

من 13 إلى 16 يونيو في الريجنسي شركات جديدة تعلن انضمامها إلى «المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية»

بحضور عملاء الشركة ورجال الصحافة والإعلام «توتالز» تحتفل بمرور 5 سنوات على تأسيسها



فريق عمل توتالز للتسويق وحلول الأعمال

مع أحدث ما توصل إليه السوق من تقنيات متعلقة بوسائط الإعلام الأكثر مشاهدة. واحتتم قائلاً: لقد أصبح السوق المحلي مليئاً بالعناصر الشابة والمجتهدة من أجل وضع موطئ قدم لها في المجال التسويقي ولكن يبقى معيار الخبرة وتفسير الخدمة عالية الجودة والتي تتنافس التقنيات العالمية وهو معيار النجاح وعنصر التميز والاختلاف عن بقدمون هذه الخدمة، الأمر الذي ضمن لنا مكانة عالية لدى العملاء وكسبنا احترام منافسين.

ومن ناحيته، تطرق الشريك المؤسس عبدالله النوري في كلمته إلى استراتيجية الشركة التي تركز على الرسالة والمحتوى وتقدم السوق بهدف بلوغ الريادة وتوفير خدمات مستدامة تعزز توجهات وأهداف العميل. ووعده النوري بأن تستمر «توتالز» في تعزيز خدماتها وتنويعها لتشمل كافة قطاعات التسويق والميديا، بروية للترتيب على موقع الريادة، وتحقيق التوسع الجغرافي والمستقبلي على المستوى الاقليمي وهو أمر بدأت منذ فترة وسوف تعلن عنه في حينه.

احتفلت شركة توتالز للتسويق وحلول الأعمال، الرائدة في التخطيط للحملات التسويقية عبر وسائط الإعلام المختلفة، بمرور 5 سنوات على تأسيسها، وذلك من خلال حفل ضخم أقامته بحضور لفيف من عملاء الشركة ورجال الإعلام والصحافة وفريق عمل الشركة.

وخلال الحفل ألقى كل من المؤسس الشريك عبدالله النوري، وأسامة أبو دبسة، وصالح الشمري كلمات افتتاحية استعرضوا خلالها مسيرة الشركة منذ التأسيس كما عرضوا فيلماً دعائياً للشركة استعرض أعمالها وقصة النجاح التي مرت بها.

ومن جهته، قال الشريك المؤسس، أسامة أبو دبسة في كلمته: إن الطموح وعزيمة فريق العمل الخبير قادا الشركة إلى خلق اسم وعلامة فارقة في سماء التسويق والخدمات الإعلامية وتقديم حلول الأعمال على المستوى المحلي». وأضاف أن فريق العمل وضع نصب عينيه خلال السنوات الخمس الماضية، تحقيق التميز والتفرد في الخدمات المقدمة مستندين على فهم عميق لهدف العميل والرسالة التي يحملها للمتلقي،



عبدالله النوري وأسامة أبو دبسة وصالح الشمري



محمد الحسن

جميع القسائم في المرحلة الرابعة قسائم بحرية بمساحات 2م75 و2م102 و2م115 وفي كل طابق 4 شقق. لافتاً إلى أن المشروع يتميز بقربه من الدائري الثالث والأسواق، مشيراً إلى أن التسليم في مايو 2018 وتابع المشروع الثاني الذي تسوقه مجموعة الشبيب من خلال المعرض الرمضاني هو مشروع الشعب البحري لشقق التمليك الواقع على شارع الاستقلال طريق الفحيحيل السريع والذي يتكون من 15 طابقاً وإجمالي عدد 35 شقة. مشيراً إلى أن مشروع الشعب البحري الذي يتميز بقربه من البحر وله ثلاث واجهات.

وأكد مدير المبيعات في مركز الميثاق المتحدة العقارية محمد الحسن ان الشركة تنوي في المعرض تسويق أرض سكنية على البحر بمساحات وواجهات بحرية مختلفة في مدينة صباح الأحمد بوفاق حرة.

وتابع «يختص مركز الميثاق المتحدة العقارية بالتسويق العقاري في مدينة صباح الاحمد البحرية، إذ توفر مجموعة مميزة من الاراضي السكنية في مختلف المراحل من الصف الأول والصف الثاني وبمواقع مميزة أيضاً.

وأكد الحسن أن مدينة صباح الأحمد تعد من المدن الكاملة المتكاملة والتي سوف تحوي جميع الخدمات الأساسية من مدارس ومساجد ومبانٍ لخفر السواحل ومباني المقسمات الهاثافية ومجمعات تجارية ومراسر للقوارب واليخوت.

وتابع: يقسم المشروع حالياً الى اربع مراحل: المرحلة الأولى والمرحلة الثانية والمرحلة الثالثة باجزائها الأربعة.

وسيكون مدخل المراحل الأولى والثانية والثالثة هو طريق 278، أما بالنسبة للمرحلة الرابعة فمدخلها هو الطريق 285 وتمتاز المرحلة الرابعة عن غيرها بأنها لا تحوي قسائم الصف الثاني «الخلفيات» حيث تكون



دخالد الشمري

وأجنحة فاخرة. مشيراً إلى استمرار الشركة في تسويق «فندق إنفينيتي فيينا» بنظام «صوكو الإجارة».

ويتنمى «فندق إنفينيتي فيينا» بإدارة إسلامية 100٪ حيث إن جميع الموظفين في الفندق مسلمون ويتم تقديم الأطعمة الإسلامية فقط داخل الفندق ليكون من الأماكن المناسبة للعوائل الكويتية بشكل خاص والعوائل الإسلامية بشكل عام.

وحول السوق الثالث الذي تعمل فيه «إنفينيتي» قال الشمري: إن السوق التركي يعد أحد الأسواق الواعدة التي اهتمت الشركة بدخوله والاستثمار فيه، لافتاً إلى استمرار الشركة في تسويق «صوكو الإجارة» لمجموعة فنادق إنفينيتي في منطقة تقسيم الواعية في الجمهورية التركية.

وأما السوق الرابع الذي تعمل فيه شركة إنفينيتي العقارية فهو الكويت في منطقة الخبيران حيث يتم التسويق لمشروع يتألف من 14 شاليها جاهزاً للسكن على واجهة بحرية 2م16.

الشبيب العقارية وكشف رئيس مجلس الإدارة المدير العام لمجموعة الشبيب العقارية بدر مشروع حولي يشارع تونس والذي سيشال رضا العملاء» في حيث يراعي أكثر من عنصر من عناصر معاملة الاستثمار العقاري. موضحاً أن مشروع حولي يراعي بين السعر المقبول والمساحة المرغوبة والموقع الرائع والتشطيبات المتميزة.

من جانبه صرح المدير التنفيذي لمجموعة الشبيب العقارية أمين أبو العال بأن المجموعة تعرض من خلال مشاركتها في المعرض الرمضاني العقاري أكثر من مشروع شقق التمليك وعلى رأسها مشروع حولي الواقع على شارع تونس.

وأوضح أبو العال أن المشروع يقوم على مساحة إجمالية تبلغ 2م2087



وليد صفر

وأنشطة فاخرة. مشيراً إلى استمرار الشركة في تسويق «فندق إنفينيتي فيينا» بنظام «صوكو الإجارة».

ويتنمى «فندق إنفينيتي فيينا» بإدارة إسلامية 100٪ حيث إن جميع الموظفين في الفندق مسلمون ويتم تقديم الأطعمة الإسلامية فقط داخل الفندق ليكون من الأماكن المناسبة للعوائل الكويتية بشكل خاص والعوائل الإسلامية بشكل عام.

وحول السوق الثالث الذي تعمل فيه «إنفينيتي» قال الشمري: إن السوق التركي يعد أحد الأسواق الواعدة التي اهتمت الشركة بدخوله والاستثمار فيه، لافتاً إلى استمرار الشركة في تسويق «صوكو الإجارة» لمجموعة فنادق إنفينيتي في منطقة تقسيم الواعية في الجمهورية التركية.

وأما السوق الرابع الذي تعمل فيه شركة إنفينيتي العقارية فهو الكويت في منطقة الخبيران حيث يتم التسويق لمشروع يتألف من 14 شاليها جاهزاً للسكن على واجهة بحرية 2م16.

الشبيب العقارية وكشف رئيس مجلس الإدارة المدير العام لمجموعة الشبيب العقارية بدر مشروع حولي يشارع تونس والذي سيشال رضا العملاء» في حيث يراعي أكثر من عنصر من عناصر معاملة الاستثمار العقاري. موضحاً أن مشروع حولي يراعي بين السعر المقبول والمساحة المرغوبة والموقع الرائع والتشطيبات المتميزة.

من جانبه صرح المدير التنفيذي لمجموعة الشبيب العقارية أمين أبو العال بأن المجموعة تعرض من خلال مشاركتها في المعرض الرمضاني العقاري أكثر من مشروع شقق التمليك وعلى رأسها مشروع حولي الواقع على شارع تونس.

وأوضح أبو العال أن المشروع يقوم على مساحة إجمالية تبلغ 2م2087



بدر الشيب

وأعلن كل من شركة إنفينيتي ومجموعة الشبيب العقارية وشركة الميثاق العقارية وشركة تبارك القابضة عن مشاركتهم في المعرض الرمضاني للعقارات الكويتية والدولية «العروض الرمضانية الحصرية» من تنظيم شركة إكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 13 إلى 16 يونيو في الريجنسي حيث ستقوم شركة إكسبو سيتي بتقديم هدايا وهي سبائك ذهب وأراض للزوار والمشتريين في المعرض.

وكشف الرئيس التنفيذي لشركة إنفينيتي العقارية دخالد الشمري عن عدد من المشاريع الجديدة التي تعزز الشركة طرحها أمام عملائها في القريب العاجل في عدد من الأسواق العالمية الجاذبة، مشيراً إلى أن هذه المشاريع تقع في أكثر الأسواق طلباً واستقراراً سواء كانت من الناحية السياسية أو الاقتصادية.

وأضاف أن الشركة قد انتهت بالفعل من تنفيذ مشاريع في البوسنة والهرسك وتركيا ووسط فيينا أيضاً، وذلك في إطار استراتيجية الشركة الرامية لاختيار الأسواق المستقرة والتي من شأنها أن توفر السكن والعوائد الاستثمارية المجدية لعملائها سواء على المدين المتوسط أو العييد.

وأكد الشمري على أن اختيار الأسواق التي تعمل بها «إنفينيتي» هي اختيارات تأتي بعد دراسات مستفيضة لهذه الأسواق سواء من الناحية السياسية أو الاقتصادية أو الأمنية، وذلك لضمان جدوى الاستثمار في تلك الأسواق من جهة، وبالتالي ضمان تحقيق أعلى العوائد للشركة والمستثمرين من جهة أخرى.

وحول المشاريع الجديدة للشركة قال إن الشركة بصدد طرح مشروع عقاري مميز (منتجع إنفينيتي) في منطقة «أوسنيك» في البوسنة والهرسك، حيث يقع هذا المشروع على أرض تبلغ مساحتها الإجمالية نحو 37 ألف متر مربع، ويتألف من 57 وحدة تتنوع ما بين قاعات سكنية وشقق سكنية بمساحات وإطلالات جميلة وجذابة، إلى جانب مجموعة من الخدمات والمرافق الرئيسية التي تخدم سكان وقاطني المشروع من سوبر ماركت، مطعم ومقهى، مسجد، مناطق ألعاب ونوافير مائية مميزة وحول السوق الثاني الذي تعمل فيه «إنفينيتي» قال: إن «فندق إنفينيتي فيينا» الذي يقع في وسط مدينة فيينا - النمسا يتألف من 76 وحدة سكنية متنوعة ما بين غرف

خلال مؤتمر صحفي بحضور الشركاء الأتراك ونخبة من عملاء الشركة ومستثمرين كويتيين وخليجين

«دار الجوار» تطلق مشروع «ناتورا دوجا سيتي» و«تارا سيتي» في تركيا

حماة متكامل للاتراك، وهو عبارة عن نموذج فريد من نوعه بخصوصيته المطلقة وموصافاته القياسية، بل انه مدينة مصغرة متكاملة الخدمات والمرافق، ويحتوي على 20 مبنى سكنية تشمل 1500 شقة، بالإضافة إلى 60 فيلا للخبزة وأسواق تجارية ضخمة وجامعة ومدرسة ومستشفى وفندق خمس نجوم وشقق فندقية فاخرة، ويتنمى مشروع «ناتورا دوجا سيتي» بموقعه الاستراتيجي وقربه من مطار أنقرة ومن مركز المدينة النابض.

وتابع قائلاً: ونحن في شهر الخير شهر رمضان الكريم، كلنا ثقة بهذه الشراكة التي نطلقها اليوم مع شركة دار الجوار العقارية الكويتية بهدف إتاحة الفرص للمستثمرين والعملاء من الكويت للمشاركة في حصص الاستثمار بمشروعنا الواعد والذي يضمن عوائد ثابتة بنسبة 20٪ سنويا.

ويمثل «ناتورا دوجا سيتي» مشروع مدينة سكنية نموذجية في المجتمع التركي ما يجعل الاستثمار فيه فرصة ذهبية للمرابين في الاستثمار بشكل آمن ومضاعفة أرباحهم بطريقة آمنة.

نطلق اليوم من الكويت شراكتنا الاستراتيجية بين شركة مكة هولدينغ التركية وشركة دار الجوار العقارية، وبنينا هذه الشراكة على أسس صلبة وقواعد متينة على أهداف الرؤى الاستثمارية والاهداف المستقبلية المشتركة فيما بيننا.

وأضاف: وقع اختيارنا على شركة دار الجوار العقارية لتكون شريكا ناجحا لنا في الكويت ولتمثلنا امام المستثمرين والعلاء على حد سواء، وذلك لما تتمتع به شركة دار الجوار من خبرة ومصداقية في مجال التسويق والبيع والاستثمار في المشاريع العقارية. وتعتبر شركة مكة هولدينغ التركية من بين كبريات شركات التطوير العقاري في الجمهورية التركية، ومشاريع الشركة تشهد رواجاً كبيراً وأقبالا واسعا من قبل العملاء والمستثمرين الأتراك والخليجيين، واليوم نحن متواجدون في الكويت لتعزيز شراكتنا مع شركة دار الجوار العقارية وطرح الحصص الاستثمارية في مشروع «ناتورا دوجا سيتي» العمراني الواقع في قلب مدينة أنقرة التركية، ويمكن وصف «ناتورا دوجا سيتي» بأنه مشروع

الشراعية، وتستهدف إرضاء جميع الأذواق والمستويات مع توفير جميع الضمانات اللازمة، ما يتيح لعملائها فرصة التملك والاستثمار باقل وأنسب الأسعار.

واستعرض حمزة مشروع ناتورا دوجا سيتي الواقع في المنطقتين الخليجيين للجانب الشمالي، والمواطنين الأتراك لجانب السكن والانتفاع. والمشروع عبارة عن مدينة سكنية مصغرة تبعد عن أنقرة بما يقارب 6 كيلومترات، ويضم 20 مبنى سكنية تضم 1500 شقة و60 فيلا ومستشفى وكلية دراسات ومدرسة وفندقاً ومجمعين تجاريين و3 أبراج تجارية ومساحات مائية ومساحات خضراء.

وأشار إلى ان فكرة الاستثمار في المشروع تختلف عن باقي الأفكار المطروحة بمعنى أن المستثمر يدخل في محفظة استثمارية تحقق له أرباحاً صافية بواقع 20٪ سنويا ولمدة ثلاث سنوات ثم يسترد كامل رأسماله بعد مرور السنوات الثلاث.

الذي قال نائب الرئيس التنفيذي لشركة مكة هولدينغ القابضة، فكريت كايا: يهمني أن

التنظيمية للمستثمرين العرب والأجانب.

وأضاف في كلمته: وبهذه المناسبة، نبارك الشراكة التي أطلقت اليوم بين شركة دار الجوار العقارية وشركة مكة هولدينغ التركية وتنمى التوفيق للطرفين. وأشاد الشيخ مالك بتطور ونمو القطاع العقاري التركي والاقتصادي الذي تشهده تركيا خلال السنوات الأخيرة، مؤكداً على ان خبرة الأتراك في مجال الاقتصاد العقاري لا تقل عن خبرة الأوروبيين وتابع قائلاً: نحن نود ان نستفيد من خبراتهم لتحقيق المنفعة لكلا البلدين.

وأضاف: التغيرات الكبيرة والمنطقة، أثبتت ان العقار كان ومازال هو الاستثمار الأفضل والأكثر أماناً مما جعل العديد من المستثمرين والأفراد والشركات يوجهون أنظارهم واستثماراتهم نحو القطاع العقاري باعتباره استثماراً مستقبلياً آمناً لا يتأثر بالأحداث إلا في أضييق الحود.

من جهته أشار مدير عام شركة دار الجوار العقارية محمد حمزة إلى تميز الشركة بتقديم مشروعات حصرية تناسب جميع الرغبات والمتطلبات



محمد حمزة



فكريت كايا



الشيخ مالك الصباح



لقطة جماعية في أعقاب المؤتمر الصحفي

على احد، ان السوق التركي اصبح يستحوذ على الحصة الأكبر، وهذا يعود لجاذبية تركيا السياحية وبيئة أعمالها المشجعة والقوانين

مشاريع عملاقة خارج الكويت أيضاً، وفي الآونة الأخيرة، شهدت أعمال الشركات العقارية الكويتية توسعات مهمة في أسواق المنطقة لكن لا يخفى

كشفت شركة دار الجوار العقارية عن مجموعة من المشاريع في تركيا لعملائها المستثمرين في كل من الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي عبر شراكة استراتيجية مع شركة مكة هولدينغ القابضة التركية خلال مؤتمر صحفي بحضور الشيخ مالك الصباح رئيس مجلس إدارة شركة «صباح كايا» ونائب الرئيس التنفيذي في شركة مكة هولدينغ فكريت كايا. وأطلقت الشركة خلال المؤتمر الصحفي مشروع «ناتورا دوجا سيتي» في أنقرة ومشروع «تارا سيتي» في استنبول.

وقال رئيس مجلس إدارة شركة «صباح كايا» الشيخ مالك الصباح إن القطاع العقاري يشكل إحدى أبرز وأهم الدعائم الأساسية لعجلة أي اقتصاد في العالم، وفي الكويت يلعب القطاع العقاري دوراً أساسياً في دعم تحفيز النمو الاقتصادي ودعم التطلعات الرامية إلى تنوع الاقتصاد وخلق فرص عمل للشباب، وفي هذه المناسبة لا بد من الإشارة بأن شركات العقار من القطاع الخاص الكويتي أثبتت جدارتها الاقتصادية في الكويت وتمكنت من تنفيذ