

منتهى العجيل تحصل على جائزة العالم لقيادات الأعمال 2016



منتهى العجيل خلال تكريمها بجائزة العالم لقيادات الأعمال 2016 (كونا)

دبى لسذوي الاحتياجات الخاصة واختيارها وتكريمها في جائزة (جي آر 8) الدولية لسيدات الأعمال وهي الأرفع في الشرق الأوسط عن فئة المؤضة والأناقة. وبنيت أنها اختيرت لجائزة الشرق الأوسط لقيادات الأعمال وفي جائزة الشرف (أيقونة الأناقة)، مشيرة إلى إطلاقها أخيراً مبادرة خيرية تحمل اسمها في الكويت وتختص بالأطفال المرضى وذوي الاحتياجات الخاصة.

العالم في نيويورك، كما تمت دعوتها من قبل مندوبية الكويت الدائمة لدى الأمم المتحدة لعرض أزياء خاص في مقرها بمناسبة الاحتفال باليوبيل الذهبي لانضمام الكويت إلى هذه المنظمة الدولية علاوة على اختيارها لعرض دولي للأزياء أقيم في نيويورك. وأشارت العجيل إلى مشاركتها في أسبوع الموضة في دبي ونيويورك ولندن، فضلاً عن مشاركتها في عرض أزياء خيري في

أعربت سيدة الأعمال الكويتية منتهى العجيل عن الفخر والاعتزاز بحصولها على جائزة العالم لقيادات الأعمال 2016 التي أقيمت في جزيرة (بالي) الإندونيسية أخيراً. وقالت العجيل في تصريح لـ «كونا» أمس إن الجائزة كانت من تنظيم اتحاد تنمية القيادات الأميري وبإشراف الحكومة الإندونيسية بالتعاون مع الأمانة العامة لاتحاد الغرف الخليجية.

وأهدت جائزتها إلى صاحب السمو الأمير الشيخ صباح الأحمد، معبرة عن الشكر والتقدير لسموه على دعمه وتشجيعه المستمر للمرأة الكويتية. وأبدت تطلعها إلى تفعيل الكويت في المحافل الدولية والمتعلقة بعروض الأزياء لافتة إلى سعيها جاهدة إلى أن تكون على خارطة مصممي الأزياء العالميين. وعن إنجازاتها التي حققتها ذكرت أنه تم اختيارها من قبل الأمم المتحدة لعرض أزياء خاص لزوجات رؤساء بعض دول

العجيل:

نهدي الجائزة

إلى صاحب السمو

الشيخ

صباح الأحمد



«اتحاد شركات الاستثمار» نظم

برنامجاً تدريبياً لإدارة المحافظ العقارية

منشأة لا يرتبط القرار به في استثمارات ملموسة، بل يتعدى ذلك ليضم استثمارات غير ملموسة والتي تنشأ من عقود آجلة ومشتقات، والتي يترتب عليها التزام بتنفيذ العقود، ولذلك اطلع المتدربون على الطرق العملية عند اتخاذ القرار الاستثماري بضرورة الأخذ في الحسبان عوامل عدم التأكد، التضخم المتوقع، الفرص البديلة المتاحة، القيمة الزمنية للمنفق.

أدوات إدارة المحفظة المالية، تقييم الفرص الاستثمارية «المشروعات القائمة»، تقييم الفرص الاستثمارية «المشروعات الجديدة»، أدوات الدراسة الاقتصادية للفرص العقارية. جدير بالذكر أن البرنامج يساعد على التعرف على أساليب التحليل المالي للسهم والصدوق، حيث إن الاستثمار في سهم أو

الكويتي في قيادة التنمية ومن منطلق مساعدة شركات الاستثمار في تحقيق ذلك، فإن مركز دراسات الاستثمار النزاع التدريبية لاتحاد شركات الاستثمار سعى إلى تنظيم هذا البرنامج للعاملين في تلك الشركات وبمختلف مستوياتهم الوظيفية وخاصة مدير مركز دراسات الوكالة ومدير الدعم الفني بالاتحاد فدوى درويش بأنه وإحياء الدور المحوري للقطاع الخاص

نظم مركز دراسات الاستثمار النزاع التدريبية لاتحاد شركات الاستثمار برنامجاً تدريبياً بعنوان «الإدارة المحترقة للمحفظة المالية والمحفظة العقارية» حاضر فيه د.محمد دسوقي. وفي هذا الصدد صرحت مدير مركز دراسات الوكالة ومدير الدعم الفني بالاتحاد فدوى درويش بأنه وإحياء الدور المحوري للقطاع الخاص

عموميتها انتخبت مجلس إدارة جديداً «أبيار» تخفض ديونها إلى 43,6 مليون دينار في 2015



مرزوق الرشدان مترئسا عمومية أبيار (رئيس كورمان)

طارق عرابي

أكد رئيس مجلس الإدارة في شركة أبيار للتطوير العقاري مرزوق راشد الرشدان نجاح الشركة في تسديد ديون بقيمة 2 مليون دينار من إجمالي ديونها خلال العام الذي قال إنه أدى إلى انخفاض دائني تمويل إسلامي من 45,6 مليون دينار في 2014 إلى 43,6 مليون دينار في 2015.

وأضاف خلال الجمعية العمومية العادية للشركة في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 والتي عقدت أسس بنسبة حضور بلغت 70,4٪ ان جهود الشركة تتركز حالياً نحو المضي قدماً في تنفيذ مشاريعها الحالية التي ما زالت قيد الإنشاء والإيفاء بمواعيد التسليم، مؤكداً أن «أبيار» حرصت خلال 2015 على الوفاء بإنجاز وتحقيق وعودها لما تم ذكره في السنة السابقة 2014.

أهم الإنجازات

واستعرض الرشدان إنجازات الشركة في مشاريعها العقارية المتعددة بدءاً من مشروع حي هيليانا، حيث أشار إلى تحقيق إنجاز مهم في البرج خلال 2015 تمثل في استكمال وتطوير البرج السكني المكون من 28 دوراً الواقع في إمارة دبي ضمن مشروع أكاسيا أفينيوز الذي تقوم الشركة بتطويره حيث تقوم الشركة حالياً باستكمال تسليم الوحدات السكنية لعملائها وذلك بعد أن تم تجهيز وتأثيث المبني الأمر الذي يعكس التزام الشركة تجاه عملائها بما يعزز سمعة وريادة الشركة في هذا المجال المهم.

كذلك تطرق الرشدان إلى مشروع برج «اولجانا» الذي تقوم الشركة حالياً باستكمال تطويره، مبيناً أن المشروع

الرشدان: «أبيار» مستمرة في تنفيذ سلسلة مشاريعها

بنجاح

استكمال وتطوير

برج «هيليانا»

في دبي وتسليم

الوحدات السكنية

للعلاء

يقع بالقرب من مشروع برج هيليانا حيث يتم تطوير هذا المبني السكني المكون من 42 دور، لافتاً إلى أن نسبة الانجاز في هذا المشروع بلغت 30٪، فيما تسعى الشركة لاستكمال كافة الأعمال الخرسانية للمشروع مع نهاية الربع الثالث من 2016 على أن يتم الانتهاء من تشييد المبني كاملاً حسب الموعد المحدد وذلك في الربع الثاني من عام 2017. أما المشروع الثالث الذي تطرق له الرشدان فهو مشروع IMPZ، والذي قامت الشركة بتحقيق إنجاز مهم فيه، مبيناً أن المشروع يقع في إمارة دبي بالقرب من مجمع تجاري تم افتتاحه مؤخراً، حيث تقوم الشركة حالياً بإعداد المخططات الهندسية للمشروع بالتنسيق مع المكاتب الاستشارية وذلك بعد أن تم استكمال الإجراءات المتعلقة بالجهات الحكومية المختصة.

التزامات الشركة

من ناحية أخرى، وفيما يتعلق بالتزامات الشركة، أكد الرشدان الالتزام «أبيار» بخطة إعادة هيكلة التزاماتها خلال السنة المالية 2015، حيث قامت بسداد مبالغ مالية لعدد من البنوك المحلية والخليجية بلغ إجماليها 2 مليون دينار الذي

لقطات من عمومية «أبيار»

– أشار الرشدان إلى أن السوق العقاري في دبي شهد تراجعاً ما بين 15 إلى 20٪ منذ يونيو 2014 وحتى الآن، لكن في ظل وجود حركة تداول عقاري فعلي.

– قال الرشدان ان «أبيار» تمتلك ارضاً في مصر تبلغ مساحتها الاجمالية 106 آلاف متر مربع، لكنها لا تسعى إلى تطويرها حالياً في ظل الأوضاع الاقتصادية والسياسية هناك.

– أكد الرشدان أن اكسيو 2020 لم يكن له تأثير ايجابي على اوضاع العقار في دبي، على الرغم من ارتفاع وتيرة البناء وتشبيد المشاريع هناك مع اقتراب موعد الحدث.

للإشراف على ممارسات الخدمات المالية للشركة في المنطقة «بوز آلن هاملتون» تعين لطفي زخور نائب الرئيس الأول

عام ودور أساسي في توسعة نشاط بوز آلن هاملتون في المنطقة.. وأنا واثق أن لطفي سيتيح توجيهها قويا لخبرتنا الاستشارية في المسائل الرقمية والمالية». وفي تعليق له على تعيينه، قال زخور: «لقد كانت مسيرتي المهنية مع بوز آلن هاملتون في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا منذ 2007، حيث كان عضواً مميزاً ضمن فريق بوز آلن على مدى العقد الماضي، متيحاً خبرة عالية في مجال الإستراتيجية والتحول الرقمي للمؤسسات المعنية بالشؤون المالية».

في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بإطارها الأوسع إلى مستوى أعلى. وفي هذه المناسبة، قال نائب الرئيس التنفيذي والمدير الإداري لشركة بوز آلن هاملتون الشرق الأوسط وشمال أفريقيا رامن شحادة: «يسرنا أن نهنيئ لطفي كشريك جديد في الشركة، حيث كان عضواً مميزاً ضمن فريق بوز آلن على مدى العقد الماضي، متيحاً خبرة عالية في مجال الإستراتيجية والتحول الرقمي للمؤسسات المعنية بالشؤون المالية».



لطفي زخور

وأضاف: «كان لتفانيه ومساهماته القيمة دور بارز في تعزيز أداء نشاطنا بشكل

الشركة الوطنية العقارية ش.م.ك. عامة

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية الخامسة والأربعون:

حضرات المساهمين الكرام،

يسر مجلس إدارة الشركة الوطنية العقارية ش.م.ك. عامة دعوتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية الخامسة والأربعون والمقرر عقدها في تمام الساعة الحادية عشر والنصف صباحاً من يوم الخميس الموافق 2016/05/26 وذلك في مقر سوق شرق - بجانب مدخل مركز سلطان - الدور الأرضي - بوابة N5 - شارع الخليج العربي للنظر في المواد المدرجة بجدول الأعمال التاليين:

جدول أعمال الجمعية العامة العادية الخامسة والأربعون:

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير مراقبي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 والمصادقة عليه.
3. سماع تقرير الجهات الرقابية على السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015.
4. مناقشة البيانات المالية المجمعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 والمصادقة عليها.
5. الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة وقدرها 95 % محسوبة بالمائة من رأسمال الشركة الحالي بقيمة اسمية للسهم الواحد 100 (مائة) فلس كويتي مع تفويض مجلس الإدارة بالتصرف بكسور الأسهم الناتجة عن زيادة رأس المال ويتم تخصيصها للمساهمين القديمين في سجلات الشركة بتاريخ يوم العمل السابق ليوم تعديل سعر السهم.
6. الموافقة على اعتماد مكافأة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015 بمبلغ إجمالي 96,000,000 د.ك. (سنة وتسعون ألف دينار كويتي).
7. الموافقة على تعاملات الشركة وإبرام إتفاقيات وعقود ومعاملات مع الشركات التابعة والزيميلة والأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية 2016 وفقاً لأحكام القانون رقم (1) لسنة 2016 بإصدار قانون الشركات ولائحته التنفيذية.
8. الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بإصدار سندات بالدينار الكويتي أو بأي عملة أخرى يراها مناسبة وبما لا يتجاوز الحد الأقصى للحرص به قانوناً أو ما يعادله بالعملة الأجنبية. مع تفويض مجلس الإدارة في تحديد نوع تلك السندات ومدتها وفيمتها الإسمية وسعر الفائدة وموعدها الوفاء بها وسائر شروطها وأحكامها وذلك بعد أخذ موافقة الجهات الرقابية المختصة.
9. تفويض مجلس الإدارة بإشراف أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لسنة (2010) ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
10. إخطار طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء نعمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015.
11. تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات الشركة للسنة المالية الجديدة ومستدامة للمصارف التجارية في المنطقة، وتضمنت توصياتها ابتكار بنية تحتية جديدة للدفع واستحداث تشريعات للترويج للتجارة الرقمية وتعزيز الابتكار.
- وقبل التحاقه بشركة بوز آلن في العام 2003، عمل زخور كمهندس أجهزة لدى شركة سافير للاتصالات وهو يحمل شهادة في الهندسة الكهربائية من جامعة ماكغيل وإجازة في إدارة الاعمال من إنسياد.

النص الحالي:

مقدار رأسمال الشركة 94,253,255.700 د.ك. (أربعة وتسعون مليون ومئتان وثلاثة وخمسون ألف ومئتان وخمسة وخمسون دينار كويتي وسبعمئة ألف وثمان مائة) فلس إلى 98,965,918.400 د.ك. (أربعة وتسعون مليون ومئتان وثلاثة وخمسون ألف ومئتان وخمسة وخمسون دينار كويتي وسبعمئة ألف وثمان مائة) فلس (محصلة بالمائة) من كامل رأسمال الشركة الحالي بقيمة اسمية 100 (مائة) فلس لكل سهم، ويتم تخصيصها للمساهمين القديمين في سجلات الشركة بتاريخ يوم العمل السابق ليوم تعديل سعر السهم.

2. تفويض مجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم الناتجة عن توزيع أسهم المنحة للعام 2015.

3. الموافقة على تعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي على الشكل التالي:

النص المقترح:

مقدار رأسمال الشركة 98,965,918.400 دينار كويتي (فقط ثمانية وتسعون مليون وتسعمائة وخمسة وستون ألف وتسعمائة وثمانية عشر دينار كويتي وأربعمئة ألف فلس لاغير) مؤلفة على 989,659,184 سهم (فقط تسعمائة وتسعة وثمانون مليون وستمئة وتسعة وخمسون ألف ومائة وأربعة وثمانون سهم لاغير) قيمة كل سهم 100 (مائة) فلس كويتي.

رئيس مجلس الإدارة
فيصل جميل سلطان العيسى

على السادة المساهمين الراغبين بحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية مراجعة السادة/ الشركة الكويتية للمقاصة في مقرها الكائن بمبنى برج أحمد - الدور الخامس - شارع الخليج العربي سجل المساهمين لاستلام بطاقات الحضور واستمارات التوكيل وذلك خلال الدوام الرسمي - للاستفسار الاتصال على هاتف رقم: 965 22464585، أو 965 22464565

وفي حالة عدم اكتمال نصاب الجمعية العامة العادية أو غير العادية سيتم انعقادها بمقر وزارة التجارة والصناعة - الدور الأول بتاريخ 19 يونيو 2016 في تمام الساعة العاشرة صباحاً.

شركة أحجار القابضة ش.م.ك (قابضة)

إعلان تذكيري لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية

يسر مجلس إدارة شركة أحجار القابضة تذكير السادة المساهمين الكرام بحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 31/12/2015 والمقرر عقدها في تمام الساعة 11:30 صباحاً يوم الخميس الموافق 2016/05/26 وذلك في مقر الشركة - الشرق - شارع خالد بن الوليد - برج كيبكو - الدور 18 - للنظر في البنود المدرجة في جدول الأعمال.

لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالحضور مراجعة الشركة الخليجية لحفظ الأوراق المالية (وحدة سجلات المحالين الشرق - شارع مبارك الكبير - عمارة زيد الكاظمي - الدور الرابع - مقابل بنك الخليج الرئيسي).

خلال مواعيد العمل الرسمية من الساعة 9:00 صباحاً وحتى الساعة 1:00 ظهراً من الأحد حتى الخميس. هاتف 22250600 - 22250610 - 22250613

- مصطحبين معهم:
- شهادة الأسهم الأصلية
 - البطاقة المدنية الأصلية (للافراد)
 - صورة من السجل التجاري للشركات
- وذلك لاستلام:
- نسخة من جدول الأعمال.
 - نسخة من البيانات المدققة للسنة المنتهية في 2015/12/31
 - استمارات توكيل حضور الجمعية العمومية.
- مجلس الإدارة