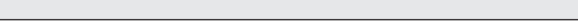


لدغة
الإعلامي محمود سعد قرر على الوباء ترك النهار دون إبداء الأسباب. ولكنه أكد أن شعري بقي أبيض وده من فرغ: للتذكير في نفس التوقيت من العام الماضي قدم سعد أيضا استقالته ثم عاد! كوبرا



صفحة تهتم بالتأوين مصر وتبخر في ملامتها بالتحليل وتناقض قضايا المغتربين وتبحث عن حلول لها
egyptnews@alanba.com.kw

أنباء مصرية

2015 عام تحفيز المستثمرين

لجنة فض المنازعات

شهد عام 2015 كذلك أهم عوامل خلق بيئة مناسبة للاستثمار وطمأنة المستثمرين وهو تعديل دور لجنة فض المنازعات لتصبح قراراتها لها قوة القانون من قبل الجهات الإدارية بالدولة وتخصص اللجنة بالنظر في تسوية المنازعات التي تحال إليها، الناشئة عن عقود الاستثمار التي تكون الدولة أو إحدى الجهات التابعة لها عامة أو خاصة طرفا فيها ويبحث ما يثار بشأنها من نزاعات بين أطرافها بهدف الوصول لتسوية ودية تحقق أفضل وضع اقتصادي وبرضاء طرفي العقد، على النحو الذي يضمن الحفاظ على آمال العام، ويحقق التوازن المالي للعقد قدر الإمكان ولها في سبيل ذلك إعادة جدولة المستحقات المالية وتصحيح الإجراءات السابقة على إبرام العقود، ومد الأجل والمد والمهل المنصوص عليها في العقد.

تنظيم الضمانات المنقولة

من الخوافز الجيدة لتشجيع المستثمرين التي شهدها عام 2015 القرار الجمهوري بقانون الذي أصدره الرئيس عبدالفتاح السيسي لتنظيم الضمانات المنقولة والذي يعتبر نقلة نوعية في التشريع المصري حيث يهدف إلى تيسير سبل التمويل للشركات الصغيرة ومتناهية الصغر واستخدام الأصول المنقولة كضمانات للتمويل حتى لا يتوقف الاستثمار على وجود ضمانات عقارية ويسمح القانون الجديد بتسجيل الضمانات المنقولة دون الحاجة إلى حيازة الدائن لها وحيازة المدين للأصول المنقولة محل الضامن ويعمل على تفعيل وتنشيط التأجير التمويلي وإتاحة التمويل متوسط وطويل الأجل وينظم القانون تسجيل الأصول محل عقود التأجير التمويلي بسجل الضمانات المنقولة ويعمل على تيسير إجراءات الإشهار بسجل الضمانات المنقولة من خلال إنشاء سجل الكتروني لهذه الضمانات. كما أنه روعي عند إعداد هذا القانون أفضل الممارسات الدولية بهدف تحسين وضع تنافسية الاستثمار في مصر من خلال تحسين ترتيب مصر في مؤشر الحصول على الائتمان بتقرير ممارسة الأعمال.



(رويترن)

الشارع المصري يستعد للاحتفال بالعام الجديد

القاهرة - أ.ش.: دأبت الحكومة المصرية منذ بداية 2015 على تحسين مناخ الاستثمار وتهيئة بيئة جاذبة للاستثمارات سواء المحلية أو العربية أو الأجنبية وهو ما ظهر من خلال اتخاذ العديد من الخطوات المهمة والإجراءات الفعلية على أرض الواقع ومن أهمها تعديل الإطار التشريعي والمؤسسي من خلال تعديل قانون الاستثمار والذي تعد منظومة تفعيل نظام «الشبكات الواحد» أهم ما ورد به حيث يمكن حاليا تأسيس شركة جديدة خلال ساعتين فقط فضلا عن تعديل دور لجان فض المنازعات لتكون قراراتها لها قوة القانون والقرار الجمهوري بقانون الذي أصدره الرئيس عبدالفتاح السيسي لتنظيم الضمانات المنقولة كل هذا يدفعنا إلى تسمية عام 2015 هو «عام تحفيز المستثمرين».

وتحسنت بيئة الاستثمار في مصر خلال 2015 لتصبح واحدة من البيئات المشجعة والثرية بالاستثمارات على المستوى العالمي، حيث يجذب مناخ الاستثمار في مصر الاستثمارات في العديد من القطاعات النشطة وبخاصة الطاقة والقطاع المصرفي والمشروعات الحديثة في مجال تكنولوجيا المعلومات وذلك بفضل تنفيذ العديد من الإصلاحات فيما يتعلق بتطوير الأداء الاقتصادي بشكل عام وتوسيع نطاق الاستثمارات وتبني برنامج إدارة الأصول والاستثمارات المملوكة للدولة، وتيسير إجراءات تأسيس الشركات الجديدة وإدارة الشركات الحالية وكلها عوامل جعلت من مصر الخيار الأول للمستثمرين المتطلعين لاقتحام أسواق الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

و«الشبكات الواحد» الذي وافق عليه مجلس الوزراء يهدف في الأساس إلى توحيد جهة تأسيس الشركات والمنشآت واعتبار الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة هي الجهة المنوط بها التعامل مع كل الأمور التي تتعلق بمنح التراخيص والموافقات للاستثمار وتقديم كل الخدمات الخاصة بالاستثمار والمستثمرين بما يسهم في سرعة إنجاز الإجراءات الخاصة بتأسيس الشركات والمنشآت ويوفر المزيد من فرص العمل للشباب، حيث اتجهت مصر لدعم هذه المنظومة لتراخيص الشركات لتحسين مستواها بعد أن أصبحت رقم 73 في إجراءات تأسيس الشركات.

وتعد منظومة «الشبكات الواحد» تجربة عالمية نجحت في العديد من الدول وذلك بمعونة البنك الدولي، وهي عبارة عن آلية إلكترونية منبها هيئة الاستثمار، ومرتبطة بجميع الجهات المختلفة المختصة بمسألة تخصيص الأراضي وإنهاء التراخيص، حيث يقوم المستثمر بتقديم طلباته لهيئة الاستثمار التي تكون وكلا عنه ويتم تسليم المستندات إلكترونيا، ويرسل للجهة المنوط بها لفحصه ثم يعود إلكترونيا بالموافقة أو الرفض لهيئة الاستثمار، وتتعامل والهيئة مع المستثمر دون تعامل مباشر بينه وبين الموظفين، وهذا معناه أن الموظف سيهني أوراق المستثمر دون حتى أن يلتقيه مما يحول دون ابتزازه أو الحصول على رشوة منه أو تعطيل أوراقه لأن المنظومة ستكون محكمة بالقانون وبأجهزة رقابية مشاركة في المقر الرئيسي.

خرايش

جلسة صلح واسعة بين أحمد موسى وخالد صلاح في منزل المشتار «كالعادة» بحضور «العكش» وأبو هشيمة وعبدالرحيم على ومصطفى بكري وأحمد مرتضى.. والجميع أكدوا: مصر تحتاج لتكاتف إعلامي.. «افرحي يا انشراح»!

يا عم روح اتوكس.. يعني احنا وصلنا لـ 90 مليون نسمة من فراغ!

ياسين ويهية

المركزي: بيوفل: استيراد قمصان نوم بـ 103 ملايين دولار خلال عام.

نكشة

الإعلام يحاول عكس الحقائق.. صحيفة نشرت «السيناريو الكامل لفيلم «التحرش» بالنائب والنص الكامل لتقرير مباحث الانترنت في قضية «النائب - المخرج».. «صحيح اللي أختشوا ماتوا!»

رجال أعمال من الصين يبحثون الاستثمار في صناعة الطائرات

القاهرة - د.ب.: أعلنت مصادر مسؤولة بمطار القاهرة عن وصول وفد صيني من كبار رجال الأعمال أمس قادما بطائرتين خاصتين من جورجيا في زيارة لمصر تستغرق 3 أيام يبحث خلالها الاستثمار في مجال صناعة الطائرات بمصر. وقالت المصادر التي لم يتم تسميتها، إن الوفد الذي يضم 13 شخصا سيبحث مع كبار المسؤولين والمستثمرين المصريين إقامة مشروعات مشتركة في مجال صناعة الطائرات بمصر.

اختيار سلطان القاسمي عضوا فخريا بمجمع اللغة العربية



د.سلطان القاسمي

القاهرة - أ.ش.: أصدر الرئيس عبدالفتاح السيسي قرارا جمهوريا بالموافقة على اختيار مجلس مجمع اللغة العربية بالإجماع لسمو الشيخ د.سلطان القاسمي عضو المجلس الأعلى وحاكم الشارقة عضوا فخريا به تقديرا لجيل خدماته للغة والثقافة العربية بعد اعتماده وزير التعليم العالي لهذا الاختيار. وقد كان أحدث هذه الخدمات تشييد مقر اتحاد الجامعات اللغوية العلمية العربية في مدينة أكتوبر على نفقة د.سلطان القاسمي. وسيجتفل المجمع باختيار عضوه الفخري في افتتاح مؤتمر السنوي القادم الذي سيعقد في مقر اتحاد الجامعات لأول مرة في 21 مارس القادم. وصرح الأمين العام للمجمع فاروق شوشة بأن هذه هي المرة الأولى التي يختار فيها المجمع عضوا فخريا منذ افتتاحه في 1934.

السيسي بحث التحضير لاجتماع «سد النهضة» السداسي غدا



الرئيس عبدالفتاح السيسي مجتمعاً بسامح شكري ودحسام مغازي

القاهرة - أ.ش.: اجتمع الرئيس عبدالفتاح السيسي، أمس الأول بوزير الخارجية سامح شكري ووزير الموارد المائية والري د.دحسام مغازي لبحث تداعيات ملف سد النهضة والتحضير للاجتماع السداسي المقبل لسوزاء الخارجية والري، في كل من مصر والسودان وإثيوبيا بشأن السد المقرر عقده في الخرطوم غدا الموافق 27 ديسمبر الجاري. وقال السفير علاء يوسف، المتحدث الرسمي باسم الرئاسة المصرية، إنه تم التأكيد خلال الاجتماع على أهمية التوصل إلى تفاهم مشترك بين الدول الثلاث بما يحفظ حقوق الدول الثلاث وشعوبها في التنمية والحياة، أخذا في الاعتبار التطلعات في التنمية، وكذا حق الشعب المصري في الحياة باعتبار نهري النيل المصدر الوحيد للمياه في مصر. وأضاف أن الاجتماع تطرق إلى أهمية الاستثمار في اتخاذ إجراءات بناء الثقة بين الدول الثلاث وفقا لإعلان المبادئ الذي تم التوقيع عليه بالخرطوم في مارس 2015. لاسيما أن مصالح المشتركة بين مصر والسودان وإثيوبيا لا يمكن أن تنحصر فقط في مجال المياه، ولكن تمتد لتشمل العديد من أوجه التعاون بل والتكامل الاقتصادي.

طرح المرحلة الأولى لمشروع الـ 1,5 مليون فدان قريبا

القاهرة - أ.ش.: انتهت الحكومة من إعداد كراسات الشروط النصف مليون فدان وهي المرحلة الأولى لمشروع واستصلاح 1,5 مليون فدان تمهيدا لعرضها على الرئيس عبدالفتاح السيسي وإطلاق العمل رسميا بالمشروع خلال أيام، كما يواكب ذلك إشهار شركة الريف المصري المسؤولة عن إدارة المشروع برأس مال 8 مليارات جنيه مقسمة على وزارات الإسكان والزراعة والري. وتتولى شركة الريف المصري إدارة ملف المليون ونصف فدان للفقهاء على الروتين والبيروقراطية التي يواجهها المستثمرون في الأجهزة الحكومية على أن تنبع القوانين المنظمة لهيئة الاستثمار باعتبارها شركة تابعة للدولة.

وسيتم طرح كراسات الشروط عن طريق شركة الريف المصري الجديد التي ستقوم بأعمال التسويق وتوزيع الأراضي على المستثمرين وتحصيل الأقساط ومتابعة الضوابط التي تم وضعها للاستثمار في المشروع ويجري قريبا تنظيم حملة دعائية كبرى للإعلان عن المشروع داخليا وخارجيا لتسويق. وذكرت مصادر مطلعة بوزارة الموارد المائية والري أنه تم تسليم خرائط الأبار الجوفية إلى وزارة التخطيط لترحيلها على المستثمرين، موضحة أن المشروع موزع على مختلف مناطق الاستصلاح وأن إجمالي التمويل المطلوب لحفر الأبار وتجهيزها بالطاقة الشمسية وغيرها يصل إلى حوالي 20 مليار

الجنيه. وأضافت أنه يتم تنفيذ تلك الخطة على 3 مراحل كل منها نصف مليون فدان بالتوالي على أن يتم ضخ التمويل اللازم لجزء من المرحلة الأولى فقط وتستغل حصيلة البيع والتخصيص في الإنفاق على مراحل التنفيذ دون إرهاق ميزانية الدولة ومن ثم لن تتحمل الدولة كل تكاليف حفر الأبار أو تجهيزها. وكشفت المصادر عن الانتهاء من تجهيز 250 ألف فدان مقسمة على 14 موقعا في محافظات الإسماعيلية والوادي الجديد وقنا والمنيا وشمال سيناء وجنوب سيناء ومطروح أسوان وتوشكي وسيتم طرحها من خلال شركة «الريف المصري الجديد».

«ساهم» يطلق حملة «مصرنا الجميلة»

القاهرة - ناهد امام

أطلق موقع ساهم وهو أول شبكة تواصل اجتماعية عربية تهدف لعمل الخير وتنمية المجتمع ونشر المساهمات الإيجابية، حملته الجديدة «مصرنا الجميلة» والتي تهدف لجمع وتوثيق آلاف الدعوات للمساهمين العرب والأجانب لتحتمل على زيارة مصر، وذلك عبر الرابط التالي: <http://www.sahem.org/ar/campaigns/masra-elgamila> وتتماشى هذه الحملة مع خطة وزارة السياحة التي تستهدف رفع معدلات حركة السياحة الوافدة لمصر إلى 11 مليون سائح بنهاية العام المقبل. وتعتمد الحملة التي أطلقتها شركة أركديف على فكرة تصميم دعوة إلكترونية على شبكة الإنترنت، عن طريق اختيار خلفية من مصر بها رسالة ودعوة لزيارتها، حيث يتيح الموقع عدة رسائل مقترحة، كما يتيح للمستخدم كتابة دعوته بلغته الخاصة، لتبدأ إدارة الموقع العمل على ترجمتها في موقع مستقل على 5 لغات مختلفة هي: الإنجليزية، الفرنسية، الروسية، الألمانية والإيطالية بالإضافة إلى اللغة العربية، ليتم تسويقه بعد ذلك عالميا. ويهدف المناسبة، قال م.محمد عثمان مدير تطوير البرمجيات بموقع ساهم: «تحمسنا للفكرة بعد النجاح الكبير الذي حققه موقع ساهم في حملته السابقة، وقررنا أن نبدأ العمل الجاد في هذه الحملة، ليس فقط عن طريق إنشاء صفحات الحملة على موقع ساهم ولكن أيضا عن طريق إطلاق الموقع الذي يحتوي على الرسائل المترجمة، وهو متاح عبر الرابط التالي: <http://www.ourbeautifulegypt.com>، وسيتم جمع الرسائل المترجمة وترجمتها لمختلف اللغات أسبوعيا، متوقفا أن يكون للحملة مردود إيجابي من بث لروح الثقة والطمأنينة لدى السياح لزيارة مصر.