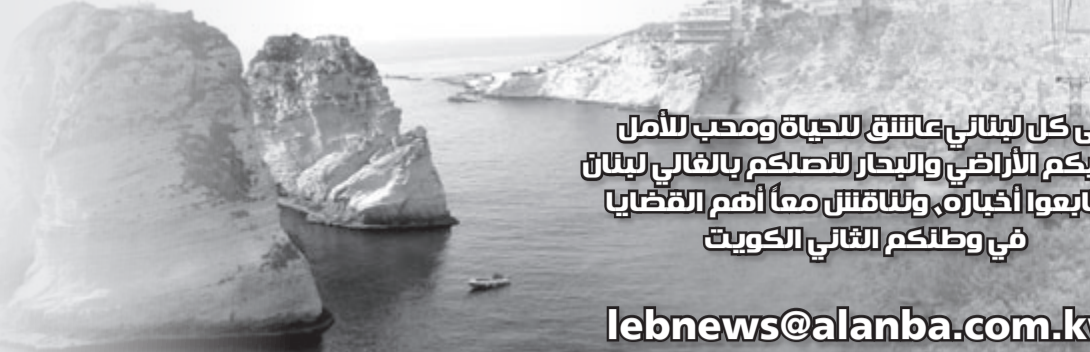


استطلاع رأسي: جعجع فرنجية فعون!

بيروت: أجرت صحيفة «السمير» عبر حسابها على «تويتر» استطلاعاً للرأي لمدة 24 ساعة بشأن المرشحين لرئاسة الجمهورية. حمل السؤال التالي: من توديد لرئاسة الجمهورية: سليمان فرنجية، دسمير جعجع أو العماد ميشال عون وشارك فيه 6295 شخصاً، وجاءت النتيجة بحسب «السمير»: 62٪ لسمير جعجع، 21٪ لسليمان فرنجية و17٪ لميشال عون!



إلى كل لبناني عاشق للحياة ومحبي للأمل
تعبر بكم الأراضي والبحار لتصاكنم بالفالي لبنان
تتابعوا أخباره، وتناقشوا معه أهم القضايا
في وطنكم الثاني الكويت

lenews@alanba.com.kw

لبنانية

أخبار وأسرار لبنانية

تعهدات فرنجية للحريي:
تقول مصادر إن فرنجية قدم للحريي تعهدين: الأول يتعلق بـ «التزام اتفاق الطائف»، والثاني يتعلق بالإبقاء على قانون الانتخابات الحالي (قانون الـ60). وحسب هذه المصادر، فإن الحريي غير مقيد بالقانون المختلط (الأكثرى والنسبي) الذي مشى به على بضغف الحلال جنبلاط) وللتنص من قانون اللقاء الأرتونكسي. وإجهاض احتمال التوافق حوله بين عون وجعجع. ولكن فرنجية كان واضحا مع الحريي في مسالطين، مؤكدا أنه لن يغير موقفه منها تحت أي ظرف: علاقته مع سورية والمقاومة. وتفقد معلومات بأن محيطين بفرنجية تواموا مع بعض المحيطين بالحريي منذ الصيف الماضي طارحين فكرة التقارب والتفاهم وأخذ الأمر طابع الأسئلة من الفريق الثاني والأجوبة من الفريق الأول. وشمل ذلك التأكيد أن رئاسة الحكومة للحريي ليست مسألة تتقرر من الفريق الآخر، وأن استكشاف الموقف من العناوين السياسية المطروحة في البلد أكد على تطبيق اتفاق الطائف وعلى الحفاظ على الصيغة الحالية للنظام السياسي، وفصل أزمة لبنان عن الأزمة السورية.

كتلة الوفاء للمقاومة، التي تضم نواب حزب الله وحلفاءه، رأت من جهتها أن الحصار الوطني لايزال يشكل المعبر لإعادة تركيب الدولة وتحريم مؤسساتها الدستورية، وكان هذه الكتلة تريد إزاحة هم إقناع عون بالتخلي عن حلم الرئاسة للمرة الثالثة منذ اتفاق الطائف، عن كاهلها، ورميه على طاولة الحوار الدائر في عين التفتة.

وواضح أن العقبة الأساسية التي تعيق طريق سليمان فرنجية إلى عبيدا تكمن في الرابطة، حيث مازال العماد عون يفتكس بموقفه كمرشح أوحد للرئاسة، وقد لوحظ صدور إشارات من حزب الله تعكس صعوبة إقناع عون بخطة التسوية السياسية الشاملة. رغم الإغراءات، لكن في معلومات «الأنباء» أن العروض قاربت على إقناعه بحضور جلسات الانتخاب الرئاسية، والتصويت لنفسه مع أعضاء كتلة السبعة عشر، بعد عودة النواب المودعين لديه إلى قواعدهم المؤيدة

جنبلاط يرحي اجتماع «اللقاء»: أرحباً النائب وليد جنبلاط اجتماع «اللقاء الديموقراطي» الذي كان مقرراً أمس لإعلان سحب ترشيح النائب هنري حلو لمصلحة النائب سليمان فرنجية. وكان جنبلاط أوفد الوزير أبو فاعور إلى بكفيا للاطلاع من النائب سامي الجميل على حقيقة موقف الكتائب من ترشيح فرنجية. وفي المعلومات أن أبو فاعور عاد وأخبره أن الجميل تحدث بود عن المرشح فرنجية لكنه أوضح أن المسألة لا تتعلق بالشخص. نحن منفتحون، قال الجميل، ولكن يهمننا جدا أن يعلن ما برنامجه للحكم. ما هو موقفه من «حياد لبنان»، تحديداً موقفه من سلاح حزب الله ومن تدخل الحزب عسكرياً في الحرب الدائرة في سورية. نحن نخشى أن يجر هذا التدخل لبنان إلى حرب أهلية جديدة، وإلى أي حد يستطيع أن يكون فرنجية أو غيره مرشحاً توافيقاً يعامل جميع المواطنين بالعدل. وغير ذلك من قضايا مهمة. قال أبو فاعور للجميل ما ففواه إن هذا كلام خطير سأنقله إلى «وليد بيد».

كتلة الوفاء للمقاومة تتجاهل: لوحظ تجاهل «كتلة الوفاء للمقاومة» في بيانها الاسبوعي أمس أي إشارة إلى موضوع ترشيح فرنجية أو لقاائه الحريي في باريس، تاركا للاتصالات الجارية مع حلفائه أن تأخذ مجراها بعيدا عن دالات الإخراج الذي وجد الحزب نفسه عقب تعيق العماد عون عن الجولة الأخيرة من الحوار في عين التينة، والذي عكس بوضوح تصاعد الأزمة الصامتة بينه وبين فرنجية، خصوصا أن عون يرفض سحب ترشيحه أو تجيير رصيده لأحد غيره.

المطران سمير مظلوم يرحب بفرنجية: توقفت أوساط سياسية مراقبة عند تصريحات صادرة عن النائب البطريكي العام المطران سمير مظلوم وتضمنت ترحيبا بانتخاب فرنجية رئيسا، مستنابا عما إذا كان هذا الموقف يعبر عن رأيه الشخصي أم يعكس أيضا موقف البطريكي الراعي والكنيسة.

أوساط لـ «الأنباء»: الحريي يحيل إعلان ترشيح فرنجية إلى «14 آذار» حلقة المشاورات الرئاسية تتوسع.. وعون يتمسك بموقفه



رئيس تيار المردة النائب سليمان فرنجية مستقبلا في دارته في بنشعي السفير الأميركي في لبنان ريتشارد جرون بحضور وزير الثقافة ريمون عريجي ونجله طوني فرنجية (محمود الطويل)

بيروت - عمر جنجر

المشهد الرئاسي في لبنان يرتسم تباعا، وسط استمرار حلقة المشاورات السياسية بشأن الاستحقاق الرئاسي، خصوصا بين العماد ميشال عون وحزب الله، المفترض فيه إقناعه بإبغض الحلال بالنسبة إليه، ألا وهو إخلاء المرشح الرئاسي لفارس المرحلة، حليفه سليمان فرنجية.

لكن العماد عون الذي لم يحتمل أن يأخذ الحرك الشعبي ضد الفساد شعاعته، هل يمكن أن يحتمل أن يأخذ منه فرنجية ترشيحه للرئاسة؟

مصادر لـ «الأنباء»:

مساع إقناع عون

بحضور جلسة

انتخاب الرئيس

والاقترع لنفسه

وجعجع بالحضور

دون الاقترع



للتسوية. كما عرض على دسمير جعجع أن يحضر نواب «القوات» ولا يقترعون لفرنجية، والمقصود هنا إكمال تصاب الثلثين في الجلسة الانتخابية، أما الإقترع فيقفى للفرز به النصف زائدا واحدا.

رئيس حزب القوات اللبنانية سمير جعجع، يتخذ موقفا مبدئيا من سليمان فرنجية، على خلفية أحداث سابقة، لم يشملها مرور الزمن السياسي، لكن أوساط المستقبل وثيقة من حسن تقدير د.جعجع للظروف الإقليمية والدولية الفارضة، إنهاء الشغور الرئاسي، تمهيدا للانصراف السى معالجة الأزمة السورية المهددة بالتوسع.

وعلى الصعيد المسيحي، فإن المساعي مستمرة لإقناع العماد عون بالصيغة الملائمة لمباركته ترشيح فرنجية، أو غض الطرف على الأقل، وأما بكرخي، فتقول مصادرهما إن البطريك بشارة الراعي الموجود حاليا في المكسيك،

قال وزير العمل سجعان قزي أن حزب الكتائب لم يتخذ أي موقف قبل التشاور مع الجميع، لا يبدو أن الكتائب تريد موقفا من سليمان حول سلاح حزب الله، بدوره نائب الجماعة الإسلامية دعماء الحوت رأى أن الشرط الاساسي لنجاح التسوية الرئاسية هو أن يتحول النائب سليمان فرنجية مرشحا وطنيا بين 8 و14 آذار، وهذا امر مستحيل لأنه هو نفسه اعلن انه لن يغادر اقتناعاته وتوضعه في الثامن من آذار.

وردا على إشارة النائب سليمان فرنجية الى أن ترشيحه من قبل الحريي جدي وليس رسميا، قالت أوساط عربية من تيار المستقبل لـ«الأنباء» أن

الرئيس سعد الحريري يترك اهمية تبني ترشيح فرنجية رسميا، لكنه يفضل ألا يصير هذا الموقف عنه أو عن نائب المستقبل بل عن فريق 14 آذار بالذات، لاعتبارات سياسية ضرورية.

لا يرفض فرنجية لكنه في الوقت عينه لا يفضلها، الا أنه يأخذ باعتبار أن فرنجية من الاقطاب الموارنة الاربعة. اما نائب حزب البعث عاصم قانصو فقد تخطي كل الاتصالات، والمشاورات وحتى الاعتراضات ليعين عبر صحيفة الجمهورية دعمه المطلق لفرنجية، حيث قال: «إذا أصبح سليمان رئيسا سيكون لنا اسد في سورية، وشبل في لبنان» لكنه لاحظ أن الامور لازالت «لا معلقة ولا معلقة»، بسبب اصرار عون على ترشيح نفسه، متوقعا ان يكمل الاسد فترة ولايته وسيترشح ويفوز بولاية جديدة.

نائب رئيس مجلس النواب فريد مطاري أكد من جهته أن فرنجية هو المرشح المتقدم على جميع المرشحين للرئاسة اللبنانية، وكرر الوزير وائل ابو فاعور بعد لقائه رئيس الكتائب سامي الجميل على تقدم فرنجية على المسار الرئاسي، بينما

عراجي لـ «الأنباء»: التوافق رسمياً على فرنجية رئيساً لا يعني خلطة تحالفات سياسية جديدة

دسمير جعجع لوضعه في أجواء اللقاء مع النائب فرنجية، وكذلك فعل حزب الله من خلال التقاء معاون السياسي للسيد نصرالله حسين خليل مع رئيس التيار الوطني الحر الوزير جبران باسيل، مؤكدا بالتالي أن لقاء الحريري - فرنجية هو من صلب سياسة مد اليد التي ينتهجها تيار المستقبل للوصول الى حل شامل للآزمات اللبنانية الراهنة.

أكده النائب فرنجية نفسه بأنه مرشح جدي إنما غير رسمي بانتظار التوافق عليه لبنانيا. وردا على سؤال، أكد عراجي أن احتمال التوافق رسميا على فرنجة رئيسا، لا يعني إطلاقا أن هناك بذور خلطة جديدة من التحالفات السياسية على الساحة اللبنانية كما تحاول بعض الصحف المحلية دسه، بدليل أن الرئيس الحريري ينادي الى الاتصال بحليفه رئيس القوات اللبنانية

التي آتت بالعماد ميشال سليمان رئيسا للجمهورية، علما أن ما يتم تناوله في اللقاءات والاتصالات القائمة عموما وبين حلفاء الصف الواحد من الفريقين 8 و 14 آذار خصوصا. ولفت عراجي في تصريح لـ «الأنباء» الى أن لبنان قائم على التسويات والتفاهمات، ولا يمكن بالتالي إنهاء حالة الشغور الرئاسي والقوض السياسية والمؤسساتية الناتجة عنه، إلا بتسوية شاملة على غرار تسوية الدوحة

العقبان والحواجز من خلال الاتصالات والمشاورات القائمة بين كل الفرقاء عموما وبين حلفاء الصف الواحد من الفريقين 8 و 14 آذار خصوصا. ولفت عراجي في تصريح لـ «الأنباء» الى أن لبنان قائم على التسويات والتفاهمات، ولا يمكن بالتالي إنهاء حالة الشغور الرئاسي والقوض السياسية والمؤسساتية الناتجة عنه، إلا بتسوية شاملة على غرار تسوية الدوحة

بيروت - زينة طيارة

رأى عضو كتلة المستقبل النائب د.عصام عراجي، أن الحركة السياسية التي شهدتها العاصمة الفرنسية باريس بالتوافق مع الحركة الداخلية، قد تقضي على إنتاج رئيس للجمهورية ضمن سلة من التفاهمات حول مجمل الامور الخلافية، مؤكدا أن وصول هذه الحركة الى النتائج المرجوة منه، مرهون بقدرتها على اجتياز

بيزنس

تراجع» في القطاع العقاري

بيروت: سجلت مؤشرات القطاع العقاري خلال الفصول الثلاثة الماضية من 2015: تراجع المبيعات العقارية من نحو 6,7 مليارات دولار في العام 2014 إلى نحو 5,7 مليارات للفترة ذاتها من 2015 بما نسبته 14٪، وبما قيمته نحو مليار دولار. تراجع حجم تسليمات الاسمنت بحوالي 14,6٪. تراجع مساحات رخص البناء الممنوحة بنسبة 13٪. وبما أن المقيمين يشكلون المحرك الرئيسي للسوق العقاري في الوقت الحاضر، فإن المبيعات العقارية للمساحات الصغيرة والمتوسطة الحجم والعقارات خارج بيروت هي التي تحدد حاليا اتجاهات العرض بشكل عام. يضاف الى ذلك أن أسعار المبيعات العقارية بقيت ثابتة مع توقعات لخبراء بأن الأسعار لم تكن واحدة على كل فئات الشقق ومستوياتها، حيث تراجعت الاسعار على بعض الشقق الفخمة لتراجع الطلب العربي والخليجي. مع استمرار ثبات أسعار الشقق المتوسطة والصغيرة التي تقوم على عناصر الشباب واستمرار التسليقات السكنية.

فردان من الشوارع «الأغلى» في العالم

بيروت: أصدرت مؤسسة «كاشمان آند وكفيلد» تقريرها السنوي السابع والعشرين حول أغلى الشوارع الرئيسية في العالم لسنة 2015. تصدرت الجادة الخامسة في نيويورك قائمة الشوارع الأغلى للسنة الثانية تاليا. واحتل شارع فردان في العاصمة اللبنانية، المرتبة الثالثة عربيا و48 عالميا ضمن لائحة أغلى الشوارع التجارية الرئيسية في العالم حيازا قيمة الإجراءات التجارية لسنة 2015، بعدما احتل المرتبة 50 في العام الماضي. وأشار التقرير إلى أن سعر الإيجار التجاري للمتر المربع بلغ في هذا الشارع نحو 912 دولارا، في وقت تتوافر أن تشهد الإجراءات التجارية فيه استقرارا في السنوات المقبلة بسبب حالة الركود التي تعيشها السوق اللبنانية. والجدير ذكره أن شارع فردان يمتد على مساحة 760 مترا تقريبا، ويضم أهم المتاجر والمحال التجارية العالمية، ويعتبر من أبرز الشوارع استقطابا للسائح العرب والأجانب الذين يقصرون العاصمة بيروت. وقد حل في المرتبة الثالثة بعد شارع Prime A في إمارة دبي، إذ وصل سعر المتر المربع للإيجار التجاري السنوي فيه الى ما يقارب الـ1550 دولارا. أما شارع The Prime High Street في العاصمة القطرية الدوحة، فقد احتل المركز الثاني مع نحو 949 دولارا بدل الإيجار التجاري للمتر المربع الواحد.

هذه هي الأسباب التي دفعت الحريري إلى «فرنجية»

بيروت: كل المؤشرات تدل على أن الرئيس سعد الحريري أخذ قراره بتأييد النائب سليمان فرنجية لرئاسة الجمهورية، وأنه جدي في عرضه وطرحه. هذا ليس عرضا للمناورة وإنما للتنفيذ، وتبقى مسألة ما إذا كان قادرا على تنفيذ ما يتجاوز قدرته وما ليس كحرا عليه وحده... الحريري انتقل إلى مرحلة «التسويق والتبرير» لموقف خالف كل التوقعات وفاجأ الحلفاء قبل الخصوم، ونقل البحث إلى مراحل متقدمة في الملف الرئاسي في مناخ جديد تختلط فيه علامات الصدمة والهدشة والارتياح. أسئلة سياسية كثيرة تحاصر الحريري بشأن هذا الخيار الذي يشكل نقلة نوعية ومغامرة سياسية ويراه البعض قرارا جريئا ومقداما، فيما يراه آخرون قرارا متسرعاً ومتهوراً... وإذا كان السؤال البيديهي الذي طرح ويلاحق الحريري هو لماذا أخذ هذا الخيار وسلك هذا الطريق وقرر السير بـ«سليمان فرنجة» رئيساً؟! استنادا إلى ما يبلغه الحريري إلى حلفائه وأصدقائه شارحا وموضحا ومطمئنا... واستنتاجا مما يجري تناوله وتناقله في أوساط «المستقبل»، فإن الأسباب والعوامل و«الحواجز» الدافعة إلى هذا الخيار هي:

- 1 - «الأزمة الحرب» في سورية منذ التدخل الروسي أخذت اتجاهات وانكسبت أبعادا جديدة زادت الأزمة تعقيدا وتهدد بإطالة أمدها... فالنسوية السياسية لم تنضج ظروفا ولم تُرسَم
- خطوطها بعد، والحرب على الإرهاب طويلة بعدما ثبت أن الضربات الجوية لا تكفي وأن التدخلات البرية غير مطروحة... ومجمل هذا الوضع يدفع في اتجاه التكيف اللبناني مع أزمة سورية طويلة وفك الارتباط معها وعدم الرهان عليها وعدم الحاجة إلى انتظار نهاياتها لتتمير تسوية مرحلية.
- 2 - الوضع اللبناني لم يعد يتمتع بمقومات الانتظار والصمود لفترة طويلة بعدما وصلت الدولة ومؤسساتها إلى حالة من «التآكل والتحلل والاهتراء»، ووصل الوضع إلى «طريق مسدود سياسيا» وسط تعاطف المخاطر الأمنية والإرهابية، وهذا كله يفرض ترتيبا جديدا للوضع بات حاجة للجمع ويبدأ بانتخاب الرئيس وإعادة عجلة الدولة إلى الدوران.
- 3 - تيار المستقبل يمر بأزمة داخلية شديدة الوطأة ووصل إلى الوضع الأسوأ له منذ العام 2005. والأمر لا يقتصر على ضائقة مالية وإنما يتعداها إلى فقدان الحريري قدرة التحكم عن بعد وتكون مراكز قوى وتنافس داخل التيار، وتعاطف التطرف في الشارع السنّي، ومشاكل سوء التفاهم والتواصل مع الحلفاء في 14 آذار... ومجمل هذا الوضع يجعل من عودة الحريري إلى السلطة وإلى رئاسة الحكومة حاجة وضرورة لوقف حالة التفتك والانحدار.
- 4 - عودة الحريري إلى بيروت وإلى رئاسة الحكومة غير ممكنة إلا في إطار تسوية سياسية