

في مقابلة مع «وول ستريت جورنال» صرخوه: «كامكو» تخطط للاستحواذ على المزيد من العقارات الأميركية



م.فاضل العلي في صورة جماعية مع أعضاء الجمعية

تهدف إلى تحسين أداء الكوادر الوطنية واستثمار الموارد البشرية
«الجمعية الأميركية للسلامة»
درّبت ألف موظف نفطي

من داخل الولايات المتحدة وعضو الكويت
وأخر من الهند. وقال إن الجمعية تطمح إلى
زيادة عدد المتدربين والعاملين لديها حسب
الحاجة، مشيراً إلى إنه تم الترتيب لبرنامج
طويل ينفذ على فترات للعمال في الشركات
النفطية ولاسيما مع تعدد المشروعات التي
تنفذها الشركات خصوصاً للوقود البيني
ومصفاة الزور والمشاريع التابعة لنفط
الكويت.

وقال إن أفضل المساهمات من الجمعية
تتمثل في التدريب والتوعية بالصحة
والسلامة، موضحاً أن شركات نفط الكويت
والبتروال الوطنية وابكويت وصناعة
الكيموايات البترولية بالإضافة إلى شركات
عديدة من القطاع الخاص حصلت على نصيب
الأسد من الدورات والتدريب على مجالات
الصحة والسلامة.

من جانبه، قال المدير العام السابق
للجمعية م. أحمد العطار إن الجمعية تضم
ما يزيد على 700 عضو فاعل في الكويت
وتشمل أربعة قطاعات حيوية تتمثل في
قطاع التدريب وإقامة الندوات وورش العمل
وقطاع التوعية والإرشاد كما تضم لجنة
خاصة لتتقيد وتوعية الطلبة، مبيناً أن
تلك القطاعات تبذل جهوداً مضنية لتحقيق
الأهداف الاستراتيجية للجمعية والمتعلقة
بتحسين أداء وسلوك الموارد البشرية.

لتصبح ثاني أكبر منتج عالمي وبحصة سوقية 12%
حسين: إنتاج «إيكويت» من الإيثيلين
جلايكول 750 ألف طن سنوياً في 2019



فريق العمل المشارك في معرض التجارة الدولي للبلاستيك والمطاط

عملاننا وغيرهم من الأطراف ذات العلاقة»،
وأوضح حسين «بعد استحوادها على
شركة أم إى جلوبال في العام 2015، أصبحت
شركة إيكويت ثاني أكبر منتج عالمي للإيثيلين
جلايكول بحصة سوقية توازي 12٪. وسوف
يزيد إنتاجنا من الإيثيلين جلايكول الأحادي
بمقدار 750 ألف طن متري سنوياً عند الانتهاء
من إنشاء مصنعنا في ساحل الخليج الأميركي
بالولايات المتحدة الأميركية خلال العام 2019».
ويتم استخدام مادة الإيثيلين الجلايكول
في العديد من المنتجات الصناعية، مثل الألياف
البوليستر، ومركبات البولي إيثيلين للقفازات
إلى سواحل التبريد ومضادات التجمد وإزالة
الجليد ونقل الحرارة.

وأضاف حسين «وبصفته جهة دولية
رائدة في مجال البتروكيماويات ولها تواجد
في العديد من الدول، قامت شركة إيكويت
باستكمال مشروع زيادة الطاقة الإنتاجية
للبولي إيثيلين من 825 ألف طن متري سنوياً
إلى ما يقارب مليون طن متري سنوياً، وهذا
المشروع ضمن أمثلة عديدة للمشاركة مع
مبتلون أكثر من 60 دولة.

أعلنت شركة إيكويت للبتروكيماويات،
عن مشاركتها في معرض التجارة الدولي
للبيلاستيك والمطاط الذي يعد أكبر حدث
عالمي من نوعه.

ويقام المعرض في مدينة دوسلدورف
بألمانيا أثناء الفترة من 19 إلى 26 من شهر
أكتوبر الحالي. وقال الرئيس التنفيذي لشركة
إيكويت محمد حسين «تتمحور الأداء العام
لشركة إيكويت على مدى الأعوام الماضية
على الجودة، والكفاءة العالمية، والتنمية
المستدامة، والنمو، والشراكة، وهذه العناصر
قد جعلتنا بالفعل (شركاء في النجاح) مع
عملاننا في العديد من البلدان في أرجاء
العالم. وتستخدم منتجات شركة إيكويت للبولي
إيثيلين في تغليف المواد الغذائية والعديد
من التطبيقات الصناعية والزراعية وغيرها،
ولهذا فإن مشاركة شركة إيكويت في معرض
كي 2016 تعبير عن الدور العالمي المرموق
للقطاع الصناعي الكويتي».

وأضاف حسين «وبصفته جهة دولية
رائدة في مجال البتروكيماويات ولها تواجد
في العديد من الدول، قامت شركة إيكويت
باستكمال مشروع زيادة الطاقة الإنتاجية
للبولي إيثيلين من 825 ألف طن متري سنوياً
إلى ما يقارب مليون طن متري سنوياً، وهذا
المشروع ضمن أمثلة عديدة للمشاركة مع

«المركزي الأوروبي»
يُبقى أسعار الفائدة دون تغيير

معدل في عامين عند 0,4٪ في سبتمبر،
ومن المتوقع أن يواصل الزيادة في الشهور
المقابلة فإنه لن يقترب بحسب تقديرات
البنك من هدف 2٪ حتى نهاية 2018 أو
مطلع 2019.
أضاف البنك أنه مازال يتوقع أن تظل
أسعار الفائدة الأساسية عند مستواها
الحالي أو أقل لفترة ممتدة من الوقت.
ويبقى البنك المركزي في اجتماعه امس
على سعر ودائع ليلة عند 0,40٪ وعلى
سعر إعادة التمويل الرئيسي عند 0٪ وعلى
سعر الإقراض الحدي عند 2,25٪.

رويترز: أبقى البنك المركزي الأوروبي
أسعار الفائدة دون تغيير كما كان متوقفاً
امس ولم يعدل برنامج شراء السندات
البالغة قيمته 1,74 تريليون يورو (1,95
تريليون دولار)، وذلك في إطار محاولته
رفع النمو والتضخم.
وتوقعت غالبية 71 محللاً استطلعت
رويترز آراءهم قرار البنك بالإبقاء على سعر
الفائدة حتى مع توقع معظمهم أن يمدد
البنك برنامج شراء السندات خلال الاجتماع
المقبل لمجلس محافظيه في ديسمبر.
وعلى الرغم من أن التضخم بلغ أعلى

انها تأتي في وقت يتزايد فيه
إقبال المستثمرين من الجانب
وغيرهم لعقد صفقات في مدن
اصغر ندر عليهم عوائد أعلى.
واعتاد المستثمرون الأجانب
في الماضي التركيز على الأسواق
الرئيسية مثل نيويورك وسان
فرانسيسكو وتشيكاجو، لكن
الاسعار في تلك الأسواق قد
شهدت ارتفاعاً كبيراً خلال
السنوات القليلة الماضية، ما
ادى الى تراجع العائدات او ما
يسمى بمؤشر الرملة - الذي
يعتبر مقياساً عاماً في صناعة
العقار ويظهر العلاقة بين سعر
العقار والعائد الذي يدره.

وانتهت الصحيفة الى القول
انه في هذه المرحلة من الدورة
الاقتصادية، فإن الصفقة تدل
على ان الاسعار اكثر جاذبية
للمستثمرين في الأسواق الأصغر،
ومنها على سبيل المثال صفقة
كامكو التي يعتبر مؤشر
الرسملة فيها نحو 5٪ في مدن
كبرى مثل نيويورك.

ان المخاطر بالنسبة لكامكو
تعتبر محدودة لأن شركة
جنرال اليكتريك اجرت معظم
المساحة في المبنى لمدة 15 عاماً،
مع خيار للتديد لفترة 25 عاماً،
اخرى. وازافت ان الشركة
الساعية لتتوسع استثماراتها
في عالم يعاني من انخفاض
اسعار النفط، دفعت 107 ملايين
دولار للاستحواذ على مبنى
مكاتب في سينسيناتي تشغله
شركة جنرال اليكتريك في
صفقة اعتبرت اكبر صفقاتها
الاستثمارية في قطاع العقار
الاميركي، وان هذه الصفقة تمثل
دلالة على ان كادرا جديدا من
المستثمرين الاجانب بات يلعب
دورا اكبر في سوق العقارات
التجارية في الولايات المتحدة،
حتى لو كانت هذه الاستثمارات
في اسواق اصغر مثل سوق
سينسيناتي.

وقالت الصحيفة ان ما يعزز
اهمية الصفقة الاستثمارية
لـ«كامكو» في سينسيناتي



فيصل صرخوه

المشاركة مع مستثمرين آخرين
في صفقات العقار الاميركي
للاستفادة منها في الداخل،
وتطوير اسواق جديدة».

واشارت الصحيفة الى

محمود عيسى

قال الرئيس التنفيذي لشركة
كامكو الاستثمارية فيصل
صرخوه ان الشركة ماضية قدما
في سياسة توسع استثماراتها
من الناحية الجغرافية على غرار
الصفقة التي ابرمتها للاستحواذ
على مركز جنرال اليكتريك في
مدينة سينسيناتي الاميركية
والمؤلف من 12 دورا، والتي
جاءت في ظل هبوط دراماتيكي
في الاسعار، ولا شك ان هذه
الصفقة تمثل جانبا من جهود
الشركة في هذا الاتجاه.

واضاف صرخوه في مقابلة
مع صحيفة «وول ستريت
جورنال» الاميركية ان الشركة
تسعى للاستحواذ على المزيد
من العقارات الاميركية، كما ان
كامكو تعزز معرفتها وخبراتها
الاستثمارية عن طريق دخول
اسواق العقارات الاميركية.
وذكر ان «كامكو تأمل في
ان تخصص تجربتها من خلال

خفض جديد لتوقعات نمو دول الخليج رغم انتعاش النفط استطلاع لـ «رويترز»: 3٪ عجز الكويت في 2017

فإننا نتوقع أن تحسد هذه العوامل الضعيفة من النمو
ليبلغ نحو 1,5٪، وتبقى وتيرة من النمو هذه أقل بنحو
3 إلى 4 نقاط مئوية عن متوسط النمو في فترة الازدهار
النفطي، ومن المرجح أن نشهد ارتفاعاً في البطالة بالبلد
الذي تشكل أغلبيته الساحقة من الشبان».

وفي سائر دول الخليج خفض المحللون توقعاتهم لنمو
الناتج المحلي الإجمالي للإمارات ثاني أكبر الاقتصادات
العربية إلى 2,3٪ من 2,5٪ هذا العام وإلى 2,7٪
في العام المقبل. وجرى خفض التوقعات الخاصة بقطر
أيضاً لكلا العاملين، وخفض متوسط تقديرات العجز المالي
للإمارات إلى 5,4٪ من الناتج المحلي الإجمالي هذا العام،
وذلك من 6,4٪ في التوقع السابق. لكن من المتوقع أن
تعاني قطر وسلطنة عمان والبحرين من عجز أكبر هذا
العام مقارنة مع التقديرات السابقة.

من ارتفاع سعر النفط، في حين بلغ متوسط توقعاتهم
لعجز الموازنة في المملكة 12,1٪ من الناتج المحلي الإجمالي
هذا العام و7,8٪ في العام المقبل. وتظل هذه الأرقام
شديدة الارتفاع بالمعايير العالمية، لكنها أفضل مقارنة
مع استطلاع يوليو، حين توقع المحللون عجزاً بنسبة
13,5٪ هذا العام و9,4٪ في 2017. ويتوقع المحللون في
الوقت الحالي أن ينمو الناتج المحلي 1,1٪ هذا العام مقارنة
مع 1,2٪ في الاستطلاع السابق و1,4٪ العام المقبل مقارنة
مع 1,7٪. وأوضح رئيس اقتصادي المنطقة لدى «اتش.
اس.بي.سي» سايمون وليامز أن أداء الاقتصاد السعودي
«سيحده ضبط أوضاع المالية العامة وشح السيولة في
الوقت الذي يؤدي فيه ضعف نمو الودائع والاقتراض
الحكومي المرتفع إلى الإبقاء على تشديد السياسة».

وأضاف «مع ترجيح بقاء الطلب الخارجي منخفضاً،

رويترز: أظهر استطلاع فصلي أجرته «رويترز» أن
المحللين يواصلون خفض توقعات النمو للاقتصادات
الخليجية الكبرى رغم انتعاش أسعار النفط، ما يشير
إلى أنهم لا يتوقعون أن يسمح ارتفاع الخام فوق 50
دولار للبرميل للحكومات بتخفيف سياساتها التقشفية.
وأظهر استطلاع للرأي أمس شمل 18 محللاً اقتصادياً
بشركات خاصة وأجرى على مدى الأسبوعين الماضيين
أنهم يتوقعون أن تعاني الكويت من عجز بنسبة 12,8٪
بدلاً من 5,3٪ وأن يبلغ العجز 3٪ في العام المقبل بدلاً
من 1,5٪. وتعمل التوترات السياسية المحلية تدابير
تقشفية يخطط لها مجلس الوزراء وقد تؤدي الدعوة
لانتخابات برلمانية في 26 نوفمبر لتخفيف بعض هذه
الخطوات على الأقل مؤقتاً.

كما توقع المحللون أن تستفيد المالية العامة للسعودية

سندات السعودية تنعش الأسواق الناشئة وتجدد الثقة بها «فايننشال تايمز»: السعودية ستصبح لاعباً مهماً في أسواق السندات العالمية

تايمز» البريطانية عن مونكا
مالك من بنك أبولجي التجاري
قولها: «نتوقع أن نرى مزيداً
من الإصدارات في المستقبل،
كما أن السعودية سوف تصبح
لاعباً مهماً في أسواق السندات
العالمية».

وتقول الصحيفة إن تلقي
السعودية عروضاً بعشرات
المليارات من الدولارات لشراء
سنداتها يعكس الطلب المتزايد
على إصدارات السندات في
الأسواق الناشئة، وذلك على
الرغم من بقاء أسعار الفائدة
عند مستويات متدنية تاريخية
في الدول النامية.

وتكشف «فايننشال
تايمز» نقلاً عن أحد المستثمرين
قوله إن «المشتريين الآسيويين
سجلوا إقبالاً كبيراً على شراء
السندات السعودية، وهم
أصحاب جزء كبير من طلباتها
الشراء التي بلغت قيمتها
الإجمالية 67 مليار دولار، ومن
بينهم صناديق تقاعد ومحافظ
استثمارية كبرى وشركات
تأمين».



السعودية تلقي عروضاً ضخمة لشراء سنداتها سيجعل منها لاعباً مهماً في أسواق السندات العالمية

الذي نظمته الأرجنتين في أبريل
الماضي وبلغت قيمته الإجمالية
16,5 مليار دولار.
ويتوقع أن يتسبب النجاح
السعودي الكبير في سوق
السندات السيادية بإنعاش
هذا السوق على مستوى الدول
ذات الاقتصادات الناشئة بشكل
خاص، وذلك بعد أن كانت أعين

العربية. ننت: أعطت
السعودية بفضل السندات
السيادية التي طرحتها والتي
حققت فيها نجاحاً باهراً، دفعة
قوية للأسواق الناشئة على
الرغم من أسعار الفائدة التي
لا تزال متدنية، والمخاوف من
تأثيرات هبوط أسعار النفط
على اقتصادات هذه الدول، فيما
دفع الإقبال الكبير على السندات
السعودية الكثير من المحللين
والمراقبين إلى أن يتوقعوا بأن
يشكل هذا الطرح دفعة قوية
للأسواق الناشئة في مختلف
أنحاء العالم. وتدفقت عروض
الشراء من كبار المستثمرين
والمحافظ الاستثمارية
في العالم من أجل حياة
السندات السيادية السعودية،
حيث بلغت القيمة الإجمالية
للعروض التي تلقتها السعودية
67 مليار دولار، أي نحو أربعة
أضعاف الرقم المستهدف وهو
17,5 مليار دولار، وبذلك تكون
السعودية قد تفوقت على
أكبر اكتتاب بسندات حكومية
سجلته الأسواق الناشئة، وهو

.. وتعتزم دخول أسواق المال العالمية مجدداً

في الاستثمارات الأجنبية بحلول 2020 ورفع هذه
النسبة إلى 70٪ عام 2030.
وأوضح أن الصندوق يبحث في الاستثمار في
شركات ألمانية كبرى وهي مفتحة للاستثمار في
BMW وSiemens وDaimler، وعندما سألته الصحيفة
فيما إذا كانت هناك احتمالية لاستثمار الصندوق في
ديوتشه بنك، أكد الخليل أن البنك حقق نجاحاً متمراً
في السعودية، معرباً عن تفاؤله لزيادة التعاون معه.

وأكد الخليل الذي يشغل أيضاً منصب مستشار
الأمانة العامة لمجلس الوزراء السعودي لصحيفة
هاندلسيلات الألمانية، أن المملكة ستعمل بشكل متزايد
مشاريع القطاع العام عن طريق الدين بدلاً من اللجوء
إلى احتياطياتها.
أما فيما يخص الاستثمارات التي تقوم بها المملكة
في الخارج، فقال الخليل إن الصندوق السيادي
السعودي ينوي ضخ ما يصل إلى 20٪ من رأسماله

رئيس مجلس إدارة «سوفتتك»
«ماسايوشي سون»، زار
الدوحة وأجزاء أخرى من
منطقة الخليج في الأشهر
الأخيرة لمناقشة استثمارات
مع مستثمرين عالميين.
وأضاف المصدر أن صندوق
الثروة السيادي القطري
«هيئة الاستثمار القطرية»

تتراوح بين 740 و50٪.

قطر تخطط للاستثمار بصندوق التكنولوجيا «رؤية سوفت بنك»

الاستثمارات العامة في
السعودية و«سوفتبنك» إلى
إبداعات إضافية بحوالي 30
مليار دولار. وجدير بالذكر
أنه وفقاً لمعهد صندوق الثروة
السيادي، فإن هيئة الاستثمار
القطرية «تعد تاسع أكبر
صندوق سيادي في العالم
بأصول بقيمة 335 مليار دولار.

يدرس استثمار مليارات
الدولارات، وهو ما سيساعد
على تنوع الاقتصاد بعيداً عن
النفط. ووقعت «سوفتبنك»
مذكرة تفاهم غير ملزمة مع
السعودية هذا الشهر لإنشاء
الصندوق الذي أطلق عليه
مؤقتاً «سوفتبنك فيجين فاين»
من أجل جمع المال لدعم شركات

تكرت مصادر مطلعة أن قطر
تدرس الاستثمار في صندوق
التكنولوجيا العالمي البالغة
قيمته 100 مليار دولار والذي
شكلته اليابانية «سوفتبنك
جروب» والسعودية، وفقاً
لوكالة «بلومبيرج». وحسب
تصريحات أحد المصادر الذي
رفض الكشف عن هويته، فإن

تكرت مصادر مطلعة أن قطر
تدرس الاستثمار في صندوق
التكنولوجيا العالمي البالغة
قيمته 100 مليار دولار والذي
شكلته اليابانية «سوفتبنك
جروب» والسعودية، وفقاً
لوكالة «بلومبيرج». وحسب
تصريحات أحد المصادر الذي
رفض الكشف عن هويته، فإن