

نظمته في هيلتون المنقف برعاية وزير التجارة والصناعة.. وبمشاركة 25 شركة

«إسكان جلوبل» تختتم فعاليات معرض فبراير العقاري اليوم

بجرب انتهاء أعمال التشييد ومن ثم تسليمه للعملاء على حسب الجدول المعد لذلك. وأضاف أن الأبراج الواقعة ضمن المشروع تضم وحدات سكنية ذات تصميمات فريدة وواجهات متميزة ومساحات متنوعة، إلى جانب مجموعة من المحلات التجارية والخدمات الرئيسية التي من بينها مواقف السيارات، نادي السباحة، نادي صحي، حيث يتم تسويق ذلك كله بأسعار تنافسية.

وعن المشاريع الخارجية قال علوان: لدى الشركة مشروع سيتي بارك السكن الطلابي مقابل جامعة برادفورد - بريطانيا وعددها من 950 وحدة سكنية للطلبة الدارسين من شرق آسيا والصين.

وحسب دراسة Knight Frank للمعرض أن برادفورد تستوعب فقط 2000 طالبا سنويا في مبنى واحد مقابل الجامعة يسمى The Green.

الطلب يفوق العرض بـ 22000 طالب سنويا ولذا كانت الحاجة الملحة لبناء وتشييد مشروع سيتي بارك والذي سيتم تسليم المرحلة الأولى من نهاية عام 2016 والاستثمار في بريطانيا خاصة في السكن الطلابي يعد من أفضل الاستثمارات على مستوى العالم والذي يعطي ضمانا ماليا بنسبة 10٪ صافي الراس المال المدفوع سنويا هذا بالإضافة إلى الأصل الذي يمتلكه العميل ولمدة 999 سنة أي مدى الحياة.

وحسب دراسة Servells أن العائد من نمو رأس المال سنويا المتوقع يكون بنسبة 9٪ وللمستثمر عقد لمدة خمس سنوات مع الشركة وبمكسب للمستثمر الخارج بعد انتهاء هذه المدة ويعاد بيع هذه الوحدة أو الوحدات بزيادة قدرها 9٪ عن كل سنة ولله الحمد تم توزيع عوائد الإيجار بنسبة 10٪ للمرحلة الأولى مقدما منتصف شهر يناير الماضي على المستثمرين وأعطت هذه الخطوة مصداقية أكبر لمستثمري الشركة في شركتنا والمشاريع التي تقدمها الشركة سواء للانفتاح أو الاستثمار.

سيارات خاصة. وأضاف أن ريماكس تقدم لعملائها فرصة استثمارية بهذا المشروع (سرايفو بانوراما) بضمنان عائد استثماري 12٪. كما أعلن قطوم عن طرح أراضي سكنية بدولة جديدة لها مميزات خاصة وهي سلوفاكيا التي تقع ضمن الاقتصاد الأوروبي مما يعطي المشتري الحرية التامة في التنقل بين جميع دول الاتحاد الأوروبي.

وأضاف: ويتميز سلوفاكيا بوجود أكبر المصحات العلاجية ومول أولتيت للماركات العالمية وقربها من فيينا، حيث تبعد الأراضي عن مطار فيينا ساعة وعن المصحات العلاجية 5 دقائق وتتميز هذه الأراضي بجاهزية الماء والكهرباء والبنية التحتية وهي جاهزة للبناء الفوري مع العلم بحرية التملك المباشر بسلوفاكيا.

من جهة أخرى، أعلنت شركة الهدف الذهبي للتسويق والاستثمار العقاري عن استثمار تسويق مجموعتها المميزة والمتنوعة من المشاريع التي تقوم بتسويقها حصريا في عدد من الأسواق الخليجية والعربية والعالمية المرغوبة استثماريا لدى المستثمر المحلي والخليجي بشكل عام، حيث تسوق الشركة حصريا مشاريع في كل من الكويت ودبي وصلالة، وفي مواقع مرغوبة ومتميزة.

وأكد ذلك الرئيس التنفيذي للشركة خالد علوان كاشفا عن حرص الشركة على تسويق مشاريع محلية في الكويت التي تعتبر السوق الأول والأهم بالنسبة للمستثمر الكويتي، حيث تقوم الشركة حاليا بتسويق مشروع «أمنيات جارندرز» الواقع في منطقة المهولة والسذي يتألف من 3 أبراج سكنية هي «أوركيد وتيوليب وروز».

وقال إن المشروع الذي حظي بإقبال شريحة كبيرة من المواطنين والمستثمرين وأعطت هذه الخطوة مصداقية أكبر للمشاريع التي تقدمها الشركة سواء للانفتاح أو الاستثمار.



خالد علوان



خالد قطوم



فالح المطيري



رولا شحادة

في محافظة بورصة، وبورصة محافظة شهيرة تقع في شمال غرب البلاد، وأشهر ألقابها حاليا هو «Yeşil Bursa»، وتعني «بورصة الخضراء» بسبب كثرة الحدائق العامة والمتنزهات الموجودة حولها، فضلا عن الغابات المتنوعة الشاسعة المنتشرة حول المنطقة. ويجوار المدينة يقع جبل أولوداغ الذي يرتفع عاليا خلف مركزها وهو أيضا منتجع شهير للترليج، وتنتشر في تلك المدينة أضرحة السلاطين العثمانيين الأوائل كما أن فيها العديد من مباني العهد العثماني التي تشكل معالم رئيسية للمدينة.

ويتكون مشروعنا من مجمع متكامل الخدمات يحتوي على شقق فخمة، تبدأ أسعار الشقق من 18 ألف دينار ونقدم تسهيلات في الدفع حتى 24 شهرا.

«ريماكس الدولية»

من جانبه، أكد الرئيس التنفيذي لشركة ريماكس الدولية خالد قطوم عن نجاح مشاركة شركته في المعرض كاشفا عن طرح مشروع هو الأول من نوعه بجمهورية البوسنة والهرسك «سرايفو بانوراما» السذي يقع في قلب العاصمة البوسنية ويتوسط جميع المراكز الحيوية والمولات والخدمات الرئيسية ويطل بشكل مباشر على نهر ميلانيسكا الذي يمر وسط العاصمة سرايفو وبالقرب من مشي فيسلون الشهير الذي يصل إلى البلدة القديمة والمشروع عبارة عن شقق سكنية بمساحات مختلفة يضم 90 شقة سكنية بتشطيبات عالية جاهزة للتسليم الفوري وأيضا محلات تجارية ومواقف

وحول مشروع «أموال شرم» قال المطيري: العنوان الرئيسي لهذا المشروع هو «سافير واستثمر معنا»، ويقع المشروع في مدينة شرم الشيخ المصرية وهو عبارة عن فندق 4 نجوم تمتلكه الشركة بالكامل، ويتميز المشروع بالموقع السياحي الخلاب وتبدأ أسعار الوحدات فيه من 15 ألف دينار والتسليم فوري للعملاء، وتطرح الشركة كذلك فرصا استثمارية للمالك من حيث التاجير والإدارة للوحدات الفندقية وهي فرص استثمارية مضمونة عوائدها في حدود 15٪، وبالتالي فإن هذا المشروع يعتبر سكنا واستثمارا في وقت واحد.

وحول مشروع طرابزون، قال المطيري: يقع المشروع في محافظة طرابزون التركية ذات الطبيعة الساحرة والخلابة، وهي محافظة في شمال تركيا مكتملة الخدمات وتتميز بتقسط رائع في أحضان الطبيعة الجميلة، ويقوم المشروع على مساحة كبيرة ويحتوي على مجمع تجاري ضخم وملاعب وأسواق ويشتمل على جميع الخدمات وتتوافر الحراسة على مدار الساعة. وأضاف المطيري: العنوان الرئيسي للمشروع طرابزون هو «تملك شقة الأحلام»، فانت تسكن في أحضان الطبيعة الخلابة وتتوافر لك خدمة 7 نجوم ويتميز المشروع بقربه من المطار حيث يبعد عنه فقط 5 دقائق، وتتكون الشقة من 4 غرف نوم وصالة ومساحة الشقة 230 مترا. واستطرد المطيري: رابع مشروعنا الشركة والثاني لنا في تركيا التي سبقت طرحها خلال المعرض هو مشروع متميز والإدارة.

الخاصة بالنساء والعائلات. «أموال الكويت» وأكد المدير التنفيذي والشريك في شركة أموال الكويت العقارية فالح المطيري على أهمية هذا المعرض وعلى حرص شركته في التواجد به قائلا: معارض مجموعة «إسكان جلوبل» أصبحت اليوم من أهم الفعاليات العقارية الناجحة والمتميزة التي يحرص المهتمون بالعقار والاستثمارات العقارية على المشاركة فيه.

وأضاف المطيري: معرض فبراير العقاري فرصة ممتازة لعرض مشاريع واستثمارات «أموال الكويت» المتنوعة داخل الكويت وخارجها، وسنعرض خلال المعرض أزيد من أكبر مشاريعنا وهي «أموال الخيران، أموال شرم، مشروع طرابزون، مشروع بورصة».

وبالحديث عن مشروع أموال الخيران، قال المطيري: العنوان الغرض لهذا المشروع هو «عطلة بلا اجازة»، وهو يهدف إلى تشجيع السياحة الداخلية، ويتكون المشروع من 6 شاليهات جاهزة تتكون من 6 غرف نوم ماستر وغرفة خادمة وحمام سباحة خاص ومصعد خاص لكل شاليه، ويتميز المشروع بإطلالة مباشرة على البحر «الخور» وتتمتع شاليهاته بالخصوصية التامة والمساحات الكبيرة التي تمنح الأسرة الكويتية الكبيرة راحة مطلقة، ويتم تملك الشاليهات للراغبين لمدة 30 عاما بسعر 6,600 دينار، وتطرح الشركة للمستثمر فرصا استثمارية مجدية من خلال التاجير والإدارة.

أكوامارين هو منتج سياحي ترفيهي خاص بالعائلات، وهو الأول من نوعه كمشروع سياحي فندقي مرخص رسميا بنظام صكوك المنفعة في الكويت، والذي يقدم جميع الخدمات الفندقية ملاك الصكوك ولنزلائه بأسعار تنافسية مقارنة بالمعرض حاليا في هذا القطاع.

ويقع منتج أكوامارين على شاطئ النويصيب بمحافظة الأحمدية على مساحة 34,000 متر مربع تقريبا ويتمتع بواجهة بحرية بطول 170 مترا تقريبا تمتاز بالرمال الذهبية الناعمة، ويتألف من 99 وحدة فندقية عبارة عن 68 شاليها و33 فيلا متنوعة الأحجام والمساحات وتتألف من 3 و4 غرف نوم، مشيرة إلى أن جميع الشاليهات والفلل تتمتع بإطلالة مباشرة على البحر.

كما بينت شحادة أن المنتج يضم جميع المرافق الترفيهية والخدمات المتميزة مثل حمامات السباحة وأماكن مخصصة للأطفال، والطعام وسوبر ماركت، ويمتاز بوجود المسطحات الخضراء والأشجار، بما يميز أجواؤه بالهدوء والرومانسية خصوصا في أجواء الليل الخلابية، لافتة إلى أن المنتج يقدم فرصة لممارسة مجموعة من الأنشطة الترفيهية والاجتماعية والرياضات البحرية تناسب جميع الأعمار. ويمتاز المنتج بنظام أممي محكم ومتكامل لطمأنة المواطن وأسرتة على مدار الساعة بالإضافة إلى الخصوصية التي تتمتع بها كل وحدة فندقية بالمنتج، وحتى على مستوى حمامات السباحة

تختتم مساء اليوم فعاليات معرض فبراير العقاري والذي نظمته مجموعة إسكان جلوبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات تحت رعاية وزير التجارة والصناعة وبحضور الوكيل المساعد للشؤون الفنية وتنمية التجارة عبدالله صقر العنزي في فندق هيلتون المنقف خلال الفترة من 15 حتى 18 من الشهر الجاري بمشاركة مميزة لأكثر من 25 شركة ومؤسسة عقارية من داخل الكويت وخارجها.

وتنوعت مشاريع واستثمارات الشركات المشاركة في المعرض لتشمل تقريبا كل قارات العالم، مع تقديم عروض مميزة وخاصة للزوار طيلة أيام المعرض. وفي وقت أشاد فيه زوار المعرض بالتنظيم المتميز وتنوع المشاريع وتعدد الفعاليات للمصاحبة له، أكدت الشركات المشاركة في المعرض تحقيقها لأهدافها التسويقية والبيعية خلال المعرض.

وتنوعت الفعاليات المميزة للمعرض، والخطبات الإعلامية المتميزة لفنوسات ومحطات إذاعية، بالإضافة إلى الهدايا الفورية على مدار الساعة التي قدمتها «إسكان جلوبل» لزوار المعرض.

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

وأكدت شركة مراحبات للحلول العقارية نجاح مشاركتها في المعرض، معلنة عن افتتاح منتج أكوامارين النويصيب الشهر الماضي وبدء انتفاع العملاء بخدماتهم والاستمتاع بكل مرافقه وخدماته الترفيهية. وبهذا الخصوص قالت مديرة تسويق منتج أكوامارين رولا شحادة إن مبيعات نسبية كبيرة بعد قد إزادات بنسبة كبيرة بعد الافتتاح والتشغيل، كما أشارت إلى أن حملة صكوك أكوامارين سواء الذين انتفعوا بقرائهم أو الذين قاموا بزيارة المشروع بعد افتتاحه قد أبدوا رضاهم وإعجابهم بالمنتج وأشادوا بحسن الضيافة والاستقبال والترحيب وأكداو استمتاعهم وراحتهم خلال فترة تواجدهم بالمنتج.

وأضافت أن منتج

«مراجبات للحلول العقارية»

GLE 63 من مرسيدس-AMG.. الكفاءة والأداء



وبفضل الأسلوب المبتكر للتجنيد مع الخطوط المضبوطة بعناية على الحواف، والمساند الجانبية المرتفعة لأعلى قليلا في الأمام، توفر المقاعد الرياضية دعما جانبيا ممتازا. يضاف إلى ذلك عجلة التوجيه فائقة الأداء بثلاث عوارض، فحواف عجلة التوجيه جزء سفلي مسطح، من جلد النابا باللون الأسود مع منطقة مقبوبة ومحصنة لقبضة اليد، تساعد على اتباع أسلوب رياضي في القيادة.

ويقول مايكل رويلا، الرئيس التنفيذي لشركة عبدالرحمن البشر وزيد الكاظمي: «تعتبر سيارة GLE 63 الجديدة عن قمة الأداء الفائق من AMG. وقد طال انتظار وصولها بالفعل إلى أسواق الكويت. وتمتاز هذه السيارة بحضور وثق وهيمنة لا تضاهي على الطرقات، نظرا لما تزخر به من مسسات راقية في مقصورتها الداخلية، وأيضا رشاقتها الرياضية، وقدراتها المتنوعة على الطرقات الوعرة».

وتبرز ديناميكيات القيادة الأصلية عبر الاستجابة الخاطفة لدواسة الوقود، والزمن القصير للتبديل الذي يعد بمنزلة علامة تجارية نموذجية وفارقة من AMG، فضلا عن الصوت المميز للمحرك.

ولكونه القلب القوي والنايخ لسيارة GLE 63 الجديدة، يمتاز محرك التوربو المزود بـ 5.5 بسعة 4.2 ليترات من AMG بقوة أكبر الآن. وتوفر الزيادة بمقدار 32 حصانا لتصل إلى 557 حصانا أداء محسنا بشكل كبير وملوس، حيث تتسارع سيارة GLE 63 من الثبات إلى 100 كيلومتر في الساعة في غضون 4.3 ثوان، كما إزادات الطاقة الإنتاجية لطران S بمقدار 28 حصانا، لتصل إلى 585 حصانا، مما يسمح بتسارعها من الثبات إلى 100 كيلومتر في الساعة خلال 4.2 ثوان.

في أعقاب الإطلاق الناجح لسيارة GLE 400 في شهر أكتوبر الماضي، يسر شركة عبدالرحمن البشر وزيد الكاظمي، الوكيل الحصري لمرسيدس-بنز في الكويت، أن تعلن عن وصول أحدث طراز في عائلة GLE إلى الكويت، سيارة GLE 63 الجديدة كليا من مرسيدس-AMG. وباسم جديد وطيف موسع لهذا الطراز، إلى جانب قدرات أكبر، أصبحت سيارة GLE 63 الجديدة من مرسيدس-AMG أكثر جانبية من أي وقت مضى.

بعد إدخال نظام التسمية الجديدة، أصبحت السيارة الثورية الناجحة مرسيدس-بنز AMG 63 ML تسمى الآن GLE 63 من مرسيدس-AMG. وبات محرك التوربو المزود بـ 5.5 ليترات من AMG أكثر قوة مما مضى، فبالإضافة إلى الإصدار الأساسي الذي يولد قوة مقدارها 557 حصانا، هناك أيضا طراز S بخصائص رياضية أكثر، والذي يولد قوة قدرها 585 حصانا.

وتم تعديل الشاسيه بالكامل من أجل توفير ديناميكيات أفضل للقيادة وخفة الحركة. وتأتي الوضعيات الجديدة لنقل الحركة DYNAMIC SELECT لتقدم أقصى درجة من التفرغ والاختيارات المتخصصة. وتماشيا مع السمة المميزة لأداء القيادة من AMG، فإن استجابة دواسة الوقود وزمن التبديل لنقل الحركة أصبحا الآن بمستوى متطور وأكثر رياضية بصورة لا مثيل لها.

ويأتى سيارة الدفع الرباعي القوية التي تتمتع بإطلالة حيوية ونايضة أكثر من أي وقت مضى، تتجلى في الواجهة الفريدة لعائلة AMG A-wing حيث تختزل تصميم للطرف المسحوب، وشبكة المبرد بشفرة ثنائية. وتكتسب السيارة إطلالة حصريّة مميزة من خلال مقاعدها الرياضية الأنيقة والمقبوثة من جلد النابا، والتجنيد الخاص بدرزات بارعة مع شارات AMG.

بورشه «919 هايبريد».. بطلة عالم بمحرك توربو رباعي الأسطوانات



بورشه 919 هايبريد

كشفت بورشه النقاب عن التفاصيل المرئية لمحرك سيارتها «919 هايبريد» الفائزة بسباق «لومان». ويسيط نجم هذا المحرك المدمج للغاية، الذي تبلغ سعته لبترين فحسب، بكونه أكثر محرك احتراق داخلي فاعلية صنعته بورشه حتى الآن. وقد شكل القاعدة الرئيسية للانتقال التكنولوجي إلى محرك الأربع أسطوانات توربو الجديد المعتمد في بورشه «718 بوكستر». في هذا السباق، وظفت بورشه الخبرة والمعرفة اللتين اكتسبتهما في رياضة السيارات في ثلاثة مجالات، تشمل الحيز بين الأسطوانات والشوط القصير و«حقن الوقود المباشر» الوسطي. وقال الكسندر هيتزنجر، المسؤول التقني عن 919: «اعتدنا مفهوما شجاعا ولكن صحيحا منذ البداية. والآن تؤتي هذه الفارقة ثمارها».

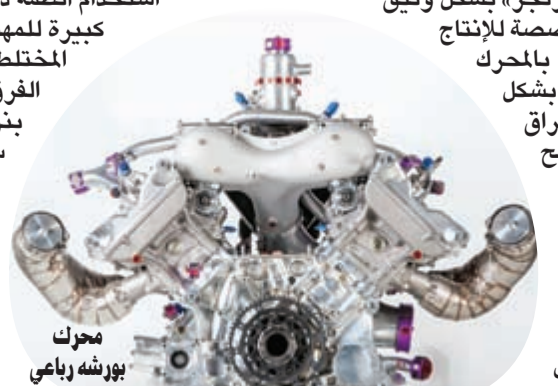
متلما هو الأمر مع أي سيارة بورشه، يجري تطوير «919 هايبريد» في مركز بورشه للأبحاث والتطوير الكائن في «فايساخ». وقد عمل فريق «هيتزنجر» بشكل وثيق مع مهندسي سيارات بورشه المتخصصة لإنتاج التجاري، بالأخص فيما يتعلق بالمحرك وعلبة التروس. إنهم ساندوننا بشكل كبير في نطاق تطوير الاحتراق وتحضير خليط الوقود»، أوضح هيتزنجر.

على الرغم من التشابه القائم بين محركي «919 هايبريد»، و«718 بوكستر» التوربو ذوي الأربع أسطوانات، تعتمد أسطوانات محرك سيارة السباق ترتيبا على شكل «V» بزواية 90 درجة، مقابل ترتيب مسطح لأسطوانات محرك

سيارة الرودستر الجديدة. ويولد محرك سيارة السباق المدمج، الذي حققت بورشه معه الفوز الإجمالي السابع عشر لها بسباق «لومان» 24 ساعة، العام الفائت، أكثر من 500 حصان. لكن وبما أن قوانين موسم بطولة العام 2016 تفرض استخراج «كمية طاقة أقل» من الوقود المستخدم في اللقطة الواحدة، إلى جانب خفض دفق الوقود في السيارات النموذجية كافة، تدنت كمية الوقود التي يستهلكها محرك سباق بورشه بنسبة 8٪، ما خفض قوته إلى ما دون 500 حصان. وبالتالي فمع الطاقة الكهربائية المستخدمة من نظامين لاسترجاع الطاقة «طاقة الكبح من المحور الأمامي - بات نظام العادم» - تنقلان إلى محرك كهربائي في المحور الأمامي - بات نظام القوة الإجمالي في بورشه «919 هايبريد» يولد نحو 900 حصان.

أما بالنسبة إلى القوانين المفروضة على سيارات الفئة الأولى المشاركة في «بطولة العالم للتحمل»، فتحتم على الصانعين استخدام أنظمة دفع مختلط. وتتيح البطولة حرية كبيرة للمهندسين فيما يتعلق بمفاهيم الدفع المختلط الممكن استخدامها، إذ تستطيع الفرق الاختيار بين محركات ديزل أو بنزين بسحب عادي أو توربو ذات ساعات مختلفة، مع نظام واحد لاسترجاع الطاقة أو نظامين.

وتركز هذه المقارنات على الخروج بابتكارات قد يكون لها تأثير كبير على السيارات الرياضية المستقبلية المخصصة للإنتاج التجاري، وهو السبب الرئيسي الذي دفع بورشه إلى العودة إلى قمة سباقات السيارات.



محرك بورشه رباعي الأسطوانات