

وزير التجارة أصدر قرارا للسماح بالبيع المباشر خلال فترة المعرض نمر الصباح لـ «الانباء»: 120 دولاراً سعر تأجير المتر في معرض الكويت التجاري

عاطف رمضان



الشيخ نمر الصباح

قال الوكيل المساعد لشؤون المنظمات الدولية والتجارة الخارجية في وزارة التجارة والصناعة الشيخ نمر الصباح في تصريح لـ «الانباء» ان معرض الكويت التجاري الدولي الأول يقام تحت رعاية صاحب السمو الامير الشيخ صباح الاحمد، وتنظمه الوزارة بالتنسيق مع شركة معرض الكويت

الدولي خلال الفترة من 27.21 فبراير الجاري على أرض المعارض الدولية بمشرف، وبلغ عدد الشركات المشاركة فيه 30 شركة محلية وعالمية، مشيراً الى أن سعر المتر 120 دولاراً والجهة المسؤولة عن التاجر هي شركة معرض الكويت الدولي.

وأضاف الشيخ نمر أن عدد الدول المشاركة في المعرض الذي سيقام في قاعة رقم 6 حوالي 25 دولة عربية

وأجنبية.

ويبين أن وزير التجارة والصناعة د.يوسف العلي أصدر قراراً وزارياً للسماح بالبيع المباشر خلال فترة المعرض، بعد استيفاء الرسوم الجمركية المقررة، وإعادة تصدير منتجاتهم الداخلية لتأمين الحماية لسبوعان من تاريخ انتهاء المعرض تحت إشراف الجهات المختصة، مع تكليف شركة معرض الكويت الدولي والإدارة العامة للجمارك بإقامة مستودع جمركي مؤقت داخل أرض المعارض لتسهيل إجراءات دخول بضائع ومنتجات الدول المشاركة.

وأشار الى انه يتم التنسيق حالياً مع وزارة الداخلية لتأمين الحماية للفعاليات وضيوف المعرض، وتسهيل إصدار سمات الدخول لوفود الدول المشاركة في المعرض.

انخفاض حاد للدولار بداية الأسبوع

«الوطني»: تقلبات عالية في أسواق الصرف الأجنبي



موظف حاد في اسواق الاسهم العالمية وفي الصورة وسطها بورصة نيويورك (رويتزر)

قال تقرير صادر عن بنك الكويت الوطني ان الدولار انخفض في بداية الأسبوع الماضي بشكل حاد وبلغ أدنى مستوى له عند 96.25 على خلفية الرأي بأن البيانات الاقتصادية المحلية الضعيفة والقلق حيال الاقتصاد العالمي قد تمنع مجلس الاحتياط الفيدرالي من رفع أسعار الفائدة هذه السنة. وقد اعتبرت تعليقات رئيس مجلس احتياط نيويورك، ويليام دالاي، حمائية وكانت أيضاً قد أضرت بالدولار. وعاد الدولار ليرتفع في نهاية الأسبوع مقابل سلة من العملات الرئيسية بعد أن أظهرت البيانات ارتفاعاً في الأجور الأميركية في يناير، ما يشير إلى ارتفاع التضخم وتقويض الرأي القائل بأن المجلس الاحتياط لن يرفع أبداً أسعار الفائدة هذه السنة. فقد أظهرت بيانات وزارة العمل الأميركية بأن متوسط الدخل في الساعة ارتفع بواقع 12 سنتاً، أو 0,5٪، الشهر الماضي، ليصل الارتفاع في نسبة الدخل مقارنة بالسنة السابقة إلى 2,5٪. وكانت بيانات الأجور كافية لرفع الدولار حتى مع ارتفاع الرواتب غير الزراعية بمقدار 151,000 وظيفة فقط الشهر الماضي، أي أقل من 90,000 وهو الرقم الذي توقعه الاقتصاديون في استطلاع لـ «رويترز». وبلغ معدل البطالة 4,9٪، وهو الأدنى منذ فبراير 2008.

ضعف الاقتصاد قد يمنع «الفيدرالي» من رفع الفائدة في 2016

بنك إنجلترا يصوت بالإجماع للإبقاء على أسعار الفائدة

الإيجابية. وأنهى اليوم الأسبوع عند 1,1159. وتراجع الاسترليني يوم الجمعة الماضي من أعلى مستوى له منذ شهر مقابل الدولار، وذلك بسبب استطلاع أظهر أن أولئك الذين يقومون بحملة من أجل خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي قد تقدموا بتسع نقاط، الأمر الذي جدد التوتر وسط المستثمرين. وأظهر الاستطلاع أن 45٪ من البريطانيين سيصوتون للخروج من الاتحاد مقابل 36٪ ليريدون البقاء فيه. وقال إنهم لا يعلمون أو لن يصوتوا. وانخفض الاسترليني بنسبة 0,8٪، ووصل إلى 1,4480. بعد أن بلغ أعلى مستوى له يوم الخميس عند 1,4672 بعد حد رئيس بنك إنجلترا، مارك كارني، من التوقعات بخفض سعر الفائدة في الأشهر المقبلة. وبدأ الدولار الأسترالي الأسبوع عند 0,7081 وتمكن من بلوغ أعلى مستوى له عند 0,7243 لفترة قصيرة بعد أن أبقى مجلس احتياط أستراليا أسعار الفائدة عند مستوى متدنٍ قياسي نسبته 2٪، كما كان متوقعا. وبحسب بيان المجلس، «تشير آخر المعلومات إلى أن الاقتصاد العالمي مستمر في النمو، رغم أن وتيرة هذا النمو أبطأ قليلاً مما كان متوقعا سابقاً. وفي أستراليا، تشير المعلومات المتوفرة إلى أن التوسع في القطاعات غير التعدينية من الاقتصاد ازداد خلال 2015 حتى مع استمرار الانكماش في الإنفاق على استثمارات التعدينية». ويستمر المجلس في رؤية بقاء التضخم منخفضاً، مع ارتفاع مؤشر سعر المستهلك بنسبة 1,7٪ في 2015.

انكماش التصنيع الأمريكي في يناير

قال تقرير «الوطني» ان قطاع التصنيع الأمريكي انكمش في يناير للشهر الرابع على التوالي ولكن بوتيرة أبطأ من الشهر السابق، فيما انخفض التوظيف في هذا القطاع إلى أدنى مستوى له منذ 6 سنوات ونصف السنة. وذلك بحسب تقرير لهذا القطاع صدر في الأسبوع الماضي. وقال معهد إدارة الإنتاج إن مؤشره الخاص بنشاط المصانع الوطنية ارتفع من 48,0 في الشهر السابق إلى 48,2 هذا الشهر، مقابل توقعات الاقتصاديين البالغة 48,1. وقد تباطأ نشاط قطاع الخدمات الأمريكي في يناير، ما يشير إلى تباطؤ النمو الاقتصادي في بداية الربع الأول حتى مع بقاء سوق العمل مرناً.

بطء نمو الخاص الألماني

أشار تقرير «الوطني» إلى ان النمو في القطاع الخاص الألماني كان أبطأ في يناير ولكنه مازال قويا، ما يشير إلى أن أكبر اقتصاد في أوروبا بقي قويا في بداية 2016 رغم المخاوف المتعلقة بالنمو العالمي. وتراجع مؤشر مديري الشراء المركب النهائي، الذي يرصد نشاط قطاعي التصنيع والخدمات اللذين يشكلان معا أكثر من ثلثي الاقتصاد الألماني، من 55,5 في ديسمبر إلى 54,5 في يناير، أي أعلى بكثير من عتبة 50 التي تفصل بين التوسع والانكماش، وذلك للشهر 33 على التوالي، ولكنه كان معدل النمو الأبطأ منذ أكتوبر.

الشركات اليابانية لا تعبأ بالمخاوف من تدهور الأسهم

بين تقرير «الوطني» ان نشاط قطاع الخدمات الياباني في يناير توسع بأسرع وتيرة له منذ 5 أشهر في إشارة إلى أن المستهلكين والشركات لا يعبأون بالمخاوف من تدهور سوق الأسهم العالمي وتباطؤ الاقتصاد الصيني. فقد ارتفع مؤشر مديري الشراء للخدمات في اليابان من 51,5 في ديسمبر إلى 52,4 في يناير بعد التعديل الموسمي. وارتفع مؤشر الأعمال الجديدة من 52,0 إلى 52,2، ما يشير أيضاً إلى أسرع نمو منذ 5 أشهر.

«آسيا كايبتال»: التطورات الصينية تؤثر سلباً على الأسواق

الاقتصادية المستقرة تشير إلى أن الاستثمارات المباشرة في قطاعات معينة كالعقار والتصنيع قد تكون مجزية. وأشار التقرير إلى أن التطورات التي تشهدها الصين حالياً تؤثر على الأسواق العالمية. وأن تراجع النشاط الاقتصادي وعدم الاستقرار المالي عاملان يزيدان من المشكلة، لكن السبب الرئيسي الذي يقف وراء انخفاض السوق هو السياسة الصينية. أولاً، تتفكر السياسة إلى الوضع. إذ سن المشروع في الصين قوانين جديدة في

الاستثمارات المباشرة في العقار والتصنيع الصيني مجزية.. والأسهم محفوفة بالمخاطر

قال تقرير آسيا كايبتال ان كثيراً من المحللين يتوقعون ان يواصل نشاط الاقتصادي الصيني تباطؤه في 2016، رغم أن البيانات الاقتصادية تشير إلى مزيد من الاستقرار لاحقاً. ويرى التقرير أن التقلب سيستمر في الأسواق المالية ليجذب على المركز الاقتصادي للصين، لاسيما أن السياسة لاتزال تفتقر إلى الشفافية. إلا أن وضع التقرير يتوقع أن توضع السلطات آلية تحديد سعر الصرف. في غضون ذلك، قد تكون الأسهم الصينية محفوفة بالمخاطر هذا العام، إلا أن النظرة المستقبلية

لتقديم منتجات استثمارية فريدة للعملاء «بيتك - تركيا» ينشئ «كي تي بورتفوي» لإدارة المحافظ

وأوضح ان البنك أسس صندوق مشاركة و آخر حرا، حيث قامت «كي تي بورتفوي» بالتقدم الى إدارة أسواق المال للموافقة على تأسيس 5 صناديق استثمارية تحت مظلة هذين الصندوقين، مشيراً الى انه بإمكان العملاء قريباً الاستثمار في صندوق المشاركة من خلال الفروع الداخلية في كل البنوك، وذلك بفضل برنامج توزيع الصناديق الإلكترونية عبر الإنترنت في تركيا، حيث سيكون بإمكانهم الاستثمار من خلال شراء أسهم مشاركة، أما عن الصندوق الحر الذي سيتم إنشاؤه فسكون متوافراً في «بيتك - تركيا»، لافتاً الى اهتمام «كي تي بورتفوي» على أساس مبدأ التمويل وفق الشريعة، مبيناً انه تم توقيع أول صفقة في هذا المجال مع مؤسسة «كاتيليم امكليك» لتقوم من خلالها «كي تي بورتفوي» بإدارة صناديق هذه المؤسسة بدءاً من يناير 2016.

شركة «كي تي بورتفوي» طيفون أوزكان: «سنقوم بتوفير منتجات جديدة ومستثمرين للأسواق المحلية والخارجية للأسواق رأس المال التركية من خلال الشركة، وسنحفظ ونجذب المستثمرين الباحثين على أدوات ومنتجات استثمارية من دون فائدة، ومستثمرين من منطقة الخليج ومن أوروبا من خلال منجمهم باقة متنوعة من الصناديق الاستثمارية، بما يمكننا من تحقيق هدفنا بالمساهمة في تنوع المنتجات والمعاملات لأسواق رأس المال التركية». وأضاف أوزكان ان الشركة تشكل مصادر إضافية للشركات التي تقوم بتمويل أعمالها واستثماراتها من خلال إصدار صكوك أو أسهم أو من خلال أدوات مماثلة في الأسواق في إطار التمويل وفق الشريعة، مشيراً الى ان توجيه هذه المصادر للقطاعات الإنتاجية في الدولة سيساهم في تخفيف العجز الحالي وتعزيز الاقتصاد التركي، منوها ان الشركة ستوفر الأدوات الاستثمارية العالمية وفق الشريعة بطريقة سهلة وسريعة من خلال صناديق ومحافظ متنوعة وقليلة المخاطر، أو حتى عبر الاستثمار بالعملات الأجنبية حسب رغبة المستثمر.

أعلن بيت التمويل الكويتي التركي (بيتك - تركيا) عن تقديم منتجات استثمارية فريدة لعملائه من خلال إنشاء أول شركة إدارة محافظ في البنوك المشاركة في تركيا تحت اسم شركة «كي تي بورتفوي» KT Portfoy لإدارة المحافظ الاستثمارية التي توفر إدارة محافظ خاصة وخدمات استشارات استثمارية بالإضافة الى التعامل بالمنتجات الاستثمارية المحفوفة، ما يؤكد ريادة البنك في تقديم منتجات استثمارية غير متوافرة في سوق الاستثمار التركي ويعكس مئانته وقوة رسمته وسجله الحافل منذ 26 سنة في قطاع البنوك المشاركة (الإسلامية) في تركيا. وقال نائب الرئيس التنفيذي للخزانة والبنوك الدولية في «بيتك - تركيا» د.أحمد البيرق، ان «بيتك - تركيا» قد أصبح بنك المشاركة الأول الذي يقوم بدور فعال في أسواق رأس المال من خلال «كي تي بورتفوي» والتي ستعمل على مبدأ التمويل وفق الشريعة الإسلامية، مشيراً الى ان تأسيس هذه الشركة يعد جزءاً رئيسياً من الاستراتيجية العامة التي ينفذها البنك في إدارة الأصول خلال السنوات القليلة الماضية كاستمرار لتكثيف العمليات في مجال الصكوك في تركيا.

وأضاف ان «بيتك - تركيا» قام بإنشاء أول إدارة للخدمات المالية الخاصة في البنوك المشاركة، وبإنشاء «كي تي بورتفوي» تكون قد اكتملت الصورة في استراتيجية إدارة الأصول، معرباً عن ثقته بأن الشركة ستساهم بشكل كبير في تطوير أسواق رأس المال التركية في التماشي مع مبادئ التمويل الإسلامي.

من جانبه، قال مدير عام



د.أحمد البيرق وطيفون أوزكان

«المحاسبين»: بدء التسجيل في اختبار القيد

سيتم اقفال الباب عند اكتمال الحد الاقصى لعدد المشاركين وذلك بانسبقة التسجيل وسداد الرسوم، علماً بأن آخر موعد للانسحاب هو 13 مارس المقبل.

وأوضح الحبيب أن الشروط الواجب توافرها للراغبين في مواصلة مراقبة الحسابات تأتي وفق ما نص عليه قانون منازلة مهنة الحسابات رقم 5 لسنة 1981 إضافة إلى اجتياز اختبار القيد وأن يكون المتقدم كويتي الجنسية وحاصل على بكالوريوس المحاسبين والمراجعين الكويتية. وأضاف الحبيب أن هذه الدورة التنشيطية تتضمن المواد الاختيارية الأربعة وهي المحاسبة المالية للمنشأة التجارية، التطبيقات المحاسبية والإدارية، المراجعة والقوانين التجارية والمسؤوليات المهنية. وذكر أنه على الراغبين في المشاركة سرعة التسجيل وسداد الرسوم المقررة في موعد أقصاه 6 مارس المقبل حيث

أعلنت جمعية المحاسبين والمراجعين الكويتية عن بدء التسجيل في الدورة التنشيطية في مجال المحاسبة والمراجعة منضمته المواد العلمية لاختبار القيد في سجل مراقبي الحسابات التي تستمر في الفترة من 6 مارس حتى 4 مايو على مدى شهرين وذلك لأعضائها الراغبين في أداء اختبار القيد. وقال أمين سر الجمعية صقر الحبيب ان الجمعية وضعت برنامجاً تدريبياً متميزاً يركز على الدورات المهنية والفنية بشكل أساسي وفق أعلى المواصفات والمقاييس، مشدداً في الوقت نفسه على أن عقد هذه الدورة التنشيطية يأتي انطلاقاً من مسؤولية الجمعية المهنية ودورها في الأنشطة التدريبية والتأهيلية للموسم 2015/2016.



صقر الحبيب

«بلويرنت»: 200٪ نمو أسعار العقارات البريطانية خلال 20 عاماً



مشعل المحم



مشروع ويبيلي الخاص بالشركة

الثلاث الأخيرة بمعدلات فاقت الـ 10٪ سنوياً، وأصبحت عجلة بيعها أبطأ وأثقل حركة إلا أن الفرصة تكمن وبقوة في الحزام المحيط في وسط العاصمة، وهذا الحزام يلف حولها من جميع الجهات ويوفر أسعاراً تنافسية وبفارق كبير عن وسط لندن، ما يشرع اتجاه أسعار العقارات الى النمو بشكل كبير.

وأشار المحم الى ان مصلحة التسجيل العقاري البريطانية أعلنت أن أسعار العقارات البريطانية قد تضاعفت 200٪ خلال العشرين سنة الأخيرة بمعدل 10٪ نموا سنوياً، وأن معدل أسعار العقارات في بريطانيا يبلغ 186 ألف جنيه استرليني، وأن معدل سعر عقارات لندن قد تخطى حاجز الـ 500 ألف جنيه استرليني. وأشار التقرير الى أن معدل النمو في أسعار العقارات البريطانية في عام 2015 بلغ 5,6٪.

صرح الرئيس التنفيذي لشركة بلويرنت للاستشارات العقارية البريطانية مشعل المحم بان أحدث رصد لسعر العقارات البريطانية السكنية أثبت استمرار النمو في معظم قطاعاتها، وأن معدلات الأسعار عادت للارتفاع بعد موسم العطلات السنوية، إلا ان المستثمر يجب ان يحذر ويبدد من اطلاق هذه الصفة على جميع العقارات البريطانية وأن يميز بين المناطق الواعدة والمناطق المتخمة، وأن يفرق بين العقارات الجيدة والعقارات المتخمة، فالسوق البريطاني واسع وليس جميع مواقعها تتسم بنفس مستوى الجودة والياجبية، بل إن هناك قطاعات مرشحة بقوة للانخفاض الجزئي في أسعارها.

وأكد المحم ان جميع الدراسات تثبت ان عام 2016 ليس عاماً مميّزاً للعقارات وسط لندن بعد أن تشبعت هذه العقارات نمواً في السنوات الـ 5 الماضية.