

BMW X1.. أكثر تميزاً ومرونة



طرحت BMW مؤخرا الجيل الثاني الجديد كليا من سيارة BMW X1 والتي تمثل إضافة جديدة إلى مجموعة طرازات X والتي بيع منها أكثر من 740 ألف سيارة في العالم، حيث مساحتها الموسعة جدا للركاب والحقائب على حد سواء، فضلا على مقصورتها الحديثة والفاخرة ووظائفها التي تركزت على مفاهيم هندسية سليمة ومتينة. وقد صممت هذه السيارة لتكون سيارة تركز على الفعالية مع هيكل مطور حديثا. وتتميز هذه السيارة التي تضم خمسة مقاعد بتصميم مستوحى مباشرة من مجموعة طرازات BMW X، وتجهيزها بنظام xDrive بالذراع الرباعي الذكي لمنح السائقين بأفضل تجربة قيادة على كل الطرق.

مواصفات BMW X المعهودة
تمنح الأبعاد المتينة، والحضور القوي، والخطوط الديناميكية سيارة BMW X1 الجديدة طلبة بارزة وتؤكد على مكانتها كاصغر عضو في عائلة طرازات BMW X. وقد زاد ارتفاع الطراز الجديد مقارنة بالطراز السابق بـ 53 ملم، مما ساهم في زيادة راحة المقصورة. تجمع المقصورة في سيارة BMW X1 الجديدة بين تصميم

شاشة عرض على الزجاج الأمامي
وضع الجيل الجديد من طراز BMW X1 تطورات ملحوظة في مجال الاتصالية الذكية. ومن الإضافات الجديدة التي انضمت إلى مجموعة مزايا نظام شاشة BMW ConnectedDrive العرض على الزجاج الأمامي التي تعرض البيانات حول القيادة مباشرة أمام ناظري السائق، كما في طرازات BMW X الأكبر حجما. ويمكن الآن إضافة مجموعة مزايا نظام Driving Assistant Plus لمساعدة السائق إلى طراز BMW X1، وتشتمل مثبت السرعة النشط المزود بخاصية الوقوف والانطلاق، ونظام تحذير السائق عند الانحراف عن المسار، ونظام المساعدة أثناء ازدياد السير، ونظام التحذير من الاصطدام ومن المشاة مع وظيفة الكبح City Braking.

كلم/ساعة في غضون 7.4 ثوان.
- xDrive25i x1: محرك يعمل بالوقود مؤلف من 4 أسطوانات سعة ليترين ويعمل بقوة 231 حصانا، يتسارع من صفر إلى 100 كلم/ساعة في غضون 6.5 ثوان.
وتتصل هذه المحركات بعلبة تروس بست سرعات أو وحدة Steptronic بـ 8 سرعات، وهما نسختان طورتهما BMW حديثا.
وتم أيضا تطوير نظام xDrive الذكي للدفع الكلي في سيارة BMW X1 الجديدة. ويستعين هذا النظام الفعال والمدمج الذي يوفر الوزن بقابض متعدد الصفائح يتم التحكم به هيدروليكيًا - كهربائيًا لتوزيع الدفع بين المحورين الأمامي والخلفي حسبما تقتضي الحاجة.

باللونين البني أو الأسود السدي بات من أبرز سمات هذه الطرازات مع لمسات تبرز متعة القيادة بأسلوب سيارة النشاطات الرياضية القوي وبين الأجواء الراقية العصرية. وتشتمل المععدات القياسية التكييف، ونظاما سمعيا بفتحتي USB و-AUX، ونظام التشغيل iDrive، مع شاشة قياس 6.5 بوصات مدمجة في لوحة التحكم على شكل شاشة مستقلة.
وتقدم الشركة مجموعتي xLine و M Sport كبدائل للمواصفات القياسية وتفتح المجال أمام إضفاء اللمسات الشخصية، مثلا، يتسم التصميم الخارجي لسيارة مجموعة xLine بشبك أمامي مع قضبان من الألمنيوم غير الالامع في الأمام. وتشتمل تجهيزات المقصورة مقاعد مصنوعة من القماش/الجلد



في معرض «العقارات الكويتية والدولية» «هومز العقارية» تطلق العديد من المشاريع الأوروبية

الشركة تتنوع داخل دولة تركيا في مدن عدة مثل اسطنبول وبورصة وكوشادسي وطرابزون. وتابعت: تطرح الشركة في المملكة المتحدة أفضل المشاريع ومن أبرزها مشاريعنا بمدينة مانشستر التي تتمتع بالرفاهية والتسليم الفوري والاستثمار الجيد بعائد 16% الذي يوفر للعميل تملك الوحدة وضمانا إيجابيا 1000 دينار شهريا مع ضمان إعادة البيع في حالة رغبة العميل بعد انتهاء مدة الاستثمار بعائد لا يقل عن 20% زائد عن ثمن الوحدة وهذا يعد عن موقع الممتاز بسنتر المدينة ومدينة ليمستر التي تتمتع بعوائد استثمارية مرتفعة لقرىها من مدينة لندن وأسعارها الجيدة.

العقاري في بعض من بلدان العالم التي تحظى بأعلى نسب للنمو العقاري عالميا ومنها إنجلترا وتركيا. وافتتحت رمزي إلى أن الشركة تقدم أفضل مشاريعها بدولة تركيا والتي تتمتع بالرفاهية والتسليم الفوري والاستثمار الجيد بعائد 16% الذي يوفر للعميل تملك الوحدة وضمانا إيجابيا 1000 دينار شهريا مع ضمان إعادة البيع في حالة رغبة العميل بعد انتهاء مدة الاستثمار بعائد لا يقل عن 20% زائد عن ثمن الوحدة وهذا يعد عن موقع الممتاز بسنتر المدينة ومدينة ليمستر التي تتمتع بعوائد استثمارية مرتفعة لقرىها من مدينة لندن وأسعارها الجيدة.



مثال رمزي

أعلنت شركة هومز العقارية عن مشاركتها في معرض للعقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأبرز والأكبر في الكويت على الإطلاق والذي تنظمه شركة إسبوس سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 7 إلى 10 مارس المقبل في الريجنسي. أكدت الرئيس التنفيذي لشركة هومز العقارية مثال رمزي حرص الشركة على تقديم خدمات أفضل لعملائها تماشيا مع رؤية الشركة المستقبلية والاستثمار الشروع الاستثماري الأول الناجح في تلبية احتياجات عملائنا. وتابعت: من هنا كان علينا توفير أفضل فرص الاستثمار

في ظل التطورات السريعة لأدوات التكنولوجيا الحديثة «حلول أفايا الشبكية»: الذكاء الاصطناعي ينهي الأخطاء البشرية

الذي يقف خلفها. وعلى السوكلاء الافتراضيين أن يتطوروا باتجاه الذكاء الافتراضي مقدمين بيانات هائلة وتحليلات ذكية مباشرة. وعلى سبيل المثال، حين يذهب شخص في منتصف الليل لاستخدام جهاز الصراف الآلي، فننادرا ما يقوم نظام كاميرات الدائرة التلفزيونية المغلقة بتصويره، ولكن إذا قام ذلك الشخص بسحب المبلغ الأقصى المسموح به من حسابه، فإن هذا سيثير الشك في أمر مريب بشأنه، ويتم بالتالي تفعيل النظام. ومن هنا، كان لا بد من القيام بتحليلات أخرى، وماذا سيكون الأمر إذا بينت التحليلات وجود مخالقات غير مدفوعة بحق هذا الشخص، أو بينت عدم سداده للقروض، أو أن له سجلا جنائيا؟ إذن، ما نريده هو أن يكون النظام قادرا على إبلاغ الشرطة بالموقع المحدد لذلك الشخص،

في ظل وجود التكنولوجيا الحديثة وشبكات التواصل الاجتماعي ووجود المساحات الضوئية، والدوائر التلفزيونية المغلقة، التي تستخدم جميعها لمنع وقوع الجرائم وحماية الأرواح، وغيرها من المهام الإنسانية، تسجل هذه التقنيات فشلا في بعض الحوادث بالنسبة للحكومات أو المواطنين، وعلى الرغم من ذلك يرى مدير المبيعات الإقليمي لحلول «أفايا» الشبكية، في الشرق الأوسط وأفريقيا وتركيا والهند وروسيا والصين معن الشكري أن العديد من التقنيات لاتزال في طور التطور ويتم استخدامها اليوم لتلبية متطلبات الأمن والمشاريع التجارية. كما أن تأثير هذه التقنيات الفعلي على المواطنين لن يظهر إلا عندما تتيح التحليلات لهذه التكنولوجيا أن تجتمع فعليا وبشكل فوري مباشر، مع بعض الذكاء الصناعي



معن الشكري

الخليج للتأمين وإعادة التأمين تطلق «التطوير الإداري الرابع»

موثوق ومقدم للحلول المبتكرة من أجل تحقيق النمو المستدام، وكوننا شركة تأمين كويتية، تقع على كاهلنا مسؤولية القيام بدور رئيسي في هذا السوق الديناميكي وستستمر في الاستثمار في رأس المال البشري، لاسيما في الكوادر الوطنية.



المشاركون في برنامج التطوير الإداري الرابع

الكويتية بتقديم فرص عمل مجزية في السوق المحلي. ومن خلال خطابه الترحيبي، أكد الرئيس التنفيذي لشركة الخليج للتأمين وإعادة التأمين عبد الوهاب الصحاف على جميع أوجه الدعم والالتزام تجاه نجاح مشروع برنامج تطوير الإدارة الحيوي المزمع تنفيذه. وأضاف: رسالتنا هي تحقيق رؤيتنا من خلال الاستثمار في أفضل الموهبتات والممارسات العملية، والتكنولوجيا بطرق من شأنها أن تضيف قيمة لعملائنا إذ نسعى في الشركة بصفة خاصة. وشركة الخليج للتأمين وإعادة التأمين إلى رائد مميز وشريك

أعلنت الخليج للتأمين وإعادة التأمين، إحدى شركات مجموعة الخليج للتأمين وتنفيذا لرؤية الإدارة بتكوين فريق إدارة مستقبلي يجمع بين الكفاءة والمهارة العالية، فقد أطلقت مؤخرا برنامج تطوير الإدارة الرابع، وذلك في الرابع من شهر فبراير 2016 بمقر الشركة بمدينة الكويت. ويعد هذا المشروع هو المشروع الرابع الناجم من مشاريع برامج تطوير الإدارة لشركة الخليج للتأمين وإعادة التأمين بعد أن استتمعت مشاريع برامج تطوير الإدارة الثلاث الأولى خلال السنوات العشر الماضية. وتؤمن شركة الخليج للتأمين وإعادة التأمين بقوة وجود فرص هائلة لدى الشباب الكويتي الذي يمتلك الموهبات والتعليمية المهنية سواء من الحاصلين عليها محليا أو دوليا والسمات الشخصية التي تؤهلهم لكي يصبحوا قادة مستقبل ناجحين في مجال التأمين بصفة عامة وفي الشركة بصفة خاصة. ويأتي هذا البرنامج تأكيدا لإيمان الشركة بدعم المواهب

«التجارية العقارية» تنظم حملة تنظيف الشاطئ



موظفو الشركة خلال حملة تنظيف الشاطئ

ومقصد مثالي لجميع أفراد المجتمع. وأشارت الرضوان إلى أن الشركة تسعى إلى تعزيز دورها الإيجابي والالتزامها بواجب المسؤولية الاجتماعية بما يهدف إلى خدمة المجتمع لنعم بحياة صحية وبيئية أفضل.

وختاما للحملة شكرت الرضوان المتطوعين على ما أظهروه من روح التعاون وعلى مساهمتهم البناءة للحفاظ على طبيعة الكويت وناشدت العامة بضرورة المحافظة على بيئة شواطئنا وإلقاء المخلفات في الأماكن المخصصة لها.

ضمن خطة مسؤوليتها الاجتماعية وفي ظل تطبيق وتعزيز مبادئ حوكمة الشركات، نظمت الشركة التجارية العقارية حملة تنظيف الشاطئ بمشاركة متطوعين من موظفيها وموظفي شركاتها التابعة والزبيلة وذلك يوم السبت الموافق 6 فبراير 2016 على شاطئ البلاجات. وقد صرحت شوق الرضوان عن إدارة التسويق والاتصال أن الشركة تهدف في هذه الحملة إلى التوعية بأهمية الحفاظ على البيئة ومواردها الطبيعية وتجنب إلقاء المخلفات لما له من آثار سلبية على الصحة والمظهر العام وحياة الكائنات الحية، وإيماننا منا بأهمية حماية الشواطئ كبيئة طبيعية