

# الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على [www.alanba.com.kw/Business](http://www.alanba.com.kw/Business)

## «إسكان»: 1,1 مليون دينار أرباح 2015

أعلنت شركة تمويل الإسكان عن تحقيق 145 ألف دينار أرباحا عن الربع الرابع من عام 2015، وذلك مقابل أرباح قدرها 277.8 ألف دينار لنفس الفترة من عام 2014. وقالت الشركة في بيان للبورصة، أمس إن ارتفاع الأرباح السنوية يعود إلى تخفيض المصروفات الإدارية والعمومية وتكاليف التمويل والمخصصات، وقد وأوصى مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن العام الماضي. وقد بلغت أرباح الشركة في العام الماضي 1.1 مليون دينار، مقابل أرباح تقدر بـ 592.7 ألف دينار في عام 2014، بارتفاع نسبته 85.6%.

## تغطي احتياجات البنك الرأسمالية حتى عام 2018.. وعمومية البنك أقرت 7.5 نقدا توزع على مساهميه بدءا من اليوم ومثلها منحة «بوبيان» يصدر صكوكا بـ 250 مليون دولار أبريل المقبل

### الماجد: انكشاف «بوبيان» على «العقار» لا يتخطى 30%

الحكومية التي أرسلتها وزارة المالية يوم الخميس الماضي إلى جميع البنوك للإطلاع عليها واعادها مذكرة رأي بشأنها قال الماجد إن محتوى الوثيقة جيد ولكن نحتاج إلى التنفيذ. وأوضح أنه مادام لا يوجد نظام محاسبي ضريبي بالكويت فسيصعب عملية التطبيق والتحصيل. وبخصوص حجم الانكشاف على الأسهم المرهونة والعقار قال الماجد إن غالبية تعاملات البنوك الإسلامية في تموليات العقارية، وليس لدى الكثير أي تعاملات تتعلق بتمويلات الأسهم على اعتبار انها لا تنطبق مع أحكام الشريعة الإسلامية، أما بالنسبة لـ «بوبيان»، فأقصى نسبة انكشاف على العقار 30% ولم نصل إليها حتى الآن.



عادل الماجد

قال عادل الماجد: إن البنك حصل على موافقة بنك الكويت المركزي لإصدار صكوك بقيمة 250 مليون دولار، وما زال ينتظر موافقة هيئة أسواق المال، ومتوقع إصدارها قبل نهاية إبريل المقبل. وأضاف الماجد إن الهدف من عملية إصدار الصكوك يعود لأمرين الأول التوافق مع متطلبات معيار كفاية رأس المال للبنوك الإسلامية بازل 3، أما الأمر الثاني فتلبية احتياجات البنك حتى عام 2018 حسب البيانات المالية للبنك، وبالتالي فلن يحتاج البنك لرفع رأسماله خلال السنوات الثلاث المقبلة. وبخصوص تمويل مشروع الوقود البيئي قال الماجد: إن عملية تمويل بقودها حاليا بنك الكويت الوطني الذي يمثل البنوك التقليدية وبيت التمويل الكويتي «بيتك» يمثل البنوك الإسلامية، وذلك حسب مذكرة التفاهم المصرفية المتعلقة بذلك الشأن.

### بعد إصدار الصكوك لن نحتاج إلى رفع رأسماله خلال السنوات الثلاث المقبلة

### عن وثيقة الإصلاح: محتوى الوثيقة جيد ولكن نحتاج إلى التنفيذ

وبالنسبة مدى تأثير عمليات الإقراض بعد الخطوات الحكومية بشأن الكشف وتجميد الرواتب قال إن معدلات الإقراض تراجعت إلى حد ما خاصة بعد تطبيق نظام الفواتير على القروض، وهو أمر الجيد الذي وضعته بنك الكويت المركزي حتى لا يكون هناك انخفاط في قروض الافراد. ونوه بأن حصة البنك السوقية من التمويل الإسلامي للأفراد تبلغ 10%، فيما تبلغ 8% للأفراد.

### المقبلة

ويشأن ما كان لدى البنك اصول يجب التخلص منها وفق معيار بازل 3 قال الماجد انه لا يوجد اي اصول تستدعي التخلص منها، فخلال الـ 8 سنوات الماضية تخلصنا من الاصول التي لا حاجة لها لدى البنك. وفيما يتعلق بوثيقة الإصلاح الاقتصادية



(رئيس كويما)

محمود يوسف الفليج مترنسا الجمعية العمومية للبنك

التشغيلية المعروفة بملاءتها المالية والاقتصادية، وذلك مع التمسك الشديد بأعلى معايير الجودة الائتمانية ودراسة وتنوع المخاطر. كما قامت مجموعة الخدمات المصرفية للشركات خلال عام 2015 بترتيب وإدارة عمليات تمويل مشترك مع بنوك محلية والشركات والمؤسسات المالية حيث سيتم اتخاذ القرار النهائي بخصوص إصدار الصكوك وتوقيته بعد الحصول على الموافقات النهائية من الجهات الرقابية.

ويأتي هذا الإصدار مواكبا لانتهاج العام الأول من استراتيجية 2020 التي جاءت في أعقاب تنفيذ البنك لاستراتيجيته الخمسية (2010 - 2014) والتي تمكن من خلالها من تحقيق العديد من الإنجازات والأهداف. المحفظة الائتمانية وقد تمكن بنك بوبيان من تحقيق معدلات نمو متميزة في المحفظة الائتمانية وصلت إلى 17% خلال عام 2015، عن طريق استقطاب العديد من الشركات

مسيرة النمو في ربحيته محققا ارتفاعا في أرباحه بنهاية عام 2015 بنسبة 25%، حيث بلغت أرباحه الصافية 35.2 مليون دينار مقارنة بـ 28.2 مليون دينار في عام 2014 وربحية سهم بلغت 17.09 فلسا مقارنة بـ 13.70 فلسا. وأشار الفليج إلى أن ما تحقق من ارتفاع في ربحية البنك إنما يرجع، إلى ثقة مساهميه وعملائه واجتهاد جميع العاملين في البنك وحرصهم المتواصل على تحقيق أعلى مستويات الخدمة للعملاء مدعومة بالابتكار والإبداع الذي حرص عليه البنك منذ انطلاق الاستراتيجية الخمسية الأولى في عام 2010.

تعزيز قاعدة رأس المال وحرصا منا على تعزيز قاعدة رأس المال، فقد حصل مصرفنا على موافقة بنك الكويت المركزي الأولية للمضي

### الفليج: أصولنا تجاوزت 3 مليارات دينار بنمو 18%.. وحصتنا في تمويل الأفراد إلى 10%

### ارتفاع محفظة التمويل إلى 2.2 مليار دينار بنمو 20%.. وودائع العملاء إلى 2.4 مليار دينار

### فروعنا 32 فرعاً.. وخطتنا الوصول إلى 40 فرعاً قبل نهاية عام 2016

قال رئيس مجلس إدارة بنك بوبيان محمود يوسف الفليج إن جميع مؤشرات البنك شهدت نموا ملحوظا في عام 2015 حيث ارتفع إجمالي الأصول إلى 3.1 مليارات دينار بنسبة نمو قدرها 18% وارتفعت الإيرادات التشغيلية لتصل إلى 91.4 مليون دينار بنسبة نمو قدرها 17% بالإضافة إلى زيادة ودائع العملاء إلى 2.4 مليار دينار بنمو نسبته 15%.

كما ارتفع إجمالي قيمة حقوق الملكية في البنك ليصل إلى 318 مليون دينار مقارنة بـ 296 مليون دينار للعام السابق، إلى جانب ارتفاع محفظة التمويل إلى 2.2 مليار دينار بنسبة نمو 20% تماشيا مع الارتفاع المتواصل لقاعدة عملاء البنك. أما على مستوى الحصص السوقية، فقد ارتفعت الحصة السوقية من التمويل المحلي بصفة عامة إلى حوالي 6.5% حاليا، بينما ارتفعت حصة بنك بوبيان من تمويل الأفراد تحديدا إلى حوالي 10%.

جاء ذلك خلال الجمعية العمومية العادية للبنك التي عقدت صباح أمس وأقرت جميع بنود جدول أعماله التي تضمن أبرزها توزيع 5% أرباحا نقدية على المساهمين عن عام 2015 توزع على مساهمي البنك بدا من اليوم، وتوزيع أسهم مجانية بمعدل 5% من رأس المال المصدر. كما تمت الموافقة على جميع بنود جدول أعمال العمومية غير عادية.

وأضاف أن البنك واصل

## ثقة راسخة..

### سندات محلية وعالمية بقيمة 3 مليار دولار أمريكي

March 2016

**KIPCO**  
Kuwait Projects Company (Holding)

US\$500,000,000  
5% Notes due 2023

Joint Lead-Managers

BNP PARIBAS | citi | HSBC | J.P.Morgan

كيبيكو  
**KIPCO**  
شركة مشاريع الكويت (القابضة)  
Kuwait Projects Company (Holding)