

تراجع إجمالي طلبات السكن لـ 106 آلاف طلب في ديسمبر 2015

«بيتك»: توزيع 12 ألف وحدة في 2016 سيخفف الأزمة الإسكانية بالكويت

م	المنطقة	قيمة العقد	نسبة الإنجاز الفعلية
1	مدينة صباح الأحمد	127,9	98,3%
2	مدينة صباح الأحمد	200,7	91%
3	شمال غرب الصليبخات	34,3	98,7%
4	مدينة صباح الأحمد	18,9	81,5%
5	شمال غرب الصليبخات	38,1	94,5%
6	مدينة جابر الأحمد	58,4	3,9%
7	مشروع نوسعة الوفرة الإسكاني	28,5	32,5%
8	مشروع أبو حليفة الإسكاني	2,2	48,5%
9	مشروع غرب عبدالله المبارك	46	18%
التكلفة		555,1 مليون دينار كويتي	*مشاريع تأخر إنجازها

م	المنطقة	قيمة العقد	نسبة الإنجاز الفعلية
10	مدينة صباح الأحمد	34	62%
11	مدينة صباح الأحمد	38,5	69%
12	مدينة صباح الأحمد	6,2	55%
13	مدينة جابر الأحمد	57,3	80%
14	مدينة صباح الأحمد	44,7	33%
15	مشروع النسيم الإسكاني	9	65%
16	مدينة صباح الأحمد	36,4	18%
17	مشروع الوفرة القائم	21,1	15%
18	مشروع القيروان	4,5	6,6%
التكلفة		251,97 مليون دينار كويتي	*مشاريع تأخر إنجازها

م	المنطقة	قيمة العقد	نسبة الإنجاز الفعلية
19	مدينة صباح الأحمد	6,6	65%
20	مدينة جابر الأحمد	0,228	91,5%
21	مدينة صباح الأحمد	2,29	93,8%
22	مدينة سعد عبدالله	1,46	97,8%
23	مدينة جابر الأحمد	2,998	74%
24	مدينة صباح الأحمد	1,4	0,23%
25	مدينة صباح الأحمد	0,669	-
26	مدينة صباح الأحمد	2,7	-
مشروع نوسعة الوفرة الإسكاني		46,6	-
التكلفة		65,7 مليون دينار كويتي	-
إجمالي تكلفة مشروعات المؤسسة العامة للرعاية السكنية		904,2 مليون دينار كويتي	-



مشروعات القساطل والمباني العامة التي تقدر تكلفتها 73 مليون دينار في مدينة جابر الأحمد ومدينة صباح الأحمد، وكذلك في منطقة شمال غرب الصليبخات. كما أن نسبة إنجاز كثير منها ما زالت أقل من المتوقع في مناطق أبو حليفة والوفرة والقيروان وبعض المشروعات في مدينة سعد عبدالله ومدينة صباح الأحمد وجابر الأحمد وتقدر قيمتها بحوالي 227,8 مليون دينار. وقد شرعت المؤسسة وفقا للخطة التي وضعتها في إنشاء مشروعات جديدة خلال ديسمبر 2015 في مدن صباح الأحمد والبحرية وغرب مبارك العبدالله والوفرة بتكلفة تقدر بنحو 95 مليون دينار، وذلك لإنشاء أعمال الطرق والبنية التحتية وأعمال الإنارة وصيانة الشبكات والمحولات الكهربائية.

دينام لإنشاء وصيانة المباني العامة ومحطات الكهرباء في مدينة صباح الأحمد، وأخرى بنحو 1,7 مليون دينار لإنشاء وصيانة الطرق الرئيسية في مشروع جابر الأحمد الإسكاني وكذلك مشروعات ترميم وصيانة الكابلات الكهربائية في منطقة شمال غرب الصليبخات، وتنفيذ وصيانة شبكات إنارة الطرق في مدينة القيروان، وذلك استمرارا لجهود تنفيذ الخطة الطموحة التي تبنتها المؤسسة. كما استكملت المؤسسة خلال الربع الرابع تنفيذ بعض المشروعات التي بدأتها خلال الفترة الماضية، وقاربت على الانتهاء وإتمام إنجاز بعض منها بنسبة إنجاز فعلية تجاوزت 80% وتبلغ قيمتها نحو 467,7 مليون دينار إلا أنه تأخر تنفيذها جدولها الزمني طبقا للخطة، وما زالت أقل من المتوقع في

حتى نهاية 2015 والتي بلغت 4,634 وحدة (منهم 2,493 وحدة في الربع الرابع من 2015)، وتخطط المؤسسة لتوزيع نحو 6,275 وحدة من بداية عام 2016 وحتى نهاية أبريل 2016 في ذات المشروع أيضا، وهو مما قد يخفف من حجم الأزمة الإسكانية في البلاد بزيادة حجم المعروض من الأراضي السكنية الجديدة. وقد نجحت المؤسسة بالفعل خلال الربع الرابع من 2015 بالتعاون مع بعض الشركات العالمية والعملاقة في تنفيذ مشروعات خططت لإنشائها في تلك المدن الجديدة، وما تستلزمه من طرق، وإنشاء البنية التحتية والرئيسية لها، ومشروعات أخرى كان مخطط لها، وتمكنت من تسليم بعض منها في الربع الرابع، ومنها مشروعات بقيمة 133 مليون

تهدف الدولة لإنجاز أكثر من 36 ألف وحدة سكنية حتى عام 2017، وذلك ضمن مشروعات تنفذها المؤسسة العامة للرعاية السكنية، وفقا لشروط فنية صارمة وضعتها المؤسسة لتنفيذ مشروعات المدن السكنية الجديدة، ويلبي ذلك العدد من المشروعات السكنية بعضا من جانب الطلب الذي يمثل جزءا منه في حجم الطلبات السكنية المتراكمة منذ عام 1985 والتي تراجع عددها إلى 106 آلاف طلب حتى آخر تقرير صادر عن المؤسسة في ديسمبر 2015، فيما بلغت الطلبات المقدمة وحده بحسب آخر تقرير. وبحسب خطة المؤسسة العامة للرعاية السكنية لتوزيع 12,177 وحدة وفق خطة السنة المالية الحالية 2016/2015، كان منها في التوزيعات التي تمت في مشروع جنوب المطلاع خلال الأشهر من يوليو 2015

«الرعاية السكنية» ستوزع نحو 6 آلاف وحدة حتى نهاية أبريل المقبل المؤسسة نجحت في تسليم مشروعات بنحو 134.7 مليون دينار بالربع الرابع من 2015

VIVA تستعرض مسيرة نجاحها في الملتقى السنوي للهواتف النقالة



رئيس مجلس الإدارة مع فريق عمل VIVA التي تقدمها لعملائها ووزار الملتقى. وقد حصلت VIVA خلال عام 2015 جائزة «أفضل

أعلنت شركة الاتصالات الكويتية VIVA إطلاق فعاليات الملتقى السنوي العالمي للهواتف النقالة 2016 الذي يقام في مدينة برشلونة الإسبانية خلال الفترة بين 22 و25 فبراير الجاري، والذي تنظمه الجمعية الدولية لشبكة الهاتف المحمول GSM.A وجاءت مشاركة VIVA عبر جناح شركة الاتصالات السعودية STC، بوفد من الإدارة التنفيذية في VIVA ممثلا بكل القطاعات المعنية في مجال التكنولوجيا والتسويق والخدمات والمبيعات، حيث تم عرض الإنجازات والنجاحات التي حققتها VIVA منذ تأسيسها، فضلا عن آخر العروض والخدمات والمنتجات

مدينة تعكس الفكر المتطور للمشاريع الإسكانية بالكويت «المطلاع».. مطلع حل الأزمة السكنية



مشروع مدينة جنوب المطلاع السكنية



مخطط عام للمدينة

تصميم مدينة جنوب المطلاع السكنية يتضمن مناطق خضراء ومناطق ترفيهية مفتوحة بالإضافة إلى حزام شجري فاصل يمثل نحو 15% من إجمالي مساحات المدينة، ما يجعل مدينة جنوب المطلاع مدينة خضراء ذات جمالية لا تضاهي، كما أضافت خاصية فصل الضواحي السكنية الخاصة عن المناطق المكتظة والحوية في مدينة جنوب المطلاع طبعا خاصا ومميزا للمدينة، ما أعطى للمدينة واجهة تجارية، وإقليمية، وصناعية ممتدة على واجهة المشروع بطول 10 كم على طريق العبدلي. ومن الجدير بالذكر أنه تمت زيادة عروض شبكات الطرق الرئيسية للمشروع، حيث ستتراوح عرضها ما بين 140 مترا و35 مترا والذي بدوره سيستجيب استيعاب حجم الحركة الكبير للسيارات، بالإضافة إلى استيعاب أي خدمات أخرى مستقبلية للمدينة والتي تم تصميم المشروع على فكرة مستقبليته للمدينة والتي تم في تصميم المشروع، لبيح سهولة الوصول إلى كافة الأنشطة المتواجدة في المشروع والربط فيما بينها.

ذكر تقرير صادر عن مكتب دعم من فضاء المكاتب المتوسطة»، اعترافا بتميزها في قطاع الاتصالات الكويتي، وذلك خلال حفل جوائز مركز «إنسايبت» 2015 المتخصص في خدمات مراكز الاتصال في الشرق الأوسط. ووصل عدد الشركات الرائدة المشاركة في هذا الملتقى إلى 2200 شركة من كل أنحاء العالم، متخصصة في مجال الاتصالات المتنقلة، والإنترنت والتكنولوجيا، كما يتوقع استضافة أكثر من 90 ألف زائر، حيث سيخوضون تجربة مثيرة ضمن فعاليات الملتقى من خلال الإطلاع على أحدث ما توصلت إليه صناعة الهواتف النقالة.

وأوضح التقرير أن المشروع يعكس الفكر الجديد والمتطور للمشاريع السكنية بالكويت والذي تتخلله نظرة مستقبلية ثابتة وفعالة، تهدف إلى بناء مدينة مستدامة ومتكاملة لتخدم المواطنين والمواطنات وتواكب التطورات المرتقبة في المستقبل، وتوفر الخدمات الاستثنائية ذاتها للأجيال القادمة بنفس الفعالية والديناميكية. وبين التقرير أنه تم الانتهاء من تخطيط وتصميم الضواحي السكنية في المشروع وتتكون من 30,400 وحدة سكنية بمساحة 400 متر الموحدة والتي تتضمن العديد من المرافق العامة المتكاملة في 156 مدرسة، و179 مسجدا، و12 مركزا لرياضة، و12 مجمعا حكوميا بالإضافة إلى 12 مركزا للشرطة و12 مركزا للصحة و12 مركزا للإسعاف و12 فرعا للغاز و12 مركزا ترفيهيا للفئة الشبابية، وكذلك جمعيات تعاونية، ومجموعة من المحلات التجارية و99 من الحدائق العامة والرئيسية، فضلا عن المراكز التجارية وذلك بهدف تلبية حاجة سكان المدينة من جميع جوانب الخدمات. وأضاف التقرير أن

«منتج براديس» ينضم لموقع booking.com

مزاينة السفر والاستجمام لدى العائلة، حيث تدر وحدات المشروع الاستثمارية دخلا إضافيا على الأسرة المستثمرة في المشروع في حين عدم استغلالها للوحدة الفندقية. وتابع «لوحظ من خلال الدراسات أن السياحة الجورجية في تزايد مستمر، حيث إن موقعها الجغرافي يستقطب السياح من الدول العربية والأوروبية على مدار السنة لما فيها من مقومات سياحية وتكاليف بسيطة تسمح لك ولعائلتك بقضاء اجمل الأوقات وصنع اجمل الذكريات، حيث إن الدخول لها بدون فيز للخليجيين والمقيمين في الخليج وفترة الطيران من الكويت إلى جورجيا ساعتان ونصف الساعة».



جانب من المؤتمر الصحفي

بطريقة استثمارية مدروسة لنماذج القفل، كما أنه قائم على تلبية احتياجات العميل من ناحية الاستثمار الآمن وسط جو رائع وطبيعة جميلة على طول فترات العام». ولفت سليم إلى أن المنتج يحتوي على أماكن مخصصة للاستجمام والاسترخاء ويشمل العديد من الخدمات الصحية والترفيهية من صالات رياضية على مختلف أنواعها من جيم ويوغا ومساح ومعهد صحي، وساونا ومضمار لركوب الخيل، وحمام بالمياه الكبريتية وسينما ومسرح عرض خارجي، مؤكدا على أن المشروع يحاكي جميع الفئات العمرية. وأضاف أن المشروع يدعم اقتصادات الأسرة وهو نقلة نوعية في طريقة استثمار

صحافي من أجل الإعلان عن التعاقد والاتفاق الجديد مع مشاريع الشركة التي ستقدمها خلال معرض العفارات الكويتية والدولية، أن مشروع منتج براديس يحتوي على قفل ذات ترخيص فندي وخدمات فندقية ومنتج صحي. وتابع: «تم تصميم المنتج

قبله
Qiblah
للسياحة والسفر

إعلان نذكري

دعوة لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية
للسنة المالية المنتهية في 2015/12/31
لشركة قبله للسياحة والسفر ش.م.ك مغلقة

يسر مجلس الإدارة دعوة السادة المساهمين الكرام لحضور إجتماع الجمعية العمومية العادية للسنة المالية المنتهية في 31/ديسمبر/2015

وذلك بتاريخ 2016/3/3 الموافق يوم الخميس في تمام الساعة 11.30 صباحا. على العنوان التالي في مقر الشركة - منطقة القبلة شارع فهد السالم - برج أوتاد - الدور السادس عشر هاتف: 22317101

وإستلام الدعوات مع جدول الاعمال يرجى مراجعته الشركة الكويتية للمقاصة على العنوان التالي : الشرق - شارع الخليج العربي - برج أحمد - الدور الخامس - هاتف رقم: 22464585

وإلهي والتوفيق
مجلس الإدارة