

توصية بتوزيع 10% نقداً.. و87,3 مليون دينار أرباحاً تشغيلية بزيادة 5,8%

«الأهلي» يربح 30,4 مليون دينار خلال 2015



ميشال العقاد



طلال بهباني

أعلن البنك الأهلي الكويتي أمس عن تحقيق أرباح تشغيلية بمبلغ 87,3 مليون دينار لعام 2015 بزيادة بلغت 5,8% بالمقارنة مع الفترة ذاتها من العام الماضي، بينما ارتفعت الإيرادات التشغيلية لتصل إلى 128,5 مليون دينار بزيادة 9,3%، في حين ارتفع صافي القروض والسلفيات للعملاء 25,8% بالمقارنة مع الفترة ذاتها من العام الماضي.

وتعكس هذه النتائج النمو القوي للبنك خلال العام. وأوضح البنك في بيان أن انخفاض صافي الأرباح بنسبة 19,2% من 37,6 مليون دينار إلى 30,4 مليون دينار كان بسبب سياسته الحذرة والواعية بأخذ مخصصات احترازية إضافية لحفظه قروض البنك بالكويت (حيث تم أخذ مخصصات بـ 28 مليون دينار عن فترة الربع الرابع ليصل إجمالي المخصصات إلى 61,4 مليون دينار لعام 2015)، وذلك للتعامل مع تقلبات السوق الحالية ومواجهة احتمالات انخفاض قيمة الضمانات، مؤكداً أنه سوف يستمر في اتباع سياسته المتحفظة بتجنيب المخصصات خلال 2016.

بهباني: حققنا في 2015 إنجازاً تاريخياً باستحوادنا على «بيريوس - مصر»

العقاد: نواصل

استثمارنا في البنية التحتية

61,4 مليون دينار مخصصات احترازية لـ 2015

إلى الجمعية العمومية للبنك بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 10% (أي عشرة فلوس لكل سهم) على المساهمين المسجلين في سجلات البنك بتاريخ انعقاد الجمعية وتخضع هذه التوصية لموافقة الجمعية العمومية للبنك والجهات الرقابية المختصة. كما حافظ البنك على تصنيفه الائتماني القوي خلال 2015، والذي أكدته وكالة «فيتش» ريتنجز» وهي واحدة من وكالات التصنيف الائتمانية العالمية الرائدة، فقد أصدرت وكالة فيتش تقريرها في نوفمبر 2015 الذي يؤكد النظرة المستقبلية المستقرة للبنك ودرجة التصنيف الائتماني (A+) للتعرض الائتماني على المدى الطويل.

وهذا التصنيف القوي لمصرفنا يعتبر تأكيداً لسلامة إستراتيجيتنا وقدرتنا على تمويل التوسع والنمو في الفترة القادمة. «إنني أعتقد أن إستراتيجية مصرفنا التي تركز على العمل مع نموذج الأعمال المتنوعة سيشكلان مع الركيزة الأساسية التي تفي باحتياجات عملائنا وتساهم في تحقيق القيمة المنشودة على المدى البعيد لعملائنا ومساهميننا».

البنك من عملية الاستحواذ على بنك بيوريوس - مصر، بعد خصم جميع تكاليف الاستحواذ. وقد أضيفت موجودات بنك بيوريوس المقدرة بـ 428 مليون دينار إلى إجمالي موجودات المجموعة.

عام استثنائي وتعبيراً على هذه البيانات المالية، قال رئيس مجلس الإدارة طلال بهباني: «يعتبر هذا العام بالنسبة إلينا عاماً استثنائياً بشكل خاص حيث أننا حققنا إنجازاً تاريخياً باستحوادنا على بنك بيوريوس - مصر، حيث يمثل هذا الاستحواذ خطوة مهمة ورئيسية باتجاه التوسع في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ويعتبر الأهلي ثاني بنك كويتي يعمل في مصر. وأضاف: «إن النتائج الجيدة التي حققها البنك تعكسها معظم المؤشرات الرئيسية للأداء وهي تدل على التحسينات المستمرة التي يجريها البنك مع زيادة معدل نموه وتوسع انتشاره. وفي ضوء هذه النتائج الجيدة أوصى مجلس الإدارة

جوائز 2015
حصل البنك الأهلي الكويتي على العديد من الجوائز المهمة خلال عام 2015 في مجال الصناعة المصرفية ومنها جائزة «ذا بانكر» من أفضل بنك في الخدمات المصرفية المقدمة للأفراد، وجائزة «آسيان بانكر» عن أفضل خدمات مصرفية متطورة للأفراد في الشرق الأوسط، وجائزة «أفضل بنك في الخدمات المصرفية للأفراد» من مؤسسة ذا يورو بيان - تومسون رويترز أفيليت، وجائزة «أفضل برنامج ولاء في الكويت»، وجائزة «بانكر مي»، وجائزة «البيت كواليتي ريكوغنشن»، من جي بي مورجان تشيس، وجائزة «أفضل منتج جديد» من فيزا إنترناشيونال، وجائزة «الجودة النوعية الممتازة» من إنترناشيونال كوميرتسبنك إيه جي.

مجمع تجاري بالسالمية يخفض الإيجار 20%

طارق عرابي

علمت «الأنباء» من مصادر مطلعة أن شركة الإنماء العقارية قررت إلغاء المزاed الذي كان مقرراً أن يقيم قبل نهاية الشهر الجاري، وذلك في ظل ضعف الإقبال على الشراء، وخوفاً من أن يفشل المزاed وبالتالي يجر أسعار العقارات إلى مزيد من التراجع في ظل الركود الحالي. على صعيد متصل علمت «الأنباء» أن إدارة إحدى الشركات العقارية الكبرى المالكة لأحد المجمعات التجارية الشهيرة الواقعة على شارع سالم المبارك بمنطقة السالمية، أبلغت أصحاب المحلات التجارية بقرار تخفيض القيمة الإيجارية لمحالهم بنسبة 20% ابتداء من 1 مارس 2016 وحتى نهاية العام 2017، وذلك بسبب ترويدي الأوضاع الاقتصادية والمعيشية (حسب ما ذكر في كتاب الشركة).

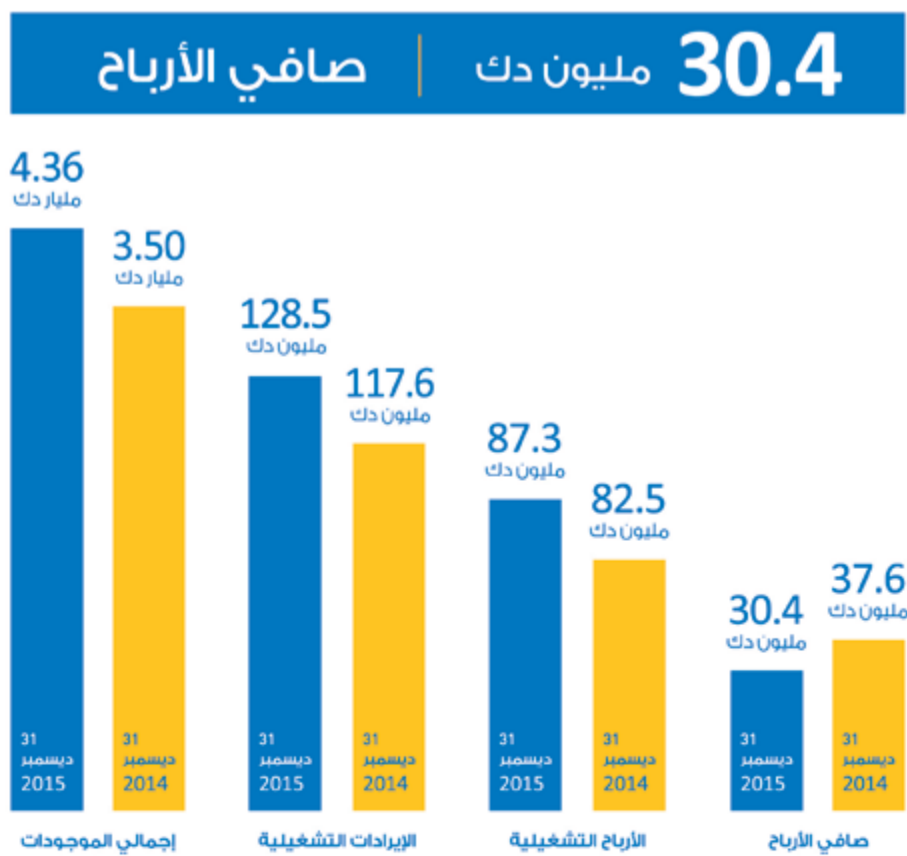
«كابيتال إنفستمينغ» تثبت تصنيف «برقان» عند «BBB»

قال بنك برقان إن وكالة التصنيف الائتماني كابيتال إنفستمينغ قامت بتثبيت تصنيف البنك عند مستوى «BBB»، وبظنرة مستقبلية مستقرة. وقال البنك في بيان للبرورة إن هذا التصنيف يدعم تحسن جودة الأصول في السنوات الأخيرة والسيولة الجيدة والضح الكبير لرأس المال، بالإضافة إلى انتعاش صافي الربحية في 2014. تشكل قاعدة الموجودات المتنوعة جغرافياً للبنك وتدفقات الإيرادات عامل دعم ولكن بدرجة أقل. وعلى الرغم من الارتفاع المعتدل للقروض المتعثرة لدى البنك في الفترات الأخيرة، بعد انخفاضات متتالية سابقة، فإن نسبة القروض المتعثرة إلى إجمالي القروض تظل عند مستوى مرض جداً، وذلك بحسب تقرير الوكالة، بينما المخصصات المتزايدة للقروض المتعثرة تستمر في توفير أكثر من عطاء كامل، ويعني ذلك مع قاعدة رأسمال قوية أن نسبة التغطية الفعلية هي أيضاً قوية.

«أوبيك»: ارتفاع فائض معروض النفط في 2016

أشارت منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبيك) إلى أن فائض معروض النفط في السوق العالمية سيرتفع هذا العام عما كان متوقعاً في السابق، في الوقت الذي تضخ فيه السعودية وغيرها من أعضاء المنظمة مزيداً من النفط بما يعوض انخفاض إنتاج الدول غير الأعضاء المتضررة من هبوط الأسعار. وقالت أوبيك في تقرير شهري أمس نقلاً عن مصادر ثانوية إن المنظمة ضخت 32,33 مليون برميل يومياً في يناير بزيادة 130 ألف برميل يومياً عن ديسمبر. وجاءت الزيادة في إنتاج أوبيك في وقت تتوقع فيه المنظمة تباطؤ وتيرة نمو الطلب في 2016 وهي تتوقع الانكماش الأكبر قليلاً من المتوقع في إمدادات المعروض من خارج المنظمة. ويشير تقرير أوبيك إلى أن فائض المعروض سيبلغ 720 ألف برميل يومياً في 2016 إذا واصلت المنظمة الضخ بمعدل يناير، ارتفاعاً من 530 ألف برميل يومياً في تقرير الشهر الماضي.

النتائج المالية للبنك الأهلي الكويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2015



«الخليج» يستحوذ على مشروع «برج العاصمة»

محمود فاروق

تأكيداً لما نشرته «الأنباء» في عددها الصادر بـ 6 ديسمبر الماضي بشأن صفقة مليونية على برج العاصمة، فقد تمكن بنك الخليج من الاستحواذ على أرض مشروع برج العاصمة التابع لشركة الدار الوطنية العقارية، وذلك من خلال مزاد علني عقد أمس بعد من كبرى الصفقات المليونية إلى يجريها البنك منذ بداية العام. ويقع مشروع «برج العاصمة» في منطقة شرق الواقع على مساحة 6,3 آلاف متر مربع، ويشتمل على برج بار تفاع يزيد على 58 طابقاً ومجمعا للتسوق ومكاتب تجارية وفندق، حيث توقف هذا المشروع خلال الربع الثاني من عام 2009 نظراً لنقص السيولة لدى الشركة المطورة. ويضم المشروع مكاتب ومحلات تجارية وفندقاً وشققاً فندقية إقامة على أرض مساحتها 6,393 أمتار مربعة، ومواقف سيارات متعددة الطوابق على مساحة 5,000 متر مربع (أرض حكومية). وتقع الأرض على تقاطع شارعي أحمد الجابر وجابر المبارك.

تعديل أوقات التداول في السوق السعودي اعتباراً من 3 أبريل

أعلنت شركة السوق المالية السعودية (تداول) عن تعديل أوقات التداول في السوق اعتباراً من الأحد 3 أبريل 2016 وفقاً للتالي:

- تعديل فترة ما قبل التداول لتبدأ من الساعة 9:30 صباحاً وحتى 10 صباحاً.
- فترة ما قبل التداول هي الفترة التي يتاح فيها إدخال أوامر البيع والشراء وتعديل الكميات والأسعار وإلغاء الأوامر. وفي هذه الفترة لا يمكن تنفيذ الأوامر التي تم ادخالها.
- تعديل فترة التداول لتبدأ من الساعة 10 صباحاً وحتى 3 مساءً.
- فترة التداول هي الفترة التي يتاح فيها إدخال أوامر البيع والشراء وتعديل الكميات والأسعار وإلغاء الأوامر، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر في السوق.
- تعديل فترة ما بعد التداول لتبدأ من الساعة 3 مساءً وحتى 4 مساءً.
- فترة ما بعد التداول هي الفترة التي لا يمكن فيها إدخال أو تعديل أسعار أوامر البيع والشراء أو كمياتها إلا أنه يمكن إلغاء الأوامر المدخلة وغير المنفذة خلال فترة التداول أو تعديل تاريخ صلاحيتها.
- سيستمر العمل بنفس أيام التداول المعمول بها حالياً وهي من الأحد إلى الخميس.

تقليص خسائر «سنام» 44%

ظهرت البيانات المالية لشركة سنام العقارية تحولاً إيجابياً في نتائج الشركة بنهاية عام 2015، حيث نجحت الشركة في تقليص خسائرها بنسبة 44% إلى 88 ألف دينار، مقابل خسائر بلغت 157 ألف دينار في 2014. وقالت الشركة في بيان للبرورة، إن تحسن نتائج الفترة يعود إلى الأرباح الناتجة من بيع العقارات، إضافة إلى أسباب متعلقة بحركة ونشاط سوق الكويت للأوراق المالية.