناعة الخرسانة باتت تعاني من نقص بعض المواد اللازمة للإنتاج، الأمر الذي دفع الكثير من الدول إلى البحث عن بدائل من شأنها أن تحسن من جودة الخرسانة، لكنها استدركت بأن الكويت لديها العديد من المواد الطبيعية التي يمكن أن تستخدم في صناعة الخرسانة، وبالتالي فإنه من المفيد دراسة مثل المواد للتعرف على كيفية استخدامها في صناعة الخرسانة. كما تضمن المؤتمر عددا من

زايد: الكويت لديها مواد طبيعية في صناعة الخرسانة

حسين: الصلْبوخ الكويتي أفضل أنواع الصلْبوخ جودة وصلابة

الهواري: ضرورة الاهتمام ببرامج ضبط الجودة لأي عمل خرساني

الأبحاث التي قدمها عدد من منتسبي معهد الكويت للأبحاث العلمية كان من بينهم د.سعيد البحر ود.عادل حسين، حيث تطرق د.عادل حسين إلى ما يعرف بـ «مجسات التاكل» الخرافة بالخرسانة والتي تقوم بإعطاء معلومات عن المشاكل التي تتعرض لها الخرسانة بعد مرور فترة من الزمن، مشيرا إلى أن استخدام هذه المجسات قادر على توفير الوقت والجهد، فضلا عن الاكتشاف المسبق للمشاكل التي قد تطرأ على الخرسانة في أي مرحلة من مراحل عمرها. وقال أن أهم مشاكل الخرسانة في الكويت تتمثل في نقص مادة الصلْبوخ التي تعتبر إحدى أهم المواد المستخدمة في الخرسانة، مبينا أن الصلْبوخ الكويتي الذي كان يستخرج من المحاجر الكويتية كان يعتبر أفضل أنواع الصلْبوخ من حيث الجودة والصلابة، بينما يقل الصلْبوخ الحالي المستورد من الخارج من حيث الجودة والاعتمادية. وكشف حسين عن دراسات يوم بها معهد الأبحاث

يسمى بـ «الخرسانة الخضراء»، وهي تلك الخرسانة التي يكون الانبعاث الكربوني فيها أقل، لما في ذلك الانبعاث من تأثير على البيئة حول العالم بشكل عام، مضيفا أن المجتمع بالكويت بدأ يولي أهمية مثل هذا الأمر، حتى أنه قد ظهرت مؤخرا العديد من المبادرات الخرسانية صديقة للبيئة، وذلك بحسب المعيار الدولي المعتمد في هذا الصدد. ودعا الهواري إلى ضرورة الاهتمام ببرامج ضبط الجودة لأي عمل خرساني، حيث يدخل في هذا الأمر جانب اختيار جميع المواد الداخلة في صناعة الخرسانة للتأكد من جودتها ومطابقتها للمواصفات العالمية والكويتية، ومن ثم الاهتمام بتصميم الخلطة الخرسانية والرقابة التامة على طريقة استخدامها في عمليات البناء من حيث الإشراف ومراجعة العمال والتأكد من مطابقة الخطوات بالطريقة الصحيحة والمعتمدة عالميا.

من جانبه، تحدث د.انتوني جوزيف والذي يعمل مساعد عالم في معهد الكويت للأبحاث العلمية في قسم المواد الانشائية في الجلسة الرابعة عن تحمل الإسمنت للضغط العالي في التصميم الميكانيكي من خلال استخدام تقنيات مختلفة. وأضاف قائلا: «من الصعب أن نجد اسمنتا مختلطا في الكويت، فكل ما لدينا أسمنت من مواد محلية ولا توجد مواد متنوعة لأن معظم المواد التي تستخدم في الكويت تجارية»، وادرف قائلا: «معظم الدول تستخدم اسمنتا من نوع (فلاي آش)، بالإضافة إلى مواد أخرى، ولكن الكويت تحتاج إلى مواد ذات جودة عالية من أجل البناء».

تثبيت التصنيف الائتماني عند AA مع نظرة مستقرة «فيتش»: 3% عوائد الصندوق السيادي الكويتي

احمد موسى

بنحو 500 مليار دولار أو 444% من الناتج المحلي الإجمالي في نهاية 2015. وأشارت إلى أن تقديرات قيمة صندوق الاحتياطي العام انخفض للعام الثاني على التوالي، ليبلغ وفق التقديرات 117 مليار دولار بسبب لجوء الحكومة إلى تمويل عجز الموازنة من الاحتياطي. وقالت الوكالة في تقريرها إن لجوء الحكومة إلى الاستدانة محليا وأخرى دوليا يجري الترتيب لها في الأسواق الدولية في مطلع 2017 بقيمة إجمالية تبلغ 5 مليارات دينار كويتي سترفع نسبة الدين العام إلى الناتج المحلي إلى نحو قياسي يبلغ 25% في العام المالي 2016 - 2017. وأوضحت أن تقديرات الفاضل الحكومي عند 0.3% من الناتج المحلي الإجمالي عند 90 مليون دينار، ففي العام 2015 - 2016 حيث تم احتساب الدخل من الاستثمار المقدر 4,7 مليارات دينار وباستثناء حصة احتياطي الأجيال القادمة، مشيرا إلى أن الحكومة تستغني دخل الاستثمار وحصة احتياطي

تثبتت وكالة فيتش للتصنيف الائتماني تصنيف الكويت الائتماني طويل الأجل عند مستوى «AA»، مع نظرة مستقبلية مستقرة. وقالت الوكالة في تقرير حديث لها أن نقاط قوة الائتمان الرئيسية للكويت تتمثل في فوائدها المالية الضخمة بالإضافة إلى أن مع توقعات أسعار النفط 46 دولارا للبرميل فإن سعر التعادل في ميزانيتها هو الأدنى بين نظرائها من الدول المنتجة للنفط. وأضافت الوكالة أن نقاط القوة التي تتمتع بها المالية للامة للكويت تتأثر بالاعتماد على النفط كمصدر يكاد يكون وحيدا للإيرادات بالإضافة إلى المخاطر الجيوسياسية وكذلك ضعف ترتيب الكويت في مؤشرات سهولة الأعمال بالإضافة إلى التحديات التي تواجهها دولة الرفاه بسبب النمو القوي لعدد السكان. وأشارت إلى الاحتياطات المالية الضخمة للكويت لم يتم الكشف عنها إلا أن أصول الهيئة العامة للاستثمار تقدر

500 مليار دولار

الأصول السيادية

تعادل 444%

من الناتج

الاحتياطي العام

سجل ثاني

تراجع سنوي

إلى 117 مليار دولار

توقيع «مبنى طيران الجزيرة» اليوم

فراج ناصر

وتبلغ التكلفة الإجمالية لهذا المشروع تبلغ نحو 14 مليون دينار وستكون على عاتق الجزيرة، ويستوعب لأكثر من مليون و250 الفا من المسافرين والمغادرين. من جانب آخر، أكد المصدر أن إدارة الطيران المدني ستصدر قريبا عدة قرارات تشمل ترقية 5 مناصب في إدارات وقطاعات الإدارة، حيث تمت دراسة الترقيات وحصر الكشوفات الخاصة بالمقرين.

أكد مصدر مطلع في الإدارة العامة للطيران المدني انه سيتم اليوم توقيع مشروع مبنى طيران الجزيرة والواقع بجانب القاعة الأميرية، وذلك بحضور رئيس مجلس إدارة طيران الجزيرة مروان بوذي، ومدير عام ورئيس مجلس إدارة الطيران المدني بالإنيابة يوسف الفوزان.

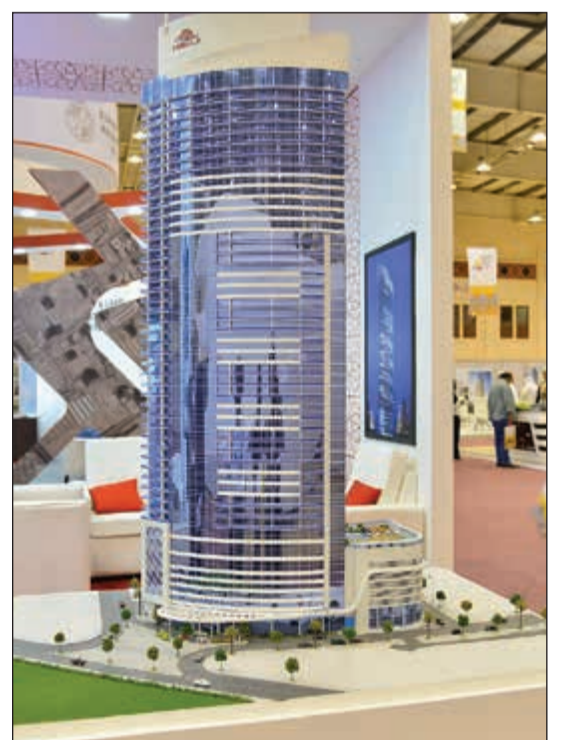
«التجارية» تكشف عن أطول برج سكني في البحرين



من اليمين إبراهيم الغانم وعبدالفتاح محمد معرفي وفوزان إبراهيم وعدوان العدواني في المعرض

وتتولى جمعية البحرين للمهندسين تنظيم معرض «بابيكس»، الذي أقيم جدارته عبر السنين بتصدره قائمة الفعاليات العقارية في البحرين. وفي نسخته هذا العام، اجتذب المعرض أكثر من 4 آلاف زائر مسجل على امتداد أيامه الثلاثة. ويأتي الإقبال المتنامي على معرض «بابيكس» كنتيجة لزيادة المشاريع الاستثمارية في القطاعين العام والخاص. ويعتبر برج التجارية الذي يتكون من 50 طابقا ويضم 280 وحدة سكنية أطول برج سكني في مملكة البحرين ويتميز بموقعه الاستراتيجي الفريد في قلب العاصمة المنامة ويجمع بين أسلوب الحياة العصرية الراقية والبيئة المنمجة المميزة للباحثين عن الهدوء والسكينة حيث تم تصميم شقق البرج

شهد ركن الشركة التجارية للتطوير العقاري نجاح باهر خلال مشاركتها في معرض البحرين الدولي للعقارات «بابيكس» بفضل ما قدمته الشركة من مشاريع رائدة في مملكة البحرين. وأزاحت الشركة خلال المعرض، الذي شاركت فيه كراع ماسي، الستار عن باكورة مشاريعها في المملكة وهو برج التجارية الذي يعد أطول برج سكني في مملكة البحرين حيث يضم 50 طابقا.



برج «التجارية» الجديد في البحرين

ومرافقه وفق أرقى المعايير السكنية الحديثة وما توفره من غرف فسيحة للنوم والمعيشة ليصبح العنوان الأرقى بين الأبراج السكنية بفضل الأجواء المريحة التي يقدمها للقاطنين. ويقع البرج الذي يبنى على مساحة 3,858 مترا مربعا على بعد 10 دقائق من مطار البحرين الدولي و20 دقيقة من جسر الملك فهد الذي يربط البحرين بالمنطقة الشرقية من المملكة العربية السعودية ولا يبعد إلا دقائق معدودة عن أشهر المراكز التجارية في المملكة مثل مجمع الأقيون، مجمع سيتي سنتر والسيف ومرقا البحرين المالي، وتنبض المنطقة المحيطة بموقع البرج بالحياة والحياة لإطلالته الفريدة على مواقع سياحية ومعالم حضرية بارزة مثل متحف البحرين الوطني وبيت القرآن وخليج البحرين وعدد من سفارات الدول العربية والأجنبية.

وفي هذا السياق، قال الرئيس التنفيذي للشركة التجارية للتطوير العقاري فوزان إبراهيم: «نحن سعداء للغاية بمدى الإقبال الذي شهدته ركننا في المعرض، وهذا بكل تأكيد يعود لعشق سكان المملكة للمشاركة التطويرية الفاخرة والأيقونية، وهذا ما نسعى نحن دائما في الشركة التجارية للتطوير العقاري لتحقيقه، وإن تلبية تطلعات وأحلام سكان المملكة يأتي في قمة أولوياتنا، إذ نحن بصدد أن تكشف عن مشروعنا الثاني في جزيرة دلونيا والذي سيعيد تعريف معنى الرفاهية».

الجدير بالذكر أن الشركة التجارية للتطوير العقاري التي تم إطلاقها محليا هي شركة مملوكة بالكامل من قبل الشركة التجارية العقارية والتي تقع في الكويت.

في صدارة قائمة البنوك الإسلامية الأكثر أماناً



حاز البنك على المركز الثاني كأكثر البنوك الإسلامية أماناً محلياً وتقدم إلى المركز الرابع خليجياً

تستند التقييمات على التصنيفات طويلة الأجل للبيانات الأجنبية للبنوك من قبل وكالات التصنيف العالمية فيتش، موديز وستاندرد أند بورز

شريعة وحسن معاملة
1812 000 - ahliunited.com

البنك الأهلي المتحد
ahli united bank