

الرئيسة التنفيذية وعضوة مجلس الإدارة لشركة طفل المستقبل: صافي أرباحنا ارتفع في 2015 بـ 78٪

رشا الغنيم: انتظروا «طفل المستقبل» بحلة جديدة بداية 2017

تقول الرئيسة التنفيذية وعضوة مجلس الإدارة لشركة طفل المستقبل رشا خالد الغنيم إن الإدارة التنفيذية الجديدة في الشركة أحدثت نقلة نوعية كبيرة في النتائج المالية، حيث استطاعت الشركة تحقيق نمو بصافي أرباحها خلال 2015 بنسبة 78٪. لافتة إلى أن الشركة لديها سبولة نقدية تغطي احتياجاتها لتوسيع أعمالها، وأنه لا يوجد على الشركة أي ديون حاليا. وأكدت الغنيم، في مقابلة خاصة مع «الانباء»، أن شركة طفل المستقبل تستعد لتظهر بجلتها الجديدة خلال عام 2017، حيث استثمرت الشركة الملايين لتطوير فروعها بداية من 5 أفرع أساسية، وستستكمل باقي الفروع لاحقا، مشيرة إلى أن الفرق سيكون شاسعا بعد الانتهاء من التصميمات والألعاب الجديدة التي سيتم تشغيلها نهاية العام الحالي. وشددت على أن مجلس إدارة الشركة يسعى دائما لزيادة حقوق المساهمين، حيث تقول: «أموال مساهمي الشركة أمانة في عنقنا ويجب أن نفرحهم بأخبار إيجابية بشكل سنوي خلال الجمعية العمومية سواء في زيادة حقوق المساهمين أو الأرباح أو تطوير وتوسع الشركة بشكل أفضل». وفيما يلي تفاصيل اللقاء:

يوسف لزم

■ حولنا «أرض الفرح» في السعودية من خسائر لأرباح 400٪

■ الإدارة التنفيذية الجديدة بالشركة أحدثت نقلة نوعية في النتائج المالية

صافي ربح الشركة ارتفع 18٪ في الربع الأول مقارنة مع 2015

نواجه غلاء الإيجارات مقابل حاجتنا لمساحات كبيرة نستوعب مشاريعنا

تجديد 5 أفرع رئيسية وافتتاح المزيد بعد موافقات الإدارة

سوقنا كبير ونام.. أكثر من 40٪ من الكويتيين تحت 12 عاماً

العقار يلعب دورا في مشاريعكم، كيف توائمون بين أسعاره وبين مشاريعكم؟
● العقار أسعاره مرتفعة جدا في الكويت، فعلى سبيل المثال إذا أردنا إنشاء مشروع ففتحنا إلى مساحة 30 ألف متر مربع، وهي مساحة من الصعب شراؤها ثم دفع تكاليف إنشاء المشروع عليها، وهنا لا بد للحكومة أن تتدخل عبر طرح الأراضي للاستثمار بالشراكة مع المستثمر الذي يمثل القطاع الخاص، وذلك من خلال تحديد نسب ربح بين الطرفين.

وهنا الدولة بالتاكيد ستكون سعيدة وتنتظر إلى العلاقة مع القطاع الخاص على أنها تشاورية (نسبة من الأرباح) وليست استغلالية، على مبدأ الإيجار الكويتي، كما أن منافسينا لا يتواجد منافسون لأي منتج، إلا أن هناك طريقة عرض وخدمات تميز الأفضل، لذلك أصبحنا من خلال خدماتنا الأفضل وسياسة محكمة في إدارة مراكز الترفيه.

ما حصرتمكم السوقية في البلاد؟
● لدينا حصة كبيرة في السوق الكويتي، كما أن منافسينا لا يتواجد منافسون لأي منتج، إلا أن هناك طريقة عرض وخدمات تميز الأفضل، لذلك أصبحنا من خلال خدماتنا الأفضل وسياسة محكمة في إدارة مراكز الترفيه.

ما المعوقات التي تواجهها الشركة في توسعاتها؟
● نواجه مشكلة في غلاء الإيجارات، لو أخذنا أي موقع حتى لو كانت في الجمعيات التعاونية فإن الجمعية ستكون أول شروطها أن تدعمها الشركة بمبلغ يتراوح بين 40 و50 ألف دينار تقدر للجمعية نحو رفع أرباح المساهمين في الجمعية، كي تتم الموافقة على الشركة في دخولها واستثمارها، وفي نهاية المطاف يحسب الإيجار بسعر عال، ومن هنا يتم فشل الموضوع لعدم مقدرة الشركة على أن تضع تسعيرة عالية على ألعاب الأطفال بشكل مبالغ فيه، لدينا سياسة متبعة في عدم رفع أسعار الألعاب وبقيتها بأسعار مناسبة، هناك عقبات كثيرة نواجهها، رغم وجود أكثر من 40٪ من الشعب الكويتي اطفالا تحت سن 12 عاماً.

هناك شركات كثيرة انسحبت من البورصة، ما توجهكم في هذا الملف؟

● ليس لدينا أي توجهات للاستحباب من سوق الكويت للأوراق المالية في الفترة الحالية، وطبقنا قوانين الحوكمة، كما أنه يجب احترام وجهات نظر الشركات التي انسحبت من البورصة، لأنه فعلا يجب أن يكون هناك إعادة نظر في الرسوم المفروضة والخدمات على الشركات من قبل هيئة أسواق المال، فهناك شركات لا تتحمل مستوى التكاليف التي تفرضها الجهات الرقابية، رغم أن تلك الشركات تسعى جاهدة لدعم السوق الكويتي لأنه واجهة الاقتصاد في البلاد.



رشا خالد الغنيم متحدة للزميل يوسف لزم

ستتوافر خلال عطلة العيد في «أكوابارك» التابعة لشركة الجزيرة الترفيهية المملوكة لشركة طفل المستقبل.
كما أضفنا لعبة جديدة غير موجودة في منطقة الشرق الأوسط تعتمد على البحث والإصرار للوصول إلى الهدف وهي موجودة في «كارتون تنيوروك»، وتوجد بعض الألعاب التي تنمي مهارات الطفل في التركيز وتصلح مواهبه، خصوصا أن الألعاب التي تقدمها الشركة ترتبط بالترفيه.

وتتضمن من الحكومة أن تدعم القطاع الخاص، فالفرصة الآن أمام الحكومة للاستثمار في الشركات التي لديها أصول وعود تشغيلية، فنحن كقطاع خاص لا نستطيع الاستثمار بمفردنا في الترفيه لأنه مكلف جدا، فليس من المعقول أن يدفع أحد الآباء مبلغا كبيرا مقابل تسليحة لطفله، لذلك نسعى إلى بدائل مثل أن توفر الحكومة أراضي لهذه المشاريع.

ما استراتيجيتكم الجديدة في السوق الكويتي؟
● الشركة أخذت على عاتقها سياسة جديدة بعد موافقات مجلس الإدارة بتطوير أغلب الفروع، لذلك رصدنا ميزانية بالملايين لتطوير أكبر الفروع لدينا، وذلك بتركيب أحدث الألعاب من وقتنا الحالي وحتى ديسمبر المقبل، حيث سنرى «طفل المستقبل» بحلته الجديدة في 5 فروع بالإضافة إلى افتتاح مزيد من الأفرع بعد أن تخضع موافقات مجلس الإدارة.

استراتيجية الشركة خلال الفترة المقبلة تتمثل في تطوير الأفرع والأهتام بالقطاعات العمرية الأكبر والتوجه نحو السياحة بالإضافة إلى التوجه للعقار، حيث قمنا بإعادة هيكلة إدارة الشركة وافتتاح أقسام إدارية جديدة. كما طبقنا قوانين الحوكمة ونظمنا العملية المالية والإدارية، وستعود أندية في مجال الترفيه، وستشهد الشركة في السنوات المقبلة نموا وتطورا يعزز تواجدها في السوق كواحدة من كبريات الشركات المتخصصة بعالم الترفيه المميز في السوق المحلي والإقليمي.

لفترة 3 أشهر الأولى من 2016 مقارنة بـ 1,86 فلس للربع الأول من 2015 بنسبة زيادة تبلغ 18٪. ونسعى دائما إلى زيادة حقوق المساهمين، فأموال المساهمين أمانة يحملها مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، وهذه ثقة كبيرة، لذلك يجب أن نكون على قدر المسؤولية والحفاظ على حقوقهم وتمييزنا، كما نندعم بسان يروا «طفل المستقبل» بحلته الجديدة في العام 2017.

هل هناك نية لديكم بالتوسع في السوق المصري؟
● قدمنا لنا عدة عروض للدخول في السوق المصري، وأنا أشجع وبشكل قو أن نتوسع في السوق المصري، إلا أن خطة الشركة تحورت في أن تطور أعمالها في الكويت والسعودية أولا ومن ثم يتم الانطلاق على مستوى الدول العربية في الشرق الأوسط، لذلك كانت سياستنا في أن تطور مراكز الألعاب وإعادة تهيئتها في الكويت حسيما يتطلب تطوير أعمال الترفيه، ومن ثم نكفر في الانطلاق إلى الدول في الشرق الأوسط بشكل عام.

وقد استثمرنا الملايين لتطوير فروعنا وبدنا بـ 5 أفرع أساسية وستكمل باقي الفروع، حيث سيكون هناك فرق شاسع بعد الانتهاء من التصميمات والألعاب الجديدة التي سيتم تشغيلها نهاية العام الحالي.

ماذا عن حصاد 25 عاماً من عمر الشركة؟

● تأسست الشركة في العام 1999، وتعد الشركة واحدة من أكبر وأعرق الشركات الكويتية المتخصصة في مجال مراكز الترفيه، حيث كنا سباقي في صناعة الألعاب الترفيهية، كما أننا أول شركة ترفيه تدرج في سوق الكويت للأوراق المالية. ومن أهم إنجازات الشركة إحضار «كارتون تنيوروك» أول علامة تجارية في العالم إلى الكويت للترفيه الداخلي، ولا يخفى على القراء أن هناك تطورات جديدة طرأت على مراكز الألعاب الخاصة بطفل المستقبل، بالإضافة إلى استحداث لعبة جديدة

يتم تجديد عقد «أكوابارك» كي يتسنى لنا تطويرها، فلدينا خطة لجعلها أكبر قرية مائية من بين القرى الأخرى بتقنيات جديدة عالية. وايضا ندر نشر المساهمين بأن أرباح الربع الأول من 2016 قد ارتفعت، حيث حققت الشركة نتائج ممتازة لأول مرة، فقد زادت الودائع النقدية بالبونك ويرجع ذلك إلى التحسن بالنشطة الشركة والأرباح النقدية، وبلغت قيمة النقد والودائع بالشركة ما يعادل 5 ملايين دينار.

كما زاد صافي الأرباح العائدة لمساهمي الشركة الأم بنسبة 18٪ مقارنة بالربع الأول لعام 2015، بزيادة مجمل الربح بنسبة 37٪، والزيادة في الأرباح التشغيلية الأخرى بنسبة 69٪، وتبلغ ربحية السهم 2,19 فلس

ليس لدينا أي توجهات للاستحباب

من البورصة

في الفترة الحالية

قدمت لنا عروض

لدخول السوق

المصري.. لكننا

نحتاج إلى المزيد

من الوقت

إحضار «كارتون

تنيوروك» أول علامة

تجارية في العالم

أهم إنجازات

الشركة

نطمح إلى أن نتدخل

الحكومة ونطرح

أراضي متخصصة

في الألعاب الترفيهية

حدثنا عن آخر تطورات

الشركة؟

● حققت الشركة في البيانات المالية لـ 2015 زيادة نقدية، حيث بلغت ودايع البنوك 2,1 مليون دينار مقارنة بـ 1,86 مليون دينار، ويرجع ذلك إلى الجهود المبذولة في إعادة هيكلة فروع الشركة وإدارتها، ما أدى إلى طفرة في زيادة الأرباح النقدية للشركة وشركائها التابعة.

وزادت صافي الأرباح العائدة لمساهمي الشركة الأم بنسبة 78٪ في ديسمبر 2015، ويرجع ذلك لزيادة الإيرادات التشغيلية بنسبة 69٪، وزيادة مجمل الربح بنسبة 37٪، وانخفاض المصروفات العمومية والإدارية بنسبة 16٪ نتيجة تقليص المصروفات دون تآثر أنشطة الشركة، كما بلغ ربح السهم 2,19 فلس مقارنة بـ 5,85 لعام 2014 بنسبة زيادة تبلغ 78٪.

ما أبرز تغييرات الإدارة

التنفيذية الجديدة؟

● الإدارة التنفيذية الجديدة في الشركة أحدثت نقلة نوعية في النتائج المالية، فلدينا سبولة نقدية تغطي احتياجاتنا لتوسيع أعمالنا، كما أن الشركة لا يوجد عليها أي ديون، وايضا حولنا شركة أرض الفرح التابعة لنا في السعودية من خسائر إلى مستوى أرباح 400٪ في بياناتها المالية.

كما حققت «أكوابارك» أرباحا مضاعفة بلغت نسبتها 200٪ لهذا العام، وتتضمن أن



الرئيسة التنفيذية وعضوة مجلس الإدارة لشركة طفل المستقبل رشا خالد الغنيم

البحث عن مستثمرين أجانب لمشاريع الشركة

قالت رشا الغنيم: نسعى إلى ادخال مستثمر اجنبي، لكن ننتظر أن ننهي من تطوير السوق المحلي ومن ثم نبحت مدى الاستفادة من دخول المستثمر الاجنبي وحجم العائد الذي من الممكن أن يحققه من خلال الشركة في اعمال مجالات الشركة التي تنشط فيها.

شركة التخصيص القابضة
PRIVATIZATION HOLDING COMPANY

تذكير
لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية والغير عادية
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015

يسر مجلس إدارة شركة التخصيص القابضة (ش.م.ك.ج) تذكير المساهمين الكرام بحضور إجتماع الجمعية العامة العادية والغير عادية للشركة المزمع عقدهما في تمام الساعة الحادية عشرة والنصف من صباح يوم الثلاثاء الموافق 2016/7/26 وذلك في مقر الشركة الواقع في منطقة الشرق - شارع أحمد الجابر مجمع دار العوضي - الدور (23).

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين في الحضور أو من يتوب عنهم مراجعة السادة / الشركة الكويتية للمقاصة - الشرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس.

وتسهيلاً على المساهمين الكرام، فقد قامت الشركة بوضع التقرير المالي السنوي وجدول أعمال إجتماع الجمعية العامة العادية والغير عادية على موقع الشركة.

www.phc.com.kw

ملاحظة: في حال عدم توفر النصاب بمقدارية في تاريخ انعقاد الجمعية العامة، سوف تعقد الجمعية العامة بنوعيتها بتاريخ 2016/8/7 ولذات جدول الاعمال.

مجلس الإدارة