

# الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على [www.alanba.com.kw/Business](http://www.alanba.com.kw/Business)

## ركاب مطار الكويت تجاوزوا 11 مليوناً لأول مرة في 2015

قالت مجلة أرابيان بيزنس إن عدد الركاب في مطار الكويت الدولي تجاوز 11 مليوناً لأول مرة في العام الماضي، وفقاً لدائرة الطيران المدني في البلاد بنمو 78 من عام 2014. ومن المنتظر أن يعالج المطار الجديد مشكلة الازدحام في المطار الحالي الذي يستقبل حالياً أكثر من 10 ملايين مسافر سنوياً، والتي ستجعل منه أحدث محور إقليمي في منطقة الخليج، وأحد أكبر مطارات المنطقة.

## العوائد بين 5% و10%.. وقد تتضاعف إذا ارتفعت أسعار الأسهم ذات التوزيعات النقدية في 6 أشهر

# في البورصة فرصتان.. عوائد توزيعات وانخفاض أسعار

شريف حمدي

**عوائد العقار السنوية بين 7 و8% والودائع عند 2%.. أما في الأسهم فضعف ذلك**

**أسهم تحافظ على توزيعات نقدية سنوياً.. أسعارها الآن بين الأدنى تاريخياً**

**تنويه**

الأرقام المعروضة أعلاه هي مجرد مؤشرات استدلالية للمستثمر والمتداول في البورصة الكويتية، وهي ليست دعوة من 'الأنباء' للشراء أو البيع أو الاحتفاظ بهذه الأسهم أو غيرها، لذا اقتضى التنويه.

استمرار التوزيعات النقدية عند 40 فلساً، فإن العائد من السهم على أساس السعر الحالي في 6 أشهر سيقتوق 10%.

● سهم «الوطني» وهو أكبر الأسهم البنكية والتوزيعات الأعلى، فقد حافظ السهم على توزيعات ما بين 26 و31 فلساً في آخر 4 سنوات، وأقل امس عند 770 فلساً، في حين كان أعلى سعر بلغه في تداولات العام الماضي 900 فلس بتراجع 14%، وعلى أساس آخر توزيعات نقدية، يكون العائد نحو 4%.

● وزع «بيتك» على مدار السنوات الأربعة الماضية نقداً ما بين 7 و14 فلساً، وتراجع أمس إلى 495 فلساً وكان أعلى سعر بلغه العام الماضي 800 فلساً، أي بانخفاض بلغ 38%، وعلى هذا الأساس، يكون العائد على آخر توزيعات نقدية نحو 3%، علماً أن التوزيعات مرجحة للارتفاع هذه السنة.

● سهم «أجيليتي» وزع في آخر 4 سنوات ما بين 26 و36 فلساً، وبلغ أعلى سعر للسهم في 2015 نحو 800 فلس، لكنه انخفض 47%، وعلى أساس آخر توزيعات نقدية يكون العائد عند 8,5%.

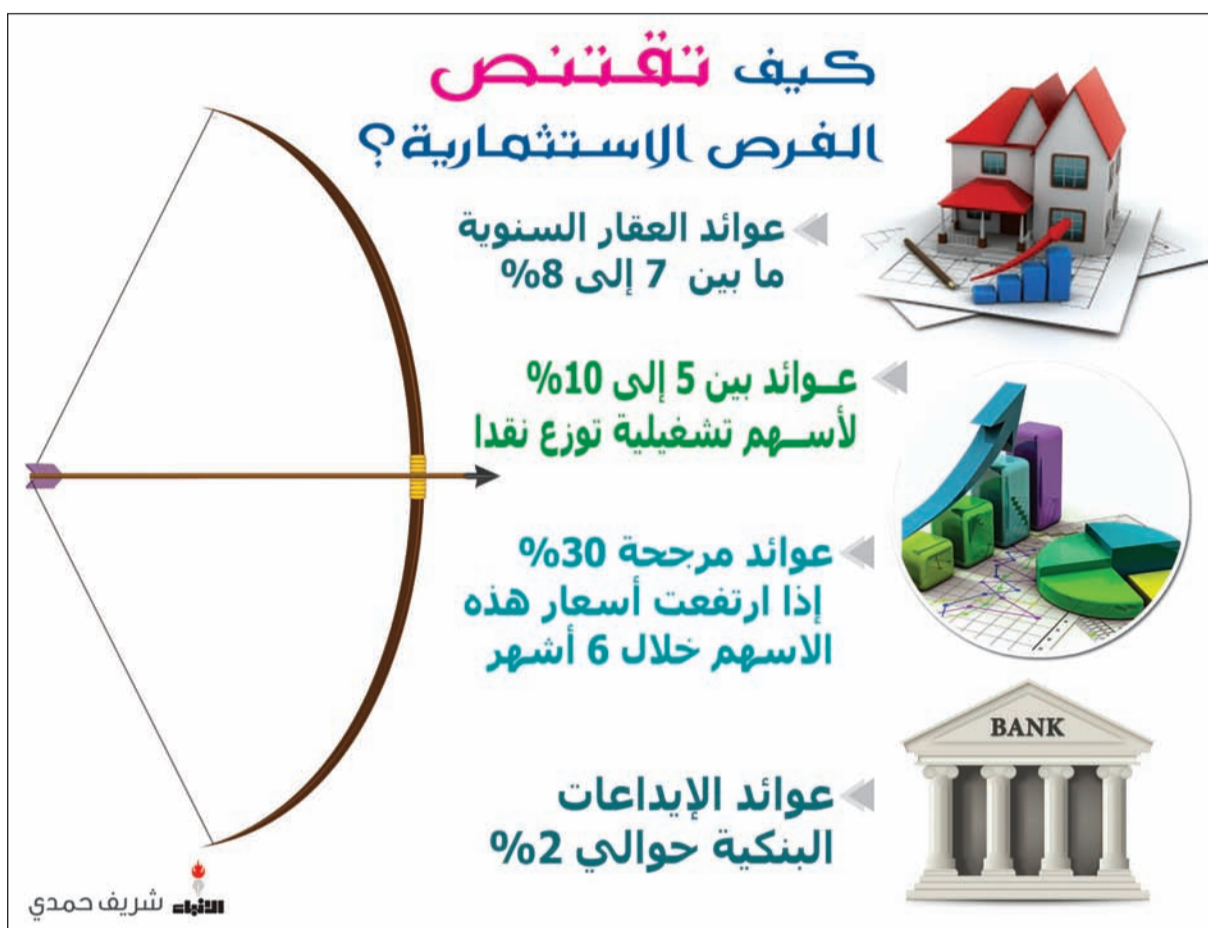
● سهم «المشاريع» حافظ على توزيعات في آخر 4 سنوات ما بين 17 و25 فلساً، وبلغت قيمته السعري في العام الماضي 700 فلساً، ولكنه تراجع إلى 520 فلساً بنسبة انخفاض 26% من قيمته. والعائد على هذا السعر نحو 5%.

حول الفرص الاستثمارية المتاحة بالبورصة والعوائد التي من الممكن أن تحقق منها، مقارنة مع عوائد الاستثمار في العقارات، أو عوائد الإيداعات البنكية حتى بعد رفع الفائدة على الدينار الكويتي إلى 2,25%، ظهر ما يلي:

● في متوسط العوائد السنوية على الاستثمار في القطاع العقاري حسب الخبر العقاري سليمان الدليجان يتراوح بين 7 و7,5% في المدن القريبة من العاصمة، ويصل إلى 8% في المدن البعيدة نسبياً عن العاصمة.

● رغم رفع الفائدة على الدينار الكويتي، فإن العائد على الودائع البنكية في حدود 2% تقريباً حسب رصد لأكثر من مصرف. في المقابل توجد بالبورصة الكويتية أسهم بلغت مستويات تاريخية في الانخفاض بسبب التدهور المستمر بالبورصة، فمن خلال رصد لـ «الأنباء» وحسب إقالات السوق أمس لوحظ وجود انخفاض حاد في أسعار الأسهم ذات التوزيعات المنتظمة في آخر 4 سنوات وهي أسهم قيادية ذات أنشطة متنوعة ومنها على سبيل المثال:

● تراجع سهم «زين» الذي حافظ على توزيعات نقدية في آخر 4 سنوات ما بين 40 و65 فلساً إلى مستوى 335 فلساً، علماً أن أعلى سعر بلغه السهم العام الماضي قرابة 600 فلس، أي أن الانخفاض بلغ نسبته 45%، ومع افتراض



عن نتائجها المالية السنوية، تم يعقبها فترة 3 أشهر لعقد عوميها، علماً أن بعض البنوك والشركات الكبيرة لا تستغل كل هذه المدة، ومجمل القول أن هناك عوائد تفوق 10%، وأعلى من كل العوائد ذات المخاطر المتوسطة في السوق كالعقار وغيرها.

وفي تحليل أجرته «الأنباء»

شبهه الاكيدة لهذه الشركات التشغيلية، والفرصة الثانية من خلال استعادة نسبة كبيرة من أسعارها المتدنية الآن التي تعتبر بين الأدنى تاريخياً. وهذا الأمر سيحصل في غضون 3 إلى 6 أشهر، إذ أن هناك 3 أشهر متاحة من بداية هذه السنة للشركات المدرجة في البورصة للإعلان

يعني أن هناك فرصة لصعود أسهم الشركات التشغيلية وذات التوزيعات النقدية، كما أن هذه الشركات في الغالب ترتفع أسعارها قبل انعقاد الجمعيات العمومية التي تقر التوزيعات النقدية، وهو ما يرجح أن مشتري هذه الاسهم الآن قد يحصل على فرصتين: الأولى من التوزيعات النقدية



مع الهبوط المتواصل في أسعار الأسهم في البورصة الكويتية، تلوح في الأفق فرص استثمارية مهمة. فقد خسر سوق الكويت للأوراق المالية منذ بداية هذه السنة نحو 4 مليارات دولار، أو ما يعادل 1,2 مليار دينار في الجلسات الـ 7 الأولى، فضلاً عن تدني السيولة إلى مستويات غير مسبوقة.

وعلى مستوى المؤشرات فإن مؤشر سوق الأسهم الكويتية وصل أدنى مستوى له في 11 عاماً ببلوغه 5357، وهو مستوى قريب من مستوى المؤشر في منتصف 2004، كما أن المؤشر الأهم ببورصة الكويت وهو كويت 15 خسر 150 نقطة منذ إنطلاقه في مايو 2013 عند 1000 نقطة أساس.

ويتدني الأوضاع بالبورصة الكويتية تكون المضاربة القصيرة الأجل محفوفة بالمخاطر، في حين يظهر يبدو الاستثمار لمدة 6 أشهر قادمة محملاً بفرص استثمارية لا تقل عوائدها عن 5% وتصل إلى 10% في أسهم تشغيلية ذات توزيعات نقدية. ومن خلال المتابعة لحركة البورصة في العام الماضي، فإنه من الملاحظ أن البورصة تتحرك بشكل متواز مع أسعار النفط، وفي حال افتراض أن تتحسن الأسعار قليلاً عن مستوياتها الحالية في الأشهر الستة إلى سنة مقبلة، فإن ذلك

## تحديد 10 فبراير المقبل موعداً نهائياً لتقديم عروض مناقصتي «أم نفا» و«الصابرية» الكويت تعيد طرح مناقصة تطوير الحقول الجوراسية

بشأن العقود الثلاثة، وبلغت قيمتها الإجمالية مجتمعة 4,3 مليارات دولار، وبلغت قيمة العرض الأدنى لكل من مجموعتي غرب الروضتين وشرق الروضتين 421 مليون دينار أو نحو 1,4 مليار دولار، بالإضافة إلى 475 مليون دينار لمجموعة حقول أم نفا والصابرية.

وكانت شركة الخريف السعودية قدمت عرضين بلغا 523 مليون دينار و592 مليون دينار للمجموعتين على التوالي، في حين قدمت شركة صفوان الكويتية للتكنولوجيا البترولية عرضين بقيمة 489 مليون دينار و615 مليون دينار للمجموعتين على التوالي.

الفرصة متاحة أمام الشركات التسع عشرة التي سبق تأهيلها للمناقصة الأصلية. وتتعلق العقود الـ 3 الخاصة بالمرحلة الثانية من مشروع الغاز غير المصاحب بإنتاج حوالي 120 ألف برميل من الخام الرطب وأكثر من 300 مليون قدم مكعبة من الغاز الحامض من حقول الروضتين، والصابرية، شمال غربي الروضتين، أم نفا وطبي شمال البلاد.

غير أن المرحلة قالت أن 3 شركات فقط قدمت عروضاً للمناقصة الأصلية من أصل 19 شركة تم تأهيلها. وفي نوفمبر الماضي أعلن أن شركة شلومبيرغر الأميركية قدمت أدنى العروض

أم نفا والصابرية، فإنها قد تؤثر الانتظار إلى حين تلقي العروض الخاصة بمجموعات الأعمال التي أعيد طرحها قبل أن تلجأ إلى ترسية العقد على الطرف الفائز.

وأضافت المصانر: لقد جرت العادة في الكويت في حالة مناقصات مجموعات الأعمال المختلفة لمشروع واحد أن تتمثل إلى حين تلقي العروض والأسعار من كل المناقصين حتى تتم الترسية على أصحاب العروض الأقل، وذلك مع عدم الإخلال بمبدأ «عقد واحد لكل مناقص».

وقالت المرحلة أن الشركة حددت يوم 10 فبراير المقبل موعداً نهائياً لتقديم العروض للمناقصتين أفتي الذكر، وأن

محمود عيسى

قالت مجلة ميد أن شركة نفط الكويت أعادت طرح مناقصة عقديين من أصل 3 عقود والتي تشكل جانباً من المرحلة الثانية من برنامج الكويت لتطوير وإنتاج الغاز المصاحب، ويتعلق العقدان بحقول شرقي الروضتين، وغربي الروضتين، ولكنها أشارت إلى أن من غير المعروف ما إذا كانت الشركة تعزم أيضاً إعادة طرح مجموعة أعمال العقد الثالث لحقول أم نفا والصابرية.

ونسبت المرحلة إلى مصادر مطلعة قولها أنه حتى ولو قررت شركة نفط الكويت عدم إعادة طرح مناقصتي

## «النفط الكويتي» ينخفض إلى 24 دولاراً

برنت عند التسوية دولارين ليصل إلى مستوى 31,55 دولاراً، كما انخفض سعر برميل الخام الأمريكي عند التسوية 1,57 دولار ليصل إلى مستوى 31,41 دولاراً.

توقعات باستمرار الهبوط بسبب الاضطرابات في أسواق الأسهم الصينية (ثاني أكبر مستهلك للخام في العالم). وانخفض سعر برميل نفط خام الإشارة مزيج

من مؤسسة البترول الكويتية. وفي الاسواق العالمية تسارعت وتيرة الهبوط الحاد لأسعار النفط لتصل إلى مستويات جديدة هي الأدنى في 12 عاماً مع

كونا: انخفض سعر برميل النفط الكويتي 1,27 دولار في تداولات أمس الأول ليلعب 24,06 دولاراً، مقابل 25,33 دولاراً للبرميل في تداولات يوم الجمعة الماضي، وفقاً للسعر المعلن

## تابعة لـ «أجيليتي» تستحوذ على «إيشبس» الإماراتية بـ 90 مليون دولار

تمويل هذه الصفقة من خلال السيولة الذاتية وقروض مصرفية، ومن المتوقع أن يتم استكمال إجراءات نقل ملكية الحصص في رأسمال الشركة في الأشهر القادمة.

وقالت «أجيليتي» إنه عند إتمام الصفقة سوف ينعكس ذلك على ميزانيات الشركة المجمعة، وبالقيمة التي يعتمدها مراقب الحسابات، يشار إلى أن سهم «أجيليتي» استقر في آخر سعر للتداول عند مستوى 425 فلساً من جلسة أمس بالبورصة الكويتية.



من قدرات شركة تراس ستار على صعيد التجارة الإقليمية والدولية، وسوف تقوم شركة تراس ستار على

قالت شركة أجيليتي المدرجة ببورصتي الكويت وديبي، إن شركة تراس ستار للتقنيات التابعة لها، قد أبرمت اتفاقية لشراء كامل حصص رأسمال شركة إيشبس الإماراتية للسفن البحرية، وقالت «أجيليتي» في بيان للبورصة الكويتية إن قيمة الشراء تبلغ 90 مليون دولار.

وذكرت «أجيليتي» أن شركة إيشبس الإماراتية تعمل في مجال الشحن البحري للغاز والمواد الكيميائية، مما سيميزن

## حتى 7 فبراير المقبل تمديد الأجل النهائي لتقديم عروض توسعة محطة الصبية



المرحلة الثالثة من توسعة مجمع الصبية ستعرف الطاقة الانتاجية بواقع 750 ميغاواط من الكهرباء

للبلاد من الكهرباء لمواجهة الطلب المتزايد على الطاقة وبوتيرة سريعة مستمداً الزخم من النمو السكاني المتسارع، وتقدر الوزارة أنها ستحتاج إلى 10500 ميغاواط كطاقة إضافية لمواجهة الطلب المتوقع عند الذروة بحلول 2022.

المشتركة، ومن شأن هذين المشروعين زيادة الطاقة الكهربائية لكل من المحطتين بواقع 250 ميغاواط. وختمت ميد بالقول إن هذه المشروعات يعتبر بالإجمال جانباً من خطط وزارة الكهرباء والماء الرامية إلى تعزيز الطاقة الانتاجية

محمود عيسى

قالت مجلة «ميد» إن وزارة الكهرباء والماء مددت حتى يوم 7 فبراير المقبل الموعد النهائي أمام المقاولين بشأن تقديم عروض مناقصة بناء المرحلة الثالثة من مشروع توسعة محطة الصبية لتوليد الطاقة الكهربائية بعد أن انتهى الموعد السابق في 5 يناير الجاري.

وأشارت المرحلة إلى أن المرحلة الثالثة من توسعة مجمع الصبية والتي ستعمل بنظام توربينات الغاز ذات الدورة المشتركة ستعرف الطاقة الانتاجية للمجمع الحالي بواقع 750 ميغاواط من الكهرباء.

وكانت وزارة الكهرباء والماء قد تلقت في ديسمبر الماضي عروضاً من المقاولين لتحويل نظام تشغيل المجمع إلى الدورة المشتركة، كما قدم المقاولون أيضاً عرضاً لتحويل نظام التشغيل في محطة جنوب الزور العاملة حالياً إلى نظام الدورة

### بعد الحكم ضد مجموعة بنوك ومؤسسات مالية بـ 200 مليون دولار «الدولي»: مشاركتنا بصفقة الصكوك لا تتجاوز 3,5 ملايين دولار

قال بنك الكويت الدولي إن البنك يمثل مجموعة من البنوك والمؤسسات المالية الأجنبية التي صدر ضدها حكم قضائي ببطالان عقد الرهن لأحدهما، بصفتها وكيل ضمان لحملة الصكوك.

وأوضح البنك في بيان نشره على موقع البورصة أن محكمة التمييز أصدرت حكماً قضائياً ضد أحد البنوك الإسلامية ببطالان عقد الرهن.

وأضاف البنك أن مشاركته في صفقة الصكوك ذاتها لا تتجاوز 3,5 ملايين دولار من إجمالي 200 مليون

دولار، مع الأخذ في الاعتبار أن أصل مبلغ المشاركة سواء للمصرف أو باقي الجهات المشاركة ليس محلاً للنزاع القضائي حتى تاريخه. وأشار البنك إلى أنه لا يوجد تأثير للحكم الصادر على المركز المالي للبنك.

وتراجع سهم البنك بنهاية تعاملات أمس 2,8%، متدنياً إلى مستوى 210 فلوس، خاسراً 6 فلوس من خلال تداول 615 ألف سهم بقيمة 130 ألف دينار.