

خلال لقائه وفد «تمكين» الناهض: «بيتك» يراعي البعد الاجتماعي في تمويل المشاريع الصغيرة والمتوسطة



الناهض مع وفد «تمكين» الزائر لـ «بيتك»

التقى الرئيس التنفيذي لمجموعة بيت التمويل الكويتي «بيتك» مازن سعد الناهض مع مجموعة من شباب ومسؤولي المشروع الشبابي الوطني «تمكين» بمناسبة زيارتهم لـ «بيتك» حيث أشاد بجهودهم الملموسة في استقطاب عدد من الخيرات العالمية واستضافتهم في ندوات إدارية مميزة، بحضور واسع من الشباب الكويتي الطموح، مؤكداً على ان الشباب الكويتي قادر على العطاء وصنع الفرق والنهوض بدوره المأمول في تنمية المجتمع وتعزيز قدراته، وان الشباب الذين يمثلون النسبة الأكبر من القوى البشرية، يجب ان تتوجه اليهم بجهود جميع الجهات بشكل منسق ومتكامل بما يحقق طموحات المجتمع منهم، باعتبارهم اساس كل تقدم وتطور، فالاستثمار في الشباب هو الأفضل والأكثر جدوى وفائدة للمجتمع حاضراً ومستقبلاً.

**وفد «تمكين»
أشاد بالدور الذي
يلعبه «بيتك»
في حركة الاقتصاد
الوطني
ومساهماته
العديدة**

الشيخ جابر المبارك، تؤكد الاهتمام الكبير من الدولة بالشباب ودورهم. وأعلن الناهض استمرار «بيتك» في جهوده لتوفير التمويل للمشاريع الصغيرة والمتوسطة، بالتعاون مع الجهات المعنية، وفق ضوابط وشروط محددة، مشدداً على ان «بيتك» حريص على ان يظل أكبر البنوك تمويلاً لهذه المشاريع، ويتميز بإدراكاً لأهمية هذه المشاريع التي تعد قاطرة الاقتصاد، وتساهم في تقليص البطالة ومساعدة الشباب على تحقيق طموحاتهم من خلال سوق العمل.

وقد أشاد وفد «تمكين» بالدور المهم الذي يلعبه «بيتك» في حركة الاقتصاد الوطني ومساهماته العديدة في هذا المجال، والأداء المتميز لمجموعة الخدمات والمنتجات التي يقدمها، والتي ساهمت



البدران يتوسط عائلة VIVA

البدران ضمن قائمة أفضل 100 رئيس تنفيذي في المنطقة VIVA تحتفل للسنة الثانية على التوالي برئيسها التنفيذي

VIVA في المقر الرئيسي للشركة في برج أولمبيا. ويهذه المناسبة، أعرب الرئيس التنفيذي لـ VIVA م. سلمان بن عبدالعزيز البدران عن سعادته بهذا الإنجاز عازياً إياه إلى جهود عائلة VIVA وإخلاصهم وولائهم لعملهم، فضلاً عن ثقة المساهمين والعملاء، وقال: «إن نجاح أي رئيس تنفيذي رهين بإدارته فريقاً قوياً يدعمه في مسيرة عمله، فبدونه لما حصلت على هذا التقدير الذي افتخر به، وذلك بأن أكون ضمن أهم 100 رئيس تنفيذي في المنطقة». وأضاف: «نحن نتطلع إلى مستقبلنا قريب عمل واحد، نؤكد بذلك على عزمنا نحو تقديم أفضل الخدمات والمنتجات لعملائنا، كما نسعى لتسخير خبراتنا لحافظ على ريادتنا في سوق الاتصالات».



عبد الرزاق العيسى يتسلم الجائزة

عالية من المهنية حقق العديد من الإنجازات وصنع مسيرة نجاح VIVA التي تستند إلى أربع ركائز هي: النمو، الربحية، الاستدامة والشفافية. واحتفالاً بهذا الإنجاز، أقامت الإدارة التنفيذية في VIVA تكريماً للبدران حضره عدد من المديرين وأفراد من عائلة

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA عن اختيار م. سلمان بن عبدالعزيز البدران، للسنة الثانية على التوالي، ضمن قائمة أفضل 100 رئيس تنفيذي في المنطقة لعام 2015، ومن بين 800 شركة مدرجة في بورصات المنطقة، حققا بذلك المرتبة 57 في القائمة السنوية لأهم 100 شخصية تنفيذية، وذلك ضمن جوائز مجلة «تريندز» المتخصصة بإدارة الأعمال، بالمشاركة مع مجلة «تريندز» المتخصصة في قطاع الأعمال، ضمن حفل أقيم مؤخراً في مدينة دبي. وجاء اختيار البدران تأكيداً على استراتيجيته في العمل ورويشه الناقصة وريادته البارزة كرئيس تنفيذي لمشغل الاتصالات الأسرع نمواً في الكويت، وكونه يرأس فريق عمل على درجة

«التجاري» يعلن أسماء الفائزين في سحب «النجمة»



أجرى البنك التجاري الكويتي السحب اليومي على «حساب النجمة» أمس الأحد 10 أبريل 2016 في المركز الرئيسي للبنك في المركز الرئيسي للبنك، بحضور وزارة التجارة والصناعة ممثلة في عبدالعزیز أشكناني، وقد فاز كل من: عاطف علي امجد علي، مفضل أمير الدين عبدالحسين كاديووالا، رضا احمد العقلة، منى عبدالخالق البناي، سويلمانو إبراهيم، بجائزة البنك اليومية بقيمة 7000 دينار. والآن يمكنك تحقيق كل أحلامك على أرض الواقع مع حساب النجمة في حلته الجديدة، حيث تمت زيادة قيمة الجوائز الكبرى لسحوبات حساب النجمة لتصل إلى 250 ألف دينار، بالإضافة إلى كونه الحساب الوحيد الذي يقدم أكبر جائزة يومية في الكويت بقيمة 7 آلاف دينار. وكذلك المتبع بالمازيا الإضافية التالية والتي تتضمن: الحصول على بطاقة سحب آلي، والحصول على بطاقة ائتمان بضمان الحساب، والحصول على كل خدمات البنك التجاري المصرفية. ويتضمن البرنامج الجديد لجوائز حساب النجمة سحوبات ربع سنوية تتيح للعملاء الفوز بجوائز كبرى هي: 100 ألف دينار، 150 ألف دينار، و200 ألف دينار، و250 ألف دينار. و«التجاري» ينتهز هذه الفرصة ليهنئ جميع الفائزين في سحب النجمة، علماً أنه سيتم قيد الجوائز النقدية إلى حسابهم في البنك، كما نتوجه بالشكر لوزارة التجارة والصناعة على تعاونهما الدائم وأشرفهم الفعال على عمليات السحب التي تمت بسلاسة ونظام.

تطرحها بشكل حصري «دار الجوار» تكشف عن عروض قوية وتنافسية



مجسم مشروع ناتورا دوجا سيتي



محمد حمزة

أعلنت شركة دار الجوار العقارية للعملاء والمستثمرين عن الانتهاء من بيع 50% من الحصص الاستثمارية المطروحة في مشروع الضخم في تركيا مشروع ناتورا دوجا سيتي، وتتواصل حالياً عمليات الإنشاءات بالمشروع حيث تم الانتهاء من جميع البنى التحتية للمشروع. وعن وصف المشروع، قال حمزة: مشروع ناتورا دوجا سيتي هو باكورة مشاريع شركتنا في تركيا، وهو المشروع الأول من نوعه في قلب العاصمة السياسية أنقرة، ويتميز بخصوصية مطلقة فهو عبارة عن مدينة مصغرة، ويحتوي على 20 مبنى سكنياً بمجموع 1500 شقة بالإضافة إلى 50 فيلا وأسواق تجارية ضخمة وجامعة وكلية ومدرسة ومستشفى وفندق وشقق فندقية، ويتميز بقرية من مطار أنقرة ومن مركز المدينة.

والخصوصية والخدمات، ويتميز المشروع بموقعه الفريد على بحيرة كوشكشيكماجيك وإطلالته الخلابة على البحيرة التاريخية وقربه من مطار اتاتورك الدولي، ويتكون المشروع من ثمانية أبراج سكنية تلي حاجة جميع الأذواق من حيث مقاسات الشقق السكنية كما يحتوي على أسواق تجارية وكافيهات، وهو أول مجمع سكني يحتوي على ممشي ومساح في الأدوار العليا للمشروع كما يحتوي على ممشي على طول البحيرة يمتد إلى مسافة 3 كيلومترات بالإضافة إلى مواقف سيارات وحراسة أمنية على مدار الساعة.

وتكون المشروع من غرف فندقية على أحدث طراز التصميمات الفندقية الأوروبية وتبلغ مساحة العقار بشكل عام مربعا ويتمتع بالخصوصية والطبيعة الخلابة، والمشروع جاهز للتسليم الفوري. وعن مشروع تركيا الثاني، قال حمزة: بالإضافة إلى مشروع ناتورا دوجا سيتي، لدينا في تركيا مشروع «بلو ليك» وهو مشروع النخبة من حيث التصميم والموقع

والخدمات، ويهذه المشاريع الثلاثة فريدة وهي الأولى من نوعها في منطقة الخليج، حيث نتيج للتعامل فرصة المشاركة بخصصة استثمارية في المشروع بالكامل وليس وحدات فقط من المشروع، وبالمقابل يحصل العميل على عائد من اعادة بيع المشروع بمجموع عوائد 60% لمدة ثلاث سنوات مع ضمان رأس المال. وعن وصف تلك المشاريع، قال حمزة: مشروعنا في النمسا هو «فندق السلطان بلاس»، وهو أحد أرقى الفنادق المشيخة بالنمسا بمدينة كيتز بيل القريبة من بحيرة زلامسي الشهيرة التي تتمتع بدهونها ومناظرها الخلابة، ويتكون المشروع من غرف فندقية على أحدث طراز التصميمات الفندقية الأوروبية وتبلغ مساحة العقار بشكل عام مربعا ويتمتع بالخصوصية والطبيعة الخلابة، والمشروع جاهز للتسليم الفوري.



نجاح والتزام بنك الخليج نحو عملائه الكرام، وعليه، أتوجه بجزيل الشكر إلى مجلة «إنترناشونال فاينانس» وأعضاء هيئة التحكيم الدولية الموقرة على منحنا هذا التكريم. كما أود أن أعرب عن خالص امتناني لجميع موظفي بنك الخليج على تفانيهم في عملهم واجتهادهم في سبيل منح عملائنا أفضل الخدمات المصرفية المتاحة وأكثرها فاعلية وكفاءة..

الثانية على التوالي من مجلة «إنترناشونال فاينانس» يأتي تأكيداً على مدى التزام البنك بتوفير أكثر المنتجات المصرفية ابتكاراً وسهولة في الاستخدام، كما يعكس تفاني جميع أعضاء أسرة بنك الخليج في تقديم أفضل الخدمات المتميزة لعملائنا الكرام». وأضاف قائلاً: «إن الفوز بهذه الجوائز البارزة لسنوات متتالية يعد دليلاً قوياً على

**«أفضل بنك
للخدمات
المصرفية الفردية
في الكويت»
للعام الثالث
على التوالي**

أعلن بنك الخليج اليوم عن فوزه بجائزة «أفضل بنك للخدمات المصرفية الفردية في الكويت»، وجائزة «أفضل بنك في خدمة العملاء الأفراد في الكويت» من مجلة «إنترناشونال فاينانس»، إحدى أبرز المجلات المالية على مستوى العالم والتي لها قراء في أكثر من 200 دولة. ويهذه المناسبة، صرح سيزار جونزاليس بويغو، الرئيس التنفيذي لبنك الخليج، قائلاً: «نفخر بتسليمنا لهاتين الجائزتين المرموقتين، حيث إن حصولنا على جائزة «أفضل بنك للخدمات المصرفية الفردية في الكويت» للعام الثالث على التوالي وجائزة «أفضل بنك في خدمة العملاء الأفراد في الكويت» للمرة

تتفوق على نظيرتها في لندن الهندي: حركة نمو غير مسبوقه في أسعار العقارات جنوب إنجلترا

لندن وأن مناطق مثل ريدينغ وكامبرج وكسفورد وبريستول ستشهد نمواً في الاسعار عام 2016. وأشارت إلى ان CBRE الشركة الاستشارية العالمية قد توقعت نمو أسعار العقارات السكنية في لندن في عام 2016 بنسبة 5,8% مقابل نمو يصل إلى 8,3% لعقارات جنوب إنجلترا. وأعلنت الهندي عن إقامة عرض خاص وحصري في الكويت في مقر شركة بلوبرينت لـ 3 من مشاريع ويستون هومز السكنية في مناطق لندن الخارجية وجنوب إنجلترا ويشمل ذلك مشروعاً في مدينة ستراتفورد شمال شرقي العاصمة لندن ويقع المشروع على ضفاف أحد أنهارها ويجوار الويسفيلد أكبر مركز تسوق في أوروبا، وتتميز ستراتفورد أنها إحدى مناطق لندن الخارجية التي ترتبط بشبكة قطارات أنفاق سريعة تصل إلى شارع أكسفورد في 20 دقيقة حالياً، كما ان أسطول خط أنفاق في أوروبا والذي سمي مؤخراً بخط أنفاق الملكة إليزابيث يمر في ستراتفورد، كما ان ستراتفورد قريبة جداً من مطار لندن وحظيت المدينة

صرح بشاير الهندي مدير إدارة لندن وجنوب إنجلترا في شركة بلوبرينت بان العقارات السكنية في بريطانيا بشكل عام ولندن بشكل خاص قد شهدت بداية سنة جيدة واستمرت أسعارها في الاتجاه الإيجابي محطمة الأرقام القياسية الخاصة بمعدلات أسعار المنازل وحققت نمواً 10٪ في أسعار العقارات البريطانية منذ نهاية فبراير 2015 وحتى نهاية فبراير 2016، وذلك بحسب تقرير مؤشر هاليفاكس المخصص في إنجلترا والبريطانية الذي أعلن وصول معدل أسعار المنازل إلى سعر 212502 جنيه إسترليني وهو الأعلى منذ بداية المؤشر في عام 1983، وبرر التقرير النمو المستمر في الأسعار إلى انخفاض كبيعات العقارات المعروضة للبيع مقارنة باستمرار الطلب العالي على المساكن الخاصة، وأفادت بشاير بان معدلات بيع عقارات وسط لندن شهدت قليلاً في عام 2016 مقارنة بالأعوام السابقة إلا ان جنوب إنجلترا سيشهد حركة نمو في الاسعار غير مسبوقة بل ان معدلاتها ستتغلب على معدلات نمو أسعار وسط



بشاير الهندي

**«بلوبرينت»
تعرض ثلاثة
من مشاريع
ويستون هومز
السكنية
في مناطق لندن
الخارجية
وجنوب إنجلترا**