الأنباء
الاربعاء 16 سبتمبر 2015

سهولة الاستخدام والشفافية والثقة 3 دعائم أساسية لنجاح البنك المستقبلي

عمر الغانم: «بنك الجيل القادم» مستقبل القطاع المصرفي الكويتي

عمر قتيبة الغانم في مقابلته خلال مؤتمر يورومني أمس

أشاد بنك الخليج بنجاح رعايته لفعاليات مؤتمر يورومني السابع الذي أقيم أمس في فندق جي دبليو ماريوت، وقد عقد مؤتمر هذا العام تحت شعار «الابتكار في ظل عدم وضوح الأوضاع» واستضاف عددا من الشخصيات التي ألقت كلمات رئيسية في المؤتمر، وفي مقدمتهم وزير المالية أنس الصالح، ومحافظ بنك الكويت المركزي د. محمد الهاشل، اللذان ألقيا كلمتي الافتتاح.

وتخلل المؤتمر في الجلسات الصباحية مقابلة حصرية مع رئيس مجلس إدارة بنك الخليج عمر قتيبة الغانم، حيث استعرض آراءه حول نموذج «بنك الجيل القادم» ومستقبل القطاع المصرفي في الكويت.

وناقش الغانم الجهود التي يبذلها بنك الخليج لبناء «بنك الجيل القادم»، قائلا: «يرتكز بناء بنك الجيل القادم على 3 دعائم مهمة وهي: سهولة الاستخدام والشفافية والثقة، حيث تشتمل سهولة الاستخدام على اعتماد التكنولوجيا وغيرها من الوسائل، بما يتيح تسهيل تجربة العميل وجعلها أكثر سلاسة. في حين تفيد الشفافية اتباع الوضوح والانفتاح في العمل المصرفي، أما الثقة فهي لا تبنى إلا عند وضع العميل في بؤرة الاهتمام وفي مقدمة الأولويات. ومما لا شك فيه أن الثقة تنمو أيضا وتترسخ مع ارتقاء مستويات الشفافية وسهولة استخدام التقنيات الحديثة».

ويعتبر هذا النموذج من بنوك الجيل القادم عنصرا أساسيا لنمو القطاع المصرفي في الكويت والاقتصاد بشكل عام. وفي هذا الصدد، قال الغانم: «نعيش حاليا مرحلة تشهد تقلبات في أسعار النفط، التي سجلت تراجعا خلال الأشهر القليلة الماضية. وفي ظل هذا الوضع، أصبح من الضروري تنويع اقتصاد الكويت ومشاركة القطاع المالي في قيادة زمام هذه المبادرة، ويجب علينا أن نكون قادرين على المنافسة وعصريين.

وأكد الغانم على أهمية التركيز على مواطن القوة التي تتمتع بها الكويت قائلا: تمثل الكويت مهد العمل المصرفي في منطقة الخليج وتتميز بغناها بالموارد والمواهب التي تحتاج إليها. وإذا ما تسلحنا بمكامن القوة هذه وتبنينا دعائم بنك الجيل القادم، لا أجد سببا يمنع القطاع المالي في الكويت من أن يكرس مكانته على رأس قطاعاتنا المصدرة إلى العالم، ومن رسم مستقبل نتصدر فيه طليعة القطاع المصرفي في المنطقة، ولكن يجب علينا أن ننظر إلى المستقبل من قلب الأسواق العالمية.

وشدد أيضا على الدور المهم الذي يلعبه رأس المال البشري في بناء هذا المستقبل، قائلا: «من أجل الحفاظ على الميزة التنافسية، يجب أن تكون لدينا الموهبة الصحيحة، وهذا متواجد لدينا في الكويت. نفخر في بنك الخليج بأن 64٪ من القوى العاملة هم من الكوادر الكويتية. ونؤكد التزامنا مجددا بزيادة هذه النسبة وتعزيز تكافؤ الفرص الوظيفية بين الجنسين. ومن هذا المنطلق، لا بد من مواصلة عملنا مع الجيل المقبل من الكوادر الكويتية الطامحة إلى الانخراط في القطاع المصرفي وتأهيلها بما يخدم مصلحة البنك ومصلحة الكويت ومستقبل القطاع المصرفي».

وفي الختام، توجه الغانم بوافر الشكر والتقدير إلى بنك الكويت المركزي، وأعضاء مجلس إدارة بنك الخليج، وموظفيه الأكفاء وعملائه الأوفياء، على دورهم الهام في دعم مسيرة بنك الخليج.

وعن مؤتمر اليورومني، قال الغانم: أشعر بغاية الفخر والاعتزاز لمشاركة بنك الخليج في هذا المؤتمر وما لعبه من دور مهم فيه. لقد وفر مؤتمر يورومني في دورته لهذا العام خير منبر لمناقشة التطورات والتوجهات المستقبلية التي يشهدها القطاع المالي في الكويت. ومع ظهور تقنيات ومنتجات جديدة وفرص واعدة، نعتبرها جميعها بشائر خير تعد بمستقبل زاهر في القطاع المالي، وانعقاد مثل هذه المؤتمرات هو وسيلة هامة لتبادل الآراء والخبرات في هذه المجالات.

ويعد يورومني من أبرز المؤسسات المتخصصة في تنظيم المؤتمرات المتعلقة بالاستثمار العالمي وأسواق المال للمستثمرين المباشرين وأصحاب المحافظ الاستثمارية، والوسطاء الماليين، والشركات، والحكومات، والبنوك، والمؤسسات المالية.

لإزالة معوقات الاستثمار وتسهيل عملية التداول في جميع البورصات الخليجية

مذكرة تفاهم بين الكويت وأسواق المال الخليجية

نايف الحجرف خلال توقيعه مذكرة مع الجهات المنظمة للاسواق المالية في دول الخليج

كونا: وقعت هيئة أسواق المال في الكويت امس مذكرة تفاهم مع الجهات المنظمة للاسواق المالية في دول مجلس التعاون الخليجي، وذلك على هامش الاجتماع السادس للجنة الوزارية لرؤساء مجالس إدارات الجهات المنظمة للاسواق المالية بدول المجلس في الدوحة.

وقال رئيس مجلس المفوضين والمدير التنفيذي لهيئة أسواق المال د.نايف الحجرف ان توقيع المذكرة يأتي استكمالا لتعزيز مسيرة التعاون الخليجي في مختلف المجالات.

وأضاف ان ذلك يأتي سعيا لتحقيق التكامل في الأسواق المالية بما يتفق مع متطلبات السوق الخليجية المشتركة ويمكن مواطني دول المجلس الطبيعيين والاعتباريين من الاستثمار والتداول في جميع الاسواق المالية بدول المجلس بيسر وسهولة وتطوير أسواق الصكوك والسندات التي لها دور مهم في تعزيز مسيرة النمو الاقتصادي بدول المجلس.

وأفاد بأن توقيع الاتفاقية يهدف الى دعم الصلات والروابط بين الجهات والارتقاء بمستويات الشفافية في أسواق المنطقة بما يدعم حماية أموال المستثمرين ومدخرات الافراد والمساهمة في تحقيق الازدهار والاستقرار الاقتصادي وتعزيز التكامل في البنية التشريعية للهيئات التنظمية لدول مجلس التعاون الخليجي.

وعن الاجتماع السادس للجنة الوزارية قال الحجرف انه تمت مناقشة جميع البنود المطروحة على جدول الاعمال ومنها مشروع القواعد الموحدة للاستحواذ في الاسواق المالية الخليجية الى جانب عرض التعديلات النهائية للقواعد الموحدة لطرح الاسهم في الاسواق المالية بدول المجلس.

وأضاف ان الاجتماع ناقش دراسة استراتيجية وآليات تحقيق تكامل الاسواق المالية بدول المجلس، بالاضافة الى طرح المواضيع المقترح مناقشتها مع لجنة محافظي مؤسسات النقد والبنوك المركزية بدول المجلس إضافة الى محاضر الاجتماعات (12و13) الخاصة بلجنة رؤساء هيئات الأسواق المالية بدول المجلس وما جاء فيها من توصيات.

(كونا)

«الدولي»: 22٪ تراجعاً في مبيعات العقار خلال أغسطس

قال تقرير بنك الكويت الدولي: ان مبيعات سوق العقار الكويتي تراجعت بنسبة قاربت الـ 22٪ على أساس شهري وسنوي على حد سواء، لتبلغ مبيعات سوق العقار خلال شهر أغسطس من عام 2015 نحو 205 مليون دينار فقط، مقارنة بنحو 263 مليون دينار في شهر يوليو الماضي، فيما ارتفع مؤشر إجمالي عدد الصفقات العقارية بنسبة 3,6٪ على أساس شهري مسجلا نحو 430 صفقة، إلا أنه بقي أقل من مستويات الشهر المقابل من عام 2014 بنحو 32,5٪.

وأوضح التقرير ان مؤشر متوسط قيمة الصفقة الواحدة تراجع بنحو 25٪ مسجلا 477 ألف دينار فقط، إلا أن مستوى متوسط قيمة الصفقة المسجل في شهر أغسطس من عام 2015 يبقى أعلى من تلك المسجلة من الشهر المقابل من العام الماضي بنحو 15,4٪، وقد بلغ عدد أيام العمل الرسمي خلال شهر أغسطس 22 يوما مقابل 20 يوم عمل فقط في شهر يوليو المنصرم. وبين التقرير ان التراجع الواضح في مؤشرات سوق العقار الكويتي خلال شهر أغسطس من عام 2015 أظهر استمرار تأثر السوق بالتطورات الاقتصادية التي فرضتها مستويات أسعار النفط المنخفضة بشكل رئيسي وعلى المستويين المحلي والإقليمي، وبشكل أكثر وضوحا، كما أضحى هذا التراجع يطال جميع القطاعات وبدرجات متفاوتة، فيما لا تزال مستويات الأسعار تتراجع بوتيرة أبطأ من مؤشر عدد الصفقات، وهو ما قد يشير إلى تراجع في مستويات المعروض انتظارا لتحسن مستويات الأسعار، أو تراجع في مستويات الطلب أملا في تراجع الأسعار مستقبلا، في ظل حالة الترقب التي تسود مختلف الأسواق انتظارا لتغيرات إيجابية قد تساعد على تحسن الآفاق الاقتصادية المستقبلية، ما يترك سوق العقار الكويتي مفتوحا على جميع الاحتمالات في المدى المتوسط، وبما يفرض على الباحثين والمستثمرين الاستمرار في مراقبة أداء السوق العقاري عن كثب.

وبمتابعة أداء السوق العقاري منذ بداية العام، فلا تزال مستويات المبيعات أقل من نصف تلك التي تحققت خلال عام 2014، حيث بلغت مبيعات الأشهر الثمانية الأولى من عام 2015 نحو 49٪ فقط من مبيعات عام 2014، فيما بلغ مؤشر عدد الصفقات حتى نهاية شهر أغسطس/2015 نحو 51٪ فقط مما تحقق في عام 2014، فيما تراجع مؤشر متوسط قيمة الصفقة بنحو 5٪ مقارنة بمستوياته المسجلة في عام 2014، ويتوقع لعام 2015 وفي حال استمرار مستويات المبيعات الحالية أن يسجل تراجعا يقترب من 30٪ في مؤشرات إجمالي المبيعات وعدد الصفقات مقارنة بمستويات عام 2014، فيما يتوقع لمتوسط قيمة الصفقة أن تشهد مزيدا من التراجع وذلك باشتراط عدم حصول تطورات اقتصادية إيجابية وبخاصة فيما يخص مستويات أسعار النفط حتى نهاية العام الحالي.

1,5 مليار دولار استثمارات كويتية لإنشاء مصنع للحديد والصلب

مصر تنتظر استثمارات كويتية بالمليارات

أ.ش.أ: قال مدير مكتب التمثيل التجاري المصري في الكويت الوزير المفوض جمال فيصل، إن الكثير من الشركات الكويتية تبدي رغبتها في الاستثمار فى مصر وضخ المزيد من الاستثمارات خاصة في مجال الطاقة.

وأضاف فيصل أن هناك شركتين إحداهما تابعة لهيئة الاستثمار الكويتية، ترغب في الاستثمار في مجال الطاقة الشمسية وايضا الطاقة التقليدية من خلال عدة مشروعات تصل حجم استثماراتها إلى مليار دولار، وهناك شركة كويتية أخرى تعمل في مجال الطاقة أبدت رغبتها في الاستثمار بمصر أيضا في مجال الطاقة بحجم استثمارات يصل إلى مليار دولار، وطلبت تحديد موعد مع وزير الكهرباء المصري محمد شاكر للاطلاع على المشروعات المعدة من قبل الوزارة لتنفيذ ما يتوافق منها مع قدرات الشركة التكنولوجية والمالية.

وأشار فيصل إلى أن المكتب التجاري المصري بالكويت قام بترتيب اللقاءات بين هذه الشركات والجهات المسؤولة في مصر لاتخاذ الخطوات التنفيذية لبدء ضخ الاستثمارات وإقامة المشروعات التى سوف تنعكس على مصر في توفير المزيد من الطاقة بالإضافة إلى خلق فرص عمل للشباب المصريين.

وقال فيصل إن تركيز المكتب التجاري المصري بالكويت على جذب المزيد من الاستثمارات الكويتية إلى مصر خلال المرحلة القادمة يعتمد بشكل أساسي على تفعيل مجلس التعاون المصري الكويتي الذى تم إنشاؤه خلال هذا العام، حيث أعلن عن تدشينه خلال زيارة الرئيس عبد الفتاح السيسي للكويت في بداية شهر يناير من العام الحالي، وتم عقد أول اجتماع للمجلس بالقاهرة في أبريل الماضي. وأضاف أنه يجري حاليا الإعداد لتنفيذ عدد من المشروعات الاستثمارية التي تعهد الجانب الكويتي بتنفيذها في مصر خلال لقاء أعضاء المجلس بالرئيس السيسي ومنها مشروع إنشاء مصنع للحديد والصلب باستثمارات تصل إلى 1,5 مليار دولار مع تعهد الشركة المقيمة للمشروع بإنشاء محطة للطاقة لتغذية إنتاج المصنع.

وأوضح فيصل أنه تم الاتفاق على إنشاء شركة كويتية مركزية للشحن والخدمات اللوجستية على محور قناة السويس الجديدة باستثمارات تصل إلى مليار دولار، بالإضافة إلى قيام بعض أعضاء الجانب الكويتي بمجلس الأعمال بإنشاء شركة قابضة للاستثمار في مصر في عدة مجالات منها العقاري والسياحي والطاقة بحجم استثمارات تصل إلى ملياري دولار.

جمعية الأحمدي التعاونية

إعلان

تعلن جمعية الأحمدي التعاونية عن طرح الأنشطة التالية للاستثمار من قبل الغير حسب موافقة وزارة الشئون الاجتماعية والعمل رقم (30251) لسنة 2015 بكتابها المؤرخ في 2015/9/14 وهي كالتالي :

م	النشاط	الموقع	المساحة	القيمة الإستثمارية	الرقم الالي للنشاط
1	عطور	السوق المركزي شرق الاحمدي ق 6 الدور الارضي	92.671 م²	700 د.ك	19989058
2	حلويات ومعجنات	السوق المركزي شرق الاحمدي ق 6 الدور الارضي	186.976 م²	2400 د.ك	19989066
3	سفريات	السوق المركزي شرق الاحمدي ق 6 الدور الارضي	52.545 م²	600 د.ك	19989074
4	صالون حلاقة رجال	السوق المركزي شرق الاحمدي ق 6 الدور الارضي	61.597 م²	450 د.ك	19989082
5	ملابس جاهزة	السوق المركزي شرق الاحمدي ق 6 الدور الاول	296.540 م²	3000 د.ك	19989189
6	شركة وساطة تامين بالعمولة	السوق المركزي شرق الاحمدي ق 6 الدور الاول	37.192 م²	500 د.ك	19989218
7	الهواتف وتصليحها وبيع مستلزماتها	السوق المركزي شرق الاحمدي ق 6 الدور الاول	40.43 م²	400 د.ك	19989242
8	زهور ونباتات	السوق المركزي شرق الاحمدي ق 6 الدور الاول	30.280 م²	300 د.ك	19989293
9	صالون تجميل السيدات	السوق المركزي شرق الاحمدي ق 6 الدور الاول	172.156 م²	1250 د.ك	20162402

وذلك وفقا للشروط التالية :

1- ان يكون المتقدم من أصحاب الاختصاص ولديه ترخيص تجاري ساري المفعول ويكون مزاولا فعليا للمهنة .
2- توضع العطاءات في الصندوق مباشرة وبالظرف المغلق منه قبل مقدمي العطاءات ويكتب على كل عطاء اسم النشاط المطلوب استثماره فقط دون الاشارة إلى أي بيانات أخرى بناء على القرار الوزاري رقم (35/ت لسنة 2014) الخاص بتنظيم عطاءات الاستثمار .
3- تكون الأولوية للمساهم عند تساوي الدعم .
4- سوف يتم الاختيار للمتقدم بأعلى دعم مالي للجمعية على أن يكون بشيك واحد مصدق .
5- يلتزم مقدم الطلب بدفع شيك مصدق بمبلغ وقدره (250 دينار) قيمة التامين الاولي حسب قرار وزارة الشئون الاجتماعية والعمل يتم استرداده في حالة عدم الفوز مع مراعاة أن مبلغ التأمين المذكور ليس له علاقة بمبلغ التأمين المتعلق بالقيمة الإيجارية المعتمدة علي التعاقد .
6- يقدم الطلب على كراسة الشروط نظير رسم قدره (100 د.ك) مائة دينار كويتي لاغير،غير قابلة للرد اعتبارا من يوم (الاربعاء) الموافق 2015/9/16 وحتى نهاية دوام يوم (الثلاثاء) الموافق 2015/10/6 من الساعة السابعة والنصف صباحا حتى الساعة الواحد ظهرا من الأحد الى الخميس.
7- تودع الطلبات داخل الصندوق المخصص بمقر اتحاد الجمعيات التعاونية الاستهلاكية بحولي – الدائري الرابع من الأحد الى الخميس خلال فترة الدوام الرسمي للاتحاد من الساعة (9) صباحا وحتى الساعة (5) مساءً .
8- من وقع عليه الاختيار يلتزم بمراجعة ادارة الجمعية عند إبلاغه كتابيا خلال اسبوعين من تاريخ الاختيار لإتمام الإجراءات اللازمة وتوقيع العقد والا يعتبر طلبه لاغيا ويصبح التأمين حقا خالصا للجمعية مع استرداد مبلغ الدعم المقدم .
9- تطبق أحكام القانون رقم (24) لسنة 1979 والمعدل بالقانون رقم (118) لسنة 2013 في شأن الجمعيات التعاونية والقرارات الوزارية بهذا الشأن.
10- أن تكون الرخصة التجارية المقدمة مطابقة تماما لمسمى النشاط المطروح اعلاه حسب المصرح به بقرار المجلس البلدي لسنة 2011 ولن يعتمد بأي رخصة أخرى .

المستندات المطلوبة :

1	صورة البطاقة المدنية لصاحب الترخيص
2	صورة الرخصة التجارية سارية المفعول للنشاط المطروح
3	ان يقدم طالب الاستثمار إقرار وتعهدا بعدم وجود أي فرع مستثمر لنفس النشاط المطروح لدى الجمعية مستثمرا من قبله حاليا وفي حالة ثبوت عكس ذلك سيتم سحب الاستثمار الجديد منه .
4	شيك مصدق بقيمة مائتين وخمسين دينارا قيمة الضمان الاولي
5	شيك مصدق بقيمة الدعم

مجلس الإدارة

خدمات إعلانية

ضمن حملة "قسط سيارتك بسعر الكاش"

"وربة": شراكة حصرية مع "هوندا الغانم"

أطلق بنك وربة شراكة جديدة وحصرية مع شركة هوندا الغانم للسيارات في الكويت لتقديم أفضل خدمة تمويل لعملائه ضمن حملة «قسط سيارتك بسعر الكاش».

وتوفر هذه الشراكة عرضا حصريا لعملاء وربة ولكل من يريد شراء سيارات هوندا من مجموعة موديلات 2015 و2016، فرصة لتمويل اقتناء سيارتهم المفضلة بالتقسيط المريح لمدة تصل إلى 30 شهرا من غير زيادة على سعرها النقدي الأصلي بأسلوب يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، مع إمكانية تمديد الأقساط إلى فترات مختلفة. ويتميز بنك وربة بتقديم هذا العرض الفريد والحصري لعملائه، إذ انه الوحيد الذي يعطي الحرية للعميل لشراء سيارة هوندا وتقسيم سعرها النقدي إلى أقساط بالاتفاق مع وربة فقط على الدفعات المحددة من دون أي هامش ربح، ومع عدم تحميل العميل أية أعباء إضافية. ويأتي ذلك كجزء من جهود بنك وربة المستمرة لتعزيز تجربة العملاء المصرفية وتمكينهم من تسيير أمورهم اليومية العصرية بأسلوب سلس وتمويل متوافق مع الشريعة الإسلامية. وجدير بالذكر أن بنك وربة سبق وأطلق مؤخرا شراكة حصرية مماثلة مع شركة حمد محمد الوزان وشركائه وكلاء فورد للسيارات في الكويت، تتيح للعملاء، فرصة لاقتناء سيارتهم المفضلة من مجموعة السيارات المختارة عبر التمويل بالتقسيط المريح لمدة تصل إلى ثلاث سنوات وبسعر الكاش.

ويحرص بنك وربة على الاستمرار في تقديم حلول مصرفية شاملة ومبتكرة للمواطنين الكويتيين ومنحهم الفرصة لاقتناء ما يريدونه دون تحمل عبء التمويل بطريقة سريعة وسلسة وبدون أي مصاريف إضافية عند إعادة البيع.