

«إسكان جلوبل» تبدأ فعالياتها على أرض المعارض الدولية 9 مايو المقبل

شركات جديدة تعلن انضمامها إلى معرض النخبة العقاري

حيث انه سوف يتم افتتاح فرع لها في كل من قطر وبي مصر قريبا.

«إيكونز»

من جانبها أعلنت شركة «إيكونز» للدعاية والإعلان عن مشاركتها في المعرض، وتأتي هذه المشاركة ل طرح جميع خدماتها الإعلامية والإعلانية ومشاركة سوق العقار في الكويت.

وبهذه المناسبة قال مدير العمليات بالشركة محمد غانم إن شركة «إيكونز» سوف تنتهج سياسة جديدة للتقرب والتواجد في مثل هذه الفعاليات الضخمة لتكون جنباً إلى جنب مع كافة الشركات العقارية المشاركة والتي تأتي من داخل وخارج الكويت لتعرض مشاريعها العقارية المختلفة، حيث يأتي دور «إيكونز» ليوفر ما تحتاجه هذه الشركات من خدمات إعلانية إبداعية متنوعة.

وأضاف غانم أن شركة إيكونز للدعاية والإعلان تقدم خدمات الإعلان والتسويق والعلاقات العامة وخلق العلامات التجارية وكذلك إعلانات التواصل الاجتماعي لعملائنا، مما يساعد عملائنا على الابتكار وأن يبرزوا بينهم عن الآخرين وأن يتواصلوا مع الجهات التي يخاطبونها وأن يخلقوا شخصيات وبيئات ملائمة ويكتسبوا الثقة والاحترام، وهو ما يؤدي بدوره إلى زيادة المبيعات وبناء قيمة العلامة التجارية وتعزيز الحصص السوقية.

أفرست بلاس مشاركتها في المعرض، وقال عزت أبو العز الرئيس التنفيذي أن شركة أفرست بلاس قد بدأت نشاطها في الكويت من خلال عدة مشاريع، منها مشروع مصر العين السخنة التي تمتلكها الشركة على البحر مباشرة وتم بيع المرحلة الأولى، وإيضاً مشروع في سراييفو منطقته بجزيرة النخلة ويعتبر معلماً من معالم العالم بما يتميز به من شكل هندسي رائع فريد، وهذه الوحدات مفروشة بالكامل على أعلى مستوى وتميز بإطلالة مباشرة على فندق «أتلانتس» وبرج العرين حيث يحيط المشروع البحر من كل الاتجاهات وإيضاً شارع الجميرة دبي.

وأضاف: كما نطرح مشروعاً في بورصة «جيوكولا ومودانيا» عبارة عن شقق مجهزة بالكامل وعائد استثماري 9٪ سنوياً، وإيضاً قريبا مشروعات جديدة في مكة المكرمة في أظهر بقاع الأرض بنظام الانفتاح والاستثمار بعائد 15٪ سنوياً، ويعد المشروع عن الحرم المكي الشريف ان المشروع الفندقي جاهز لاستقبال العملاء وتتوافر فيه خدمة التوصيل من وإلى الحرم المكي الشريف حيث أنه سوف يطرح في السوق بنظام الصوك الشرعية. ويتميز بأنه استثمار مضمون، كما تقوم شركة أفرست بلاس في التوسع في الأسواق الخليجية والعربية

والحاليا تقوم بلدية شيلا بأعمال انشائية على مساحة 120 ألف متر مربع لبناء مارينا جديد بتصميم عصري حديث، وكذلك عدد من المشاريع الأخرى التي تقوم بها البلدية في الوقت الحالي لتطوير المنطقة.

وأضاف: مشروع سنيار السكني في منطقة شيلا بدولة تركيا يعتبر أول مشروع سيتم تطويره من قبل شركة عربية في تلك المنطقة بالأخص أول شركة كويتية تقوم بتطوير مشروع سكني في منطقة شيلا، وتسمى شركة سنيار الدولية العقارية لتقديم الأفضل لعملائها، حيث يتكون المشروع من 20 فيلا بإطلالة مباشرة ومميزة على البحر الأسود، وقد تم عمل التصميم للفيلا بما يتناسب مع متطلبات واحتياجات العائلة الخليجية.

وعن ثاني مشاريع الشركة في تركيا قال: مشروع صينجة السكني في منطقة صينجة والتي تتبع محافظة سكاريا في تركيا يعتبر من أبرز المشاريع التي لاقت اقبالا كبيرا خلال الفترة السابقة إذ يقع المشروع بمركز المنطقة بجوار كافة الخدمات، مشروع تنزا السكني عبارة عن شقق سكنية وتحتوي الشقة على عدد 3 غرف نوم منها غرفتان ماستر وصالة ومطبخ منفصل بمواصفات عالية الجودة وملائمة لعملائنا، ونأمل بتقديم مشاريع أخرى في المستقبل القريب.

«أفرست بلاس»

من جانبها أكدت شركة



محمد غانم

مدار الساعة والأسعار تبدأ من 15000 ألف دينار.

«سنيار الدولية العقارية»

من جانبها أعلنت شركة سنيار الدولية العقارية عن مشاركتها في المعرض، وقال علي العموي مدير تطوير المشاريع متحدثاً عن المشروعات التي تشارك بها شركته: تعتبر دولة تركيا في الفترة الحالية هي الأبرز سياحياً، ومن خلال متابعتنا للمباشرة للسوق التركي ودراستنا له وبحثنا عن أفضل المناطق التي تصلح بأن تكون مصيفا وكما أننا نسعى أيضا إلى تقديم مشروع سياحي مميز من جميع نواحيه ابتداء من المنطقة ومن موقع المشروع ومن التصاميم وانتهاء بالتسليم، لذلك فقد اخترنا منطقة شيلا ذات الموقع الجغرافي المميز، إذ تقع شيلا في إسطنبول وتعتبر من المناطق التي تطل على البحر الأسود وأكثرها حيوية لما تحتوي عليه من جميع الخدمات التي تتناسب مع احتياجات



عزت أبو العز

يتبعان لشركة دروم بارك، والمساحة الإجمالية للوحدة تتراوح بين 200 و300 متر ومتوسط المساحة الصافية من 60 إلى 80 متراً بتقسيمات متفاوتة وإطلالات بحرية، وتشتمل على حديقة خاصة ومخزن خارجي وموقف للسيارات، وتبدأ الأسعار من 16900 دينار. وعن مشاريع الشركة في ألمانيا قال فتحي: لدينا مشروع استثماري في كلكار، واهتمنا بموقعه بحيث يكون قريبا من الحدود مع هولندا لجذب راغبي التملك في البلدين، والمنطقة التي يوجد بها المشروع قريبة من مدينة دوسلدورف حيث تبعد عنها 30 دقيقة وتتميز بوجود مدينة ألعاب ضخمة. وعن وصف هذا المشروع قال فتحي: المساحات الإجمالية للوحدات 200 متر والمساحة الصافية 80 مترا وتتكون الوحدة من غرفتين وحمام بالإضافة لتسراس ومخزن خارجي وموقف خاص، وتتميز بوجود خدمات متكاملة من جمعيات حصرية، أثنان منها



علي العموي

متميزة في تركيا وتم الانتهاء منها قبل أن ندخل إلى السوق الاماراتي ومن بعده الى السوق الأوروبي. وعن المشاريع التي تطرحها الشركة حاليا قال فتحي: نعمل حاليا على تسويق مشاريع وحدات سكنية عبارة عن شقق وقلل بمساحات متفاوتة «استديو، 2 غرفة، بيوت» في دبي، والأسعار تبدأ في هذه الوحدات من 36 الف دينار شاملة الاثاث والأجهزة الكهربائية، وتوجد تسهيلات في الدفع ويتم تقسيط المبلغ على 6 سنوات ونصف دون فوائد. وبالحدث عن مشاريع الشركة في أوروبا قال فتحي: لدينا مشاريع متميزة جدا في هولندا وبالتحديد في 3 مدن هي امستردام ولاهاي وارنهي، ومشاريعنا فيها عبارة عن شاليهات استثمارية وتصل عوائد الاستثمارية إلى 11٪ ونحن من أوائل الشركات التي سلمت وثائق ومفاتيح وحدات استثمارية في هولندا. وعن وصف تلك المشاريع قال فتحي: عبارة عن 5 جمعيات حصرية، أثنان منها



محمد فتحي

المعرض يضم أكثر من 75 شركة ومؤسسة عقارية من داخل الكويت وخارجها تطرح خلاله أكثر من 200 مشروع عقاري وفرصة استثمارية

«إسكان جلوبل» بالإضافة إلى جوائز وهدايا ضخمة تنتظر زوار المعرض.

«القصور الحديثة»

وأعلنت شركة القصور الحديثة عن مشاركتها في المعرض والتي ستكشف خلالها عن أحدث مشاريعها وخدماتها العقارية والاستثمارية التي تطرحها في السوق الكويتي وتتميز بها.

وقال محمد فتحي الرئيس التنفيذي للشركة: نتخصص في مجال التسويق العقاري والاستثمار في عدة أسواق خارج الكويت تتميز بالاستقرار وبالعائد المجدي، وخدماتنا التي نقدمها لعملائنا هي خدمات عقارية واستثمارية، ونسعى بشكل أساسي للحفاظ على استثمارات العميل وتمييزها والمحافظة على حقوقه وتلبية رغبته بخياراتنا المتنوعة التي نقدمها. وأضاف: خارطة مشاريعنا وفرصنا الاستثمارية تشمل قارتي آسيا وأوروبا، ونحن متواجدون في السوق منذ 2011، وكانت بدايتنا بمشاريع

استغلت السيولة المتاحة أثناء الأزمة المالية في 2008 للاستثمار في القطاع العقاري

سنوات من النجاح قادت «تيماس الدولية» إلى التحول لشركة مساهمة



فاست مارت



ماس كورت

عام 2009 ووجهت استثمارتها الى الاسواق الواعدة في تركيا وبديي وذلك عبر الاستحواذ على مشاريع عقارية بالإضافة الى تنفيذ بعض المشاريع الأخرى، موضحا ان الشركة قامت بفتح فروع لتسويق استثماراتها في تركيا والاردن والمانيا وبديي بالإضافة الى الكويت.

ولفت العتيبي الى ان الشركة لديها العديد من المشاريع العقارية أبرزها مشروع سيني والمدينة المستدامة في دبي ومشروع نيبرهود دبي ومشروع بلاس ومشروع بلديج تركيا ومشروع بلديج ألمانيا وغيرها من المشاريع الأخرى. وأشار العتيبي الى ان ارتفاع قيم أصول الشركة وتوسع حجم اعمالها ومشاريعها وارتفع عدد عملاءها دفع ادارة الشركة لمواكبة تلك التطورات وقامت باتخاذ قرار محوري بتحويلها الى شركة مساهمة بعد ان كانت شركة ذات مسؤولية محدودة موضحا ان الشركة تهدف من هذه الخطوة الى انشاء كيان جديد لمواكبة التطورات والنمو في حجم اعمالها بالإضافة الى توسعة قاعدة المساهمين وذلك عقب استيفاء كافة الأوراق المطلوبة

ممثل المطاعم والمدارس والاسواق المركزية ومراكز التجميل، مشيرا الى ان تطور الشركة وتوسع حجم اعمالها وزيادة رأسمائها دفعا الى البحث على فرص استثمارية جديدة في القطاع العقاري الذي يعد من اكبر وأنشط القطاعات الاستثمارية واكثرها ربحية وحفاظا على اموال المستثمرين. ولفت العتيبي الى ان تيماس الدولية انطلقت بالاستثمار في قطاع العقار بالسوق الكويتي عام 2009 وذلك من خلال تاسيسها شركتين هما تيماس تيماس وشركة ستارنيبرهود العقارية ليستحوذا على 90٪ من استثمارات تيماس الدولية، مشيرا الى ان عام 2009 كان من اهم السنوات التي شهدت تحولا في مسار الشركة حيث نجحت تيماس في اغتنام الفرصة التي اتاحتها الأزمة المالية العالمية في 2008 للاستحواذ على أصول عقارية بأسعار متدنية بعد هبوط أسعار العقار وذلك بفضل السيولة النقدية التي كانت تمتلكها الشركة في ذلك الوقت.

«تيماس» تهدف من هذا التحول إلى إنشاء كيان جديد لمواكبة التطورات والنمو في حجم أعمالها

الأسواق الواعدة

وأضاف العتيبي ان تيماس استغلت الفرص المتاحة في



وكذلك التمتع بالزايا الإضافية التالية والتي تتضمن: الحصول على بطاقة سحب آلي، والحصول على بطاقة ائتمان بضمان الحساب، والحصول على كل خدمات البنك التجاري المصرفية. ويتضمن البرنامج الجديد لجوائز حساب النجمة سحبيات ربع سنوية تمنح للعملاء الفوز بجوائز كبرى هي: 100 ألف دينار، 150 ألف دينار، و200 ألف دينار، و250 ألف دينار.

«والنجمي» ينتهز هذه الفرصة ليهني جميع الفائزين في سحب النجمة، علما بأنه سيتم قيد الجوائز النقدية إلى حسابهم في البنك، كما نتوجه بالشكر لوزارة التجارة والصناعة على تعاونهم الدائم وإشراقهم الفعال على عمليات السحب التي تمت بسلاسة ونظام.

أجرى البنك التجاري الكويتي السحب اليومي على «حساب النجمة» أمس الأحد 24 أبريل 2016 في المركز الرئيسي للبنك، بحضور عبدالعزيز أشكناي ممثل وزارة التجارة والصناعة، وقد فاز كل من: خلود نبيل محمد حسن، مريم سلطان المرزوق، خالد مناحي العازمي، شايير سيف الدين ارتينوالا، حاتم شبير بهاي رافات بجائزة البنك اليومية بقيمة 7 آلاف دينار.

والآن يمكنك تحقيق كل أحلامك على أرض الواقع مع حساب النجمة في حلته الجديدة، حيث تمت زيادة قيمة الجوائز الكبرى لسحوبات حساب النجمة لتصل إلى 250 ألف دينار، بالإضافة إلى كونه الحساب الوحيد الذي يقدم أكبر جائزة يومية في الكويت بقيمة 7 آلاف دينار.

فازت بلقب «أفضل ناقلة مشغلة لنقل البضائع لعام 2015» «فلاي دبي للشحن» تحصد جوائز سلسلة التوريد والنقل (SCATA)

هذه الجائزة إنجازا كبيرا يعكس تطور فلاي دبي للشحن ونموها في وقت قصير. نتطلع للمضي قدما لتوفير حلول أكثر فاعلية لعملائنا خاصة في الأسواق علنا سابقا من ضعف أو غياب خدمات الربط الجوي».

وتوسع عملياتها وتحقيق هذه النتائج وبالتالي تقديرها من قبل قطاع الطيران التجاري. ونقلت فلاي دبي للشحن خلال 2015 حمولة إلى أكثر من 85 وجهة في شبكتها، التي شكلت زيادة بنسبة 28,4٪ مقارنة بالعام الفائت. كما ساهمت الاتفاقيات مع شركات الطيران الأخرى الوصول إلى أكثر من 200 وجهة حول العالم. وأضاف عبدالله: «تعد

أعلنت فلاي دبي عن فوز قسم الشحن بجائزة «أفضل ناقلة مشغلة لنقل البضائع للعام» خلال الحفل العاشر لجوائز سلسلة التوريد والنقل (SCATA). وتكسب هذه الجائزة استمرار نمو فلاي دبي للشحن خلال العام الماضي والوصول إلى الأسواق التي عانت سابقا من ضعف أو غياب خدمات الربط الجوي، فضلا عن استخدام فواتير النقل الجوي الإلكترونية في جميع عملياتها.

وفي هذا السياق، قال حمد عبيدالله الرئيس التنفيذي للشؤون التجارية في فلاي دبي: أضحت فلاي دبي للشحن جزءا أساسيا لعملياتنا ويسعدنا أن يتم اختيارنا لأدائنا القوي خلال العام الماضي. فبالرغم من التحديات التي يشهدها القطاع التجاري، تمكنت فلاي دبي من تطوير



مشروع سيني

مشروع بلديج تركيا



ممثلو «فلاي دبي» لحظة تسليمهم الجائزة