

# «إسكان جلوبل»: فعاليات معرض النخبة العقاري

(نسك المدينة.. حيث تطيب الحياة) في المدينة المنورة في المملكة العربية السعودية مما لها أثرا كبيرا في إنجاح السياحة الدينية في المنطقة والعالم الإسلامي.

وأكاد الفجى أن الشركة من خلال المشاركة ستقوم بعرض مشاريعها وتعريف الجمهور على فندق نسك المدينة بنظام صكوك الانتفاع لمدة 25 عاما هجرية الذي يعد الأهم والأبرز في المدينة المنورة من خلال المدة والوقوع والسعر والإطلالة.

وأوضح الفجى أن شركة الراجحة المحددة هي المالك للمشروع وليست مسوقة والعمل يمكنه الانتفاع الفوري بالمشروع كما تقدم الراجحة المتحدة منتجات عقارية جديدة للمستثمرين في المجال العقاري والتي تتمتع بالعوائد الاستثمارية الجزية.

وأوضح الفجى أن مشروع فندق نسك المدينة جاهز للتشغيل وأن هناك إقبال كبير من قبل المستثمرين الكويتيين والخليجيين وبلاذ شرق آسيا على هذا المشروع.

واستكمل الفجى تصريحه تعريفاً لفندق نسك المدينة في المدينة المنورة وهو عبارة عن فندق يقع داخل المنطقة المركزية الجنوبية يتمتع بإطلالة متميزة على الحرم النبوي الشريف يطرح للمتلک بنظام (الصكوك) الانتفاع الفوري والاستثمار الآمن يبعد عن الحرم 150 متر ويتكون من 150 غرفة وأجنحة فندقية ميسرة مساحات مختلفة وبارقي المستويات تلبية لجميع أنواع عملائنا الكرام.

وان «نسك المدينة» يعد مشروعاً استثمارياً مالياً جعله فرصة ممتازة للاستثمار الناجح والمضمون حيث يتميز بأنه منتج استثماري وعقاري في المدينة المنورة وفي المكان الأظهر والأقدس بالبلدعة المباركة والذي يعتبر بمنزلة الاستثمار الآمن والأمن على مختلف القطاعات الاستثمارية.

كما تقوم الشركة بتسويق عدد من المشاريع العقارية في كل من اسبانيا وتركيا. وأضاف الفجى أن شركة الراجحة المتحدة مطورون ومالك ولسنا مجرد جهة تسويقية أو وسيط فنحن ملاك المشاريع ونطرح مشاريع قائمة بالفعل وذات عوائد استثمارية مجدية وهذه المميزات تمنح العميل المزيد من الراحة والأطمئنان والثقة في التعامل وتشجعه على الاستثمار معنا في واحدة من اطهر بقاع الأرض.

«مكسب لإدارة المشاريع» تعلن عن أضخم مشروع استثماري في البوسنة

من جانبها أعلنت شركة مكسب لإدارة المشاريع مشاركتها في المعرض، وقال الرئيس التنفيذي للشركة عبدالله الهران أن شركته ستطرح خلال هذه المشاركة أضخم مشروع استثماري بالبوسنة.

وأضاف: شركة مكسب لإدارة المشاريع هي عنوان الاستثمار الآمن، وستطرح أضخم مشروع عقاري في البوسنة بقيمة 70 مليون يورو، كما ستتيح الفرصة للاستثمار بعقار تجاري لمساكن عالمية عبارة عن أول أو تلت تسويق بالبوسنة بعوائد مضمونة 15٪.

وأضاف الهران: المشروع هو واحد من أكبر المشاريع السكنية للقطاع الخاص الكويتي في البوسنة، ويضم المشروع متاجر اوتلت متخصصة في بيع العلامات التجارية بأسعار مخفضة، والمعرض عبارة عن فلل سكنية كما يضم المشروع مجموعة من المطاعم التي تقدم أشهى المأكولات المحلية والعالمية على مستوى عالٍ، ويتمتع المشروع بموقع استراتيجي ويبعد عن العاصمة البوسنية سراييفو 14 كيلومترا كما يقع على الطريق السريع مباشرة وأضاف: ان المشروع يتيح الاستثمار بأجواء الطبيعة الخلابة من خلال الألعاب الرياضية وملاعب الأطفال وأماكن للاستجمام والتنزه فضلا عن توافر جميع المرافق والخدمات الأمنية على مدار الساعة.

«المطور العقاري» تعرض لمجموعة شقق فاخرة في الكويت

شركة المطور العقاري عن مشاركتها في المعرض، وقالت فاطمة فايد مديرة التسويق والمبيعات بالشركة: شركة المطور العقاري تقدم لعملائها الكرام شققاً فاخرة في حولي

تسويق عدة مشاريع عقارية مميزة في مدن مختلفة منها لقربول بالإضافة الى مدينة لوتن والتي تعتبر من ضمن منطقة لندن الكبرى.

ولقد تخصصنا في هذا القطاع، وهو تملك العقار المسرد للدخل لأنه يستشعر حاجة العملاء لدخل ثابت، ولما يقدمه هذا الاستثمار من مواكبة الارتفاع بأسعار العقارات والإيجارات بسكن الطلاب والمشاريع المميزة والمحافظة على القيمة الشرائية للأموال وبالتالي مواجهة التضخم، ويعتبر هذا الاستثمار مكوناً رئيسياً في المحفظة الاستثمارية للفرد وذلك للاستفادة من تعظيم الأموال والتنمية استثمارات الفرد.

وكشف ضياء عن طبيعة المشاريع التي تطرحها الشركة بقوله: نطرح مشاريع مميزة للفرد وذلك للاستفادة من تعظيم الأموال والتنمية استثمارات الفرد.

وبالحديث عن مميزات الاستثمار في السكن الطلابي قال الترك: بلغ حجم الاستثمار في قطاع عقارات سكن الطلاب في بريطانيا في العام الماضي، وقد بقيت عوائد سكن الطلاب مستقرة في المملكة المتحدة منذ عام 2006 مقابل انخفاض في أنواع العقارية الأخرى، وما زال الطلب على سكن الطلبة يقوون المعروض، ومجموع العائدات من سكن الطلاب تفوقت بأرقام قياسية جميع فئات الأصول الأخرى منذ عام 2011 (نيت فرارك 2014 تقرير عن عقارات سكن الطلبة).

واختتم ضياء حديثه قائلاً: إن جميع المشاريع التي نسوقها ذات مواقع ممتازة وهندسة فاخرة وهي بمثابة كاملة لمدة 250 سنة والمستمر له كامل الحق بالتصرف بها دون الرجوع لأحد، وإن وقتنا بشركة لوتس نتبع من حرصنا الشديد على خدمة عملائنا لتحقيق أهدافهم الاستثمارية وذلك من خلال إيجادنا وتعاقبنا مع الشركات المتخصصة التي لها تاريخ طويل وناجح جداً في هذا المجال من شركات البناء لشركات الإدارة لمكاتب المحاماة وغيرها، ثم من تحديد المشاريع المتميزة والتي عليها طلب عال لضمان الاستفادة القصوى لعملائنا، وأيضا من خلال تقديم خدمة العميل المتميزة من خلال التعامل مع موظفينا المحترفين والمتابعة المحترفة لتسهيل كافة الإجراءات للعملاء.

إن هدفنا الأول والأخير في شركة لوتس هو توفير الفرص العقارية الاستثمارية المدة للدخل والمادة بالكامل مما يوفر للاستفادة القصوى وبمفلس الوقت سهولة التنفيذ.

«الراجحة المتحدة» تعرض لمشروع فندق نسك المدينة

من جانب آخر أعلنت شركة الراجحة المتحدة عن مشاركتها بالمعرض، حيث صرح جاسم محمد الفجى الرئيس التنفيذي للشركة بأن الراجحة المتحدة تشارك بمشاركة متميزة في المعرض من خلال مشروعها المميز والأهم من ناحية الاستثمار والانتفاع المتخصص بالسياحة الدينية وهو مشروع فندق نسك المدينة تحت شعار



بدر الشيب



بدر الدبوس



حسين موسى



شوقي نصر



أمل بوشهري



محمد الزيدي



فاطمة الفايد



جاسم الفجى



أمين أبو الغلا



محمد فتحي



أشرف أبو يوسف



صلاح البشري



ضياء الترك



سعود الملک



عبدالله الهران

المشوقة والمحترفة معارض المجموعة وفعاليتها يتم اختيار المواقع التي تستضيف هذه الفعاليات بعناية، ومن ثم يتم تجهيز جميع المعينات والتقنيات الصالحة للمعرض، وتنظيم فعاليات النخبة كذلك بالأجزاء العالمية الجانبية وبمستوى رفاهية عال تتخلله سحوبات على جوائز يومية قيمة بالإضافة إلى هدايا ومفاجآت لا تنتهي نستقبل بها زوار معارض النخبة.

وفي الختام نشكر شركائنا في نجاحات مجموعتنا «إسكان جلوبل» المستمرة والمتصاعدة من رعاة وشركاء ومؤسسات مشاركة وجميع العاملين في المجموعة الذين لم يبخلوا بجهودهم وطاقاتهم للخلاقة والمبتدعة لتقديم أفضل للعملاء، وفهم جميعاً أصبح اسم «إسكان جلوبل» رقماً يصعب تجاوزه في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات.

«لوتس العقارية» تطرح مشاريع مميزة في المملكة المتحدة

من جانب آخر أعلنت شركة لوتس العقارية مشاركتها بالمعرض، وبهذه المناسبة قال ضياء الترك المدير العام للشركة: إن شركتنا هي شركة متخصصة في تسويق المشاريع العقارية البريطانية، المختارة بدقة والمسررة للدخل والمادة من قبل شركات بريطانية في أشهر المدن البريطانية خارج لندن، بعوائد سنوية مجزية تصل لـ 8٪ سنوياً والمضمونة لعدة سنوات مع برامج للدفع الميسرة.

وأضاف: ستكون هذه المشاركة مشاركتنا الأولى في معارض العقار في الكويت، وهي خطوة للالتقاء بالعملاء لنقدم لهم خدماتنا المتمثلة في

والمميز الذي يميزها عن باقي الفعاليات المشابهة واتسمت بطابع العالمية في فعاليتها المتنوعة، وذلك بسبب التجهيز الخاصة والمنظورة التي استحدثتها المجموعة في معارضها، واستعانت المجموعة بالتقنيات الحديثة لدمج عنصر الإثارة والتشويق في الفعاليات والمصاحبة لمعارضها، حيث استقطبت المجموعة وسائل إعلام محلية ودولية لتغطية فعاليتها وأضاف فترات خاصة بمعارضها بمشاركة نجوم وإعلاميين محليين وعرب، وكان لاستخدام شاشات العرض الضخمة داخل المعرض دور كبير في مواكبة الزوار للأحداث وهو الأمر الذي كان محل استحسان وإشادة الجميع.

وانطلاقاً من إحساس المجموعة بالمسؤولية الملقاة على عاتقها تجاه الشركات والمؤسسات العقارية وتجاه المستثمرين والعملاء، وسعيها منها لتقديم أفضل خدمة ممكنة للمجموعة أسست المجموعة شركة متخصصة بالخدمات الخاصة والمتطورة للفعاليات، وتقوم شركة «باشا كويت» التابعة للمجموعة بتوفير جميع التجهيزات الخاصة بالمعارض من إضاءة وتجهيزات خاصة خارجية وداخلية، مثل شاشات العرض بالإضافة إلى تصميم وتنفيذ الأجنحة الخاصة بالشركات المشاركة، ولتقديم أفضل خدمة ممكنة تم اختيار فريق عمل ضخم يتميز بالمهنية والاحترافية العالية.

نحت شركة «باشا كويت» في استكمال التجهيزات والاستعدادات لمعرض النخبة في دورته الحالية حتى يخرج الحدث بصورة ترقى لمستوى المجموعة ومكانتها المتميزة في تنظيم المعارض والمؤتمرات. واستكمالاً للصورة المبهرة

ولفت نصر إلى أن مجموعة إسكان جلوبل تمكنت بفضل فريق عمل متكامل ومفاهيم تديره قيادة ناجحة من الحصول على مواقع الريادة في تنظيم المعارض العقارية على مستوى الكويت، مبيناً أنها تبذل قصارى جهدها للحفاظ على هذا المستوى والتطوير المستمر لمعارضها سواء في الكويت أو الخارج.

وأشار نصر إلى أن المعارض العقارية في الكويت أصبحت محكومة بشكل جيد من خلال تواجد ممثلي وزارة التجارة والصناعة، وشهدا بالتطبيق الفاعل والصارم لعدد من القرارات الرامية لتنظيم المعارض العقارية.

إطلالة جديدة

من جانبه قال حسين موسى المدير التنفيذي للمجموعة: نحن نطلق غداً دورة جديدة من دورات معرض النخبة العقاري الذي تنظمه المجموعة على أرض المعارض الدولية.

تشعر بالفخر والرضا عن نجاح مجموعة «إسكان جلوبل» في الوصول بمعارض النخبة إلى النتيجة المرجوة، حيث أصبحت معارض النخبة حالياً الحدث الأبرز في مجال التسويق العقاري والفعاليات العقارية داخل الكويت، بل وتعدت سمعة معارض النخبة السوق الكويتي وبخلت كمنافس قوي في سوق تنظيم الفعاليات العقارية في منطقة الخليج العربي ومنطقة الشرق الأوسط، وذلك من خلال التنظيم المميز والدقيق والمصادقة العالية للمنتجات العقارية التي يتم طرحها، وتنوع تلك المنتجات بما يمنح العميل خيارات متعددة ترضي طموحه وتلاص احتياجاته. أضح معارض النخبة العقارية طابعها الخاص

في تنظيم المعارض والمؤتمرات

وقال نصر: تشارك في هذا المعرض أكثر من 75 شركة ومؤسسة عقارية من داخل وخارج الكويت وتطرح خلاله أكثر من 200 مشروع وفرصة استثمارية، واستقطاب المعرض لشريحة كبيرة من الشركات المحلية والخارجية يدل على أن معارض المجموعة باتت هدفاً رئيسياً لكبرى الشركات والمؤسسات العقارية التي حققت نجاحات كبيرة في الدورات السابقة، مما دفعها إلى المسارعة في حجز أماكنها داخل قاعة المعرض الحالي الذي تنطلق فعالياته غداً.

وأضاف أن المعرض في دورته الحالية سيشهد ذلك العديد من العروض الحصرية التي تقدمها الشركات العقارية المشاركة في المعرض، والتي تعتبر عروضاً حصرية قد لا تتكرر إلا من خلال هذا المعرض مؤكداً أن المعرض الحالي ستصاحبه فعاليات ضخمة ومفاجآت كبيرة تنتظر زواره، واعداء بان تعارض المجموعة على التميز في معارضها القادمة.

وأضاف شوقي: سيقام المعرض بالقاعة 8 بأرض المعارض الدولية وستكون هناك عروض خاصة وحصرية لهذا المعرض، فنحن في «إسكان جلوبل» رصدنا باقة مميزة من المفاجآت والعروض لهذا المعرض.

الدبوس: على

العهد دوماً

بالسعي

في طريق التميز

واستدامة الريادة

في مجال صناعة

المعارض

بوشهري: نسير

بخطى ثابتة نحو

تحقيق أهداف

خطتنا للمدى

المتوسط

خطى ثابتة

أكدت أمل بوشهري العضو

المنتدب في مجلس إدارة مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات نجاح المجموعة في تحقيق أهدافها المحلية في خطتها للمدى المتوسط خلال السنوات القليلة الماضية.

وقالت بوشهري: ان «إسكان جلوبل» تسير بخطى ثابتة نحو تحقيق غاياتها وأهدافها الموضوعية مسبقاً في خطة عمل متكاملة الأركان ومحددة الخطوات وفق إطار زمني دقيق عبر فريق عمل محترف ومنسجم، وتحتما في الوصول بـ «إسكان جلوبل» إلى مصاف الشركات الرائدة في مجال تنظيم المعارض والمؤتمرات ليس على المستوى المحلي فحسب بل على المستوى الإقليمي كذلك، حيث توسعت المجموعة وأصبح لديها الآن أكثر من فرع إقليمي في منطقة الخليج العربي والشرق الأوسط، وأصبح لدينا مجموعة من الفعاليات والمعارض المتخصصة بشكل دوري في أكثر من دولة في المنطقة.

وأضافت بوشهري: ونسعى حالياً لتوسعة خارطة انتشار المجموعة بهدف بلوغ المراتب العالمية في القطاع على المستوى العابر للقطارات، وهذا هو هدفنا المرحلي للفترة المقبلة والذي نعمل حالياً بشكل متواصل وواقعي على تحقيقه وفق خطوات عملية موزعة في إطار دراسات جدوى واقعية ومرتنة.

وأوضحت بوشهري أن المجموعة تتبع أسلوب التوسع المزروج في أعمالها، حيث تعمل على التوسع رأسياً من خلال استحداث خدمات جديدة تعتمد على تقديمها في الدول التي تتواجد بها أفرع المجموعة بالفعل، كما تعمل كذلك على التوسع أفقياً عبر الدخول في أسواق ودول جديدة حول العالم.

واختتمت بوشهري تصريحها بالإعراب عن سعادتها البالغة بالنتائج المتتالية التي تحققتا المجموعة ومعرض النخبة العقاري الذي أضحى علامة بارزة في الكويت، ومتوجهة بشكر شركاء نجاح المجموعة وجميع العاملين فيها.

نجاح متواصل

من جانبه أكد نائب الرئيس التنفيذي للمجموعة أن «إسكان جلوبل» تواصل سلسلة نجاحاتها المستمرة



إقبال جماهيري على معارض إسكان جلوبل العقارية

# تنطلق غداً على أرض المعارض الدولية بمشرف

عن كوت للتطوير العقاري مشروع ستة دول في خيران لم يكن وليد اللحظة بل جاء بعد دراسات واستشارات وجهت متواصل في التقاء ثقافات عالمية مع بعضها البعض لها بعد تاريخي عريق لأمجاد وعراقة تتجدد مع كل زمان ومكان واختار القائمون على الشركة أن تجتمع هذه الألوان من الثقافات في أرض خيران لتكون مشروع ومنتزه من خلاله يتملك المواطنون الوحدات السكنية باجواء وتصاميم تم العمل عليها بمستوى عالي من المهنية والحرفية وأن الأسعار تبدأ 65 ألف دينار وأما الدفعات فتكون ميسرة من خلال الدفعة الأولى تكون 31 ألف دينار، وأوضح أن الشركة اختارت لكل مشروع اسم دولة وهي عبارة عن وحدات سكنية لها طابع جديد وخصوصية مبتكرة وسيتم بناؤها وتشبيدها على أشكال وتصاميم تحمل ثقافات تلك الدول الست التي اجتمعت في الكويت بمدينة خيران وهي «الكويت، أفريقيقا، الصين، الهند، اليونان، إيطاليا» علماً بأن تصاميم المشروع تم اختيارها بدقة من حيث الألوان والديكورات والمساحات المختلفة كما وأن المشروع يقع بالقرب من ملاعب الجولف في مدينة صباح الأحمد.

واختتم المقلد قوله بأن مبنى بلوك الأول الكويت له جمال يحاكي أصالة الماضي بأسلوب عصري وحديث ومن ثم يطل على بوابة بالقرب منه البلوك الثاني وهي تسمى «أفريقيقا» وهي علامة قوس قزح وحضارتها العريقة وكانهم في بلاد القارة السوداء وأما البلوك الثالث إطلالته ستكون على «الصين» وهي حضارة السور العظيم وتم تصميمه بالوان وتشطيبات لها رونق خاص ومن ثم يذهب المشروع إلى مصر والبلوك الرابع «الهند» ويعتبر طريقاً لهم حضارات بلاد وادي السند والهند التي يعتمد شكل المشروع فيها على ألوان مختلفة التي تحتوي على كثير من الخشب المحفور والديكورات المتميزة بالشكل والجودة ومن ثم يطل المشروع على البلوك الخامس اليونان ذات الثقافة التي امتدت عبر عصور عبق الماضي العتيق والبلوك السادس إيطاليا حضارة الفنون عبر العصور وستكون التصميمات مستوحاة من مدينة روما وأن هذه البلدان الستة في خيران اجتمعت لتكون منتجعا يضم العائلات الكويتية بأجواء بحرية مثالية.

«القصور الحديثة» تسوق «الجنترو سيتي» و«تاون سكوير» في دبي

ذكر رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي لشركة القصور الحديثة محمد فتحي ان الشركة وقعت عقدي تسويق مشروع ستة دول في خيران تسويق في دبي. وأضاف فتحي ان الشركة بصدد فتح باب الحجز للملك في أول مشروع تملك حر على شارع الشيخ زايد وقناة دبي المائية الجديدة مشروع «الجنترو سيتي»، والذي يعد أحد مشاريع الشركة التسويقية في مدينة دبي، والذي يتميز برقي تصميماته والجودة العالية في التشطيبات، إلى جانب موقعه الفريد والمتميز.

كما تبدأ الشركة فتح باب الحجز في مشروع تاون إسكوير الذي يعد مدينة متكاملة بفكر تسويقي وعقاري جديد ي طرح لأول مرة في دبي، لاسيما انه يتميز بطريقة سداد مريحة تصل إلى 10 سنوات بدون فوائد.

وأضاف ان توقيع الشركة مثل هذه الاتفاقيات يعد خطوة من خطواتها في سوق دبي العقاري، لاسيما بعد رد الفعل الجيد في تسويقها لمشروع الريتز والجليليتز في منطقتي الفورجان والمونور سيتي مع شركة دانوب بروبريتز. ويعد توقيع الشركة مع شركتي الحيتور وإعمار الأول من نوعه في الكويت، وهو إضافة حقيقية لنشاط الشركة التسويقي في دبي داخل السوق الكويتي.

وأضاف أن توجه الشركة تسويقياً إلى سوق دبي العقاري يأتي من رؤيتها الحالية لتزايد الطلب على العقار في دولة الإمارات العربية المتحدة بشكل عام ومدينة دبي بشكل خاص والانتعاش العقاري الحالي المصاحب لرؤية استثمارية واضحة وثابتة في المنظومة الحكومية.



جانب من أحد معارض النخبة

**نصر: «إسكان جلوبل» تواصل سلسلة نجاحاتها المستمرة**



**موسى: أنهينا استعداداتنا المكثفة لإطلاق المعرض بإطلالة جديدة**

وقال رئيس مجلس الإدارة المدير العام لمجموعة الشبيب العقارية بدر الشبيب في تصريح صحفي على هامش الإعلان عن مشاركة المجموعة في معرض بريطانيا وديبي حيث تشمل مشاريع بريطانية وأراضي سكنية ذات وثيقة حرة ومصداقة من وزارة الخارجية البريطانية بالإضافة إلى شقق سكنية داخل وخارج لندن، من جهة أخرى لدينا في دبي مشاريع على مستوى العالم لأول مرة من نوعه بيوت تحت الماء قصور مرفوشة من بنغلي هوم «إطلالة على برج خليفة وبرج العرب والمارينا» والكثير الكثير من المميزات وعائد مضمون لمدة 10 سنوات وتملك حر.

وبالنسبة إلى بريطانيا، فقد أكد المزيدي على أن هناك عدداً من المناطق التي يقبل الكويتيون والخليجيون على شراء الأراضي السكنية والتملك فيها، وأشار أيضاً إلى أن ارتفاع قيمة الدولار مقابل الجنيه الإسترليني عزز جانبياً الاستثمار في بريطانيا بالنسبة للمشتريين في الشرق الأوسط، مشيراً أن حجم الاستثمارات الخليجية في العقارات البريطانية بلغت نحو 3 مليارات دولار في العام 2014 تركزت معظمها في لندن، فيما ضح المستثمرون الخليجيون نحو 45 مليار دولار في العقارات السكنية والتجارية.

وأكد الشبيب أن ثقافة الاستثمار العقاري باتت الآن مترسخة في عقول المستثمر الكويتي الكبير والصغير على حد سواء، وقد لوحظ مدى الإقبال بل والتسابق من قبل صغار المستثمرين على شقق التمليك وخاصة المحلية منها. وهذا نتيجة للوعي الكبير الذي ساهمنا في نشره حول الاستثمار العقاري ذلك القطاع الذي لا يموت.

من جانبه صرح المدير التنفيذي لمجموعة الشبيب العقارية أمين أبو العلا بأن المجموعة تعرض من خلال مشاركتها في معرض النخبة الحالي أكثر من مشروع لشقق

المستقرة مثل أسواق بريطانيا وإسبانيا، مؤكداً في ذات الوقت على أن «كويت لإدارة المشاريع» حرصت على اختيار الدول التي لا تعاني من أي مشاكل سياسية أو اقتصادية. وأضاف: كما أن أهم استثمارياتنا الحالية تتركز في مكة والمدينة، وهذا الأمر يعطي أماناً للشركة، كونها مرتبطة بشعائر الدين الإسلامي، الذي سيبقى قائماً ما آخر الزمان، إلى جانب استثمارنا في مدينة النويصيب البحرية في الكويت، وتحديدًا في قطاع السياحة العائلية. وأول المشاريع التي أصبحت مرتبطة باسم الشركة بقوة هو مشروع «روضة الصفوة» الواقع في المدينة المنورة بالملكة العربية السعودية، والذي هو عبارة عن فندق مطل على ساحة الحرم النبوي الشريف والبيع وهو أول فندق في المدينة المنورة يطرح للملك بنظام حق الانتفاع لمدة 18 عاماً هجرياً ويتميز بموقعه الاستراتيجي في المنطقة الجنوبية من الحرم المدني، وبإطلالته المباشرة والشريف والبيع وقربه الشديد من باب مصلى النساء على وجه الخصوص والذي لا يبعد أكثر من 150 متراً، ويجسد الفندق النموذج المثالي للمشاريع ذات الخدمات المتكاملة حيث يقدم باقة من الخدمات المفردة والتي تضعه في مصاف أفضل فنادق المدينة المنورة.

«المزيدي العالمية» ومشاريع في بريطانيا وديبي

من جانب آخر أعلن محمد إبراهيم المزيدي رئيس مجلس الإدارة في شركة المزيدي العالمية العقارية مشاركة شركته في المعرض، وأوضح أنها من إحدى الشركات المتخصصة في

وقال البشير ان الشركة تطرح مشاريع الاستثمار داخل السوق الكويتي المحلي وذلك لوجود طلب كبير على العقار الكويتي من قبل شريحة كبيرة من عملائها، وتهدف مشاركة الشركة في المعرض الى عرض احد اكبر مشاريعها وهو منتجع بسام الصقران في مدينة صباح الأحمد البحرية الذي لاقي إقبالا كبيرا خلال الفترات الماضية. وأضاف: ان الشركة ستقدم لعملائها مشروع منتجع بسام الصقران في منطقة خيران وهو عبارة عن منتجع سياحي تم تجهيزه بمستوى فندقي خمسة نجوم، وقد قامت الشركة قبل إنشاء هذا المنتجع بعمل دراسة ميدانية لتستكشف من خلالها احتياجات مرتادي المنتجع البحرية.

ونظرا لمتطلبات السوق بين البشير انه تم توفير جميع الاحتياجات في الشاليهات مثل الخصوصية وتوفير حمام سباحة خاص بكل شاليه ومصعد خدمة كبار السن وإطلالة مباشرة على البحر. وأشار إلى أن الشركة تستعد حالياً لتشغيل مشروعها السياحي في منطقة النويصيب والمؤلف من مجموعة من الشاليهات البحرية الفاخرة ويأتي منتجع بي بي ام ليسد حاجة كبيرة من النقص الذي يعانيه قطاع الشاليهات البحرية في الكويت، لاسيما فيما يتعلق بالشاليهات ذات الخصوصية التي يوفرها المنتجع، حيث تمتاز شاليهات ومرافق المنتجع المختلفة بالتركيز على عنصر الخصوصية التي تطلبها الأسرة الكويتية والخليجية المحافظة مما يتيح للأسرة الكويتية قضاء عطلة ذات طابع خاص.

وفي السياق نفسه، كشف البشير عن دخول الشركة إلى عدد من الاسواق الاوروبية

وقال البشير ان الشركة تطرح مشاريع الاستثمار داخل السوق الكويتي المحلي وذلك لوجود طلب كبير على العقار الكويتي من قبل شريحة كبيرة من عملائها، وتهدف مشاركة الشركة في المعرض الى عرض احد اكبر مشاريعها وهو منتجع بسام الصقران في مدينة صباح الأحمد البحرية الذي لاقي إقبالا كبيرا خلال الفترات الماضية. وأضاف: ان الشركة ستقدم لعملائها مشروع منتجع بسام الصقران في منطقة خيران وهو عبارة عن منتجع سياحي تم تجهيزه بمستوى فندقي خمسة نجوم، وقد قامت الشركة قبل إنشاء هذا المنتجع بعمل دراسة ميدانية لتستكشف من خلالها احتياجات مرتادي المنتجع البحرية.

ونظرا لمتطلبات السوق بين البشير انه تم توفير جميع الاحتياجات في الشاليهات مثل الخصوصية وتوفير حمام سباحة خاص بكل شاليه ومصعد خدمة كبار السن وإطلالة مباشرة على البحر. وأشار إلى أن الشركة تستعد حالياً لتشغيل مشروعها السياحي في منطقة النويصيب والمؤلف من مجموعة من الشاليهات البحرية الفاخرة ويأتي منتجع بي بي ام ليسد حاجة كبيرة من النقص الذي يعانيه قطاع الشاليهات البحرية في الكويت، لاسيما فيما يتعلق بالشاليهات ذات الخصوصية التي يوفرها المنتجع، حيث تمتاز شاليهات ومرافق المنتجع المختلفة بالتركيز على عنصر الخصوصية التي تطلبها الأسرة الكويتية والخليجية المحافظة مما يتيح للأسرة الكويتية قضاء عطلة ذات طابع خاص.

وفي السياق نفسه، كشف البشير عن دخول الشركة إلى عدد من الاسواق الاوروبية



AMENITIES	35,000 sq ft LEISURE DECK	STATE OF THE ART TENNIS ACADEMY	LUXURY GYM & HEALTH CLUB	EXCLUSIVELY CHOREOGRAPHED WATER-THEMED THEATRICAL PRODUCTION BY	STYLISH BOUTIQUES & CAFÉS	MARINA PROMENADE	EUROPEAN-STYLE BOULEVARD
-----------	---------------------------	---------------------------------	--------------------------	---	---------------------------	------------------	--------------------------

«الجنترو سيتي» مشروع متكامل على قناة دبي المائية

على طريق المغرب السريع عبارة عن مشروع كمباوند على مساحة أرض 1500 متر به كل الخدمات «حمام سباحة، صالة جيم، حديقه مرتبة، امن 24 ساعة، كاميرات مراقبة، مواقف سيارات في السرداب والأرضي بطن وظهر مطبات».

وأضافت: مساحة الشقة أكثر من 100 متر وتتكون من 3 غرف نوم منها غرفتان ماستر وخزانة ملابس وعدد 3 حمام وغرفة خادمة وصالة ومطبخ.

وأكدت فايد ان مشاريع شركة المطور العقاري المستقبلية ستكون مفاجأة في السوق الكويتي حيث تتأهب الشركة للإعلان عن مشاريعها المستقبلية الضخمة.

«تعمير للإشاءات» تكشف عن مشاريعها في مصر

من جانب آخر أعلنت شركة تعميم للإشاءات مشاركتها في المعرض، وقال م. أشرف أبو صيف المدير العام للشركة: تتميز الشركة باختيار المدن الجديدة (القاهرة الجديدة - مدينة الشروق - مدينة العجور - مدينة هليوبوليس الجديدة) حيث الفخامة وانتشار المساحات الخضراء الشاسعة والتخطيط الجيد للطرق الداخلية وتوفير العديد من الخدمات وتتميز المدن الجديدة بالهدوء ونقاء الجو والبعد عن التكدس السكاني وقربها الشديد من القاهرة عن طريق الطرق الرئيسية مثل مصر مصر السويس وطريق طبرق الاسماعيلية والطريق الدائري.

وأضاف: مدينة القاهرة الجديدة مدينة المعز بالله أرقى تجمع سكني وتجاري متكامل الخدمات بتصميم فريد يجمع بين الخصوصية والراقية ليخدم الحلال المثالية لراعي الحياة الكاملة والخصوصية والتميز حيث الجو الصحي بعيدا عن الضجيج والتلوث والزحام.

وعن ثاني المشروعات قال: مدينة الشروق صممت هذه المدينة لتحقيق المعادلة الصعبة من حيث نقاء الجو البعيد ذو الطابع الأوربي لأنها المدينة الوحيدة الخالية من المصانع وتتميز بانها تطل على طريق رئيسيان طريق مصر السويس وطريق مصر الاسماعيلية وقربها الجديدة والديزل للتجمع الخامس وتتميز بوجود جامعة الشروق وبنادي هليوبوليس وجريين هليز والجامعة البريطانية وكارفور.

وعن مشروع مدينة العجور قال: عروس المدن الجديدة ونموذج المشروع المتكامل بمواصفات عالمية من حيث توافر كافة الخدمات التي تقدم نمودجا عصريا للسكن مما يجعل الكثافة السكانية قليلة والتي توفر أعلى درجات الخصوصية الكلي الوحدات فهي مدينة تقع على طريق مصر الاسماعيلية تتميز بالهدوء والسحر وجمال الطبيعة الخالية والتصميم المعماري الفريد لنصيب مدينة العجور صرحا كبيرا وسط المجتمعات العمرانية الجديدة.

واستطرد أبو صيف قائلا: رسالتنا في الشركة هي الاستثمار الواعي في مجال البناء والتشييد لصالح الأفراد والهيئات والمؤسسات الخاصة والحكومية من خلال منظومة عمل متكاملة تنسجم بالكفاءة والمرونة وتلتزم بالمصداقية والجودة والسعر المناسب لنحل المعادلة الصعبة للشباب وتوفير السكن المناسب لهم وذلك في نطاق جمهورية مصر العربية.

وأضاف: تتمحور رؤيتنا في ان تحقيق حالة النجاح تتكون من السمعة المتميزة لدى العملاء والانتقاء والولاء المؤسسي، والتنوع الفريد في التصميمات المختلفة الداخلية والخارجية، وتوفير خدمة ما بعد البيع لتأاحة الفرصة للعملاء في التواصل مع الشركة وتلبية طلباتهم.

«كويت لإدارة المشاريع» تسلط الضوء على منتج بسام الصقران

وأعلنت شركة كويت لإدارة المشاريع عن مشاركتها في المعرض، واستهل نائب الرئيس التنفيذي في الشركة صلاح البشير حرص الشركة على المشاركة والتواجد في المعارض والفعاليات العقارية وذلك لتعريف العملاء والجمهور على أحدث المشاريع وللتواصل الدائم معهم.