

ضمن مشروع المخطط الهيكلي للحدود الشمالية «المنطقة الإقليمية السابعة»

الصبيح: تطوير مدينة العبدلي والمنطقة الاقتصادية التجارية



م. أحمد الصبيح

ذكر مدير عام البلدية م. أحمد الصبيح أنه تم الانتهاء من مشروع المخطط الهيكلي للحدود الشمالية للمنطقة الإقليمية السابعة والتي تدعم رؤية الدولة كمرکز مالي وتجاري واقتصادي، مشيراً إلى أن دور المنطقة الإقليمية السابعة توفير الاستعمالات الاقتصادية والتجارية والزراعية للدولة والأقاليم المحيطة. وبين أن المشروع يتضمن التالي:

تعديل حدود مزارع العبدلي وإيجاد قسام جديدة
استحداث مركز تجاري لمزارع العبدلي بمساحة 16 هكتاراً

كجزء وتنقسم المنطقة الاقتصادية التجارية إلى:
1- منطقة التجارة الحرة بمساحة 1000 هكتار تابعة للهيئة العامة للاستثمار.
2- منطقة المستودعات الجمركية بمساحة 550 هكتاراً.
3- المنطقة الاقتصادية بمساحة 500 هكتار تابعة لهيئة تشجيع الاستثمار المباشر.
3- مزارع العبدلي يحافظ مخطط تطوير مزارع العبدلي على الأراضي الزراعية الحيوية لإنتاج الغذاء في الكويت والتي تقدم أيضاً التنوع الاقتصادي والترفيه. ونظراً لحدودية الفرص المتاحة للزراعة في الكويت فإن التركيز على تنمية مزارع العبدلي يتمثل في الاستفادة من دورها كمورد دولة أساسي للمنتجات الزراعية كما يتضمن المخطط الهيكلي للحدود الشمالية تعديل حدود مزارع العبدلي المقترحة ووجود قسام جديدة على الأراضي غير المستغلة بشكل كاف، فضلاً عن استحداث مركز تجاري لمزارع العبدلي بمساحة 16 هكتاراً، وكذلك للمرافق المجتمعية والاستعمالات التجارية والاستخدامات اللوجيستية ذات الصلة بالأنشطة الزراعية. الرأي الفني الموافقة على اعتماد المواقع والاستعمالات والناتج والتوصيات المتخذة في مشروع المخطط الهيكلي للحدود الشمالية - الإقليمية السابعة وفقاً للمخطط المرفق. على أن تقوم الإدارة بالعمل على تفعيل تنفيذ تلك التوصيات المقترحة حسب الإجراءات والنظم المتبعة بهذا الشأن وبالتنسيق مع الوزارات والجهات المعنية وفق خططها. وتؤيضي الإدارة بتحديد المساحات والأبعاد للمواقع بعد أخذ موافقة لجنة المرافق والخدمات وعلى الطبيعة.

بشبكة النقل والمواصلات. ومن أهم مشاريع التنمية في مدينة العبدلي:
1- مركز المدينة.
2- المنطقة السكنية.
3- الشاليهات الصحراوية.
4- منطقة الأعمال.
5- المنطقة الترفيهية.
6- بالإضافة إلى مرافق البنية التحتية للسكة الحديد ومرافق وسائل النقل والمواصلات.
2- المنطقة الاقتصادية التجارية هي المحرك الاقتصادي لمنطقة الحدود الشمالية والبوابة الاقتصادية لدولة الكويت وبالإستفادة من امكانيات الاتصال والوصول إلى طرق التجارة الدولية، وعليه فقد صدر قرار المجلس البلدي رقم (م ب/ل ج 5/245/18/2014) المؤرخ في 24/11/2014. إنشاء هذه المنطقة هو المخفر الرئيسي لتطوير مدينة العبدلي، فسوف توفر المنطقة الاقتصادية التجارية ما يقارب من 31,500 فرصة عمل على مساحة 20,5

التي ستزيد من الأنشطة التجارية مع الدول المجاورة مما يساعد على تنوع الاقتصاد الكويتي ما يؤثر على زيادة فرص العمل في المنطقة الشمالية إلى إجمالي 79,000 فرصة عمل عند اكتمال البناء في المنطقة. خامساً: المشاريع التنموية والإقليمية ضمن منطقة الحدود الشمالية تشكل مناطق التطوير حوالي 15٪ من مجموع مساحات الأراضي بالمنطقة الإقليمية وتنقسم إلى 3 مناطق للتطوير والتنمية:
1- تطوير مدينة العبدلي: تقع مدينة العبدلي في قلب منطقة الحدود الشمالية وهي المنطقة الأكثر حيوية وديناميكية في المنطقة الإقليمية، وستوفر المدينة عناصر العيش والترفيه للإقليم مع مركز للمدينة ومجموعة متنوعة من الخيارات السكنية إضافة لمناطق الجذب السياحي والأنشطة الترفيهية، ومعززة

مشاريع التطوير والمتطلبات الفنية لإجراء دراسات أكثر تفصيلاً تترجم رؤية منطقة الحدود الشمالية إلى مشاريع قابلة للتنفيذ. رابعاً: نتائج المشروع
1- السكان والإسكان يوجد حوالي 7,500 نسمة حالياً في منطقة الحدود الشمالية يعيشون في مزارع العبدلي وعند اكتمال البناء ستستوعب منطقة الحدود الشمالية 121,000 نسمة تقريباً وسيتم توفير 21,900 وحدة سكنية وهي عبارة عن مزيج بين السكن الخاص والاستثماري.
2- التنمية الاقتصادية يرتبط النمو السكاني بمنطقة الحدود الشمالية مباشرة بتطوير المنطقة الاقتصادية التجارية. توفر منطقة حالياً ما يقرب من 10,500 فرصة عمل تتألف من عمل القطاع الخاص، ويرتبط الدور الاقتصادي المستقبلي لمنطقة الحدود الشمالية بنمو المنطقة الاقتصادية التجارية

ثالثاً: موجز المشروع تقديم الاستشارات والتوجيهات بشأن تطوير منطقة الحدود الشمالية بطريقة مستدامة بيئياً واقتصادياً واجتماعياً والأخذ بعين الاعتبار متطلبات الوزارات والجهات الحكومية والخاصة والمعنية وبشكل أكثر تحديداً: ● توفير سياق للتنمية وتوقعات النمو السكاني وفرص العمل في المستقبل. ● تحديد الموقع والمدى المكاني للجمعيات العمرانية. ● تخطيط استعمالات الأراضي بشكل متناسق وتحديد معايير التنمية لسكن منها لتحديد الاستعمال الإنسب. ● تسهيل تنمية المجتمعات السكنية وتوفير فرص العمل مما يدفع النمو الاقتصادي. ● تحديد مناطق التنمية الرئيسية بما يتلاءم مع استعمالات الأراضي القائمة. ● وضع منوج للتنمية الحضرية يشمل مرافق البنية التحتية والطرق والنقل العام. ● وضع استراتيجية تنفيذ

قضايا التنمية الرئيسية وعواشق التطوير في منطقة الحدود الشمالية. المرحلة 2: الدراسات التخطيطية: يتم وضع أسس تخطيطية استراتيجية لتطوير المنطقة وذلك بعد إجراء الدراسات التخطيطية المختلفة للوضع الحالي والمستقبلي. المرحلة 3: بدائل المخطط الهيكلي: تضمنت اعداد البدائل التخطيطية وإجراء الدراسات لترجيح البديل الأفضل للمخطط المحلي لمنطقة الدراسة. المرحلة 4: الدراسات التفصيلية: يتم فيها اعداد المتطلبات الفنية للدراسات التفصيلية المقترحة. المرحلة 5: التقارير النهائية للمشروع: اعداد التقارير النهائية المتعلقة بالدراسة والمخططات النهائية.

بلدية الفروانية تنظم حملة تنظيف واسعة في الطرق السريعة وتزيل الرمال

مع تقلبات الطقس الذي شهدته الكويت خلال الأيام الثلاثة الماضية، وانتشار الغبار في الأجواء التي أثرت على السير في الطرق الرئيسية، تمثل في الكثبان الرملية التي زحفت من الصحراء على الطرق الرئيسية وطست بعض من معالمها، لتسبب أزمة حقيقية لقائدي المركبات. حيث نفذ مدير بلدية محافظة الفروانية م. محمد العرادي، وتنفيذاً لتعليمات وزير الدولة لشؤون البلدية ووزير المواصلات عيسى الكندري وتوجيهات مدير عام البلدية م. أحمد الصبيح حملة تنظيف واسعة لإزالة جميع الرمال على الطرق والشوارع ونقلها بنسافات كبيرة إلى مكان تجمع الرمال في السكراب. حيث قام سعود الحربي مراقب عام النظافة والمشراف فالح المطيري والمفتش عبدالله الحداد وعدد من مفتشي الفريق بإدارة النظافة العامة واشغالات الطرق بالتعاون مع رجال وزارة الداخلية. بتنظيف وإزالة جميع الرمال التي كانت تعيق الطرق الرئيسية باستخدام عدد من الجرافات والنسافات والعمال لإزالة تلك الرمال التي تحركها الرياح فتتكون على شكل كثبان رملية في الطرق وتشكل عائقاً أمام مستخدميها. وشددت بلدية محافظة الفروانية على ضرورة الالتزام بلوائح وقوانين البلدية، تجنباً للمسائلة القانونية، وحرصاً على تطبيق النظم واللوائح، داعياً المواطنين والمقيمين إلى الاتصال بالخط الساخن 139، الذي يتلقى الشكاوى على مدار الساعة.



إزالة الرمال من جميع الطرقات

إعلانات الدليل 22272748 - 22272749

خزانات البديح
ISO 9002
99852416
البديح
متوفر بأحجام 100 جالون، 200 جالون، 500 جالون، 800 جالون، 1000 جالون، 1200 جالون، 1500 جالون، 2000 جالون.
المصنع: 2793 2390 الفطاس تلفاكس: 244 2390

تمتع ببريق دائم بالمكتب والمنزل جلي وتلميع وصقل جميع أنواع الرخام بالأقراص الماسية
مجاناً العناية
قسم خاص لمبيعات وصيانة ماكينات الجلي بالأقراص الماسية الإيطالية
كلين رايت 2481 4900 - 9919 7948

خزانات الزامل
الرواد في تحسين الجودة العالمية
● نهتم بصحتكم مصنوعة من مادة البولي إيثيلين للحماية من أشعة الشمس والحرارة وتمنع تكون الفطريات والطحالب والبكتيريا.
● نهتم بالابتكار بتقنية القوية من أربع طبقات وبأعلى المواصفات.
حاصل على شهادة الأيزو TUV CERT ISO 9002
صناعة سعودية
من 100 إلى 6360 جالون
حولي ت / 65811747 - 22612900 - 22612600

خزان ريمة
اسأل عن الخدمات المجانية خزانات مياه GRP مستقبل أنظمة تخزين المياه
الخزان 4 طبقات معزول مصنوع من البولي إيثيلين النقي، مصنع النيا قطعاً واحداً دون وصلات، أحجام مختلف من 150 إلى 5000 جالون، كفاءة عاها.
24839403 - 24814483 - 24929233

خزانات أيارعلي
خزان صحي ومعتمد في تخزين مياه الشرب، ضد الطحالب والبكتيريا خالي من الفوم ناعم من الداخل والخارج، خزان قطعة واحدة بدون وصلة، 3 طبقات و4 طبقات عازل حراري.
● تصليح جميع أنواع الخزانات.
المصنع ت: 65056709 - 65056700

التميمي
مؤسسة عبدالله
للشكاوى والاستشارات: 65015044
إدارة كويتية
المناطق المتاحة فيها عروض للبدل لدينا:
غرب عبد الله المبارك (الدائري السابع) - صباح الأحمد - جابر الأحمد - شمال غرب الصليبخات - سعد العبدالله - عموم القرين - ام الهيمنان - فهد الأحمد - جابرعلي - مبارك الكبير - النهضة - الظهر - المنقف - النسيم - خيران بمناسبة عيد الفطر المبارك السكني - القيروان - الوفرة - وتوجد مناطق أخرى.
بدل - بيع - إيجار - إدارة أملاك الغير - إيجار واستئجار الأراضي والعقارات
60655133 - 66015044 - 69020302
حولي - شارع بن خلدون - مجمع العثمان التجاري - فوق سوق الجوهره - الميزانين - مكتب 15

الشركة المتخصصة للفيبر جلاس والبولي إيثيلين United Fiber Glass and Poly Ethelene Co.
نحن الشركة المتخصصة المتخصصة في مجال الفيبر جلاس ويولسي إيثيلين وخزانات G.R.P وخزانات الوقود والبايات والديكور المعتمدة من منظمات الغذاء والماء العالمية ومعهد الأبحاث الكويتي
الهوية/ 23717770
مباشراً/ 65999661
مباشراً/ 66596116
الجهره/ 24574340

DAIKIN
تكييف داينكن
الصيانة 22444598
عقود صيانة سنوية مبيعات التكييف
66645882 - 22443764

خزانات كاي
صناعة كويتية 100%
* مصنوع من مادة البولي ثيلين النقي. * معتمد من الهيئة العامة للإسكان. * معتمد من منظمات الغذاء والدواء العالمية. * متوفر بعدة طبقات ولا يتأثر بأشعة الشمس ومقاوم للظروف المناخية القاسية * مزود بطبقة خارجية مقاومة للأشعة فوق البنفسجية وطبقة داخلية ملساء تمنع نمو الطحالب والبكتيريا. * يحتوي على مداخل ومخارج للماء بوصلات خارجية مصنوعة من مادة النحاس عالية الجودة ضد الصدأ والتآكل. * متوفر بأحجام وألوان مختلفة.
الشركة الكويتية العالية للصناعات المتطورة شركة KAI
الخط الساخن: 98008378/7/6
ت: 23263042 داخلي 311 إدارة المبيعات
kiaico@kiaico.com

المنشي لأعمال الألمنيوم والكارتن وول
قسايم 96002471
أبواب ديكور 96002477
شتر 96002474
مطابخ 96002472
الري - مدخل الغزالي شارع 22 - مقابل وكالة استن مارتن للسيارات
ت: 24755575 - 24712235
@ALMUTHAANA https://instagram.com/almuthaana/