

خلال 21 حتى 24 نوفمبر المقبل «إسكان جلوبل» تستعد لإطلاق أولى دورات معرض النخبة العقاري في قطر



جانب من أحد معارض النخبة السابقة



أحمد عفيفي

سعي المجموعة المستمر لتطوير وتوسيع مظلة خدماتها أفقياً ورأسياً. وتدخل «إسكان جلوبل» السوق القطري متنسلة بخبرة كبيرة اكتسبتها في مجال تنظيم المعارض العقارية في المنطقة العربية ومنطقة الخليج والكويت، مدعومة برصيد ذخر من النجاحات في هذا المجال ساهم في ترسيخ مكانتها ووضع بصمتها في عالم صناعة المعارض العقارية، وذلك من خلال الفعاليات والأنشطة المختلفة الناجحة والمهيرة التي تقدمها في معارضها المختلفة. جدير بالذكر أن «إسكان جلوبل» تنظم سنوياً عدداً من الفعاليات المتنوعة داخل الكويت وخارجها، حيث تنظم داخل الكويت معرض النخبة العقاري على أرض المعارض الدولية خلال شهري مايو وديسمبر من كل عام، كما تنظم معرض النخبة العقاري في فندق الجميرا خلال يناير واکتوبر من كل عام أيضاً، بالإضافة إلى معرض فبراير العقاري في فندق هيلتون المنقف خلال فبراير من كل عام، بالإضافة إلى دورات معارض النخبة في الإمارات وقطر ومصر.

العقار القطري قال عفيفي: قطر من دول المنطقة التي تتميز بمستويات نمو متسارعة، وتمتلك نظاماً اقتصادياً بعدد الأسرع نمواً في العالم، بالإضافة إلى ارتفاع معدلات النمو السكاني، ومن العوامل المحفزة على الاستثمار في السوق القطري كذلك ارتفاع عوائد الاستثمار العقاري مع توافر مؤسسات التمويل والاقتراض وانخفاض سعر الفائدة وارتفاع مستوى دخل الفرد، بالإضافة إلى زيادة الطلب على العقار، وتسهم هذه العوامل في ازدهار قطاع العقارات سواء العقارات السكنية أو التجارية أو عقارات التجزئة، وتجذب خطط التوسع الجهود الحكومية المبدولة لتنويع الاقتصاد المحلي مع مجموعة من مشاريع البنية التحتية المهمة التي يتم إنشاؤها مثل مطار دولي جديد، وشبكة للمetro، وشبكة سكك حديد، وميناء بحري، بالإضافة إلى برنامج طموح لإنشاء العديد من الفنادق، بالإضافة إلى استضافة قطر لنهائيات كأس العالم 2022. وتوقع عفيفي نجاح أولى دورات معرض النخبة العقاري في قطر، مؤكداً

عفيفي: دخولنا إلى السوق القطري يندرج تحت مظلة خطط المجموعة التوسعية في الخليج والمنطقة

أكدت مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات استعداداتها لإطلاق أولى دورات معرض النخبة العقاري في قطر، وفقاً للخطة الموضوعية. وقال نائب رئيس مجلس إدارة المجموعة أحمد عفيفي: قطر هي أحدث الأسواق في منطقة الشرق الأوسط التي تدخلها المجموعة، وسيقام المعرض خلال الفترة من 21 وحتى 24 نوفمبر المقبل بفندق الشيراتون قطر في العاصمة (الدوحة)، ويستقطب المعرض حوالي 40 شركة ومؤسسة عقارية من داخل قطر ومن دول خليجية، بالإضافة إلى شركات عالمية أبدت رغبتها في المشاركة بالمعرض. وأضاف: استعداداتنا لإطلاق المعرض تسير بخسبي واثقة ومدروسة لإخراج الحدث بالصورة التي تليق بسمعة ومكانة المجموعة في عالم تنظيم المعارض والمؤتمرات، وتم تجهيز باقة متميزة من الفعاليات التي ستصاحب الحدث، ويندرج دخولنا إلى السوق القطري تحت مظلة خطط المجموعة التوسعية في منطقة الخليج العربي والشرق الأوسط. وبالحدث عن سوق

11 أكتوبر المقبل موعداً نهائياً لتقديم العروض «الأشغال» تدعو الشركات المؤهلة لتقديم عروضها لصيانة طرق «مبارك الكبير»

تضمن كلا من شركات: الفايذ للتجارة العامة والمقاولات، المشغل المتخصص للتجارة العامة والمقاولات، شركة الإيشاءات والطرق (باركو) وشركائها، غلفار للهندسة والمقاولات، كي سي سي انجنيرينغ اند كونتراكتنج، الخرافي ناشيونال، جمبو انترناشيونال للتجارة العامة والمقاولات، ساي للتجارة العامة والمقاولات، بالإضافة إلى الخليج المتحدة للإنشاءات.

تضمن كلا من شركات: الفايذ للتجارة العامة والمقاولات، المشغل المتخصص للتجارة العامة والمقاولات، شركة الإيشاءات والطرق (باركو) وشركائها، غلفار للهندسة والمقاولات، كي سي سي انجنيرينغ اند كونتراكتنج، الخرافي ناشيونال، جمبو انترناشيونال للتجارة العامة والمقاولات، ساي للتجارة العامة والمقاولات، بالإضافة إلى الخليج المتحدة للإنشاءات.

تضمن كلا من شركات: الفايذ للتجارة العامة والمقاولات، المشغل المتخصص للتجارة العامة والمقاولات، شركة الإيشاءات والطرق (باركو) وشركائها، غلفار للهندسة والمقاولات، كي سي سي انجنيرينغ اند كونتراكتنج، الخرافي ناشيونال، جمبو انترناشيونال للتجارة العامة والمقاولات، ساي للتجارة العامة والمقاولات، بالإضافة إلى الخليج المتحدة للإنشاءات.

دعت وزارة الأشغال العامة والشركات الكويتية الـ 9 التي تاهلت من قبل لدخول المناقصة التي طرحتها لصيانة طرق وميادين في محافظة مبارك الكبير، بما فيها مناطق أبو فطيرة، العدان وصباح السالم، وقد حددت يوم 11 أكتوبر المقبل موعداً نهائياً لتقديم العروض. وقالت مجلة ميد إن قائمة الشركات التي تاهلت

باستثناء دولة الإمارات الخليج لن يطبق المعايير الأوروبية لانبعاثات الكربون عام 2017



تكاليف النقل سترتفع مع تطبيق المعايير الجديدة

المال للأغراض التكنولوجية، إلا أن الأولويات لدى دول المنطقة قد تغيرت بسرعة خاطفة في أعقاب هبوط أسعار النفط فضلاً عن الفضيحة التي تورطت فيها إحدى شركات صناعة السيارات الأوروبية. وكانت المعايير الأوروبية الخالصة قد طرحت في أوروبا عام 2006، غير أن التحول لتطبيقها سيكون مرتبطاً بتكاليف باهظة فيما يتعلق بمحركات الشاحنات الثقيلة وتكنولوجيا تخزين الوقود في دول الخليج.

لرفع معايير الانبعاثات، إلا أن الأولويات لدى دول المنطقة قد تغيرت بسرعة خاطفة في أعقاب هبوط أسعار النفط فضلاً عن الفضيحة التي تورطت فيها إحدى شركات صناعة السيارات الأوروبية. وكانت المعايير الأوروبية الخالصة قد طرحت في أوروبا عام 2006، غير أن التحول لتطبيقها سيكون مرتبطاً بتكاليف باهظة فيما يتعلق بمحركات الشاحنات الثقيلة وتكنولوجيا تخزين الوقود في دول الخليج.

لرفع معايير الانبعاثات، إلا أن الأولويات لدى دول المنطقة قد تغيرت بسرعة خاطفة في أعقاب هبوط أسعار النفط فضلاً عن الفضيحة التي تورطت فيها إحدى شركات صناعة السيارات الأوروبية. وكانت المعايير الأوروبية الخالصة قد طرحت في أوروبا عام 2006، غير أن التحول لتطبيقها سيكون مرتبطاً بتكاليف باهظة فيما يتعلق بمحركات الشاحنات الثقيلة وتكنولوجيا تخزين الوقود في دول الخليج.

محمود عيسى قالت مجلة كونستراكتشن ويك إن هيئة التقييس لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية لن يستنى لها تطبيق معايير انبعاثات الأوروبية الرابعة المتعلقة بالمركبات الثقيلة والمقرر أن يبدأ اعتباراً من سبتمبر 2017.

ونقلت المجلة عن مدير تنفيذي في إحدى شركات صناعة الشاحنات الثقيلة التي توزع في دول الخليج أن الدولة الوحيدة التي ستكون جاهزة لتطبيق المعايير الأوروبية السادسة بحلول سبتمبر 2017 هي دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث يتوافر فيها على نطاق واسع الوقود المحتوي على نسبة 10 أجزاء فقط في المليون من الكبريت. وعلى النقيض من ذلك، لفت المصدر إلى أن دول مجلس التعاون الأخرى ليست مستعدة، بل إنها تعارض بشدة رفع معايير انبعاثات الكربون بسرعة كبيرة نظراً للتكاليف المالية المرتبطة بالتكنولوجيا التي تتطلبها المعايير الرابعة، والتي قد تضيق حوالي 10٪ على تكلفة الشاحنات مقارنة مع المعايير الأوروبية الثانية. أهداف طموحة

وقالت المجلة إنه في حين أعلنت دول خليجية عديدة كالسعودية عن أهداف طموحة

المفوضية الأوروبية تغرم «آبل» 14,5 مليار دولار

انها ستعطي عليه. وأضافت الشركة الأميركية «تلتزم آبل بالقانون وتسدد جميع الضرائب المستحقة علينا أننا نعمل. سننظن على القرار وواقفون من إلغائه».

طلبت دول أخرى ضرائب إضافية من الشركة الأميركية، وقالت المفوضية إن «آبل» سددت ضرائب على أرباحها في أوروبا بين 0,005٪ و1٪ من جانبها، قالت «آبل» في بيان عقب صدور القرار

بروكسل-رويتزن: أمرت سلطات مكافحة الاحتكار في الاتحاد الأوروبي شركة «آبل» عملاق التكنولوجيا أمس بدفع ضرائب الحكومة الإيرلندية تصل قيمتها إلى 14,5 مليار دولار بعد أن قضت بأن نظاماً

خاصاً لتحويل الأرباح عبر إيرلندا بمنزلة مساعدة غير قانونية من جانب الدولة. وقالت المفوضية الأوروبية الدزاع التنفيذية للاتحاد الأوروبي في بيان أنه قد يجري تخفيض المبلغ إذا

هل تصل أوقية الذهب إلى 1700 دولار؟

الكلية لميزانية البنوك المركزية خلال السنوات العشر الماضية، أولهما كانت أثناء الأزمة المالية العالمية مع التوجه لبيع الذهب لتوفير السيولة، والثانية أسعار المعدن النفيس من واحدة من أكبر التراجعات في تاريخه خلال يومين، وذلك بعد إشارة رئيس الاحتياطي الفيدرالي وقتذاك «بن برنانكي» لإنهاء برنامج التيسير الكمي.



عند 1320 دولاراً. ولكن واضحاً، نحن لا نقول إن الذهب سيتداول في المنظر القريب عند 1700 دولار لأوقية، لكن بمثابة الميزانيات العمومية للبنوك المركزية الأربعة الكبرى، وعلى اعتبار الذهب كعملة، فإن قيمته تقرب من 1700 دولار بالمقارنة مع سعر الفوري حالياً. لكن محلي «دويتشه بنك» يعترفون بوجود حالتين جرى خلالهما مخالفة علاقة الارتباط بين الذهب ومعدل التوسع

على الرغم من تراجع الذهب مؤخراً، إلا أن محللين في «دويتشه بنك» يرون أنه يساوي أكثر من ذلك مع النظر لوجود علاقة بينه وبين توسع ميزانيات البنوك المركزية، نظراً لشراؤها مزيداً من الأصول. وربما ساهمت كلمات جانيت يلين في «جاسكون هول» في الضغط على أسعار الذهب عندما نوهت إلى وجود بيئة ملائمة لرفع الفائدة، من دون تحديد هل سيحدث ذلك في سبتمبر أم ديسمبر؟. لكن ليس شرطاً دائماً أن يكون الرفع الوشيك لأسعار الفائدة «وحده» مبرراً لتراجع أسعار الذهب.

وقال محللو البنك الاستثماري الألماني إن الميزانيات العمومية للبنوك المركزية في اليابان، منطقة اليورو، الصين والولايات المتحدة توسعت بنسبة 300٪ منذ عام 2005 وهذا يعني أن قيمة أوقية الذهب أعلى مما هي عليه حالياً

على الرغم من تراجع الذهب مؤخراً، إلا أن محللين في «دويتشه بنك» يرون أنه يساوي أكثر من ذلك مع النظر لوجود علاقة بينه وبين توسع ميزانيات البنوك المركزية، نظراً لشراؤها مزيداً من الأصول. وربما ساهمت كلمات جانيت يلين في «جاسكون هول» في الضغط على أسعار الذهب عندما نوهت إلى وجود بيئة ملائمة لرفع الفائدة، من دون تحديد هل سيحدث ذلك في سبتمبر أم ديسمبر؟. لكن ليس شرطاً دائماً أن يكون الرفع الوشيك لأسعار الفائدة «وحده» مبرراً لتراجع أسعار الذهب.

وقال محللو البنك الاستثماري الألماني إن الميزانيات العمومية للبنوك المركزية في اليابان، منطقة اليورو، الصين والولايات المتحدة توسعت بنسبة 300٪ منذ عام 2005 وهذا يعني أن قيمة أوقية الذهب أعلى مما هي عليه حالياً

النفط يرتفع مع تكهنات بتحرك «أوپيك»

للبرميل، وأوقفت شركات عاملة في قطاع النفط والغاز بخليج المكسيك إنتاجاً يساوي 168 ألفاً و334 برميلاً من النفط يوميا و190 مليون قدم مكعبة من الغاز الطبيعي يوميا كإجراء احترازي من عاصفة استوائية، حسبما ذكر المكتب

للسعر. وجرى تداول خام القياس العالمي مزيج برنت في العقود الآجلة بسعر 49,73 دولاراً للبرميل، بزيادة 47 سنتاً عن الإغلاق السابق. وزاد سعر خام غرب تكساس الوسيط الأميركي 45 سنتاً إلى 47,43 دولاراً

لندن - رويترز: ارتفعت أسعار النفط في العقود الآجلة خلال تداولات أمس بدعم من تعليق بعض الإنتاج في الخليج الأميركي بسبب عاصفة استوائية متوقعة، وتكهنات بأن يعمل المنتجون خلال اجتماعهم في الجزائر الشهر المقبل على تعزيز

للسعر. وجرى تداول خام القياس العالمي مزيج برنت في العقود الآجلة بسعر 49,73 دولاراً للبرميل، بزيادة 47 سنتاً عن الإغلاق السابق. وزاد سعر خام غرب تكساس الوسيط الأميركي 45 سنتاً إلى 47,43 دولاراً

إيران توقع 7 اتفاقات نفطية مع شركات أجنبية

رويترز: نقل موقع معلومات وزارة النفط الإيرانية على الإنترنت عن رئيس شركة النفط الوطنية الإيرانية علي كار دور قوله إن إيران وقعت 7 اتفاقات أولية جديدة مع شركات نفط أجنبية. والمتعلقة بدراسة حقول نفط إيرانية وقعت مع شركات من بينها «أو.إم.في» النمساوية وتوتال الفرنسية وفينترشال الألمانية وبرتامينا الأندونيسية إلى جانب لوك أويل وزابوجنتف من روسيا.

رويترز: نقل موقع معلومات وزارة النفط الإيرانية على الإنترنت عن رئيس شركة النفط الوطنية الإيرانية علي كار دور قوله إن إيران وقعت 7 اتفاقات أولية جديدة مع شركات نفط أجنبية. والمتعلقة بدراسة حقول نفط إيرانية وقعت مع شركات من بينها «أو.إم.في» النمساوية وتوتال الفرنسية وفينترشال الألمانية وبرتامينا الأندونيسية إلى جانب لوك أويل وزابوجنتف من روسيا.

رويترز: نقل موقع معلومات وزارة النفط الإيرانية على الإنترنت عن رئيس شركة النفط الوطنية الإيرانية علي كار دور قوله إن إيران وقعت 7 اتفاقات أولية جديدة مع شركات نفط أجنبية. والمتعلقة بدراسة حقول نفط إيرانية وقعت مع شركات من بينها «أو.إم.في» النمساوية وتوتال الفرنسية وفينترشال الألمانية وبرتامينا الأندونيسية إلى جانب لوك أويل وزابوجنتف من روسيا.

رويترز: نقل موقع معلومات وزارة النفط الإيرانية على الإنترنت عن رئيس شركة النفط الوطنية الإيرانية علي كار دور قوله إن إيران وقعت 7 اتفاقات أولية جديدة مع شركات نفط أجنبية. والمتعلقة بدراسة حقول نفط إيرانية وقعت مع شركات من بينها «أو.إم.في» النمساوية وتوتال الفرنسية وفينترشال الألمانية وبرتامينا الأندونيسية إلى جانب لوك أويل وزابوجنتف من روسيا.

الذهب يتراجع مع تماسك الدولار

للأوقية (الأونصة)، وتعافى المعدن الأصفر من أدنى مستوى له في نحو 5 أسابيع البالغ 1314,70 دولاراً للأوقية بعدما فقدت موجة صعود العملة الأميركية زخمها أمس الأول. ونزل الذهب في العقود الأميركية الآجلة 0,2٪ إلى 1324,80 دولاراً للأوقية.

رويترز: تحرك الذهب في نطاق ضيق خلال تعاملات أمس مع تماسك الدولار. في الوقت الذي يتربح المستثمرون إشارات على توقيت رفع أسعار الفائدة من بيانات الوظائف غير الزراعية في الولايات المتحدة والتي من المنتظر أن تصدر في وقت لاحق هذا الأسبوع. وانخفض الذهب في المعاملات الفورية 0,2٪ إلى 1320,79 دولاراً

رويترز: تحرك الذهب في نطاق ضيق خلال تعاملات أمس مع تماسك الدولار. في الوقت الذي يتربح المستثمرون إشارات على توقيت رفع أسعار الفائدة من بيانات الوظائف غير الزراعية في الولايات المتحدة والتي من المنتظر أن تصدر في وقت لاحق هذا الأسبوع. وانخفض الذهب في المعاملات الفورية 0,2٪ إلى 1320,79 دولاراً

رويترز: تحرك الذهب في نطاق ضيق خلال تعاملات أمس مع تماسك الدولار. في الوقت الذي يتربح المستثمرون إشارات على توقيت رفع أسعار الفائدة من بيانات الوظائف غير الزراعية في الولايات المتحدة والتي من المنتظر أن تصدر في وقت لاحق هذا الأسبوع. وانخفض الذهب في المعاملات الفورية 0,2٪ إلى 1320,79 دولاراً

رويترز: تحرك الذهب في نطاق ضيق خلال تعاملات أمس مع تماسك الدولار. في الوقت الذي يتربح المستثمرون إشارات على توقيت رفع أسعار الفائدة من بيانات الوظائف غير الزراعية في الولايات المتحدة والتي من المنتظر أن تصدر في وقت لاحق هذا الأسبوع. وانخفض الذهب في المعاملات الفورية 0,2٪ إلى 1320,79 دولاراً

رويترز: تحرك الذهب في نطاق ضيق خلال تعاملات أمس مع تماسك الدولار. في الوقت الذي يتربح المستثمرون إشارات على توقيت رفع أسعار الفائدة من بيانات الوظائف غير الزراعية في الولايات المتحدة والتي من المنتظر أن تصدر في وقت لاحق هذا الأسبوع. وانخفض الذهب في المعاملات الفورية 0,2٪ إلى 1320,79 دولاراً

رويترز: تحرك الذهب في نطاق ضيق خلال تعاملات أمس مع تماسك الدولار. في الوقت الذي يتربح المستثمرون إشارات على توقيت رفع أسعار الفائدة من بيانات الوظائف غير الزراعية في الولايات المتحدة والتي من المنتظر أن تصدر في وقت لاحق هذا الأسبوع. وانخفض الذهب في المعاملات الفورية 0,2٪ إلى 1320,79 دولاراً

