إعداد: بداح العنزي b.alenezi@alanba.com.kw

عبدالله الكندري وعلي الرومي ويوسف الصقعبي

محمدالمعجل ومانع العجمي ومهلهل الخالد واسامة العتيبي ومشعل الجويسري واحمد الفضالة خلال الجلسة

حديث مشترك بين احمد البغيلي وم.احمد المنفوحي ومهلهل الخالد وعبدالله الكندري (احمد علي)

اعتمد استدراك الوزير بضم المزارع خارج التنظيم لمنطقة الوفرة

«البلدي»: لا تخصيص أو تغيير استعمال للمواقع داخل وخارج المنطقة الحضرية

وافق المجلس البلدي في جلسته العادية برئاسة مهلهل الخالد على اقتراح بانشاء محكمة البلدية. واعتمد المجلس في جلسته العادية استدراك وزير الدولة لشؤون البلدية بشأن ضم المزارع خارج خط التنظيم في B1 ضمن منطقة الوفرة الزراعية، كما تمت الموافقة على عدم تخصيص او تغيير استعمال كل المواقع داخل او خارج المنطقة الحضرية مع عدم ايصال التيار الكهربائي للمباني المخالفة من خلال العمل على سن تشريع بذلك. واقر المجلس تخصيص قطعتي ارض ضمن القسيمة 817 بالقطعة 7A بمساحة 6000م2 لتكون مركز دائم لادارة الطوارئ ومركز تدريب الملكية الفكرية غرب مشرف الديبلوماسية.

ووافق المجلس على اقامة نصب تذكاري بمركز التوحد بأرض المعارض غرب مشرف مع الموافقة على انشاء لجنة مشتركة من البلدية والكهرباء والداخلية والاطفاء والعدل لوضع الحلول للقضاء على مخالفات البناء.

وفيما يلي تفاصيل الجلسة:

افتتح رئيس المجلس البلدي مهلهل الخالد الجلسة الساعة 10 صباحا.

● الأمين العام: استدراك وزير البلدية المتضمن التالي:

بالاشارة الى الموضوع والمتضمن اعتراضنا على قرار المجلس البلدي رقم (م ب/ ل د/ 128/ 7/ 2016) والمتخذ في اجتماعه رقم 7/2016 لدور الانعقاد الحادي عشر المنعقد بتاريخ 4/4/2016 في فقرته الاخيرة والتي تقضي بالموافقة على ضم المزارع خارج خط التنظيم في B1 على سند أن موضوع ضم المزارع خارج خط التنظيم لم تتم دراسته من الجهاز التنفيذي الامر الذي يشكل مخالفة لأحكام الفقرة الاخيرة من المادة 12 من القانون رقم 5 لسنة 2005 في شأن بلدية الكويت.

وإذ إن الثابت من كتاب مدير عام البلدية 15/5/2016 ان الموضوع محل الاعتراض المشار اليه سبق دراسته من الجهاز التنفيذي ضمن دراسته لخطة التنمية العمرانية للمنطقة الاقليمية الجنوبية الاولى، حيث تم اعتماد المزارع خارج خط التنظيم في B1 ضمن منطقة الوفرة الزراعية وفق المخططات المرفقة مع كتاب مدير عام البلدية 23/6/2015 والمرفوع للمجلس البلدي. لذا نحيطكم علما بسحبنا لاعتراضنا الوارد بكتابنا المشار اليه واعتباره كأن لم يكن، ومصادقتنا على قرار المجلس البلدي رقم (م ب/ ل د/ 128/ 7/ 2016) بالكامل للأسباب السالف بيانها.

● فهد الصانع: هذا الكتاب يدل على التخطيط من المكتب الفني، خاصة أن هناك أكثر من قرار تم رفضه رغم أنه تمت دراسته من الجهاز الفني، لذلك لابد من مراجعة القرارات السابقة.

● مشعل الجويسري: الموضوع تم دراسته من قبل الجهاز، ولذلك سؤالي كم عدد المواضيع التي رفضت من قبل الوزير بنفس الأمر.

● منصور الخرينج: هذا الأمر يحصل لأول مرة لماذا لم تدرج الدراسة ضمن الموضوع ولذلك المكتب.

● أحمد المنفوحي: المنطقة الاقليمية الاولى لدى المجلس منذ شهر يونيو 2015 ومن ضمنها ضم القطاع B1 والمجلس أخذ B1 واستند الى الدراسة المرسلة من الجهاز ولما تمت الموافقة على القرار من المجلس تمت مخاطبة الوزير من قبل الجهاز وتم استدراك بأن هذا القرار تم بموجب دراسة من الجهاز.

● مانع العجمي: تم عمل ورشة عمل بهذا الموضوع حيث ان المجلس السابق اصدر قرارا لتنظيم المزارع نظرا لمضي 40 سنة لتلك المزارع.

● حسن كمال: هذا الاستدراك استعمال كل المواقع داخل المنطقة الحضرية او المواقع خارج المنطقة الحضرية او التي تؤثر على الكثافات بشكل عام (السكان ـ البنية التحتية ـ المرور) الا بعد العرض على ادارة المخطط الهيكلي واخذ الموافقة عليها.

ـ العمل على سن تشريع بعدم ايصال التيار الكهربائي للمباني المخالفة الا بعد تعديل رخصة البناء او ازالة المخالفات للمباني المخالفة لما لتلك المخالفات من تأثير مباشر على زيادة مساحات البناء عن النسب المقررة بما يدخل بمعدلات التزاحم المنصوص عليها بالمخطط الهيكلي والتسبب في الضغط على خدمات البنية التحتية والكثافات المرورية والذي يؤثر بدوره على دقة الارقام والمعدلات المستخدمة في عملية التخطيط.

ـ وضع آلية ومدة زمنية محددة للبت في التوصيات والاقتراحات التي ترفع للمجلس من قبل المدير العام خصوصا انه على الجانب الآخر يوجد آلية ومدة زمنية تحتم على الوزير المختص بالاشراف على شؤون البلدية اتخاذ القرار بشأن التوصيات والاقتراحات التي سترفع اليه من قبل المجلس البلدي، وذلك حسبما نصت عليه المادة 14.

● الامين العام: طلب وزارة الاشغال العامة استحداث مدخل ومخرج من طريق الفحيحيل السريع الى منطقة المسيلة.

يوافق المجلس على الطلب.

● الامين العام: اقتراح العضو يوسف الغريب بشأن استحداث خط ساخن لمكافحة العزاب في السكن الخاص.

يوافق المجلس على الاقتراح.

● الامين العام: اقتراح العضو السابق مخلد العازمي بشأن منح تراخيص لانشاء مواقف سيارات متعددة الادوار بمنطقة جوازات حولي.

يوافق المجلس على التوصية التالية: الموافقة على الطلب المقدم من عضو مجلس الامة السابق مخلد العازمي تحويل جزء من مواقف سيارات متعددة الادوار بأبعاد 210م × 26م واجمالي مساحة 5460م2 وتتكون من سردابين وارضي واربعة ادوار متكررة شريطة:

1 ـ ان يتم تصميم وتنفيذ مواقف السيارات على نفقة وزارة الاشغال العامة.

2 ـ ان تكون مواقف السيارات عامة ويتم تسليمها لشركة المرافق العمومية لادارتها.

3 ـ تزويد المواقف بجميع الخدمات الضرورية.

4 ـ التنسيق مع وزارات الخدمات والتقيد بشروطها قبل التنفيذ.

5 ـ استخدام التكنولوجيا الحديثة في ادارة واقف السيارات بحيث تشمل ولا تقتصر على الآتي:

ـ استخدام التقنيات الخاصة التي توفر بيان فترات وقوف السيارات داخل المواقف (ادارة المعلومات) وذلك لاستخدامها في دراسات البلدية المستقبلية.

ـ توفير نظام سيطرة وتحكم مركزي للمواقف.

6 ـ تقديم مخططات تصميم مواقف السيارات متعددة الادوار لاعتمادها من قبل بلدية الكويت.

7 ـ عدم ايصال التيار الكهربائي الا بعد الكشف عليه من قبل بلدية الكويت.

● الامين العام: طلب وزارة الداخلية تخصيص موقع بديل لمحطة كهرباء بمنطقة الجابرية قطعة 3أ.

يوافق المجلس على الطلب.

● الامين العام: طلب وزارة الخارجية تخصيص قطعتي ارض لانشاء مقر دائم لمركز مجلس التعاون لدول الخليج العربي لادارة حالات الطوارئ ومركز تدريب الملكية الفكرية في منطقة غرب مشرف الديبلوماسية.

يوافق المجلس على الطلب ضمن القسيمة 817 بالقطعة 7A والبالغ مساحتها 6000م2.

● الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف تشييد نصب تذكاري لمركز التوحد على الدوار الثاني للبوابة الرئيسية لأرض المعارض جهة التأمينات الاجتماعية غرب مشرف.

يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: اقتراح العضو يوسف الغريب بشأن عمل عدد 2 دوار بمنطقة الرميثية شارع ناصر المبارك.

يوافق المجلس على الاقتراح.

● الأمين العام: اقتراح العضو يوسف الغريب بشأن إنشاء محكمة بلدية الكويت بالتعاون مع وزارة العدل. يوافق المجلس على الاقتراح.

● الأمين العام: السؤال المقدم من العضوين عبدالله الكندري، ود.حسن كمال بشأن تجاوزات البناء في المناطق السكنية ودور البلدية في الرقابة.

● أسامة العتيبي: التجاوزات واضحة في القطاع السكني وهناك مخالفات كثيرة في الاستثماري والتجاري والصناعي.

يوافق المجلس على التوصية التالية: إنشاء لجنة مشتركة من بلدية الكويت ووزارة الكهرباء والماء ووزارة الداخلية والإدارة العامة للإطفاء والإدارة العامة للتحقيقات (وزارة الداخلية) وإدارة التنفيذ بوزارة العدل للوصول الى حلول للقضاء على مخالفات البناء.

توقيع اتفاقية تعاون من قبل البلدية للحصول على المعلومات مع:

أ ـ إدارة التسجيل العقاري.

ب ـ الهيئة العامة للمعلومات المدنية. وذلك من أجل الربط المعلوماتي.

● الأمين العام: طلب وزارة الداخلية إنشاء سياج سلكي شبكي لحماية منطقة السجن المركزي.

يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: طلب وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية تخصيص موقع مسجد بمنطقة النعيم قطعة 4.

يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: طلب وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل تخصيص موقع مساحته (255م2) بمنطقة جابر الاحمد قطاع (B) ليكون فرع بنك.

يوافق المجلس على إعادة الطلب للجنة.

● الأمين العام: الكتاب المقدم من الهيئة العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية بشأن إعادة تخصيص مواقع استزراع الربيان بمنطقة الصبية بمساحة 8 كم2.

يوافق المجلس على إحالة الموضوع للجنة الفنية.

● الأمين العام: طلب وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل تخصيص عدد 3 مواقع بنوك ضمن مركز ضاحية النسيم قطعة 1 بمساحة 300م2 لكل بنك.

يوافق المجلس على تخصيص موقع بنكين فقط.

● الأمين العام: طلب وزرة الشؤون الاجتماعية والعمل استحداث وإنشاء ممشى مقابل القطع 1، 2، 3، بمنطقة الصليبية السكنية بمحازاة طريق الدائري الخامس.

يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: طلب اعتماد منطقة الخدمات والمرافق الواقعة بالقطعة 3 بمنطقة القصر.

يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: طلب وزارة الشؤون الاجتماعية والعمل استحداث مساحة لاستغلالها وفق الأنشطة المقررة لجمعية النسيم التعاونية بضاحية العيون.

يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: طلب معهد الكويت للأبحاث العلمية استحداث طريق مؤقت بعرض 20م وبطول 10كم يربط موقع محطة الطاقة المتجددة لطريق السالمي بمنطقة الشقايا.

يوافق المجلس على الطلب.

● الامين العام: الاقتراح المقدم من العضو مشاري المطوطح بشأن إنشاء سوق شعبي لموقع الجهراء قرب ادارة مرور الجهراء.

يوافق المجلس على التوصية بدمج المشروع المقدم من المحافظة المتضمن مكونات الموقع مع اقتراح العضو د.مشاري المطوطح واحالته الى الادارية لرفع تقرير.

● الأمين العام: طلب تغيير موقع مستودعات وزارة الصحة من منطقة تيماء الى سعد العبدالله.

يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: طلب شركة البترول الوطنية الكويتية تخصيص موقع محطة تعبئة وقود على شارع العكبري جنوب منطقة النسيم.

يوافق المجلس على الطلب.

● الأمين العام: طلب الإدارة العامة للإطفاء تخصيص موقع مركز إطفاء شمال مدينة سعد العبدالله.

يوافق المجلس على الطلب بعد استقطاع 20 ألف متر مربع من موقع محطة تنقية مياه الجهراء القديمة الواقعة شمال مدينة سعد العبدالله.

رفعت الجلسة الساعة الـ 12,30 ظهرا.

تأبين المرحوم حمد الجوعان

أبّن عدد من الاعضاء خلال الجلسة النائب الأسبق المرحوم حمد الجوعان.

وقال العضو فهد الصانع: فقدت الكويت أحد أبنائها، فهو الذي ضحى في حياته في سبيل العمل السياسي إضافة الى مساهمته في إرساء العمل في مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ولذلك فانه تخليدا لذكراه نطلب إطلاق اسمه على أحد الشوارع.

● مانع العجمي: نعزي أنفسنا والشعب الكويتي لفقدان هذه الشخصية الكبيرة والذي كان له إلى جانب دفاعه في قاعة عبدالله السالم فقد أرسى قواعد العمل في التأمينات.

● عبدالله الكندري: نتذكر المواقف البطولية للفقيد حمد الجوعان، وان اختلف البعض، إلا أنه يظل الرجل السياسي الذي يحترمه الجميع.

زيادة عدد المحلات في البنايات الاستثمارية

قدم العضو د.حسن كمال اقتراح زيادة عدد المحلات في البنايات الاستثمارية.

وقال كمال في اقتراحه: تشجيعا لمستثمري المباني في الكويت، ولتوفير بعض الخدمات الضرورية لساكني البنايات الاستثمارية وأيضا توفيرها لساكني المنطقة.

سنّ تشريع يمنع إيصال التيار الكهربائي للمباني المخالفة

إقرار إنشاء محكمة البلدية بالتنسيق مع «العدل»

لجنة مشتركة للقضاء على مخالفات البناء

الموافقة على إقامة نصب تذكاري لمركز التوحد غرب مشرف

تخصيص موقع لمركز إطفاء شمال مدينة سعد العبدالله

إنشاء سوق شعبي تراثي في الجهراء