

# ماكلارين 540 سي كوبيه.. أداء مذهل لأفضل استخدام يومي

وصلت الكويت في معرض «الغانم»



ماكلارين 540 سي كوبيه



«لا شك أن وصول طراز 540 سي كوبيه إلى الكويت، يمثل حدثاً هاماً بالنسبة لماكلارين، خاصة أنه يستهدف شريحة مختلفة من المشترين. يشكل هذا الطراز توسعاً في الخيارات التي تقدمها لرياضائنا، وخاصة ضمن الفئة الرياضية. ونحن في جميع طرازات ماكلارين نسعى للتأكيد على أولوية الأداء ومتعة القيادة. يعد طراز 540 سي كوبيه من السيارات المخصصة لتقديم تجربة مذهلة للسائق من خلال توفير المزايا الهندسية المتطورة ووضوح الرؤية أثناء القيادة. كما تتميز هذه السيارة بأنها من أفضل السيارات من ناحية إمكانية الاستخدام اليومي، والمتعة بالخصائص العملية، والأسعار المعقولة. في الوقت الحالي، إنها سيارة رياضية مذهلة وجميلة، وستشهد اهتماماً كبيراً من الراغبين بالشراء والمتابعين في الكويت».

بين طرفي العادم المزدوج الذي يقع تحت المصد الخلفي. كما تشمل تفاصيل التصميم المخصص لتحسين مزايا الديناميكية الهوائية في سيارة الكوبيه ضمن الفئة الرياضية استخدام أبواب تفتح للأعلى مزودة بأوتار ذات تصميم أنيق. وفي الطرف الأخير يقع الموزع المدمج بجسم السيارة ويساهم في زيادة مستويات القوى الضاغطة نحو الأسفل. وتلقى صالة علي الغانم وأولاده للسيارات، الوكيل الحصري لشركة ماكلارين أوتوموتيف، طلبات شراء سيارات الفئة الرياضية الجديدة من ماكلارين، ومن المتوقع أن يبدأ خلال الأسابيع القادمة تسليم أولى السيارات من طراز 570 إس كوبيه وطرز 540 سي كوبيه. وفي تصريح له قال أندرياس باريس، المدير العام لشركة ماكلارين أوتوموتيف في الشرق الأوسط وأفريقيا:

ماكلارين في الكويت، وتتماثل طراز 570 إس كوبيه، فإنها تشترك بمزايا وخصائص السيارات الرياضية والفائقة مثل هيكل ألياف الكربون خفيف الوزن، وتقنيات القيادة ضمن السباقات. وتتمتع هذه السيارة أيضاً بمحرك توربيني مزدوج سعة 3,8 لترات تم تطويره لتقديم الأداء المطلوب حتى عند القيادة بسرعات منخفضة. وكما يدل الاسم، فإن وحدة الطاقة الفائزة بالجوائز من طرازين تولد 540 حصاناً. ويتميز طراز 540 سي كوبيه عن طراز 570 إس كوبيه الأكثر قوة من خلال باقة التعديلات التي شهدتها مزايا الديناميكية الهوائية وتصميم العجلات، وتساهم الفتحات الفريدة تحت المصد الأمامي بدخول الهواء البارد والتظليل عبر جسم السيارة، وفوق الغطاء بين المصابيح الأمامية ذات الحجم الكبير. وفي الخلف يتوضع الناشر



أعلنت ماكلايرين أوتوموتيف عن وصول أولى السيارات من طراز 540 سي كوبيه (الذي يعد من طرازات الفئة الرياضية إلى جانب طرازي 570 إس و570 جي تي) إلى الكويت. وتجمع سيارة ماكلايرين 540 سي كوبيه ما بين مزايا ماكلايرين المذهلة، والديناميكية في القيادة، والأداء العالي الذي تتمتع به السيارات الرياضية. وهي المرة الأولى التي تعرض فيها ماكلايرين تقنياتها المميزة ومزاياها الأصلية ضمن الفئة الرياضية. ويتوافر طراز ماكلايرين 540 سي كوبيه، السيارة الأكثر استخداماً وقدرته على الامتلاك من ماكلايرين حتى الآن، للمرة الأولى في الكويت بسعر يبلغ 52,900 ديناراً من دون خيارات إضافية، حيث يمكن مشاهدة هذه النسخة الجديدة واختبار قيادتها عن طريق شركة علي الغانم وأولاده للسيارات، شريك

## مسجلة 204 ملايين دينار.. والتراجع للشهر الرابع على التوالي «بيتك»: 41٪ تراجعاً سنوياً للتداولات العقارية في يونيو



التداولات العقارية خلال الشهر السابق له. وقال التقرير إنه بالرغم من انخفاض قيمة التداولات خلال يونيو وبعدها أيضاً في ذات الشهر إلا أنه قد زاد خلاله متوسط قيمة العقار الواحد «الصفقة»، بنسبة وصلت 7٪

ووصلت إلى مستوى قياسي استحوذت به على 54,5٪ من التداولات العقارية في مايو، برغم ذلك حافظ قطاع السكن الخاص على مرتبته الأولى بين القطاعات الأخرى. زادت حصة العقارات الاستثمارية مستحوذة على 37٪ من التداولات في يونيو مقابل حصة شكلت 30٪ في مايو، ومازالت تحتل المرتبة الثانية بين القطاعات، وانخفضت حصة العقارات التجارية إذ تمثل 14,7٪ من التداولات العقارية في يونيو مقابل 15,2٪ من قيمة

سني شهده العقار في النصف الأول من العام الحالي كما يفوق معدل التراجع السنوي الذي سجلته العقارات السكنية في يونيو من العام الماضي حين بلغت قيمتها 347 مليون دينار. وأوضح التقرير أن قيمة التداولات العقارات المسجلة بالعقود في يونيو انخفضت مسجلة 193,6 مليون دينار عن قيمتها في مايو التي بلغت 211,3 مليون دينار، بمعدل انخفاض وصل إلى 8٪ أي حوالي 18 مليون دينار على أساس شهري بعدما تراجعت بنسبة قدرها 1٪ في مايو عن الشهر السابق له، أما على أساس سنوي فقد انخفضت تداولات العقود بنسبة كبيرة وصلت إلى 30٪ عن تداولات قيمتها 278 مليون دينار في ذات الشهر (يونيو) العام الماضي. كما انخفضت التداولات العقارية بالوكالات لتصل قيمتها إلى 10,8 ملايين دينار خلال يونيو مقارنة مع نحو 15 مليون دينار في مايو، بنسبة انخفاض قدرها 28٪ أي حوالي 4 ملايين دينار في يونيو على أساس شهري عن قيمتها في مايو بعدما تراجعت بنسبة وصلت 19٪ في مايو عن الشهر السابق له، وعلى هذا التراجع الشهري انخفضت تداولات الوكالات بشكل كبير إذ وصلت نسبته 84٪ عن مستوى قياسي لقيمة تداولاتها حين بلغت 69 مليون دينار في يونيو العام الماضي. ووفقاً للتقرير، فقد انخفضت حصة تداولات السكن الخاص من قيمة التداولات العقارية مسجلة 47٪ في يونيو بعدما

قال تقرير صادر عن بيت التمويل الكويتي (بيتك) أن قيمة التداولات العقارية الرابع على التوالي على أساس شهري في يونيو والذي جاء متزامناً مع شهر رمضان المبارك إذ تقل ساعات العمل الرسمية فيه، فقد انخفضت قيمة التداولات بنسبة 10٪، ويأتي هذا الانخفاض مدفوعاً بتراجع كبير لقيمة تداولات القطاع التجاري والسكني عن مايو، بينما زادت قيمة تداولات القطاع الاستثماري. وبالرغم من انخفاض التداولات العقارية فإن متوسط قيمة الصفقة العقارية قد شهد ارتفاعاً ملحوظاً في يونيو على أساس شهري لمعظم أنواع العقارات، فيما كان الاستثناء متوسط قيمة صفقة، ويظهر شهر يونيو تغيراً ملحوظاً عن الاتجاه الذي ساد خلال العام الماضي حين كان العقار التجاري يفوق الارتفاع. وأشار التقرير إلى تراجع قيمة التداولات العقارية على أساس شهري في يونيو بنسبة 10٪ أي حوالي 22 مليون دينار بعدما انخفضت بمعدل 3٪ في مايو عن الشهر السابق له، إذ بلغت قيمتها 204,4 ملايين دينار في يونيو مقابل 226 مليون دينار في مايو وهي مستويات منخفضة نسبياً في العام الحالي مقارنة بقيمتها في العام الماضي، إذ انخفضت مبيعات العقار خلال شهر يونيو عن ذات الشهر من العام الماضي، وهو أعلى معدل تراجع

لذلك اقترح على الحكومة احتضان الشباب الذين تخرجوا في الجامعات والكليات وينتظرون فرصاً وظيفية في برنامج تأهيلي عملي لإكسابهم المهارات العملية اللازمة في الأجهزة الحكومية والشركات والبنوك بصفة مؤقتة وبمكافأة مالية حتى يحصلوا على وظيفة دائمة، وبهذا حققنا أكثر من هدف في هذا البرنامج أولاً إبعادنا الشباب عن الوقوع في المشاكل والصحة السيئة، وثانياً اشغلنا وقت انتظارهم لفرص وظيفية في شيء مفيد، وثالثاً استفاد الشباب من اكتساب المهارات العملية التي مارسوها أثناء عملهم المؤقت، ورابعاً استفاد الشباب من مورد مالي (المكافأة الشهرية) ليقتضوا حاجاتهم والالتزامات، وخامساً وأخيراً جهات العمل التي وفرت فرص عمل لهم بصفة دائمة اكتسبوا شباباً لديهم خبرة ومهارات عملية من خلال البرنامج التأهيلي. واعتقد الجهة المعنية بهذا البرنامج هي وزارة الشباب التي بإمكانها التنسيق مع ديوان الخدمة المدنية وبرنامج إعادة هيكلة القوى العاملة لوضع خطة لتنفيذ هذا البرنامج إذا ارادت انقاذ الشباب الكويتي من الوقوع في مشاكل وقت فراغ قاتل، وكذلك تشجيعهم ودعمهم للعمل وبناء الوطن.

التفاصيل الكاملة على موقع الانباء: www.alanba.com.kw

**يعلن السيد / حسين عبد الله جوهر بصفته مصفياً لشركة الاستثمارات الصناعية والمالية ش.م.م**

بموجب قرار الجمعية العامة الغير عادية بتصفيتها وتعيني مصفياً لها، والتي تم بموجبها التأشير في السجل التجاري بتاريخ 2016/7/21، لذا نعلن بافتتاح التصفية ودعوة كل من له علاقة مع هذه الشركة من دائنين على أن يقدموا بمطالباتهم بمقر الشركة الكائن في (الشرق - شارع جابر المبارك - برج الشروق 2 - الدور الشرقي) مصطحبين معهم كافة المستندات المؤيدة بذلك.

**وذلك خلال ثلاثون يوماً من تاريخ الإعلان**

تليفون: 22909055 - 22909011  
فاكس: 22448850 - 22448851  
ص.ب 26019 الصفاة - الرمز البريدي 13121 الكويت

**المستشار الكويتي**  
www.kuwaiticonsultant.com  
الدكتور/ عبدالله فهد العبد الجادر  
مستشار تنظيم وإدارة

## الشباب ورحلة البحث عن عمل

لاشك أن الشباب خريجي الجامعات والكليات يحملون لحظة تخرجهم متابعة حصولهم على فرص للعمل لبدأوا حياتهم المهنية للمشاركة في بناء الوطن. ولتحقيق هذا الحلم وهذه الفرحة فهم يسارعون بالتسجيل لطلب توظيفهم في نظام التسجيل الإلكتروني التابع لديوان الخدمة المدنية للعمل في الجهات الحكومية، والبعض الآخر يسجل في برنامج إعادة هيكلة القوى العاملة للعمل في القطاع الخاص وغيرهم يلجأون إلى الصندوق الوطني للمشاريع الصغيرة والمتوسطة للعمل الحر، وكل هؤلاء قد ينتظرون فترة لا تقل عن سنة للحصول على فرصة عمل وما شاء الله يتخرج لدينا الكثير من الشباب سنوياً تصل أعدادهم إلى ما لا يقل عن 15 ألف خريج كويتي سنوياً. وتعتبر فترة التخرج وحتى الحصول على وظيفة فترة حرجة وفراغاً قاتلاً يمكن أن تشجع بعض الشباب للقيام بأي تصرف لقضاء الوقت، وقد ينحرف ويتورط مع صحبة سيئة وتكون النتيجة مخالفات قانونية وبذلك ستكون سلوكياتهم قد تأثرت بتصرفاتهم وما هو محيط بهم وهذا سوف يؤثر عليهم ويصعب حصولهم على فرص وظيفية.

ولذلك اقترح على الحكومة احتضان الشباب الذين تخرجوا في الجامعات والكليات وينتظرون فرصاً وظيفية في برنامج تأهيلي عملي لإكسابهم المهارات العملية اللازمة في الأجهزة الحكومية والشركات والبنوك بصفة مؤقتة وبمكافأة مالية حتى يحصلوا على وظيفة دائمة، وبهذا حققنا أكثر من هدف في هذا البرنامج أولاً إبعادنا الشباب عن الوقوع في المشاكل والصحة السيئة، وثانياً اشغلنا وقت انتظارهم لفرص وظيفية في شيء مفيد، وثالثاً استفاد الشباب من اكتساب المهارات العملية التي مارسوها أثناء عملهم المؤقت، ورابعاً استفاد الشباب من مورد مالي (المكافأة الشهرية) ليقتضوا حاجاتهم والالتزامات، وخامساً وأخيراً جهات العمل التي وفرت فرص عمل لهم بصفة دائمة اكتسبوا شباباً لديهم خبرة ومهارات عملية من خلال البرنامج التأهيلي. واعتقد الجهة المعنية بهذا البرنامج هي وزارة الشباب التي بإمكانها التنسيق مع ديوان الخدمة المدنية وبرنامج إعادة هيكلة القوى العاملة لوضع خطة لتنفيذ هذا البرنامج إذا ارادت انقاذ الشباب الكويتي من الوقوع في مشاكل وقت فراغ قاتل، وكذلك تشجيعهم ودعمهم للعمل وبناء الوطن.

## «الخليج» يعلن فائزي «الدانة»

أعلن بنك الخليج عن الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة وتشمل السحوبات اليومية لحساب الدانة جائزتين بقيمة كل منهما 1000 دينار

لكل فائز خلال أيام العمل. والفائزون هم: هندية ناهي العززي، سمية آدم، دلال إبراهيم عبدالله السيد عمر، خالد شيدشان ناصر مناحي، عادل محمد غلوم العطار، علياء صادق الحاج جعفر اسماعيل، فالح جابر صالح الخالدي، نجيبة مجيد إبراهيم محمد، حمد

