

وسط إقبال جماهيري ملحوظ

معرض «عمار يا مصر» يختتم أعماله اليوم



محمد توفيق



محمد خطاب



خالد الوحش



أشرف حشن



أشرف فهمي



محمد علي



صبيحي حامد



رامي جمال

وتقدم املاك لعملائها مشروع «ميريدا» الشروق كمبروند متكامل الخدمات ويعاد احد المجتمعات العمرانية المتميزة حيث يتكون من العمارات السكنية ذات الطابع العمراني الفاخر الذي يلائم الذوق العصري الحديث وتقدم ايضا منتج فالي بالساحل الشمالي الكيلو 78 والذي يعد احد المنتجعات السياحية المتميزة حيث يقدم لعملائها الخدمات الفندقية والسياحية الى جانب مجموعة واسعة من الخدمات الترفيهية التي تناسب احتياجات العملاء.

الديار للتعمر

صرح أشرف فهمي بأن شركة الديار للتعمر من الشركات الرائدة في السوق العقاري منذ 1997، وهذا العام تقدم مجموعة ميني كومباوند (تاون هاوس) هوليووليس الجديدة عبارة عن مجموعة فيلات بيزمنت وأرضي وأول وروف. وبالنسبة لشروع الساحل الشمالي سيرينا تم تسليم مجموعة من الوحدات تمثل المرحلة الأولى من المرحلة الأولى الماضية والحمد لله رب العالمين، وهذه بداية مباشرة بالخير وسينتم تسليم باقي المرحلة صيف 2016.

العام 2015/2016 فهو مشروع «ديار الأندلس» الموجود بجوار الجامعة الأمريكية والشركة مشاريعها متنوعة بين المصيفي والسكني لتحقيق رغبة العميل مع أطول فترة سداد موجودة وهي حتى 6 سنوات وبالنسبة للتسليم تسليم فوري سواء للساحل أو المعادي وتامل الشركة في الفترة القادمة الدخول لمناطق جديدة مثل شرم الشيخ، العين السخنة، ومناطق داخل محافظة الاسكندرية.

المشروع قمة في التميز حيث لا تتعدى نسبة المباني 36٪ من المساحة الاجمالية للمشروع وباقي المساحة عبارة عن مساحات خضراء وشوارع وممرات ومناطق خدمية.

ويحتوي المشروع على كل الخدمات والمرافق الاساسية التي من شأنها ضمان راحة واستمتاع ملاك الوحدات كافة حيث يحتوي المشروع على مول تجاري ومسجد وحضانة ومنطقة ألعاب أطفال وشركة إدارة وأمن وصيانة، كما تتنازع برعة في تصميص الوحدات للاستغلال الأمثل للوحدات وقد تم تنفيذ وتسليم المرحلة الأولى والثانية من المشروع والتي تتكون من 36 عمارة وجر تنفيذ المرحلة الثالثة بإطلاق مباشرة على نادي الصيد والمول التجاري وتضم المرحلة 14 عمارة بمساحات 100 الى 17 شركة 8 أمتار مربعة بنظام سداد حتى 6 سنوات من دون فوائد.

املاك للتنمية والاستثمار

انضمت شركة املاك للتنمية والاستثمار العقاري لقائمة الشركات المشاركة بالمعرض شركة املاك للتنمية والاستثمار العقاري وهي شركة مساهمة مصرية متخصصة في الاستثمار العقاري منذ العام 2008 حيث افتتحت اول مشاريعها في مدينة الشروق واستطاعت ترسيخ اسم الشركة لدى عملائها ودخول سوق العقارات بقوة وانفاسة كبرى الشركات لتصبح أكبر مطور عقاري في مدينة الشروق.

الإعلام التي كانت وما زالت بمثابة حلم العمر لكل مصري مغترب.

فيرست جروب

قال مدير قطاع التسويق والمبيعات بشركة فيرست جروب م.محمد علي ان فيرست جروب للإنشاء والتعمير والتطوير العقاري تعد من الشركات سريعة النمو في السوق العقاري المصري معتمدة على مبدأ العملاء والمستثمرين والإفراء، مدير الشركة كوانر وخبرات وطاقت بشرية متمكنة وتمتيزة قادرة على فهم متطلبات القطاع العقاري وتنهيج الشركة رؤية ابتكارية ناضجة وشاملة تنظر الى المستقبل بعين الابتكار وتأتي اهداف الشركة لتعكس الطموح الذي تسعى الى تحقيقه وهو تأسيس مبادئ الاستثمار العقاري من خلال استحداث مفاهيم جديدة للتطوير العقاري تجمع بين الحداثة والخبرة والإرتقاء بمستوى الخدمات العقارية.

وأشار الى طرح الشرطة بداية الموسم الماضي في مدينة السداس من أكتوبر (كزن كمبروند) والذي تميز بتوافر مساحات مختلفة وتصميمات فريدة وأسعار مناسبة وطرق سداد تناسب كل المستويات، وتستعد الشركة بكثير من المفاجآت للسوق المصرية سوف تحدث طفرة في توجهات السوق العقاري المصري.

مشروع معادي جارندز

قال صبيحي حامد ان مشروع معادي جارندز تم تصميمه طبقاً لأعلى المعايير الهندسية والمعمارية حيث روعي في التصميم التناغم بين الطبيعة والمعمارة الحديثة ويأتي التخطيط الداخلي

النجاح لتبقى مثلما كانت وما زالت دائماً في مقدمة السوق العقاري المصري.

ويهذه المناسبة، أعلن رئيس مجلس إدارة الشركة وتسليم مراحل كثيرة ومتعددة من المشروعات المطروحة لدى الشركة فمشروعاتها جميعاً تسلم فوري وبمقدم تعاقد يبدأ 10٪/ والأقساط تصل الى 8 سنوات ومنها مشروعات لا سيرينا السياحية في الساحل الشمالي والعين السخنة وشرم الشيخ وراس سدر. وأضاف الجمال انه سيرفع الستار عن إطلالة جديدة في عالم المزارع والمنتجعات السياحية مشيراً الى انها سوف تكون مفاجأة المعرض «عمار يا مصر» وقال ان الإطلالة الجديدة عبارة عن منتجع سكني وسياحي يسمى «كمباوند بيسنت دريم» بالكيلو 58 طريق مصر اسكندرية الصحراوي.

وأكد الجمال انه حريص كل الحرص على تلبية رغبات عملاء الكرام كافة من جميع النواحي وبما يناسب جميع الفئات من ناحية أنظمة السداد المتعددة والأسعار المناسبة ويقدم الشكر لجميع عملائه الكرام الذين وضعوا ثقتهم بشركة رؤية وتعاقدوا معها سواء في مشروعات منطقة التجمع الخامس ومدينة الشروق ومدينة أكتوبر وغيرها من المشروعات السياحية وبمستوى الخدمات تقدمها الشركة.

وبمناسبة معرض «عمار يا مصر» أعلنت مدير التسويق بمجموعة إتقان العقارية لآء المشروعات الزراعية خلال فترة المعرض وذلك لتسهيل قيمة دفعة التعاقد على القطع الزراعية حتى يتسنى للجميع من عشاق الزراعة والأجواء الريفية الحصول على أرض

بمفهوم شامل بداية من اختيار المهندسين والاستشاريين والحرفيين بعناية بالغة بهدف الوصول إلى مواصفات التسليم المطلوبة واختيار الخامات ذات العمر الافتراضي الأطول والشكل الأجل دائماً وأبداً، وتركز الشركة العربية للتنمية العقارية على راحة العملاء وخدمات ما بعد البيع.

مجموعة الرواد

صرح خالد الوحش رئيس مجلس الإدارة أن مجموعة الرواد العقارية تعد من أول المطورين العقاريين بمدينة القاهرة الجديدة حيث قدمت السكن الفاخر والمتوسط لما يفوق الـ 1000 أسرة مصرية وعربية بين مناطق التطوير العقاري المختلفة (القاهرة الجديدة، المقطم، مدينة الشروق، مدينة هوليووليس الجديدة، المنيل).

وأستكملاً لمسيرة المجموعة ودورها وفق خدتها الطموح في التطوير والتوسع الرأسي والأفقي خلال السنوات الخمس المقبلة من خلال تحديث الهيكل المالي والاقتصادي للشركة لمواجهة زيادة الطلب على العقار بشقبة الفاخر والمتوسط، حيث تشارك الشركة بمنجتها العقارية الجديدة في المعارض الكبيرة داخل جمهورية مصر العربية وتلك التي تقام بدول مجلس التعاون الخليجي لاسيما معرض عمار يا مصر الذي يقام بالكويت الشقيقة.

إتقان العقارية

أعلنت مجموعة إتقان العقارية عن طرح مجموعة جديدة ومتنوعة من المشروعات المصرية السكنية والسياحية وايضا الزراعية التي لها بصمة متميزة في المجال العقاري المصري حيث ان شركة إتقان تنتقي شركاء

التي تلبى جميع الاحتياجات والمستويات المالية.

المجموعة العربية

قالت المجموعة العربية إنها تعد من أول الشركات التي تمكنت من الاستثمار في أراضي القاهرة الجديدة ومدينة الشروق وأخيراً مدينة هيليووليس الجديدة منذ أن كانت مجرد صحراء إلى أن سادها العمار والنمو بعد تسليم ما لا يقل عن 11000 عميل، وصرح أشرف حسن بان المجموعة العربية ذات الخبرة في المجال التطوير العقاري والتسويق والاستثمار العقاري والتي تمتد للواء 15 عاماً، حيث يشهد عملاء المجموعة بقدرة الشركة على انتقاء المواقع المتميزة وسرعة وبساطة الإجراءات وشفافية التعامل والتميز من حيث الأسعار واختيار المواقع المميزة وتنوع أنظمة التقسيط وإنشاء برامج ترفيهية والمشاركة في المعارض الداخلية والدولية والمسابقات التي تخلق نوعاً فريداً من الترابط بين الشركة والعملاء.

العربية للتنمية

أكد محمد توفيق رئيس مجلس الإدارة أن الشركة العربية للتنمية العقارية والتي كرست كل جهودها منذ تأسيسها في عام 22004 لإيجاد أفكار هندسية جديدة وإنشاء واقع مختلف و متميز يتناسب مع تطورات عملائها المستمرة بواجهات معمارية متميزة ومداخل فاخرة وتصميمات عالية الجودة، حيث تعمل الشركة بمدن القاهرة الجديدة والشروق وهوليووليس الجديدة والبحور.

كما تعمل الشركة العربية للتنمية العقارية على الاهتمام بأعلى وأقصى معايير الجودة باستخدام أفضل الخامات، حيث تطبق الشركة الجودة

يختتم معرض عمار يا مصر المقام بفندق كراون بلازا قاعة البركة والذي تقيمه وتنظمه الشركة المتخصصة للتسويق وتنظيم المعارض UNIEXPO بالتعاون مع شركة عمار يا مصر لتنظيم المعارض والتسويق وسط إقبال ملحوظ ونجاح ملموس يعكسه حجم التفاعل الجماهيري مع المشروعات العقارية الجديدة المطروحة في المعرض.

إيجي جاب

صرح محمد خطاب مدير عام القطاع التجاري في شركة إيجي جاب العقارية أن شركة EGYGAB للتطوير العقاري تنوي استعراض مجموعة من مشروعاتها القائمة أو تلك التي تحت الإنشاء في مصر، حيث تضم مجموعة من الوحدات السكنية والتجارية بمساحات مختلفة.

وتضم قائمة مشروعات الشركة مشروع فيلمبي سيتي بمساحة 17 فدانا وقد تم تسليمه كامل المرافق والخدمات، حيث تطرح الشركة خلال فترة المعرض المرحلة الأخيرة من الوحدات المكتملة بالمشروع، كما تستعرض الشركة مشروع مول الفوت بالتجمع الخامس أيضا وهو يضم وحدات تجارية وعبادات طبية بمساحات مختلفة، وتعرض الشركة أيضا أحدث مشروعاتها بمدينة الشروق «GRANDA» والمقام على مساحة 19 فدانا ويضم وحدات بمساحات ونماذج متعددة ما بين الشقق والدوبلكس والبنتهاوس، كما يضم المشروع خدمات متميزة، وهذه المناسبة صرح مدير عام القطاع التجاري بالشركة محمد خطاب بأن الشركة ستقدم لزمائري المعرض مجموعة متميزة من الوحدات

أكثر من 35 شركة عقارية قدمت عروضها الخاصة

تفاعل جماهيري يعكس حجم المشروعات العقارية المطروحة بالمعرض

البرنامج التعليمي للعبة يهدف لتعريف ملايين الطلاب بهندسة الكمبيوتر

«مايكروسوفت» و«Code.org» يقدمان لعبة

Minecraft عبر حملة «ساعة البرمجة»

جروب» للدرجة الأولى لدى المناقصات المركزية، موضحاً أن التصنيف المرتقب يؤهل الشركة للانتقال والعمل ضمن مرحلة جديدة من المشاريع التطويرية الأكبر لجهة قيمة الاستثمار أو لنوعية المشاريع.



م.أميل عبدالله عوض

البناء ذات الجودة العالية. وأضاف عوض أن فيرست جروب استطاعت استقطاب الأيدي العاملة الماهرة المدربة منذ أكثر من 25 عاماً واللائمة لإنجاز الأعمال التطويرية لمشاريعها.

وأوضح عوض أن إنجاز جميع المشروعات التي تعاقدت عليها «فيرست جروب» جاءت ضمن أعلى مستويات جودة العمل وضمن البرامج الزمنية الخططة وهو التحدي الحقيقي الذي دائماً ما تغلب عليه العنصر البشري في الشركة، مدفوعة بأكثر من 1300 موظف من مهندسين وفنيين وعمال، تجمعهم الخبرة والدقة والمثابرة على حسن أداء المهام. وأشار إلى أنه جار تصنيف «فيرست

جروب» للمشاريع العالمية. وقال المدير العام لشركة فيرست جروب للتجارة العامة والمقاولات م.أميل عبدالله عوض إن شركته وقعت عقداً مع شركة مراسي الخليج العقارية، لإنشاء برج الخالد، المكون من 25 طابقاً، مشيراً إلى أن قيمة العقد تقارب 3,3 ملايين دينار، تشمل أعمال الهيكل الخرساني والتشطيبات والخدمات. من ناحية، كشف ممثل المالك من شركة مراسي الخليج العقارية م.عدي التمار عن أن وتيرة العمل والدقة في العمل ونظام التسليم والإشراف من قبل مكتب دار نزار العنجرى للاستشارات الهندسية «تتم بكل دقة وطبقاً للمواصفات الفنية عالية الجودة، مشيراً إلى أن العمل في المشروع سابق الجدول الزمني المحدد للمشروع ما يدل على السرعة في التنفيذ والدقة في العمل. وبين عوض أن مشروع «الخالد» الذي يقع في منطقة السالمية، عبارة عن برج استثماري تبلغ مساحته 2350 متراً مربعاً، لافتاً إلى أن مدة تنفيذ أعمال الهيكل الأسود والتشطيبات والخدمات للبرج 24 شهراً.

وأفاد عوض بأن التعاقد على إنشاء برج الخالد يأتي بعد تعاقد مع الشركة الثلاثية لإنشاء برج Levels المثل على البحر مباشرة والمكون من 32 طابقاً، حيث سيكون له أثر إيجابي على وتيرة تطوير أعمال «فيرست جروب» واستقطاب المزيد من الاستثمارات ذات القيمة المضافة، مشيراً إلى أن الشركة تشتهر بخبرة واسعة في مجال التطوير العقاري وتقديم أفضل خدمات ومواد



ملاكيت البرج

البرنامج التعليمي للعبة يهدف لتعريف ملايين الطلاب بهندسة الكمبيوتر

«مايكروسوفت» و«Code.org» يقدمان لعبة

Minecraft عبر حملة «ساعة البرمجة»



شارل نحاس

البرنامج التعليمي، تعاون مصمم «Minecraft» مع موقع Code.org ويتضمن البرنامج مجموعة من التحديات التي لا شك في أن مستخدمي هذه اللعبة الذين يفوق عددهم 100 مليون حول العالم سيتعرفون عليها.

ويهذه المناسبة قال مدير عام مايكروسوفت الكويت «شارل نحاس: «نولي عناية كبيرة لتمكين فئة الشباب، ونرى ضرورة تأسيسهم بشكل جيد لبناء مهاراتهم. إن برنامج «Minecraft» التعليمي يمكن الشباب ويهتم ليس فقط في الكويت بل في مختلف أرجاء العالم لتطوير مهاراتهم في مجال



كشفت كل من شركة مايكروسوفت، وموجانج، وموقع Code.org عن برنامج تعليمي للعبة «Minecraft» ابتكر حصرياً بمناسبة النسخة الثالثة السنوية من حملة «ساعة البرمجة» Hour of Code، التي تهدف إلى توسيع المشاركة على مستوى العالم في هندسة الكمبيوتر التي تعد في هندسة إطار أسبوع تعليم هندسة الكمبيوتر بين 7 و 13 الجاري.

وبات البرنامج التعليمي الجديد متوافراً الآن عبر الرابط <https://www.code.org/mc> وهو يعطي اللاعبة فكرة عن أساسيات البرمجة في هذه اللعبة المميزة. ولابتكار هذا

«الخليج» يعلن فائزي سحبوات الدانة اليومية



عبدلطيف الخترش، وفارس ساري محمد إبراهيم، وغير محمود حسن النقاوي، وتشمل السحوبات اليومية لحساب الدانة جائزتين قيمة كل منها 1000 دينار لكل فائز منها خلال أيام العمل. ويتضمن برنامج سحبوات

الدانة المجدولة لعام 2015 سحبوات يومية خلال أيام العمل على جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار. أما السحب الرابع والأخير فيسكون في 7 يناير 2016 على الجوائز النقدية بقيمة 50 ألف دينار و 250 ألف دينار. كما سينتخل هذا السحب بتوزيع مليونير الدانة لعام 2015 الذي سيحصل على جائزة بقيمة مليون دينار. كما يمنح حساب الدانة أيضاً العديد من الخدمات المتميزة منها خدمة «بطاقة

الدانة للإيداع الحضري» التي تمنح عملاء الدانة حرية إيداع النقود في أي وقت يناسبهم، إضافة إلى خدمة «الحاسبة» التي تمكن عملاء الدانة من حساب ما لديهم من فرص للوفز في سحب الدانة. هذا الحساب متاح للكويتيين وجميع المقيمين في الكويت، وعند فتح حساب بحد أدنى للرصيد 200 دينار، يتأهل العملاء تلقائياً للدخول في سحبوات الدانة القادمة شرط المحافظة على ذلك الحد الأدنى.