16٪ نموا في أرباح «العربية العقارية»

ارتفعت أرباح شركة العربية العقارية خلال العام الماضي بنسبة 16٪ حيث بلغت 1,7 مليون دينار، مقابل 1,5 مليون دينار خلال 2014.
وأرجعت الشركة في بيان للسوق، ارتفاع أرباح الفترة نتيجة لتقييم الاستثمارات العقارية للشركة.
وأوصى مجلس إدارة الشركة بعدم توزيع أرباح.

وزارة المالية تكشف عن أرقام شهر يناير.. المفترض عنده تجميد إنتاج النفط العالمي

تثبيت إنتاجنا عند 3 ملايين برميل نفط.. هذه ميزانيتنا وهذا عجزنا

محمود فاروق ـ أحمد موسى

قالت وزارة المالية إن إيرادات الكويت من النفط في شهر يناير الماضي بلغت 608 ملايين دينار، تعادل ملياري دولار، فيما وصلت تكلفة المرتبات في ذات الشهر نحو 800 مليون دينار (2,6 مليار دولار). وتأتي أهمية شهر يناير كونه الشهر الذي اتفق المنتجون الكبار في العالم من داخل وخارج «أوبيك» على تجميد حجم الانتاج عنده في اجتماع في العاصمة القطرية اول من امس. وكان انتاج النفط الكويتي في هذا الشهر وصل 3 ملايين برميل بحسب البيانات الصادرة عن منظمة «أوبيك»، وهو اعلى مستوى انتاج وصلته الكويت في الفترة الاخيرة وبعد توقف المنطقة المقسومة. وسيكون هذا المستوى هو الحد الاقصى لانتاج الكويت، ويعني ذلك أن الايرادات المتوقعة ستكون على هذا الاساس. وكانت الوزارة دفعت في اتجاه رفع انتاج النفط الكويتي بعد فقدان الانتاج في المنطقة المقسومة لرفع ايرادات الكويت النفطية في ظل انخفاض اسعار النفط وذلك لتعويض جزء من تراجع الايرادات النفطية وتقليل العجز الفعلي في ميزانية العام الماضي. وستكون مهمة وزارة المالية صعبة حاليا في ظل اعتراض نيابي وشعبي على تقليل الدعوم خصوصا عن الكهرباء والماء والبنزين.

ووفق بيانات حصلت عليها «الأنباء» فإنه يبلغ عجز الموازنة في شهر يناير فقط نحو 700 مليون دينار بما يعادل 2,3 مليار دولار، بعد حساب تكلفة الرواتب والدعوم والمصروفات الرأسمالية. وأوضحت البيانات أنه بخلاف بند الرواتب البالغ 800 مليون دينار تتضمن مصروفات شهر يناير نحو 300 مليون دينار لبند الدعومات (شاملة الكهرباء والماء والطاقة)، والمصروفات الرأسمالية بنحو 300 مليون دينار (وفق تقديرات اولية).

وأشارت البيانات إلى ان بند الرواتب ساهم وحده في عجز بمقدار 192 مليون دينار (633 مليون دولار)، وبنسبة 27٪ من إجمالي العجز المحقق في شهر يناير فقط (وهو الفارق بين الرواتب والايرادات فقط دون احتساب باقي المصروفات الواردة بالميزانية)، ومع الاخذ بالاعتبار تراجع الإيرادات النفطية إلى 608 ملايين دينار.

ولفتت البيانات إلى ان إجمالي عجز الموازنة حتى يناير الماضي تخطى حاجز 4 مليارات دينار ليصل إلى قرابة 4,3 مليارات دينار، حيث بلغ العجز حتى ديسمبر 2015 نحو 3,6 مليارات دينار ـ على حسب بيانات وزارة المالية ـ.

وأوضحت البيانات أن الانخفاض الحاد لاسعار النفط ساهم في هبوط الايرادات النفطية بنحو قياسي لتفقد نحو 7 مليارات دينار (23 مليار دولار) خلال 11 شهرا الماضية في العام المالي 2015/2016 الذي ينتهي في شهر مارس المقبل، وذلك على اعتبار ان متوسط سعر برميل النفط منذ بداية السنة المالية الحالية 40 دولارا، لتسجل خسائر منذ بداية 2016 نحو 2,7 مليار دولار مع وصول سعر برميل النفط الكويتي إلى 25 دولارا مقابل وصوله لنفس الفترة من العام المالي الماضي إلى نحو 50 دولارا للبرميل.

وكان النفط الكويتي وصل إلى مستويات 19 دولارا للبرميل مطلع العام الحالي سجل تراجعا نسبته 70٪ من مستويات يونيو 2014 التي وصل فيها إلى 104 دولارات للبرميل

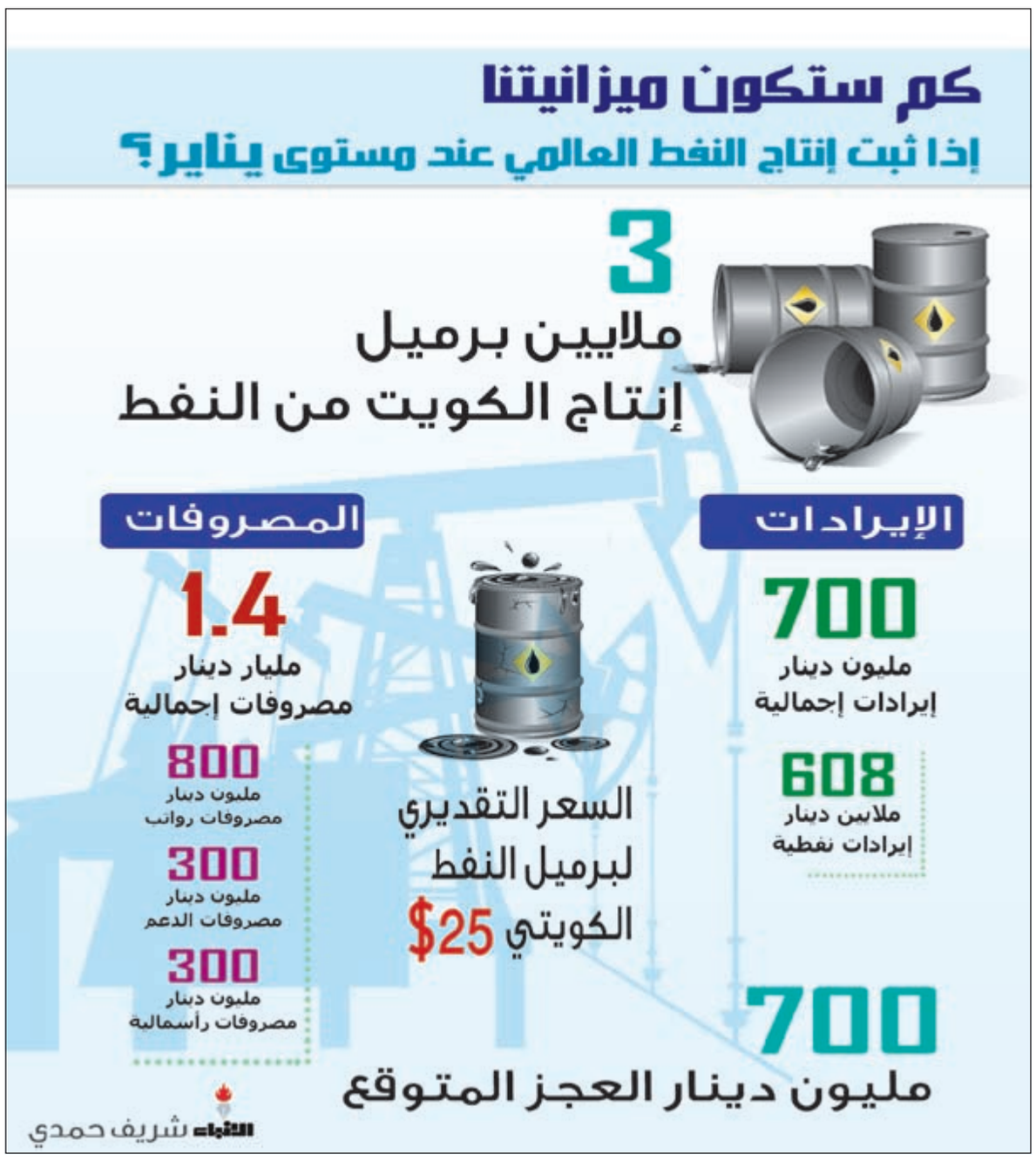
وقدرت «المالية» مشروع ميزانية العام المالي الجديد 2016ـ 2017 بإيرادات تبلغ نحو 7,4 مليارات دينار، مقابل مصروفات بقيمة 18,9 مليار دينار، ليبلغ بذلك عجز الموازنة المقدر للعام المالي الجديد 12,2 مليار دينار بعد اقتطاع 700 مليون دينار من الإيرادات تشكل احتياطي الأجيال القادمة. ويبلغ سعر التعادل في الموازنة الجديدة 65 دولارا للبرميل، فيما يبلغ السعر المقدر للنفط في الموازنة الجديدة نحو 25 دولارا. وتكبدت الإيرادات النفطية للكويت خسائر خلال التسعة أشهر الأولى من العام المالي 2015ـ2016 الذي ينتهي في مارس المقبل بنحو بلغ 20 مليار دولار، حيث يبلغ إنتاج الكويت من النفط نحو 3 ملايين برميل يوميا، يمثل 3٪ من الإنتاج العالمي. وتمتلك الكويت سابع أكبر احتياطيات نفطية في العالم تقدر بنحو 101,5 مليار برميل، بخلاف 5 مليارات برميل تقع في الحقول المشتركة مع المملكة العربية السعودية.

مهمة شاقة لوزارة المالية.. من أين ستأتي بالمال مع رفض إلغاء الدعوم؟

700 مليون دينار عجز الموازنة في يناير.. يرفع العجز إلى 4,3 مليارات دينار

608 ملايين دينار إيرادات النفط.. والمرتبات 800 مليون دينار

الرواتب تساهم بـ 27٪ في العجز.. والإيرادات النفطية فقدت 7 مليارات دينار



50٪ من الشركات المعلنة زادت توزيعاتها في 2015 عن 2014

حتى الآن.. نحو 600 مليون دينار توزيعات نقدية في جيوب المساهمين

شريف حمدي

مع بدء موسم الحصاد تنشط عمليات التداول بالبورصة الكويتية حول أسهم التوزيعات، وهي أسهم الشركات التي درجت العادة سنويا بأن توزع جزءا من أرباحها على مساهميها.

وأعدت «الأنباء» احصائية عن الشركات التي أعلنت عن توزيعات لعام 2015 حتى كتابة هذه السطور، وتبين ان إجمالي التوزيعات النقدية يقدر بنحو 585 مليون دينار تنتظر موافقات المساهمين في الجمعيات العمومية لإقرارها رسميا، ومن ثم تدخل جيوب المستثمرين في اسهم التوزيعات.

والمميز في هذه السنة أن المستثمرين يتطلعون لحصد مكاسب مزدوجة من الأسهم، خاصة أن هناك نحو 50٪ من الشركات التي أفصحت عن نتائجها المالية لعام 2015 وأوصت بتوزيعات نقدية أو منحة أو كلتيهما تعتزم زيادة التوزيعات النقدية، كما أن بعض هذه الشركات ستشهد زيادات في القيمة السعرية بالبورصة خاصة مع اقتراب مواعيد الجمعيات العمومية التي تقر هذه التوزيعات وقد تحافظ على جزء كبير من هذه الزيادات في القيمة السعرية في حال استمر ارتفاع أسعار النفط الذي كان سببا رئيسيا في هبوط أغلب أسهم التوزيعات إلى مستويات غير مسبوقة منذ سنوات.

وأظهرت الإحصائية عدة حقائق يمكن الاعتماد عليها كمؤشرات أولية لحركة التوزيعات لعام 2015 والتي سيتم توالي الكشف عنها حتى نهاية الشهر المقبل، وهي كالتالي:

الشركة	توزيعات 2014 بالفلس		توزيعات 2015 بالفلس		إجمالي القيمة النقدية بالمليون دينار لـ2015
	نقدا	منحة	نقدا	منحة	
الوطني	29	٪5	30	٪5	151
الخليج	ـ	٪5	4	ـ	12,2
التجاري	18	ـ	13	٪6	18,4
الأهلي	13	ـ	10	ـ	16,2
الدولي	9	ـ	9	ـ	9,3
بيتك	14	٪10	17	٪10	8
بوبيان	5	٪5	5	٪5	10,3
كويت ت	20	ـ	20	ـ	3,9
الخليج ت	33	ـ	40	ـ	7,5
وربة ت	10	ـ	10	ـ	1,7
الصالحية	20	ـ	20	ـ	10,3
عقارات متحدة	5	ـ	5	ـ	5,9
مشاعر	ـ	ـ	7	ـ	1,3
انجازات	ـ	ـ	5	ـ	1,7
التجارية	6	٪5	5	ـ	8,9
اعيان ع	5	٪5	5	ـ	2,1
عقار	5	ـ	6	ـ	1,4
مزايا	6	ـ	7	ـ	4,8
اركان	12	ـ	7	٪5	1,7
سيتي جروب	45	ـ	60	ـ	6,8
التعليمية	10	ـ	12	ـ	2,9
مبرد	5	ـ	5	ـ	0,8
ألافكو	5	٪5	5	ـ	4,1
التبريد	14	٪5	20	٪7	1,9
الورقية	20	ـ	20	٪25	1,3
خ زجاج	29	٪5	25	٪10	1,2
م. البناء	15	ـ	10	ـ	0,3
زين	40	ـ	30	ـ	129,8
الجزيرة	10	ـ	15	ـ	3
الراي	8	ـ	10	ـ	2,3
اياس	19	٪5	25	ـ	3
المواساة	10	٪5	15	ـ	1,5
ك مسالخ	12	ـ	18	ـ	0,6
الدواجن	15	ـ	20	ـ	2,3
ميزان	ـ	ـ	27	٪5	8,2
المشاريع	25	ـ	25	ـ	36,8
الأمان	5	ـ	5	ـ	1
التسهيلات	20	ـ	17	ـ	9,1
السورية	ـ	ـ	3	٪10	0,5
المستقبل	15	ـ	10	٪5	0,8
بورتلاند	67	٪5	50	٪5	4,7
المباني	13	٪15	10	٪5	8,5
السينما	51	ـ	53	ـ	5,3
إجمالي التوزيعات النقدية	ـ	ـ	ـ	ـ	585

7 بنوك ستوزع نحو 300 مليون دينار بنسبة تصل إلى 52٪

● 43 شركة أعلنت عن توزيعات نقدية ومنحة من أصل 56 شركة مدرجة في قطاعات متنوعة أعلنت عن نتائج 2015.

● 21 شركة تقريبا أعلنت عن زيادة التوزيعات النقدية لعام 2015 مقارنة مع 2014 بنسبة قريبة من 50٪، وفي حال استمر الحال على هذه الوتيرة فإنه من المتوقع ان تزداد مبالغ التوزيعات في العام الماضي عن الذي سبقه.

● شركتان توصيان لأول مرة بتوزيعات نقدية، وقيمة المبالغ التي سيتم توزيعها تقدر بـ 2,2 مليون دينار.

● حتى الآن كشفت 7 بنوك كويتية عن توزيعاتها النقدية لـ 2015 وهي تقدر بـ 300 مليون دينار تشكل 52٪ من الإجمالي.

● جاء سهم «الوطني» بالصدارة من حيث المبالغ التي سيتم توزيعها وتقدر بـ 151 مليون دينار.

● توزيعات سهم «زين» بالمرتبة الثانية بتوزيعات نقدية تصل إلى 130 مليون دينار.

● إجمالي توزيعات «بيتك» يقدر بـ 81 مليون دينار.

بالإجماع.. مجلس إدارة «هيومن سوفت» يقرر الانسحاب من البورصة

قرر مجلس إدارة شركة هيومن سوفت بالإجماع التوصية بالانسحاب الاختياري من سوق الكويت للأوراق المالية.

وأوضحت الشركة في بيان للبورصة أمس، أن مجلس الإدارة انعقد الثلاثاء الماضي لمناقشة مسألة الانسحاب الاختياري للشركة من سوق الكويت للأوراق المالية، وجاءت الموافقة بالإجماع على القرار بناء على التطورات السلبية في أسواق الأعمال.

وقالت الشركة إن من ضمن الأسباب التي استند إليها المجلس في اتخاذ قراره تدني دوران سهم الشركة، والقيمة السوقية للسهم، وتحمل تكاليف والتزامات مالية مقابل الإدراج، ووضع السوق الكويتي، وتعدد الانسحابات من البورصة، ووضع القطاع الصناعي المدرج به الشركة وتراجع مستوى ثقة المستثمرين فيه. وأضافت الشركة أن انسحابها من سوق الكويت للأوراق المالية لن يكون له تأثير يذكر على مؤشرات السوق أو القطاع الصناعي، نظرا لتدني التداول على أسهم الشركة.

كما أوضحت الشركة أن التطورات الأخيرة في سوق الأعمال والأزمة المالية تجعل من الانسحاب قرارا لازما حفاظا على مصلحة الشركة وحملة الأسهم فيه.

«المدينة»: حكم بـ 24 مليون دولار

قالت شركة المدينة للتمويل والاستثمار إن حكما نهائيا صدر لصالح الشركة وشركتين «تابعة وزميلة» ضد شركة «إن آند إتش»، وحسن صلاح طاطاناكي، بمبلغ 88 مليون درهم إماراتي (24 مليون دولار).

وقالت «المدينة» في بيان للبورصة إن الحكم القضائي صدر بمبلغ 70 مليون درهم، بالإضافة إلى الفوائد التأخيرية بواقع 5٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية في 6 سبتمبر 2010، ليصل الإجمالي إلى 88 مليون درهم.

وذكرت الشركة أن الحكم صدر من الدائرة التجارية بمحكمة استئناف أبوظبي بدولة الإمارات، علما أن الشركة التابعة والزميلة لـ «المدينة»، أطراف الدعوى، هما شركة المدينة للتطوير العقارية، وشركة صرح العقارية.

وأوضحت الشركة في البيان أن هذا الحكم سيكون له أثر إيجابي على النتائج المالية للشركة في حال تم تحصيل المبالغ المذكورة أعلاه.

1,8 مليون دينار أرباح «ألافكو» من صفقتين

توقعت شركة ألافكو لتمويل شراء وتأجير الطائرات أن تحقق أرباحا بقيمة 1,8 مليون دينار من صفقتي بيع وإعادة تأجير طائرات خاصة بالشركة.

وأوضحت الشركة في بيان امس للسوق أنها ستحقق أرباحا من بيع طائرتين من طراز بوينغ B737ـ800 بقيمة 1,4 مليون دينار، سينعكس أثرها في البيانات المالية للشركة للربع الثاني من العام الحالي.

وأضافت الشركة في بيان آخر للسوق، أنه من المتوقع أن تحقق أرباحا بقيمة 421 ألف دينار من صفقة شراء وإعادة تأجير طائرتين جديدتين للركاب من نوع إيرباص A320ـ200، والتي قامت الشركة بتوقيع اتفاقيتها يوم الاثنين الماضي، وسينعكس أثر تلك الأرباح على الفترة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2016.

يذكر أن «ألافكو» كانت قد أعلنت الاثنين الماضي عن توقيع عقد تأجير مع شركة طيران يونانية لشراء طائرتين بقيمة 196 مليون دولار.

علي البحر يستقيل من «الكويت للتأمين»

أفاد مجلس إدارة شركة الكويت للتأمين بأن الرئيس التنفيذي الحالي للشركة د.علي البحر تقدم باستقالته للمجلس الذي قبل الاستقالة.

وأوضحت الشركة في بيان للبورصة أن مجلس الإدارة تقدم بالشكر للدكتور علي البحر لمجهوداته الحثيثة في إدارة الشركة منذ 25 عاما، على أن يبقى على رأس عمله لحين استكمال إجراءات نقل المهام وتفويض الصلاحيات، كما سيبقى في منصبه كعضو في مجلس الإدارة لحين انعقاد الجمعية العمومية المقبلة.