الاقتصادية

لآخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على
www.alanba.com.kw/Business

«القرين»: 4,7٪ النسبة المحققة للاستحواذ على أسهم «نابيسكو»

قالت شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية إن مجموع الأسهم المشاركة في عملية الاستحواذ على الشركة الوطنية للخدمات البترولية «نابيسكو»، والتي تقدم مالكوها بطلب قبول العرض، بلغ 2,7 مليون سهم، بنسبة 4,7٪ من إجمالي الأسهم المصدرة. وأضافت «القرين» في بيان للبورصة، أنه سيتم الإعلان عن الأثر المالي فور الحصول على موافقة الهيئة على إتمام عملية الاستحواذ.
وحصلت «القرين» في 25 يوليو الماضي، على موافقة هيئة أسواق المال على عرض الاستحواذ الإلزامي لشراء الأسهم المتبقية في «نابيسكو» والتي تمثل نحو 69,6٪ من إجمالي أسهمها.

الكويت رحبت بنتائج المشاورات.. والصالح يتوقع تعافي السوق بالربع الرابع

اتفاق «سعودي ـ روسي» يقفز بالنفط لـ 50 دولاراً

بكين ـ وكالات: وقعت السعودية وروسيا مذكرة مشتركة حول سوق النفط، تنص على تشكيل لجنة سعودية روسية تتولى تحديد الخطوات المطلوبة لاستقرار السوق، ومجموعة عمل مشتركة لتحديد الإجراءات المطلوبة لتحقيق ذلك.

وقال وزير الطاقة السعودي خالد الفالح، في مؤتمر صحافي مع نظيره الروسي ألكسندر نوفاك على هامش قمة مجموعة العشرين، إن هذا هو الوقت المناسب لاتخاذ قرار بالتعاون بين البلدين، مشيرا إلى أن السعودية وروسيا أقرتا بما يواجههما من مشاكل، وأنه يجب عليهما التعاون.

استقرار السوق

في المقابل، أشار الفالح إلى أنه ليس بمقدور دولتين فقط إعادة التوازن لسوق النفط، بل لابد من تضافر جهود جميع الأطراف، ومن هنا تظهر أهمية التعاون لضمان استقرار أسواق النفط على المدى البعيد.

ولفت أيضا إلى أن هذه الخطوة مهمة لتحقيق التوازن في الأسواق واستقرار العرض والطلب، بما يصب في مصلحة المنتجين والمستهلكين، آملا في العمل عن قرب مع نظيره الروسي خلال الفترة القادمة.

من جانبه، قال وزير الطاقة الروسي: «نتطلع لفتح صفحة جديدة في التعاون مع السعودية، ونتلهف لإقامة علاقات تعاون وشراكة».

وأضاف: «تمكنا من بناء علاقة مبنية على الثقة المتبادلة مع السعودية، ولروسيا والمملكة أكبر ثقل على الأسواق العالمية، لذلك فهذا التعاون له أهمية كبيرة».

جانب من المؤتمر الصحافي بين وزير النفط السعودي ونظيره الروسي

تشكيل مجموعة عمل لتحديد الخطوات المطلوبة لاستقرار السوق

وزير الطاقة الروسي: يجب إعطاء إيران حق الوصول بإنتاج النفط لمستوى ما قبل العقوبات

وأوضح نوفاك أن الجانبين اتفقا على عدة نقاط، على رأسها التعاون من أجل إحلال الاستقرار في أسواق النفط، وناقشا مسائل متعلقة بهذا الهدف، فضلا عن الأدوات اللازمة لتحقيق هذا الاستقرار، إضافة إلى مسائل تتعلق بالإنتاج.

مجموعة عمل

وتابع: «اتفقنا على تشكيل مجموعة عمل مشتركة لوضع أسس للسوق ولإحلال الاستقرار، على أن تبدأ مجموعة العمل السعودية الروسية جهودها من أجل مراقبة أسواق النفط».

وأكد نوفاك: «من المهم أن نشير إلى أننا ناقشنا مجالات التعاون الأخرى مثل التكنولوجيا والطاقة البديلة».

ونقلت وكالة انترفاكس على لسان وزير الطاقة الروسي بالقول انه يجب إعطاء إيران الحق في الوصول بإنتاج النفط لمستوى ما قبل العقوبات.

إلى ذلك، وفي الوقت الذي انخفضت به اسعار النفط إلى حدود 45 دولارا للبرميل، عاودت لتنتعش مرة أخرى، حيث سجلت مكاسب قوية تجاوزت الـ5٪ خلال تداولات أمس بدعم من التعاون الذي اعلن بين السعودية وروسيا لتحقيق التوازن في الأسواق واستقرار العرض والطلب.

وقال مصدر على دراية بالموضوع، إن روسيا غير العضو في أوبيك، سترسل على الأرجح وفدا لحضور اجتماعات أوبيك في نوفمبر.

بدورها، رحبت الكويت على لسان نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير المالية ووزير النفط بالوكالة أنس الصالح بالمشاورات بين السعودية وروسيا حول أسواق النفط، لافتا إلى أن الكويت تدعم أيضا نتائج هذه المشاورات من أجل تحقيق التوازن بالأسواق.

وقال الوزير الصالح لـ «كونا» أمس إن هذه المشاورات تأتي في إطار التعاون بين المنتجين الرئيسيين من داخل وخارج منظمة أوبيك ضمن جولات مستمرة للمنتجين لضبط الأسواق والعمل على استقرارها.

مواصلة الحوار

وأوضح أن هذه الجولات والمشاورات يؤكد المنتجون من خلالها استمرار الاهتمام بتطورات السوق لتوفير مؤشرات تساعد في دعم استقرارها حيث إن مواصلة الحوار تعد مؤشرا إيجابيا يدعم أسواق النفط.

وذكر أن الحوار والتشاور يؤكدان أن المنتجين الرئيسيين يتابعون مستجدات سوق النفط وهي تحركات إيجابية تحتاجها أسواق النفط من أجل التمهيد والمساعدة في تحقيق التوازن مع تعاف متوقع في أساسيات السوق النفطية خصوصا في مجال الطلب الموسمي خلال الربع الأخير من العام الحالي كما أن مثل هذه الجولات للتشاور تساهم في طمأنة الأسواق وتناميها.

من جانبه، أشاد وزير الطاقة الإماراتي سهيل المزروعي بتوقيع السعودية وروسيا أكبر منتجين للنفط في العالم اتفاقا من أجل التعاون في سوق النفط.

وكتب المزروعي على موقع تويتر «إننا نؤمن بأن هذه الخطوة الإيجابية تأتي في ضوء حرص أكبر منتجين للنفط في العالم على توازن السوق ومصلحة كل من المنتجين والمستهلكين».

وأضاف «الإمارات بصفتها منتجا مسؤولا في منظمة الأوبك حريصة أن تدعم وتساهم في أي جهود مشتركة تهدف إلى تحقيق التوازن في السوق النفطية».

الفالح: لا حاجة الآن لتجميد الإنتاج

قال وزير الطاقة السعودي خالد الفالح لـ «العربية» إن الاتفاق الذي تم التوصل إليه حول أسواق النفط مع الجانب الروسي مهم، باعتبار أن روسيا الدولة المنتجة الأكبر في العالم داخل وخارج «أوبيك»، أما السعودية فذات التأثير الأكبر، نظرا لحجم إنتاجها الكبير، فواحد من كل 8 براميل نفط تنتج عالميا مصدره المملكة، إلى جانب امتلاكها للطاقة الفائضة الأكبر بكل المعايير مقارنة مع أي دولة أخرى.

وتوقع الفالح أن يكون للتوافق بين السعودية وروسيا أثر كبير على الأسواق، مشيرا إلى أن المملكة تتطلع لانضمام دول «أوبيك» والمنتجين من خارج المنطمة لهذا الفكر والتنسيق بشأن طاقات الإنتاج في المستقبل.

من ناحية أخرى، قال الفالح إنه لا حاجة الآن لتجميد الإنتاج، وأن لدى المنتجين حاليا الوقت لاتخاذ مثل هذا القرار.

ولفت إلى أن التجميد يبقى من الاحتمالات المفضلة، لكنه ليس ضروريا اليوم تحديدا مع وجود تحسن في السوق تظهره الأسعار الحالية.

وحول طبيعة عمل اللجنة المشتركة بين السعودية وروسيا، أوضح وزير الطاقة السعودي أنه ستكون هناك اجتماعات دورية إما شهرية أو ربع سنوية أو نصف سنوية، حسب حاجة السوق، وذلك لمراقبة الأسواق واتخاذ القرار في الوقت المناسب.

إيران: سنرفع الإنتاج إلى 4 ملايين وفقاً للطلب

سنغافورة ـ رويترز: قال مسؤول رفيع بشركة النفط الوطنية الإيرانية امس إن بلاده على استعداد لزيادة إنتاجها من النفط الخام إلى 4 ملايين برميل يوميا خلال شهرين، وفقا للطلب في السوق.

وأضاف مدير الشؤون الدولية في شركة النفط الإيرانية سيد محسن قمصري خلال منتدى عن القطاع «بإمكاننا رفع إنتاج الخام وفقا لاحتياجات السوق».

وذكر قمصري ان إيران ثالث أكبر عضو في أوبيك تنتج في الوقت الراهن ما يزيد قليلا على 3,8 ملايين برميل يوميا.

وفي آسيا جنت إيران ثمار مساعيها الحثيثة لاستعادة حصتها السوقية التي فقدتها جراء العقوبات الدولية التي فرضت عليها بسبب برنامجها النووي إذ رفع أكبر 4 مشترين في القارة وارداتهم من النفط الإيراني بواقع 61٪ في يوليو مقارنة مع مستواها قبل عام.

وقال قمصري إن شركة النفط الإيرانية قد ترفع طاقتها الإنتاجية إلى 4,3 ملايين برميل يوميا خلال الربع الأول من العام المقبل وأن تصل إلى 5 ملايين برميل يوميا خلال عامين إلى ثلاثة أعوام، مشيرا إلى أن الجزء الأكبر من أي إنتاج جديد سيكون من الخام الثقيل.

وأضاف «نعتقد أن السوق تفضل الخامات الثقيلة بصورة أكبر ولهذا السبب نعتزم طرح منتج جديد من هذا النوع».

لقطة لمنطقة حولي حيث تم تنفيذ الصفقة المليونية (ريليش كومار)

«نفط الكويت»: 3 عقود بـ 235 مليون دولار

أحمد مغربي

علمت «الأنباء» من مصادر نفطية مسؤولة ان شركة نفط الكويت قررت ترسية 3 عقود بقيمة 235 مليون دولار لتنفيذ مشروع يخص إنشاء خطوط أنابيب تدفق النفط الخام والأشغال المتصلة بها في مناطق شمال الكويت، ويأتي ضمنها مراكز التجميع 29 و30 و31 ومشروع آخر لتزويد معدات تشغيل للآبار.

وفي التفاصيل قالت المصادر ان الشركة حصلت قبل يومين على موافقة المناقصات المركزية على ترسية المشاريع المذكورة، مشيرة الى ان العقد الأول تمت ترسيته على شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا، لبناء خط أنابيب لنقل النفط الخام في مناطق انتاج النفط بشمال الكويت.

وينص العقد ـ المقرر تنفيذه وفقا لنظام الهندسة والتوريد والبناء EPC ـ على بناء خط الأنابيب والأعمال المرتبطة به، والذي من شأنه مساعدة شركة نفط الكويت على تحقيق تطلعاتها بزيادة إنتاج البلاد من النفط الى 3,65 ملايين برميل يوميا بحلول 2020.

وبخصوص المشروع الثاني ذكرت المصادر ان المشروع يخص تزويد الشركة بمعدات تشغيل للآبار وتمت ترسيته على مجموعات بقيمة 8,7 ملايين دينار، مشيرة الى ان العقد الثالث بقيمة 286 الف دينار لتوريد معدات تشغيل الآبار، وتمت ترسية العقدين على شركتين محليتين.

مجموعتان استثماريتان كويتية وإماراتية تؤسسان شركة مشتركة

طارق عرابي

تجرى حاليا إجراءات تأسيس شركة مشتركة بين مجموعتين استثماريتين كويتية وإماراتية، وذلك بهدف التعاون الثنائي في مجال الاستثمار والتطوير العقاري في عدد من دول الخليج والمنطقة.

وعلمت «الأنباء» من مصادر مطلعة أن نشاط الشركة المشتركة الجديدة سيتركز في القطاع العقاري، حيث ستعمل على شراء العقارات والأراضي في دول المنطقة، والعمل على إعادة تطويرها وبيعها من جديد على مستثمرين جدد.

جدير بالذكر أن المجموعة الاماراتية قامت بتطوير مجموعة كبيرة من المشاريع العقارية مثل مراكز التسوق والفنادق والمجمعات متعددة الاستخدامات في مختلف دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا منذ تأسيسها وحتى يومنا هذا.

14 مليون دينار قيمة الصفقة لأرض استثمارية في شارع بيروت

في ظل الركود.. تنفيذ أكبر صفقة عقارية بحولي

طارق عرابي

علمت «الأنباء» أن صفقة عقارية ضخمة تم تنفيذها في منطقة حولي بقيمة اجمالية قاربت 14 مليون دينار على أرض استثمارية تبلغ مساحتها نحو 10 آلاف متر مربع، أي بمتوسط 1400 دينار للمتر. ونفذ الصفقة رجل أعمال كويتي في صفقة وصفتها الاوساط العقارية بأنها بين الأكبر في السنتين الاخيرتين.

وتقع الارض التي اشتراها رجل الاعمال خلف مجمع الحساوي في شارع بيروت في منطقة حولي، حيث كانت تعود لمجموعة من الورثة.

وفي التفاصيل، قالت مصادر عقارية ان الارض كانت معروضة للبيع منذ أكثر من 5 سنوات، قبل ان يقرر رجل الاعمال شرائها.

واتصلت «الأنباء» برجل الأعمال الذي فضل عدم الكشف عن اسمه لسؤاله عن سبب الشراء في هذا التوقيت التي تغيب فيه الصفقات العقارية الضخمة، ويعاني السوق من ركود كبير وتراجع في حجم التداولات وصل الى 30٪، واجاب: انها فرصة استثمارية مناسبة في ظل عدم وجود عوائد كبيرة في السوق وما يدور عن تراجع العقار غير واقعي. واضاف: مساحة الارض ستساعدنا على تقسيمها وبيع اجزاء منها، واستثمار أجزاء اخرى بعوائد مجزية.

وأوضح أنه سيقوم بإعادة تقسيم هذه الارض ليبيع نصفها، ويستثمر النصف الثاني منها في إقامة مشروع سكني ـ تجاري على أحدث المواصفات في ذلك الموقع المميز من المنطقة. ولدى رجل الاعمال مجموعة عقارات استثمارية وترفيهية وتجارية.

وكانت حركة بيع وشراء العقارات في الربع الثاني من العام الحالي اظهرت تراجعها نحو 31٪ مقارنة بالفترة المقابلة من 2015، كما انخفضت قيمة عمليات البيع والشراء في القطاع الاستثماري الذي يمثل وحدات الإقامة للوافدين بنسبة 45٪ وفي القطاع السكني بنسبة 31٪ وذلك بحسب تقرير «بيتك». وأوضح تقرير لـ «بيتك» صدر مؤخرا أن قيمة التداولات العقارية انخفضت بنهاية يوليو الماضي 24٪ مقارنة بقيمتها في يونيو الماضي، مشيرا الى ان التراجع طال جميع القطاعات العقارية وفي مقدمتها قطاع العقار التجاري.

مساحة الأرض 10 آلاف متر مربع استثماري.. وكانت تخص ورثة

رجل أعمال كويتي يشتري الأرض لاستثمارها مشروعاً سكنياً ـ تجارياً

خطة رجل الأعمال تقسيم الأرض وبيع نصفها لمستثمرين