

أهالي مدينة جابر الأحمد طالبوا بالنظر إلى ظروف قطاع كبير من الأسر وكثرة التكاليف والالتزامات المادية

# مواطنون لـ «الانباء»: دمج قسطنطين البيت والترميم مطلب شعبي لتحقيق المساواة



**السيد صلاح المصطفى**  
مدير عام بنك الائتمان الكويتي

تحية طيبة وبعد .....

**الموضوع: دمج قسطنطين البيت الحكومي ضمن 10 من القسط العقاري**

الأندلس التي طرقت أعيننا، نعلم لكم جيداً عن أصحاب البيوت الحكومية بالقطاع 10 مدينة جابر الأحمد السكنية وأمينكم ومن السادة أعضاء مجلس إدارة بنك الائتمان الكويتي الشكر والتقدير على دمج قسطنطين البيت الحكومي ضمن 10 قسط كويتي، حينما قسطنطين البيت الحكومي والتوسعة بالاتحاد القسط العقاري التالي:-

\* هذا القسط الشهري حسب جدول الأقساط التالي أو 10% من إجمالي الراتب لهذا الشهر.

القسمة	القسمة الشهرية	القسمة السنوية
1	400	4800
2	400	4800
3	400	4800
4	400	4800
5	400	4800
6	400	4800
7	400	4800
8	400	4800
9	400	4800
10	400	4800

ولقد أعود من خلال قسمة سكنية حيث لا يستطيع من سوي (10%) من إجمالي الراتب، بينما أصحاب البيوت الحكومية بالإضافة إلى القسط (10%) من إجمالي الراتب قسط فرض التوسعة أو الترميم يستطيع من إيجار (10%) قسط كويتي، لهذا القسط البيت الحكومي.

كما نذكر بأن قرارنا والبيع والشراء بالمشوراة بالتوافق مع الظروف الحكومية لا تشمل على تعطلة الكيف وأنها تراعى النظر بأعلى جودة خاصة بقسط فرض التوسعة لهذا سدا من الحصول على قرض الترميم والتوسعة.

وإذا لم يقدّر من خلال بنو مواطني أصحاب القسائم والبيوت الحكومية يرجى التمسك بالقرعة عند تعديل القرض، خاصة قسمة القسط الشهري للقرض العادية لها نفس أصحاب البيوت الحكومية وذلك من الراتب كقسط واحد (10%) قسط كويتي، وقسط فرض الترميم والتوسعة (10%) من إجمالي الراتب بالتوافق مع الظروف الحكومية على التكيف لإطلاق سعره وأجل القسط مع قسط الترميم والتوسعة.

صورة عن كتاب أهالي مدينة جابر الأحمد لمدير بنك الائتمان

**الميموني: هناك من تقاعد وعليه قسطنطين لبيت والترميم العنزي: اعتماد نسبة محددة لجميع دون فرق أو قيمة محددة للقسطنطين**

إحلالها عليه مباشرة. قسطنطين لبيت والترميم

أما سعود محمد، فقال ان أهالي مدينة جابر الأحمد السكنية تضرروا في البداية من عدم إيصال التيار الكهربائي لمدة طويلة من الزمن بعد تسلم بيوتهم التي كانت رديئة البناء وهذا التأخير ترتب عليه بقائهم على وضعهم يدفعون إيجارات مرتفعة جداً نسّم تم منحهم قرض الترميم ليساعدهم في تعديل بيوتهم الجديدة فباتوا يدفعون قسطنطين، واحد للبيت والآخر لقرض الترميم، أي أنهم دفعوا قسطنطين حكومي من جيوبهم وعلى حساب أسرهم ولم يتم مراعاتهم بهذا الأمر أو مساواتهم مع إخوانهم أصحاب القسائم في دفع قسط واحد.

مطالباتنا وقد تقدمنا لمدير بنك الائتمان العقاري بكتاب بهذا الخصوص لعلنا أن هذا الأمر من اختصاصات مجلس إدارة البنك وذلك أسوة بأصحاب القسائم الحكومية، حيث يخص منهم فقط 10٪، مضافاً أننا نطالب أيضاً بأن يتم تأجيل خصم القسط الخاص بقرض الترميم والتوسعة لمدة عام من تسلم القرض كما هو متبع مع أصحاب القسائم لما في ذلك من تمييز بين المواطنين المستفيدين ومن نفس الجهة بنسبة الائتمان.

وقال الهاجري توجد فرق عمل تعتبر لجان ضغط في هذا المجال وقد تم تحقيق كثير من الانجازات من خلال تلك الفرق وبخاصة فريقنا فريق تجمع أهالي البيوت الحكومية في مدينة جابر الأحمد منذ تسلمنا للبيوت الحكومية من حيث الإسراع بتسليم مفاتيح البيوت وتشغيل الكهرباء وإيصالها للبيوت وتسليم المدارس وتشغيلها العام الدراسي القادم وكذلك تشغيل المساجد، وقد صدر قرار بتشغيل المخفر بالمنطقة، ومن بين الانجازات أيضاً فصل وإشهار جمعية جابر الأحمد التعاونية عن جمعية القيروان، ومستمرين بعملنا لصالح أهالي المدينة على مستوى كافة الخدمات وتفاوت وعدم مساواة



**إعلان توظيف شركة عبد الصمد القرشي**

تعلن شركة عبد الصمد القرشي في الكويت عن حاجتها لموظفي مبيعات من الجنسين فعلى من تتوافر لديه الخبرة والكفاءة اللازمة يرجى إرسال سيرة ذاتية حديثة على البريد الإلكتروني: Career\_kwt@asalqurashi.com • رقم فاكس 22409943

**مشارة الكرماء**

**الانباء**

تتقدم بصادق العزاء والمواساة إلى عائلتي المرزوق والخرافي الكرام

لوفاة المغفور له بإذن الله تعالى فيصل أحمد محمد المرزوق

تغمد الله الفقيد بوسع رحمته وأسكنه فسيح جناته وألهم آل وذويه الصبر والسلوان

إنا لله وإنا إليه راجعون

بدوره، أكد حماد الميموني ان دمج قسط البيت مع قسط الترميم أمر بالغ الأهمية وله تأثير كبير جداً على مستوى دخل الأسر الكويتية، حيث ان قسط البيت 60 دينار + 10٪ من إجمالي الراتب، وهذا يعتبر عبئاً على أصحاب البيوت، والأفضل هو وضع قسط واحد من باب المساواة ومراعاة الظروف التي تعيشها الأسر وكثرة التكاليف والالتزامات المادية عليهم لاسيما ان منهم العديد على وشك التقاعد ومنهم من أصبح متقاعداً ولا يزال عليه قسطنطين من قبل الإسكان وبنك الائتمان.

من جهته، أكد محمد العنزي ان هناك تفاوتاً وعدم مساواة بين أصحاب البيوت الحكومية وأصحاب القسائم رغم ان الجميع وفق الدستور أصحاب حق واحد في الحصول على الرعاية السكنية من قبل المؤسسة العامة للرعاية السكنية وأخذ القرض الإسكاني الخاص بالبناء أو قرض الترميم من بنك الائتمان لكننا نجد ان أصحاب القسائم يخصم منهم قسط واحد فقط وأصحاب البيوت الحكومية يخصم عليهم قسطنطين، ولذلك يجب حل هذه الإشكالية التي أصبحت سبباً في مشاكل مالية للأسر الكويتية وتؤثر على مستوى المعيشة والاحتياجات في ظل غلاء الأسعار الذي تشهده البلاد، مطالباً باعتماد نسبة محددة للجميع دون فرق أو قيمة محددة للقسطنطين لا تزيد على 60 دينار.

كما يجب الأخذ بعين الاعتبار عدم البدء بتحصيل الأقساط بعد تسليم القرض مباشرة بل إعطاء مهلة لمدة عام على سبيل المثال ثم البدء باستقطاع القسط، فمن يأخذ قرض الترميم من المؤكد انه لا يملكه بالأصل لذلك قبل بالاقتراض وتقسيمه فكيف يتم تحصيل الأقساط منه أو

**عائلتا السويلم والمفتاح**

تتقدمان بجزيل الشكر وعظيم الامتنان لكل من تفضل بمواساتهما في وفاة فقيدهما الغالي المغفور له بإذن الله تعالى عبد الله مطلق عبد الله السويلم

سواء بالحضور شخصياً أو بالاتصال هاتفياً أو برقياً أو بالرسائل من داخل وخارج دولة الكويت سائلين الله المولى العلي القدير أن يجزيهم خير الجزاء وألا يريهم مكروهاً بعزير

إنا لله وإنا إليه راجعون