

المنفوشي: مبادلة وبيع الأراضي في المدن الإسكانية خارج اختصاص «البلدي»



م.أحمد المنفوشي

نكر مدير عام البلدية م.أحمد المنفوشي أن عملية مبادلة وبيع الأراضي في المدن الإسكانية الجديدة يخرج من اختصاصات المجلس البلدي.

وقال المنفوشي في رده على اقتراح العضو د.م. حسن كمال، بشأن مبادلة وبيع الأراضي في المدن الإسكانية الجديدة لتحفيز وترغيب المواطنين.

تفيدكم بالآتي:

● أن الاقتراح المقدم من السيد العضو بشأن مبادلة وبيع الأراضي في المدن الإسكانية الجديدة يخرج من اختصاصات المجلس البلدي المبينة بالمادة (12) بالقانون رقم (5) لسنة 2005 خاصة أن اختصاص المجلس البلدي ينحصر بشؤون مرافق البلدية ومن ثم يخرج عن صلاحية المجلس البلدي والقوانين وذلك استناداً إلى المادة (72) من اللائحة الداخلية في شأن تنظيم أعمال المجلس البلدي.

● الاقتراح المقدم من السيد العضو يخالف القانون رقم 5 لسنة 2005 حيث أنه يصور هذا القانون تم إيقاف العمل بنظام التبادل، كما أنه في جميع الأحوال لا يجوز مبادلة أملاك الدولة بأموال الغير وذلك استناداً إلى الفقرة ثانياً من المادة (43) من القانون رقم 116 لسنة 2014 بشأن الشراكة بين القطاعين العام والخاص.

● الاقتراح المقدم من السيد العضو يخالف الرسوم بالقانون رقم 105 لسنة 1980 في شأن نظام أسلاك الدولة خاصة ما تنص على (يكون بيع أملاك الدولة العقارية عن طريق المزاد العلني بعد الإعلان عنه بالنشر في الجريدة الرسمية وفي جريدة محلية يومية مرة واحدة على الأقل).

وقال في رده على سؤال العضو عبدالله الكندري بشأن اجراءات البلدية التي اتخذتها للمكتب الهندسي والمقاول لمبنى سكني قيد الإنشاء في السالمية، تفيدكم بالآتي: تم عرض الموضوع على لجنة الشكاوى المشكلة بالقرار الوزاري رقم 2015/529 بتاريخ 2015/10/26، واوصت لجنة الشكاوى للجنة تنظيم مزاولة المهنة للمكاتب الهندسية والدور الاستشارية بإيقاف المكتب (مكتب جابر جمال للاستشارات الهندسية) لمدة ستة عن نشاط الإشراف والالتزام بتوصية ادارة الرقابة الهندسية بحفاظة حولي بإزالة السلم الوارد بتقريرها، وجر حالياً عرض توصية لجنة الشكاوى على لجنة تنظيم مزاولة المهنة للمكاتب الهندسية

عبور المشاة.

3 - اختبار هذه البدائل لاختيار البديل الأنسب.

4 - دراسة آلية ربط المناطق.

وسيتم الأخذ بعين الاعتبار اقتراح الأعضاء المشار اليه أعلاه فور البدء بالمشروع.

وقال المنفوشي في رده على اقتراح العضو يوسف الغريب بشأن استحداث خط ساحن لمكافحة الغراب في السكن الخاص ان الخط الساخن 139 يفي بالغرض المطلوب، حيث جار تطويره للعمل بعشرة خطوط بدلاً من اربعة خطوط على نظام ISDN ومعروف اعلامياً لدى سائر المواطنين والمقيمين ولدى كل الجهات والمؤسسات الحكومية والأهلية، حيث يتعامل حالياً مع الشكاوى المتعلقة بالبلدية ومن ضمنها مشكلة الغراب.

كما اوضح في رده على اقتراح آخر للعضو الغريب بشأن استحداث ملصق لحفظ حقوق المستهلكين لوزارة التجارة وبلدية الكويت ان لائحة المحلات الصادرة بالقرار الوزاري رقم 2015/87 بشأن لائحة المحلات العامة المعلقة للصحة، حيث تنص المادة الثانية عشر على الآتي: يجب الاحتفاظ بالترخيص في المحل بصفة دائمة كما يجب وضعه في مكان ظاهر وتقديمه لموظفي البلدية المنوط بهم تنفيذ احكام هذا القرار كلما طلبوا ذلك كما يتعين وضع رقم هاتف طوارئ البلدية في مكان ظاهر اعلامياً لدى سائر المواطنين والمقيمين ولدى كل الجهات والمؤسسات الحكومية والأهلية، وعليه، فإن اقتراح العضو يتطابق مع ما ورد في لائحة المحلات وعليه نرى ان الاقتراح تمت معالجته باللائحة المذكورة.

وفي رده على اقتراح للعضو الغريب بشأن وضع سور حديدي صلب اعلى الخرسانة الاسمنتية الموجودة عند جميع الالتفافات العكسية بطريق النويصيب، اوضح انه تمت مخاطبة وزارة الأشغال العامة وفق الكتاب رقم 2474 المؤرخ في 2015/8/20 وذلك للافادة عن الموضوع، وقد افادتنا وزارة الأشغال العامة ان تطوير طريق النويصيب ورفع كفاءته المرورية وفقاً لمعايير ومواصفات الطرق السريعة مشمول ضمن اعمال المناقصة رقم هـ ط/2177 التي تشمل على اعادة تأهيل الطريق القائم والغاء جميع الاستدارات الحالية وتوفير التقاطعات العلوية على طول الطريق والتقاطعات للمداخل والمخارج للمدن الجديدة، علماً

ان هذه المناقصة في طور الترسية من قبل لجنة المناقصات المركزية.

وقال المنفوشي في رده على اقتراح العضو: فهد الصانع، بشأن إضافة أنشطة جديدة لجدول الأنشطة التجارية التي تمنح لها تراخيص صحية من قبل البلدية لتشمل أنشطة ألعاب الأطفال والألعاب تسلية الكبار وألعاب الإنترنت والإنترنت كافيته وتاجير الملاعب بهدف سد الفراغ التشريعي لها من قبل البلدية.

● إن الأنشطة المذكورة أعلاه أنشطة لا يسمح لها بتداول وبيع المواد الغذائية حسب القرار الوزاري رقم 87/2015 بشأن لائحة المحلات العامة والمعلقة للراحة والمضرة بالصحة.

سؤال العضو عبدالله الكندري، بشأن تفريده حول نقل عمال النظافة من مواقع العمل يخالف

مخالفة للقرار الوزاري المذكورة أعلاه.

● تقدمت وزارة التجارة لبلدية الكويت بدمج أنشطة جديدة ومنها ألعاب تسلية على لائحة المحلات العامة والمعلقة للراحة والمضرة بالصحة.

● تم تشكيل لجنة بالقرار الوزاري رقم 522/2015 لدراسة إضافة أنشطة جديدة إلى لائحة المحلات العامة والمعلقة للراحة والمضرة بالصحة.

● سيتم عرض الأنشطة الجديدة على اللجنة لدراستها ومناقشتها وفي حالة الموافقة عليها سيتم اتخاذ اللازم بشأن إضافتها في لائحة المحلات العامة والمعلقة للراحة والمضرة بالصحة.

وقال المنفوشي في رده على سؤال العضو عبدالله الكندري، بشأن تفريده حول نقل عمال النظافة من مواقع العمل يخالف

القانون واللوائح الأدمية وكذلك إخلال بالعبء المقدم من المقاول لحفاظة الأحمدي.

● إنه وفقاً لشروط عقود النظافة العامة 2010 - 2011 (يلتزم المقاول بنقل كل العاملين في جهازه بموجب هذا العطاء إلى مواقع العمل ومنها في المواعيد المحددة من قبل البلدية لبدأية العمل ونهايته لكل موقع على حدة مع مراعاة نقل العمالة التي تعمل على فترتين أو في الفترات المسائية، هذا ولم تنطرق المادة للألية أو الوسيلة التي عن طريقها يتم نقل العاملين إلى مواقع عملهم).

علماً بأنه تم الخصم على الشركة وتطبيق بند الجزاءات وهو «تشغيل الآليات في غير الأعمال المخصصة لها»، كما تعهدت شركة صفا الوطنية، بعدم تكرار هذه المخالفة.



Innovation that excites

ربحك مضمون مع نيسان الباطين

جوائز نقدية فورية على جميع موديلات نيسان

وفرصه لربح نيسان إكس-تريبل بمناسبة الأعياد الوطنية.

نيسان. إبداع يثير الحماس.



جوائز نقدية بقيمة 250,000

عبيدي يا كويت

نيسان سنترا

نيسان ماكسيما

نيسان التيما

بالإضافة إلى:

- صيانة مجانية لمدة عام *
- تسجيل المرور مجاناً
- تأمين ضد الغير مجاناً

سارع واغتنم فرصة أقوى العروض



اربح نيسان إكس-تريبل

www.nissankuwait.com

nissankwt

24397731



Intertek

1 804 888

مركز خدمة العملاء

شركة عبد المحسن عبد العزيز الباطين

Abdulmohsen Abdulaziz Al-Babtain Co. W.L.L.



العاصمة: تبحث تخصيص أرض لمشروع بيت عبدالله بواجهة الصليبخات

تبحث لجنة العاصمة خلال اجتماعها اليوم برئاسة د.حسن كمال تخصيص قطعة أرض لمشروع بيت عبدالله مجاور لمشروع واجهة الصليبخات. ويتضمن جدول الأعمال التالي: السؤال المقدم من الأعضاء مهلهل الخالد وفهد الصانع ود.حسن كمال وأسامة العتيبي ومانع العجمي وم.علي الموسى ود.منصور الخرينج بشأن هدم محلات سوق السلاخ.



د.حسن كمال

طلب البنك المركزي تخصيص موقع بمساحة 2م3337,2 تقريبا ليكون مقراً للمعهد الدراسات المصرفية بمنطقة القبلة ق 14 مع نقل المحمول المتعارض مع الموقع المقترح.

إنشاء نفق على شارع فهد السالم.

طلب هيئة مشروعات الشراكة بين القطاعين العام والخاص، بشأن تخصيص موقع بمنطقة الشويخ (ع) الإدارية.

طلب المجلس البلدي إعداد تقرير حول طلب مؤسسة الموائى الكويتية استحداث أنشطة تجارية جديدة للمناطق التخزينية العائدة لهم بمنطقة الشويخ الأولى.

الطلب المقدم من غرفة تجارة وصناعة الكويت لتعديل حدود وأبعاد المساحة المضافة لتوسعة مبنى غرفة تجارة وصناعة الكويت.

تحريم 26 مخالفة وإزالة 21 خيمة في العاصمة

كشف التقرير الإحصائي الذي أعدته إدارة العلاقات العامة في البلدية عن عدد المطاعم والمقاهي التي تم الكشف عليها خلال يناير الماضي من قبل فريق الطوارئ بفرع بلدية محافظة العاصمة بلغ 56 مطعماً ومقهى.

وأشارت العلاقات العامة في تقريرها إلى أن الحملات الميدانية التي قام بها المفتشون بفريق الطوارئ أسفرت عن تحرير 26 مخالفة متنوعة اشتملت على تحرير 7 مخالفات وفق لائحة الأغذية وتحرير 10 مخالفات للائحة الإعلانات والمحلات المعلقة للراحة وتحرير 9 مخالفات للائحة النظافة العامة وإشغالات الطرق.

وكشف التقرير أن عدد المطاعم والمقاهي المخالفة لاشتراطات الفنية للكبان بلغ 11 مطعماً ومقهى، فيما بلغ عدد المطاعم والمقاهي التي تم تعديل وضعها للاشتراطات الفنية للكبان 7 مطاعم ومقاه، فيما بلغ عدد المطاعم والمقاهي التي تستغل أملاك الدولة بإقامة خيام وشبرات عليها 23 مطعماً ومقهى، وبلغ عدد الخيام والشبرات التي تمت إزالتها 21 خيمة وشبيرة، وتم تحرير 19 تعهداً بالالتزام بأنظمة ولوائح البلدية وتحرير عدد 21 أمر غلق إداري.

تعد 180 2016
تعد 58 2015
شركة عبد المحسن عبد العزيز الباطين
مركز خدمة العملاء