

افتتح معرض العقارات الكويتية والدولية

نمر الصباح: مكتب خاص بالعلامات التجارية.. قريبا



.. ومتفقدًا اجنحة الشركات العقارية في المعرض (احمد علي)



الشيخ نمر الصباح متوسلا أحمد الصفار وإيهاب زكري خلال قص شريط افتتاح معرض العقارات الكويتية والدولية



«برستيغ» تطرح فرصاً عقارية واعدة

قال المدير العام وعضو مجلس الإدارة في شركة «برستيغ العقارية» خالد المالكي ان الشركة لديها رؤية مستقبلية تتمحور حول توفير الفرص الواعدة في إطار قانوني آمن متكامل وإن كسب ثقة العميل هي الغاية والمصادقة هي رصيد الشركة.

وأكد أن الشركة تأخذ على عاتقها تقديم أفضل المشاريع وبأفضل الأسعار، كما تعتمد على الدراسة العميقة والدقيقة لأي مشروع ممكن أن تطرحه في السوق وقبل البدء في اعتماده مما يساعد ويضمن للمستثمرين الاستثمار. كما أنها تعتبر مسوقة لعدة مشاريع مملوكة وغير مملوكة، وأن الشركة لديها مشاريع في جمهورية البوسنة وهي الشركة المالكة والمطورة والمسوقة لها.

وستطرح الشركة منتج فيسكو السكني - السياحي المتكامل الخدمات الأمنية والترفيهية ويحتوي على 54 وحدة سكنية ويضم من الخدمات نظام أمني متكامل - مطاعم ومقاهي - سوبرماركت - ملاعب رياضية - ألعاب أطفال - مجرى مياه طبيعي - بحيرة طبيعية، حيث انه يقع في منطقة غودوشا التي تبعد 25 كم عن المطار العاصمة وعن مركز فيسكو 7 كم، وتم البدء في الاعمال الانشائية والبنية التحتية والتسليم وافتتاح المشروع سيكون في يوليو 2016.

وعن مشروع ليان، قال المالكي هو عبارة عن منازل وأراض على مساحة 23 الف متر ويتكون من 38 وحدة سكنية ويقع المشروع على إطلالة ساحرة وقريبة من نهر البوسنة العظيم والطريق السريع ويبعد عن مركز فيسكو ومرافقها 2 كم فقط حيث المجمعات التجارية والمقاهي والمطاعم ويبعد عن مركز العاصمة والمطار 23 كم.

ولفت إلى أن المشروعات التي تعرض حاليا في المعرض من دول عديدة وبه مشاريع محلية وخليجية وعربية وأوروبية. وبين أن «اكسبو سيتي» جمعت شركات كبيرة ومعروفة في السوق الكويتي وتقدم الآن خلال فترة المعرض أفضل العروض على الإطلاق.

من قبل المستثمر الكويتي الباحث دائما عن الفرص العقارية من خلال المعارض في الكويت.

وقال إن السيولة الكبيرة المتوافرة حاليا لدى المستثمرين الكويتيين، تعتبر السبب الرئيسي وراء نجاح مختلف الأحداث الاقتصادية في البلاد والتي من بينها المعارض العقارية، لاسيما أن كثيرا من المستثمرين العقاريين يرون أن المعارض تعد من الأحداث المهمة التي توفر فرصا مميزة للعقارات سواء في الكويت أو الخارج.

وتوقع أن يبقى القطاع العقاري قويا وأكثر صلابة في ظل ثورته وقدرته التنافسية، ما سيؤدي في النهاية لإنجاح المعارض العقارية في الكويت. وأوضح أن المعرض يحظى باهتمام كبير، حيث إن «اكسبو سيتي» جمعت كبرى الشركات العقارية والمميزة سواء في الكويت أو في دول مجلس التعاون الخليجي لحضور هذا الحدث، وأن الشركات الجديدة والمشاركة في المعرض تقدم مجموعة مختارة من المشاريع.

من جانبه، قال المدير التنفيذي في الشركة المنظمة للمعرض إيهاب زكري إن «اكسبو سيتي» أطلقت هذا الحدث الكبير في دورة جديدة تقدم فرصا كبيرة ومميزة لم تقدم من قبل. ولفت إلى أن المشروعات التي تعرض حاليا في المعرض من دول عديدة وبه مشاريع محلية وخليجية وعربية وأوروبية. وبين أن «اكسبو سيتي» جمعت شركات كبيرة ومعروفة في السوق الكويتي وتقدم الآن خلال فترة المعرض أفضل العروض على الإطلاق.



خالد المالكي



الشيخ نمر الصباح خلال زيارته جناح شركة الهدف الذكي

العقار لا يزال الملاذ الآمن لشريحة كبيرة من المستثمرين

متوسط العائد 8 إلى 13 في المئة

لا سيما في ظل تزايد وعي المستثمر الكويتي من جهة، وتعاون الجهات المسؤولة بالدولة من الجهة الأخرى. وحول فعاليات معرض العقارات الكويتية والدولية الذي تنظمه الشركة حاليا والذي ستستمر فعالياته حتى يوم الخميس المقبل، قال الصفار إن المعرض حظي بمشاركة 40 شركة ومؤسسة عقارية، ويضم عروضاً عقارية من الكويت ودول الخليج وعدد من الدول العربية والإجنبية. وأضاف أن الشركة أطلقت هذا الحدث الكبير نظراً للإقبال الكبير على شراء العقارات المحلية والخليجية، لاسيما الدولية في جميع أنحاء العالم

العروض العقارية في مكان واحد لاقتناص أفضل فرصة. وأضاف أن العقار لا يزال الملاذ الآمن لشريحة كبيرة من المستثمرين، لاسيما وأن متوسط العائد على الاستثمار العقاري بالكويت يتراوح ما بين 8 و13 في المئة بحد أقصى وذلك بحسب الدراسات المتخصصة في هذا الشأن. وبينما نفى الصفار وجود ظاهرة غش تجاري أو نصب أو احتيال من خلال المعارض العقارية التي تخضع بشكل أساسي لرقابة وزارة التجارة والصناعة، أكد أن الشكاوى في هذا الجانب قد تراجعت بشكل كبير مقارنة بفترة التسعينات من القرن الماضي.

الصفار: لا غش تجارياً أو نصياً بالمعارض العقارية الخاضعة لرقابة «التجارة»

كشف وكيل وزارة التجارة والمنظمات الدولية والتجارة الخارجية الشيخ نمر الصباح عن توقيع الوزارة اتفاقية جديدة مع الأمانة العامة لدول مجلس التعاون الخليجي الأسبوع الماضي تتعلق بإنشاء مكتب خاص للعلامات التجارية الخليجية، بحيث يستطيع المواطن الكويتي تسجيل علامته التجارية ويكون مقترفاً بها في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث سيكمن هناك ربط دولي مع منظمة الملكية الفكرية العالمية بشأن براءات الاختراع الكويتية. وقال في تصريح للصحافيين عقب افتتاحه مساء أمس الأول معرض العقارات الكويتية والدولية الذي تنظمه شركة اكسبو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات أن تزايد أعداد المعارض العقارية التي تشهدها الكويت سنوياً، إنما يعكس مدى القوة الشرائية والاقتصادية الموجودة داخل البلاد. وأكد التزام جميع الشركات العقارية المشاركة بالمعرض بالقرارات الوزارية المنظمة لهذا العمل والتي أقرتها وزارة التجارة بشأن عروض الشركات بذلك المعارض.



جناح شركة برستيغ العقارية



جناح شركة اتش ام جي



جناح شركة تبارك القابضة



تفاعل من الجمهور في جناح مجموعة توب العقارية

«المملكة الخليجية» تسوق فنادق بالحرمين



الشيخ نمر الصباح خلال زيارته جناح شركة المملكة الخليجية

وقال إن الشركة نجحت خلال سنوات عمرها القصير في تحقيق هذه الأهداف حتى انها تمكنت بالفعل من الوفاء بالتزاماتها المتعلقة بتوفير العوائد المستحقة للعملاء دون أي تأخير أو تقصير.

صرح نائب مدير ادارة المبيعات بشركة المملكة الخليجية ابراهيم ابو عمارة بان قوة «المملكة الخليجية» تكمن في مصداقية المعاملات التي تنتهجها مع العملاء، مؤكدا حرص الشركة على تلبية رغبات المستثمر الكويتي من تنوع المشاريع وتنوع أماكنها، مع اظهار الوجه المشرق الخالي من التدليس والخداع للسوق العقاري الكويتي. وأضاف أن الشركة سوف تقوم بطرح مشاريع جديدة من اهمها مشروع فنادق مجموعة الحرمين المتحدة بالمدينة المنورة بالمنطقة المركزية بجوار مسجد النبي ﷺ بأسعار تناسب الجميع مع تمك 25 سنة، ومشروع بطحاء قريش بأسعار تناسب الجميع مع تمك لدى الحياة إذا ان البرج يتكون من 5 طوابق وبه 20 شقة جاهزة للتسليم خلال فترة موعد اقصاه شهرين.

«السرب» تفاجئ زوارها بمفهوم جديد للتملك العقاري



نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي في شركة السرب ناصر الراشد مكرما الشيخ نمر الصباح

والذي يتميز بتصميم على شكل شراع يوم الكويت قديما. وبين أن الشركة تطلق في السوق الكويتي مشاريع مهمة وممتازة، ولاسيما أن الشركة تدير وتطور أكبر المشاريع العقارية المحلية بمنظور متطور حديث.

كرمت شركة السرب للتطوير العقاري وكيل وزارة التجارة والصناعة لشؤون المنظمات الدولية والتجارة الخارجية الشيخ نمر الصباح عقب افتتاحه المعرض. وبهذه المناسبة قال نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في الشركة ناصر الراشد إن الشركة تشارك في المعرض بمشاريع فريدة من نوعها في الكويت وتعد مفاجأة كبيرة لرغبتي التملك العقاري بمفهوم جديد. وأشار إلى أن الشركة تسعى إلى أن تكون ضمن كبريات الشركات العقارية التي تقدم منتجات عقارية متميزة لن يقدمها غيرها سواء على صعيد الفكر الإبداعي المتطور في التسويق أو طريقة