

10 مليارات دينار مشاريع تمت ترسيبها في 2015 بنمو سنوي 20٪

«الوطني»: 16,7 مليار دينار مشاريع مخططة في 2016

محطة الزور الشمالية لتوليد الطاقة الكهربائية وتقدير المياه الذي يستهدف إنتاج 1,800 ميغواط من الكهرباء و464,100 متر مكعب يوميا من المياه المقطرة وذلك بعد أن تم استكمال المرحلة الأولى من المشروع واقترابه من تحقيق الطاقة الاستيعابية التجارية. ومن المفترض أن يتم إرساء العقد في فبراير 2016 مع تخصيص ميزانية بقيمة 820 مليون دينار (2,7 مليار دولار). كما تنوي الهيئة أيضا إرساء خطتين لتدوير النفايات بقيمة 450 مليون دينار (1,5 مليار دولار): مشروع مياه الصرف الصحي في المنطقة الجنوبية من الكويت (أم الهيمان) في مايو ومشروع معالجة نفايات البلدية الصلبة في منطقة كبد في يوليو.

الإسكان والنقل والموصلات

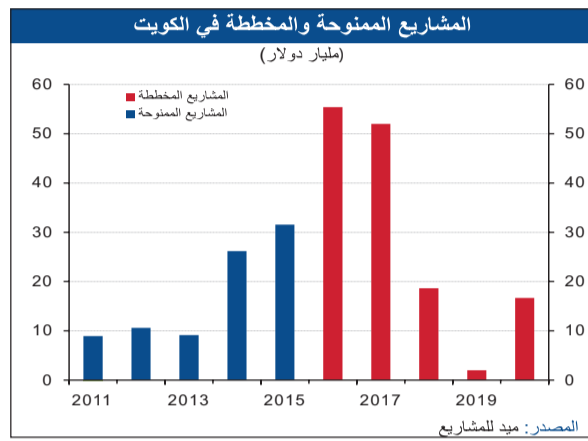
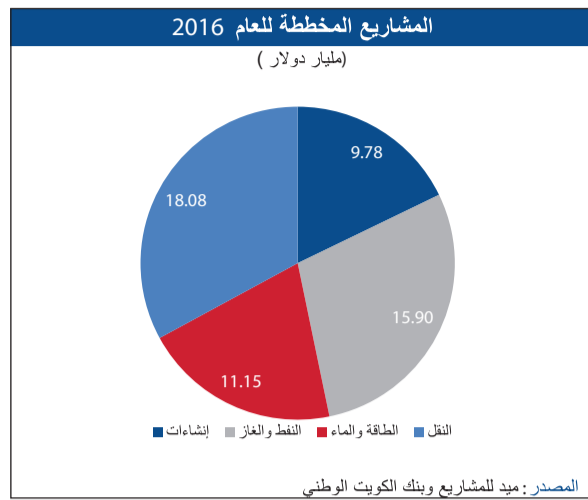
تعمل الحكومة حاليا جاهدة على توفير الوحدات السكنية للمتقدمين بطلبات الإسكان البالغ عددهم 106 آلاف متقدم. وقد شكلت مخصصات الإسكان أكبر مصدر للقلق ضمن استفتاء أجراه رئيس مجلس الأمة مرزوق الغانم في العام 2013 ما أدى إلى تعهد الحكومة بتوزيع ما يصل إلى 12 ألف وحدة سكنية سنويا. وكشفت الحكومة في العام 2015 عن خططها لتطوير مدينة جنوب المطلاع التي ستضم 29 ألف وحدة سكنية. كما تنوي الحكومة ترسيبة ثلاثة عقود للمشاريع البنية التحتية الخاصة بالمشروع بقيمة 2,6 مليار دينار (8,7 مليارات دولار). ويتعلق مشروع البنية التحتية الأول ببناء الطرق الرئيسية، وقد تم ترسيبه وتحديد فبراير من العام 2016 كآخر موعد لتسليمه. بينما ستتم ترسيبة المشروعين الثاني والثالث في الربع الأخير من العام 2016.

بتخصيص ما لا يقل عن 22 سريرا في المستشفيات لكل عشرة آلاف شخص بحلول العام 2030. ومن المتوقع أن تصل الطاقة الاستيعابية للأسرة في المستشفيات إلى 12 ألف سرير بحلول العام 2020. ومن المتوقع افتتاح مستشفى جابر الأحمد في سبتمبر من العام 2016 وقد كان من المفترض استكمالها في العام 2015 ويضم 1,168 سريرا. وقد أرسى الديوان الأميري في أبريل من العام 2015 مشروع مستشفى الجهراء الجديد الذي تبلغ قيمته 390 مليون دينار (1,28 مليار دولار) بينما افتتح رئيس الوزراء في أكتوبر 2016 مشروع مستشفى الرازي التي شملت 240 سريرا إضافيا.

ويصل إجمالي قيمة مشاريع المستشفيات التي أرسيتها الحكومة منذ العام 2008 إلى أكثر من 1,5 مليار دينار (5 مليارات دولار). ومن المتوقع أن تتم ترسيبة ما يصل إلى 881 مليون دينار (2,9 مليار دولار) في العام 2016. وتقوم حاليا وزارة الصحة بمراجعة المناقصات المقدمة لمشروع مستشفى الولادة الجديد وقدمت شركة «بزاروتي» الإيطالية أقل سعر بلغ 221 مليون دينار في يوليو من العام 2015. كما أعلنت الوزارة أيضا عن مشروع مستشفى صباح الأحمد بقيمة 152 مليون دينار (500 مليون دولار) في جنوب مدينة الكويت. ومن المتوقع أن يتم الطرح في مايو من العام 2016.

الطاقة والمياه

من المتوقع أن يكون العام 2016 مهيما لهيئة مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص. إذ تنوي الهيئة إرساء عقود لمشروع شراكة بين القطاعين متصل قيمتها إلى 6,6 مليار دينار (20,9 مليارات دولار). وقد أصدرت الهيئة عقد المرحلة الثانية من مشروع



والذي تقدر قيمته بمليار دينار والذي من المزمع التوقيع عليه في أبريل من العام 2016. كما تنوي مؤسسة البترول الكويتية أيضا إضافة مشروع مجمع البتروكيماويات (الأولييفينات الثالث) إلى مجمع المصفاة. ولا يزال هذا المشروع الذي تصل قيمته إلى 2,12 مليار دينار (7 مليارات دولار) تحت الدراسة والمراجعة. وقد يتوقع أن تتم ترسيبته قبل ديسمبر من العام 2016. ومن ضمن المشاريع المخطط لها أيضا تطوير حقول الشمال. في يناير من العام 2015 مشروع تطوير مرافق النفط الثقيل لشركة «بيتروفسك» بقيمة 1,2 مليار دينار (4 مليارات

المشروع	القطاع	المليار دينار
مصفاة الزور الجديدة	النفط والغاز	3.9
مشروع توسعة المطار: مبنى الركاب الجديد	النقل والموصلات	1.3
مشروع حقل الرقة للنفط الثقيل: الإنتاج والتخزين	النفط والغاز	1.2
مصفاة ميناء الأحمد: محطة التقطير التجزيئي للغاز 5	النفط والغاز	0.4
مستشفى الجبراء	البناء والتشييد	0.4
نظام تجميع الأنابيب الأساسية	النفط والغاز	0.2
تطوير طريق النويصيب (طريق 40)	النقل والموصلات	0.2
جامعة صباح السالم: مبنى الأنشطة والمرافق الرياضية	البناء والتشييد	0.2
جامعة صباح السالم: مبنى أكاديميا مساندة	البناء والتشييد	0.1
محطة الدوحة لتحلية المياه	الماء والكهرباء	0.1

ومن المحتمل أن يشهد العام 2016 ازدهارا في سوق المشاريع. إذ تتطلع السلطات إلى الموافقة على عقود تبلغ قيمتها 16,7 مليار دينار (55 مليار دولار) قبل نهاية العام. ويأتي ذلك تماشيا مع أول عجز حقيقي متوقع لتسجيله في الميزانية منذ 16 عاما يصل إلى 4,7 مليارات دينار (11,6٪) من الناتج المحلي الإجمالي. وذلك مع انتهاء السنة المالية 2015-2016. وعلو تظهر الحكومة أي نية لخفض المصروفات الرأسمالية مؤكدة على التزامها بالمشروع في خطة تنفيذ المشاريع للعام 2016. وفيما يلي تفاصيل للتطورات التي تتعلق بأهم المشاريع التي تم إرساؤها في الكويت خلال العام 2015

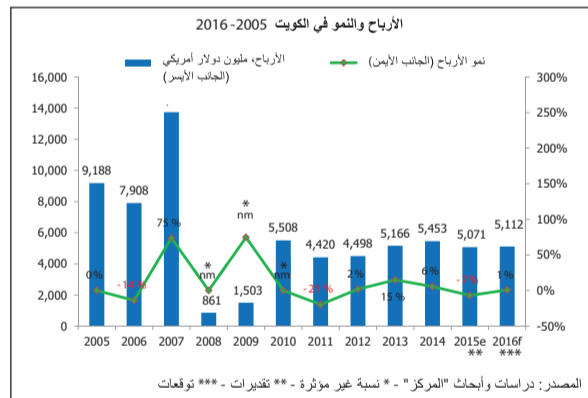
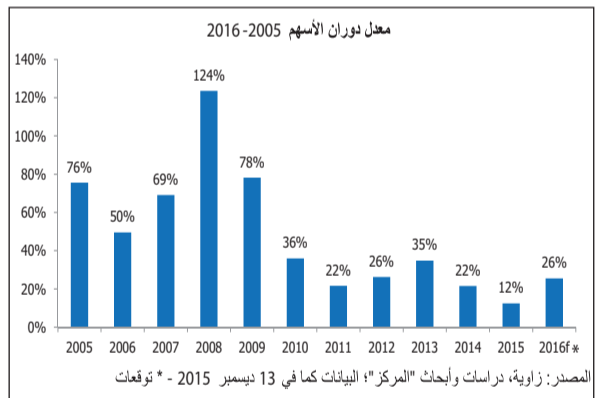
والتوقعات حول المشاريع المخططة للعام 2016: النفط والغاز

على الرغم من التراجع في أسعار النفط بنحو أكثر من 70٪ منذ منتصف العام 2014 وما صاحبه من مخاوف واجهها قطاع النفط والغاز، استمرت الكويت بمنح مشاريع الطاقة تماشيا مع خطة التنمية ليصبح سوق الكويت للمشاريع الأكبر إقليميا من حيث قيمة المشاريع النفط والغاز الممنوحة خلال العام 2015 والتي تقدر قيمتها بنحو 6 مليارات دينار (19,8 مليار دولار).

الكويت.. السوق الأكبر إقليميا في مشاريع النفط والغاز بـ 6 مليارات دينار

من المتوقع الموافقة على مشروع ميناء استيراد الغاز بـ 3,3 مليارات دينار

«المركز»: 5٪ نمواً متوقعا لأرباح البنوك في 2016.. والشركات 1٪



سنة بعد سنة على مدى السنوات الثلاث الماضية، فيما يمكن أن يعتبر أحد أسوأ مستويات نشاط التداول في تاريخها. وإلى جانب ذلك، يشكّل نقص في الطرقات الأولية للاكتتاب العام في الكويت عاملاً إضافياً يؤدي إلى تراجع مستويات السيولة.

فيها بنسبة 45٪ في العام 2015. مما أدى أيضا إلى تراجع معدل دوران الأسهم إلى 12٪ مقارنة بنسبة 22٪ في العام 2014، وهو أدنى معدل تشهد في السنوات الأخيرة. كما تعاني السوق أيضا من سلسلة من عمليات سحب الإذراج، وقد ساءت السيولة فيها

المالية التي تراكمت على مدى فترات ارتفاع أسعار النفط، يمكن أن تلجأ الكويت إلى الاقتراض من السوق المحلية أو السوق العالمية أو السحب من احتياطياتها النقدية، أو إلى أي مزيج من هذه الحلول، حيث إن عودة أسعار النفط إلى

الكويت حاليا 14,4 ضعفا، وهو أدنى مستوى له منذ خمس سنوات. إلا أن مؤشر مكرر الربحية مقارنة بالأسواق الخليجية الرئيسية الأخرى، ومنها على سبيل المثال الإمارات (مكرر الربحية 10,4 اضعاف)، وقطر (مكرر الربحية 11,1 ضعفا)، والمملكة العربية السعودية (مكرر الربحية 13,0 ضعفا) يبين أن القيم السوقية متدولة في السوق الكويتية بعلاوة على القيمة الاسمية. وعلى الرغم من ارتفاع مكرر الربحية، فلا تزال النظرة للسوق الكويتية حيادية من منظور القيمة السوقية نتيجة عوامل أخرى منها جاذبية المكرر الدفترى (1,1 ضعفا - ثاني أدنى قيمة مقارنة بدول مجلس التعاون الخليجي) والعوائد من الأرباح الموزعة (4,3٪).

نظرا لتراجع أسعار النفط، فإنه يتوقع مزيدا من التقلص في أرباح قطاع السلع في الربع الرابع من 2015، ما يؤدي إلى انخفاض أرباح الشركات في الكويت. وتشير التقديرات إلى أن الأرباح في العام 2015 سوف تبلغ 1,5 مليار دينار (5,071 مليار دولار)

أصدر المركز المالي الكويتي (المركز) تقريرا حول توقعاته لسوق الكويت للأوراق المالية لسنة 2016 بكاملها. أورد فيه تحليلا لأداء السوق في العام 2015 والتوقعات للعام 2016 بناء على دراسته لاحتياجات نمو أرباح الشركات، وجاذبية القيمة السوقية، والعوامل الاقتصادية، وسيولة السوق.

وكانت نظرة التقرير حيادية في تقييمه للأسواق الكويتية السنة الماضية. فقد سجلت مؤشرات الكويت عوائد سلبية مع تآثر أسواق الأسهم سلبا باستمرار التراجع في أسعار النفط وانخفاض معدلات نمو أرباح الشركات. ومن المتوقع انخفاض معدل النمو الاقتصادي في الكويت إلى 2,5٪ (نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي) في العام 2016 بفعل تراجع الإيرادات النفطية. أما على صعيد الفترة القادمة، فقد وضع التقرير تقييما لمدى جاذبية السوق بناء على نموذج مؤلف من أربعة عوامل، وهي القيمة السوقية، وأرباح الشركات، وأداء الاقتصاد، والسيولة في سوق الكويت للأوراق المالية.

أولا: القيمة السوقية: نظرة حيادية

يبذل مكرر الربحية في

أركان شركة أركان الكويت العقارية (ش.م.ك.) ARKAN Arkan Al-Kuwait Real Estate Co. (KSC)

إعلان لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

يتشرف مجلس إدارة شركة أركان الكويت العقارية ش.م.ك. بدعوة السادة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة المتعددة بصفة عادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2015 والمقرر عقدهما يوم الثلاثاء الموافق 2 فبراير 2016 في فندق هوليداي ان داون تاون الكويت الكائن في منطقة الشرق شارع عبد الله الأحمد، الدور الرابع، قاعة الضاحية في تمام الساعة الحادية عشر والنصف صباحا.

علما بأن جدول أعمال الاجتماع الجمعية يتضمن بند انتخاب مجلس إدارة جديد للثلاث سنوات القادمة

مقترح التوزيعات

7 % نقدي (7 فلس لكل سهم) يخضع المقترح لموافقة الجمعية العامة	5 % أسهم منحة (5 أسهم لكل 100 سهم) يخضع المقترح لموافقة الجمعية العامة
---	---

يرجى من السادة المساهمين الراغبين في الحضور مراجعة الشركة الكويتية للمناقشة في مقرها الكائن في برج أحمد - الدور الخامس، وذلك لاستلام بطاقات دعوة الحضور، جدول الأعمال، التقرير السنوي اعتبارا من يوم الأحد الموافق 24 يناير 2016 خلال ساعات الدوام الرسمي (للاستفسار: 1841111)

www.arkanalkuwait.com realestate@arkanalkuwait.com

خطوط الجوية الكويتية KOWAT AIRWAYS

Since 1954 منذ عام 1954

إعلان

الحاقا لإعلاننا المنشور بتاريخ 2015/12/03 والخاص ببيع بعض الطائرات وقطع الغيار الخاصة بها، تود الخطوط الجوية الكويتية التتويه على الشركات والجهات المختصة الراغبين بالتقدم للشراء بأن آخر موعد لتقديم عروض الأسعار سيكون في يوم الخميس الموافق 2016/01/28 الساعة 14:00، وأن يتم التنسيق مع شركة Skytech-Aic التي تم التعاقد معها لهذا الغرض.

لمزيد من المعلومات والاستفسار يرجى التواصل مع الأرقام التالية:

Annette wilkinson
Phone +44 1252 844775 • Fax. +44 1252 845130
Email: annette@skytech-aic.com
Website: www.skytech-aic.com