

# خطة تعزيز رأسمال البنك في 3 سنوات: وضع الصكوك ضمن الخيارات وتحسين استخدام الأصول ورأس المال الناهض: برنامج لإصدار صكوك لـ «بيتك» الكويت وتركيا

إعداد: مصطفى صالح



الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الكويتي مازن الناهض

قال الرئيس التنفيذي لبيت التمويل الكويتي (بيتك) مازن الناهض إن البنك لم يتقدم بطلب لإصدار الصكوك في الكويت حتى الآن، مشيراً إلى أن هناك توجهاً لدى البنك خلال 2016 لإصدار صكوك من الشريحة الثانية لفرع «بيتك» تركيا، وذلك لتعزيز وضع البنك الرأسمالي حتى يتمكن من النمو، وبخاصة أن مستوى نموها في تركيا يعتبر من أعلى مستويات النمو في العالم. وأضاف الناهض في مقابلة مع قناة «العربية» أمس أن فكرة إصدار البنك لصكوك رأسمالية في الكويت ما زالت قائمة، حيث أن خطة رأس المال لدى البنك للثلاث سنوات المقبلة تعتمد على عدة أوجه تتمثل في تحسين استخدام رأس المال لدى بعض الأصول، حيث تم في العام الماضي تقليص حصة البنك في شركة الأفكو لتأجير الطائرات من 53 إلى 47٪، مما أثر إيجابياً على معدل كفاية رأس المال «بيتك» بنسبة 1٪.

وأوضح أنه من ضمن أوجه الخطة أيضاً تحسين استخدام بعض الأصول لدى البنك مما سيبرز من رأسمال بيت التمويل، بالإضافة إلى احتمالية إصدار صكوك رأسمالية من الشريحتين الأولى أو الثانية إذا اقتضت الحاجة. وعن أرباح 2015 وسبب الإداء الاستثنائي للبنك خلال الربع الأخير من العام، تحدث الناهض عن أن البنك استطاع من خلال سياسته أن يحسن نوعية الأرباح المحققة في 2015 وتحويلها من استثمارية مرتبطة بحالة الأسواق المالية إلى مستدامة، حيث أنت النسبة الكبرى من إيرادات «بيتك» من أنشطة البنك الرئيسية بطبيعتها عملها المصرفي وهو الإقراض، إذ إن سياسة البنك تهدف لتدعيم الثقة ورفع عناصر الجودة. وحول ارتفاع صافي ربح

## أبرز ما قاله الناهض

- تقليص حصتنا في «الأفكو» رفع كفاية رأسمال 1٪.
- تراجع العملة التركية مقابل الدولار أثر على قيمة القروض.
- الودائع الحكومية بالبنوك لم تتراجع.. ولكنها ارتفعت بالفترة الماضية.
- 2٪ زيادة بالمخصصات بـ 12 مليون دينار.. ومستعدون لأي تعثرات.
- 92٪ من محفظة الضمانات عقارات.. لم تتأثر بتراجع أسواق الأسهم.
- التوزيعات النقدية بـ 17 فلساً دليل على قوة الوضع المالي لـ «بيتك».

الكويتي. وأشار إلى أنه بشكل عام هناك زيادة طفيفة في الودائع الحكومية خلال الفترة السابقة. وعن استمرار تراجع أسعار النفط وزيادة التوقعات بارتفاع نسب التعثر والاتجاه للاحتفاظ بنسب مخصصات احترازية أعلى، تحدث الناهض عن أن «بيتك» ينتهج سياسة تحفظية بحسب ما يخص المخصصات، وبالنظر إلى مخصصات البنك كما في نهاية 2015 نجد أن مجموعها هو 668 مليون دينار بزيادة 12 مليون دينار عن 2014 وبارتفاع 2٪، وهي مخصصات كافية، مع الأخذ بعين الاعتبار التغيرات التي قد تطرأ على السوق. وأوضح الناهض أن نسبة التوزيعات المتعثرة لـ «بيتك»، انخفضت من 2.46٪ في 2014 إلى 1.98٪ كما في نهاية 2015. وانخفضت المجموعة من 3.9٪ إلى 3٪ مشيراً إلى أن نسبة «وضعنا الرأسمالي سليم جداً، كما أن معدل كفاية رأس المال لدينا في نهاية 2015 بلغ 16.6٪، وذلك بعد التوزيع، وهو رقم يفوق نسبة مفروضة علينا من البنك المركزي عند 15٪..»

العمولات الخاصة في نتائج العام الماضي، قال الناهض أنه كان هناك ارتفاع في محفظة الإقراض لدى البنك، ولكن معظم الارتفاعات جاء من الفروع الخارجية وتحديداً تركيا، وقد أدى انخفاض قيمة العملة مقابل الدولار الأميركي إلى تقليل قيمة القروض الممنوحة خلال 2015 عند ترجمتها إلى الدينار الكويتي. وأضاف أن معدل القروض في نهاية 2015 ارتفع ارتفاعاً طفيفاً بالمقارنة بمعدل القروض في 2014، ولكن الهوامش قد تحسنت نظراً لطبيعة القروض من ناحية إقراض الشركات التشغيلية والاعتماد على السيولة في هذه التمويلات. وفيما يخص تراجع أسعار النفط واتجاه بعض القطاعات الحكومية لسحب الودائع المصرفية كما حدث في الإمارات، قال الناهض أنه لم يتم أي سحب من الودائع الحكومية في الكويت، مؤكداً على أنه ليس متوقفاً أن يتم أي سحب من الودائع الحكومية الموجودة لدى القطاع المصرفي

**انخفاض القروض المتعثرة**  
لـ 1.98٪.. بنسبة تغطية 114٪

**المحفظة الائتمانية لـ «بيتك» موزعة جيداً من حيث المخاطر**

16.6٪ معدل كفاية رأس المال لدى «بيتك».. يفوق النسبة المفروضة من «المركزي»



## قفزة 5٪ لـ «بيتك» بعد كشف النتائج المالية

قفزة كبيرة لسهم «بيتك» في جلسة تعاملات أمس على وقع النتائج المالية والتوزيعات التي أعلن عنها في ختام الأسبوع الماضي، والتي كانت عبارة عن 17٪ نقداً و10٪ منحة، حيث ارتفع السهم بنسبة 5٪ وبلغت قيمته 500 فلس خلال «بيتك»، 7.8 ملايين دينار.

مبنى بيت التمويل الكويتي

## هل بدأت موجة ارتفاع الأسهم القيادية؟

شريف حمدي

### مقارنة لأسعار أسهم (كويت 15) عند بدء انخفاض أسعار النفط.. والأسعار الحالية

السهم	السعر عند بدء نزول أسعار النفط (دينار)	السعر حالي (دينار)	التغير النسبي
زين	0.650	0.350	-48%
اجيليتي	0.800	0.430	-48%
الأغذية	3.020	1.760	-42%
بوبيان	0.740	0.445	-40%
بتوفيك	0.800	0.500	-37%
الخليج	0.340	0.216	-36%
برقان	0.520	0.355	-32%
المشاركه	0.730	0.530	-27%
التجاري	0.700	0.520	-26%
الوطني	0.970	0.720	-25%
بوبيان	0.510	0.400	-21%
الأهلي	0.420	0.360	-14%
الصباي	1.020	0.880	-14%
VIVA	0.700	0.940	+34%
ميران	0.980	1.020	+4%

**هل يستمر ارتفاع أسعار النفط**

**.. وتستعيد الأسهم القيادية بعض خسائرها؟**

عادتنا الأسواق التي الانتعاش امس متناقلة بالقفزة السريعة لأسعار النفط بالسوق العالمي خلال الـ 10 أيام الماضية بنسبة تصل إلى 28٪ تقريباً، حيث ارتفع السعر من نحو 28 دولاراً للبرميل في 19 يناير الجاري إلى 35.7 دولاراً للبرميل. وكان النصيب الأكبر من الارتفاعات للأسهم القيادية، كما ظهر في الكويت من خلال ارتفاع أسهم «كويت 15» التي استحوذت أمس على 15 مليون دينار بنسبة 60٪ من إجمالي السيولة مع زيادة الطلب عليها مما زاد أسعارها بشكل واضح. ورضت «الانباء» مسار أسعار النفط منذ أعلى قمة بدأت في يوليو 2014 عندما كان سعر برميل النفط بالسوق العالمي قريباً من 115 دولاراً للبرميل ومسار بورصات الخليج، والبورصة الكويتية تحديداً، ولتنسهيّل المقارنات اعتمدنا على مؤشر كويت 15، الذي يقيس أداء أكبر الأسهم الكويتية المدرجة من حيث السيولة والقيمة الرأسمالية، وتبين من خلال الرصد ما يلي:

- تصدّر سهم «زين» الأسهم الأكثر خسارة في القيمة السعريّة بنسبة 48٪، حيث كان سعر السهم في الفترة المذكورة أعلاه في حدود 650 فلساً، وأخر إقفال للسهم 350 فلساً.
- سهم «اجيليتي» خسائره أيضاً بلغت 46٪، حيث كان سعر السهم 800 فلساً وتراجع إلى 430 فلساً.
- تراجع القيمة السعريّة لسهم «الأغذية» بنسبة 42٪، انخفاضاً من 3020 فلساً إلى 1760 فلساً.
- سهم «بيتك» خسر 37٪ من قيمته خلال تلك الفترة، إذ كان سعر السهم آنذاك 800 فلس، وتراجع إلى 500 فلس.
- خسر سهم «بوبيان» للبتروكيماويات أيضاً 40٪ من قيمته، انخفاضاً من 740 فلساً إلى 445 فلساً.
- انخفض سعر سهم «الخليج»

**الصندوق الكويتي للتعمير والتنمية الاقتصادية العربية**  
Kuwait Fund For Arab Economic Development

**NRA NATIONAL ROADS AUTHORITY**  
REPUBLIC OF THE GAMBIA

**Prequalification Notice**  
For  
Upgrading/Construction of the Laminkoto – Passimus Road Project (LPRP) (121Km)

The Government of the Republic of Gambia (hereinafter called "The Borrower") has received financing from the Kuwait Fund for Arab Economic Development (KFAED), the OPEC Fund for International Development (OFID), the Arab Bank for Economic Development in Africa (BADEA), the Saudi Fund for Development (SFD) and Abu Dhabi Fund (hereinafter called "the Fund") towards the cost of the Road Infrastructure Development, and it intends to apply the proceeds for part of this Loan to payments under the contract for the Construction of the Laminkoto – Passimus Road Project (LPRP) of 121Km. The National Road Authority intends to prequalify contractors and/or firms for road construction works. It is expected that invitations for bid will be made in May 2016.

Prequalification will be conducted through prequalification procedures in accordance with BADEA's guidelines, in coordination with the KFAED, SFD, OFID, ADF and the Government of the Republic of Gambia.

Interested eligible applicants may obtain further information, and inspect the prequalification document at the Project Management Unit of the National Road Authority (address below) from 08:00 to 13:30 and 14:30 to 18:00 Mondays to Thursdays. A complete set of the prequalification document in English may be purchased by interested applicant(s) on the submission of a written application to the address below and upon payment of a non refundable fee of Fifteen Thousand Dalasis (GMD 15,000.00) or an equivalent amount in freely convertible currency. The method of payment will be Bank Certified Cheque or Cash.

Applications for prequalification should be submitted in sealed envelopes, delivered to the National Roads Authority at the address below by **Wednesday, 2nd March 2016 at 14:30 hours local time** and be clearly marked "Construction of the Laminkoto – Pasimus Road Project (LPRP) (121Km)"

**The Managing Director**  
National Road Authority,  
MDI Road, Kanifing,  
Kanifing Municipal Council,  
The Gambia  
P. O. Box Serrekunda 2396  
Telephone: (+220) 4378349, 4376224 Mob 99950569992176/,  
Email address: [gamroads@gmail.com](mailto:gamroads@gmail.com) / [b.ceesay@nra.gm](mailto:b.ceesay@nra.gm)

**الاستثمار في أسهم التوزيعات يحقق فائدة مزدوجة إذا ارتفعت الأسواق لا تفرطوا في التفاؤل مع تقديرات عجز بـ 12.2 مليار دينار**

بنسبة 36٪ بهبوطه من 340 فلساً إلى 216 فلساً في آخر إقفال.

- تراجع سهم «برقان» بنسبة 32٪ خلال تلك الفترة من 520 فلساً إلى 355 فلساً.
- خسر سهم «الوطني» 25٪ من قيمته، إذ كان سعر السهم قبل انخفاض سعر النفط 970 فلساً، ولكنه تراجع إلى 720 فلساً حسب آخر إقفال.
- انخفض سهم «المشاركه» بنسبة 27٪، إذ تراجع قيمة السهم من 730 فلساً إلى 530 فلساً.
- تراجع سهم «التجاري» بنسبة 26٪، انخفاضاً من 700 فلس إلى 520 فلساً.
- خسر سهم «بوبيان» 21٪ من قيمته بانخفاضه من 520 إلى 400 فلس.
- خسر سهم «الأهلي» 14٪ من قيمته انخفاضاً من 420