

تقييم دراسات الجدوى الفنية للمشاريع التنموية العمرانية

التابع لقطاع المشاريع، وهو قسم متكامل يختص بدراسة وتقييم دراسات الجدوى الفنية والاقتصادية للمشاريع التنموية العمرانية وذلك بالتنسيق مع هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص، ووفقاً لإحكام القانون رقم 116 لسنة 2014 بشأن الشراكة بين القطاعين العام والخاص وأنه عند تقييم دراسات الجدوى الخاصة بالمشاريع التنموية يتم مخاطبة إدارات البلدية وجهات الدولة ذات العلاقة بطبيعة المشروع لترشيح من تراه مناسباً من مهندسين واقتصاديين للمشاركة في عمليات التقييم.

على الاستثناءات في كل معاملات البلدية بتفعيل الرقابة على المخالفات، تنفيذك بانه: فيما يخص أعمال البناء فإنه يتم العمل وفق النظم واللوائح والقرارات الوزارية رقم 206 لسنة 2009 وما طرأ عليه من تعديلات والخاص بتنظيم أعمال البناء والجداول الملحق به.

ثانياً: التوصية رقم 3 استحداث دائرة اقتصادية في بلدية الكويت بالتنسيق مع ديوان الخدمة المدنية. في هذا الصدد، نفيديكم بأنه يوجد قسم الدراسات الفنية والاقتصادية تابع لمراقبة التطوير التنموي بإدارة تنمية المشاريع



عبدالله العمادي

اكدمدير عام البلدية بالوكالة م. عبدالله عمادي وجود قسم للدراسات الفنية والاقتصادية يتبع مراقبة التطوير التنموي يختص بدراسة وتقييم دراسات الجدوى الفنية للمشاريع التنموية العمرانية. وقال م. العمادي، في كتابه الى المجلس البلدي: بالإشارة الى الموضوع بشأن توصيات محضر اجتماع لجنة الإصلاح والتطوير 2015/1 المنعقد بتاريخ 2015/11/23 بشأن بلدية الكويت بين القصور وإيجاد الحلول والرؤية المستقبلية.

أولاً: التوصية رقم 1 المتضمنة ضرورة القضاء

مليوناً متر مربع مساحة المدينة الترفيهية في الدوحة

من تخصيص أرض (منتزه الشيخ زايد) لتوسعة وتطوير مشروع المدينة الترفيهية مع مراعاة الآتي:

1- المحافظة على اسم المنتزه ومخاطبة وزارة الخارجية بشأن تسمية المشروع باسم الشيخ زايد، مع مراعاة أن المساحة المتبقية المقابلة حتى البحر مخصصة محمية طبيعية دولية (محمية الدوحة) وهي ضمن مشروع التعويضات البيئية.

2- تأمين موقع بديل لمشروع منتزه الشيخ زايد بمساحة (2,165,000م²) بحيث يكون خارج حدود مواقع مشاريع الهيئة القائمة وبمساحة منتزه الشيخ زايد وحسب الإجراءات والأنظمة المعمول بها.

(2015/23) بتاريخ 2015/11/24 قررت الآتي:

1- تكليف بلدية الكويت باتخاذ الإجراءات اللازمة لسرعة تخصيص الأرض الملاصقة للمدينة الترفيهية (منتزه الشيخ زايد) لصالح شركة المشروعات السياحية وتسليمها للشركة خالية من أي عوائق.

2 - تكليف شركة المشروعات السياحية بسرعة موافاة بلدية الكويت بمكونات المشروع المرع إنشاؤه على الأرض.

تم التنسيق مع إدارة المخطط الهيكلي التي أفادت بأنه لا يوجد تعارض بين موقع التوسعة المطلوبة والدراسات الحالية للإدارة كما ورد كتاب الهيئة العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية الذي يفيد انه لا مانع



م. أحمد المنفوحى

أقرت البلدية توسعة موقع المدينة الترفيهية بمنطقة الوحة ليصبح (2,265,000م²). وقال مدير عام البلدية م. أحمد المنفوحى في كتابه، تطلب شركة المشروعات السياحية توسعة المدينة الترفيهية والبالغ مساحتها (2,100,000م²) مليون متر مربع وذلك بضم الأرض الملاصقة لها (منتزه الشيخ زايد) التابع للهيئة العامة لشؤون الزراعة والثروة السمكية بمساحة (1,650,000م²) لتصبح مساحتها الإجمالية (2,265,000م²). ثانياً:

ورد اليها كتاب الأمانة العامة لمجلس الوزراء بتاريخ 2015/11/30 الذي يفيد بأن لجنة الخدمات العامة باجتماعها رقم

.. وتنفيذ البنية التحتية لمنطقة خيطان الجنوبي

المقترح كما تضمن البند رقم 3 من القرار أن يتم تسليم هذه القسائم لوزارة المالية ليتم بيعها بالمزاد العلني وفق قرار مجلس الوزراء 30/1/2005 وذلك بعد إخطار وزارات الخدمات بالمخطط المعدل للمنطقة والانتهاه من الاستملاك وإزالة المباني المستملكة - تمهيدا لتثبيت القسائم على الطبيعة وإعداد المخطط المساحي لها ومن ثم

4 بمنطقة خيطان الجنوبي وإدراجها لتغطية النقص في قسائم الدولة. نفيديكم بالآتي: بأن العضو استند الى قرار المجلس عام 2005 سالف الذكر فقط، إلا أنه قد صدر قرار المجلس البلدي رقم (م ب ل ت / 1151 / 125 / 2007) المتخذ بتاريخ 24/12/2007 يقضي بالموافقة على إعادة تنظيم المنطقة وفق المخطط

اكدمدير عام البلدية م. أحمد المنفوحى أنه جار الآن تنفيذ البنية التحتية من قبل وزارات الخدمات المعنية بشأن موقع العقارات القائمة بالقطعتين 3، 4 بمنطقة خيطان الجنوبي. وقال المنفوحى في كتابه ردا على اقتراح العضو د. مشاري المطوط بشأن إيقاف إجراءات البيع بالمزاد العلني للعقارات الكائنة ضمن القطعتين 3،

تبحث اللجنة القانونية والمالية في المجلس البلدي خلال اجتماعها غدا برئاسة مانع العجمي اقتراح العضو عبدالله الكندري بشأن تعديل لائحة الإعلانات، سيارات الأجرة والتاكسي وحافلات نقل الركبات العامة. وينضم جدول الأعمال التالي: مشروع السوق المركزي للخضار والفواكه بالصليبية. تعديل بعض احكام القرار



يوسف الغريب

الغريب يقترح عمل مطبات صناعية أمام مدرسة فيلكا

تقدم عضو المجلس البلدي يوسف الغريب باقتراح بوضع مطبات صناعية أمام مدرسة فيلكا الابتدائية - بنات بمنطقة سلوى قطعة 5. وقال الغريب في اقتراحه:

يحتاج الطريق الواقع أمام مدرسة فيلكا الابتدائية - بنات بمنطقة سلوى قطعة 5 لوضع مطبات اصطناعية لتخفيف السرعات لمرتادي الطريق وحماية لعابري الطريق من

طالبات وهيئة تدريسية وإهالي، كما أن الطريق المعنى تتخلله حركة مرورية كثيفة على مدار الساعة، وبعض السيارات تنطلق بسرعات عالية، ووضع تلك المطبات تؤمن أرواح البشر من مخاطر الحوادث المرورية. لذا أتقدم بالاقتراح الآتي:

وضع مطبات صناعية أمام مدرسة فيلكا الابتدائية - بنات في منطقة سلوى قطعة 5.

أوضح مدير عام الإدارة العامة للمرور اللواء عبدالله المهنا ضرورة أخذ رأي المخطط الهيكلي في البلدية قبل إبداء الرأي المروري بشأن اقتراح موقع لبناء مقر رئيسي لهيئة الاستثمار المباشر بالقطعة 2 بمنطقة الشرق.

وقال المهنا في كتاب الى المجلس البلدي إن اجتماع لجنة العاصمة يتضمن المواقع التالية. العقد (ه ط / 140) تصميم وانجاز وصيانة

ضرورة موافقة «المخطط الهيكلي» على موقع «الاستثمار»

المطار الدولي استحداث شارع تخدمي داخلي مواز للمشي، يوجد رد للإدارة العامة للمرور كالاتي: لا مانع من حيث المبدأ على استحداث شارع تخدمي مواز لطريق المطار لخدمة أهالي منطقة الخالدية شريطة.

1- ألا يتم ربط هذا الشارع مباشرة بطريق المطار.

2- تزويدنا بمخططات تفصيلية للطريق المقترح لكي يتسنى لنا إبداء الرد النهائي.

لنسخة من المخطط المعتمد من المرور علماً بأن المقترح اعتمد باللجنة التنسيقية للاختناقات المرورية. طلب تخصيص موقع لهيئة سوق المال، تحتاج لتكون الموافقة المخصصة للموقع متوازنة مع نوعية النشاط ونسبة البناء وعدد الأدوار وتحتاج لدراسة مرورية مع تصميم الموقع.

طلب أهالي القطعة رقم 1 بمنطقة الخالدية ملاك القسائم المطلة على طريق

جسر الشيخ جابر الأحمد الصباح الجسر الرئيسي - وصلة الدوحة، تم عرض الموضوع من قبل وزارة الأشغال العامة. الاقتراح المقدم من الأعضاء محمد الفرج عضو المجلس السابق، والعضو عبد الله الكندري، بشأن استحداث مخرج من نهاية شارع علي بن أبي طالب بمنطقة السرة الى الدائري الخامس، يوجد رد للمرور للمخرج بالموافقة بصورة غير مباشرة وتم اعتمادهم

المقترح كما تضمن البند رقم 206 لسنة 2009 بشأن تنظيم أعمال البناء والجداول الملحق. الاقتراح المقدم من العضو عبدالله الكندري بشأن تعديل لائحة الإعلانات على سيارات الأجرة والتاكسي وحافلات نقل الركبات العامة. السؤال المقدم من العضو مانع العجمي بشأن التراخيص التجارية بأسواق أبو ظبية الحرفية.

«القانونية» تبحث تعديل لائحة الإعلانات على سيارات الأجرة

طلب شركة تجديد قرار المجلس البلدي بشأن تخصيص مبنى مواقف سيارات متعدد الأدوار بالقطعة رقم 3 بمنطقة الشرق - داخل المدينة، تقرير بخصوص طلب شركة باستكمال إجراءات الترخيص الخاصة بالقسمة قطعة 7 بمنطقة الشرق والتي تمت الموافقة لها بزيادة نسبة البناء بواقع 400٪ من قبل لجنة تنمية المناطق التجارية والاستثمارية.

الوزاري رقم 206 لسنة 2009 بشأن تنظيم أعمال البناء والجداول الملحق. الاقتراح المقدم من العضو عبدالله الكندري بشأن تعديل لائحة الإعلانات على سيارات الأجرة والتاكسي وحافلات نقل الركبات العامة. السؤال المقدم من العضو مانع العجمي بشأن التراخيص التجارية بأسواق أبو ظبية الحرفية.



مانع العجمي

تبحث اللجنة القانونية والمالية في المجلس البلدي خلال اجتماعها غدا برئاسة مانع العجمي اقتراح العضو عبدالله الكندري بشأن تعديل لائحة الإعلانات، سيارات الأجرة والتاكسي وحافلات نقل الركبات العامة. وينضم جدول الأعمال التالي: مشروع السوق المركزي للخضار والفواكه بالصليبية. تعديل بعض احكام القرار

الكندري يقترح توفير ممشى لمنطقة عبدالله المبارك



عبدالله الكندري

أبسط الخدمات كمرففق دورات المياه وبرادات الشرب وذلك وفق لما مستناه من احتياجات ضرورية للمنطقة السكنية. وعليه نقترح: بإنشاء ممشى آخر في منطقة عبدالله المبارك وتخصيص أماكن لمرففق دورات المياه وبرادات للشرب في الممشى.

قدم العضو عبدالله الكندري اقتراحاً بتوفير ممشى لمنطقة عبدالله المبارك. وقال الكندري في اقتراحه: حرصت الدولة على توفير أماكن مخصصة لممارسة الرياضة بالمناطق السكنية ومنها الممشى، وحيث ان المنطقة فيها ممشى إلا أنه لا يفي لاحتياجات عدد السكان بتلك المنطقة، كما أن الممشى يفتقر

قدم العضو عبدالله الكندري اقتراحاً بتوفير ممشى لمنطقة عبدالله المبارك. وقال الكندري في اقتراحه: حرصت الدولة على توفير أماكن مخصصة لممارسة الرياضة بالمناطق السكنية ومنها الممشى، وحيث ان المنطقة فيها ممشى إلا أنه لا يفي لاحتياجات عدد السكان بتلك المنطقة، كما أن الممشى يفتقر

السور لإنشاء حديقتين في العارضية وصباح الناصر



نايف السور

دعا عضو المجلس البلدي نايف السور الى ضرورة انشاء حديقتين لخدمة منطقتي العارضية وصباح الناصر، حتى تكونا متنفساً لأهالي المنطقتين. وقال السور في اقتراحه تقدم به ان أغلب المناطق السكنية والنموذجية تجد فيها حدائق عامة او حديقتين في بعض الأحيان، وحرمان بعض المناطق من هذا المرفق خطأ تحاسب عليه الجهة المختصة في هذا الشأن. وتمنى من الجهة المختصة إصلاح الخلل في عدم انشاء حديقتين في المنطقتين، والعمل على تخصيصها على وجه السرعة.

رفع 6091 درب مخلفات من العاصمة خلال فبراير الماضي

أعلنت إدارة العلاقات العامة ببلدية الكويت أن إجمالي دروب الانقراض التي تم رفعها من قبل إدارة النظافة العامة وإشغالات الطرق بفرع بلدية محافظة العاصمة خلال شهر فبراير الماضي بلغ 6091 دربا. وذكر التقرير انه تم رفع 3902 درب من نفايات البلدية و1856 درب انقاض مجهولة إلى جانب رفع 333 دربا من انقاض الأشجار ورفع 197 سيارة مهملة ومعروضة للبيع. وأشار التقرير إلى إجمالي المخالفات التي تم تحريرها قد بلغت 151 مخالفة تمثلت في 90 مخالفة نظافة عامة و26 مخالفة قانون 87/9 و21 مخالفة بائع متجول و14 مخالفة اشغال طرق، بالإضافة إلى تحرير 257 تعهدا.

وجاء في التقرير أنه تم رفع مخلفات من الجزر بلغت 1185 كيسا، لافتا إلى انه تم إصدار 11 ترخيص اشغال طرق وتجديد 29 ترخيصا بالإضافة إلى إصدار ترخيص مؤقت وتم تحصيل رسوم بلغت 30559 دينارا.

فرصة للمشاركة والاستثمار

مطعم ومخبز

في موقع راقي جداً

بمبلغ ٧٠٠٠٠ ألف دينار

(سبعين ألف دينار كويتي)

الأرباح المتوقعة شهرياً

من ٧٥٠ ديناراً شهرياً للشريك

للجادين فقط

تليفون: ٩٦٩٤٨٩٧٧ - ٢٢٢١٧٤٦٠ - ٢٢٢١٧٤٦١

شركة أجيال الوطنية للتعليمية (ش.م.ك) مقفلة

إعلان تذكيري

لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية

يسر مجلس إدارة شركة أجيال الوطنية للتعليمية (ش.م.ك) مقفلة دعوة كافة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لسنة المالية المنتهية في 2015/8/31 والمقرر عقده في تمام الساعة 11:30 صباحاً يوم الأحد الموافق 2016/5/8 بمقر وزارة التجارة والصناعة - مجمع الوزارات الطابق الثالث - غرفة 2332 وذلك للنظر في التالي:

• جدول أعمال الجمعية العمومية العادية

ملاحظة: يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين في الحضور أو من نيوب عنهم مراجعة الشركة الكويتية للمقاصة - الكائنة ببرج أحمد - الدور الخامس - وذلك لاستلام بطاقات الحضور مرفقا بها جدول الأعمال، مصطحبين معهم شهادة الأسهم.

للاستفسار يرجى الاتصال على رقم: 22054008

الانباء

تتقدم بصادق العزاء والمواساة إلى

عائلة الصقعي الكرام

لوفاة المغفور لها بإذن الله تعالى

عائشة عبد العزيز الصالح الشميمري زوجة/ حمود إبراهيم الصقعي

والدة كل من: فهد، إبراهيم وعادل

تعهد الله الفقيدة بواسع رحمته وأسكنها فسيح جناته

وألهم آله وذويها الصبر والسلوان

إنا لله وإنا إليه راجعون