

## النفط يهبط نتيجة مخاوف من تخمة المعروض

بالفعل في سبتمبر لكن روسيا غير العضو في أوبيك وأكبر منتج للخام في العالم قالت إنها لا ترى مبرراً لتثبيت الإنتاج عند المستويات الحالية. وانخفض سعر خام القياس العالمي مزيج برنت في العقود الآجلة تسليم أكتوبر خلال تداولات أمس 30 سنتاً إلى 45,09 دولاراً للبرميل بعدما أغلق أمس الأول على ارتفاع قدره 1,12 دولار أو ما يعادل 2,5٪. وهبط سعر خام غرب تكساس الوسيط الأميركي في عقود سبتمبر بواقع 28 سنتاً إلى 42,74 دولاراً للبرميل بعدما أغلق مرتفعاً 1,22 دولار أو ما يعادل 2,9٪ الاثنين. وخسر خام القياس الأميركي نحو 14٪ الشهر الماضي غير أنه مرتفع بنحو 2,5٪ منذ بداية أغسطس.

طوكيو - رويترز: وهبطت أسعار النفط الخام خلال تداولات أمس مع تبديد الزخم السعودي الذي نتج عن اجتماع محتمل لمنتجي النفط بفعل استمرار المخاوف من تخمة المعروض في الأسواق العالمية وموجة جنسي أرباح بعد ارتفاع الخام نحو 3٪ في الجلسة السابقة. وقال وزير النفط الفنزويلي إيبولخيو ديل بينو إن اجتماعاً بين المنتجين من داخل منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبيك) وخارجها قد يعقد «في الأسابيع المقبلة» في الوقت الذي تسعى فيه بلاده إلى تقديم الدعم اللازم لرفع أسعار النفط المتدنية. وقال بعض مسؤولي أوبيك إن تثبيت إنتاج الخام في الأسواق العالمية قد يخضع للمناقشة في اجتماع للمنظمة تقرر عقده

## بيت رساميل» ترتب صفقة استحواذ عقاري بـ 24 مليون دولار



راشد الراشد ودينافيت اناند عقب توقيع العقد

أعلنت شركة بيت رساميل للاستثمار المحدود عن ترتيبها لصفقة استحواذ على عقار مخصص لسكن العمال في منطقة المحيصة في دبي بالإمارات العربية المتحدة، في صفقة وصلت قيمتها إلى 24 مليون دولار، وذلك وفق هيكلة تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية. ويقع العقار في المحيصة، التي تعتبر المنطقة الوحيدة التي تخدم العمال في شمالي إمارة دبي، وتبلغ مساحتها 6 آلاف متر مربع. يتألف العقار من 4 مبان بالإضافة إلى مطعم وسوبر ماركت، يضم 540 غرفة مؤجرة بالكامل في عقد يمتد لثلاث سنوات قابل للتجديد. وفي معرض تعليقه على هذا الاستحواذ، قال مدير عام شركة بيت رساميل للاستثمار المحدود، الذراع الاستثمارية لشركة رساميل للهيكلية المالية، راشد الراشد: «إن الصفقة توفر عائداً تقديماً يصل إلى 12٪ سنوياً يوزع بشكل شهري، مع معدل عائد داخلي متوقع يصل إلى 14٪ عند البيع».

## الأسعار تتأثر بقوة الدولار «الوطني»: وفرة الإنتاج تهبط بأسعار النفط 20٪ في يونيو

بالارتفاع نتيجة تراجع الطلب من المصافي عن مستوياته القوية التي سجلها خلال الأشهر الماضية. وتشير البيانات الخاصة بإنتاج النفط التجاري والمنتجات المكررة لدول منظمة التعاون الاقتصادي في شهر مايو الصادرة عن وكالة الطاقة الدولية إلى ارتفاع المخزون ليصل إلى أعلى مستوى له للشهر السابع على التوالي بنحو يتجاوز 3 مليارات برميل. إلا أن وتيرة الارتفاع السنوي عند 5,8٪ تعد أقل بكثير من الزيادة التي حققتها في أواخر العام 2015 ومطلع 2016. كما تسببت قوة الدولار في تراجع أسعار النفط منذ شهر يونيو. فقد ارتفع مؤشر الدولار منذ شهر مايو بنسبة 6٪. وعادة ما تتسبب قوة الدولار في ارتفاع التكلفة للموردين بالعملة غير المرتبطة بالدولار. وقال التقرير إن مستوى الإنتاج العالمي ومستوى الطلب العالمي اقتربا من تحقيق توازن في الأسواق. إذ تشير وكالة الطاقة الدولية إلى تراجع فائض الإنتاج أمام مستوى الطلب إلى 100 ألف برميل يومياً خلال النصف الثاني من العام 2016 ما يشير إلى تغير ملحوظ مقارنة بالفائض الذي بلغ 2,2 مليون برميل يومياً في الفترة ذاتها من العام الماضي. ووفقاً للتقرير فإن وكالة الطاقة الدولية تتوقع ارتفاع مستوى الطلب العالمي بنحو متوسط 1,4 مليون برميل يومياً في المتوسط خلال العام 2016 ليصل إلى 96,1 مليون برميل يومياً ومن ثم يتباطأ إلى 1,2 مليون برميل يومياً في العام 2017. ومن المتوقع أن يكون الطلب من الهند الأكثر نمواً في العام 2017 يليه الطلب من الصين. ومن جانب الإنتاج فلم تغير وكالة الطاقة الدولية توقعاتها كثيراً بشأن إنتاج الدول من خارج أوبيك في العام 2016 عن تلك التي ذكرتها في تقريرها السابق. إذ ترى الوكالة تقلص الإنتاج خلال العام 2016 بنحو 0,9 مليون برميل يومياً ليصل إلى 56,5 مليون برميل يومياً. وترى ارتفاع الإنتاج قليلاً في العام 2017 بنحو 0,2 مليون برميل يومياً. ولفت التقرير إلى ارتفاع إنتاج منظمة أوبيك بواقع 476 ألف برميل يومياً ليصل إلى 32,8 مليون برميل يومياً خلال شهر يونيو وذلك وفق مصادر ثانوية تابعة للمنظمة. وبينما شكلت عودة الغاوبن أقل من نصف الزيادة في إنتاج المنظمة (214 ألف برميل يومياً) ساهمت عودة الإنتاج في كل من نيجيريا وإيران والسعودية والإمارات والكويت في ارتفاع مستويات الإنتاج في الأسواق.

قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني إن خام برنت تراجع بواقع 20٪ تقريبا في يوليو بعد أن بلغ أعلى مستوى له في يونيو عند 52,5 دولاراً للبرميل. وقد بدأت الأسواق بالتراجع في الثاني من أغسطس. إذ تراجع مزيج برنت بنسبة تجاوزت 20٪ مقارنة بأعلى مستوى سجله في يونيو ليصل إلى 41,8 دولاراً للبرميل وتراجع مزيج غرب تكساس المتوسط بنحو 23٪ مقارنة بمستواه في يونيو ليصل إلى 39,5 دولاراً للبرميل. وتعد هذه التحركات مماثلة لتلك التي شهدتها الأسعار في النصف الماضي حيثما تراجعت بواقع 21٪ من أعلى مستوياتها في يونيو في الفترة ذاتها. وقد اتخذت الأسعار منذ ذلك الحين منحى منخفضاً لبقية العام. وأشار التقرير إلى أن وتيرة التراجع في أسواق العقود الآجلة هدأت خلال شهر يوليو، لاسيما في صنابير التحوط. إذ ارتفعت عمليات البيع على المكشوف لمزيجي برنت وغرب تكساس المتوسط بواقع 56 مليون برميل خلال الأسبوع المنتهي في السادس والعشرين من يوليو. الجدير بالذكر أيضاً أن عمليات البيع على المكشوف لمزيج برنت قد بلغت أعلى مستوياتها منذ بداية العام. وقد تراجع منحنى أسعار العقود الآجلة لمزيج برنت على مدى الاثني عشر أشهر الماضية بواقع 6 لسي 8 دولارات للبرميل في شهر يوليو.

وأكد التقرير أن المخاوف بشأن استمرار وفرة الإنتاج في الأسواق لا تزال قائمة. إذ واجهت الأسواق العديد من التطورات بعد تعافيتها من الآثار السلبية للاستفتاء البريطاني، كالتوقعات المستمرة بتأخر تحقيق التوازن بين الإنتاج والطلب في الأسواق إلى العام 2017 والذي كان من المفترض أن يتم في نهاية العام الحالي. وينصب حالياً تركيز المحللين في عودة إنتاج الدول التي شهدت انقطاعات مسبقاً مثل كندا والكويت ونيجيريا لتقابل الإنتاج المتزايد من إيران التي تعتبر بورها أكبر محرك لنمو الإنتاج في العام 2016. كما توجهت الأنظار أيضاً إلى إنتاج أميركا للنفط الصخري الذي سجل ارتفاعاً على مدى أربعة أسابيع في فترة الأسابيع الخمسة الماضية وذلك بعد عام كامل من التراجع المستمر. وجاء ارتفاع الإنتاج الأميركي متمنياً مع عودة نشاط حفارات التنقيب التي زاد عددها منذ شهر مايو. إذ ارتفعت فاعلية تكاليف الإنتاج الأميركي عن عام مضى إثر مجموعة من العوامل كارتفاع أسعار النفط منذ شهر فبراير وزيادة كفاءة استخراج النفط الصخري. وأشار التقرير إلى استمرار مخزون النفط

## «ميد»: تعديد موعد تقديم عروض لـ 3 مشروعات رئيسية

محمود عيسى

قالت مجلة ميد إن وزارة الأشغال العامة مدت الأجل النهائية أمام المقاولين، لتقديم عروضهم بشأن مناقصات بناء وصيانة طرق وجسور مع الخدمات المرتبطة بها ضمن 3 مشروعات هي: ● التمديد من 21 أغسطس إلى 20 سبتمبر بالنسبة لطريق منطقة شرقي الجهراء. ● التمديد من 31 يوليو إلى 30 أغسطس بالنسبة لمشروع شارع القاهرة. ● التمديد من 9 أغسطس حتى 6 سبتمبر بالنسبة لمشروع الوصلة الإقليمية الجديدة من تقاطع السالمي حتى الجزء الجنوبي من الطريق المحذود، وأضافته لجنة أن مناقصات المركزية أضافت شركة الكنار للتجارة والمقاولات إلى قائمة الشركات التي سبق تأهيلها لتقديم العطاءات لمنافسة تصميم وإنشاء وصلة الطريق التي تربط الطريق الدائري الرابع بشراعي الغزالي ومحمد بن القاسم، وبذلك يرتفع عدد الشركات المؤهلة لهذا المشروع إلى 12، كما أصبح يوم 4 سبتمبر المقبل موعداً نهائياً جديداً لتقديم العروض. جدير بالذكر أن الكويت أزست خلال الفترة بين شهري يناير ويوليو الماضيين مشروعات طرق تقدر قيمتها بنحو 1,85 مليار دولار، علماً بأنه يجري في الوقت الحاضر تنفيذ مشروعات طرق تبلغ قيمتها 10 مليارات دولار.



### إعلان تذكيري

#### لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

#### شركة نور للإستثمار المالي ش.م.ك (عامه)

يسر مجلس إدارة شركة نور للإستثمار المالي ش.م.ك، دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية للشركة والمقرر إنمادها في تمام الساعة 11:30 من صباح يوم الأربعاء الموافق 17 أغسطس 2016 م في مقر الشركة الكائن في الشويخ - تقاطع شارع الجهراء وطريق المطار - بجانب الهلال الأحمر، لمناقشة جدول الأعمال التالي:

**جدول أعمال الجمعية العامة العادية**

- 1- إنتخاب عضو مجلس إدارة مستقل.
- 2- تقييض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10 % من عدد أسهمها وفقاً لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.

**جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية**

- 1- الموافقة على إضافة المادة رقم (53) إلى النظام الأساسي للشركة والتي تنص على التالي: "يجوز للشركة شراء أو بيع أسهمها (أسهم الخزينة) بما لا يتجاوز 10 % من عدد أسهمها المصدرة بقيمتها السوقية وذلك وفقاً لأحكام اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته".

وبحسب عدم اكتمال النصاب القانوني للأزم لعقد الجمعية العامة غير العادية، يجزّل الاجتماع ليوم الأربعاء الموافق 31 أغسطس 2016 م بنفس الوعد ونفس المكان دون الحاجة لإجراءات دعوة جديدة ويعتبر هذا بمثابة الإعلان عن الموعد المؤجل.

يرجى من السادة المساهمين مراجعة المادة / الشركة الكويتية للمناقشة لإستلام بطاقة الدعوة لحضور الاجتماع وجدولي أعمال الجمعية.

العنوان: الشرق، شارع الخليج العربي، برج أحمد، الدور الخامس  
والله ولي التوفيق

مجلس الإدارة

ساعات الدوام الرسمي للشركة:  
من الأحد إلى الخميس من الساعة 8:30 صباحاً حتى الساعة 1:30 بعد الظهر

هاتف: 22464565 - 22464585  
فاكس: 22464597

## جمعية أشبيلية التعاونية

الإعلان الموحد لطرح الأنشطة للاستثمار من قبل الغير في الجمعيات التعاونية رقم الموافقة (23673) لسنة 2016

بناءً على موافقة وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل بكتابها المؤرخ في 2016/8/8م على طرح الأنشطة التالية للاستثمار من قبل الغير وهي كالاتي:

م	النشاط	الموقع	المساحة	القيمة الاستثمارية	الرقم الاتي
1	الصيرفة	الضاحية قطعة (3) محل (25)	2م20	800 د.ك.	19951973
2	طباعة وتصوير مستندات	الضاحية قطعة (3) محل (34)	2م86	1000 د.ك.	19952095
3	العطارة	الضاحية قطعة (3) محل (35)	2م32	500 د.ك.	19952108
4	مستلزمات رياضية	الضاحية قطعة (3) محل (36)	2م64	800 د.ك.	19952116
5	لعاب وأدوات أطفال	الضاحية قطعة (3) محل (42)	2م44	600 د.ك.	19952183
6	مأكولات خفيفة	الضاحية قطعة (3) محل (45)	2م26	1000 د.ك.	19952212
7	التأمين بالعمولة	الضاحية قطعة (3) محل (37)	2م32	400 د.ك.	19952124
8	صالون حلاقة للرجال	قطعة (4) فرع (8)	2م25	500 د.ك.	17788447

- وذلك وفق الشروط التالية:**
- 1- أن يكون المتقدم من أصحاب الاختصاص ولديه ترخيص تجاري ساري المفعول ويكون مزاولاً فعلياً للمهنة.
  - 2- توضع العطاءات بالصدوق مباشرة وبالظرف المغلق من قبل مقدمي العطاءات ويكتب على كل عطاء اسم النشاط المطلوب استثماره فقط دون الإشارة إلى أية بيانات أخرى بناءً على القرار الوزاري رقم (16/ت/2016) الخاص بتنظيم عطاءات الاستثمار.
  - 3- تكون الأولوية للمساهم عند تساوي الدعم.
  - 4- سوف يتم الاختيار للمتقدم بأعلى دعم مالي للجمعية على أن يكون بشيك واحد مصدق.
  - 5- يلتزم مقدم الطلب بدفع شيك مصدق بمبلغ قدره (250 د.ك) فقط مانتان وخمسون ديناراً كوتيتاً قيمة التأمين الأولي حسب قرار وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل يتم استرداده في حال عدم الفوز مع مراعاة أن مبلغ التأمين الأولي المذكور ليس له علاقة بمبلغ التأمين المتعلق بالتقييم الإيجارية المعتمدة عند التعاقد.
  - 6- يقدم الطلب على كراسة الشروط نظير رسم قدره (100 د.ك) فقط مائة دينار كويتي غير قابل للرد اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 2016/8/10م وحتى نهاية دوام يوم الثلاثاء الموافق 2016/8/23م من الساعة (8:30) الثامنة والنصف صباحاً حتى الساعة (3) الثالثة عصراً (من الأحد إلى الخميس).
  - 7- تودع الطلبات داخل الصدوق المخصص بمقر اتحاد الجمعيات التعاونية الاستهلاكية بحولي - الدائري الرابع - من الأحد إلى الخميس خلال فترة الدوام الرسمي للاتحاد من الساعة (9) التاسعة صباحاً حتى الساعة (5) الخامسة مساءً.
  - 8- من وقع عليه الاختيار يلتزم بمراجعة إدارة الجمعية عند إبلاغه كتابياً خلال أسبوعين من تاريخ الاختيار لإتمام الإجراءات اللازمة وتوقيع العقد والا يعتبر طلبه لاغياً ويصبح مبلغ التأمين حقا خالصاً للجمعية مع استرداد مبلغ الدعم المقدم.
  - 9- تطبيق أحكام القانون رقم (24) لسنة (1979) والمعدل بالقانون رقم (118) لسنة 2013 في شأن الجمعيات التعاونية والقرارات الوزارية لهذا الشأن.
  - 10- أن تكون الرخصة التجارية المقدمة مطابقة تماماً لمسمى النشاط المطروح أعلاه حسب المصرح به بقرار المجلس البلدي لسنة 2011م ولن يعتمد بأي رخصة أخرى.

- المستندات المطلوبة:**
- 1- صورة البطاقة المدنية لصاحب الترخيص.
  - 2- صورة الرخصة التجارية سارية المفعول للنشاط المطروح.
  - 3- أن يقدم طالب الاستثمار إقراراً وتعهداً بعدم وجود فرع مستمر لنفس النشاط المطروح لدى الجمعية مستمراً من قبله حالياً وفي حال ثبوت عكس ذلك فسيتم سحب الاستثمار الجديد منه.
  - 4- شيك مصدق بقيمة (مائتين وخمسين ديناراً) قيمة الضمان الأولي.
  - 5- شيك مصدق بقيمة الدعم.
  - 6- وصل شراء كراسة الشروط.
  - 7- كراسة الشروط معبأة ومعتمدة وموقعة ومختومة من قبل المستثمر.

رئيس مجلس الإدارة للاستفسار: 24388318

## جمعية أشبيلية التعاونية

الإعلان الموحد لطرح الأنشطة للاستثمار من قبل أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة في الجمعيات التعاونية رقم الموافقة (23673) لسنة 2016

بناءً على موافقة وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل بكتابها المؤرخ في 2016/8/8م على طرح الأنشطة التالية للاستثمار من قبل الغير وهي كالاتي:

م	النشاط	الموقع	المساحة	القيمة الاستثمارية	الرقم الاتي
1	مطحنة مكسرات وحلويات جافة	الضاحية قطعة (3) محل (39)	2م13	130 د.ك.	19952159
2	بيع الشنت والأحذية	الضاحية قطعة (3) محل (39) أ	2م13	130 د.ك.	20468399
3	الهواتف وتصليلها وبيع مستلزماتها	الضاحية قطعة (3) محل (39) ب	2م13	130 د.ك.	20468401
4	هدايا وكماليات	الضاحية قطعة (3) محل (39) ت	2م13	130 د.ك.	20468428
5	حلويات ومخبزات	الضاحية قطعة (3) محل (40)	2م13	130 د.ك.	19952167
6	ملابس جاهزة	الضاحية قطعة (3) محل (40) أ	2م13	130 د.ك.	20468436
7	زهور ونباتات	الضاحية قطعة (3) محل (40) ب	2م13	130 د.ك.	20468444
8	عطور	الضاحية قطعة (3) محل (40) ت	2م13	130 د.ك.	20468452

- وذلك وفق الشروط التالية:**
- 1- يطبق القرار الوزاري رقم (8/ت) لسنة 2015 بشأن ضوابط استغلال أصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة لخدمات الحركة التعاونية.
  - 2- توضع العطاءات بالصدوق مباشرة وبالظرف المغلق من قبل مقدمي العطاءات ويكتب على كل عطاء اسم النشاط المطلوب استثماره فقط دون الإشارة إلى أية بيانات أخرى بناءً على القرار الوزاري رقم (16/ت/2016) الخاص بتنظيم عطاءات الاستثمار.
  - 3- يقدم الطلب على كراسة الشروط نظير رسم قدره (50 د.ك) فقط خمسون ديناراً كوتيتاً غير قابل للرد اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 2016/8/10م وحتى نهاية دوام يوم الثلاثاء الموافق 2016/8/23م من الساعة (8:30) الثامنة والنصف صباحاً حتى الساعة (3) الثالثة عصراً (من الأحد إلى الخميس).
  - 4- تودع الطلبات داخل الصدوق المخصص بمقر اتحاد الجمعيات التعاونية الاستهلاكية بحولي - الدائري الرابع - من الأحد إلى الخميس خلال فترة الدوام الرسمي للاتحاد من الساعة (9) التاسعة صباحاً حتى الساعة (5) الخامسة مساءً.
  - 5- من وقع عليه الاختيار يلتزم بمراجعة إدارة الجمعية عند إبلاغه كتابياً خلال أسبوعين من تاريخ الاختيار لإتمام الإجراءات اللازمة وتوقيع العقد والا يعتبر ملغى.
  - 6- تطبيق أحكام القانون رقم (24) لسنة (1979) والمعدل بالقانون رقم (118) لسنة 2013 في شأن الجمعيات التعاونية والقرارات الوزارية لهذا الشأن.
  - 7- أن تكون الرخصة التجارية المقدمة مطابقة تماماً لمسمى النشاط المطروح أعلاه حسب المصرح به بقرار المجلس البلدي لسنة 2011م ولن يعتمد بأي رخصة أخرى.

- المستندات المطلوبة:**
- 1- صورة البطاقة المدنية لصاحب الترخيص.
  - 2- صورة الرخصة التجارية سارية المفعول للنشاط المطروح.
  - 3- أن يقدم طالب الاستثمار إقراراً وتعهداً بعدم وجود فرع مستمر لنفس النشاط المطروح لدى الجمعية مستمراً من قبله حالياً وفي حال ثبوت عكس ذلك فسيتم سحب الاستثمار الجديد منه.
  - 4- شهادة من الجمعية إذا كان مقدم الطلب مساهماً بالجمعية المذكورة أعلاه.
  - 5- شهادة من الصدوق الوطني لرعاية وتنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة.
  - 6- شهادة من المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية تفيد بأنه مسجل على الباب الخامس.
  - 7- وصل شراء كراسة الشروط.
  - 8- كراسة الشروط معبأة ومعتمدة وموقعة ومختومة من قبل المستثمر.

رئيس مجلس الإدارة للاستفسار: 24388318