

«المساكن» تباع حصتها في تابعة لـ «أسيكو»

اتفقت شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري على بيع حصتها في شركة المساكن المتحدة العقارية لصالح شركة أسيكو للصناعات، وهي إحدى شركات المجموع، وذلك مقابل 9 ملايين دينار. وأوضحت «الشركة» في بيان نشر على موقع البورصة أمس أن حصتها في شركة المساكن المتحدة العقارية (شركة مساهمة مقفلة غير مدرجة) تبلغ 43٪، مؤكدة أن عملية بيع الأسهم ستوفر سيولة نقدية للشركة.

الاقتصادية

آخر أخبار الاقتصاد المحلية والعالمية زوروا موقعنا على www.alanba.com.kw/Business

ملف التوقعات الاقتصادية: 2016 «كن رحيماً»

كيف سيواجه الهاشل وفريقه رفع الفائدة واستمرار النمو وسط نفط رخيص ودينار أضعف؟

2016.. اختبار جديد لـ «المركزي»

هل يكشف الهاشل أرقامه في 2016؟



دأب محافظ بنك الكويت المركزي د. محمد الهاشل على تنظيم مؤتمرات صحافية عند كل مفترق طرق في الاقتصاد الوطني ليرسل اشارات ورسائل للسوق مطمئنة احياناً وكاشفة للحقائق احياناً اخرى. وهذا ما فعله في آخر مؤتمر صحافي في 20 ابريل 2014 عندما دعا الصحافة المحلية للكشف عن كل تفاصيل السياسة النقدية وارقام النمو والتضخم واداء البنوك الكويتية واستشراف وقتذاك مؤشرات مهمة، لاقت صدى ايجابيا في السوق. واليوم يواجه الهاشل تحدياً جديداً مع هزة معرصة لها المالية العامة للدولة بهبوط أسعار النفط الذي سيؤثر على النمو، في وقت يوجب على السياسة النقدية أن تكشف للسوق كيف ستحفز النمو بادواتها المتاحة وسط سيناريو صاعد للفائدة في السنة المقبلة. فهل يكرر المحافظ تجربة المؤتمر الصحافي الكاشف للحاضر والمستقبل؟



محافظ بنك الكويت المركزي د.محمد الهاشل لحظة اطلاق العملة الجديدة...وامام الهاشل تحديات ليست سهلة في السنة المقبلة علما أن المحافظ تمكن من وضع سياسة نقدية منذ تسلمه منصبه اوصلت القطاع المصرفي الى بر الأمان، فكيف سيتفاعل الآن مع معطيات جديدة كانهبوط النفط وتأثيره على النمو وفائدة سترتفع حتماً في 2016؟

غير المنتظمة في البنوك الكويتية 172٪ على أساس مجمع، وكذلك ارتفعت معدلات العائد على الأصول وعلى حقوق المساهمين لتصل إلى نحو 1.1٪ و 8.9٪ على الترتيب في عام 2014، مقارنة بنحو 1٪ و 7.4٪ في عام 2013، لتعكس انخفاض تكلفة المخصصات ونمو أرباح الشركات التابعة والفروع العاملة بالخارج.

ويحتاج «المركزي» إلى التركيز على سياسة تحوطية أكثر فاعلية لتعزير القدرة على الحيلولة دون نشوء أزمات منها التعرض لمخاطر سوق العقار، حيث تطبق البنوك حالياً سياسة نسبة القروض إلى قيمة العقار منذ شهر نوفمبر 2013 على التمويل الممنوح للعملاء الأفراد بغرض شراء أو تطوير العقارات الواقعة في مناطق السكن الخاص، فضلاً عن معدل الخدمة الدين إلى الدخل الذي تنتجه البنوك. وتشير نتائج اختبارات الضغط التي أجرتها بعثة صندوق النقد الدولي مؤخراً إلى أن بعض البنوك قد تحتاج إلى رفع رؤوس أموالها وذلك وفقاً للسياسات يومات الأكثر شدة.

القطاع المصرفي على شركات الاستثمار إلى 2.8٪ من إجمالي الإقراض المصرفي، في ضوء التقليل المستمر لميزانيات شركات الاستثمار.

وجانب الانكشاف على سوق الأوراق المالية أمام «المركزي» اختبار يتمثل في جعل القطاع المصرفي أكثر مرونة على تحمل صدمة انخفاض أسعار النفط الذي باتت التوقعات ترجح هبوطاً طويلاً الأجل سيؤثر على نشاط الشركات العاملة بالسوق الكويتي وبالتالي حركة تلك الشركات الائتمانية. ويحسب للهاشل وفريقه جعل النظام المصرفي الكويتي مرناً حيث تتمتع البنوك بأوضاع قوية في مواجهة تحديات انخفاض أسعار النفط، فبلغ معدل كفاية رأس المال للقطاع المصرفي وفقاً لمعيار بازل 3 بلغ 16.9٪، وبلغت نسبة القروض غير المنتظمة 2.8٪ من إجمالي محفظة القروض، وبلغت نسبة تغطية المخصصات للقروض

السائد بأن المركزي الكويتي مرآة عاكسة للسياسة النقدية الأميركية التي تنوي رفع معدل الفائدة بنحو يقارب 100 نقطة خلال 2016 وهو ما يرجح رفعها بنفس المقدار كويتي، الأمر الذي قد يخلق ضغطاً على شركات القطاع الخاص التي ستواجه تكلفة أعلى في الاقتراض وهو ما سيؤثر على وتيرة مشروعاتها.

ويواجه د. محمد الهاشل محافظ البنك المركزي وفريقه تحدياً آخر يكمن في الانكشاف الكبير للبنوك المحلية على سوق الأسهم الذي يعاني منذ فترة طويلة من الركود، لتقفز نسبة أسهم الشركات المقدمة كرهون لدى البنوك إلى 27.4٪ من إجمالي الضمانات وبقيمة إجمالية تبلغ مليار دينار، فيما تبلغ نسبة استثمارات البنوك في الأسهم حوالي 23.8٪ من إجمالي استثماراتها، وعلى العكس من الانكشاف على الأسهم، تراجع درجة انكشاف

«المركزي الكويتي»

مرآة عاكسة للسياسة النقدية الأميركية

خفض الدينار يخلق ضغوطاً تضخمية على المواطنين

تحديات لجعل القطاع المصرفي أكثر مرونة مع هبوط طويل للنفط

الانكشاف على الأسهم والعقار يفرض المزيد من التحديات

اختبار الفائدة

وقبل أن يهل عام 2016 رفض عماد 2015 أن يمر دون أن يوجه اختباراً إلى البنك المركزي الكويتي فبعد إعلان الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي في ديسمبر رفع أسعار الفائدة لأول مرة منذ 7 سنوات اتخذ «المركزي» قراراً سريعاً برفع سعر الخصم ربع نقطة مئوية ليصبح 2.25٪ بدلاً من 2٪ وأكدت تلك الخطوة الانخراط

وقبل أن يهل عام 2016 رفض عماد 2015 أن يمر دون أن يوجه اختباراً إلى البنك المركزي الكويتي فبعد إعلان الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي في ديسمبر رفع أسعار الفائدة لأول مرة منذ 7 سنوات اتخذ «المركزي» قراراً سريعاً برفع سعر الخصم ربع نقطة مئوية ليصبح 2.25٪ بدلاً من 2٪ وأكدت تلك الخطوة الانخراط

وقبل أن يهل عام 2016 رفض عماد 2015 أن يمر دون أن يوجه اختباراً إلى البنك المركزي الكويتي فبعد إعلان الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي في ديسمبر رفع أسعار الفائدة لأول مرة منذ 7 سنوات اتخذ «المركزي» قراراً سريعاً برفع سعر الخصم ربع نقطة مئوية ليصبح 2.25٪ بدلاً من 2٪ وأكدت تلك الخطوة الانخراط

واردات اليابان من النفط الكويتي تقفز 53٪ بنوفمبر

كونا: أظهرت بيانات يابانية رسمية صدرت أمس أن واردات اليابان من النفط الخام الكويتي قفزت 53.1٪ خلال نوفمبر الماضي على أساس سنوي لتصل إلى 9,03 ملايين برميل أو ما يعادل نحو 326 ألف برميل يوميا. وأوضحت البيانات التي أصدرتها وكالة الموارد الطبيعية والطاقة اليابانية في تقرير أولي أن واردات الدولة من النفط الخام الكويتي سجلت خلال الشهر الماضي أكبر مستوياتها خلال ستة أشهر منذ وصولها في مايو الماضي إلى 10,89 ملايين برميل أو ما يعادل 351 ألف برميل يوميا. وأشارت إلى أن الكويت زودت اليابان بنسبة 9.2٪ من إجمالي وارداتها من النفط الخام خلال الشهر الماضي، لتصبح بذلك ثالث أكبر

مزدود لها في هذا المجال وتسجل أيضاً أكبر حصة لها منذ مايو الماضي الذي وصلت فيه إلى 10.6٪. وذكر أن إجمالي واردات اليابان من النفط الخام ارتفع خلال الشهر الماضي 6٪ على أساس سنوي إلى 3,26 ملايين برميل يوميا شكلت واردات الشرق الأوسط نسبة 82.1٪ منها وذلك بارتفاع نسبه 2.2٪ مقارنة بالشهر نفسه من العام الماضي. وظلت السعودية تحتل المرتبة الأولى بين الدول المصدرة للنفط إلى اليابان اثر زيادة شحناتها خلال نوفمبر الماضية بنسبة 25٪ على أساس سنوي إلى 1,19 مليون برميل يوميا تليها الإمارات بإجمالي 700 ألف برميل يوميا بانخفاض نسبته 14.2٪.

«أوپيك»: 94٪ من السيارات ستظل تعمل بالوقود في 2040

توقعت منظمة الدول المصدرة للنفط «أوپيك» في تقرير لها بأن 94٪ من السيارات حول العالم ستظل تعمل بحرق الزيت المستندة إلى الوقود الأحفوري بحلول 2040. وأشارت المنظمة في تقريرها الرصدي بالنفط حول العالم إلى أنه «من دون اختراق تكنولوجي، فإن المركبات المشغلة بالبطاريات لن تحصل على حصة كبيرة في السوق في المستقبل القريب»، مضيفة بأن السيارات الكهربائية هذه ستحتل على 1٪ فقط من النسبة الإجمالية لمبيعات السيارات بحلول 2040. وأشارت «أوپيك» إلى وجود القليل من الطلب على المركبات المستندة على الطاقة

البيدلة، القائمة على الهيدروجين والغاز الطبيعي، بسبب التكاليف المرتفعة وقلّة تواجد محطات الوقود المخصصة لهذه المركبات. وتعتبر «أوپيك» السيارات الهجينة جزءاً من السيارات المشغلة بالوقود، وهذا لأنها تعمل بالأغلب على البنزين، وتضيف المنظمة بتقريرها بأن السيارات الهجينة هذه ستحتل بمقدار 14٪ من السوق بحلول 2040. وتوقعت المنظمة بأنه وبعد 25 عاماً من الآن فإن اعتماد السيارات على النفط يزداد بمقدار 17٪، وذلك بسبب ما نشهد من ازدياد حاد بالطلب على الوقود في الصين والهند، وأن 40 ٪ من الطلب الإجمالي للوقود حول العالم سيأتي من السيارات.

أضخم مشاريع «النفط» في الصابرية وأم النقا

«نفط الكويت»

«نتلمبر جير» تطور حقلي غاز

بـ 475.3 مليون دولار

أحمد مغربي

كشفت مصدر نفطي مسؤول في مؤسسة البترول الكويتية لـ«الانباء» أن شركة نفط الكويت أخذت الموافقات الرسمية من قبل الجهات المسؤولة لترسية أضخم مشاريعها لتطوير الغاز الجوراسي في شمال الكويت بحقلي الصابرية وأم النقا بقيمة 475,3 مليون دولار، مشيراً إلى أنه تمت ترسية جزء واحد من المشروع الذي ينقسم إلى 3 أجزاء نظراً لارتفاع أسعارها.

وذكر المصدر أن شركة شلمبرجير العالمية المتخصصة في تطوير حقول النفط والغاز فازت رسمياً بتطوير الحقول، وذلك عقب موافقة لجنة المناقصات المركزية على الترسية النهائية مع إلغاء الجزأين الأول والثاني من المناقصة والمتعلقين بتطوير حقول غرب وشرق الروضتين لارتفاع أسعار عروضهم المالية عن الميزانية الموضوعية.

ويهدف المشروع إلى تطوير تلك الحقول لتبلغ الطاقة الإنتاجية 40 ألف برميل لكل حقل وبناء مرافق لمعالجة النفط، والتعامل مع كميات من الغاز الحامض تصل إلى 104 ملايين قدم مكعبة من الغاز مع تركيز يبلغ 4٪ من غاز H2S و2٪ من غاز CO2، بالإضافة إلى بناء خطوط تدفق للنفط والغاز وللمياه المعتدلة الملوحة، مع بناء خطوط لتصدير كل من النفط والغاز.

وقال إن شركة نفط الكويت تنسوي إعادة طرح الأجزاء المتبقية من المشروع على هيئة ممارسة وسوف يتم الإعلان عنها قريباً، حيث سيتم تأهيل نفس الشركات المشاركة في المشروع من البداية والبالغ عددها 16 شركة عالمية.

