

بعد إعلانه دخول مؤسسة الخليج للاستثمار كمستثمر إستراتيجي محترف في الشركة

أحمد الزين يحلق بـ «ألفكو» نحو العالمية

يوسف لزام

«الخليج للاستثمار»

دخلت «ألفكو»

بعد دراسة أكدت

قدرة الشركة

على تنفيذ الخطة

التوسعية

«ألفكو» أصبحت

شركة زميلة

وليست تابعة

لـ «بيتك»

«ألفكو» تمتلك

الآن 50 طائرة..

ستتم زيادتها إلى

117 بحلول 2021

في إطار سياسته الرامية إلى الارتقاء بالشركة نحو المراتب العالمية، أعلن نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة ألفكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات احمد الزين عن دخول مؤسسة الخليج للاستثمار كمساهم استراتيجي في «ألفكو» من خلال استثمار مبلغ قيمته 30 مليون دينار، وهو ما سيعطي دفعة قوية للشركة لتعزيز مكانتها بالقطاع وتحقيق خططها المستقبلية من خلال مساهماتها في العديد من المشاريع والشركات في قطاعات حيوية محددة من ضمنها الخدمات المالية.

وأضاف الزين خلال كلمته في اجتماع الجمعية العمومية العادية وغير العادية المنعقدة بنسبة حضور 89% بمقر الشركة، أن مؤسسة الخليج للاستثمار هي مستثمر استراتيجي يقتنع فرص الاستثمار بشركات قيادية لتعزيز مكانة الشركات محلياً وإقليمياً، لافتاً إلى أن وضع «ألفكو» الحالي وخطتها التوسعية تؤهلها لهذه المكانة القيادية. وأشار إلى أن دخول مؤسسة الخليج للاستثمار كمستثمر في «ألفكو» يأتي بعد دراسات مستفيضة أعدتها المؤسسة للتحقق من إمكانية «ألفكو» وخطتها التوسعية.

محفظة تاجير الطائرات وأوضح أنه على صعيد الأعمال التشغيلية خلال السنة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2015 تم شراء محفظة طائرات مع عقود التاجير المرتبطة بها من شركة Fly Leasing Limited وهي مكونة من 3 طائرات، 800 مؤجرتين على الخطوط الجوية الماليزية لمدة 11 سنة، وطائرة من نوع بوينغ B737-800 مؤجرة على طيران نوك لمدة 10 سنوات.



أحمد الزين (في الوسط) يبدو سعيداً بانجاز دخول مستثمر استراتيجي محترف في «ألفكو» (ريليش كومار)

تسليم طائرات A320-200 وبين الزين انه تم تسليم طائرة من نوع إيرباص A320-200 لشركة أجيان ضمن نظام الشراء وإعادة التاجير، فيما تم بيع طائرة أخرى من نوع إيرباص A320-200 كانت مؤجرة على شركة خطوط شرق الصين إلى شركة Kahala Aviation لتاجير الطائرات، مشيراً إلى أن «ألفكو» عززت قدراتها التوسعية من أجل تحقيق قدر أعلى في انتشار نشاط الشركة التسويقي عالمياً من خلال تعاقدات مبنية على

تحقيق النجاحات (Success Fee) مع شركات مرموقة في مجال تسويق تاجير الطائرات. وذكر أن «ألفكو» حالياً لديها أسطول يتكون من 50 طائرة، هذا بالإضافة إلى أن الشركة ماضية قدماً في تنفيذ الاتفاقيات التي تعاقدت بموجبها على شراء 117 طائرة جديدة بقيمة إجمالية 14,9 مليار دولار يتم تسلمها خلال الفترة من 2017 وحتى 2021.

أرباح «ألفكو» السنوية وعلى صعيد المؤشرات والأرقام ومعدلات الأداء، فقد حققت ألفكو أرباحاً صافية للسنة المالية المنتهية في 30 سبتمبر 2015 بلغت 16 مليون دينار وقد بلغت ربحية السهم 19,5 فلساً، فيما زادت حقوق المساهمين بنسبة 11% لتصل إلى 219 مليون دينار، فيما بلغت الأصول 704 ملايين دينار. وقد وافقت الجمعية العامة للشركة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5 فلوس لكل سهم لجميع المساهمين المسجلين بتاريخ انعقاد الجمعية العامة.

الزبن يرد على استفسارات مساهمي «ألفكو»

استراتيجي في شركة ألفكو يساعد على خفض نسبة رأسمال بيت التمويل الكويتي في «ألفكو» من 53% إلى 47% ليكون «بيتك» خلال الفترة المقبلة شركة زميلة وليست تابعة.

لماذا يتداول سهم الشركة في سوق الكويت للأوراق المالية بأقل من قيمته الدفترية؟

● بالعودة إلى ما قبل عام يمكن كان هناك قرار من الشركة بادراج أسهم «ألفكو» في بورصة لندن لبيع حصة 30% من أسهمها على الأنتعدي السوق ذلك كي لا تكون عملية استحواذ، وكان الرد على جولتنا أن الـ 30% غير منظورة في سوق لندن، لذلك جاءتنا النصيحة بأن تبقى «ألفكو» في مقرها الكويت والمستثمر الأجنبي سيأتي ويستثمر في الكويت.

أما بالنسبة لتقييم سعر السهم، فقال إن السوق هو من يقيم السهم بناء على العرض والطلب، لكن المستثمر الأجنبي في حال دخوله لشراء حصة في الشركة فلن ينظر إلى تقييم سعر سهم الشركة بل سينظر إلى قيمته الحقيقية بعيداً عن التداول.

أنت مقبول في عامي 2018 أو 2019 على زيادات في رأس المال، هل ستكون مطروحة للمساهمين بشكل عام أم لمستثمرين استراتيجيين؟

● كل الخيارات مطروحة فإذا كان هناك مستثمر استراتيجي فعال يساند عملياتنا فيمكن أن نتفاوض معه، وإذا لم يكن هناك مستثمر فالسوق موجود ويمكن أن نطرح الزيادة من خلاله، وفي النهاية نحن نفتخر بمساهميننا وهم شركات صلبة يمكن الاعتماد عليها حتى صغار المساهمين في الشركة يمكن الاعتماد عليهم.

هل استفدت من انخفاض أسعار النفط الحالية في اعداد صفقات الطيران؟

● الكل مستفيد من انخفاض النفط بشكل او باخر، فأسعار النفط كانت عند مستوى 100 دولار للبرميل، وحينها كانت مصانع الطائرات تحاول البحث عن طرق خفض مصروفاتها خصوصاً أن 30% من اعبائها ومصروفاتها تذهب على الوقود، فتوجهت المصانع لترشيد الإنفاق على وقود الطائرات عبر تطوير المحركات ليصل اتفاق الوقود إلى 15%، ثم صاحبه بعد ذلك انخفاض النفط ليعود بالانتعاش على شركات الطيران ويحقق لها أرباحاً وتعيش فترة من الانتعاش.

رد أحمد الزبن بانفتاح على كل اسئلة المساهمين والمستثمرين في الجمعية العمومية، حيث شهدت حضور كبار المستثمرين المحليين والعالميين نظراً لطبيعة عمل الشركة ذات الاهتمام من المستثمرين الأجانب وقدرتها على تحقيق الأرباح واستمرار توزيعها في نموذج عمل فريد من نوعه محلياً، وفيما يلي أبرز الاسئلة واجابات الزبن:

الشركة لديها ودائع قصيرة وطويلة الاجل بقيمة 17 مليون دينار، لماذا لا تستغل في استثمارات آمنة كالعقار؟

● سياسة عمل شركة ألفكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات لا تسمح لها بالعمل خارج نطاق عملها في الطائرات، وهناك شواهد كثيرة من مفاجات السوق التي جرقت البعض بسبب تذبذبات الاسواق وراج ضحيتها الكثير من الشركات بسبب عدم التزامها بسياسة عملها سواء كانت تعمل في العقار، أو في الاسهم، أو في اي من القطاعات الأخرى.

السنة الماضية وزعت الشركة 5% نقداً و 5% منحة، والان وزعت نقداً رغم قدرة الشركة على توزيع اسهم منحة والاستفادة منها برأس المال؟

● نعمل على مداولة أرباحنا نحو ثبات أعمالنا بحيث لا نقصر مع المساهمين، وفي نفس الوقت نكون متأكدين من عدم وجود تقصير مع العميل، كما نسعى إلى أن يكون نهجنا بتوزيعاتنا النقدية الـ 5% غير منقطعة مستقبلاً وفق آلية معينة تتوافق مع نظام أرباحنا التصاعدية فاي خلل في التوزيعات من الممكن أن يؤثر على النمو الذي نطمح لتحقيقه.

ما ميزة دخول مؤسسة الخليج للاستثمار كمساهم استراتيجي في «ألفكو»، وكيف تم تقييم السهم بنسبة دخولهم البالغة 16% بقيمة اسمية 100 فلس للسهم وعلاوة اصدار بمبلغ 125 فلساً للسهم؟

● تم تقييم سعر السهم بناء على سعر السوق للتداول في البورصة، وكان الهدف من تواجد مؤسسة الخليج للاستثمار في «ألفكو» هو دخول مساهم استراتيجي قوي بالسوق يمتلك أذرع استثمارية على مستوى دول الخليج وله فاعليته في استثماراتها من حيث مستوى النمو وتحقيق رغباتها الاستثمارية بكل قوة. كما أن دخول «الخليج للاستثمار» كمساهم

انتخاب مجلس إدارة جديد

وضمن جدول أعمال الجمعية العمومية العادية وغير العادية، تم انتخاب مجلس إدارة جديد، حيث وافقت الجمعية العمومية للشركة على زيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة إلى 7 أعضاء، مكونة من 3 مقاعد لصالح بيت التمويل الكويتي «بالتعيين»، وتم انتخاب عدد 4 أعضاء وهم: أحمد عبد الله الزين، وبراك عبد المحسن الصبيح، وشركة جي للاستثمار ويمثلها مشاري مصطفى الجديمي، وشركة جي أي كوربوريشن للتجارة العامة والمقاولات ويمثلها فهد عبد الرزاق النصف، بالإضافة إلى صقر غانم عبد الله الغانم «عضو احتياط أول»، وفصل جاسم محمد العمر «عضو احتياط ثان».

قال عن المستثمر الإستراتيجي الجديد

قال احمد الزين عن مؤسسة الخليج للاستثمار المستثمر الاستراتيجي الجديد في الشركة: *مؤسسة الخليج هي مستثمر استراتيجي يقتنع فرص الاستثمار بشركات قيادية لتعزيز مكانة الشركات محلياً وإقليمياً. *وضع «ألفكو» الحالي وخطتها التوسعية تؤهلها لهذه المكانة القيادية. *دخول مؤسسة الخليج للاستثمار كمستثمر في «ألفكو» يأتي بعد دراسات مستفيضة أعدتها المؤسسة للتحقق من إمكانية «ألفكو» وخطتها التوسعية.

خض إنتاج «أوپيك» في اجتماع ديسمبر.. مستبعد

المنظمة اتخذت قبل نحو عام قرارها التاريخي بعدم خفض الإنتاج لدعم الأسعار والتركيز على الدفاع عن حصتها السوقية. وقاد التحول السعودية ودولا خليجية أخرى. وتزاد الشكوك بين الأعضاء الأقل ثراء في أوبيك بشأن هذه السياسة. ويتوقع فريق الباحثين في أوبيك زيادة الطلب على خام النفط في 2016 مع تراجع المعروض من منتجين منافسي للمرة الأولى منذ 2007 مما يقلل من تخمة المعروض العالمي مقارنة بالعام الحالي. ومن المتوقع نمو الطلب

العالمي على النفط 1,25 مليون برميل يومياً. وقال مندوب في أوبيك إن من بين الاختلافات في وجهات النظر المطروحة ما إذا كانت تلك التوقعات مفرطة في التفاؤل، بينما أبدى مندوب آخر تشاؤمه إزاء التوقعات. وحين سئل المندوب الثاني هل تبدو توقعات السوق أفضل قال «لا ليست كذلك. المسألة معقدة». وأضاف قائلاً: «نعتقد أن السوق ستحتاج وقتاً أطول كي تعود للاستقرار. ربما تحتاج عاماً ونصف عام أخرى». ومع ذلك من المتوقع على نطاق واسع أن تبقى

فيينا - رويترز: شكك مسؤولون في منظمة البلدان المصدرة للبترول (أوبيك) في توقعات متفائلة لباحثين بالمنظمة قبل اجتماع وزراء النفط في أوبيك الأسبوع المقبل، وشكك البعض في إمكانية حدوث تخفيف سريع لتخمة المعروض في 2016. وتشير التعليقات إلى أجواء أقل تفاؤلاً داخل أوبيك - التي تعقد اجتماعاً لوزراء النفط يوم الرابع من ديسمبر مقارنة بالاجتماع الأخير في يونيو. وقال مصدر إن «بيانات السوق تكشف عن قدر كبير من الغموض». وكانت

النشال

دول النفط خربت علم المالية.. ولم تسع إلى الاستدامة

أكثر الحقب خطورة تلك التي امتدت في الفترة بين عام 2003 إلى عام 2013، والتي زادت فيها النفقات العامة بمعدل سنوي مركب بحدود 13%. الاحتياطات المالية

ولكن، لتحقيق ذلك يتطلب الأمر جراحة كاملة لتغيير وظيفة الاحتياطات المالية، فالشفافية والإستراتيجية الحالية وسبيل الإدارة وأهدافها، كلها بحاجة سريعة وملحة لتغيير جوهري. ويشمل دراسة لحوثاتها وإحداث تغيير جوهري فيها وخصوصاً مكونات الاحتياط العام، ويتطلب حشد كل ما هو غير ضروري من الاحتياطات المالية لدى المؤسسات الحكومية الأخرى ودمجها معها. وإشعار القيروى الى انه يتطلب تحديد نسب توزيع استثماراتها نوعياً وجغرافياً وتحديد معدلات

أشعار تقرير الشمال الى بلوغ النفقات العامة مستوى مرتفعاً يقدر بنحو 19,2 مليار دينار في الموازنة الحالية مقارنة بنحو 4 مليارات دينار في عام 2000. ومع ما يحدث من ضعف قد يطول لسوق النفط، أصبح من الحصافة تغيير جوهري في منهج المالية العامة، فالاستدامة في الاقتصادات التقليدية، مضمونة فقط بضمان نمو النشاط الاقتصادي بما يضمن اتساع الوعاء الضريبي الذي يمول جانب النفقات في المالية العامة. ودول النفط باستثناء النرويج، خربت علم المالية العامة عندما اعتبرت بيع أصل ناضب واستبداله بنقد بمنزلة إيرادات عامة. وأصبحت جميعها بمرحلة متفاوتة ولكن متقدمة بما يعرف بالمرض الهولندي لإدمانها من حصيلته سهلة للنقد الأجنبي، دون خلق مصدر بديل للنقد. وكانت

نحن نخلق فرصاً تجعل

المال يعشق الإستثمار

تملك و استثمر بتركيا في عقارات تيماس وتمتع بـ

عائد شهري و سنوي مرتفع و مضمون 100%

أعلى العوائد: عائدات عقارات تيماس الأعلى في العالم، 25.3%

مخاطر معدومة: ضمان تأجير الوحدة لمدة 5 سنوات أو حتى استرداد كامل رأس المال (سعر الشقة) أيهما قبل.

يمكنك أن تقرر #

يمكنك أن تستثمر #

يمكنك أن تستثمر في تيماس #

المركز الرئيسي، الكويت، السالمية، شارع الخليج العربي، خلف فندق هوليدي إن، برج الراس

Ground floor, 3rd, 4th, & 5th floors

25730729 / 65773365 / 55907594 / 50060015 / 90012894

www.tmas.com.kw

Tmasbusiness Tmas.business Tmas.business