

بعد تغيير «الأولى للاستثمار» ممثلها في الشركة «أركان الكويت» تعيد تشكيل مجلس إدارتها

شركات عقارية وتطوير ومقاولات منذ العام 2007 وحتى تاريخه.

العمل بعد أن أمضى مسيرة طويلة من العمل في القطاعين العام والخاص. وقرر المجلس في ذات الوقت تعيين عبدالرحمن التركيب عضو مجلس الإدارة رئيساً تنفيذياً للشركة اعتباراً من 1 سبتمبر 2016، حيث سبق أن شغل التركيب عدة مناصب في

قر مجلس إدارة شركة أركان الكويت العقارية إعادة تشكيل مجلس الإدارة بعد أن تقدمت الشركة الأولى للاستثمار بطلب تغيير ممثلها في عضوية مجلس إدارة الشركة مشاري الكلب وتعيين فهد المخيزيم ممثلاً عنها في عضوية مجلس إدارة الشركة، كما قرر المجلس انتخاب فهد المخيزيم رئيساً لمجلس الإدارة.

ويشغل المخيزيم حالياً منصب الرئيس التنفيذي لشركة الاستثمارات الوطنية ورئيس مجلس الإدارة لشركة دانة الصفاة الغذائية. من جهة أخرى، وافق مجلس إدارة شركة أركان الكويت على الاستقالة التي تقدم بها الرئيس التنفيذي للشركة بدر العميري، والذي أبدى رغبته في التقاعد من



عبدالرحمن التركيب



فهد المخيزيم

الأغلبية تؤمن بأنها قد تنعش التداول في البورصة استطلاع «الجمان»: 63% مع عمليات الاستحواذ على الشركات المدرجة



أغلبية المستثمرين اعتبروا أن عمليات الاستحواذ الأخيرة شأنها إنعاش التداول في البورصة

انخفاض السهم بمقدار التوزيعات النقدية. أما استطلاع شهر مايو 2016، فقد جاء على النحو التالي: هل نوايا وعمليات الاستحواذ الأخيرة من شأنها إنعاش التداول في البورصة؟ وذلك بعد أن تعددت عمليات الاستحواذ مؤخراً على شركات مدرجة ومعظمها الساحق كانت أسهمها تتداول بأقل من 50 فلساً للسهم، وقد طرحنا هذا السؤال لاستطلاع الرأي عن مدى إيجابية تلك العمليات في إنعاش التداول وأداء البورصة بشكل عام. وكان معظم اتجاه التصويت نحو إيجابية عمليات الاستحواذ الأخيرة على شركات مدرجة مؤخراً، وذلك بنسبة 63% من المشاركين في الاستطلاع، في حين رأى 37% منهم خلاف ذلك، ونظرياً، تعتبر عمليات الاستحواذ في البورصات عموماً عمليات إيجابية من شأنها تنشيط التداول وتحريك المياه الراكدة وتطوير أعمال الشركات... إلخ، وهذا هو دافع من رأى إيجابية التطور الأخير في بورصة الكويت في هذا المضمار، إلا أن البعض الذين لم يروا إيجابية هذا الحدث وهم أقلية مؤثرة بنسبة 37% من المشاركين في الاستطلاع، وربما كانوا يتوجسون من النوايا الخفية لبعض عمليات الاستحواذ أو لكون أكثرها مرتبطاً بأطراف مشبوهة، ولم تقم بعمل إيجابي حقيقي ومتمم بعد عمليات الاستحواذ تجاه الشركات التي تمت السيطرة عليها كما أثبتت الواقع.

عرض مركز الجمال للاستشارات الاقتصادية لاستطلاعات الرأي الخاصة بسوق الكويت للأوراق المالية سؤاله الشهري على شكل استطلاع، حيث نشر الاستطلاعات التي غطت الربع الثاني للعام 2016 خلال أشهر إبريل، ومايو ويونيو، مع إيضاح مبرر الاستطلاع، وكذلك إيذاء التعقيب الخاص بـ «الجمان»، فيما يتعلق بالمواضيع المطروحة. وجاء سؤال استطلاع شهر إبريل 2016، كالتالي: هل نجاح التطبيق الجديد لفسخ الأسهم من أرباحها النقدية بعد عام من تطبيقه؟ وذلك بعد سنة تقريباً من تعديل معالجة أثر توزيع الأرباح النقدية على الأسهم المعنية، وذلك بعد تسوية سعر السهم يدوياً لخفضه بقيمة الأرباح النقدية الموزعة في اليوم التالي لانعقاد الجمعية العمومية وترك آلية السوق لتحديد سعر السهم في ذلك اليوم. وجاءت نتيجة الاستطلاع ساحقة بنسبة 88% من المشاركين فيه بعدم نجاح الآلية الجديدة فيما يتعلق بـ «فسخ» الأسهم من أرباحها النقدية، والذي ربما يعزى إلى انخفاض الأسهم المعنية بمقدار الأرباح النقدية الموزعة في اليوم التالي لإقرارها، وربما بقدر أكبر في بعض الأحيان، وبالتالي، الوصول إلى النتيجة ذاتها في الطريقة السابقة، وقد أشرنا في أكثر من مناسبة، وقبل تطبيق الطريقة الجديدة بأن النتيجة ستكون واحدة في الطريقتين، أي

بيان للاستثمار: عمليات جني الأرباح أفقدت السوق مكاسبه في أسبوع

من الأسواق المالية في المنطقة والعالم تأثر بخبر خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي بعد الاستفتاء الذي أقيم نهاية الأسبوع قبل الماضي الأمر الذي أثار جدلاً واسعاً بين الأوساط الاقتصادية والاستثمارية العالمية. وأشارت إلى أن السوق حقق بعض الارتفاعات خلال عدد من جلسات الأسبوع مستفيداً من عمليات الشراء التي تركزت على الأسهم التي سجلت تراجعاً بداية الأسبوع لافتة إلى أن عمليات جني الأرباح حالت دون استمرار السوق في تحقيق المكاسب ودفعت مؤشراتنا إلى المنطقة الحمراء مجدداً.

قالت شركة بيان للاستثمار إن القيمة الرسامالية لسوق الكويت للأوراق المالية وصلت مع نهاية الأسبوع الماضي إلى 22,9 مليار دينار بترجاع نسبتة 0,84% مقارنة مع مستواها الأسبوع قبل الماضي الذي بلغت فيه 23,11 مليار دينار. وأضافت الشركة في تقريرها الأسبوعي أن اللون الأحمر غلب على أداء مؤشرات البورصة الثلاثة الأسبوع الماضي إذ أنهت تداولاتها على خسائر متباينة وسط ضغوط بيعية وعمليات جني الأرباح شملت طيفاً واسعاً من الأسهم المدرجة لاسيما التي شهدت ارتفاعات جيدة الأسبوع قبل الماضي. وأوضحت أن السوق الكويتي تغيره

«الأولى للوساطة»: شراء انتقائي للمحافظ الاستثمارية لتجميل بياناتهم المالية

الغاني من العام الحالي، حيث زاد تحرك المحافظ الاستثمارية على الشراء الانتقائي بهدف تجميل بياناتهم المالية، مما انعكس على أداء بعض الأسهم خصوصاً المصرفية التي استحوذت على حصة مؤثرة في جميع تعاملات الأسبوع. وقادت عمليات التداول وبنسبة الأرباح من الأسهم الاستثمارية الجديدة، إلى زيادة الزخم على من الأسهم التشغيلية، وفي مقدمتها أسهم مصرفية واتصالات لكن على أرض الواقع لم تشهد قيمة التداولات النقدية تحسناً يذكر على معدلها.

ذكرت شركة الأولى للوساطة أن سوق الكويت للأوراق المالية لم يعكس في تعاملاته الأسبوع الماضي حركة أسواق الأسهم الخليجية، وتحديداً في الجلسة الافتتاحية، فيما أنهى التداولات الفصلية للربع الثاني على انخفاض مؤشراته الثلاثة، في نهاية تعاملات أسبوع غلب على أدائه التذبذب مدفوعاً بعمليات مضاربية وجني أرباح وتبديل مراكز. وأضاف التقرير أن تعاملات الأسبوع الماضي جاءت متواكبة مع تحركات المستثمرين على إقفالات النصف الأول من العام الحالي، وسط تنامي الحذر قبيل إعلان النتائج المالية للربع

4 مليارات دينار عجز الموازنة المتوقع لـ 2017/2016



توقعات أن تبلغ قيمة الإيرادات النفطية للسنة المالية الحالية نحو 13 مليار دينار مع استمرار الإنتاج والأسعار على حالها

والبالغة نحو 5,8 مليارات دينار، ومع إضافة نحو 1,6 مليارات دينار، إيرادات غير نفطية، ستبلغ جملة إيرادات الموازنة، للسنة المالية الحالية، نحو 14,8 مليار دينار. وبمقارنة هذا الرقم باعتمادات المصروفات البالغة نحو 18,9 مليار دينار، فمن المحتمل أن تحقق الموازنة العامة للسنة المالية 2017/2016 عجزاً، بحدود 4 مليارات دينار، ولكن رقم ذلك العجز يعتمد أساساً على معدل أسعار النفط وإنتاجه، لما تبقى من السنة المالية الحالية أو نحو 9 شهور قادمة.

البرميل للسنة المالية الفائتة، ووفقاً للتقرير فإنه يفترض أن تكون الكويت قد حققت إيرادات نفطية، في شهر يونيو، بما قيمته نحو 1,2 مليار دينار، وإذا افترضنا استمرار مستوي الإنتاج والأسعار على حالهما - وهو افتراض، حاليهما - فإننا نتوقع أن تبلغ قيمة الإيرادات النفطية المحتملة، للسنة المالية الحالية بمجموعها، نحو 13,2 مليار دينار، وهي قيمة أعلى بنحو 7,4 مليارات دينار عن تلك المقدرة في الموازنة للسنة المالية الحالية، بكاملها،

وبالغ 25 دولاراً للبرميل، ولكنه أدنى بنحو 0,7 دولار فقط من سعر البرميل الافتراضي للسنة المالية الفائتة البالغ 45 دولاراً. وقدفد نحو 24,9% من معدل سعر البرميل لشهر يونيو 2015 البالغ نحو 59 دولاراً للبرميل. وكانت السنة المالية الفائتة 2016/2015، التي انتهت بنهاية شهر مارس الفائت، قد حققت، لبرميل النفط الكويتي، معدل سعر، بلغ نحو 42,7 دولاراً، أي أن معدل سعر البرميل لشهر يونيو 2016 أعلى بنحو 3,7% عن معدل سعر

44,3 دولاراً متوسط سعر برميل النفط لشهر يونيو بارتفاع 7,3% عن مايو الماضي



قال تقرير الشال الاقتصادي إنه بانتهاء شهر يونيو 2016، انتهى الربع الأول من السنة المالية الحالية 2017/2016، وبلغ معدل سعر برميل النفط الكويتي، لشهر يونيو، للبرميل، مرتفعاً بما قيمته نحو 3 دولارات للبرميل، أي ما نسبته نحو 7,3%، عن معدل شهر مايو البالغ نحو 41,3 دولاراً للبرميل. وهو يزيد بنحو 19,3% عن معدل شهر يونيو 2015، أي بما نسبته نحو 77,2%، عن المعدل في الموازنة الحالية

ارتفاع مؤشرات ربحية بنك «وربة» للربع الأول

عام 2015، وارتفع بنحو 51%، أو نحو 200,1 مليون دينار، مقارنة بنحو 392,1 مليون دينار (62,5%) من إجمالي الموجودات)، في الفترة نفسها من عام 2015. وبلغت نسبة مديني تمويل إلى بند حسابات المودعين والمستحق للمودعين والمؤسسات المالية الأخرى نحو 81,1% مقارنة بنحو 73,9%، وارتفع، أيضاً، بند نقد وأرصدة لدى البنوك بنحو 2 مليون دينار، أي بنحو 51,8%، وصولاً إلى نحو 5,8 ملايين دينار (70,7% من إجمالي الموجودات)، مقارنة مع نحو 3,8 ملايين دينار (0,5%) من إجمالي الموجودات في نهاية عام 2015، وارتفع بنحو 57,5%، أي نحو 2,1 مليون دينار، مقارنة بنحو 1,2 مليون دينار (0,6%) من إجمالي الموجودات) في نهاية

لأشهر الثلاثة الأولى من العام الحالي، مقارنة بنحو 2,4% للفترة نفسها من العام السابق. وتشير البيانات المالية للبنك إلى أن إجمالي الموجودات سجل ارتفاعاً، بلغ قدره 53,5 مليون دينار ونسبته 6,9%، ليصل إلى نحو 829,6 مليون دينار، مقابل 776,1 مليون دينار، في نهاية عام 2015، في حين بلغ ارتفاع إجمالي الموجودات نحو 202,6 مليون دينار، أو ما نسبته 32,3%، عند المقارنة بالفترة نفسها من عام 2015، حين بلغ 626,9 مليون دينار. وارتفع بند مديني التمويل بنحو 48,4 مليون دينار، أي نحو 8,9% وصولاً إلى نحو 592,2 مليون دينار (71,4% من إجمالي الموجودات)، مقارنة بنحو 543,8 مليون دينار (70,1%) من إجمالي الموجودات) في نهاية

دينار، مقارنة بخسارة محققة بلغت نحو 55 ألف دينار. وارتفع إجمالي المصروفات التشغيلية بقيمة أقل من ارتفاع إجمالي الإيرادات التشغيلية، إذ بلغ ارتفاعها نحو 535 ألف دينار، وصولاً إلى نحو 3,6 ملايين دينار، مقارنة مع نحو 3,1 ملايين دينار. وشمل الارتفاع جميع بنود المصروفات التشغيلية، وبلغت نسبة إجمالي المصروفات التشغيلية إلى إجمالي الإيرادات التشغيلية نحو 76%، بعد أن كانت نحو 94,8%، وارتفع بند مصفح انخفاض القيمة بنحو 711 ألف دينار، عندما بلغ نحو 800 ألف دينار، مقارنة بالفترة نفسها بنحو 89 ألف دينار. وهذا يفسر ارتفاع هامش صافي الربح إلى نحو 6,9%

إجمالي الإيرادات التشغيلية للبنك بنحو 1,5 مليون دينار، وصولاً إلى نحو 4,8 ملايين دينار، مقارنة مع نحو 3,3 ملايين دينار، للفترة نفسها من عام 2015، وذلك نتيجة ارتفاع جميع مكونات الإيرادات التشغيلية، بما فيها بند صافي إيرادات تمويل بنحو 788 ألف دينار، وصولاً إلى نحو 3,5 ملايين دينار، مقارنة مع نحو 2,7 مليون دينار، ويعود ذلك لارتفاع بند إيرادات تمويل بقيمة أكبر من ارتفاع بند تكاليف تمويل وتوزيعات للمودعين. وارتفع بند صافي إيرادات مخصص انخفاض القيمة بنحو 429 ألف دينار وصولاً إلى نحو 928 ألف دينار، مقارنة بنحو 499 ألف دينار. وارتفع، أيضاً، بند ربح (خسارة) تحويل العملات الأجنبية بنحو 196 ألف دينار، محققاً ربحاً بلغ مقداره 141 ألف

خلص تحليل الشال لنتائج أعمال بنك وربة للربع الأول من العام الحالي، إلى أن جميع مؤشرات ربحية البنك قد سجلت ارتفاعاً، مقارنة مع الفترة نفسها من عام 2015، إذ ارتفع مؤشر العائد على معدل حقوق المساهمين (ROE) إلى نحو 1,4%، مقارنة بنحو 0,3%، وارتفع، أيضاً، مؤشر العائد على معدل رأسمال البنك (ROC) إلى نحو 1,3%، مقارنة بنحو 0,3%، وارتفع، أيضاً، مؤشر العائد على معدل أصول البنك (ROA) حين بلغ نحو 0,2%، مقارنة بنحو 0,1%، وبلغت ربحية السهم (EPS) نحو 0,33 فلس مقارنة بنحو 0,08 فلس، وبلغ مؤشر مضاعف السعر/ القيمة الدفترية (P/B) نحو 1,9 ضعف مقارنة بنحو 2,3 ضعف. وفي التفاصيل، ارتفع

تمثل في انخفاض قيم الأصول المالية والعقارية وضعف الطلب على النفط مخاطر خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي تحقق بدول الخليج

تستطيع أن تتعامل باللين مع بريطانيا، لأنه اللين سوف يشجع آخرين على تكرار تجربتها، لذلك سوف تخضع بريطانيا لمقايضة قاسية، قد ترحمها من مزايا انفصالها. وخلص التقرير إلى أنه مهما كان السيناريو المحتمل، فإن ضرر خروج بريطانيا سوف يمتد إلى ضرر يشمل كل الاقتصاد العالمي، وسوف يتصاعد الضرر لو تحقق السيناريو السيئ، وتزامن مع فوز المرشح «دونالد ترامب» برئاسة الولايات المتحدة الأمريكية، وهو احتمال ضعيف. وسوف تزيد تداعيات خروج بريطانيا من مشكلات اقتصادات دول إقليم الخليج، فانخفاض قيم الأصول المالية والعقارية، وانخفاض قيمة الجنيه الاسترليني واليورو، سوف يقطع هامشاً من القيمة من قطاع الخاص المستثمر في ثاني وثالث أكبر أسواقها، أي بريطانيا وأوروبا على التوالي، وانخفاض قيم الأصول

والبقاء مع أوروبا، ومن غير المستبعد لحاق إيرلندا الشمالية بها، وعلى مستوى مكونات بريطانيا العظمى الأربع، شاملاً إنجلترا، لم تكن الانقسامات أسوأ مما هي عليه الآن، فالقوى عامة على مستوى الحزبين الرئيسيين، والتصويت مع الانفصال متباين بنسبة بين المكونات الجغرافية، ومتفاوت حتى بين الفئات العمرية، وتلك وصفة لعدم استقرار احتمال بداعيات والنمو الاقتصادي سلبية. وأوروبا المتحدة، وضمها أوروبا الواحدة احتمالية، لديها ما يكفي من مشكلات داخلية، وتعاني من حقبة طويلة من النمو الهش، ومخاطر دولها الخمس التي تعرضت لعجز سداد ديونها السيادية زالت قائمة، وفاقم منها بداء المين الفرنسي والهولندي بالمطالبة باستفتاء انفصال مشابه للبريطاني، وحتى سيناريو الخروج الآمن الذي حث عليه «جون كيري»، أي خروج بريطانيا بأقل التكاليف الممكنة، وستكون كبيرة، بات صعباً في مثل هذه الظروف، فأوروبا لا

إقليم الخليج ما بين 0,6 و3,3% في أول يوم عمل لها بعد الاستفتاء، وكل هذه الأضرار سوف تكون متقلبة وعرضة للتعويض السئ لخروج بريطانيا، إن ما هو غير محتمل، هو أضرار المدى المتوسط إلى الطويل إن تحقق السيناريو السيئ لخروج بريطانيا، وهو سيناريو قد يؤدي إلى تلاشي الأمل بالنمو الموجب والهش للاقتصاد العالمي، والنمو الضعيف بات أقصى الممكن بعد الأزمات المتلاحقة منذ عام 2008. والسيناريو الذي يحتمل تشطي بريطانيا أضرار محتملة لتفقد صفة العظمة، والاقتصاد الأوروبي ليقتصر على صفة الاتحاد، وبعض المؤشرات توحي بأنه سيناريو وإن كان مستبعداً، إلا أن فرصه قائمة، على مستوى بريطانيا، بدأت مؤشرات قوية على احتمال عودة انفصال تراكراً لاستفتاء الانفصال تراكراً لاستفتاء عام 2014 (نحو 55% اختاروا البقاء) ولكن بحظوظ شبه مؤكدة بتأييد الانفصال عن بريطانيا

أشار تقرير الشال إلى أنه لم يكن لخروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي ليحدث ردود الفعل السلبية الكبيرة التي أحدثها لولا أنه جاء بعد سلسلة أحداث سلبية ضخمة تحققت في أقل من عقد واحد من الزمن - بدأت مع أزمة العالم المالية في عام 2008 - مروراً بكل من أزمة ديون أوروبا السيادية والأحداث الجيوسياسية في كل من أوكرانيا والربيع العربي، ثم أزمة سوق النفط، ومؤخراً أزمة الأسواق الناشئة. أضرار المدى القصير لأزمة خروج بريطانيا أضرار محتملة مهما بلغت، من مؤشراتنا هي هبوط أسواق الأسهم الأوروبية الرئيسية في اليوم التالي للاستفتاء ما بين 8% و31%، وفقدان أسواق الأسهم في العالم نحو 2 تريليون دولار من قيمتها أو نحو 2,7% من حجم الناتج المحلي الإجمالي للعالم لعام 2015، وفقدان الإسترليني نحو 8,1% من قيمته في يوم واحد أمام الدولار، وفقدان بريطانيا درجة من تصنيفها الائتماني، وفقدان أسواق