



مواطنون لـ «الأنباء»: القرض الإسكاني غير كاف لإتمام البناء

حلم «بيت العمر» يتحطم على صخرة الغلاء

قرض الـ 70 والـ 30 ألفاً لمواد مدعومة.. هل يكفي لبناء السكن الملائم أم لا؟

خالد العنزي: تشكيل مجاميع للشراء من شركة واحدة بـ 40% أقل من سعر السوق

عبدالله المطيري: يجب أن تكون هناك رقابة مشددة على المقاولين ومواد البناء

للأسرة وعلى قدر احتياجها وبذلك لا يضطر المواطن للدفع فوق قيمة قرض البناء إلا مبلغاً بسيطاً بالاستطاعة بإذن الله.

ومن جهته، أكد ياسر الماجدي أنه قام بزيارة أحد معارض البناء قبل فترة قصيرة وأطلع على أسعار البيوت عند اكتمال من شركة وعروضهم لبناء القسائم وأغلبهم قال أننا نبنينا بقيمة القرض الإسكاني الـ 70 ألف دينار بيتاً من دورين لكن المشكلة تكمن في التشطيبات وإن أردت تشطيبات جيدة فيجب أن تدفع الفرق بأكثر من قيمة القرض، وعلى وجه العموم فمستوى التشطيب لدى جميع الشركات جيد ويريدون استلام قسائمهم من ثلاث أروار وسرداب وذلك بالطبع يكلف أكثر من 150 ألفاً، مشيراً إلى أن إحدى الشركات بالمعرض قدمت عرضاً لبناء مكون من ثلاث أروار وسرداب بأكثر من 180 ألفاً وبسطح البناء كامل. وأضاف أن مبلغ الـ 70 ألف دينار كافية لبناء دورين وتشطيب سوبر ديوكس حتى من غير الـ 30 ألف دينار الخاصة بالمواد وهناك من طبق ذلك في مدينتي سعد عبدالله وعبدالله المبارك على أفضل صورة.

الديون والانتظار الطويل لبيت العمر وكوني من المواطنين الذين حصلوا على تخصيص في مدينة جنوب المطلاع وجاء موقع قسيمي على شارع واحد يجب على عمل سرداب في البيت لعدم وجود ارتداد لدي ولا يمكنني التقديم على قرض، فالقرض الإسكاني غير كاف للبناء بسبب ارتفاع أسعار المواد وليس باليسر حيلة تجاه ذلك ولا نقول إلا حسينا الله ونعم الوكيل.

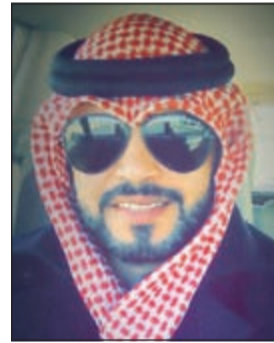
من جانبه، قال أحمد التميمي إن القرض الإسكاني غير كاف لبناء منزل صالح للسكن والأسباب عديدة وكثيرة منها غلاء مواد البناء وغلاء الأيدي العاملة ورفع الأسعار بحجة النقل لمسافات طويلة وهذا ما يجعل أغلب الأشخاص المقلدين على البناء يلجأون لعمل قروض أخرى إلى جانب قرض الـ 70 ألف دينار حتى يتمكنوا من إكمال بناء بيتهم.

وفي رأي مختلف، قال أحمد الحسيني إن أسعار مواد البناء والأيدي العاملة ارتفعت وهذا واقع يفرض نفسه ويشهده الجميع إلا أن مبلغ الـ 70 ألف مع الـ 30 ألفاً تكون كافية نوعاً ما للبناء بعيداً عن البهجة الزائدة بحيث يكون السكن يضمن المسكن الكريم

وأضاف أن الحل يحتاج دراسة مخصصة ووضع استراتيجية لتسعيرة المواطنين الذين حصلوا على تخصيص في مدينة جنوب المطلاع وجاء موقع قسيمي على شارع واحد يجب على عمل سرداب في البيت لعدم وجود ارتداد لدي ولا يمكنني التقديم على قرض، فالقرض الإسكاني غير كاف للبناء بسبب ارتفاع أسعار المواد وليس باليسر حيلة تجاه ذلك ولا نقول إلا حسينا الله ونعم الوكيل.

بمسوره، أكد محمد الرشيدى إن الـ 150 ألف دينار يعتبر مبلغاً مناسباً للبناء في ظل الأسعار المرتفعة الحالية في السوق المحلي بحجة غلاء الأيدي العاملة، مطالباً الحكومة بأن تنظر إلى حال المواطن عند منحه رخص البناء، أما بإيجاد حلول جذرية للقضاء على غلاء الأسعار، أو منحه القرض الكافي للبناء دون الحاجة لأخذ قروض أخرى وتراكم الديون عليه حتى يستطيع الانتهاء من بناء بيته بالشكل الذي يأمله وينتظره منذ سنوات طوال.

من جانبه، قال عبدالله المطيري إن مدينة جنوب المطلاع تعتبر أكبر مشروع إسكاني مقبل على مستوى البلاد ويجب أن تكون هناك رقابة مشددة على مواد البناء حتى لا يكون هناك تلاعب في البناء. وأبدى حسين الشطي استياءه، قائلاً: أننا نعينا من الإيجار وغلائه وكثرة



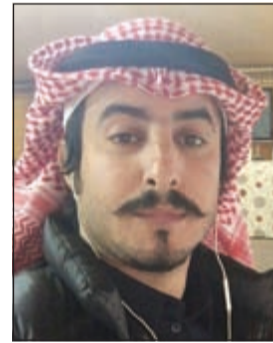
عبدالله المطيري



أحمد الحسيني



حسين الشطي



ياسر الماجدي



أحمد التميمي



خالد العنزي



جابر العنزي



مسمد الرشيدى

عادل الشنان

أصبح ارتفاع أسعار مواد البناء والأيدي العاملة عائقاً في طريق المقلدين على بناء قسائمهم بعد تخصيص المؤسسة العامة للرعاية السكنية لهم أراضي، خاصة في المناطق البعيدة منها، كما أن مبلغ القرض الإسكاني البالغ الـ 70 ألف دينار، بالإضافة إلى الـ 30 ألف دينار للمواد المدعومة أصبح غير مجد لبناء بيت العمر بالمواصفات التي يطمح إليها المواطنون.

«الأنباء»، التقت بعض المواطنين وأصحاب الشأن واستطلعت آراءهم ووجهات نظرهم حيال هذه القضية، وقد أكد بعضهم أنهم بحاجة إلى ضعف مبلغ القرض الإسكاني لإنجاز البناء، في حين رأى البعض الآخر اكتفاءه بمبلغ الـ 70 ألف دينار لإكمال بناء منزله دون بهرجة.

في البداية، أكد رئيس لجنة أهالي ومؤسس مجاميع مدينة جنوب المطلاع خالد العنزي أن المتر الأسود حالياً الـ 60 ديناراً، ومن المتوقع أن يصل إلى الـ 70 ديناراً أو أكثر، كما أن سعر مواد التشطيب من سيراميك وإسواك وصحي ومطابخ سيرتفع إلا إذا قمنا بعمل مجموعات خاصة لمواجهة جشع

محمد الرشيدى:

150 ألف دينار

مبلغ مناسب للبناء

في ظل الأسعار

الحالية



شرح «التوحيد» في «منار السبيل» لدعوة الجاليات



لقطة تذكارية للمحاضرين وعدد من المشاركين في الدورة

أقام مشروع «منار السبيل» لدعوة الجاليات، دورة علمية في شرح كتاب التوحيد ومسابقة سؤال وجواب للجالية الأردنية، وتم تكريم الفائزين في المسابقة، وذلك في مسجد بيبي البدر بمنطقة الصباحية، علماً بأن المشروع لديه بعض الأنشطة الدعوية للجاليات، كما أن المشروع لديه ما يقارب 80 طالباً. وقد صرح الشيخ حسن العجمي في كلمة القاها في ختام الحفل التكريمي بأن الهدف من هذا المشروع تعليم الجاليات وتوعيتهم، ولا سبيل لذلك إلا بالتفقه

في الدين وفق منهج الكتاب والسنة الصحيحة، بعيداً عن الغلو والتطرف. وقام بتكريم المتسابقين إمام مسجد «بيبي البدر» الشيخ خلف العازمي، وحضر حفل التكريم جمع من المصلين، وتشكر إدارة المشروع كل من ساهم وتعاون في إقامة هذه الدورة، وتخص بالشكر إدارة مساجد محافظة الأحدي ممثلة بالدكتور أحمد العتيبي ود. عبدالله العجمي والشيخ خالد العازمي، سائلين المولى عز وجل أن يجعل هذا العمل في ميزان حسناتهم إنه ولي ذلك والقادر عليه.

«ملاك لاندروفر دفندر الكويت» أقام غبقة الرمضانية الثانية



(شائفا قاسم)

الفريق والحضور في لقطة جماعية

خلالها بالحضور وعبر عن شكره وامتنانه للمتحف لرعايته الكريمة للغبقة.

جمع كبير من أعضاء النادي والضيوف، والقي رئيس النادي مشاري السيد كلمة رحب من

متحف الكويت للسيارات التاريخية والتقليدية في منطقة الشويخ. وقد شهد الغبقة



مشاري السيد مكرماً أحد الحضور

أقام نادي ملك لاندروفر دفندر الكويت غبقة الرمضانية السنوية الثانية، وذلك في