

لأجل 7 سنوات.. و5% سعر فائدة ثابتة

«كيبكو» تستكمل إصدار سندات بـ 500 مليون دولار

بي إن بي باربيبا، وسيتي، وإتش إس بي سي، وبي مورغان بدور المديرين الرئيسيين المشتركين لهذا الإصدار. والإصدار هو السادس لشركة المشاريع تحت مظلة برنامجها لإصدار أوراق مالية متوسطة الأجل باليورو الذي أطلقته في عام 2006. وقد جمعت الشركة منذ ذلك التاريخ أكثر من 2,5 مليار دولار أميركي ويورو، وحافظت على سجل مميز في مجال تسديد الفوائد وإعادة سداد قيمة السندات.

وجذب الإصدار مجموعة واسعة من المستثمرين، بما في ذلك مؤسسات عالمية رائدة في مجال الدخل الخابت. وتم إغلاق باب الاكتتاب بعدما بلغ حجم الطلب على السندات 1,25 مليار دولار أميركي. وقد حظي بتوزيع جغرافي كبير بنسبة 32% للمستثمرين الأوروبيين، و28% للمستثمرين الآسيويين، و23% للمستثمرين من المملكة المتحدة و14% للمستثمرين من الشرق الأوسط ومستثمري الحسابات الخارجية الأميركية على التوالي. وقد قام كل من

على سندات شركة المشاريع قويا جدا على الرغم من الظروف الصعبة التي تشهدها الأسواق. يعكس هذا الإصدار الذي فاق الاكتتاب فيه قيمته بمقدار 2,5 مرة ثقة المجتمع المالي العالمي في استراتيجية شركة المشاريع والقدرة على تنفيذها. إن شركة المشاريع تتمتع بسيولة مالية قوية، وستساهم عائدات هذه السندات في إعطاء الشركة المزيد من المرونة على الصعيد المالي مما يتيح لنا مواصلة تنفيذ خططنا الاستراتيجية..

عام 2016 والأول في منطقة الشرق الأوسط منذ شهر أكتوبر 2015. وفي معرض تعليقه على هذا الإصدار، قال نائب رئيس مجلس الإدارة (التفصيلي) في شركة المشاريع فيصل العيار: «إن نجاح هذا الإصدار يعكس السعة الممتازة التي تتمتع بها شركة المشاريع وثقة المجتمع المالي العالمي في استراتيجية الشركة على الرغم من الظروف الاقتصادية الصعبة في جميع أنحاء العالم..» وأضاف «لقد كان الطلب

إصدار هذه السندات في إطار استراتيجية شركة المشاريع القائمة على حشد الأموال بصور منتظمة في أسواق الدين المحلية والعالمية بهدف تنويع قاعدة مستثمريها. ونجحت شركة المشاريع في ظل أوضاع اقتصادية تشوبها تقلبات بالاستفادة من التجاوب الإيجابي من المستثمرين لتنفيذ عملية إصدار سريعة في يوم واحد. ويعتبر هذا الإصدار الأول من القطاع الخاص في منطقة وسط شرقي أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا في



فيصل العيار

وتقليل تكلفة التمويل كما يوفر المرونة المالية اللازمة لتنفيذ استراتيجيتها. وجاء

أعلنت شركة مشاريع الكوييت (القباضة) عن استكمالها بنجاح إصدار سندات بقيمة 500 مليون دولار (151,8 مليون دينار) لأجل سبع سنوات في إطار برنامجها لإصدار أوراق مالية متوسطة الأجل باليورو بقيمة 3 مليارات دولار. وتحتل السندات سعر فائدة ثابتة بنسبة 5% وهي مدرجة في سوق لندن للأوراق المالية، وقد فاق الاكتتاب فيها بمقدار 2,5 مرة. ويساهم هذا الإصدار في إطالة أمد استحقاقات ديون الشركة،



بـ «كيبكو»

خلال اجتماع اللجنة الكويتية - اليابانية الـ 20 في طوكيو «الغرفة» تدعو اليابان للمشاركة في مشاريع خطة التنمية

سياسة الاقتصاد المفتوح الذي يهدف إلى جذب المستثمر الأجنبي، حيث تم تطوير قانون الاستثمار المباشر وإنشاء هيئة تشجيع الاستثمار المباشر وهيئة أسواق المال. وفي ختام كلمته، أكد الشمالي ان اليابان تشكل شريكا رئيسيا للكويت وداعما لها في تنفيذ رؤاها وخططها المستقبلية. من جانبه، أعرب السفير الكويت في اليابان عبدالرحمن العتيبي عن أمه أن تسهم هذه الاجتماعات في زيادة العمليات الاستثمارية والتجارية بين البلدين، وكذلك الاستفادة من الخبرات اليابانية ونقلها إلى الكويت خاصة فيما يتعلق بتنفيذ المشاريع الكبرى للكويت.

هذه الشريحة للمساهمة في الاقتصاد الوطني وخلق بيئة عمل مثالية، وأن فكرة إنشاء الصندوق تعزز توفير الأعمال التعاوني شامل لقطاع الأعمال الصغيرة والمتوسطة، وأن اللجنة ستعمل بجد لدعم هذا الصندوق من خلال إيجاد فرص ومشاريع مناسبة أهم. وفي كلمته بالاجتماع، تحدث وكيل وزارة التجارة والصناعة خالد الشمالي عن حجم التعاون التجاري بين البلدين، حيث قال ان حجم الواردات اليابانية إلى الكويت بلغ مليار دولار، فيما بلغ حجم الصادرات الكويتية إلى اليابان 7 ملايين دولار، معبرا عن أمه في أن تتم زيادة حجم التبادل التجاري مما يعكس متانة العلاقات المشتركة بين البلدين الصديقين، كما أكد أهمية دور القطاع الخاص في تنمية وتعزيز العمليات التجارية والاستثمارية.

قال رئيس اللجنة الكويتية اليابانية في غرفة تجارة وصناعة الكويت طارق المطوع ان حجم التبادل التجاري من الصادرات والواردات بين الكويت واليابان قد تقلص في عام 2015 بنسبة 42%، والذي كان أغلبه ناتجا عن انخفاض حجم الصادرات الكويتية إلى اليابان بنسبة 48%، فيما حافظت قيمة الواردات الكويتية من اليابان على مستواها. وأشار المطوع خلال زيادة وفد اللجنة إلى اليابان لحضور اجتماعها السنوي الـ 20 إلى ان انخفاض أسعار النفط لن يؤثر على مشاريع خطة التنمية وأن الحكومة أعلنت عن مشاريع كبيرة تقدر قيمتها بـ 32,2 مليار دولار من أصل 110 مليارات دولار.

المحاضر العالمي مارك سانبورن في ضيافة «الدراسات المصرفية»

صرح المدير العام لمعهد الدراسات المصرفية د. يعقوب الرفاعي بأن المعهد سيستضيف المحاضر العالمي مارك سانبورن ليعقد حلقة نقاشية بعنوان «فرد: كيف يمكن للحماس أن يحول الأمور العادية إلى استثنائية»، وذلك في تاريخ 26



مارك سانبورن

من أبريل 2016، في فندق سيمفوني ستايل. وقد أشار الرفاعي إلى أن مارك قد احتل المرتبة رقم 26 في قائمة Global Gurus التي تضم أفضل 30 خبيرا عالميا في مجال القيادة، وقد تم تكريمه من قبل الرابطة الوطنية للمتحدثين National Speakers Associations للمتحدثين المهنيين، وقدمت له جائزة كافيت Cavett Award في الاتفاقية التي عقدت في سان دييغو - كاليفورنيا عام 2007.

وتجدر الإشارة إلى أن اتحاد مصارف الكويت وبنك الكويت الوطني وبنك دبي وبنك رعاة رئيسيون لهذه الحلقة النقاشية. وتعد هذه الحلقة النقاشية بالتعاون مع برنامج إعادة هيكلة القوى العاملة للجهاز التنفيذي للدولة، حيث سيقوم البرنامج بتغطية نسبية من تكاليف المشاركين فيها من القطاع الخاص، وفقا للنظم واللوائح الخاصة ببرنامج إعادة هيكلة القوى العاملة والجهاز التنفيذي للدولة.

إغلاق بورصة أبوظبي بسبب سوء الطقس

ألغى إدارة سوق أبوظبي للأوراق المالية، جميع الصفقات التي تمت صباح أمس، وأبلغت العاملين والمتداولين في السوق أن هذا اليوم يعد إجازة بسبب سوء الأحوال الجوية. وتشهد الإمارات منذ صباح أمس هطول أمطار غزيرة وهبوب رياح قوية على كل أنحاء البلاد. وفي سياق متصل، أنهت سوق دبي المالية تعاملات أمس على تراجع بنسبة 0,19%، إلى مستوى 3379 نقطة، بتداولات بلغت قيمتها 490 مليون درهم.

«ليدرز جروب» تنظم مؤتمر «السياحة والتنمية في الكويت»

تستضيف الكويت في 29 و30 مارس الجاري «مؤتمر السياحة والتنمية في الكويت» الواقع بالمستقبل، الذي تنظمه شركة «ليدرز جروب» للاستشارات والتطوير، برعاية وزير الإعلام ووزير الدولة لشؤون الشباب الشيخ سلمان الحمود وبالتعاون مع وزارة الدولة لشؤون الشباب، ندوة للبروفيسور محمد بونس تحت عنوان «إعادة تصميم الاقتصاد» وذلك بحضور المستشار في الديوان الأميري د. يوسف الإبراهيم، ووزير التجارة والصناعة د. يوسف العلي، ووزيرة الشؤون الاجتماعية والعمل وزيرة الدولة لشؤون التخطيط والتنمية هند الصباح، ووكيلة وزارة الدولة لشؤون الشباب وزيرة الأزياء الصباح، بالإضافة إلى حشد من الشخصيات والمسؤولين الحكوميين.



نبيلة العنجري

بداية، قال مستضيف الحدث مدير عام شركة امتداد داود معرفي ان الرعاية السامية للندوة تؤكد حرص سمو الأمير على الاهتمام بالشباب ورعايتهم رعاية خاصة، وهو ما ترجم على مدى السنوات الماضية من خلال عدة مبادرات مهمة من بينها المشروع الوطني للشباب وإطلاق وزارة الدولة لشؤون الشباب.

بدوره، انطلق البروفيسور محمد بونس في محاضراته بطرح رؤيته التي تجعل من الاقتصاد العالمي ومن ثم العالم يظهر بصورة أكثر ملاءمة للشريحة والإنسانية، مشيراً إلى أن مفهوم العمل الاجتماعي الذي يدعو إليه يقوم على فكرة التخلي عن

المراجعة الحكومية. وهناك أيضا مشروع لبناء مبنى مساند للركاب تبلغ طاقته الاستيعابية 4,5 ملايين مسافر سنويا مازال في انتظار ترسيته. وكان تحالف مؤلف من شركة سينغيز أنسات سانابي التركية وشركة الكويت الأولى للتجارة العامة والمقاولات قدم العرض الأدنى بواقع 52,8 مليون دينار لهذه المناقصة في ديسمبر الماضي.

وعلى صعيد متصل، توقع وزير الأشغال العامة علي العمير أن يتم التوصل إلى قرار في مارس الجاري حول الحصول على الضوء الأخضر من الحكومة بشأن ترسية مشروع مبنى الركاب 2 بمطار الكويت الدولي.

ونسبت المحلة إلى مصدر مطلع قوله «إن الوزير سيقوم ما إذا كان سيعيد العقد إلى ديوان المحاسبة لمراجعة ثانية، بعد أن كان قد رفضه في المراجعة الأولى، أو التوجه مباشرة إلى مجلس الوزراء للمضي في المشروع.»

وفي حالة رفض ديوان المحاسبة للمرة الثانية فإنه يتعين على أي حال العودة لمجلس الوزراء، وتعيين موقف المجلس بالرفض أيضا، فإن الخيار الأخير سيصبح في يد وزير الأشغال لإعادة طرح مناقصة المشروع من جديد.

وفي مثل هذا الحالة، فإنها ستكون المرة الثالثة التي يطرح فيها مشروع مبنى الركاب رقم 2 في مناقصة بعدة مليارات من الدولارات.

خبرته أكثر من 30 عاما جبرا غندور رئيساً تنفيذياً في بنك لندن والشرق الأوسط

أعلن بنك لندن والشرق الأوسط عن تعيين جبرا غندور رئيساً تنفيذياً للبنك وعضوا في مجلس الإدارة اعتباراً من 25 مارس 2016. جبرا لديه أكثر من 30 سنة خبرة في مختلف الخدمات المصرفية الخاصة والخدمات المصرفية للشركات والأفراد. جبرا سينقل منصب مايكل ويليامز الذي كان قد تم تعيينه كرئيس تنفيذي مؤقت للبنك في مايو 2015 والذي سيقوم باستئناف دوره كعضو مجلس إدارة غير تنفيذي، حيث سيكون لخبرته الواسعة دورا ذا قيمة عالية.

وقال جبرا غندور الرئيس التنفيذي الجديد: «سعيد بتولي هذا المنصب خصوصا في هذا الوقت المهم جدا بالنسبة للبنك. لقد كانت سنة 2015 سنة إيجابية حيث قام البنك بإجراء العديد من التغييرات التي كان من شأنها تعزيز العمليات البنكية والخدمات الاستثمارية بين المملكة المتحدة ودول الخليج العربي. وقال عدالد الماجد رئيس

المصرفية الخاصة والخدمات المصرفية للشركات والأفراد. جبرا سينقل منصب مايكل ويليامز الذي كان قد تم تعيينه كرئيس تنفيذي مؤقت للبنك في مايو 2015 والذي سيقوم باستئناف دوره كعضو مجلس إدارة غير تنفيذي، حيث سيكون لخبرته الواسعة دورا ذا قيمة عالية.

وقال جبرا غندور الرئيس التنفيذي الجديد: «سعيد بتولي هذا المنصب خصوصا في هذا الوقت المهم جدا بالنسبة للبنك. لقد كانت سنة 2015 سنة إيجابية حيث قام البنك بإجراء العديد من التغييرات التي كان من شأنها تعزيز العمليات البنكية والخدمات الاستثمارية بين المملكة المتحدة ودول الخليج العربي. وقال عدالد الماجد رئيس

المصرفية الخاصة والخدمات المصرفية للشركات والأفراد. جبرا سينقل منصب مايكل ويليامز الذي كان قد تم تعيينه كرئيس تنفيذي مؤقت للبنك في مايو 2015 والذي سيقوم باستئناف دوره كعضو مجلس إدارة غير تنفيذي، حيث سيكون لخبرته الواسعة دورا ذا قيمة عالية.

وقال جبرا غندور الرئيس التنفيذي الجديد: «سعيد بتولي هذا المنصب خصوصا في هذا الوقت المهم جدا بالنسبة للبنك. لقد كانت سنة 2015 سنة إيجابية حيث قام البنك بإجراء العديد من التغييرات التي كان من شأنها تعزيز العمليات البنكية والخدمات الاستثمارية بين المملكة المتحدة ودول الخليج العربي. وقال عدالد الماجد رئيس



جبرا غندور

المحفظة العقارية تففز إلى 35 مليون دينار مشاريع الخليج: 469 ألف دينار أرباح 2015

عقد مجلس إدارة شركة مشاريع الخليج العقارية اجتماعه السنوي لمناقشة واعتماد ميزانية الشركة عن الفترة المنتهية في 12/31/2015. حيث حققت الشركة صافي ربح يبلغ 469 ألف دينار بعائد 7,5% على رأسمال الشركة. وقد أفاد رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة م. فيصل

العصيمي بأن الشركة استطاعت خلال هذه الفترة النجاح في تحقيق كل أهدافها المرحلية لهذه السنة. حيث تم عنونة هذه السنة بحسب الخطة الاستراتيجية للشركة بسنة تطوير الأصول والخدمات. وهذا ما تم خلال 2015 بالقيام بتطوير أكثر من 100/ لجمع عقاراتها والعقارات المدارة من قبلها.

أما عن تطورات الشركة لعام 2016، فأفاد العصيمي بأن الأوضاع التي يشهدها سوق العقار المحلي اليوم كانت متوقعة وهذا ما أشرنا إليه سابقا، حيث لاحظنا انخفاضا في سوق العقار السكني وانتقائية وحذر في البيع والشراء في سوق العقارات الاستثماري والتجاري، وهذا التغيير طبيعي جدا نظرا لتغير طبيعة المتداولين من جهة، وتوجهات الحكومة في قيامها بتسيير الطلبات الإسكانية ورفع الدومات من جهة أخرى، أضف إلى ذلك الأوضاع الجيوسياسية وانخفاض أسعار النفط.

عقد مجلس إدارة شركة مشاريع الخليج العقارية اجتماعه السنوي لمناقشة واعتماد ميزانية الشركة عن الفترة المنتهية في 12/31/2015. حيث حققت الشركة صافي ربح يبلغ 469 ألف دينار بعائد 7,5% على رأسمال الشركة. وقد أفاد رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة م. فيصل



م. فيصل العصيمي



طارق المطوع مقبدا هدية تذكارية لرئيس الوفد الياباني

خلال ندوة للجمعية الكويتية للمشروعات الصغيرة محمد يونس: الاقتصاد العالمي قادر على إعادة صياغة نفسه وفق أسس جديدة

لفرص العمل إلى مبتكرين لها، معتبرا أنه واستنادا إلى مثل هذه الفكرة يمكن الوصول إلى عالم خال من البطالة. واعتبر البروفيسور يونس أن الصورة الحالية التي يظهر بها الاقتصاد العالمي، يبدو فيها كآلة تتولى بشكل مستمر فيها طبقة محددة تمتص المقدرات من الأعلى إلى الأسفل، بحيث يقدر ما يكون الرء بدرجة أعلى يكون قادرا على الحصول على أكبر كمية من الموارد المتاحة، مشيراً إلى أن الخطأ لا يكمن في الأشخاص أنفسهم بقدر ما هي مشكلة النظام المتبع فيها وبالتالي فإن هذا النظام المتبع لم تتم هندسته وفقا لأي نموذج أخلاقي، ما جعل وحول الأفراد إلى أشبه برجل آلي محور المال فقط، معتبرا في الوقت نفسه أن ما هو سائد في الأسواق المالية والبورصات يعد خير مثال على نموذج الأعمال الذي لا يراعي بصفة خاصة الأخلاقيات في التعامل.

الربحية في المؤسسات في مقابل إعادة توظيفها في المؤسسات نفسها لإيجاد حلول للمشاكل التي تواجه الإنسانية، وبما يسمح بان تساهم إعادة استثمار الأرباح في تعزيز المؤسسة نفسها والعمل على تطويرها كألة تتولى بشكل مستمر فيها طبقة محددة تمتص المقدرات من الأعلى إلى الأسفل، بحيث يقدر ما يكون الرء بدرجة أعلى يكون قادرا على الحصول على أكبر كمية من الموارد المتاحة، مشيراً إلى أن الخطأ لا يكمن في الأشخاص أنفسهم بقدر ما هي مشكلة النظام المتبع فيها وبالتالي فإن هذا النظام المتبع لم تتم هندسته وفقا لأي نموذج أخلاقي، ما جعل وحول الأفراد إلى أشبه برجل آلي محور المال فقط، معتبرا في الوقت نفسه أن ما هو سائد في الأسواق المالية والبورصات يعد خير مثال على نموذج الأعمال الذي لا يراعي بصفة خاصة الأخلاقيات في التعامل.

يوسف لازم تحت رعاية صاحب السمو الأمير الشيخ صباح الأحمد، استضافت الجمعية الكويتية للمشروعات الصغيرة والمتوسطة بالتعاون مع وزارة الدولة لشؤون الشباب، ندوة للبروفيسور محمد بونس تحت عنوان «إعادة تصميم الاقتصاد» وذلك بحضور المستشار في الديوان الأميري د. يوسف الإبراهيم، ووزير التجارة والصناعة د. يوسف العلي، ووزيرة الشؤون الاجتماعية والعمل وزيرة الدولة لشؤون التخطيط والتنمية هند الصباح، ووكيلة وزارة الدولة لشؤون الشباب وزيرة الأزياء الصباح، بالإضافة إلى حشد من الشخصيات والمسؤولين الحكوميين.

بداية، قال مستضيف الحدث مدير عام شركة امتداد داود معرفي ان الرعاية السامية للندوة تؤكد حرص سمو الأمير على الاهتمام بالشباب ورعايتهم رعاية خاصة، وهو ما ترجم على مدى السنوات الماضية من خلال عدة مبادرات مهمة من بينها المشروع الوطني للشباب وإطلاق وزارة الدولة لشؤون الشباب.



داود معرفي مكرم البروفيسور محمد يونس