

## عمومية الشركة وافقت على توزيع 5٪ نقداً الغانم: مليار دينار حجم الأصول المدارة من قبل «المركز»



محمد هاشم

ضمران الغانم مترشداً عمومية «المركز» أمس

في السابق بشراء 9,5٪ أسهم خزينة حيث كانت السيولة بالسوق ضعيفة، فيما ظلت مستويات التداول عائقاً في تصريف أسهم الخزينة التي تملكها الشركة لذلك اختارت إعدامها والمحافظة على حقوق المساهمين عبر السحب من الاحتياطي الأرباح المتراكمة قديماً من أسهم الخزينة ومن رأس المال.

وأضاف لدينا فرصة أخرى بشراء أسهم خزينة لاحقاً، حيث يتداول أسهم المركز بالسوق أقل من قيمته الدفترية وبالتالي هناك فرص جيدة بالسهم.

وأشار إلى أن مستويات السيولة بالبورصة الكويتية لم تحسن منذ تداعيات الأزمة المالية العالمية في 2008، مضيفاً أن هناك تفاوتاً بتحسين أوضاع البورصة بعد التعديلات الهيكلية التي تشهدها خلال الفترة الحالية.

وقال الهاجري إن هناك تغييراً تكتيكياً في أداء الصناديق الاستثمارية بسبب الأوضاع الأخيرة التي شهدتها الأسواق العالمية ولجوءها إلى أسهم الشركات من حجم المبالغ التي تم ردها للمساهمين أو نسبة الإقبال على عملية الاكتتاب.

خلال العام 2016، فيما سيستمر المركز بالتوسع في عقارات الشرق الأوسط وشمال أفريقيا ولكن بنهج حذر وانتقائي يتناسب مع التقلبات التي تشهدها الأسواق.

ووافقت عمومية الشركة العادية أمس على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 5٪ من القيمة الاسمية تعادل 5 فلوس للسهم.

ووافقت العمومية العادية للشركة على تفويض مجلس الإدارة بإصدار سندات بالدينار الكويتي أو أي عملة أخرى يراها مناسبة وبما لا يتجاوز الحد الأقصى قانوناً وتفويض مجلس الإدارة بتحديد نوع تلك السندات ومدتها وقيمتها الاسمية وسعر الفائدة وموعد الوفاء بها.

كما وافقت عمومية الشركة غير العادية على تخفيض رأس المال من 53,1 مليون دينار إلى 48,08 مليون دينار من خلال إطفاء نحو 50,49 مليون سهم خزينة بمبلغ 5 ملايين دينار.

من جانبه، قال الرئيس التنفيذي للشركة مناف الهاجري إن تخفيض رأس المال «المركز» تم عبر إعدام أسهم الخزينة حيث قامت الشركة

بإصدار سندات بالدينار الكويتي أو أي عملة أخرى يراها مناسبة وبما لا يتجاوز الحد الأقصى قانوناً وتفويض مجلس الإدارة بتحديد نوع تلك السندات ومدتها وقيمتها الاسمية وسعر الفائدة وموعد الوفاء بها.

كما وافقت عمومية الشركة غير العادية على تخفيض رأس المال من 53,1 مليون دينار إلى 48,08 مليون دينار من خلال إطفاء نحو 50,49 مليون سهم خزينة بمبلغ 5 ملايين دينار.

من جانبه، قال الرئيس التنفيذي للشركة مناف الهاجري إن تخفيض رأس المال «المركز» تم عبر إعدام أسهم الخزينة حيث قامت الشركة

بإصدار سندات بالدينار الكويتي أو أي عملة أخرى يراها مناسبة وبما لا يتجاوز الحد الأقصى قانوناً وتفويض مجلس الإدارة بتحديد نوع تلك السندات ومدتها وقيمتها الاسمية وسعر الفائدة وموعد الوفاء بها.

كما وافقت عمومية الشركة غير العادية على تخفيض رأس المال من 53,1 مليون دينار إلى 48,08 مليون دينار من خلال إطفاء نحو 50,49 مليون سهم خزينة بمبلغ 5 ملايين دينار.

من جانبه، قال الرئيس التنفيذي للشركة مناف الهاجري إن تخفيض رأس المال «المركز» تم عبر إعدام أسهم الخزينة حيث قامت الشركة

### الهاجري: خفضنا رأس المال للمحافظة على حقوق المساهمين

### خليل: إغلاق ملف

### اكتتاب الوطنية للطيران ورد

### المبالغ المكتتبة العمومية خفضت رأس المال إلى 48 مليون دينار

### محمود عيسى

### قالته صحيفة غلف

### بيزنس إن إيران تخطط لإنشاء أنفاق وكهوف تحت الأرض لتخزين احتياطياتها الاستراتيجية من النفط.

### ونقلت الصحيفة عن وكالة تسنيم الإيرانية الرسمية قولها إن مدير عام شركة محطات النفط الإيرانية بيروز موسوي أبلغها بذلك، مؤكداً هذا التوجه الحكومي أعلن عنه يوم الجمعة الماضي خلال مؤتمر نفطي، مشيراً إلى أن الأنفاق المزمع بنائها ستقع على مقربة من إحدى المدن الواقعة على ساحل الخليج ولكنها تبعد مسافة 100 كيلومتر عن الساحل الإيراني، وأبلغ المسؤول الإيراني الوكالة الطاقة التخزينية لهذه الأنفاق ستبلغ 10 ملايين برميل من النفط الخام.

### المزاد العلني على مزعة محمد وصالح إبراهيم الذياب

### القصيم - بريدة - غرب الغماس

### علماء بان المزاد بموقع العقار

### يوم الإثنين 9 / 8 / 1437هـ الخامسة عصراً

### لمعاينة المزعة والاستفسار

### الاتصال بمشرف المزعة أبو يحيى 096653900720

### المزعة مملوكة بصكين بمساحة 12م.م.

### شروط المزاد

### محتويات المزعة

### عدد النخيل 500 سكري وأنواع أخرى

### + غرس جديد 150 نخلة.

### - معدات زراعية كاملة.

### - 3 حراوات + 6 مكانين كبيرة:

### (كتر بلر 370 ج. سكانيا 330 ج. سكانيا 180 ج

### سكانيا 100 ج. عدد 200 - عدد 100. حصادة قمح)

### - فيلا مساحتها 80 × 100 دورين.

### - 4 حضانة مواشي مساحتها 8 × 10

### - مستودع 30 × 40

### - 4 غرف عمال مساحتها 4 × 4 × 8

### - 3 برك مساحتها 19 × 9 × 12 × 8 بععمق 2متر لكل منها.

### - 3 أبار عدد 2 بئر عمق 500 × قطر 12، عدد 1 بئر 250 عمق × قطر 18

### - يوجد عدد 5 محاور 5 أبار و 4 أبار و 3 أبار ( تحتاج صيانة )

### - المزعة موزجة وينتهي الإيجار بعد نهاية موسم التمر.

### تبعد المزعة عن طريق الملك فهد جنوباً باتجاه غنيبة 8 كيلو

### شركة منصور فهد العشاب التسويق العقاري

### 0096653900720

### 0096692000720

### @AlashabR

### العشاب

### التسويق العقاري

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

### 0096653900720

### 0096692000720

## 13,5 فلساً ربحية السهم «المباني»: 12 مليون دينار أرباح الربع الأول

أعلنت شركة المباني عن البيانات المالية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2016، حيث حققت الشركة أرباحاً بلغت 12 مليون دينار بربحية للسهم 13,54 فلساً، مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي للشركة، حيث حققت الشركة حينها أرباحاً بلغت 11,94 مليون دينار بربحية للسهم 13,46 فلساً.

وقالت الشركة في بيان صحافي إنها حققت ارتفاعاً في إجمالي حقوق المساهمين وإجمالي الموجودات مع نهاية مارس 2016، حيث بلغت حقوق المساهمين 305 ملايين دينار بارتفاع 10,4٪ عن الفترة نفسها من عام 2015، في حين بلغت قيمة الموجودات 639,8 مليون دينار، بارتفاع بلغ 16٪ عن المستوى الذي وصلت إليه مع نهاية مارس من العام الماضي.



## النفط يقفز مع احتدام حرائق كندا وتعديل وزارتي في السعودية

لندن - رويترز: قفزت أسعار النفط خلال تداولات أمس بعد أن أدى حريق غابات ضخم في كندا إلى تعطيل ما يزيد على مليون برميل من الطاقة الإنتاجية اليومية إلا أن توخي المنتجين الحذر حال دون عودة الخام لمستوياته المرتفعة التي سجلها أواخر أبريل 2016.

وتعادل الطاقة المخفوقة أكثر من ثلث طاقة الإنتاج اليومية المعتادة للبلاد ويصدر تقريبا كل إنتاج كندا من الخام من الرمال النفطية إلى الولايات المتحدة.

وارتفع خام غرب تكساس الوسيط الأميركي في العقود الآجلة 91 سنتا إلى 45,57 دولارا للبرميل خلال التداولات، مسجلا مكاسب لليوم الرابع على التوالي، بينما زاد سعر خام القياس العالمي مزيج برنت 72 سنتا إلى 46,02 دولارا للبرميل.

ودفع الحريق - الذي اندلع في الأول من مايو - ثلاث شركات نفط كبرى للتحذير من أنها قد تعجز عن تنفيذ عدد من عقود الخام الكندي، وكان تأثير فاقد الإنتاج من كندا على سوق الخام الأميركية أكبر كثيرا، إذ يتجاوز سعر خام غرب تكساس الوسيط في عقود يوليو نمون سعر برنت في عقود نفس الشهر حاليا.

وأبدى المسؤولون الكنديون بعض التساؤل الأحد الماضي بعد أن ساعدت أحوال الطقس

المواتية رجال الإطفاء وتحريك الرياح السنّة اللهب بعيدا عن فورت مكموري بلدة الرمال النفطية ولكن لم يتحدد جدول زمني لاستئناف العمل في المواقع التي أخلت.

وتتابع الأسواق عن كذب الأوضاع في السعودية - أكبر دولة مصدرة للنفط في العالم - حيث أجرى تعديل وزارتي واسع في مطلع الأسبوع شمل تعيين

خالد الفالح وزيراً للطاقة والصناعة والثروة المعدنية.

وقالت مورجان ستانلي «تغييرات القيادة النفطية في السعودية لا تبرز إلا التحول في الاستراتيجية لتركز على الحصص السوقية وليس السعر».

وأوضح أن التحدي الأكبر لدول مجلس التعاون الخليجي هو توجيه ثقة المستثمرين إلى الاستثمارات وتحفيز النمو الاقتصادي.

وبين الغانم في كلمته أن المركز حاز جائزة أفضل مدير أسهم في الكويت من «جلوبال انفستورز»، وجائزة أفضل مدير أصول في الكويت من «إميا فاينانس».

وأعلنت «كابيتال انتلجنس» عن تثبيت التصنيف لسندات المركز عند الدرجة BBB بنظرة مستقبلية مستقرة.

وأشار الغانم في تقرير مجلس الإدارة عن العام المالي الماضي إلى أن المركز سجل في عام 2015 أرباحاً صافية بلغ 2,88 مليون دينار أي 6 فلوس للسهم الواحد، فيما بلغ مجموع الأصول المدارة من قبل المركز نحو 1,03 مليار دينار وذلك بنهاية عام 2015.

وأضاف أنه من المتوقع أن تستمر موجة التقلبات في أسواق الأسهم في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

بمعدل 46.21 \$

9 مايو 2016، الساعة 10:00 ت غ

تسليم يوليو، بالدولار الأمريكي

47

46

45

44

9 مايو

AFP

برميل نفط برنت في لندن

9 مايو 2016، الساعة 10:00 ت غ

تسليم يوليو، بالدولار الأمريكي

47

46

45

44

9 مايو

AFP

برميل نفط برنت في لندن

9 مايو 2016، الساعة 10:00 ت غ

تسليم يوليو، بالدولار الأمريكي

47

46

45

44

9 مايو

AFP

برميل نفط برنت في لندن

9 مايو 2016، الساعة 10:00 ت غ

تسليم يوليو، بالدولار الأمريكي

47

46

45

44

9 مايو

AFP

## الطاقة التخزينية ستبلغ 10 ملايين برميل من النفط الخام إيران تخرن النفط في كهوف تحت الأرض

العربية المصدرة للنفط إمداداتها من النفط الخام للغرب في أعقاب الأزمة النفطية عام 1973.

ويتألف المخزون الاستراتيجي الأميركي الحالي من 60 من الكهوف الجوفية عبر أربعة مواقع تبلغ طاقتها التخزينية 700 مليون برميل.

وقالت الصحيفة أنه بعد رفع العقوبات الدولية المتعلقة ببرنامجه النووي في يناير الماضي، فقد رفعت إيران إنتاجها النفطي بوتيرة تجاوزت توقعات كثير من المحللين النفطيين، كما زادت صادراتها من النفط بأكثر من 700 ألف برميل يوميا.

وفقا لبحث أجرته شركة أريغوس المتخصصة الأبحاث النفطية، كما عاد متوسط إنتاجها النفطي إلى سابق عهده قبل فرض العقوبات عليها في عام 2011 والبالغ 3,5 ملايين برميل يوميا.



إيران تخطط لتخزين نفطها في كهوف تحت الأرض على مقربة من إحدى المدن الواقعة على ساحل الخليج

وتحذو إيران حذو دول عديدة أخرى في وضع مثل هذه الخطط، حيث أنفقت تلك الدول مليارات من الدولارات على تخزين احتياطياتها النفطية في كهوف وصهاريج ضخمة.

وتحذو إيران حذو دول عديدة أخرى في وضع مثل هذه الخطط، حيث أنفقت تلك الدول مليارات من الدولارات على تخزين احتياطياتها النفطية في كهوف وصهاريج ضخمة.

وتحذو إيران حذو دول عديدة أخرى في وضع مثل هذه الخطط، حيث أنفقت تلك الدول مليارات من الدولارات على تخزين احتياطياتها النفطية في كهوف وصهاريج ضخمة.

## أمامه اليوم تحديات جديدة مختلفة تماما عن تلك السائدة لدى تعيين النعمي ما مهام وزير النفط السعودي الجديد؟

وجاءت أول تصريحات الفالح في منصبه الجديد، والذي أكد فيها أن المملكة مستمرة في سياستها النفطية، وهو ما تحدثت عنه وسائل الإعلام الاقتصادية الغربية عند قرار تعيين الفالح.

لكن الفالح اليوم أمام تحديات جديدة، ومسؤوليات أوسع تشمل قطاع الصناعة بالإضافة إلى الطاقة، حيث من ضمن مسؤولياته الجديدة تنويع مصادر الطاقة وكفاءة الاستخدام، إضافة إلى تطوير قطاع الصناعة بما يصب في مصلحة الاقتصاد وإيجاد صناعات جديدة تساند صناعة الطاقة والتركيز على قطاع التعدين.

والشخصيات العالمة في صناعة الطاقة، ليخلف وزير البترول والثروة المعدنية السابق، المخضرم علي النعمي.

وعلى الرغم من أن الأجواء الاقتصادية اليوم تختلف تماما عن تلك التي كانت سائدة لدى تعيين النعمي عام 1995، إلا أن التوقعات تشير إلى استمرار الخط السياسي ذاته، والذي نجم عنه قرار إبقاء الإنتاج دون تغيير للحفاظ على الحصص السوقية في ديسمبر 2014 - قراراً في عهد النعمي - ومثل تغيراً في سياسة المملكة التي لم تلجأ هذه المرة لتعديل الإنتاج لدعم الأسعار.



خالد الفالح

الاقتصاد وبالتغيرات الأخيرة في هيكلة الوزارات والجهات الحكومية وأبرزها حذف كلمة نفط من تسمية وزارة الطاقة.

تعيين الفالح وزيراً للطاقة والصناعة والثروة المعدنية، يجعله من أقوى

العربية: «ستمتحننا المستويات الحالية المنخفضة لأسعار النفط حافزاً لتسريع وتيرة الإصلاحات الاقتصادية»، هذا كان أحد تصريحات وزير الطاقة والصناعة والثروة المعدنية السعودي الجديد خالد الفالح، ورئيس مجلس إدارة أرامكو السعودية، المنتدى الاقتصادي العالمي في دافوس، عندما سجلت أسعار النفط أدنى مستويات في أكثر من 10 سنوات - في إشارة إلى اللمام الملكة لحقيقة أن هناك حقبة جديدة بتاريخها تتضمن أسعار نفط منخفضة - توجت بالإعلان عن رؤية 2030 لتنويع مصادر دخل