



«توب إكسبو» تطلق معرض الكويت الدولي للعقار «5 إلى 10 أكتوبر»

«توب إكسبو»: الشركات المشاركة مستوفية شروط «التجارة والصناعة»

«برستيغ» تسوق مشاريع في البوسنة والهرسك

المراقف الترفيهية والاستثمارية والسياحية وسيتم الافتتاح خلال سنة، ويتبقى عدد محدود من القيلات في المنتجع، وايضا تطرح الشركة مشروع (ليان) بالقرب من سنتر مدينة فيسكو.



نوفال البدر

الفترة الحالية وخصوصا ان الاسعار في البوسنة بارتفاع مستمر وستحقق طفرات سعرية في السنوات القادمة. وتسوق الشركة شققا وقيلات سكنية جاهزة في اسطنبول الاوربية في مدينة بهجة الراقية والتي تتميز بموقع مميز بالقرب من مطار اتاترك والذي يشمل كل الخدمات والمراقف الاساسية التي تحتاجها الاسرة الخليجية وهما عبارة عن مشروعين متجاورين (ربوة - سكاي) ويتميزان بموقع جميل واطلالة رائعة وايضا مساحات متنوعة للشقق. وتسوق الشركة مجموعة من المشاريع في البوسنة وتعود ملكيتها بالكامل للشركة ومن هذه المشاريع منتجج فيسكو وهو منتجج متكامل الخدمات

أعلن المدير التنفيذي وعضو مجلس الادارة في شركة برستيغ المتحددة العقارية نواف البدر عن مشاركة الشركة في معرض البوسنة والهرسك، وتأتي مشاركة برستيغ لتسويق عدة مشاريع في جمهورية البوسنة والهرسك وتركيا واكد البدر ان تخصصنا في الاستثمار العقاري في البوسنة ناتج عن متابعتنا الطويلة لهذا السوق الواعد، الذي بدأ بالازدهار وبشكل كبير في السنوات الاخيرة، وتقديم الحكومة البوسنية تسهيلات عديدة للمستثمرين الخليجيين شجع العديد من الشركات والمستثمرين على الدخول في الاستثمار العقاري في البوسنة والذي يعد فرصة رائعة لمن يريد ان يقتنص الاسعار في

«دار الرؤية» تسوق مشاريع في السعودية والإمارات وبلغاريا

قالت شركة دار الرؤية العقارية انها تحرص على تقديم مشروعات عقارية مميزة ومتنوعة تتناسب مع جميع الأذواق وتلبي جميع المتطلبات وتصلح لجميع المشروعات التجارية والخدمية والسكنية. وتهدف دار الرؤية العقارية إلى أن تكون رائدة في المجال العقاري من خلال تسويق وإيجاد مشاريع استثمارية وإسكانية راقية تتلاءم مع حاجات عملائها وتطلعاتهم. وتعمل دار الرؤية على مبدأ بناء علاقات عمل متينة في المصالح والأهداف مع عملائها والتي تعد ركيزة أساسية من ركائز نجاحها وتقديمها إضافة إلى ما تقدمه من كادر مهني متخصص والمتمثل في نخبة من المديرين والمسوقين العقاريين المتميزين والحريصين على تقديم حزمة منوعة من الخدمات الشاملة والفرص العقارية المتكاملة والتي تهدف إلى إرضاء ذوق العميل وملاءمة احتياجاته. وتنصب إستراتيجيتها على تسويق مشاريع عقارية مبتكرة ومدروسة بعناية فائقة لتلبي تطلعات عملائنا العقارية وتزويدهم بما يفوق توقعاتهم.

«تبارك» تسوق مشاريع في القاهرة بأسعار تنافسية

سيتم عمل روفوف جاردين فوق العمارات للتمتع بجو رائع من الحدائق مع سكاى فيو رائع من اعلى العمارات السكنية. كما اشار الى ان مشروع كابيتال ايست تم تصميمه وتصميم وحداته على ايدي اكبر المصممين ليتم تسليمها كاملة التشطيب سوبر ديلوكس باعلى معايير الجودة وبذلك تعد الاستثمار الامن لك وللأسرة وهذا لتنوع المساحات بالمشروع حيث تبدأ المساحات بالمشروع من 88 متر وتوجد وحدات غرفتين وثلاث غرف للنبسى كل احتياجات العميل الراغب في السكن او الاستثمار. كما اشار الى ان مجموعة تبارك تقدم لعملائها فرصة الاستثمار والسكن ويشمل 20 عمارة سكنية داخل كمبوند محاط بسور وبوابات وأمن 24 ساعة وتتميز جميع الوحدات بإطلالات رائعة على شوارع رئيسية او لاندسكيب، ويضم المشروع ايضا بحيرات بوسط المشروع لإعطاء شكل جمالي للمكان، كما

ويتسهيلات في السداد حتى 5 سننوات وتعد هذه فرصة حقيقية للتملك بأسعار وطرق سداد مبتكرة، كما اشار الى موقع المشروع، حيث يقع كابيتال ايست بالقرب من محور المشير طنطاوي الجديد الذي يربط مدينة نصر ومنطقة التجمع الخامس والقاهرة الجديدة ذات قيمة وعائد عال. وأضاف: تمتد المشروع على مساحة 25 ألف متر مربع ويشمل 20 عمارة سكنية داخل كمبوند محاط بسور وبوابات وأمن 24 ساعة وتتميز جميع الوحدات بإطلالات رائعة على شوارع رئيسية او لاندسكيب، ويضم المشروع ايضا بحيرات بوسط المشروع لإعطاء شكل جمالي للمكان، كما

صرح مدير فرع الكويت - المجموعة تبارك القابضة وليد صفر بأن المجموعة بدأت تنفيذ أحدث مشروعات الشركة بالقاهرة في مدينة نصر وهو مشروع كابيتال ايست وبالفعل تم فتح باب الحجز للمشروع والذي يعتبر أكثر المواقع تميزا في مدينة نصر. وأضاف ان كابيتال ايست مشروع سكني على مستوى عال وراق وبأسعار تنافسية تناسب كل الشرائح



وليد صفر

«القرين كازا» تسوق مشاريع متنوعة في أوروبا

جميع شرائح المجتمع من جميع الحسنيات يتميزه بالإقامة الدائمة مع التملك وتحديدا بهذه الميزة الفريدة من نوعها وموقع المشروع الاستراتيجي في قلب ألمانيا.



عمرو عبدالرحمن

العريق والحديث والشقق المختلفة المساحات وايضا بنايات لبعض المستثمرين وتعمل الشركة ايضا على توفير جميع الخدمات الأخرى لعملائها وتمثل هذه الخدمات في توفير شركات لتجديد البناء - وكالة عالمية لفرش الوحدات السكنية - جهة قانونية لإنهاء جميع التعاقدات بشكل رسمي وتخصص مشاريع الشركة حاليا في (ألمانيا - مصر) وأماكن متعددة أخرى تحت قيد الدراسة سوف توفر في القريب العاجل سواء في الدول الأوروبية وغير الأوروبية لتفصيل الخدمات المتكاملة والأفكار الذكية لعملاء الشركة لدى الشركة (ألمانيا- سراييفو- تركيا). وصرح كذلك بأن مشروع ألمانيا بشكل خاص يخاطب

قال الرئيس التنفيذي في شركة القرين كازا العقارية عمرو عبدالرحمن: ان التناقص الشديد في السوق العقاري وعدد المعارض الذي فاق الحد الاقصى مع الحالة السياسية داخل الكويت والخليج تستوجب على الشركات العقارية انتقاء الدول الامانة في المرتبة الاولى واختيار المشاريع المدروسة المناسبة بالمرتبة الثانية لتحقيق الامانة للعملاء العميل امانة) وايضا توفر احتياجات عملائها، ولذلك تقوم إدارة الشركة بدراسة السوق بشكل دائم باختيار وانتقاء بعض الفرص المناسبة في جميع أنحاء ألمانيا بشكل خاص وتوظيف هذه المشاريع بشكل صحيح، فالشركة لديها التنوع من حيث توفير المنزل على الطراز الألماني

«بروجيه بيان» تطرح مشروعين في تركيا

قال مدير عام شركة بروجيه بيان العالمية مراد وتولغا ان الشركة قد تأسست عام 2006 تجاوز حجم مبيعاتها اليوم 2 مليار دولار من خلال تقديم خدمات استشارية لنحو 30 مشروعا عقاريا متنوعا، إضافة إلى بيع أكثر من مليون متر مربع من المساحات في مختلف مناطق تركيا. وأكد على ان الشركة مستمرة في نشاطها العقاري من خلال مكاتبها التي تقع في اسطنبول، الكويت، المملكة العربية السعودية، وكذلك من خلال فريقها الاحترافي الذي يتكلم معك اللغة نفسها. وحول المشاريع الجديدة التي ستشارك بها «بروجيه بيان» في معرض الكويت الدولي للعقار قال وتولغا ان الشركة ستطرح مشروعين جديدين في اسطنبول وبورصة، حيث ستطرح مشروع هيليس مور في الجزء الآسيوي من مدينة اسطنبول - كارتال التي هي من أكثر وأحدث المناطق تركيزا من قبل المستثمرين وذلك بفضل مشروع إعادة التحول العمراني في منطقة كارتال التي أصبحت «نقطة اتصال مركزية للمواصلات في اسطنبول» ومنطقة تجارية جديدة في اسطنبول في المستقبل القريب. وأضاف ان المشروع عبارة عن برج يتألف من 31 طابقا بقاصي درجات الرفاهية، حيث تتألف الوحدات من شقق استوديو، 1 و2 غرفة نوم والشقق العالية القياسية الفاخرة مع مول التسوق والمكاتب، متوقعا أن يتم الانتهاء من المشروع خلال 28 شهر.

«سينار» تطرح فللا سكنية في تركيا

متطلبات واحتياجات العائلة الخليجية، وجار أعمال البناء للمشروع في الفترة الحالية ومن المتوقع الانتهاء من المشروع منتصف السنة القادمة وتسليمه لعملائنا وتسهيل كل إجراءات نقل الملكية اليهم. وايضا مما يتناسب مع سوقنا المحلي في تركيا وخصوصا منطقة صينجة التي تشهد إقبالا كبيرا من قبل السياحة الخليجية وقد أدى ذلك إلى زيادة الطلب في تلك المنطقة لذى فإننا قمنا بتطوير مشروع تترا السكني وهو عبارة عن مجمع سكني متكامل الخدمات ويحتوي على شقق سكنية بتصميم يوفر للعائلة الخليجية جميع احتياجاتها ويعتبر موقع المشروع من أهم الميزات إذ يقع في مركز المنطقة ويبعد عن بحيرة صينجة الشهيرة أقل من كيلومتر. نحن في شركة سينار الدولية العقارية نهدف لتوفير الأفضل لعملائنا من خلال المشاريع التي نقدمها لهم من حيث عدة ركائز منها موقع المشروع والتصميم الداخلي والخارجي له ومن مواصفات البناء ومن سهولة عملية التسجيل العقاري ومن خلال إدارة المشروع لهم في حال حاجتهم لذلك.

قال مدير تطوير المشاريع في شركة سينار الدولية العقارية علي العمري ان تركيا تعتبر في الفترة الحالية هي الأبرز سياحيا، ومن خلال متابعتنا المباشرة للسوق التركي ودراستنا له وبحثنا عن أفضل المناطق التي تصلح بأن تكون مصيفا، وكما أننا نسعى أيضا إلى تقديم مشروع سياحي مميز من جميع نواحيه ابتداء من المنطقة ومن موقع المشروع ومن التصاميم وانتهاء بالتسليم، لذلك فقد اخترنا منطقة شيلا ذات الموقع المميز إذ تقع شيلا في اسطنبول وتطل على البحر الأسود وتعتبر من أجمل المناطق المطلة على البحر الأسود في تركيا ولما تحتوي عليه من كل الخدمات التي تتناسب مع احتياجات السائح. مشروع سينار السكني في منطقة شيلا بدولة تركيا يعتبر أول مشروع جار تطويره من قبل شركة عربية في تلك المنطقة وخصوصا أول شركة كويتية تقوم بتطوير مشروع سكني في منطقة شيلا، وتسعى الشركة لتقديم الأفضل لعملائها، حيث يتكون المشروع من 20 فيلا بإطلالة مباشرة ومميزة على البحر الأسود. وقد تم عمل التصميم للفيلا بما يتناسب مع

«سيتي سكيب» تطرح مشاريع في تركيا والبوسنة

الغخامة والرفاهية، وبأسعار منافسة جدا وأساليب عديدة ميسرة للسداد. كما تهدي عملاءها وزوار المعرض قطع أراض في منطقة سليفي بتركيا، تتمتع برؤية ساحرة للنبح، مع إمكانية تقديم الدعم لبناء فيلات متميزة على هذه الأراضي لتحقق ما يصبو اليه العميل من فيلات فخمة رائعة في أجمل مناطق تركيا.

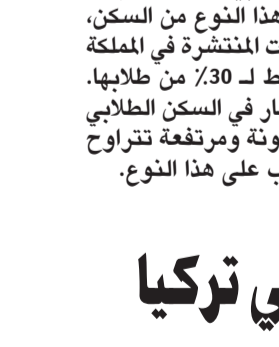
وهو التوسع الأفقي للتسويق العقاري بمهنية قائمة على خبرات وعلاقات الشركاء في كل دولة والبحث والتطوير المهني العالي، وتعد ري/ فاليو حلقة الوصل بين كل شركات الاستثمار العقاري والعمل النهائي على الصعيد الأوروبي والأميركي والوطن العربي ولها مكاتب تشغيل في أكثر من دولة على حدة وتعمل معا في منظومة عالمية لتخدم المشتري النهائي في كل مكان، حيث أننا نؤمن بأن التسويق مهنة تقوم على أسس علمية متطورة لا يقدر عليها إلا المتخصصون، حيث لا مجال للشكوائية أو الارتجال في هذا المجال الذي يعتبر من أهم المجالات الاقتصادية في العالم.

قال رئيس مجلس إدارة شركة سيتي سكيب الكويت سيد صلاح الطيطباتي ان إنشاء شركة سيتي سكيب جاء نتيجة احتياج مواطني ومقيمي الكويت لشركة كويتية محل ثقة لتكون بوابتهم العقارية على العالم، ولتلبية احتياجاتهم العقارية في مناح من الثقة والشفافية، ويواصل الطيطباتي ان شركة سيتي سكيب أخذت على عاتقها توفير كل ما هو مميز ورائع من العقارات التركية والبوسنية وايضا العقارات المتميزة في أنحاء العالم. وأضاف محمد صادق - العضو المنتدب لشركة ري/ فاليو - ان شركة ري/ فاليو تحرص دائما على الشراكات الناجحة مع الشركات المحلية في العالم العربي، وهو ما دفعها لشراكة بناءة مع شركة سيتي سكيب الكويت، لتحقيق رغبات السوق العقاري الكويتي، بأعلى مستوى من المهنية والاحترافية، وأضاف عندما تم إنشاء شركة ري/ فاليو كان لها هدف واحد

«هومز» تطرح مشاريع مميزة في إسطنبول وبريطانيا

«جولدن بروبورتيز» تسوق مشاريع في الإمارات وتركيا ومصر بعوائد عالية

قال مدير عام شركة جولدن بروبورتيز العقارية بدر عبدالعزيز الشبيخة ان الشركة ستطرح مجموعة من المشاريع العقارية والاستثمارية ذات عوائد حقيقية في عدة دول منها تركيا، والإمارات العربية المتحدة وجمهورية مصر العربية التي تشهد انتعاشا في الفترة الحالية، مؤكدا ان المشاريع ستحقق إقبالا كبيرا في السوق العقاري الكويتي. وأكد بدر ان الشركة استهدفت مناطق ومشاريع مميزة في دولة الإمارات العربية المتحدة بإسمارة دبي والتي تتميز بقوة موقعها وكونها العاصمة الاقتصادية للإمارات العربية المتحدة وواحدة من أهم المدن الاستثمارية والتجارية، وذلك لأن دخلها الاقتصادي لا يعتمد على الإيرادات النفطية بشكل أساسي حيث يعتمد اقتصاد دبي على التجارة والعقارات والخدمات المالية، كما أكد ان المشاريع فريدة من نوعها من حيث الخدمات والرقى والذوق العالي الرفيع. وأضاف بدر ان الشركة ستطرح مشاريع متنوعة والخدمات والمساحات في جمهورية تركيا لعدة مدن منها اسطنبول، بورصة، طرابزون وكوشاداسي ويولوا ذات إطلالات مختلفة البحرية منها والتي تطل على بحر مرمرة او البحر الأسود ومنها ايضا إطلالات الطبيعية بأسعار مميزة وأنظمة سداد تتوافق مع متطلبات عملائنا الكرام.



بدر الشبيخة

مدير المبيعات شركة هومز العقارية مثال رمزي ان الفترة الحالية كانت قد شهدت تسابقا ملحوظا بين شركات العقار في تقديمها كثيرا من التسهيلات لتسويق الوحدات السكنية بأسعار تنافسية في العديد من البلدان، ما أسهم في زيادة طلب المستثمرين الكويتيين على شراء وحدات سكنية بغرض الاستثمار. وأضافت ان الاستثمار في العقارات يعد من أكثر الاستثمارات أمانا وثقة على مر التاريخ، حيث يمكن تحقيق ربح من إعادة بيع العقار بالإضافة إلى أي مردود إضافي نظير تأجير العقار أو حق الانتفاع به، والذي يعتبر بحق بمنزلة استثمار ناجح ومضمون. وقالت إنه انطلاقا من هذا المبدأ فقد حرصت شركة «هومز العقارية» على توفير الكثير من خبرات الاستثمار العقاري المتميز سواء في تركيا أو بريطانيا وذلك من خلال اختيار العقار المناسب الذي يتيح مساحة جيدة وموقع متوسطا في المدن وحالة جيدة من الصيانة بالإضافة إلى السعر الملائم. وتطلعت إلى مشاريع الشركة الواقعة بمدينة إسطنبول الأوروبية ومنها مشروع

المشاريع القائمة في صينجة، وهو منتجج الحمد 4 الذي يقرب من آخر مراحل التشطيب لمرافقه وفق الخطى الموضوعه لبيت الانتهاء منه بالكامل قبل نهاية العام الحالي. وأشار إلى ان المشروع تابع للمؤسسة ويتم تنفيذه باستثمار كويتي كامل على أرض ملكيتها مسجلة باسم مؤسسة الحمد العقارية يتم تحويل ملكيتها بمجرد التعاقد على بيع تلك العقارات وفق عقود محررة في الكويت وتخضع للقانون الكويتي الي جانب حجيتها في الجمهورية التركية، وتخسر المؤسسة بانجازها لهذا المشروع المكون من

«الحمد» تطرح مشروعها الرابع في تركيا

16 فيلا فاخرة في مدينة صينجة الخالبة وفي ارقى المنصات المطلة على بحيرة صينجة العنية ضمن منتجج استثنائي المواصفات الطق عليه اسم منتجج الحمد الذي يتوقع افتتاحه رسميا بعدما يقرب من شهرين من الآن، ليمثل بإنجازها قفزة جديدة لمشاريع الحمد العقارية في الجمهورية التركية ضمن نطاق الفلل الفاخرة وفي قلب منطقة صينجة التي تعد الوجهة الاولى لنخبة المصافين من إسطنبول وأنقرة والساحلين الأوروبيين الأثرياء لما تتمتع به هذه البلدة من أجواء رائعة وصحية زاخرة بالخضرة والمياه العذبة والخدمات المتكاملة.

قال مدير عام مؤسسة الحمد المتحددة العقارية بدر الحمد ان الشركة تسوق اكبر وراق في



بدر الحمد

«فور بوينتس»: 10 سنوات إنجازاتنا في الكويت وتركيا

الشركات العاملة في سوق العقارات في تركيا وأوروبا بمجال التطوير والبناء وكذلك التسويق العقاري.

ومنها على وجه الخصوص مشروع «فيا بارك»، و«فيا ريزوت»، الذي بيعت وحداته بالكامل وتم تسليمه ونقل الملكية الى المشترين، ما دفع الشركة السى لإطلاق المرحلة الأولى من مشروع كويت أدريس، والذي سوف تقوم الشركة بتسليمه في مارس 2017. من جهة، أكد رئيس مجلس الإدارة لشركة إنترتورك للإنشاءات حمدي علام أنه سعيًا من الشركة إلى تقوية مكابحتها الحالية، عملت إلى إقامة تحالف جديد جديد يضم، بالإضافة إلى شركة فور بوينتس - الكويت، شركة الكتاش للإنشاءات وأحمد جنكينز للإنشاءات وهما من أكبر

أكد المدير الإقليمي لشركة فوبوينتس جروب عثمان مبارك أن «فور بوينتس جروب» ماضية قدما في مجال تقديم الجديد من الخدمات العقارية لعملائها من خلال خلق فرص جديدة ومنافسة توفر مناخا جيدا وأمانا للاستثمار، وذلك بعد مرور نحو عشر سنوات على انطلاقة فوبوينتس جروب - الكويت، وفي ظل الإنجازات العقارية الكبيرة التي حققتها الشركة خلال سنوات عملها الطويلة ما بين سوقي الكويت وتركيا. وأضاف ان الشركة نجحت خلال الفترة الماضية في تقديم مجموعة من المشاريع التي لاقت إقبالا كبيرا من العملاء،



عثمان مبارك