

## تعزير القيمة الدفترية للسهم.. 2016 طي ملف المديونيات فهد بودي: تخفيض رأسمال «الأوراق المالية» إلى 48 مليون دينار

ولتحقيق ذلك ستسعى الشركة إلى استهداف الشركات المحلية والإقليمية ذات الطابع التشغيلي من خلال الاستثمار لصالح الشركة وعملاؤها، وسيتم التركيز على القطاعات التي تشهد نموا متواصلا وتتميز بقلّة النّاتج بالتقلبات الاقتصادية. كما ستركز الشركة أيضا على منتجات الاستثمار والتطوير العقاري والمساهمة في استثمارات عقارية ذات قيمة مضافة وعوائد مناسبة مع المخاطر المدروسة. كما ستسعى الشركة إلى تنوع مصادر دخلها من خلال تنمية الأرباح والاستشارية والعوائد المستدامة».

القائمة كما في 31 ديسمبر 2015 وإطفاء رصيد الخسائر المتراكمة بالكامل وتخفيض نقدي لرأس المال بمبلغ 4,25 ملايين دينار يمثل نسبة 6,5٪ من رأس المال القائم». وبذلك ينخفض رأسمال الشركة من 68 مليون دينار إلى 48 مليون دينار، كما ان عملية إلغاء أسهم الخزينة وإطفاء الخسائر المتراكمة لا ينتج عنها أي تغيير في القيمة الإجمالية لحقوق المساهمين بل تصبح حقوق المساهمين خالية من أي أرصدة تتعلق بالخسائر التاريخية المتراكمة أو معاملات أسهم الخزينة السابقة وأيضا تعزز القيمة الدفترية لسهم الشركة الجديد بعد تخفيض رأس المال، كما أن هذا التخفيض يمهّد الطريق للمستقبل حيث أنه في حال نمو أرباح الشركة المستقبلية ستكون ربحية السهم أفضل من السابق وذلك بسبب انخفاض عدد أسهم رأسمال الشركة بشكل عام.

وأضاف بودي أن «المحور الثاني يتمثل في الاستثمار في نيج الشركة منذ تأسيسها بالتركيز على الاستثمار في القطاعات التشغيلية الحيوية مع السعي مستقبلا لتعزير وتنمية الإيرادات والأرباح خلال الاستشارية والأرباح خلال أطر زمنية مناسبة وفق سياسة استثمارية واضحة.



فهد بودي

تمكنت شركة بيت الأوراق المالية من سداد وتسوية مديونياتها التي بلغت ما يفوق 150 مليون دينار خلال الأزمات المالية العالمية التي حلت في عام 2008، حيث وصل رصيدها إلى 4,8 ملايين دينار في 31 ديسمبر 2015 وتعمل الشركة حاليا على استكمال تنفيذ تسوية ذلك الرصيد وتخفيضه إلى الصفر في هذا العام، وبهذا تعتبر شركة بيت الأوراق المالية من أوليات الشركات الاستثمارية الكويتية القليلة التي نجحت في معالجة ملف المديونية بعد الأزمات المالية العالمية، لتبدأ الشركة في التركيز على النمو على أسس ثابتة ومستقرة.

وبهذه المناسبة صرح نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة بيت الأوراق المالية فهد بودي بأن «نظرة بيت الأوراق المالية للمستقبل تتطلع من محورين رئيسيين، أولهما يتمثل في تعزيز المركز المالي للشركة بما يصب في مصلحة المساهمين والتمهيد للانطلاق نحو المستقبل على أسس متينة وثابتة، وفي هذا الصدد أوصى مجلس إدارة الشركة إلى الجمعية العامة للمساهمين بهيكله حقوق المساهمين وتخفيض رأسمال الشركة بعد موافقة الجهات الرقابية ذات العلاقة وذلك من خلال إلغاء كافة أسهم الخزينة

## 40٪ تراجعاً بفائض الكويت التجاري مع اليابان



كونا: تراجع فائض الكويت التجاري مع اليابان للشهر العاشر على التوالي في مارس الماضي بنسبة 40,1٪ مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي ليصل إلى 29,8 مليار ين (274 مليون دولار).

وأوضحت الوزارة أن واردات المنطقة من اليابان تراجعت كذلك بنسبة 17,8٪، وذلك بسبب ضعف الطلب على السيارات والصلب والآلات. وسجلت اليابان صاحبة أكبر ثالث اقتصاد في العالم فائضا تجاريا في مارس الماضي بقيمة 755 مليار ين ياباني (6,9 مليارات دولار).

وتراجعت واردات الكويت من اليابان للشهر الثالث على التوالي بنسبة 11,4٪ لتبلغ قيمتها 17,3 مليار ين (159 مليون دولار). وأضافت الوزارة في تقريرها أن فائض منطقة الشرق الاوسط التجاري مع اليابان

من جانبها، اعتبر رئيس مجلس إدارة جمعية المحاسبين والمراجعين الكويتية أحمد الفارس ملتقى المحاسبة والمراجعة بمنزلة فرصة لتطوير وتعزيز التعاون بين المهنيين، بالإضافة إلى كونه فرصة حقيقية لتطوير العلاقات وتبادل الرأي في القضايا التي تطرأ في ظل هذا التطور السريع، والوقوف على المستجدات الحديثة بمهنة المحاسبة والمراجعة، وأعمال مكاتب وشركات المحاسبة والمراجعة العاملة في الاسواق الخليجية، وذلك كله من خلال القيادة المنظمة، والتطلعات خارج حدود المهنة وداخلها، ومتابعة المستجدات المهنية على المستوى الاقليمي والدولي في ظل التطورات العالمية ومستقبلها.

وأشار إلى أن الكويت تسعى دائما من خلال جمعية المحاسبين والمراجعين إلى تشجيع التنمية المستدامة، ومكافحة الفساد، وتحسين تحقيق الزاومة، وتحسين وتعزيز البيئة الاستثمارية وفرص النمو في جميع الاقتصاديات، وذلك تطبيقا لرؤية صاحب السمو الأمير الشيخ صباح الأحمد، في تحويل الكويت إلى مركز مالي وتجاري.



(محمد هاشم)

لقمة جماعية للمحدثين في الملتقى

## انطلاق فعاليات ملتقى المحاسبة والمراجعة لدول «التعاون» تحت شعار «مهنة بلا حدود» العلي: تطوير مهنة المحاسبة والمراجعة يعزز ثقة المستثمرين في الاقتصاد الوطني والإقليمي

الامر الذي يتطلب تضافر جهود جميع المعنيين بالمهنة سواء في القطاع الخاص او الحكومي لتحقيق الأهداف المرجوة. ومضى العبيلان يقول ان الهيئة ما زالت تسعى الى تعميق العلاقة مع الجمعيات والمؤسسات المهنية في دول المجلس، وتعزيز التعاون مع المؤسسات الدولية ذات العلاقة بما يسهم في تطوير مستمر للمهنة في كل دول المجلس، وتراكم الخبرات، الامر الذي يسهم في توحيد جهود مجلس التعاون لدول الخليج العربية في تحقيق أهداف السوق الخليجية المشتركة، والسماح لمواطني دول المجلس بممارسة المهنة في كل دول المجلس، ومعاملتهم في الحقوق والواجبات معاملة مواطني الدولة نفسها.

التزام الشركات ومراجعي الحسابات بالإنظمة المرعية، وتطبيق معايير المحاسبة والمراجعة السليمة بكل موضوعية ونزاهة دون محاباة أو مجاملة لأحد والتقيّد بأحكام أنظمة المحاسبين القانونيين وقواعد السلوك المهني القويم، واضعين مخافة الله عز وجل نصب اعينهم.



وزير التجارة يلقي كلمته خلال افتتاح الملتقى

التي تأسست بالهيئة بحاجة إلى تعاون الدول في هذه المرحلة بالذات لتحقيق أهدافها وتنفيذ أنشطتها، مشيراً إلى أن الهيئة وجدت مؤخراً دعماً وتأكيداً من لجنة التعاون التجاري في إطار مجلس التعاون على أهمية استمرارها وتنفيذ المهام الموكلة لها من المجلس الأعلى بموجب نظامها الأساسي.

وأكد على أن الاتحاد الدولي للمحاسبين القانونيين أوغز إلى وضع خطة استراتيجية لتطوير وتفعيل معايير المحاسبة والمراجعة الدولية من إقامة الندوات وورش العمل واستقطاب الكفاءات التي تعمل في دول مجلس التعاون الخليجي والدعم من الاتحاد بإصدار منح دراسية مجانية وخاصة فيما يتعلق بالمعايير الدولية.

أهداف الهيئة وأشار العبيلان إلى

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة هيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية محمد العبيلان أن الملتقى يأتي في الوقت الذي تواجه فيه مهنة المحاسبة والمراجعة في العالم تحديات كبيرة فيما يتعلق بتطوير والنهوض بالمهنة واستجابتها للمستجدات والأحداث المتغيرة باستمرار.

وأضاف ان هيئة المحاسبة والمراجعة أخذت على عاتقها منذ نشأتها بالعمل وفق منهجية علمية وعملية أساسها التخطيط الاستراتيجي الذي يحدد كيفية تحقيق أهداف مهنة المحاسبة والمراجعة بدول المجلس، حيث وضعت في خطتها الاستراتيجية الدور الإقليمي والتعاون مع المؤسسات الدولية كحجر الأساس في بناء مهنة محاسبة ومراجعة متطورة في دول مجلس التعاون،

التزام الشركات ومراجعي الحسابات بالإنظمة المرعية، وتطبيق معايير المحاسبة والمراجعة السليمة بكل موضوعية ونزاهة دون محاباة أو مجاملة لأحد والتقيّد بأحكام أنظمة المحاسبين القانونيين وقواعد السلوك المهني القويم، واضعين مخافة الله عز وجل نصب اعينهم.

أهداف السوق الخليجية المشتركة، والسماح لمواطني دول المجلس بممارسة المهنة في كل دول المجلس، ومعاملتهم في الحقوق والواجبات معاملة مواطني الدولة نفسها.

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة هيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية محمد العبيلان أن الملتقى يأتي في الوقت الذي تواجه فيه مهنة المحاسبة والمراجعة في العالم تحديات كبيرة فيما يتعلق بتطوير والنهوض بالمهنة واستجابتها للمستجدات والأحداث المتغيرة باستمرار.

وأضاف ان هيئة المحاسبة والمراجعة أخذت على عاتقها منذ نشأتها بالعمل وفق منهجية علمية وعملية أساسها التخطيط الاستراتيجي الذي يحدد كيفية تحقيق أهداف مهنة المحاسبة والمراجعة بدول المجلس، حيث وضعت في خطتها الاستراتيجية الدور الإقليمي والتعاون مع المؤسسات الدولية كحجر الأساس في بناء مهنة محاسبة ومراجعة متطورة في دول مجلس التعاون،

وأكد وزير التجارة والصناعة د.يوسف العلي على أهمية مهنة المحاسبة والمراجعة باعتبارها أداة رقابية فعالة تساعد المسؤولين في المؤسسات والشركات بأنواعها على اتخاذ القرارات الصائبة التي تكفل استمرار هذه الشركات في خدمة اقتصاد دول مجلس التعاون وتحفظ حقوق المساهمين والمتعاملين مع هذه المؤسسات والشركات على حد سواء.

وأضاف خلال كلمته التي القاها في افتتاح فعاليات الملتقى السنوي العاشر لهيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية الذي تستضيفه الكويت على مدى يومين تحت شعار «مهنة بلا حدود»، ان هذا الملتقى يأتي في وقت تسعى فيه دول مجلس التعاون لهيكله اقتصاداتها وتنوعها لتحقيق تنمية مستدامة، الامر الذي يتطلب تشجيع الاستثمارات المحلية والإقليمية، مشيراً إلى انه من هذا المنطلق يأتي حرص دول مجلس التعاون على تطوير مهنة المحاسبة والمراجعة لما لها من دور في تعزيز ثقة المستثمرين بالاقتصاد الوطني والإقليمي.

وأكد العلي على ان المحاسبين القانونيين مسؤولون امام الله اولاً ثم امام المستثمرين والجهات الرقابية المختصة عن كل ما يقدمونه من تقارير وشهادات، لذا فمن واجبهم التأكد من انها تظهر بعديل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها وبيان ما لديهم من تحفظات او ملاحظات دون مواربة او غموض.

وفي السياق نفسه، أشار العلي إلى ان الجهات الرقابية والتنظيمية مثل وزارات التجارة والاقتصاد، وهيئة المحاسبة والمراجعة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، والهيئات الوطنية، لها دور كذلك في الإشراف والتحقق من

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة هيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية محمد العبيلان أن الملتقى يأتي في الوقت الذي تواجه فيه مهنة المحاسبة والمراجعة في العالم تحديات كبيرة فيما يتعلق بتطوير والنهوض بالمهنة واستجابتها للمستجدات والأحداث المتغيرة باستمرار.

وأضاف ان هيئة المحاسبة والمراجعة أخذت على عاتقها منذ نشأتها بالعمل وفق منهجية علمية وعملية أساسها التخطيط الاستراتيجي الذي يحدد كيفية تحقيق أهداف مهنة المحاسبة والمراجعة بدول المجلس، حيث وضعت في خطتها الاستراتيجية الدور الإقليمي والتعاون مع المؤسسات الدولية كحجر الأساس في بناء مهنة محاسبة ومراجعة متطورة في دول مجلس التعاون،

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة هيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية محمد العبيلان أن الملتقى يأتي في الوقت الذي تواجه فيه مهنة المحاسبة والمراجعة في العالم تحديات كبيرة فيما يتعلق بتطوير والنهوض بالمهنة واستجابتها للمستجدات والأحداث المتغيرة باستمرار.

وأضاف ان هيئة المحاسبة والمراجعة أخذت على عاتقها منذ نشأتها بالعمل وفق منهجية علمية وعملية أساسها التخطيط الاستراتيجي الذي يحدد كيفية تحقيق أهداف مهنة المحاسبة والمراجعة بدول المجلس، حيث وضعت في خطتها الاستراتيجية الدور الإقليمي والتعاون مع المؤسسات الدولية كحجر الأساس في بناء مهنة محاسبة ومراجعة متطورة في دول مجلس التعاون،

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة هيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية محمد العبيلان أن الملتقى يأتي في الوقت الذي تواجه فيه مهنة المحاسبة والمراجعة في العالم تحديات كبيرة فيما يتعلق بتطوير والنهوض بالمهنة واستجابتها للمستجدات والأحداث المتغيرة باستمرار.

وأضاف ان هيئة المحاسبة والمراجعة أخذت على عاتقها منذ نشأتها بالعمل وفق منهجية علمية وعملية أساسها التخطيط الاستراتيجي الذي يحدد كيفية تحقيق أهداف مهنة المحاسبة والمراجعة بدول المجلس، حيث وضعت في خطتها الاستراتيجية الدور الإقليمي والتعاون مع المؤسسات الدولية كحجر الأساس في بناء مهنة محاسبة ومراجعة متطورة في دول مجلس التعاون،

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة هيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية محمد العبيلان أن الملتقى يأتي في الوقت الذي تواجه فيه مهنة المحاسبة والمراجعة في العالم تحديات كبيرة فيما يتعلق بتطوير والنهوض بالمهنة واستجابتها للمستجدات والأحداث المتغيرة باستمرار.

وأضاف ان هيئة المحاسبة والمراجعة أخذت على عاتقها منذ نشأتها بالعمل وفق منهجية علمية وعملية أساسها التخطيط الاستراتيجي الذي يحدد كيفية تحقيق أهداف مهنة المحاسبة والمراجعة بدول المجلس، حيث وضعت في خطتها الاستراتيجية الدور الإقليمي والتعاون مع المؤسسات الدولية كحجر الأساس في بناء مهنة محاسبة ومراجعة متطورة في دول مجلس التعاون،

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة هيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية محمد العبيلان أن الملتقى يأتي في الوقت الذي تواجه فيه مهنة المحاسبة والمراجعة في العالم تحديات كبيرة فيما يتعلق بتطوير والنهوض بالمهنة واستجابتها للمستجدات والأحداث المتغيرة باستمرار.

وأضاف ان هيئة المحاسبة والمراجعة أخذت على عاتقها منذ نشأتها بالعمل وفق منهجية علمية وعملية أساسها التخطيط الاستراتيجي الذي يحدد كيفية تحقيق أهداف مهنة المحاسبة والمراجعة بدول المجلس، حيث وضعت في خطتها الاستراتيجية الدور الإقليمي والتعاون مع المؤسسات الدولية كحجر الأساس في بناء مهنة محاسبة ومراجعة متطورة في دول مجلس التعاون،

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة هيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية محمد العبيلان أن الملتقى يأتي في الوقت الذي تواجه فيه مهنة المحاسبة والمراجعة في العالم تحديات كبيرة فيما يتعلق بتطوير والنهوض بالمهنة واستجابتها للمستجدات والأحداث المتغيرة باستمرار.

وأضاف ان هيئة المحاسبة والمراجعة أخذت على عاتقها منذ نشأتها بالعمل وفق منهجية علمية وعملية أساسها التخطيط الاستراتيجي الذي يحدد كيفية تحقيق أهداف مهنة المحاسبة والمراجعة بدول المجلس، حيث وضعت في خطتها الاستراتيجية الدور الإقليمي والتعاون مع المؤسسات الدولية كحجر الأساس في بناء مهنة محاسبة ومراجعة متطورة في دول مجلس التعاون،

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة هيئة المحاسبة والمراجعة لدول الخليج العربية محمد العبيلان أن الملتقى يأتي في الوقت الذي تواجه فيه مهنة المحاسبة والمراجعة في العالم تحديات كبيرة فيما يتعلق بتطوير والنهوض بالمهنة واستجابتها للمستجدات والأحداث المتغيرة باستمرار.

# دعوة

## اجتماع الجمعية العمومية العادية والغير عادية

الشركة المتحدة الدولية القابضة  
United International Holding Company

يسر مجلس إدارة الشركة المتحدة الدولية القابضة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية والغير عادية للسنة المالية المنتهية في 31/03/2014 والمقرر عقدها في تمام الساعة 12:00 ظهراً يوم الأحد الموافق 08/05/2016 وذلك في مجمع الوزارات - وزارة التجارة والصناعة - الدور 2 - غرفة 1211 للنظر في البنود المدرجة في جدول الأعمال .

لذا يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالحضور مراجعة الشركة الخليجية لحفظ الأوراق المالية (وحدة سجلات المساهمين) - الشرق - شارع مبارك الكبير - عمارة زيد الكاظمي - الدور الرابع - مقابل بنك الخليج الرئيسي.

ظلال مواعيد العمل الرسمية من الساعة 9:00 صباحاً وحتى الساعة 1:00 ظهراً من الأحد حتى الخميس - هاتف 22250600 - 22250610 - 22250613

مصطحبين معهم:

- البطاقة المدنية الصليبة (للأفراد) - صورة من السجل التجاري للشركات وذلك لاستلام:

نسخة من جدول الأعمال.

نسخة من البيانات المدققة للسنة المنتهية في 31/03/2014 استمارات توكيل حضور الجمعية العمومية .

ملاحظة على السادة المساهمين الراغبين في الترشح لعضوية مجلس الإدارة احضار صحيفة الحالة الجنائية لمقر الوزارة في تاريخ انعقاد الجمعية.

مجلس الإدارة

# تكريم يوسف العثمان رئيساً فخرياً لـ «المحاسبة والمراجعة»

حرص رئيس مجلس إدارة جمعية المحاسبين والمراجعين أحمد الفارس على تكريم يوسف صالح العثمان - الرئيس الفخري للجمعية، رائداً من رواد المحاسبة، بناء على العطاء الوافي والدائم منذ نشأة جمعية المحاسبين والمراجعين الكويتية سنة 1973 وحتى وقتنا الحاضر.

كما وجه الفارس كلمة شكر لأعضاء الجمعية العامة لجمعية المحاسبين والمراجعين على قيامها مؤخراً بالمصادقة على قرار مجلس الإدارة في جلسته رقم 12 لسنة 2016 بمنح يوسف صالح العثمان الرئاسة الفخرية للجمعية.

## تكريم الشركاء الإستراتيجيين والرعاة الإعلاميين

قامت إدارة الملتقى بتكريم الجهات المنظمة التي جاءت على رأسها هيئة المحاسبة والمراجعة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، ووزارة التجارة والصناعة.

كما تم تكريم الشريك الاستراتيجي للملتقى (بيت التمويل الكويتي)، والشركاء الاعلاميين: وكالة الانباء الكويتية وجريدة «الانباء» وجريدة «الراي»، والشريك الفضي مكتب RSM البريع وشركاؤه.

# شركة الاتحاد العقارية

UNION REAL ESTATE COMPANY

شركة مساهمة كويتية (مقفلت)

## دعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية لسنة المالية المنتهية في 2015/12/31

يسر مجلس إدارة شركة الاتحاد العقارية (ش.م.ك) مقفلة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 2015/12/31 المقرر عقدها يوم الاثنين الموافق 2016/5/9 وذلك في تمام الساعة العاشرة صباحاً - في مجمع الوزارات - وزارة التجارة والصناعة - قاعة الدور الثالث ساحة (8) وذلك للنظر في البنود الواردة على جدول الأعمال .

يرجى من السادة المساهمين الكرام الراغبين في الحضور أو من ينوب عنهم مراجعة السادة/ الشركة الكويتية للمقاصة - إدارة حفظ الأوراق المالية - منطقة شرق - شارع الخليج العربي - بجانب مستشفى الأميري- برج أحمد - الدور الخامس، هاتف: 22464585 - 22464565 - لاستلام بطاقات الحضور وجدول الأعمال خلال ساعات العمل الرسمية مصطحبين معهم مستندات ملكية الأسهم، وذلك قبل انعقاد اجتماع الجمعية العمومية بأربع وعشرين ساعة على الأقل.

والله ولي التوفيق،،،

مجلس الإدارة