

بنمو 11.1% .. و11,4 فلسا ربحية السهم

## السلطان: «أجيليتي» تربح 13 مليون دينار في الربع الأول



طارق السلطان

**298,8 مليون دينار إيرادات الشركة**

أعلنت شركة أجيليتي عن النتائج المالية للربع الأول من عام 2016 محققة صافي أرباح بقيمة 13,1 مليون دينار بزيادة نسبتها 10,9% مقارنة بالربع الأول من عام 2015 وقد بلغت ربحية السهم 11,4 فلسا للسهم الواحد والأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 26,2 مليون دينار بزيادة 12,1% مقارنة بالربع الأول من عام 2015. بينما بلغت إيرادات الشركة في الربع الأول من العام 298,8 مليون دينار بتراجع نسبته 1,6% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.

**نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لأجيليتي، طارق السلطان: لقد كانت بدايتنا لهذا العام جيدة. فقد حققنا تحسنا في صافي الأرباح بنسبة 10,9% على الرغم من التحديات الصعبة في أسواق منطقة اليورو والصين والشرق الأوسط. كما أن جهودنا الرامية إلى تحديد استراتيجيات أوضح وتحسين الأداء قد تمكنت من**

كان هناك دافعان رئيسيان في تحسين صافي الإيرادات للخدمات اللوجيستية العالمية المتكاملة. أولهما استمرار نمو خدمات التخزين للطرف الثالث. فأجيليتي لديها قدرات تخزين عالية في كل من الشرق الأوسط وآسيا، وثانيهما تحسين العائدات من أعمال الشحن.

**مجموعة أجيليتي**

وأفاد بيان مجموعة شركات أجيليتي للبنية التحتية ساهمت بما قيمته 75,4 مليون دينار في إيرادات الشركة للربع الأول من عام 2016 أي بزيادة نسبتها 4,4% مقارنة بالربع الأول من العام الماضي. وتوفر هذه الشركات مجموعة واسعة من الخدمات المعززة للخدمات اللوجيستية، بما في ذلك خدمات تخزين ونقل البضائع، وتطوير وإدارة العقارات الصناعية، خدمات المطارات والمناولة الأرضية وإدارة المرافق والعقارات التجارية.

وقال: أن شركات أجيليتي للبنية التحتية تستمر في

كونها مساهما هاما في الأداء المالي للمجموعة، ولذا فحن مستمرون في الاستثمار في هذه الشركات وتمتعنا، ونرى أن تلك الجهود عادت علينا بنتائج إيجابية ولا سيما في مجالات العقارات الصناعية، خدمات المطارات والخدمات اللوجيستية للوقود.



### أبرز النتائج المالية لأجيليتي عن الربع الأول

- سجلت الشركة صافي أرباح بقيمة 13,1 مليون دينار بزيادة نسبتها 10,9% من 11,8 مليون دينار مقارنة في الربع الأول من عام 2015 حيث بلغت ربحية السهم 11,4 فلسا للسهم الواحد في الربع الأول من عام 2016 مقابل 10,3 فلوس للسهم الواحد عن نفس الفترة من العام الماضي.
- بلغت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء 26,2 مليون دينار بزيادة نسبتها 12,1% عن العام الماضي.
- بلغت إيرادات أجيليتي 298,8 مليون دينار في الربع الأول من العام بانخفاض نسبته 1,6% مقارنة بـ 318 مليون دينار عن نفس الفترة من العام الماضي، ويعود سبب ذلك إلى التراجع في إيرادات الخدمات اللوجيستية العالمية المتكاملة بسبب التراجع في حجم التجارة العالمية.
- شهدت صافي الإيرادات زيادة بنسبة 8,8% عن نفس الفترة من عام 2015.
- بلغت إيرادات الخدمات اللوجيستية العالمية المتكاملة في الربع الأول من هذا العام 225,8 مليون دينار.
- بلغت إيرادات مجموعة شركات البنية التحتية 75,4 مليون دينار مقارنة بـ 72,2 مليون دينار عن الربع الأول من العام الحالي بزيادة قدرها 4,4% مقارنة بالربع الأول من 2015.
- تتمتع أجيليتي بميزة جيدة بصافي نقدي يقدر بـ 13,8 مليون دينار بتاريخ 31 مارس. أما التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل فقد بلغت 30,1 مليون دينار بزيادة نسبتها 31,9%.

### تسويق المرحلتين الأولى والثانية في زمن قياسي

## وفد من عملاء «تيماس» يزور مشروع «نبرهود سيتي» في تركيا



عملاء «تيماس» خلال جولة لتفقد موقع المشروع



لقطة جماعية لعملاء «تيماس» أثناء زيارتهم للمشروع

استقبلت شركة تيماس العقارية وفدا من عملائها في مقر أنشطتها العقارية في تركيا وبالتحديد في موقع مشروع (نبرهود سيتي) الذي يتكون من 1800 وحدة سكنية تم الاستحواذ عليها في مدينة كوشاداسي التركية، حيث زار الوفد المرحلة الأولى والثانية وكذلك أعمال المرحلة الثالثة من المشروع التي مازالت قيد الانشاء.

وتأتي هذه الجولة التي تنظمها الشركة لعملائها في إطار تأكيدها على الشراكة الفاعلة والحقيقية التي تنتهجها الشركة مع عملائها باعتبارهم جزء لا يتجزأ من نجاحها، ولإعطاهم صورة كاملة حول مدى التقدم في مشاريعها، حيث أشرف على الرحلة المستشار الإقليمي لمجموعة «تيماس» ستار نبرهود، ذو الفكر الحجاز والمهندس فراس سحيمات وعيسى المرزوق فيما تمت دعوة مجموعة من عملاء الشركة وكان على رأسهم داوود العود وعماد عبدالرسول ومحمد الزلزلة.

وأبدى عملاء الشركة انبهارهم الشديد بمشروع

**نجم ريال مدريد كرسنيانو رونالدو يسوق للمرحلة الثالثة من المشروع**



انها تعتبر ميناء أوروبا جاذبا وتضم ثاني أكبر مطار في تركيا. وزار الوفد الاعمال الانشائية للمرحلتين الأولى والثانية بعد اكتمالهم بالإضافة إلى المرحلة الثالثة وقبل الأخيرة من المشروع الجاري انشاؤها حاليا حيث تهدف تيماس إلى تحويل المشروع إلى منتج سيجي فاخر للشقق الفندقية والذي ضخت فيه الشركة ما يزيد على 16 مليون دينار إضافي لكي يكون المنتج الأكبر



شرح لمراحل بناء المشروع

والأرقى في المدينة. وكانت الشركة قد حققت إنجازا تاريخيا بتسويق المشروع بالكامل في مدة قياسية لم تتجاوز ثمانية أسابيع، الأمر الذي يسببه تمكنت تيماس من تحقيق عائدات عقارية قياسية كانت حديث السوق، وتعمل حاليا على تسويق المرحلة الثالثة من المشروع من خلال حملات اعلانية ضخمة على سياق الحملة السابقة التي تمت عن طريق نجم ريال مدريد كرسنيانو رونالدو.

## 775 مليون دينار إصدارات سيادية لـ «المركزي» الكويتي في الربع الأول

أسواق السندات والصكوك في دول مجلس التعاون الخليجي في الربع الأول من عام 2016 مقارنة بالربع الأخير من عام 2015 على الرغم من كون النشاط الإجمالي المتبقي ضعيفا، حيث لاحظنا بعض المعنويات الإيجابية نحو نهاية هذا الربع، ومع ذلك لا يزال هناك قلق لدى المستثمرين فيما يتعلق بالأسعار وبظروف السوق الصعبة. ولذلك كان تسعير السندات والصكوك أعلى، مما أوجد تحديات إضافية عند تسعير وإغلاق الصفقات. في الواقع، تقوم عدة شركات بوضع إصداراتها المستقبلية من الصكوك، السندات على قائمة الانتظار أو تأجيلها لأسباب متعلقة بالتسعير.

**إصدارات السندات**

في الإصدارات السيادية، يعتبر كل من بنك الكويت المركزي ومصرف البحرين المركزي من أكثر المصدرين الفاعلين خلال هذا الربع. إذ أصدر مصرف البحرين المركزي 10 أذونات خزينة، تبلغ قيمة كل منها 184 مليون دولار بفترة استحقاق تصل لثلاثة أشهر، وثلاثة أذونات خزينة تبلغ قيمة كل منها 92 مليون دولار بفترة استحقاق تصل إلى ستة أشهر وأذون خزينة بقيمة 526 مليون دولار بفترة استحقاق تصل لمدة

سنة واحدة. بلغت إصدارات بنك الكويت المركزي ذات فترات استحقاق تصل لثلاثة أشهر (2,6 مليار دولار)، بينما بلغت الإصدارات ذات فترات الاستحقاق التي تصل إلى ستة أشهر ما قيمته 425 مليون دينار (1,4 مليار دولار). وكان بنك «أي سي سي» (فرع الإمارات) من بين المصدرين البارزين من حيث سندات الشركات إلى جانب بنك برقان (الكويت). إذ أصدر بنك أي سي سي أي سندات لمدة 10 سنوات بقيمة 700 مليون دولار بسعر فائدة 4%، بينما أصدر بنك برقان سندات على شريحتين: سندات ثانوية بقيمة 30 مليون دينار (100 مليون دولار) بسعر فائدة ثابت (6%) تستحق خلال 10 سنوات، وسندات ثانوية بقيمة 233 مليون دولار بسعر فائدة متغير بنسبة 3,95% فوق معدل بنك الكويت المركزي تستحق خلال فترة 10 سنوات.

وأفاد التقرير بأن إصدار الاكتتابات العامة الأولية على الصعيد العالمي شهد تطاؤا ملحوظا خلال الربع الأول من عام 2016. عادة ما يكون الربع الأول من السنة فترة هادئة إلى جانب مستويات عالية من التقلب، مما يؤدي إلى توقعات أضعف للنمو العالمي

## «الاتحاد للطيران»: موظفونا يتمتعون بأعلى معايير السلامة العالمية

زار فريق مختص من الاتحاد للطيران المسافرين التسعة الذين تم إدخالهم المستشفى بعد تعرض رحلة الاتحاد للطيران رقم EY474 لمطب جوي شديد وغير متوقع نظرا لصفاء الجو، وذلك لمواصلة الرعاية والدعم والمساعدة لهم. والتفوا عددا من أسر المصابين مؤكدا على التزام الاتحاد للطيران بتغطية تكاليف الرعاية الطبية.

علما بأنه سيتم تخريج غالبية المصابين التسعة من المستشفى مع نهاية اليوم. وفي هذا الشأن، قال الرئيس والرئيس التنفيذي للاتحاد للطيران جيمس هوجن: «نفتي على طيارينا وأفراد طواقم الضيافة الجوية لتعاملهم مع هذا الحادث غير المتوقع يمثل هذا اليوم والمهنية العالية، فضلا عن الاهتمام الكبير الذي أظهره تجاه المسافرين على الرغم من أن العديد منهم كان مصابا أيضا، ولا شك أن تمكنهم من التقليل للحد الأقصى من الأثار الناجمة عن هذا الاضطراب الجوي، خير برهان على المعايير العالية للتدريب التي يتلقونها. لم ولن يكون هناك مجال على الإطلاق للمساومة على سلامة مسافرينا وطواقمنا الجوية أو تعريضهم للخطر.»

هذا وتتعاون الاتحاد للطيران بشكل كامل مع السلطات الإندونيسية في تحقيقاتها في هذا الخصوص.

## عمومية «القرين للسيارات» توافق على توزيع 20% نقدا و10 منحة



أحمد المرزوق

عقدت الجمعية العمومية العادية وغير العادية لشركة القرين لتجارة السيارات أعمالها بنسبة حضور بلغت 86,41%، هذا، وقد أقرت الجمعية العمومية غير العادية على جميع بنود جدول الأعمال بما فيها زيادة رأس مال الشركة بما نسبته 10% أسهم منحة للمساهمين إن رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة أحمد المطوع أن الشركة حققت أرباحا جيدة

مع انخفاض في أسعار النفط تبين إجمالي في سياسات البنوك المركزية تؤثر سلبا على أسواق الأسهم. ولفت التقرير إلى انخفاض مبلغ التمويل المحقق من خلال الاكتتابات العامة الأولية العالمية بنسبة 66% في الربع الأول من عام 2016 مقارنة بالربع الأول من عام 2015، مما أدى إلى اعتباره الربع الأول الأكثر بطئا منذ بداية الأزمة المالية. حيث بلغت العائدات المحققة من سوق الاكتتاب العالمي 14,2 مليار دولار من 141 صفقة في الربع الأول من عام 2016، مقارنة مع 42,3 مليار دولار من 252 صفقة شهدها نفس الربع من العام الماضي و50,7 مليار دولار من 240 صفقة في الربع الأول من عام 2014.

وقال التقرير أنه بالرغم من المخاوف المتزايدة حول ربحية البنوك في بيئة لأسعار فائقة متدنية، أثبت مصدر الخدمات المالية أنهم الأكثر فاعلية في الربع الأول من عام 2016 بتحقيق مبلغ 6,3 مليارات دولار من 23 اكتتابا عاما أوليا، يتبعها الشركات التي تعمل في إصدار السلع الاستهلاكية، والتي حققت مبلغ 2,2 مليار دولار من 20 اكتتابا عاما أوليا، ويتبعها ثالثا، الرعاية الصحية التي حققت 1,8 مليار دولار من 24 اكتتابا عاما أوليا.

اليوم

الإلتزام

مطلوبة

إبحث عن الإعلان داخل الجريدة

تنظيم وإدارة

إسكان جلوبل للمعارض  
ESKAN GLOBAL EXHIBITION