

«التجاري» يعلن أسماء الفائزين في سحب «النجمة»

كل خدمات البنك التجاري المصرفية. ويتضمن البرنامج الجديد لجوائز حساب النجمة سحباً ربع سنوية تتيح للعملاء الفوز بجوائز كبرى هي: 100 ألف دينار، 150 ألف دينار، و200 ألف دينار، و250 ألف دينار.



لنصل إلى 250 ألف دينار، بالإضافة إلى كونه الحساب الوحيد الذي يقدم أكبر جائزة يومية في الكويت بقيمة 7 آلاف دينار، وكذلك تتمتع بالميزات الإضافية التالية للبنك، كما نتوجه بالشكر لوزارة التجارة والصناعة على تعاونهم الدائم وإشرافهم على بطاقات ضمان الحصول على الحساب، والحصول على

سحوبات ربع سنوية تتيح للعملاء الفوز بجوائز كبرى



في إطار حملتها الرمضانية السنوية «زين الشهور» «زين» تهدي بيت الزكاة «ماجلة رمضان»



«زين» تهدي صناديق «المجلة» لبيت الزكاة

أجرى البنك التجاري الكويتي السحب اليومي على «حساب النجمة» أمس بحضور عبدالعزیز أشكناني ممثل وزارة التجارة والصناعة، وقد فاز كل من: شهباز أحمد محمد رفيق، فهيم سرواير شوري سروار، لميعه عباس الحمير، فارس أحمد إسماعيل القرنة، مفيد علي بوينيات محمد علي، بجائزة البنك اليومية بقيمة 7000 دينار.

والآن يمكن تحقيق كل أحلامك على أرض الواقع مع حساب النجمة في حلتها الجديدة، حيث تمت زيادة قيمة الجوائز الكبرى لسحوبات حساب النجمة

أعلنت زين الشركة الرائدة في تقديم خدمات الاتصالات المتقدمة في الكويت عن بدء استعداداتها لاستقبال شهر رمضان المبارك، وذلك بإهداء «ماجلة رمضان» السنوية إلى بيت الزكاة ليتم توزيعها على الأسر المتعففة داخل الكويت، وذلك ضمن حملتها الرمضانية «زين الشهور».

وذكرت الشركة في بيان صحفي أنها حرصت على استقبال «زين الشهور» كل عام بتنظيم هذه المبادرة الخيرية السنوية، وذلك انطلاقاً من استراتيجيتها للمسؤولية الاجتماعية والإستدامة وفي إطار التعاون مع بيت الزكاة، حيث حرصت على تقديم المون الغذائية على أكثر من جهة لتغطي جميع أنحاء الكويت وتشمل أكبر عدد ممكن من الأسر المحتاجة والمتعففة بالوقت الكافي قبل قدوم الشهر الكريم.

وأوضحت زين أن خطتها لتوزيع المواد الغذائية لهذا العام تشمل العديد من الجهات الخيرية من أبرزها

التي جهزتها لاستقبال الشهر الكريم، لتكون حريصة بذلك على تغطية جميع المجالات الخيرية والإنسانية والتطوعية والثقافية والدينية والترفيهية وغيرها. وبصفتها شركة اتصالات رائدة، فإن زين تسعى جاهدة لخدمة مجتمعها وأفرادها من خلال تنظيم ودعم مدار السنة بشكل عام وفي شهر رمضان المبارك بشكل خاص، لما يحمله هذا الشهر من معان وقسم تعزز ثقافة العطاء والبذل لدى أطياف المجتمع المختلفة.

بيت الزكاة، والذي تسلم «المجلة» بحضور مدير علاقات المحسنين وليد الحمادي، حيث حرصت على تأمين المؤونة الغذائية التي تتكون من المواد الأساسية، والتي تكون موجهة إلى الأسر المتعففة التي عادة ما تكون في أمس الحاجة لها خلال شهر الصوم. وأكدت الشركة أن مساهماتها الخيرية خلال شهر رمضان المبارك ستشمل العديد من القطاعات والفعاليات كعادتها السنوية، حيث تترأس الشركة حالياً بفعالية الاستعداد للعدد الكبير من المشاريع والمبادرات

«زين» تسعى جاهدة لخدمة المجتمع من خلال تنظيم ودعم المبادرات الإنسانية القيمة على مدار السنة



الملحم: «بلوبرينت» تقدم مجموعة من خدمات التميز لملاك العقار البريطاني



مشعل الملحم

المستقبل القريب. التمويل العقاري

من بين الخدمات المتعددة تأتي خدمة التمويل العقاري التي تتضمن دراسة احتياجات العميل الائتمانية، اقتراح سيارتيوهات التمويل، تحضير ملفات طلب التمويل، واستدراج عروض التمويل من عدة بنوك بالأنظمة التقليدية والإسلامي.

الخدمات القانونية

الخدمات القانونية للعملاء تشمل على دراسة حالة العميل واقتراح الكيان القانوني المناسب لإستثماراته العقاري، تأسيس الشركات العائلية والشخصية، خدمات ادارة الشركات أو تصفيتها، إعداد وصية الورثة واعتمادها من قبل الجهات القانونية، ودراسة الحالة القانونية للإستثمارات العقارية وتقديم تقرير قانوني حول العقار وملاكه.

الخدمات المالية

تقدم الشركة لعملائها خدمات مالية تشمل على إعداد دراسات الجدوى الخاصة بالإستثمارات العقارية، تقديم السراي الفني في عقار مملوك أو يتوقع تملكه، تقديم خدمات الاكتتابات الخاصة للمشاريع العقارية من مرحلة إعداد الدراسات وحتى تسويقها، تقديم الرأي الفني في الصناديق والمحافظ الإستثمارية العاملة في السوق العقاري البريطاني.

التقييم العقاري

تقدم لعملائها خدمات التقييم العقاري والتي تشمل إجراء التقييم العقاري لكافة أنواع العقار السكني «شقق، قفل» والتجاري والإداري، حيث تقوم بتقديم تقرير يتضمن إفسادة مفصلة حول الحالة الفنية والهندسية للعقار، وقيمه الحالية وتوقعات العوائد في حالة تأجيله، بالإضافة إلى تقرير عن المنطقة ومستقبلها وأهم الأعمال التطويرية المقررة من بلديتها بالإضافة إلى توقعات توجهات الأسعار للعقار في

استخراج التقارير اللازمة بهذا الشأن، وصياغة وإعداد عقود الإستئجار، وإعداد محتويات الشقة ومراجعتها وتوقيعها من المستاجر.

الشؤون الضريبية

وحصول العائلات الضريبية المستحقة على العقار البريطاني، أكد الملحم أن «بلوبرينت» تقوم بنجاة عن العميل بتقديم مجموعة من الخدمات الضريبية التي من بينها تقدير الالتزامات الضريبية، فتح ملف للعميل في مصلحة الضرائب، تسديد التزامات العميل الضريبية، واستخراج تقرير يفيد تسديد العميل لكافة التزاماته الضريبية.

خدمات الكونسيرج

من بين الخدمات المميزة الأخرى التي تقدمها الشركة لعملائها تأتي خدمات «الكونسيرج» والتي تتضمن زيارة دورية للعقار، صيانة الأجهزة الكهربائية والصحية وأجهزة التدفئة، ومراجعة أنظمة الإضاءة والأمن، تحضير العقار للمستخدم قبل وصوله وتنظيفه، تزويد العقار بمنتجات السوق المركزي قبل وصول العميل، وتوفير سيارة ليموزين لتوصيل العميل من وإلى المطار.

التقييم العقاري

تقدم لعملائها خدمات التقييم العقاري والتي تشمل إجراء التقييم العقاري لكافة أنواع العقار السكني «شقق، قفل» والتجاري والإداري، حيث تقوم بتقديم تقرير يتضمن إفسادة مفصلة حول الحالة الفنية والهندسية للعقار، وقيمه الحالية وتوقعات العوائد في حالة تأجيله، بالإضافة إلى تقرير عن المنطقة ومستقبلها وأهم الأعمال التطويرية المقررة من بلديتها بالإضافة إلى توقعات توجهات الأسعار للعقار في

قال الرئيس التنفيذي لشركة بلوبرينت للاستشارات العقارية البريطانية م. مشعل الملحم: إن «بلوبرينت» هي إحدى الشركات الكويتية القليلة المتخصصة في مجال بيع وتسويق العقار البريطاني في مختلف مناطق العاصمة البريطانية، مؤكداً في الوقت نفسه أن عملها لا يقتصر على خدمات البيع والتسويق فحسب، وإنما يشمل تقديم مجموعة من خدمات التميز لملاك العقار، وذلك بالتعاون مع مؤسسات ومنظمات بريطانية عريقة ويقدم بها تقارير مشتركة مع «بلوبرينت»، والشركات الحليفة معها.

وأضاف أن «بلوبرينت» باتت تقدم مختلف أنواع الخدمات التي يحتاجها ملاك العقار والمستثمرون على حد سواء، حيث تشمل الخدمات إدارة الأملاك، والتقييم العقاري، والخدمات المالية، وخدمات البيع وما بعد البيع، بمعنى أن علاقة «بلوبرينت» مع عملائها لا تنقطع بعد بيع العقار وتسليمه، وإنما تمتد إلى ما بعد ذلك من خلال خدمات ما بعد البيع، وإدارة الأملاك والتأجير والتقييم والصيانة، وغيرها من الخدمات.

إدارة الأملاك

على صعيد خدمة إدارة الأملاك، هناك العديد من الخدمات التي تدرج تحت هذه الخدمة يأتي على رأسها خدمات التأجير للملاك والمستثمرين الراغبين في تأجير عقاراتهم، حيث تقوم «بلوبرينت» بالنيابة عنهم بالتالي بتقديم الرأي الفني في القيمة الإيجارية، وعرض العقار للتأجير في الوسائل الإعلامية التقليدية وغير الإنترنت، أو من خلال مكاتب التأجير الحليفة، بالإضافة إلى دراسة الحالة المالية والقانونية للمستاجر

مرسيدس-بنز الفئة S.. 20 طرازاً أسطورياً على مدى 112 عاماً

وللمرة الأولى في تاريخها العريق الذي يمتد إلى نحو 48 عاماً، تطرح سيارات مرسيدس-بنز الرياضية والعلامة التجارية المميزة لأداء الفائق سيارة كابروليه بأربعة مقاعد في قطاع الفئة S، وبالتالي إضافة طراز آخر يجتذب الأنظار إلى طيفها المميز جداً من السيارات.

2015 مرسيدس - مايباخ S 600 بولمان

تعتبر سيارة مرسيدس-مايباخ بولمان الطراز الثاني من عائلة السيارات الفاخرة للغاية من مرسيدس-مايباخ. وتستحق هذه السيارة الأفضل في فئتها، أن تفتخر بأنها نموذج لا يضاهي لكمة الفخامة والرفاهية الكلاسيكية التي ترتبط بعلامة «مايباخ»، خاصة مع مقاعدها المتقلبة وجهاً لوجه في مقصورة الركاب المفصولة.

من 2016 فصاعداً

لكي تكون نموذجاً يحتذى عليك أن تتصدر الطليعة. فمذد الأيام الخوالي لصناعة السيارات، كانت أفضل الطرز في فئتها من مرسيدس-بنز بمنزلة سفراء بارزين جداً للهندسة الألمانية للسيارات. ومع الابتكارات الثورية المميزة، لقد أرسيت هذه الطرز المعايير في مجال تطوير سيارات الركاب بشكل عام. ولا يزال هذا التقليد المتوارث نابضاً إلى اليوم، وسوف يستمر في المستقبل.

2014 مرسيدس - بنز S كوبيه

بإطلالتها الواثقة والمبهرة، وتجهيزاتها الحصيرية وأناقته المخلقة، تجمع سيارة الفئة S كوبيه الجديدة من مرسيدس-بنز بين الأبعاد الكلاسيكية لسيارة الكوبيه الكبيرة والرياضية مع مستويات الرفاهية العصرية والتقنيات الرائدة. ويمكن تجهيز سيارة الكوبيه الرائعة هذه ذات البابان اختياريًا بنظام التعليق «للتحكم السحري بهيكل السيارة» MAGIC BODY CONTROL، مع وظيفة الإمالة عند المنحطفات.

2015 مرسيدس - مايباخ

مع اسم مرسيدس-مايباخ، عززت العلامة التجارية التي تشتهر بنجمتها الثلاثية من طيف عروضها في الفئة الحصيرية الأرقى مع علامة «مايباخ» الرفيعة الجديدة، والتي تحظى خصائصها المتفردة والراقية بجانبها حصيرية بين العملاء من أصحاب المكانة المميزة.

2015 مرسيدس - بنز S كابروليه

تقدم مرسيدس-بنز سيارة أحلام فائقة بصورة سيارة 4MATIC S 63 كابروليه.

الذي طرح في معرض IAA الدولي للسيارات في فرانكفورت، أول طراز رئيسي مميز لعلامة مرسيدس-بنز، وفي الوقت نفسه سيرة الإنجازات الفائقة، فمركبها V8 بسعة 6.3 لتر قدم أداء لافتاً للغاية، وسرعة قصوى تجاوزت 200 كيلومتر في الساعة.

1968 مرسيدس - بنز SEL300 6.3

من أبرز الإنجازات كان طرح طراز SEL300 6.3 في العام 1968. وتضمن الطراز الجديد والأعلى في فئته محرك V8 الفائق من سيارة الصالون الفخمة مرسيدس-بنز 600، ومنحت الملاك الفخوريين أقصى مستويات الراحة والتجهيزات الفخمة، وأيضاً الأداء الذي يحاكي قوة السيارات الرياضية.

1972 مرسيدس - بنز S

في العام 1972، منحت سيارات الصالون الفاخرة رسمياً اسماً، لاسيما أن مرسيدس-بنز كانت ترسي معايير ريادية في هذه الفئة منذ عقود. واشتملت سيارة 116سبريس الفئة S الجديدة على مفهوم السلامة الشامل، بما في ذلك خزان وقود مثبت فوق المحور الخلفي ومحمي من الصدمات، ومقود توجيه آمن بأربع عوارض، ونوافذ جانبية صممت لتقليل تراكم الأوساخ عليها، ومصابيح أمامية كبيرة، ومؤشرات واضحة، وأضواء مزلعة في الجهة الخلفية صممت أيضاً لتقليل تراكم الأوساخ عليها.

1979 مرسيدس - بنز S

في العام 1979، أبهرت سيارة 126سبريس الفئة S الأنظار من حولها بفضل شكلها المحسن من الناحية الديناميكية الهوائية، والتخفيض المنتظم للوزن عبر استخدام عناصر مثل محركات V8 المعدنية الخفيفة الجديدة.

1991 مرسيدس - بنز S

عبرت الفئة S لسلسلة طراز 140 عن التفوق الجديد والجدير لمرسيدس-بنز في العام 1991. ففي سياق تطوير هذا الطراز، ركز المهندسون والفنيون على أقصى درجات الراحة، وذلك لعدة أسباب منها الأبعاد الكبيرة والزجاج المزودج لتوفير عزل صوتي مثالي.

1998 مرسيدس - بنز S

وفرت الفئة S الجديدة (سلسلة طراز 220) التي طرحت في العام 1998، مزيداً من السلامة والراحة، لعدة أسباب منها نظام التعليق الهوائي الجديد AIRMATIC والذي يتم التحكم به إلكترونياً، ونظام التحكم والعرض COMAND، والنظام المبتكر لتثبيت السرعة بميزة التحكم بالقرب DISTRONIC.

2005 مرسيدس - بنز S

تضمنت الابتكارات الفنية الرائدة للجيل 221 من طراز الفئة S، والذي

بسهولة لا توصف.

مرسيدس - بنز 320

شهد العام 1937 الظهور الأول لسيارة فاخرة وحديثة للمدينة بشكل مرسيدس-بنز 320 (W 142). وتوافرت جوانب القيادة الأمنة وراحة الركوب في هذه السيارة، بفضل الشاسيه بمحور متماثل مع نظام تعليق مستقل على العجلات.

1951 مرسيدس - بنز 300

تعرف مرسيدس-بنز 300 (W 186) اليوم في المقام الأول بلقبها الشهير «أديناور مرسيدس». يعد كونراد أديناور، أول مستشار لجمهورية ألمانيا الاتحادية، واحداً من أوائل الشخصيات التي استخدمت الطراز المميز من مرسيدس-بنز في ديسمبر 1951، ومنذ ذلك الحين فصاعداً كان يجول فقط في أحد طرازات «300» مع سابق.

مرسيدس - بنز 220

إلى جانب طراز 300 المذهل، قدمت مرسيدس-بنز طرازاً فخماً ثانياً خلال معرض فرانكفورت الدولي الأول للسيارات في العام 1951: طراز 220، والذي تضمن أيضاً محركاً منطوراً بست إسطوانات.

1954 مرسيدس - بنز S 220

بإطلاقها في ربيع 1954، كان طراز 220، والمعروف داخلياً باسم W 180)، أول طراز بست إسطوانات من مرسيدس-بنز مع تصميم بقطعة واحدة للهيكل. إن ميكلها الحديث والواسع جداً ينمط «بونتون» والذي كشفت عنه مرسيدس-بنز قبل ستة أشهر فقط في طراز 180 ضمن الفئة المتوسطة، وفر مستويات غير مسبوقه من الراحة.

1959 مرسيدس - بنز 220

اكتسب طراز 220 و S 220 SE المذيبة التي أطلقت في العام 1959 لقبها من الأجنحة المذيبة ذات التصميم الدقيق والملفت على أطرافها الخلفية. ومع أن هذا التصميم الأنيق كان له غرض ما، فقط عملت هذه الأجنحة أيضاً كمساعد لصف السيارة عند الرجوع إلى الورا، ونتيجة لذلك أطلق عليها رسمياً «خطوط الرؤية».

1963 مرسيدس-بنز 600

في العام 1963، أصبح طراز 600

